




3 1761 11726721 1



Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117267211>

Construction price statistics

First quarter 1987



Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1987



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(983-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(780-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwest Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwest Inc.)	Call collect 403-420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguée et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(983-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(780-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwest Inc.)	Appelez à frais virés au 403-420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada
Prices Division

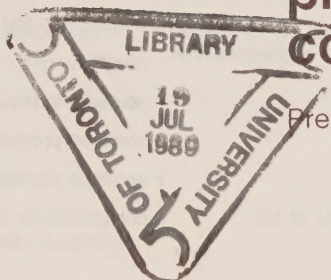
Statistique Canada
Division des prix

Construction price statistics

First quarter 1987

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1987



Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1987

July 1987

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 3, No. 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1987

Juillet 1987

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 3, n° 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Constance M. Jones**, Assistant Director
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures
Prices Section

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Constance M. Jones**, Directeur adjoint
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des
immobilisations

Table of Contents

	Page
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23

Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42

Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	50
Chemical and Mineral Plant	53
Chemical and Petrochemical Plant	53
Canadian Telecommunications	57
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	60
Industries	63
Commodities	67
Commodities (Specialized Use)	68

Table des matières

	Page
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	50
Installation des chimiques et minéraux	53
Installation des chimiques et pétrochimiques	53
Canadiennes de télécommunications	57
Machines et matériel:	
Indices de déflation	60
Industries	63
Produit	67
Produit (usage spécialisé)	68

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i = 1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i = 1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{t-1}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolinguées de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1980: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 991-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

1981 = 100

		Month												Annual average	
		Mois													
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
		Janv.	Fev.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1983	100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
		1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
		1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
D 611399	8411	1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987	110.4	109.0	108.9										
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1983	106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.6
		1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.8
		1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.6
		1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
D 614169	2512	1987	114.8	117.3	116.5										
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1983	96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
		1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.5	120.9	122.1	115.5
D 614057	252	1987	123.4	116.3	114.9										
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1983	105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
		1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
D 614170	2541	1987	120.4	120.5	123.0										
Asphalt roofing industry Industrie du papier-toiture asphalté		1983	104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
		1984	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
D 614071	2721	1987	111.1	109.7	108.6										
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1983	115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
		1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
D 614097	307	1987	131.0	131.6	131.5										
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1983	116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
		1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	123.0	123.0	122.4
D 614123	332	1987	123.6	123.5	123.5										
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1983	112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
		1984	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	123.8	123.9	123.6
D 614185	3331	1987	123.7	123.7	123.7										
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1983	104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
		1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
		1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
D 614133	338	1987	114.3	115.0	115.1										
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1983	124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	124.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
		1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.5	137.5	137.5	137.1	137.3
D 614138	352	1987	138.1	138.0	138.0										
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1983	121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
		1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
D 614140	355	1987	130.4	130.9	131.2										
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1983	114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	111.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	111.5
		1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
D 614141	356	1987	129.9	129.5	129.5										
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1983	108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
		1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
		1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
D 612370	4793	1987	112.1	112.9	115.9										
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1983	112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
		1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	114.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.4	129.5	129.4	127.0
D 614151	375	1987	126.6	126.7	126.7										

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956,958,960,962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay, pension contribution, and employers' contribution to health and welfare plans.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates and indexes for individual trades from 1971 onwards are available monthly on CANSIM as are the annual figures from 1950 to 1971 for 12 trades in 14 cities. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956,958,960,962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés, les contributions au régime de pension, et la contribution des employeurs à des régimes de santé et bien être.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux et les indices pour des métiers distincts à partir de 1971 sont disponibles mensuellement dans CANSIM; des chiffres annuels de 1950 à 1971 pour 12 métiers et 14 villes s'y retrouvent également. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 990-9616, Prices Division, Statistics, Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (March 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Mars 1987)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.70	14.45	16.52	16.34	19.21	17.37	21.32
Halifax	16.22	18.82	16.11	18.15	15.03	16.28	19.22	23.44
Saint John	15.08	17.62	14.67	17.16	15.72	18.39	17.51	23.94
Quebec	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Chicoutimi	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Montréal	17.45	20.23	16.91	19.63	16.26	18.92	18.33	21.22
Ottawa	18.73	22.56	19.65	23.45	17.43	20.46	19.50	23.87
Toronto	19.13	23.90	19.79	23.63	17.13	21.21	19.61	24.30
Hamilton	19.72	23.87	20.33	24.22	16.60	20.63	20.90	24.64
St. Catharines	18.76	22.49	20.33	24.22	15.35	19.69	19.17	23.87
Kitchener	16.32	20.30	20.33	24.22	14.53	17.29	18.74	23.50
London	18.36	21.80	19.55	23.34	16.95	19.33	17.98	23.52
Windsor	17.36	21.92	19.68	23.58	18.16	20.67	18.37	23.90
Sudbury	18.28	21.94	19.75	23.59	15.93	19.90	19.03	23.82
Thunder Bay	20.39	22.50	19.43	23.20	15.62	19.55	19.17	23.16
Winnipeg	17.42	19.66	18.45	21.60	15.30	17.18	19.65	22.52
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.77	17.37	20.52	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	14.80	16.68	19.50	23.02	17.12	18.54	20.25	22.12
Saint John	11.10	13.00	18.05	22.55	14.40	15.84	17.50	19.25
Quebec	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Chicoutimi	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Montréal	13.68	16.06	18.33	21.20	16.26	18.92	18.33	21.20
Ottawa	15.31	18.39	19.20	23.78	18.02	22.30	19.09	23.87
Toronto	16.67	20.43	19.73	24.69	17.33	22.71	18.41	23.87
Hamilton	15.37	19.79	19.74	24.72	18.01	22.71	19.32	23.87
St. Catharines	14.85	19.14	18.70	23.88	18.01	22.71	19.32	23.87
Kitchener	14.53	17.29	19.14	23.67	18.01	22.71	19.32	23.87
London	16.37	18.45	19.38	23.27	17.25	22.32	18.70	23.87
Windsor	16.73	19.28	19.65	23.98	17.25	22.32	18.70	23.87
Sudbury	14.99	18.02	18.45	23.32	17.35	22.13	17.99	23.87
Thunder Bay	16.09	18.90	18.85	23.41	20.56	22.72	18.22	23.29
Winnipeg	13.75	15.48	20.29	22.81	16.35	19.74	18.35	21.97
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Edmonton	..	..	..	..	..	..	18.65	22.07
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - Concluded - (March 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus important - fin - (Mars 1987)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.40	14.50	16.57	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.31	22.64	15.73	17.74	18.65	21.43	16.09	17.73
Saint John	17.55	19.77	14.10	16.53	15.72	18.39	14.13	15.86
Québec	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Chicoutimi	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Montréal	18.33	21.20	15.84	18.45	17.80	20.62	16.17	18.82
Ottawa	18.75	23.76	18.63	22.33	19.10	22.31	15.60	19.41
Toronto	19.03	24.04	18.85	22.59	19.72	23.72	17.40	21.39
Hamilton	19.48	23.73	19.54	23.35	18.99	23.61	17.10	21.06
St. Catharines	19.48	23.71	19.54	23.35	19.29	23.61	17.10	21.06
Kitchener	19.31	22.74	19.54	23.35	19.54	22.91	15.95	19.80
London	18.75	22.57	18.45	22.12	19.85	22.91	17.95	22.00
Windsor	19.69	23.80	18.55	22.34	18.63	22.91	16.50	20.40
Sudbury	18.70	23.31	18.64	22.36	18.05	22.54	15.90	19.74
Thunder Bay	19.60	23.16	18.35	22.01	19.00	22.49	16.50	20.40
Winnipeg	18.90	21.72	14.84	17.62	17.45	19.71	15.55	17.11
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	17.50	20.82	..	..	15.75	18.17	..	..
Edmonton	17.50	20.82	..	..	15.75	18.17	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en califlorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.21	15.03	17.16	14.19	16.13	16.53	19.47
Halifax	15.00	16.55	15.91	17.43	14.85	16.79	20.93	24.41
Saint John	15.72	18.39	13.07	14.67	12.80	15.10	17.21	19.36
Québec	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Chicoutimi	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Montréal	17.13	19.88	16.89	19.61	13.97	16.38	18.17	21.03
Ottawa	16.68	19.62	15.90	19.17	15.23	18.59	18.45	21.54
Toronto	17.27	21.34	19.04	21.07	15.25	18.27	20.28	23.55
Hamilton	15.42	19.30	18.86	20.88	15.07	18.44	20.28	23.55
St. Catharines	19.29	23.61	16.34	18.11	15.07	18.44	20.28	23.55
Kitchener	19.02	22.34	16.29	18.85	15.07	18.44	20.28	23.55
London	17.59	21.55	16.75	19.76	15.94	19.36	20.28	23.55
Windsor	17.73	20.32	17.64	20.58	15.90	19.42	20.28	23.55
Sudbury	15.57	19.47	15.82	18.90	14.15	17.42	20.28	23.55
Thunder Bay	16.45	20.45	16.47	19.13	15.28	18.64	19.66	22.87
Winnipeg	16.70	18.62	15.76	18.05	14.22	16.94	16.35	18.69
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate – Total, taux de base	1983	100.0	115.8	115.8	115.8	115.8	125.6	125.7	125.8	125.8	125.9	126.9	126.7	122.6	
	1984		126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.5	126.5	126.5	126.5	126.6	
	1985		126.5	126.5	126.5	126.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.6	130.6	130.6	129.2	
	1986		130.6	130.6	130.6	130.4	130.9	132.3	133.1	133.2	134.3	134.3	134.3	132.4	
D 477450	1987		134.3	134.3	134.3										
Total including supplements – Total, englobant les suppléments	1983		116.2	116.2	116.2	116.2	126.1	126.2	126.2	126.2	126.3	126.4	127.4	127.2	
	1984		127.2	127.2	127.2	127.2	127.9	127.9	127.9	127.7	127.7	127.7	127.8	127.6	
	1985		127.8	127.8	127.8	127.8	132.1	132.1	132.1	132.1	132.2	132.2	132.2	130.7	
	1986		132.2	132.2	132.2	132.0	132.8	134.3	135.2	135.3	136.7	136.8	136.8	134.4	
D 477478	1987		136.8	136.8	136.8										
St. John's (Nfld.) basic rate – St. John's (T.-N.), taux de base	1983	1.17	113.7	113.7	113.7	113.7	118.8	118.8	118.8	118.8	118.8	122.5	122.5	117.7	
	1984		122.5	122.5	122.5	122.5	128.8	128.8	128.8	112.7	112.7	112.7	115.7	120.5	
	1985		115.7	115.7	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	116.1	121.1	121.1	121.1	117.3	
	1986		121.1	121.1	121.1	121.1	130.4	130.4	130.4	130.4	136.1	136.1	136.1	129.2	
D 477452	1987		136.1	136.1	136.1										
St. John's (Nfld.) including supplements – St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1983		117.3	117.3	117.3	117.3	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	122.9	126.9	121.7	
	1984		126.9	126.9	126.9	126.9	133.3	133.3	133.3	116.3	116.3	116.3	119.3	124.6	
	1985		119.3	119.3	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	120.3	125.1	125.1	125.1	121.3	
	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	134.2	134.2	134.2	134.2	140.0	142.2	142.2	133.7	
D 477480	1987		142.2	142.3	142.3										
Halifax basic rate – Halifax, taux de base	1983	1.83	114.1	114.4	114.4	114.4	114.4	116.6	116.8	116.8	120.4	121.5	121.6	123.9	
	1984		123.9	123.9	123.9	123.9	133.0	133.0	133.0	134.4	134.4	134.6	136.4	130.9	
	1985		136.4	136.4	136.4	136.4	149.2	149.2	149.2	149.2	149.2	149.6	149.6	145.0	
	1986		149.6	149.6	149.6	149.6	156.6	156.6	156.5	156.5	156.5	156.7	156.7	154.3	
D 477453	1987		156.7	156.7	156.7										
Halifax including supplements – Halifax englobant les suppléments	1983		114.3	114.7	114.7	114.7	114.7	117.0	117.2	117.2	121.1	122.3	122.4	118.0	
	1984		125.1	125.1	125.1	125.1	134.4	134.4	134.4	135.7	135.7	135.8	138.0	132.2	
	1985		138.0	138.0	138.0	138.0	151.4	151.4	151.4	151.4	151.4	151.8	151.8	147.0	
	1986		151.8	151.8	151.8	151.8	160.4	160.4	160.4	160.4	160.4	160.6	160.6	157.6	
D 477481	1987		160.6	160.6	160.6										
Saint John (N.B.) basic rate – Saint John (N.B.), taux de base	1983	1.07	117.3	117.8	117.8	118.0	122.2	122.2	126.6	127.1	127.1	127.6	130.3	123.7	
	1984		130.3	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	130.8	
	1985		130.8	130.8	130.8	130.8	131.8	131.8	135.1	134.0	134.0	134.0	134.0	132.7	
	1986		134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.3	134.4	134.6	135.0	135.0	134.5	
D 477454	1987		137.2	137.2	137.2										
Saint John (N.B.) including supplements – Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1983		117.1	117.5	117.5	117.8	121.8	121.8	126.0	126.4	126.4	127.0	129.8	123.2	
	1984		129.8	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.5	130.8	130.9	130.9	130.4	
	1985		131.1	131.1	131.1	131.1	132.2	132.2	135.2	134.3	134.3	134.3	134.3	133.0	
	1986		134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	134.3	134.7	134.9	135.9	138.4	138.4	135.7	
D 477482	1987		140.7	140.7	140.7										
Québec basic rate – Québec, taux de base	1983	3.28	113.5	113.5	113.5	113.5	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	121.1	
	1984		124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	
	1985		124.9	124.9	124.9	124.9	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	128.6	
	1986		130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	134.4	134.4	134.4	131.8	
D 477456	1987		134.4	134.4	134.4										
Québec including supplements – Québec englobant les suppléments	1983		113.8	113.8	113.8	113.8	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	121.3	
	1984		125.1	125.1	125.1	125.1	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	126.0	125.7	
	1985		126.0	126.0	126.0	126.0	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	129.7	
	1986		131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	136.8	136.8	136.8	133.3	
D 477484	1987		136.8	136.8	136.8										
Chicoutimi basic rate – Chicoutimi, taux de base	1983	.87	113.3	113.3	113.3	113.3	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	120.9	
	1984		124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	
	1985		124.7	124.7	124.7	124.7	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	128.4	
	1986		130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	134.2	134.2	134.2	131.6	
D 477457	1987		134.2	134.2	134.2										
Chicoutimi including supplements – Chicoutimi englobant les suppléments	1983		113.3	113.3	113.3	113.3	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	124.6	120.8	
	1984		124.6	124.6	124.6	124.6	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.2	
	1985		125.5	125.5	125.5	125.5	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	129.2	
	1986		131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	131.0	136.2	136.2	136.2	132.7	
D 477485	1987		136.2	136.2	136.2										
Montréal basic rate – Montréal, taux de base	1983	13.81	113.4	113.4	113.4	113.4	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	120.9	
	1984		124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	
	1985		124.7	124.7	124.7	124.7	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	128.4	
	1986		130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	134.2	134.2	134.2	131.6	
D 477458	1987		134.2	134.2	134.2										
Montréal including supplements – Montréal englobant les suppléments	1983		113.6	113.6	113.6	113.6	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	121.1	
	1984		124.9	124.9	124.9	124.9	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.5	
	1985		125.8	125.8	125.8	125.8	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	129.4	
	1986		131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	131.2	136.5	136.5	136.5	133.0	
D 477486	1987		136.5	136.5	136.5										

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
	Ottawa basic rate – Ottawa, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	127.2 127.9 133.6 138.2 138.4	127.2 127.9 133.6 138.2 138.4	127.2 127.9 133.6 138.2 138.4	127.2 127.9 133.6 138.2 138.4	127.2 127.9 133.6 138.2 138.4	127.2 127.9 133.6 138.2 138.4	128.1 127.9 133.6 138.5 138.5	128.1 127.9 133.6 138.5 138.5	128.1 127.9 133.6 138.5 138.5
D 477460															
	Ottawa including supplements – Ottawa englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	127.2 128.9 135.0 135.8 139.2	127.2 128.9 135.0 135.0 141.3	127.2 128.9 135.0 135.0 141.3	127.2 128.9 135.0 135.0 141.3	127.2 128.9 135.0 135.0 141.6	127.2 128.9 135.0 135.0 141.6	128.3 128.9 135.0 135.0 141.6	128.3 128.9 135.0 135.0 141.6	128.3 128.9 135.0 135.0 141.6
D 477488															
	Toronto basic rate – Toronto, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.8 124.9 124.1 129.5 134.6	114.8 124.9 124.1 129.5 134.6	114.8 124.9 124.1 129.5 134.6	114.8 124.9 124.1 129.5 134.6	124.2 124.1 129.5 129.8 129.8	124.2 124.1 129.5 129.8 132.8	124.2 124.1 129.5 129.8 134.5	124.2 124.1 129.5 129.8 134.6	124.2 124.1 129.5 129.8 134.6	124.2 124.1 129.5 129.8 134.6	124.9 124.1 129.5 129.8 134.6	124.9 124.1 129.5 129.8 134.6	124.9 124.1 129.5 129.8 134.6
D 477461															
	Toronto including supplements – Toronto englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	124.7 126.1 131.7 132.4 137.6	124.7 126.2 131.7 132.4 137.6	124.7 126.2 131.7 132.4 137.6	124.7 126.2 131.7 132.4 137.6	124.7 126.2 131.7 132.4 137.6	124.7 126.2 131.7 132.4 137.6	125.5 126.2 131.7 132.4 137.6	125.5 126.2 131.7 132.4 137.6	125.5 126.2 131.7 132.4 137.6
D 477489															
	Hamilton basic rate – Hamilton, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	124.3 124.2 123.9 129.3 129.8	124.3 123.9 123.9 129.3 132.4	124.3 123.9 123.9 129.3 133.7	124.3 124.0 124.0 129.3 133.9	124.3 124.0 124.0 129.3 134.0	124.3 124.0 124.0 129.3 134.0	124.8 123.7 129.3 134.0 134.0	124.8 123.7 129.3 134.0 134.0	124.8 123.7 129.3 134.0 134.0
D 477462															
	Hamilton including supplements – Hamilton englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	125.4 126.6 132.1 133.0 136.0	125.4 126.7 132.1 133.0 137.5	125.4 126.7 132.1 133.0 137.5	125.4 126.7 132.1 133.0 137.9	125.4 126.7 132.1 133.0 138.0	125.4 126.7 132.1 133.0 138.1	126.0 126.0 132.1 138.1 138.1	126.0 126.0 132.1 138.1 138.1	126.0 126.0 132.1 138.1 138.1
D 477490															
	St. Catharines basic rate – St. Catharines, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	124.5 125.1 130.6 134.3 135.2	124.5 124.9 130.6 134.3 135.2	124.5 124.9 130.6 134.3 135.2	124.5 124.9 130.6 134.3 135.2	124.5 124.9 130.6 134.3 135.2	124.5 124.9 130.6 134.3 135.2	125.1 125.0 130.6 135.2 135.2	125.1 125.0 130.6 135.2 135.2	125.1 125.0 130.6 135.2 135.2
D 477463															
	St. Catharines including supplements – St. Catharines englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.1 127.3 128.3 133.8 138.7	116.1 127.3 128.3 133.8 138.7	116.1 127.3 128.3 133.8 138.7	116.1 127.3 128.3 133.8 138.7	126.6 128.2 133.8 134.7 138.7	126.6 128.3 133.8 134.7 138.7	126.6 128.3 133.8 134.7 138.7	126.6 128.3 133.8 134.7 138.7	126.6 128.3 133.8 134.7 138.7	126.6 128.3 133.8 134.7 138.7	127.3 128.3 133.8 138.7 138.7	127.3 128.3 133.8 138.7 138.7	127.3 128.3 133.8 138.7 138.7
D 477491															
	Kitchener basic rate – Kitchener, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	128.1 128.8 135.1 135.1 135.7	128.1 128.8 135.1 135.1 138.0	128.1 128.8 135.1 135.1 139.6	128.1 128.9 135.1 135.1 139.7	128.1 128.9 135.1 135.1 139.8	128.1 128.9 135.1 135.1 139.8	128.6 128.9 135.1 135.1 139.8	128.6 128.9 135.1 135.1 139.8	128.6 128.9 135.1 135.1 139.8
D 477464															
	Kitchener including supplements – Kitchener englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	128.6 130.2 130.4 137.2 140.2	128.6 130.2 130.4 136.4 140.2	128.6 130.4 130.4 141.5 141.5	128.6 130.4 130.4 141.5 141.7	128.6 130.4 130.4 141.8 141.8	128.6 130.4 130.4 141.8 141.8	129.3 130.4 130.4 136.1 141.8	129.3 130.4 130.4 136.1 141.8	129.3 130.4 130.4 136.1 141.8
D 477492															
	London basic rate – London, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	117.7 129.4 129.4 135.3 139.0	117.7 129.4 129.4 135.3 139.0	117.7 129.4 129.4 135.3 139.0	117.7 129.4 129.4 135.3 139.0	129.2 129.6 135.3 135.1 137.3	129.2 129.4 135.3 135.1 138.7	129.2 129.4 135.3 135.1 138.7	129.2 129.4 135.3 135.1 139.0	129.2 129.4 135.3 135.1 139.0	129.2 129.4 135.3 135.1 139.0	129.8 129.6 135.3 135.3 139.0	129.8 129.6 135.3 135.3 139.0	129.8 129.6 135.3 135.3 139.0
D 477465															
	London including supplements – London englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	128.6 130.3 130.4 136.2 136.9	128.6 130.4 130.4 136.2 139.7	128.6 130.4 130.4 136.2 141.1	128.6 130.4 130.4 136.2 141.3	128.6 130.4 130.4 136.2 141.4	128.6 130.4 130.4 136.2 141.4	129.5 130.4 130.4 136.2 141.4	129.5 130.4 130.4 136.2 141.4	129.5 130.4 130.4 136.2 141.4
D 477493															
	Windsor basic rate – Windsor, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	124.1 124.7 130.5 130.5 131.5	124.1 124.7 130.5 130.5 133.3	124.1 124.7 130.5 130.5 134.5	124.1 124.7 130.5 130.5 134.7	124.1 124.7 130.5 130.5 134.7	124.1 124.7 130.5 130.5 134.7	124.7 125.2 130.5 130.5 134.7	124.7 125.2 130.5 130.5 134.7	124.7 125.2 130.5 130.5 134.7
D 477466															
	Windsor including supplements – Windsor englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	116.2 126.9 127.7 133.3 138.4	126.2 127.7 133.3 133.3 136.9	126.2 127.8 133.3 133.3 138.1	126.2 127.8 133.3 133.3 138.3	126.2 127.8 133.3 133.3 138.4	126.2 127.8 133.3 133.3 138.4	126.2 127.8 133.3 133.3 138.4	126.9 127.8 133.3 133.3 138.4	126.9 127.8 133.3 133.3 138.4	126.9 127.8 133.3 133.3 138.4
D 477494															

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle	
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	115.3 126.3 126.5 131.8 136.4	115.3 126.3 126.5 131.8 136.4	115.3 126.3 126.5 131.8 136.4	115.3 126.3 126.5 131.8 136.4	125.9 126.5 131.8 132.8 135.0	125.9 126.5 131.8 132.8 135.0	125.9 126.5 131.8 132.8 136.2	125.9 126.5 131.8 132.8 136.4	125.9 126.5 131.8 132.8 136.4	125.9 126.5 131.8 132.8 136.4	126.3 126.5 131.8 132.8 136.4	126.3 126.5 131.8 132.8 136.4	122.4 126.4 130.0 134.4	
D 477467															
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.8 128.1 129.0 134.9 140.0	116.8 128.1 129.0 134.9 140.0	116.8 128.1 129.0 134.9 140.0	116.8 128.1 129.0 134.9 140.0	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	127.5 128.9 134.9 136.1	128.1 129.0 134.9 140.0	124.0 128.1 130.5 137.8
D 477495															
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.8 125.9 125.8 131.1 134.6	114.8 125.9 125.8 131.1 134.6	114.8 125.9 125.8 131.1 134.6	114.8 125.9 125.8 131.1 134.6	125.5 125.6 131.1 130.9	125.5 125.7 131.1 133.2	125.5 125.7 131.1 134.2	125.5 125.8 131.1 134.5	125.5 125.8 131.1 134.6	125.9 125.8 131.1 134.6	125.9 125.8 131.1 134.6	125.9 125.8 131.1 134.6	122.0 125.8 129.9 133.0	
D 477468															
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.5 127.6 128.4 134.0 139.0	116.5 127.6 128.4 134.0 139.0	116.5 127.6 128.4 134.0 139.0	116.5 127.6 128.4 134.0 139.0	127.0 128.3 134.0 135.0	127.0 128.4 134.0 137.5	127.0 128.4 134.0 138.7	127.0 128.4 134.0 139.0	127.0 128.4 134.0 139.0	127.0 128.4 134.0 139.0	127.6 128.4 134.0 139.0	127.6 128.4 134.0 139.0	127.6 128.1 130.5 136.9	
D 477496															
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.6 130.2 130.7 133.3 134.9	116.6 130.2 130.7 133.3 134.9	116.6 130.2 130.7 133.3 134.9	116.6 130.2 130.7 133.3 134.9	130.2 130.7 130.7 134.6	130.2 130.7 130.7 134.6	130.2 130.7 130.7 134.6	130.2 130.7 130.7 134.6	130.2 130.7 130.7 134.6	130.2 130.7 130.7 134.6	130.2 130.7 130.7 134.9	130.2 130.7 130.7 134.9	125.7 130.5 132.4 134.2	
D 477470															
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.1 129.5 128.9 131.5 133.2	116.1 129.5 128.9 131.5 133.2	116.1 129.5 128.9 131.5 133.2	116.1 129.5 128.9 131.5 133.2	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	129.5 128.9 131.5 132.9	125.0 129.1 130.6 132.5	
D 477498															
Regina basic rate - Regina, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	117.8 132.5 131.8 131.9 ..	117.8 132.5 131.7 131.9 ..	117.9 132.5 131.7 131.9 ..	117.9 132.5 131.7 131.9 ..	124.7 132.5 131.7 131.9 ..	124.7 132.5 131.7 131.9 ..	126.9 132.5 131.7	127.1 132.5 131.7	127.1 132.5 131.7	127.1 132.5 131.7	127.7 132.5 131.7	132.3 132.5 131.7	132.5 132.5 131.9	124.5 132.5 131.7
D 477471															
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	118.0 132.7 132.0 132.2 ..	118.0 132.7 132.0 132.2 ..	118.1 132.7 132.0 132.2 ..	118.1 132.7 132.0 132.2 ..	125.0 132.7 132.0 132.0	125.0 132.7 132.0 132.0	127.1 132.7 132.0 132.0	127.3 132.7 132.0 132.0	127.3 132.7 132.0 132.0	127.9 132.7 132.0 132.0	132.5 132.7 132.0 132.0	132.5 132.7 132.0 132.2	132.7 132.7 132.2 132.2	124.8 132.7 132.2 132.0
D 477499															
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	117.9 132.5 132.0 132.0 ..	117.9 132.5 131.9 132.0 ..	118.0 132.5 131.9 132.0 ..	118.0 132.5 131.9 132.0 ..	124.9 132.5 131.9 132.0 ..	124.9 132.5 131.9 132.0 ..	127.0 132.5 131.9 132.0 ..	127.1 132.5 131.9 132.0 ..	127.1 132.5 131.9 132.0 ..	127.1 132.5 131.9 132.0 ..	127.6 132.5 131.9 132.0 ..	132.3 132.5 131.9 132.0 ..	132.5 132.5 132.0 132.0 ..	124.6 132.5 131.9
D 477472															
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	118.1 132.7 132.2 132.3 ..	118.1 132.7 132.2 132.3 ..	118.2 132.7 132.2 132.3 ..	118.2 132.7 132.2 132.3 ..	125.2 132.7 132.2 132.2 ..	125.2 132.7 132.2 132.2 ..	127.1 132.7 132.2 132.2 ..	127.3 132.7 132.2 132.2 ..	127.3 132.7 132.2 132.2 ..	127.8 132.7 132.2 132.2 ..	132.5 132.7 132.2 132.2 ..	132.5 132.7 132.2 132.2 ..	132.7 132.7 132.2 132.2 ..	124.8 132.7 132.2 132.2
D 477500															
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	118.9 129.0 129.0 129.5 ..	118.9 129.0 129.0 129.5 ..	118.9 129.0 129.0 129.5 ..	118.9 129.0 129.0 129.5 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	128.1 129.0 129.0 128.6 ..	130.9 129.0 129.0 129.5 ..	129.0 129.0 129.0 129.5 ..	125.3 129.0 129.4
D 477473															
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	119.4 129.8 129.8 130.3 ..	119.4 129.8 129.8 130.3 ..	119.4 129.8 129.8 130.3 ..	119.4 129.8 129.8 130.3 ..	128.6 129.8 130.4 129.5 ..	128.6 129.8 130.4 129.5 ..	128.6 129.8 130.4 129.5 ..	128.6 129.8 130.4 129.5 ..	128.6 129.8 130.4 129.5 ..	128.6 129.8 130.3 129.5 ..	128.6 129.8 130.3 129.5 ..	131.5 129.8 130.3 129.5 ..	129.8 129.8 130.3 129.5 ..	125.9 129.8 130.2
D 477501															
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	118.9 130.0 130.0 130.2 ..	118.9 130.0 130.0 130.2 ..	118.9 130.0 130.0 130.2 ..	118.9 130.0 130.0 130.2 ..	128.3 130.0 130.0 129.3 ..	128.3 130.0 130.0 130.3 ..	128.3 130.0 130.0 130.3 ..	128.3 130.0 130.0 130.3 ..	128.3 130.0 130.0 130.2 ..	128.3 130.0 130.0 130.2 ..	131.1 130.0 130.0 130.2 ..	130.0 130.0 130.0 130.2 ..	125.5 130.0 130.0	
D 477474															
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	119.2 130.5 130.5 130.8 ..	119.2 130.5 130.5 130.8 ..	119.2 130.5 130.5 130.8 ..	119.2 130.5 130.5 130.8 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	128.7 130.5 130.5 129.9 ..	131.6 130.5 130.5 130.8 ..	130.5 130.5 130.5 130.8 ..	125.9 130.5 130.5 130.7
D 477502															

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	10.90	11.21	10.32	10.21	9.65	9.59	9.13	9.34	9.55	9.85	10.21	10.38	10.03
	1985	10.66	10.82	10.71	10.25	9.80	9.99	9.39	9.40	9.78	9.83	10.12	10.57	10.11
	1986	10.49	10.56	10.90	10.26	10.02	9.56	9.31	9.33	10.43	10.46	10.09	10.26	10.14
	1987	10.31	10.39	10.39(1)										
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.33	12.46	12.21	11.78	11.39	11.23	11.53	11.70	11.74	11.97	12.26	11.90
	1985	12.04	12.47	12.12	11.79	10.82	10.73	10.78	10.97	11.24	10.88	11.04	11.36	11.35
	1986	11.48	12.31	12.03	12.10	11.68	11.34	11.33	11.24	11.41	11.49	11.63	11.74	11.65
	1987	11.80	11.86	11.86(1)										
Alberta														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	13.77	13.54	13.26	12.80	12.67	12.23	12.23	12.21	12.73	12.82	12.27	12.32	12.74
	1985	12.93	12.84	12.52	12.12	11.20	11.54	11.50	12.17	12.11	11.73	11.47	11.72	11.99
	1986	11.74	11.81	12.04	12.10	11.62	11.32	10.93	10.98	11.99	11.76	12.11	12.21	11.72
	1987	12.52	12.49	12.49(1)										
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.32	16.41	15.19	15.07	14.83	14.39	13.90	14.14	14.41	14.25	14.49	14.48	14.82
	1985	14.36	14.43	14.14	14.41	13.37	13.28	12.69	12.98	13.39	12.73	12.88	13.04	13.48
	1986	13.64	13.89	13.32	12.94	12.76	12.56	12.60	12.76	12.96	13.22	13.33	13.43	13.12
	1987	13.49	13.52	13.52(1)										

(1) Figures for March 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de mars 1987 sont estimées.

Note: Average hourly earnings are subject to revision.

Nota: Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.4	99.7	100.2	99.9	99.5	99.4	98.4	99.9	99.6	100.3	101.3	100.5	100.0
	1985	99.6	100.1	99.0	97.3	93.5	96.4	96.2	96.9	97.3	94.7	94.8	95.7	96.8
	1986	95.1	97.6	98.1	99.2	99.7	99.6	100.3	99.5	100.3	100.5	98.8	96.9	98.8
	1987	96.4	94.2	94.2(1)										
Alberta														
	1984	105.6	104.9	101.4	101.4	101.1	99.1	98.6	98.3	98.2	98.2	97.3	96.0	100.0
	1985	93.6	92.9	94.7	97.5	91.2	91.8	90.9	91.5	91.0	87.8	87.1	86.7	91.4
	1986	87.6	87.8	88.8	88.5	88.2	87.2	88.6	87.8	88.6	90.2	90.1	89.3	88.6
	1987	87.6	86.9	86.9(1)										

(1) Figures for March 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de mars 1987 sont estimées.

Note: Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Nota: Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrixes 412,413)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 991-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrixes 412,413)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

- 1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Conventional mortgage lending rates – Prêts hypothécaires ordinaires	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	71.5
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	D 648025	1987	57.9	57.9	55.1									
Chartered bank lending rates prime business loans – Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	D 648026	1987	48.0	48.0	45.4									
Bond yield averages: Provincials, weighted long term – Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	77.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	D 648027	1987	59.6	60.6	59.7									
U.S. exchange rate – Cours du change E.U.	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	D 648028	1987	113.6	111.4	109.7									
Japanese exchange rate – Cours du change Japon	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.3
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	D 648029	1987	162.5	159.3	158.9									
German exchange rate – Cours du change Allemand	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	89.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	D 648030	1987	138.8	137.8	134.5									
U.K. exchange rate – Cours du change Royaume-Uni	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	D 648031	1987	84.4	83.6	85.8									

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrices 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 990-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques

Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

[illegible]

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrixes 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 22 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. Except in Montreal and Quebec City, where servicing of lots is an extra expense, lots are usually serviced by builders.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. Accordingly, this index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 22 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price report any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 22 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. À l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation des terrains est une dépense supplémentaire, les lots sont habituellement viabilisés par les constructeurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Par conséquent, cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 22 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 991-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan Jany.	Feb Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill	Aug Aout	Sept	Oct	Nov.	Déc.	
Canada	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
D 636200	1987	100.0	111.3	113.2	116.6										
House – Maison	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	97.1
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.1
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
D 636201	1987		117.4	120.0	123.7										
Land – Terrain	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.0	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.2	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
D 636202	1987		100.1	100.6	103.9										
St. John's	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
D 636203	1987	0.87	108.9	112.1	112.4										
House – Maison	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.1
	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
D 636204	1987		107.3	109.9	110.3										
Land – Terrain	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
D 636205	1987		113.6	118.2	118.2										
Halifax	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9
	1984	1.39	x	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	122.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
D 636206	1987	2.44	125.6	126.4	126.4										
House – Maison	1983		x	x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.1	112.8	112.6
	1984		x	x	x	x	x	114.1	114.1	114.1	114.4	114.8	115.0	116.6	114.7
	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.3	116.2
D 636207	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.3	116.2
	1987		117.5	117.8	117.9										
Land – Terrain	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1
	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
D 636208	1987		157.7	160.4	160.2										
Saint John – Moncton	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.2
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
	1986	0.91	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
D 636209	1987	0.98	127.7	133.3	133.3										
House – Maison	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.7	104.8	100.4
	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.1	113.4	109.9
	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
D 636210	1987		121.7	125.5	125.5										
Land – Terrain	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
D 636211	1987		158.6	173.1	173.1										
Québec	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	113.0
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
D 636212	1987	2.26	140.2	141.4	141.9										
House – Maison	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.4	127.3	124.9
	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
D 636213	1987		140.6	140.8	141.3										

		1981 = 100													
Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636214	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987		137.9	143.3	144.0										
Montréal D 636215	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.1
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	10.22	141.6	143.5	146.6										
House - Maison D 636216	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.6	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987		138.7	140.6	143.9										
Land - Terrain D 636217	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6	
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9	
	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	167.3	
	1987		178.0	179.5	181.9										
Ottawa-Hull D 636218	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1	
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	5.74	133.1	133.5	133.8										
House - Maison D 636219	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987		134.3	134.7	135.0										
Land - Terrain D 636220	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3	
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987		136.3	136.7	136.9										
Toronto D 636221	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	30.35	132.2	136.3	144.9										
House - Maison D 636222	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987		143.8	149.9	159.2										
Land - Terrain D 636223	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987		111.8	112.0	120.4										
Hamilton D 636224	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0	
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7	
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	148.8	135.5
	1987	2.98	147.1	147.6	152.8										
House - Maison D 636225	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	142.7
	1987		158.6	159.3	166.9										
Land - Terrain D 636226	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.0
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987		123.2	123.2	123.4										
St. Catharines-Niagara D 636227	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	124.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	1.30	148.7	148.7	156.6										

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
D 636248	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	1987	0.90	115.0	115.3	115.3										
House - Maison	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.1
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
D 636249	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
	1987		109.0	109.4	109.4										
Land - Terrain	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
D 636250	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	137.0	137.0	139.0	136.4
	1987		139.0	139.0	139.0										
Saskatoon	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.8	99.8
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
D 636251	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
	1987	1.30	108.6	108.8	109.2										
House - Maison	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
D 636252	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
	1987		102.2	102.5	103.1										
Land - Terrain	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
D 636253	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
	1987		131.1	131.1	131.1										
Calgary	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
D 636254	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
	1987	4.37	91.0	91.1	92.1										
House - Maison	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
D 636255	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
	1987		86.0	86.1	87.3										
Land - Terrain	1983		96.6	96.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.6
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
D 636256	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
	1987		102.7	102.7	102.7										
Edmonton	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
D 636257	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
	1987	4.86	87.0	88.0	88.2										
House - Maison	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
D 636258	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
	1987		91.8	92.8	93.0										
Land - Terrain	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
D 636259	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	75.5	78.2	76.6
	1987		78.2	79.2	79.4										
Vancouver	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
D 636260	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
	1987	19.97	74.4	75.5	76.4										
House - Maison	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
D 636261	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
	1987		81.4	83.2	84.2										

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrixes 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Toronto, Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper, March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 991-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Toronto, Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrixes 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and subtrade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates; rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour construction non résidentielle (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail général et à la sous-traitance et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie de la construction commerciale, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie de la construction industrielle, et l'école tombe dans la catégorie de la construction institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix offerts pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et les coûts marchands. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été calculés à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et d'un ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois dernières années, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 990-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 991-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
D 477101	1987	100.0	117.6				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2 100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
D 477102	1987	67.4 100.0	117.0				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
D 477141	1987	47.6	115.3				
Warehouse - Entrepôt	1983	18.3	106.6	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
D 477142	1987	30.3	120.9				
Shopping center - Centre d'achats	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
D 477143	1987	22.1	116.3				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
D 477103	1987	15.0	123.8				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
D 477104	1987	17.6	115.7				
HALIFAX	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
D 477105	1987	100.0	121.6				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	51.9 100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
D 477106	1987	79.9 100.0	119.5				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	114.2	115.1	115.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
D 477150	1987	46.9	117.5				
Warehouse - Entrepôt	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
D 477155	1987	33.3	123.0				
Shopping center - Centre d'achats	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
D 477160	1987	19.8	129.5				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
D 477107	1987	10.9	129.0				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
D 477108	1987	9.2	124.3				

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1983	100.0	108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
D 477113	1987	100.0	128.3				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	63.3 100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1 100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
D 477114	1987	64.0 100.0	128.2				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
D 477185	1987	43.7	128.6				
Warehouse - Entrepôt	1983	13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
D 477190	1987	25.9	126.3				
Shopping center - Centre d'achats	1983	21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
D 477195	1987	30.4	130.9				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	15.2	107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
D 477115	1987	21.3	127.2				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	21.5	108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
D 477116	1987	14.7	129.5				
OTTAWA	1983	100.0	110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
D 477117	1987	100.0	127.5				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2 100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0 100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
D 477118	1987	54.7 100.0	126.5				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
D 477220	1987	64.9	130.2				
Warehouse - Entrepôt	1983	11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
D 477225	1987	19.4	123.0				
Shopping center - Centre d'achats	1983	54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
D 477230	1987	15.7	128.1				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	8.3	110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
D 477119	1987	9.2	128.8				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	22.5	110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
D 477120	1987	36.1	128.4				

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1983	100.0	110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6				
D 477121	1983	72.9	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	141.5				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2				
D 477255	1983	24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1				
Warehouse - Entrepôt	1983	9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1				
D 477265	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	15.9	141.7				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3				
D 477124	1983	100.0	101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0				
CALGARY	1983	85.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7	92.4				
D 477130	1983	83.7	101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9				
D 477325	1983	8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0				
Warehouse - Entrepôt	1983	7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6				
D 477335	1983	4.0	101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9				
D 477131	1983	11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9				
D 477132	1983	11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9				

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981=100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981=100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
D 477133	1987	100.0	92.7				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	55.6 100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3 100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
D 477134	1987	46.3 100.0	90.3				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1
	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
D 477360	1987	19.4	92.7				
Warehouse - Entrepôt	1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
D 477365	1987	17.5	86.6				
Shopping center - Centre d'achats	1983	25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
D 477370	1987	63.1	88.9				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
D 477135	1987	6.2	91.0				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
D 477136	1987	47.5	96.9				
VANCOUVER	1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
D 477137	1987	100.0	108.2				
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	56.1 100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9 100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
D 477138	1987	75.4 100.0	105.8				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
D 477395	1987	56.4	112.1				
Warehouse - Entrepôt	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
D 477400	1987	15.2	99.0				
Shopping center - Centre d'achats	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
D 477405	1987	28.4	102.9				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
D 477139	1987	14.1	110.3				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
D 477140	1987	10.5	113.6				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrices 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 990-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrices 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 991-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1983 1984 1985 1986 1987	100.0	99.6 100.6 110.1 119.0 119.1	100.0 102.1 111.2 120.1	100.7 107.4 116.1 119.6	100.0 110.2 117.9 119.3	100.1 105.1 113.8 119.5
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1983 1984 1985 1986 1987	78.44 100.0	99.3 101.2 112.1 121.9 121.6	99.7 102.9 113.3 123.0	100.5 108.7 118.7 122.5	100.5 112.2 120.8 122.0	100.0 106.3 116.2 122.4
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1983 1984 1985 1986 1987	27.2	99.8 104.3 116.4 121.3 120.2	99.0 110.6 116.6 122.8	101.0 114.4 121.4 121.8	100.6 118.2 122.5 121.1	100.1 111.9 119.2 121.8
D 649802							
Ontario	1983 1984 1985 1986 1987	42.8	102.0 102.6 118.0 133.0 133.4	102.6 103.0 119.4 134.4	103.4 114.2 128.5 135.2	103.7 117.5 131.0 134.9	102.9 109.3 124.2 134.4
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1983 1984 1985 1986 1987	30.0	95.0 96.5 99.6 106.5 106.0	96.2 95.6 101.6 107.1	96.0 95.5 102.4 105.1	95.8 99.2 104.7 104.2	95.8 96.7 102.1 105.7
D 649804							
Bridges - Ponts	1983 1984 1985 1986 1987	7.16	97.7 104.6 115.0 122.4 126.7	98.6 104.6 116.9 124.3	99.2 115.1 120.2 125.2	102.4 115.0 122.2 125.3	99.5 109.8 118.6 124.3
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1983 1984 1985 1986 1987	14.4	102.4 96.3 97.2 101.7 --	102.7 97.0 96.9 101.7	102.7 97.0 99.7 101.0	96.3 97.2 99.7 101.7	101.0 96.9 98.4 101.5
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 421, 422: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 990-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrices 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 991-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1977	100.0	100.0	..	66.4	..	69.1	67.7
	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
D 649815 Semi-A.	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649915 A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986	..	121.2	..	123.8	122.5		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1977	17.5	..	71.1	..	73.0	72.1	
	1978		..	73.5	..	74.5	74.0	
	1979		..	77.5	..	80.7	79.1	
	1980		..	85.8	..	92.0	88.9	
D 649816 Semi-A.	1981		..	96.8	..	103.2	100.0	
D 649916 A.	1982		..	108.2	..	x	x	
	1983		..	x	..	x	x	
	1984		..	x	..	x	x	
	1985		..	x	..	x	x	
	1986	..	x	..	x	x		
Ontario								
	1977	25.5	..	59.1	..	64.2	61.7	
	1978		..	70.2	..	72.6	71.4	
D 649817 Semi-A.	1979		..	76.5	..	81.2	78.8	
D 649917 A.	1980		..	87.2	..	88.2	87.7	
	1981		..	94.7	..	105.3	100.0	
	1982		..	104.4	..	108.2	106.3	
	1983		..	x	..	x	x	
	1984		..	x	..	x	x	
	1985		..	x	..	x	x	
	1986	..	x	..	x	x		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1977	57.0	..	64.2	..	66.3	65.3	
	1978		..	69.4	..	72.6	71.0	
	1979		..	73.3	..	83.3	81.3	
	1980		..	87.9	..	92.0	89.9	
	1981		..	98.4	..	101.6	100.0	
D 649818 Semi-A.	1982		..	105.1	..	103.8	104.5	
D 649918 A.	1983		..	105.2	..	94.8	100.0	
	1984		..	100.4	..	103.3	101.9	
	1985		..	105.1	..	108.2	106.7	
	1986	..	113.1	..	114.8	113.9		
Cladding - Revêtements								
	1977	44.7	..	67.1	..	70.9	69.0	
	1978		..	73.3	..	74.3	73.8	
	1979		..	77.4	..	81.5	79.5	
D 649819 Semi-A.	1980		..	87.7	..	92.1	89.9	
D 649919 A.	1981		..	96.9	..	103.1	100.0	
	1982		..	107.0	..	107.0	107.0	
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4	
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4	
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3	
	1986	..	126.2	..	129.6	127.9		
Tees - Tés								
	1977	21.4	..	67.2	..	69.0	68.1	
	1978		..	71.2	..	74.7	73.0	
	1979		..	78.1	..	81.4	79.7	
D 649820 Semi-A.	1980		..	85.8	..	90.5	88.2	
D 649920 A.	1981		..	96.2	..	103.8	100.0	
	1982		..	107.5	..	105.4	106.5	
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5	
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7	
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5	
	1986	..	122.3	..	124.7	123.5		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1977	33.9	..	65.1	..	67.1	66.1	
	1978		..	70.2	..	72.7	71.4	
	1979		..	79.0	..	82.9	81.0	
	1980		..	87.1	..	91.2	89.2	
D 649821 Semi-A.	1981		..	98.1	..	101.9	100.0	
D 649921 A.	1982		..	102.1	..	106.3	104.2	
	1983		..	106.7	..	91.8	99.3	
	1984		..	98.6	..	102.4	100.5	
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7	
	1986	..	113.8	..	115.5	114.6		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrixes 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 990-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 990-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annuel					
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1979	81.2	83.2	84.2	84.4	83.3					
	1980	86.4	88.3	91.8	94.2	90.2					
	1981	96.4	100.2	101.7	102.0	100.0					
	1982	102.1	102.3	103.2	104.2	102.9					
	1983	105.4	106.5	108.2	108.7	107.2					
	1984	109.6	110.3	110.9	112.0	110.7					
	1985	112.5	113.2	114.7	115.6	114.1					
	1986	117.3	120.4	123.2	125.9	121.8					
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.9	107.2	110.7	114.1	121.8			
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annuel		
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1979	76.8	78.8		80.8		83.5		80.1		
	1980	85.9	88.6		91.0		93.5		89.8		
	1981	95.1	98.1		101.4		105.2		100.0		
	1982	106.1	107.7		109.0		107.8		107.6		
	1983	106.4	106.6		107.2		107.4		106.9		
	1984	109.4	110.2		111.2		113.0		111.0		
	1985	114.4	114.4		115.1		116.1		115.0		
	1986	116.6	117.1		117.6		118.4		117.4		
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.6	106.9	111.0	115.0	117.4			
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	21.8	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés ci-haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 990-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	151.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle Écosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 990-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 990-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

CONSTRUCTION PRICE STATISTICS
First Quarter 1987

STATISTIQUES DES PRIX DE LA CONSTRUCTION
Premier Trimestre 1987

ERRATA

Table 12.1 Electric Utility Construction
Price Index (1971=100)

Distribution Systems

Total, 1983 should read 299.7

Construction indirects, 1983 should
read 262.3

Transmission lines

Total, 1983 should read 319.4

Construction indirects, 1983 should
read 262.3

Hydro Electric generating stations

Temporary camps, 1981 should read
259.4

Steam electric generating stations

Total, 1983 should read 313.4

Buildings and structures, 1981 should
read 285.9

Construction indirects, 1983 should
read 255.9

Index total, less interest foregone
during construction, 1983 should read
325.1

Tableau 12.1 Indices des prix à la construction
dans les services d'électricité,
1971=100

Réseaux de distribution

Total, 1983 doit se lire 299.7

Coûts indirects de construction, 1983
doit se lire 262.3

Lignes de transmission

Total, 1983 doit se lire 319.4

Coûts indirects de construction, 1983
doit se lire 262.3

Centrales hydro-électriques

Baraquements provisoires, 1981 doit se
lire 259.4

Centrales thermiques

Total, 1983 doit se lire 313.4

Bâtiments et structures, 1981 doit se
lire 285.9

Coûts indirects de construction, 1983
doit se lire 255.9

Indice total, excluant les intérêts courus
pendant la construction, 1983 doit se lire
325.1

Note: Additional components have been
revised and are available on
CANSIM.

Note: Des composantes additionnelles ont été
révisées et sont disponible sur CANSIM.

DELETE

THIS

LEAF

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100
TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
D 482101	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	337.3			
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.6			
D 482102											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.1			
D 482103											
2. Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
D482131	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	345.3			
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	360.6			
D 482133											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.6			
D 482134											
3. Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
D 482161	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	306.8			
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.7			
D 482164											
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	308.3			
D 482165											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.9			
D 482166											
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	322.0			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252 A	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	333.1			
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	350.3			
D 482250											
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	331.2			
D 482251											
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	326.8			
D 482206											
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	327.8			
D 482208											
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	351.7			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	368.8			
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.4			
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	383.5			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	265.8			

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrices 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrices 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 991-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 990-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.4	126.4	127.4	126.0
D 636300	1987		128.5				
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	57.2	112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.1	122.8
D 636301	1987		125.4				
Fabricated equipment - Matériel fabrique	1983	28.5	111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
D 636302	1987		120.9				
Process machinery - Machines de transformation	1983	25.8	112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	125.8	123.7
D 636303	1987		127.5				
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1983	6.3	114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
D 636304	1987		131.2				
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	10.7	109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.4	115.8
D 636305	1987		115.9				
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	5.3	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
D 636306	1987		128.3				
Electric equipment - Matériel électrique	1983	7.5	110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
D 636307	1987		127.3				
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1983	7.3	115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.0	137.9
D 636308	1987		148.7				
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	8.5	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
D 636309	1987		118.2				
Field erection - Montage sur le chantier	1983	16.1	115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.2	130.2	130.3	130.2
D 636310	1987		130.0				
Buildings - Bâtiments	1983	12.6	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
D 636313	1987		128.7				
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	14.1	118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
D 636314	1987		139.6				

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.1	126.8	125.7
	1987		127.8				
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	51.9	111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.3	121.4
	1987		123.8				
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	37.9	111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.2				
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1983	18.6	113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		129.2				
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	19.7	107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.4	115.4
	1987		115.7				
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	9.7	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.3				
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1983	4.0	110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.9				
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	10.1	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2				
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1983	16.4	116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.1	130.1	130.1	130.1
	1987		130.1				
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1983	10.3	114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	129.4	129.6	129.4
	1987		129.3				
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1983	8.4	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		128.7				
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	13.0	118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		138.8				
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 991-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 990-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	115.9	119.9	123.7				
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5				
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.3	127.9				
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.4	117.6				
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	121.0				

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0					
Outside plant – Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0	25.5					
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8	36.7					
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	24.6					
General equipment – Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	13.2					

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
 Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrices 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 990-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
D 20346 Q.	Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public	1971	62.5	63.2	63.1	63.5	63.1
		1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
		1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
		1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
		1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
		1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
		1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
		1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
		1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
		1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
		1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
		1982	103.4	105.6	106.4	106.2	105.3
		1983	106.1	106.7	107.0	107.4	106.8
		1984	108.9	110.4	111.9	112.3	111.0
		1985	116.0	116.2	116.4	116.9	116.4
		1986	119.2	119.7	120.9	120.9	120.2
D 20350 Q.	Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1971	62.6	63.1	63.6	63.9	63.3
		1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
		1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
		1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
		1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
		1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
		1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
		1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
		1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
		1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
		1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
		1982	104.6	106.6	107.0	107.6	106.4
		1983	108.2	108.5	107.6	107.9	108.1
		1984	108.5	110.1	109.0	109.4	109.3
		1985	112.6	115.1	114.0	116.0	114.5
		1986	117.6	118.3	119.1	119.4	118.6

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel importé sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 991-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 991-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1983	100.0	267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		306.9	308.6	309.3	311.4	309.1
	1987		307.3				
D 639700							
Agriculture	1983	10.28	262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
Rating - A - Évaluation:	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		291.7				
D 639703							
Forestry -	1983	0.70	283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
Exploitation forestière	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Rating - B - Évaluation:	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
	1987		325.2				
D 639706							
Fishing -	1983	0.56	294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
Pêche	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Rating - C - Évaluation:	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
	1987		329.5				
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1983	6.51	318.9	320.8	321.7	325.2	321.7
Mines, carrières et puits de pétrole	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Rating - B - Évaluation:	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
	1986		363.3	362.0	362.2	363.3	362.7
	1987		356.9				
D 639712							
Manufacturing -	1983	30.42	295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
Industries manufacturières	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		340.7				
D 639715							
Food and beverages -	1983	3.20	265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
Aliments et boissons	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Rating - C - Évaluation:	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
	1987		313.6				
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1983	0.17	273.8	276.1	277.6	281.0	277.1
Tabac et produits du tabac	1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Rating - C - Évaluation:	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
	1986		328.2	331.3	334.2	336.6	332.6
	1987		332.3				
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1983	1.12	313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1984		323.1	331.1	342.2	338.9	334.1
Rating - B - Évaluation:	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
	1986		366.7	369.6	371.8	374.0	370.5
	1987		369.3				
D 639724							
Leather goods -	1983	0.09	262.7	266.1	278.5	279.4	271.7
Produits du cuir	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Rating - B - Évaluation:	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
	1986		316.5	317.9	320.0	321.6	319.0
	1987		317.7				
D 639727							
Textile products -	1983	1.01	256.7	260.7	264.4	265.3	261.8
Produits textiles	1984		267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Rating - B - Évaluation:	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
	1987		308.8				
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1983	0.39	226.5	229.8	230.4	232.0	229.7
Vêtements et bonneteries	1984		232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Rating - B - Évaluation:	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
	1987		263.7				
D 639733							
Wood products -	1983	1.95	260.9	263.1	264.0	269.1	264.3
Produits du bois	1984		271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Rating - B - Évaluation:	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
	1986		305.2	307.5	308.2	311.7	308.2
	1987		307.0				
D 639736							
Furniture and fixtures -	1983	0.16	270.4	274.3	276.3	279.5	275.1
Meubles et articles d'ameublement	1984		282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Rating - B - Évaluation:	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
	1987		314.9				
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1983	6.68	323.6	325.8	327.1	327.5	326.0
	1984		335.3	339.9	342.3	345.2	340.7
Rating - B - Evaluation:	1985		352.3	358.0	358.6	364.9	358.5
	1986		368.7	368.7	371.7	374.3	370.9
D 639742	1987		368.5				
Printing and publishing - Imprimerie et édition	1983	0.91	259.1	262.7	263.7	267.0	263.1
	1984		268.8	274.7	278.4	282.1	276.0
Rating - B - Evaluation:	1985		290.3	294.0	294.0	300.4	294.7
	1986		309.4	311.0	313.9	316.7	312.8
D 639745	1987		312.4				
Primary metals - Métaux primaires	1983	5.39	320.6	323.6	324.2	327.2	323.9
	1984		329.9	338.6	345.4	349.8	340.9
Rating - B - Evaluation:	1985		358.5	363.0	363.2	368.2	363.2
	1986		373.9	372.3	372.1	373.3	372.9
D 639748	1987		364.5				
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1983	1.51	292.8	295.1	295.6	299.0	295.6
	1984		301.7	308.8	315.1	320.1	311.4
Rating - B - Evaluation:	1985		326.9	330.9	331.2	336.5	331.4
	1986		342.9	344.8	345.7	348.2	345.4
D 639751	1987		341.0				
Machinery - Machinerie	1983	0.62	254.9	256.7	257.2	261.1	257.5
	1984		264.3	270.2	274.9	278.7	272.0
Rating - B - Evaluation:	1985		284.7	288.9	288.5	294.4	289.1
	1986		299.2	301.9	302.9	305.6	302.4
D 639754	1987		300.6				
Transport equipment - Matériel de transport	1983	1.82	274.0	275.4	276.4	279.1	276.2
	1984		281.7	287.8	292.6	295.3	289.4
Rating - B - Evaluation:	1985		301.3	305.3	305.5	310.8	305.7
	1986		317.0	318.6	320.0	322.7	319.6
D 639757	1987		318.0				
Electrical products - Produits électriques	1983	1.27	264.9	266.6	267.5	273.1	268.0
	1984		275.7	281.8	287.4	290.5	283.9
Rating - B - Evaluation:	1985		297.8	301.2	301.8	307.5	302.1
	1986		312.6	313.7	313.1	315.4	313.7
D 639760	1987		308.3				
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques	1983	1.03	314.6	316.2	316.9	319.2	316.7
	1984		322.4	328.7	333.0	335.9	330.0
Rating - B - Evaluation:	1985		342.6	346.6	346.4	353.2	347.2
	1986		358.3	361.3	364.6	366.9	362.8
D 639763	1987		362.2				
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon	1983	0.33	348.8	350.0	350.8	351.3	350.2
	1984		357.9	365.6	372.5	372.9	367.2
Rating - B - Evaluation:	1985		378.7	383.2	383.7	388.4	383.5
	1986		389.5	390.2	393.1	398.1	392.7
D 639766	1987		391.0				
Chemicals and chemical products - Produits chimiques	1983	2.06	311.9	312.3	313.8	313.0	312.8
	1984		316.0	323.8	329.6	331.1	325.1
Rating - B - Evaluation:	1985		336.3	339.7	340.1	344.4	340.1
	1986		347.6	348.1	350.2	353.1	349.8
D 639769	1987		347.9				
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses	1983	0.71	235.4	236.7	237.3	240.9	237.6
	1984		243.2	247.6	252.4	256.8	250.0
Rating - B - Evaluation:	1985		260.8	264.0	266.8	272.6	266.1
	1986		276.7	280.2	280.3	282.1	279.8
D 639772	1987		278.1				
Construction	1983	4.14	257.9	260.6	261.0	263.6	260.8
Rating - C - Evaluation:	1984		266.8	274.2	279.0	281.4	275.4
	1985		288.0	290.8	289.8	293.8	290.6
	1986		297.4	297.2	298.1	300.2	298.2
D 639775	1987		294.1				
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1983	25.51	260.7	261.9	262.9	265.3	262.7
	1984		268.6	274.7	278.0	279.8	275.3
	1985		284.9	288.4	288.8	293.3	288.9
	1986		297.1	297.3	297.9	299.1	297.9
D 639778	1987		296.4				
Electric power - Énergie électrique	1983	9.78	273.2	274.0	274.7	276.3	274.6
	1984		281.4	286.3	289.0	291.2	287.0
Rating - B - Evaluation:	1985		298.7	301.8	301.4	305.8	301.9
	1986		309.8	308.9	309.5	311.0	309.8
D 639781	1987		306.5				

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.42 278.8 280.8 295.8 309.1 312.7	278.3 280.7 299.2 311.9	279.9 285.4 302.4 312.6	276.1 292.2 306.4 316.8	278.3 284.8 301.0 312.6
D 639784						
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.03 367.2 379.4 395.7 420.3 427.2	367.7 385.6 400.7 420.7	372.6 390.3 402.0 423.6	378.2 388.6 409.5 429.8	371.4 386.0 402.0 423.6
D 639787						
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.33 300.9 313.8 322.1 352.9 350.1	302.0 316.6 329.2 351.9	303.4 318.5 338.4 351.7	312.5 313.1 349.7 352.1	304.7 315.5 334.9 352.2
D 639790						
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.53 299.0 318.1 332.2 340.5 343.3	301.7 325.0 336.9 345.1	305.0 329.5 335.7 346.1	305.8 330.1 338.5 347.2	302.9 325.7 335.8 344.7
D 639793						
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.38 241.5 252.3 270.1 282.9 285.4	242.6 256.5 273.5 285.7	242.8 260.5 274.1 286.2	248.7 262.7 279.1 288.2	243.9 258.0 274.2 285.8
D 639796						
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.09 268.4 275.7 292.7 308.7 309.6	269.7 280.4 297.1 311.3	271.3 284.3 297.0 313.7	273.6 288.0 301.6 313.8	270.8 282.1 297.1 311.9
D 639799						
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	7.88 223.5 226.5 240.7 247.8 248.4	224.3 235.1 243.5 248.3	224.7 238.2 244.3 248.5	226.0 239.6 246.2 248.9	224.6 234.9 243.7 248.4
D 639802						
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.81 224.8 231.7 240.1 248.2 251.5	228.0 233.4 241.4 249.7	227.9 234.9 241.8 251.6	228.1 238.1 243.5 251.7	227.2 234.5 241.7 250.3
D 639805						
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.89 243.3 261.2 284.9 308.6 301.8	247.1 268.4 291.9 308.6	250.1 273.3 291.8 307.8	256.5 278.1 304.3 304.5	249.3 270.3 293.2 307.4
D 639808						
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.37 265.0 273.3 291.9 309.3 308.9	266.9 278.7 297.2 311.8	267.1 283.7 298.5 312.4	269.3 287.0 305.0 313.8	267.1 280.5 298.2 311.8
D 639811						
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	4.77 240.0 250.5 266.8 279.6 283.5	241.7 254.6 268.9 284.3	243.1 257.1 269.0 284.6	247.5 261.0 275.0 287.3	243.1 255.8 269.9 284.0
D 639814						
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.45 212.3 220.1 232.6 242.4 246.3	213.7 222.7 234.0 246.7	215.0 225.2 235.6 247.0	217.7 229.4 239.8 248.2	214.7 224.4 235.5 246.1
D 639817						
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1983 1984 1985 1986 1987	9.45 203.6 211.0 224.9 236.9 241.6	205.3 213.5 226.9 241.3	205.9 216.5 227.1 242.1	208.7 220.1 232.7 243.6	205.9 215.3 227.9 241.0
D 639820						
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	8.20 198.3 205.1 218.4 230.9 235.1	199.7 207.4 220.3 235.3	200.4 210.4 220.7 236.1	203.4 214.4 226.5 237.7	200.5 209.3 221.5 235.0
D 639823						

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	238.3 250.0 267.6 276.9 284.6	241.8 253.4 270.5 280.6	242.1 256.5 269.8 281.6	243.6 258.2 273.3 282.6	241.5 254.5 270.3 280.4
D 639826						
Public administration - Administration publique Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	251.0 263.1 281.9 296.8 298.9	254.0 268.0 285.1 299.8	255.1 271.8 285.1 300.4	258.5 275.3 291.4 302.0	254.7 269.6 285.9 299.8
D 639829						
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	247.3 259.2 277.2 294.2 294.6	249.3 264.3 280.9 296.9	250.7 267.9 281.1 297.9	254.8 271.0 288.6 298.7	250.5 265.6 282.0 296.9
D 639832						
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	232.1 241.9 260.3 276.2 278.0	233.8 246.8 263.5 279.1	234.8 250.2 264.6 280.0	239.4 254.5 271.9 282.6	235.0 248.4 265.1 279.5
D 639835						
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	236.1 244.4 262.6 277.6 281.2	237.6 249.2 265.3 281.1	238.8 252.4 265.7 282.2	242.8 257.1 272.4 285.2	238.8 250.8 266.5 281.5
D 639838						
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	268.6 283.4 303.5 315.8 319.0	273.8 288.4 306.5 318.8	274.5 292.7 305.6 319.0	276.7 295.7 310.3 320.2	273.4 290.1 306.5 318.5
D 639841						

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible	1983 1984 1985 1986 1987	205	281.5 298.6 323.1 345.0 357.4	284.8 302.9 326.0 350.7	287.2 307.0 330.2 353.6	290.6 314.5 337.1 355.8	286.0 305.8 329.1 351.3
D 639845							
Tanks - Réservoirs	1983 1984 1985 1986 1987	273	393.9 376.2 390.1 400.5 403.8	392.5 379.5 392.1 400.9	394.4 383.4 396.1 400.2	372.9 389.9 396.5 404.8	388.4 382.3 393.7 401.6
D 639848							
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler	1983 1984 1985 1986 1987	296	362.2 371.6 400.2 415.7 413.3	364.6 380.6 406.9 414.4	364.5 387.6 406.0 417.2	368.8 389.8 411.3 421.7	365.0 382.4 406.1 417.3
D 639851							
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour.	1983 1984 1985 1986 1987	304	264.8 282.7 298.0 311.3 327.3	265.4 285.3 300.6 314.4	271.6 287.2 299.5 328.7	271.9 291.1 305.5 329.7	268.4 286.6 300.9 321.0
D 639854							
Mechanical power transmission equipment Matériel mécanique de transmission	1983 1984 1985 1986 1987	316	306.2 314.9 341.8 359.2 351.9	307.6 323.3 347.4 360.8	307.3 329.6 347.6 361.4	310.3 334.7 351.5 362.1	307.9 325.6 347.1 360.9
D 639857							
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc.	1983 1984 1985 1986 1987	317	286.2 291.8 310.7 322.3 318.3	287.4 295.8 313.5 320.8	287.3 299.5 313.0 321.4	287.7 302.4 316.9 322.6	287.1 297.4 313.5 321.8
D 639860							
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage	1983 1984 1985 1986 1987	318	293.8 299.1 313.2 331.0 336.5	295.1 302.3 317.7 334.0	296.1 305.7 318.9 337.3	297.9 309.6 323.9 340.4	295.7 304.2 318.4 335.7
D 639863							
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc.	1983 1984 1985 1986 1987	319	252.9 254.9 270.9 280.0 276.2	253.2 261.4 276.3 281.7	252.0 268.2 275.6 282.7	251.4 271.0 277.0 281.9	252.4 263.9 275.0 281.6
D 639866							
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération	1983 1984 1985 1986 1987	320	286.9 298.3 314.4 334.2 337.0	289.3 299.7 324.8 341.4	291.5 301.3 324.6 342.2	296.6 305.1 325.2 338.5	291.1 301.1 322.3 339.1
D 639869							
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage	1983 1984 1985 1986 1987	326	228.6 236.9 253.2 266.9 265.7	230.3 242.0 257.6 269.5	231.4 245.4 258.5 269.7	233.9 248.0 260.5 269.1	231.1 243.1 257.5 268.8
D 639872							
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm.	1983 1984 1985 1986 1987	335	254.5 266.3 287.4 303.5 311.9	255.1 270.3 290.4 306.2	255.1 271.7 288.9 305.9	264.6 278.3 300.1 316.0	257.3 271.7 291.7 307.9
D 639878							
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm.	1983 1984 1985 1986 1987	339	228.9 238.8 251.3 254.9 258.0	228.9 242.7 252.5 257.5	230.2 245.8 253.2 259.1	230.2 246.8 253.8 258.8	229.6 243.5 252.7 257.6
D 639884							
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a.	1983 1984 1985 1986 1987	368	253.6 267.6 281.1 291.0 293.2	255.8 271.3 283.7 291.8	256.3 273.2 285.5 294.9	259.5 276.3 285.9 295.5	256.3 272.1 283.6 293.3
D 639893							
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle	1983 1984 1985 1986 1987	499	276.6 279.0 298.4 312.7 313.9	276.5 284.4 302.5 314.1	276.9 289.1 302.5 318.2	278.0 292.1 307.9 319.3	277.0 286.2 302.8 316.1
D 639896							

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

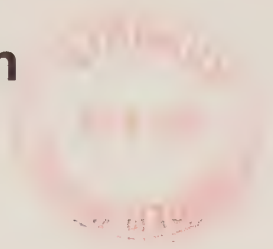
TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.0				
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.6	400.6
	1987	392.0				
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.5				
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.3				
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	401.4				
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	415.1	413.4
	1987	403.9				
D 639924						
Construction	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.5	301.7
	1987	296.6				
D 639933						
Electric power - Énergie électrique	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	419.9	417.5
	1987	408.9				
D 639936						

Construction price statistics

Second quarter 1987



Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1987



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 990-9607) or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(983-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(780-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-222-6400
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwTel Inc.)	Call collect 403-420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous formes diverses. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 990-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Sturgeon Falls	(753-4888)
Halifax	(426-5331)	Winnipeg	(983-4020)
Montréal	(283-5725)	Regina	(780-5405)
Ottawa	(990-8116)	Edmonton	(420-3027)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-282-8006
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-222-6400
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)993-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Construction price statistics

Second quarter 1987

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1987

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1987

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Publishing Services Group, Permissions
Officer, Canadian Government Publishing Centre,
Ottawa, Canada K1A 0S9.

October 1987

Price: Canada, \$15.00, \$60.00 a year
Other Countries, \$16.00, \$64.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 3, No. 2

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1987

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable
d'une autorisation écrite des Services d'édition,
Agent de droit d'auteur, Centre d'édition du gouverne-
ment du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Octobre 1987

Prix: Canada, \$15.00, \$60.00 par année
Autres pays, \$16.00, \$64.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 3, n° 2

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
 - nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
 - néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	50
Chemical and Mineral Plant	53
Chemical and Petrochemical Plant	53
Canadian Telecommunications	57
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	60
Industries	63
Commodities	67
Commodities (Specialized Use)	68

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvert	40
Béton précontraint	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	50
Installation des chimiques et minéraux	53
Installation des chimiques et pétrochimiques	53
Canadiennes de télécommunications	57
Machines et matériel:	
Indices de déflation	60
Industries	63
Produit	67
Produit (usage spécialisé)	68

HIGHLIGHTS

Second Quarter 1987

Construction Union Wage Rates and Indexes

The Canada total construction union wage rate index showed an annual increase of about 5%. In British Columbia, no new agreements have been made for union tradesmen since the third quarter of 1985.

Residential and Non-residential Building Material Price Indexes

Both the Residential and Non-residential Building Material Price Indexes showed annual increases of about 3%. However, price movements were not uniform among the different building materials: whilst most of building material prices were up modestly, prices for lumber and plywood were down.

New Housing Price Indexes (NHPI)

In Toronto the New Housing Price Index showed an annual increase of over 30% as compared with about 16% recorded for the national average. Generally, cities in Southwestern Ontario and Quebec recorded yearly gains in excess of 10% whereas cities in Western Canada exhibited more modest increases.

Output Price Indexes of Non-residential Construction

Prices of non-residential construction rose sharply in Montreal (2.8%) in the second quarter reflecting the high level of construction activity there. Toronto continues to show increases although much diminished from the first quarter. Increases in the other cities are all within the 0.7% to 1.0% range.

POINTS SAILLANTS

Deuxième trimestre de 1987

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

L'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada a affiché une hausse annuelle de l'ordre de 5%. En Colombie-Britannique, aucune nouvelle convention n'a été signée pour des gens de métier syndiqués depuis le troisième trimestre de 1985.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle

Les indices des prix des matériaux pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle ont affiché des hausses annuelles de l'ordre de 3%. Toutefois, les mouvements de prix observés n'ont pas été uniformes: les prix de la plupart des matériaux de construction ont augmenté légèrement alors que ceux du bois d'oeuvre et du contre-plaqué diminuaient.

Indices des prix des logements neufs (IPLN)

À Toronto, l'indice des prix des logements neufs a affiché une augmentation annuelle de plus de 30%, alors que la moyenne nationale est de quelque 16%. En général, les villes du sud-ouest de l'Ontario et du Québec ont enregistré des augmentations annuelles supérieures à 10%, alors que les villes de l'Ouest du Canada inscrivaient des hausses plus modestes.

Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle

La forte augmentation des prix des sorties de la construction non résidentielle à Montréal (2.8%) au deuxième trimestre traduit le haut niveau d'activités du secteur de la construction dans cette ville. Les prix à Toronto ont encore augmenté mais beaucoup moins qu'au premier trimestre. Les hausses dans les autres villes sont comprises entre 0.7% et 1.0%.

Electric Utility Construction Price Indexes (EUCPI)

These material and labour price index models for five general types of electric utility construction showed upward annual movement from a low of 2.1% for Transmission Lines to a high of 5.4% for Steam-Electric Generating Stations (Fossil-Fuel Fired). Interest during construction has been excluded for comparison purposes.

The Distribution Systems model was the only one to have a reduced annual rate from the previous year, principally attributable to low price movements for distribution transformers (0.3%), coupled with price decreases for luminaires and water heaters (-0.9%), and construction equipment and associated operating costs (-2.9%, mainly due to lower fuel costs).

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes

Contributions to the strengthening in annual price index movements over the past year have come from the non-residential building components, the engineering, design and administration labour components and the machinery and equipment components of both models. Construction labour has had a moderating influence over the period.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI)

The all-industries composite (domestic and imported sources) recorded its second consecutive quarterly decrease and the smallest year-over-year change since the series was introduced.

Indices des prix à la construction dans les services d'électricité (IPCSE)

Ces indices des prix des matériaux et de la main-d'oeuvre à la construction de cinq modèles de services d'électricité ont affiché des augmentations annuelles comprises entre 2.1% pour les lignes de transport et 5.4% pour les centrales thermiques (combustibles fossiles). L'intérêt couru pendant la construction est exclu pour permettre la comparaison.

Le modèle représentant les réseaux de distribution a été le seul à affiché, par rapport à l'année précédente, un taux annuel moindre attribuable surtout aux faibles mouvements de prix observés pour les transformateurs de distribution (0.3%), à la baisse des prix des luminaires et des chauffe-eau (-0.9%) et au recul des prix du matériel de construction et des coûts d'exploitation connexes (-2.9%, en raison surtout d'une diminution des prix du combustible).

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques

L'accentuation des mouvements annuels de ces indices de prix en regard de l'année précédente est attribuable aux composantes de la construction non résidentielle, à celles des études, du dessin et de l'administration et à celles des machines et du matériel des deux modèles. La composante de la main-d'oeuvre de construction a exercé un effet modérateur au cours de la période.

Indices des prix des machines et du matériel (IPMM)

L'indice composite des prix des machines et du matériel (fabriqués au Canada et importés) pour l'ensemble des industries a enregistré une deuxième diminution trimestrielle d'affilée et la plus faible variation d'une année à l'autre depuis sa création.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i = 1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i = 1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{t-1}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

(b) Indice-Chaine de Laspeyres:

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1980: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 991-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1980: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLÉAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average
		Month - Mois												
		Jan. Janv	Feb Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc. Moyenne annuelle	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1983 100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
		1984 105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
		1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
D 611399	8411	1986 107.0	107.4	108.7	108.7	108.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987 110.4	109.1	108.9	108.9	108.9	109.1							
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1983 106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
		1984 108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
D 614169	2512	1987 118.4	118.0	117.1	117.3	116.9	118.3							
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1983 96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
		1984 96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
D 614057	252	1987 123.4	116.3	114.6	112.7	111.2	109.2							
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1983 105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
		1984 111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
D 614170	2541	1987 120.6	120.7	123.2	125.0	125.0	125.0							
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1983 104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
		1984 103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
D 614071	2721	1987 111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9							
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1983 115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
		1984 119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
D 614097	307	1987 131.1	131.9	131.9	132.0	132.5	132.6							
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1983 116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
		1984 119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		1985 123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	124.6	123.3	123.4	123.4	121.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.1
D 614123	332	1987 123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7							
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1983 112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
		1984 118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
D 614185	3331	1987 123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1							
Communication and energy wire and cable industry Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1983 104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
		1984 110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
		1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
D 614133	338	1987 113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.2							
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1983 124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
		1984 124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
D 614138	352	1987 138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2							
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1983 121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
		1984 116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
D 614140	355	1987 130.6	131.1	131.4	132.2	132.0	132.0							
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1983 114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
		1984 119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
D 614141	356	1987 129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.2							
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1983 108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
		1984 107.7	101.4	101.4	101.4	103.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
		1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
D 612370	4793	1987 112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5							
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1983 112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
		1984 113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	129.5	127.0
D 614151	375	1987 126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7							

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 400-411: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956,958,960,962: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-411: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956,958,960,962: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Revisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 990-9616, Prices Division, Statistics, Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'œuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (June 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Juin 1987)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.48	19.30	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.08	17.62	15.09	17.62	15.72	18.39	17.51	23.94
Quebec	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Chicoutimi	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Montréal	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	20.29	24.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	17.94	22.11	20.17	25.17
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.42	21.53	21.69	25.51
St. Catharines	19.08	22.99	20.69	24.72	16.05	20.54	19.96	24.74
Kitchener	16.64	20.80	20.69	24.72	14.85	17.79	19.53	24.37
London	18.82	22.30	19.92	23.84	17.32	19.83	18.77	24.39
Windsor	17.82	22.42	20.05	24.08	18.16	20.67	19.16	24.77
Sudbury	18.60	22.44	20.12	24.09	16.16	20.15	19.81	24.69
Thunder Bay	20.85	23.00	19.79	23.70	15.85	19.81	19.96	24.03
Winnipeg	17.72	20.09	18.90	22.34	15.70	17.62	20.00	22.90
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	..	..	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.81	17.37	20.52	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.28	17.20	20.37	23.96	17.12	18.84	20.25	22.12
Saint John	11.10	13.00	18.05	22.55	14.40	15.84	18.15	19.97
Quebec	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Chicoutimi	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Montréal	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Ottawa	15.86	19.19	19.74	24.56	18.56	23.06	19.32	24.62
Toronto	17.39	21.23	20.41	25.45	17.78	23.47	18.86	24.62
Hamilton	16.10	20.59	20.42	25.47	18.69	23.47	20.00	24.62
St. Catharines	15.30	19.71	19.20	24.63	18.69	23.47	20.00	24.62
Kitchener	14.85	17.79	19.82	24.42	18.69	23.46	20.00	24.62
London	16.74	18.95	20.06	24.02	17.48	23.08	18.93	24.62
Windsor	17.19	19.77	20.34	24.73	17.48	23.08	18.93	24.62
Sudbury	15.45	18.52	18.91	24.07	17.48	22.89	18.54	24.62
Thunder Bay	16.54	19.39	19.53	24.16	21.25	23.48	18.22	24.04
Winnipeg	14.15	15.92	20.59	23.34	16.65	20.07	18.80	22.46
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – Concluded – (June 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus important – fin – (Juin 1987)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peinture	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16 50	20 49	14 50	16 67	16 34	19 31	13 51	16 07
Halifax	20 17	23 64	16 48	18 85	18 65	21 43	16 09	17 73
Saint John	17 55	19 77	14 52	16 99	15 72	18 39	14 38	16 13
Quebec	18 88	22 06	16 32	19 23	18 33	21 45	16 66	19 61
Chicoutimi	18 88	22 06	16 32	19 23	18 33	21 45	16 66	19 61
Montreal	18 88	22 06	16 32	19 23	18 33	21 45	16 66	19 61
Ottawa	19 26	24 66	18 99	22 83	19 89	23 18	16 20	20 07
Toronto	19 63	24 87	19 21	23 09	20 33	24 59	18 00	22 05
Hamilton	20 27	24 60	19 90	23 85	19 78	24 48	17 60	21 61
St. Catharines	20 45	24 78	19 90	23 85	20 08	24 48	17 60	21 61
Kitchener	19 65	23 61	19 90	23 85	19 87	23 78	16 35	20 24
London	19 54	23 44	18 81	22 62	20 65	23 78	18 37	22 45
Windsor	20 48	24 67	18 92	22 84	19 33	23 68	17 05	21 01
Sudbury	19 49	24 18	19 00	22 86	18 38	23 41	16 40	20 29
Thunder Bay	20 39	24 03	18 71	22 51	19 79	23 36	17 00	20 95
Winnipeg	19 25	22 12	15 29	18 37	17 75	20 04	15 95	17 55
Regina								
Saskatoon								
Calgary					15 75	18 17		
Edmonton					15 75	18 17		
Vancouver	19 63	24 28	18 84	24 32	19 19	23 98	19 45	23 32
Victoria	19 55	24 12	18 84	24 32	19 19	23 98	19 29	23 24
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en califonage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16 34	19 31	15 03	17 16	14 15	16 29	16 53	19 47
Halifax	15 50	16 89	15 91	17 43	15 60	17 90	19 83	24 31
Saint John	15 72	18 39	13 44	15 07	13 24	15 58	17 21	19 36
Quebec	17 64	20 69	17 40	20 43	14 39	17 10	18 72	21 88
Chicoutimi	17 64	20 69	17 40	20 43	14 39	17 10	18 72	21 88
Montreal	17 64	20 69	17 40	20 43	14 39	17 10	18 72	21 88
Ottawa	17 37	20 47	16 40	19 92	15 59	19 09	18 37	22 46
Toronto	17 95	22 09	19 72	21 82	15 93	19 27	20 20	24 47
Hamilton	16 11	20 09	19 54	21 63	15 44	18 94	20 20	24 47
St. Catharines	20 08	24 48	17 03	18 86	15 44	18 94	20 20	24 47
Kitchener	19 35	23 21	16 97	19 60	15 44	18 94	20 20	24 47
London	17 86	21 85	17 43	20 51	16 30	19 86	20 20	24 47
Windsor	18 19	20 82	18 32	21 33	16 26	19 92	20 20	24 47
Sudbury	15 80	19 72	16 50	19 65	14 51	17 92	20 20	24 47
Thunder Bay	16 69	20 70	17 15	19 88	15 65	19 14	19 58	23 79
Winnipeg	17 00	18 95	16 16	18 49	14 67	17 69	16 60	18 96
Regina			15 00	17 95				
Saskatoon			15 00	17 95				
Calgary								
Edmonton								
Vancouver	20 26	23 80	18 97	23 68	19 17	24 16	18 31	23 99
Victoria	20 26	23 80	18 65	23 12	19 17	24 16	18 31	23 99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100															
Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle	
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.		
Total basic rate - Total, taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477450	100.0 115.8 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.4 134.3	125.6 126.7 130.5 130.9 137.6	125.7 126.7 130.5 132.3 137.6	125.8 126.7 130.5 133.1 135.2	125.8 126.5 130.5 133.2 135.3	125.9 126.5 130.5 134.2 136.6	125.9 126.5 130.6 134.3 136.8	126.9 126.5 130.6 134.3 136.8	126.7 126.5 130.6 134.3 136.8	122.6 126.6 129.2 132.4 132.4	
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477478	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.0 136.9	126.1 127.9 132.1 132.8 140.7	126.1 127.9 132.1 134.3 140.7	126.2 127.7 132.1 135.2 140.7	126.2 127.7 132.1 135.3 140.7	126.3 127.7 132.1 136.6 140.7	126.4 127.7 132.2 136.8 140.7	127.4 127.8 132.2 136.8 140.7	127.2 127.8 132.2 136.8 140.7	123.1 127.6 130.7 134.4 134.4	
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477452	1.17 113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 116.1 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 116.1 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 116.1 121.1 136.1	118.8 128.8 130.4 130.4 136.1	118.8 128.8 130.4 130.4 136.1	118.8 128.8 130.4 130.4 136.1	118.8 128.8 130.4 130.4 136.1	118.8 128.8 130.4 130.4 136.1	118.8 128.8 130.4 130.4 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	117.7 120.5 117.3 128.7 128.7	
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477480	117.3 126.9 119.3 125.1 142.6	117.3 126.9 119.3 125.1 142.6	117.3 126.9 119.3 125.1 142.7	117.3 126.9 120.3 125.1 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.5 142.6	122.9 133.3 120.3 134.5 142.6	126.9 119.3 125.1 142.6 142.6	126.9 119.3 125.1 142.6 142.6	121.7 124.6 121.3 133.3 133.3	
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477453	1.83 114.1 123.9 136.4 149.6 156.7	114.1 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	116.6 133.0 149.2 156.6 160.3	116.8 133.0 149.2 156.4 160.3	116.8 133.0 149.2 156.4 160.3	116.8 133.0 149.2 156.4 160.3	120.4 134.4 149.2 156.4 160.3	121.5 134.6 149.2 156.4 160.3	121.6 134.6 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 154.2 154.2	117.4 130.9 145.0 154.2 154.2	
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477481	114.3 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	117.0 134.4 151.4 160.4 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	121.1 135.7 151.4 160.7 165.0	122.3 135.7 151.8 160.7 165.0	122.4 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	118.0 132.2 147.0 157.7 157.7	
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477454	1.07 117.3 130.3 130.8 134.0 137.2	117.8 130.8 130.8 134.0 137.2	117.8 130.8 130.8 134.0 137.2	118.0 130.8 131.8 134.0 137.7	122.2 130.8 131.8 134.0 137.7	122.2 130.8 131.8 134.3 137.7	126.6 130.8 135.1 134.4 137.7	127.1 130.8 135.1 134.4 137.7	127.1 130.8 135.1 134.6 137.7	127.6 130.8 135.0 134.4 137.7	130.3 130.8 134.0 134.4 137.7	130.3 130.8 134.0 134.4 137.7	123.7 130.8 132.7 134.5 134.5	
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477482	117.1 129.8 131.1 134.3 140.7	117.5 130.2 131.1 134.3 140.7	117.5 130.2 131.1 134.3 140.7	117.8 130.2 131.1 134.3 141.3	121.8 130.2 132.2 134.3 141.3	121.8 130.2 132.2 134.3 141.3	126.0 130.2 135.2 134.7 141.3	126.4 130.2 135.2 134.9 141.3	126.4 130.2 135.2 135.9 141.3	127.0 130.8 134.3 138.4 141.3	129.8 130.9 134.3 138.4 141.3	129.8 130.9 134.3 140.1 141.3	121.2 130.4 133.0 135.7 135.7	
Québec basic rate - Québec, taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477456	3.28 113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 134.4	124.9 124.9 130.5 134.4 134.4	124.9 124.9 130.5 134.4 134.4	124.9 124.9 130.5 134.4 134.4	121.1 124.9 128.6 131.8 131.8	
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477484	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	121.3 125.7 129.7 133.3 133.3	
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477457	.87 113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	120.9 124.7 128.4 131.6 131.6	
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477485	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 136.2	124.6 125.5 131.0 136.2 136.2	124.6 125.5 131.0 136.2 136.2	124.6 125.5 131.0 136.2 136.2	120.8 125.2 129.2 132.7 132.7	
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1983 1984 1985 1986 D 477458	13.81 113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	124.7 124.7 130.3 134.2 134.2	120.9 124.7 128.4 131.6 131.6	
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 D 477486	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	121.1 125.5 129.4 133.0 133.0	

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate – Sudbury, taux de base	1.06	1983 115.3	1984 115.3	1985 115.3	1986 115.3	1987 125.9	125.9	125.9	125.9	125.9	125.9	126.3	126.3	122.4
D 477467		1984 126.5	1985 126.5	1986 126.5	1987 126.5	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	126.4
		1988 131.8	1989 131.8	1990 131.8	1991 131.8	132.8	135.0	136.2	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	130.0
		1992 136.4	1993 136.4	1994 136.4	1995 136.4	140.1	140.1							134.4
Sudbury including supplements – Sudbury englobant les suppléments		1983 116.8	1984 128.1	1985 128.1	1986 128.1	1987 128.9	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	128.1	128.1	124.4
D 477495		1988 129.0	1989 129.0	1990 129.0	1991 129.0	1992 134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	128.1
		1986 134.9	1987 134.9	1988 134.9	1989 134.9	136.1	138.6	139.7	139.9	140.0	140.0	140.0	140.0	137.8
		1990 140.0	1991 140.0	1992 140.0	1993 140.0	144.2	144.2							
Thunder Bay basic rate – Thunder Bay, taux de base	.96	1983 114.8	1984 114.8	1985 114.8	1986 114.8	1987 125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	122.0
D 477468		1988 125.9	1989 125.9	1990 125.9	1991 125.9	125.6	125.7	125.7	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8
		1992 125.8	1993 125.8	1994 125.8	1995 125.8	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	129.3
		1986 131.1	1987 131.1	1988 131.1	1989 131.1	130.9	133.2	134.2	134.5	134.6	134.6	134.6	134.6	133.0
		1990 134.6	1991 134.6	1992 134.6	1993 134.6	138.6	138.6							
Thunder Bay including supplements – Thunder Bay englobant les suppléments		1983 116.5	1984 127.6	1985 127.6	1986 127.6	1987 127.6	127.0	127.0	127.0	127.0	127.0	127.6	127.6	123.6
D 477496		1988 128.4	1989 128.4	1990 128.4	1991 128.4	1992 134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	128.1
		1986 134.0	1987 134.0	1988 134.0	1989 134.0	135.0	137.5	138.7	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	132.1
		1993 139.0	1994 139.0	1995 139.0	1996 139.0	143.2	143.2							136.9
Winnipeg basic rate – Winnipeg, taux de base	3.66	1983 116.6	1984 130.2	1985 130.2	1986 130.2	1987 130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	125.7
D 477470		1988 130.7	1989 130.7	1990 130.7	1991 130.7	1992 130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.5
		1985 130.7	1986 130.7	1987 130.7	1988 130.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.4
		1986 133.3	1987 133.3	1988 133.3	1989 133.3	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	134.9	134.9	134.9	134.2
		1989 134.9	1990 134.9	1991 134.9	1992 134.9	137.6	137.6							
Winnipeg including supplements – Winnipeg englobant les suppléments		1983 116.1	1984 129.5	1985 129.5	1986 129.5	1987 128.9	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	125.0
D 477498		1988 129.5	1989 129.5	1990 129.5	1991 129.5	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	129.1
		1985 128.9	1986 128.9	1987 128.9	1988 128.9	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	130.6
		1986 131.5	1987 131.5	1988 131.5	1989 131.5	132.9	132.9	132.9	133.0	133.2	133.2	133.2	133.2	132.5
		1987 133.2	1988 133.2	1989 133.2	1990 133.2	136.1	136.1							
Regina basic rate – Regina, taux de base	1.64	1983 117.8	1984 132.5	1985 132.5	1986 132.5	1987 132.5	124.7	124.7	126.9	127.1	127.1	127.7	132.3	124.5
D 477471		1988 132.5	1989 132.5	1990 132.5	1991 132.5	1992 132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
		1985 131.8	1986 131.7	1987 131.7	1988 131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.9	131.7
		1986 131.9	1987 131.9	1988 131.9	1989 131.9	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Regina including supplements – Regina englobant les suppléments		1983 118.0	1984 132.7	1985 132.7	1986 132.7	1987 132.7	125.0	125.0	127.1	127.3	127.3	127.9	132.5	124.8
D 477499		1988 132.7	1989 132.7	1990 132.7	1991 132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
		1985 132.0	1986 132.0	1987 132.0	1988 132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0
		1986 132.2	1987 132.2	1988 132.2	1989 132.2	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon basic rate – Saskatoon, taux de base	1.68	1983 117.9	1984 132.5	1985 132.5	1986 132.5	1987 132.5	124.9	124.9	127.0	127.1	127.1	127.6	132.3	124.6
D 477472		1988 132.5	1989 132.5	1990 132.5	1991 132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
		1985 132.0	1986 131.9	1987 131.9	1988 131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	132.0	131.9
		1986 132.0	1987 132.0	1988 132.0	1989 132.0	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon including supplements – Saskatoon englobant les suppléments		1983 118.1	1984 132.7	1985 132.7	1986 132.7	1987 132.7	125.2	125.2	127.1	127.3	127.3	127.8	132.5	124.8
D 477500		1988 132.7	1989 132.7	1990 132.7	1991 132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
		1985 132.2	1986 132.2	1987 132.2	1988 132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.3	132.2
		1986 132.3	1987 132.3	1988 132.3	1989 132.3	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary basic rate – Calgary, taux de base	9.93	1983 118.9	1984 129.0	1985 129.0	1986 129.0	1987 129.0	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	130.9	125.3
D 477473		1988 129.0	1989 129.0	1990 129.0	1991 129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0
		1985 129.0	1986 129.0	1987 129.0	1988 129.0	129.6	129.6	129.6	129.6	129.6	129.5	129.5	129.5	129.4
		1986 129.5	1987 129.5	1988 129.5	1989 128.6	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary including supplements – Calgary englobant les suppléments		1983 119.4	1984 129.8	1985 129.8	1986 129.8	1987 129.8	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	131.5	125.9
D 477501		1988 129.8	1989 129.8	1990 129.8	1991 129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8
		1985 129.8	1986 129.8	1987 129.8	1988 129.8	130.4	130.4	130.4	130.4	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2
		1986 130.3	1987 130.3	1988 130.3	1989 129.5	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton basic rate – Edmonton, taux de base	9.65	1983 118.9	1984 130.0	1985 130.0	1986 130.0	1987 130.0	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	131.1	125.5
D 477474		1988 130.0	1989 130.0	1990 130.0	1991 130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0
		1985 130.0	1986 130.0	1987 130.0	1988 130.0	130.3	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2	130.2	130.2	130.2
		1986 130.2	1987 130.2	1988 129.3	1989..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton including supplements – Edmonton englobant les suppléments		1983 119.2	1984 130.5	1985 130.5	1986 130.5	1987 130.5	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	131.6	125.9
D 477502		1988 130.5	1989 130.5	1990 130.5	1991 130.5	130.9	130.9	130.9	130.9	130.9	130.9	130.9	130.9	130.5
		1985 130.5	1986 130.5	1987 130.5	1988 130.8	129.9	..	..	..	..	..	..	..	130.5
		1986 130.8	1987 130.8	1988 129.9	1989 ..	..	..	..	..	..	..	..	..	130.7
		1987 ..	1988 ..	1989 ..	1990..	..	..	..	..	..	..	..	..	..

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26
	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.03	10.03(1)							
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.17	11.17(1)							
Alberta														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.27	12.27(1)							
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.56	12.56(1)							

(1) Figures for June 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de juin 1987 sont estimées.

Note: Average hourly earnings are subject to revision: adjustment factors introduced by the Labour Division have been applied to revise the previously published figures for the period 1984 to 1986 inclusive.

Nota: Les données sur les gains horaires moyens sont sujettes à des révisions: des facteurs d'ajustement introduits par la Division du Travail ont été appliqués pour réviser les données publiées antérieurement pour la période 1984 à 1986 inclusivement.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)
TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.5	99.8	100.0	100.5	99.1	99.4	98.6	99.9	99.4	100.1	101.1	100.6	100.0
	1985	99.6	100.1	98.9	98.9	93.4	96.4	96.6	96.8	97.1	94.6	94.8	95.7	96.8
	1986	95.4	97.6	98.1	99.7	99.5	99.7	100.6	99.3	100.1	100.3	98.7	96.8	98.8
D 477966	1987	96.4	94.8	95.5	94.1	95.6	95.6(1)							
Alberta														
	1984	105.6	105.1	101.6	101.3	100.8	99.2	98.7	98.2	98.2	98.0	97.3	95.8	100.0
	1985	93.5	93.1	95.0	97.3	90.9	92.0	91.0	91.7	91.0	87.7	87.0	86.7	91.4
	1986	87.6	87.8	89.1	88.3	87.8	87.3	88.8	87.8	88.6	90.2	89.8	89.2	88.5
D 477967	1987	87.4	86.6	86.7	87.9	88.1	88.1(1)							

(1) Figures for June 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de juin 1987 sont estimées.

Note: Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Nota: Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrices 412,413)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 991-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrices 412,413)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.3
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
D 648025	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0							
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
D 648026	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2							
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
D 648027	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4							
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
D 648028	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8							
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
D 648029	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6							
German exchange rate - Cours du change Allemand	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
D 648030	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0							
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
D 648031	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1							

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrixes 423 and 424: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 990-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques

Matrices 423 et 424: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average	
		Month Mois													
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
Total		1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.0	112.2	112.7	111.2
		1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
		1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
		1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
D 649830		1987	132.4	131.8	132.3	133.1	133.0	133.1							
Structural materials - Matériaux de charpente		1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
		1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
		1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
		1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
D 649831		1987	132.2	132.2	134.8	135.7	136.3	137.1							
Architectural materials - Matériaux architecturaux		1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
		1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
		1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
		1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
D 649832		1987	134.0	133.0	132.6	133.4	133.1	132.9							
Mechanical materials - Matériaux mécaniques		1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
		1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
		1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.2	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
		1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
D 649833		1987	129.6	130.3	131.3	131.8	132.1	132.6							
Electrical materials - Matériaux électriques		1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
		1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
		1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
		1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
D 649834		1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.6	119.6							

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Jun	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	1987	128.3	128.4	128.7	129.4	129.3	129.5							
Structural materials – Matériaux de charpente	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1
	1987	126.4	126.8	127.6	128.1	127.9	128.1							
Architectural materials – Matériaux architecturaux	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	1987	131.0	130.6	130.4	131.4	131.2	131.4							
Mechanical materials – Matériaux mécaniques	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	131.0	132.0	132.3	132.5	132.9							
Electrical materials – Matériaux électriques	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	121.1	121.1							

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrixes 198, 199: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrices 198, 199: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 991-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mors												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fev	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Canada		1983	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
		1984	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
		1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
		1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
D 636200		1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6							
House - Maison		1983	97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	97.0
		1984	97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
		1985	97.6	97.7	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8	98.8
		1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
D 636201		1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2							
Land Terrain		1983	89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
		1984	90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
		1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
		1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
D 636202		1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2							
St. John's		1983	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
		1984	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
		1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
		1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
D 636203		1987	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0							
House - Maison		1983	98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
		1984	100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
		1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.1
		1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
D 636204		1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7							
Land Terrain		1983	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
		1984	100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
		1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
		1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
D 636205		1987	113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1							
Halifax		1983	1.12												
		1984	1.39												
		1985	1.97												
		1986	2.42												
D 636206		1987	2.44												
House - Maison		1983	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1984	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3
		1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
D 636207		1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2							
Land Terrain		1983	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1984	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		1985	142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
		1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
D 636208		1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6							
Saint John - Moncton		1983	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.2
		1984	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
		1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
		1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
D 636209		1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3							
House - Maison		1983	96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
		1984	109.8	108.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	108.9
		1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
		1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
D 636210		1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5							
Land - Terrain		1983	104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
		1984	111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
		1985	133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
		1986	145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
D 636211		1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1							
Québec		1983	1.91												
		1984	2.02												
		1985	2.23												
		1986	2.38												
D 636212		1987	2.26												
House - Maison		1983	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	113.0
		1984	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
		1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
		1986	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	137.1	138.1	133.3
D 636213		1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2							
Land - Terrain		1983	109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
		1984	116.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	121.2	119.3
		1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
		1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
D 636213		1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain	1983	106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984	111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
D 636214	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6							
Montréal	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.5	119.6	119.6	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	132.2
D 636215	1987	10.22	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5						
House - Maison	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	123.1	120.5
D 636216	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	129.5
	1987		138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4						
Land - Terrain	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
D 636217	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	167.3
	1987		178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2						
Ottawa-Hull	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	130.0
D 636218	1987	5.74	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8						
House - Maison	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8
D 636219	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	130.7
	1987		134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0						
Land - Terrain	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	127.5
D 636220	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	134.1
	1987		136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5						
Toronto	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	117.1
D 636221	1987	30.35	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0						
House - Maison	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	102.2
D 636222	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	123.6
	1987		143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2						
Land - Terrain	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
D 636223	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	106.3
	1987		111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6						
Hamilton	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	118.8
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	134.5	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	123.0
D 636224	1987	2.98	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2						135.5
House - Maison	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	127.5
D 636225	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	142.7
	1987		158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1						
Land - Terrain	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.0
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
D 636226	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	121.3
	1987		123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1						
St. Catharines-Niagara	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	140.2
D 636227	1987	1.30	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Moins												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
			Janv.	Fev.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House - Maison D 636228	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
	1986		128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	137.5
	1987		147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5							
Land - Terrain D 636229	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.9
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
	1986		151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	154.6
	1987		156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4							
London D 636230	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
	1986	1.26	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3
	1987	1.58	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8							
House - Maison D 636231	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
	1984		105.7	105.9	109.7	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2	110.2
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
	1986		122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	132.8
	1987		147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	156.5							
Land - Terrain D 636232	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985		99.4	99.4	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	107.0	102.4
	1986		108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	108.4	111.4	112.2		109.3
	1987		114.6	114.6	116.7	118.5	125.5								
Kitchener - Waterloo D 636233	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
	1986	1.65	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3		141.2
	1987	2.08	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2							
House - Maison D 636234	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.3	123.6
	1986		136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2
	1987		155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5							
Land - Terrain D 636235	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	129.4
	1987		139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8							
Windsor D 636236	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.6	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	0.49	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	115.3	114.0
	1987	0.90	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9							
House - Maison D 636237	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986		110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3
	1987		117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6							
Land - Terrain D 636238	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986		110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
	1987		119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1							
Winnipeg D 636245	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.2
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	118.2	118.2	118.2	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	2.92	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
	1987	3.11	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0							
House - Maison D 636246	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986		119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
	1987		125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7							
Land - Terrain D 636247	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.6
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.3	127.3	126.7
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986		142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7
	1987		155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	D 636248	0.90	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5							
House - Maison	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
	D 636249		109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1							
Land - Terrain	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
	D 636250		139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6							
Saskatoon	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.7	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
	D 636251	1.30	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9							
House - Maison	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
	D 636252		102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7							
Land - Terrain	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
	D 636253		131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9							
Calgary	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
	D 636254	4.37	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0							
House - Maison	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.2	77.2	77.2	76.1	76.4	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
	D 636255		86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2							
Land - Terrain	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.6
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
	D 636256		102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2							
Edmonton	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
	D 636257	4.86	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8							
House - Maison	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	93.8
	1984		91.8	91.8	91.8	89.5	88.5	88.5	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
	D 636258		91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4							
Land - Terrain	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
	D 636259		78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6							
Vancouver	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
	D 636260	19.97	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7							
House - Maison	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
	D 636261		81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
Land Terrain D 636262	1983	65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	68.4	67.7
	1984	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	64.8
	1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3							
Victoria D 636263	1983	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
	1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9							
House - Maison D 636264	1983	89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.2
	1984	89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0							
Land Terrain D 636265	1983	72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.3
	1984	69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4							

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper, March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 991-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	.. 124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	.. 112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	.. 139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	.. 126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	.. 119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	.. 105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	.. 122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	.. 141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	.. 127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	.. 104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	.. 130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note
(Matrices 414 to 417: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques
(Matrices 414 à 417: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle, et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants, les bénéfices et reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 990-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 991-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights

Agrégat des sept villes – Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
D 477101	1987	100.0	117.6	119.0			
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2 100.0	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
D 477102	1987	67.4 100.0	117.0	118.5			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
D 477141	1987	47.6	115.3	116.7			
Warehouse Entrepôt	1983	18.3	106.6	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
D 477142	1987	30.3	120.9	122.3			
Shopping center - Centre d'achats	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
D 477143	1987	22.1	116.4	118.4			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
D 477103	1987	15.0	123.8	125.3			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
D 477104	1987	17.6	115.8	116.8			
HALIFAX	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
D 477105	1987	100.0	121.2	122.0			
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	51.9 100.0	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
D 477106	1987	79.9 100.0	119.0	119.7			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
D 477150	1987	46.9	117.0	117.6			
Warehouse Entrepôt	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
D 477155	1987	33.3	122.5	123.5			
Shopping center - Centre d'achats	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
D 477160	1987	19.8	128.9	129.7			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
D 477107	1987	10.9	128.9	129.8			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
D 477108	1987	9.2	124.6	125.8			

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTRÉAL	1983	100.0	108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9			
D 477113	Commercial building - Bâtiment commercial	1983 63.3 100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
		1984 62.1 100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
		1985 56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
		1986 53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
		1987 64.0 100.0	128.2	131.8			
D 477114	Office building - Bâtiment tour de bureau	1983 65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
		1984 67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
		1985 68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
		1986 46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
		1987 43.7	128.6	131.9			
D 477185	Warehouse - Entrepôt	1983 13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
		1984 8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
		1985 5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
		1986 16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
		1987 25.9	126.3	130.0			
D 477190	Shopping center - Centre d'achats	1983 21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
		1984 23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
		1985 25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
		1986 36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
		1987 30.4	130.9	135.0			
D 477195	Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983 15.2	107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
		1984 16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
		1985 23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
		1986 26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
		1987 21.3	127.2	131.0			
D 477115	Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983 21.5	108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
		1984 21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
		1985 20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
		1986 20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
		1987 14.7	129.5	132.6			
D 477116	OTTAWA	1983 100.0	110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
		1984 100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
		1985 100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
		1986 100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
		1987 100.0	127.6	128.5			
D 477117	Commercial building - Bâtiment commercial	1983 69.2 100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
		1984 79.0 100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
		1985 57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
		1986 55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
		1987 54.7 100.0	126.5	127.4			
D 477118	Office building - Bâtiment tour de bureau	1983 34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
		1984 51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
		1985 78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
		1986 77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
		1987 64.9	130.2	131.0			
D 477220	Warehouse - Entrepôt	1983 11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
		1984 11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
		1985 12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
		1986 12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
		1987 19.4	123.0	123.6			
D 477225	Shopping center - Centre d'achats	1983 54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
		1984 36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
		1985 8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
		1986 10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
		1987 15.7	128.1	129.4			
D 477230	Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983 8.3	110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
		1984 8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
		1985 8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
		1986 10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
		1987 9.2	128.8	129.4			
D 477119	Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983 22.5	110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
		1984 12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
		1985 34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
		1986 34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
		1987 36.1	128.5	129.7			
D 477120							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1983	100.0	110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8			
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	72.9 100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6 100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1 100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6 100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2 100.0	141.5	143.0			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7			
Warehouse - Entrepôt	1983	24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4			
Shopping center - Centre d'achats	1983	9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	15.9	141.7	142.5			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5			
CALGARY	1983	100.0	101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0	93.9			
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	85.0 100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2 100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4 100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0 100.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7 100.0	92.4	93.2			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	83.7	101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.8			
Warehouse - Entrepôt	1983	8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0	92.4			
Shopping center - Centre d'achats	1983	7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.5			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	4.0	101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.5			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.8			

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
D 477133	1987	100.0	93.6	94.3			
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	55.6 100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3 100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
D 477134	1987	46.3 100.0	91.3	92.0			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1
	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
D 477360	1987	19.4	93.7	94.2			
Warehouse - Entrepôt	1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
D 477365	1987	17.5	87.0	87.4			
Shopping center - Centre d'achats	1983	25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
D 477370	1987	63.1	90.0	90.8			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
D 477135	1987	6.2	91.4	91.8			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
D 477136	1987	47.5	97.8	98.5			
VANCOUVER	1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
D 477137	1987	100.0	108.2	109.2			
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	56.1 100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9 100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
D 477138	1987	75.4 100.0	105.8	106.8			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
D 477395	1987	56.4	112.1	112.9			
Warehouse - Entrepôt	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
D 477400	1987	15.2	99.0	99.9			
Shopping center - Centre d'achats	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
D 477405	1987	28.4	102.9	104.2			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
D 477139	1987	14.1	110.3	111.4			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
D 477140	1987	10.5	113.6	114.2			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 419, 420: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 990-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrices 419, 420: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 991-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1983 1984 1985 1986 1987	100.0	99.6 100.6 110.1 119.0 119.6	100.0 102.1 111.2 120.1 120.7	100.7 107.4 116.1 119.6	100.0 110.2 117.9 119.3	100.1 105.1 113.8 119.5
D 649800							
Buildings - Batiments	1983 1984 1985 1986 1987	78.44 100.0	99.3 101.2 112.1 121.9 121.6	99.7 102.9 113.3 123.0 122.8	100.5 108.7 118.7 122.5	100.5 112.2 120.8 122.0	100.0 106.3 116.2 122.4
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1983 1984 1985 1986 1987	27.2	99.8 104.3 116.4 121.3 120.2	99.0 110.6 116.6 122.8 125.5	101.0 114.4 121.4 121.8	100.6 118.2 122.5 121.1	100.1 111.9 119.2 121.8
D 649802							
Ontario	1983 1984 1985 1986 1987	42.8	102.0 102.6 118.0 133.0 133.4	102.6 103.0 119.4 134.4 132.2	103.4 114.2 128.5 135.2	103.7 117.5 131.0 134.9	102.9 109.3 124.2 134.4
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1983 1984 1985 1986 1987	30.0	95.0 96.5 99.6 106.5 106.0	96.2 95.6 101.6 107.1 106.9	96.0 95.5 102.4 105.1	95.8 99.2 104.7 104.2	95.8 96.7 102.1 105.7
D 649804							
Bridges - Ponts	1983 1984 1985 1986 1987	7.16	97.7 104.6 115.0 122.4 126.7	98.6 104.6 116.9 124.3 127.2	99.2 115.1 120.2 125.2	102.4 115.0 122.2 125.3	99.5 109.8 118.6 124.3
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1983 1984 1985 1986 1987	14.4	102.4 96.3 97.2 101.7 105.5	102.7 97.0 96.9 101.7 106.2	102.7 97.0 99.7 101.0	96.3 97.2 99.7 101.7	101.0 96.9 98.4 101.5
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 421, 422: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 990-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrices 421, 422: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 991-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précoûlé, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi Ann.				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4r	122.3r
	1987			..	126.7			
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982			..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x			
Ontario								
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x			
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0		..	98.4	..	101.6	100.0
	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649818 Semi-A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
D 649918 A.	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2			
Cladding - Revêtements								
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8r	127.5r
	1987			..	133.6			
Tees - Tés								
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9			
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649821 Semi-A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
D 649921 A.	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5			

10. Price Deflators: Technical Note (Matrices 527 to 529)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrices 527 à 529)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 990-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 990-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annuel					
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1980	86.4	88.3	91.8	94.2	90.2					
	1981	96.4	100.2	101.7	102.0	100.0					
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9	102.2					
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1	105.9					
	1984	109.2	110.1	110.2	111.8	110.3					
	1985	112.5	112.8	113.3	115.1	113.5					
	1986	117.3	120.8	123.9	127.5	122.5					
	1987	131.1	132.3								
D 20348 Q. - T.		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.5			
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annuel					
Implicit price indexes - Indices implicites de prix)	1980	85.9	88.6	91.0	93.5	89.8					
	1981	95.1	98.1	101.4	105.2	100.0					
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9	107.7					
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4	107.0					
	1984	109.3	110.1	111.1	113.0	110.9					
	1985	114.3	114.1	114.2	114.4	114.3					
	1986	114.8	115.1	115.7	116.7	115.5					
	1987	119.0	119.3								
D 40638 Q. - T.		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Indices implicites de prix	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.9	114.3	115.5			
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				
D 481601 A.											

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques
(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés ci-haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 990-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 991-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100
TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	---	---	---	---	---	---	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	---	---	---	---	---	---	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	---	---	---	---	---	---	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	---	---	---	---	---	---	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	---	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	---	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	---	---	---	---	---	---	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse	1950-59	---	---	---	---	---	---	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	---	---	---	---	---	---	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	---	---	---	---	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	---	---	---	---	---	---	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	---	---	---	---	---	---	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	---	---	---	---	---	---	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	---	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	---	---	---	---	---	---	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionally, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 990-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 990-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	337.3			
D 482101											
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.6			
D 482102											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.1			
D 482103											
2. Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	345.3			
D482131											
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3	
	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	359.4			
D 482158											
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	360.6			
D 482133											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.6			
D 482134											
3. Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	306.8			
D 482161											
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.7			
D 482164											
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	308.3			
D 482165											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.9			
D 482166											
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	322.0			
	D 482201										
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	339.1				
D 482252											
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	350.3			
D 482250											
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	331.2			
D 482251											
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	326.8			
D 482206											
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	327.8			
D 482208											
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	351.7			
	D 482261										
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	368.8				
D 482290											
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.4				
D 482262											
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	383.5				
D 482263											
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	265.8				
D 482264											

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrices 291, 292)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrices 294, 295)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 291, 292)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrices 294, 295)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'œuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 991-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n^o 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 990-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
D 636300	1987		129.3	130.0			
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	57.2	112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
D 636301	1987		126.1	126.5			
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	28.5	111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
D 636302	1987		121.6	122.2			
Process machinery - Machines de transformation	1983	25.8	112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
D 636303	1987		128.6	129.0			
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1983	6.3	114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
D 636304	1987		132.0	133.0			
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	10.7	109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
D 636305	1987		116.9	116.8			
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	5.3	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
D 636306	1987		128.4	127.8			
Electric equipment - Matériel électrique	1983	7.5	110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
D 636307	1987		127.3	127.0			
Other utilities equipment Autre matériel auxiliaire	1983	7.3	115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
D 636308	1987		149.5	150.3			
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	8.5	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
D 636309	1987		118.2	119.2			
Field erection - Montage sur le chantier	1983	16.1	115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
D 636310	1987		132.8	134.3			
Buildings - Bâtiments	1983	12.6	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
D 636313	1987		127.5	128.6			
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	14.1	118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
D 636314	1987		139.6	140.4			

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.5	126.0
	1987		128.5	129.6			
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	51.9	111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.2	125.0			
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	37.9	111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.4	127.0			
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1983	18.6	113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	130.8			
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	19.7	107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.7	116.6			
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	9.7	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.8			
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1983	4.0	110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		128.0	127.5			
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	10.1	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.2			
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1983	16.4	116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.5	134.7			
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1983	10.3	114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.8	132.0	130.3
	1987		131.1	133.1			
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1983	8.4	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	128.6			
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	13.0	118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.8			
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 991-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 990-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
			140.9	155.2								
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	115.9	119.9	123.7				
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
			144.2	155.8								
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5				
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
			149.7	168.7								
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.3	127.9				
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
			123.7	133.6								
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.4	117.6				
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
			142.4	157.4								
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	121.0				

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0					
Outside plant – Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	21.0	25.5					
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	43.8	36.7					
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	24.6					
General equipment – Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	13.2					

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
 Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrixes 527 to 529)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 990-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrices 527 à 529)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N^o 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 990-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
D 20346 Q.	Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
		1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
		1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
		1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
		1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
		1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
		1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
		1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
		1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
		1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
		1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
		1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
		1984	107.1	108.3	110.0	110.6	109.1
		1985	113.5	113.6	113.2	113.2	113.4
		1986	113.6	112.8	114.1	114.0	113.6
		1987	112.6	111.9			
D 20350 Q.	Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
		1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
		1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
		1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
		1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
		1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
		1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
		1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
		1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
		1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
		1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
		1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
		1984	105.6	106.8	106.5	105.9	106.2
		1985	109.0	110.5	109.8	111.2	110.1
		1986	110.4	110.0	109.8	109.3	109.9
		1987	108.3	109.5			

- 16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note**
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

- 16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques**
(Matrices 4000, 4001, 4002, 4003, 4027, 4040: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 991-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 991-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1983	100.0	267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.6	309.4	311.5	309.1
	1987		308.6	308.5			
D 639700							
Agriculture	1983	10.28	262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
Rating - A - Évaluation:	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4			
D 639703							
Forestry -	1983	0.70	283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
Exploitation forestière	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Rating - B - Évaluation:	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
	1987		325.4	326.5			
D 639706							
Fishing -	1983	0.56	294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
Pêche	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Rating - C - Évaluation:	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
	1987		329.6	330.8			
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1983	6.51	318.9	320.8	321.7	325.2	321.7
Mines, carrières et puits de pétrole	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Rating - B - Évaluation:	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
	1987		358.1	358.7			
D 639712							
Manufacturing -	1983	30.42	295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
Industries manufacturières	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.4	343.1			
D 639715							
Food and beverages -	1983	3.20	265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
Aliments et boissons	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Rating - C - Évaluation:	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
	1987		313.9	314.4			
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1983	0.17	273.8	276.1	277.6	281.0	277.1
Tabac et produits du tabac	1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Rating - C - Évaluation:	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
	1987		334.0	334.5			
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1983	1.12	313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1984		323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
Rating - B - Évaluation:	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
	1987		370.3	370.6			
D 639724							
Leather goods -	1983	0.09	262.7	266.1	278.5	279.4	271.7
Produits du cuir	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Rating - B - Évaluation:	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
	1987		318.7	319.5			
D 639727							
Textile products -	1983	1.01	256.7	260.7	264.4	265.3	261.8
Produits textiles	1984		267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Rating - B - Évaluation:	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
	1987		309.3	310.2			
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1983	0.39	226.5	229.8	230.4	232.0	229.7
Vêtements et bonneteries	1984		232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Rating - B - Évaluation:	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
	1987		264.5	265.1			
D 639733							
Wood products -	1983	1.95	260.9	263.1	264.0	269.1	264.3
Produits du bois	1984		271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Rating - B - Évaluation:	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
	1987		307.8	308.6			
D 639736							
Furniture and fixtures -	1983	0.16	270.4	274.3	276.3	279.5	275.1
Meubles et articles d'ameublement	1984		282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Rating - B - Évaluation:	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
	1987		315.3	315.3			
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	6.68 323.6 335.3 352.3 368.7 370.1	325.8 339.9 358.0 368.7 371.3	327.1 342.3 358.6 371.7	327.5 345.2 364.9 374.3	326.0 340.7 358.5 370.9
D 639742						
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.91 259.1 268.8 290.3 309.4 312.8	262.7 274.7 294.0 311.0 313.1	263.7 278.4 294.0 313.9	267.0 282.1 300.4 317.0	263.1 276.0 294.7 312.8
D 639745						
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	5.39 320.6 329.9 358.5 373.9 368.7	323.6 338.6 363.0 372.3 369.0	324.2 345.4 363.2 372.1	327.2 349.8 368.2 373.3	323.9 340.9 363.2 372.9
D 639748						
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.51 292.8 301.7 326.9 342.9 343.5	295.1 308.8 330.9 344.8 344.4	295.6 315.1 331.2 345.7	299.0 320.1 336.5 348.1	295.6 311.4 331.4 345.4
D 639751						
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.62 254.9 264.3 284.7 299.2 301.7	256.7 270.2 288.9 301.9 302.5	257.2 274.9 288.5 302.9	261.1 278.7 294.4 305.6	257.5 272.0 289.1 302.4
D 639754						
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.82 274.0 281.7 301.3 317.0 319.7	275.4 287.8 305.3 318.6 320.3	276.4 292.6 305.5 320.0	279.1 295.3 310.8 322.7	276.2 289.4 305.7 319.6
D 639757						
Electrical products Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.27 264.9 275.7 297.8 312.6 309.7	266.6 281.8 301.2 313.7 309.9	267.5 287.4 301.8 313.1	273.1 290.5 307.5 315.4	268.0 283.9 302.1 313.7
D 639760						
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.03 314.6 322.4 342.6 358.3 364.9	316.2 328.7 346.6 361.3 365.3	316.9 333.0 346.4 364.6	319.2 335.9 353.2 366.9	316.7 330.0 347.2 362.8
D 639763						
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.33 348.8 357.9 378.7 389.5 392.0	350.0 365.6 383.2 390.2 394.6	350.8 372.5 383.7 393.1	351.3 372.9 388.4 397.4	350.2 367.2 383.5 392.6
D 639766						
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.06 311.9 316.0 336.3 347.6 349.0	312.3 323.8 339.7 348.1 350.4	313.8 329.6 340.1 350.2	313.0 331.1 344.4 352.8	312.8 325.1 340.1 349.7
D 639769						
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.71 235.4 243.2 260.8 276.7 278.4	236.7 247.6 264.0 280.2 278.1	237.3 252.4 266.8 280.3	240.9 256.8 272.6 282.3	237.6 250.0 266.1 279.9
D 639772						
Construction Rating - C - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	4.14 257.9 266.8 288.0 297.4 294.5	260.6 274.2 290.8 297.2 295.9	261.0 279.0 289.8 298.1	263.6 281.4 293.8 300.2	260.8 275.4 290.6 298.2
D 639775						
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	25.51 260.7 268.6 284.9 297.4 297.4	261.9 274.7 288.4 297.6 297.5	262.9 278.0 288.8 298.2	265.3 279.8 293.3 299.5	262.7 275.3 288.9 298.2
D 639778						
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	9.78 273.2 281.4 298.7 310.6 308.4	274.0 286.3 301.8 309.8 308.5	274.7 289.0 301.4 310.4	276.3 291.2 305.8 312.1	274.6 287.0 301.9 310.7
D 639781						

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz	1983	0.42	278.8	278.3	279.9	276.1	278.3
Rating - B - Évaluation:	1984		280.8	280.7	285.4	292.2	284.8
	1985		295.8	299.2	302.4	306.4	301.0
D 639784	1986		309.1	311.9	312.6	316.8	312.6
	1987		313.2	313.1			
Railway transport - Transport ferroviaire	1983	2.03	367.2	367.7	372.6	378.2	371.4
Rating - B - Évaluation:	1984		379.4	385.6	390.3	388.6	386.0
	1985		395.7	400.7	402.0	409.5	402.0
D 639787	1986		420.3	420.7	423.6	429.9	423.6
	1987		427.3	427.3			
Urban transit - Transport urbain	1983	0.33	300.9	302.0	303.4	312.5	304.7
Rating - B - Évaluation:	1984		313.8	316.6	318.5	313.1	315.5
	1985		322.1	329.2	338.4	349.7	334.9
D 639790	1986		352.9	351.9	351.7	352.2	352.2
	1987		350.1	350.2			
Water transport - Transport par eau	1983	0.53	299.0	301.7	305.0	305.8	302.9
Rating - C - Évaluation:	1984		318.1	325.0	329.5	330.1	325.7
	1985		332.2	336.9	335.7	338.5	335.8
D 639793	1986		340.5	345.1	346.1	347.2	344.7
	1987		343.2	344.2			
Motor transport - Camionnage	1983	1.38	241.5	242.6	242.8	248.7	243.9
Rating - B - Évaluation:	1984		252.3	256.5	260.5	262.7	258.0
	1985		270.1	273.5	274.1	279.1	274.2
D 639796	1986		282.9	285.7	286.2	288.2	285.8
	1987		285.7	286.4			
Grain elevators - Silos à céréales	1983	0.09	268.4	269.7	271.3	273.6	270.8
Rating - B - Évaluation:	1984		275.7	280.4	284.3	288.0	282.1
	1985		292.7	297.1	297.0	301.6	297.1
D 639799	1986		308.7	311.3	313.7	313.8	311.9
	1987		310.9	312.1			
Telephones - Téléphones	1983	7.88	223.5	224.3	224.7	226.0	224.6
Rating - B - Évaluation:	1984		226.5	235.1	238.2	239.6	234.9
	1985		240.7	243.5	244.3	246.2	243.7
D 639802	1986		247.8	248.3	248.5	248.9	248.4
	1987		248.9	249.1			
Broadcasting - Radiodiffusion	1983	0.81	224.8	228.0	227.9	228.1	227.2
Rating - B - Évaluation:	1984		231.7	233.4	234.9	238.1	234.5
	1985		240.1	241.4	241.8	243.5	241.7
D 639805	1986		248.2	249.7	251.6	251.8	250.3
	1987		254.7	257.4			
Air transport - Transport aérien	1983	1.89	243.3	247.1	250.1	256.5	249.3
Rating - D - Évaluation:	1984		261.2	268.4	273.3	278.1	270.3
	1985		284.9	291.9	291.8	304.3	293.2
D 639808	1986		308.6	308.6	307.8	304.5	307.4
	1987		302.1	299.2			
Other utilities - Autres services publics	1983	0.37	265.0	266.9	267.1	269.3	267.1
Rating - C - Évaluation:	1984		273.3	278.7	283.7	287.0	280.7
	1985		291.9	297.2	298.5	305.0	298.2
D 639811	1986		309.3	311.8	312.4	313.8	311.8
	1987		309.5	309.3			
Trade - Commerce	1983	4.77	240.0	241.7	243.1	247.5	243.1
Rating - B - Évaluation:	1984		250.5	254.6	257.1	261.0	255.8
	1985		266.8	268.9	269.0	275.0	269.9
D 639814	1986		279.6	284.3	284.6	287.2	283.9
	1987		283.7	283.6			
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier	1983	1.45	212.3	213.7	215.0	217.7	214.7
Rating - B - Évaluation:	1984		220.1	222.7	225.2	229.4	224.4
	1985		232.6	234.0	235.6	239.8	235.5
D 639817	1986		242.4	246.7	247.0	248.3	246.1
	1987		246.4	246.2			
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1983	9.45	203.6	205.3	205.9	208.7	205.9
	1984		211.0	213.5	216.5	220.1	215.3
	1985		224.9	226.9	227.1	232.7	227.9
D 639820	1986		236.9	241.3	242.1	243.6	241.0
	1987		242.5	242.7			
Commercial services - Services commerciaux	1983	8.20	198.3	199.7	200.4	203.4	200.5
Rating - B - Évaluation:	1984		205.1	207.4	210.4	214.4	209.3
	1985		218.4	220.3	220.7	226.5	221.5
D 639823	1986		230.9	235.3	236.1	237.7	235.0
	1987		236.1	235.8			

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.25	238.3 250.0 267.6 276.9 284.9	241.8 253.4 270.5 280.6 288.1	242.1 256.5 269.8 281.6	243.6 258.2 273.3 282.6	241.5 254.5 270.3 280.4
D 639826							
Public administration - Administration publique	1983 1984 1985 1986 1987	6.21	251.0 263.1 281.9 296.8 299.1	254.0 268.0 285.1 299.8 299.5	255.1 271.8 285.1 300.4	258.5 275.3 291.4 302.1	254.7 269.6 285.9 299.8
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.25	247.3 259.2 277.2 294.2 294.7	249.3 264.3 280.9 296.9 294.1	250.7 267.9 281.1 297.9	254.8 271.0 288.6 298.8	250.5 265.6 282.0 297.0
D 639832							
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.75	232.1 241.9 260.3 276.2 278.5	233.8 246.8 263.5 279.1 278.2	234.8 250.2 264.6 280.0	239.4 254.5 271.9 282.7	235.0 248.4 265.1 279.5
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.04	236.1 244.4 262.6 277.6 281.1	237.6 249.2 265.3 281.1 281.1	238.8 252.4 265.7 282.2	242.8 257.1 272.4 285.3	238.8 250.8 266.5 281.6
D 639838							
Other government services - Autres administrations Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.17	268.6 283.4 303.5 315.8 319.6	273.8 288.4 306.5 318.8 321.5	274.5 292.7 305.6 319.0	276.7 295.7 310.3 320.3	273.4 290.1 306.5 318.5
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1983	205	281.5	284.8	287.2	290.6	286.0
	1984		298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		357.5	358.9			
Tanks - Réservoirs D 639848	1983	273	393.9	392.5	394.4	372.9	388.4
	1984		376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7			
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1983	296	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984		371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	408.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		413.7	416.6			
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1983	304	264.8	265.4	271.6	271.9	268.4
	1984		282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	332.1			
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1983	316	306.2	307.6	307.3	310.3	307.9
	1984		314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	354.8			
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1983	317	286.2	287.3	287.3	287.7	287.1
	1984		291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		321.7	323.0			
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1983	318	293.8	295.1	296.1	297.9	295.7
	1984		299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1			
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1983	319	252.9	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984		254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.7			
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1983	320	286.9	289.3	291.5	296.6	291.1
	1984		296.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		341.2	346.1			
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1983	326	228.6	230.3	231.4	233.9	231.1
	1984		236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.3			
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1983	335	254.5	255.1	255.1	264.6	257.3
	1984		266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.6	307.9			
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1983	339	238.9	238.9	230.2	230.2	229.6
	1984		238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.6			
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.e.s. D 639893	1983	368	253.6	255.8	256.3	259.5	256.3
	1984		267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.1	295.1			
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1983	499	276.6	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984		279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.5			

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Forestry - Exploitation forestière	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.1			
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.8			
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	352.9			
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.8			
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.7			
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.5			
D 639924						
Construction	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.2	297.8			
D 639933						
Electric power - Energie électrique	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	412.8	411.1			
D 639936						

Construction price statistics

Third quarter 1987

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1987



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(420-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, for users who reside outside the local dialing area of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-420-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7276

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(420-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-420-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7276

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Construction price statistics

Third quarter 1987

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1987

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1988

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Publishing Services Group, Permissions
Officer, Canadian Government Publishing Centre,
Ottawa, Canada K1A 0S9.

January 1988

Price: Canada, \$16.50, \$66.00 a year
Other Countries, \$17.50, \$70.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 3, No. 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1988

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable
d'une autorisation écrite des Services d'édition,
Agent de droit d'auteur, Centre d'édition du gouverne-
ment du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Janvier 1988

Prix: Canada, \$16.50, \$66.00 par année
Autres pays, \$17.50, \$70.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 3, n° 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
 - nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
 - néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page		Page
Highlights	5	Faits saillants	5
Introduction	7	Introduction	7
Input Price Indexes		Indices des prix des entrées	
Industrial Product Price Indexes	10	Indices des prix des produits industriels	10
Construction Union Wages	12	Salaires syndicaux de la construction	12
Financial	21	Financiers	21
Construction Building Materials	23	Matériaux de construction	23
Output Price Indexes		Indices des prix des sorties	
New Housing, 1981 = 100	25	Logements neufs, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32	Logements neufs, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34	Construction non-résidentielle	34
Fabricated Structural Steel	40	Acier de charpente semi-ouvré	40
Precast Concrete	42	Béton précontré	42
Capital Expenditures Price Indexes		Indices des prix immobilisations	
Construction:		Construction:	
Price Deflators	44	Indices de déflation	44
Highways	47	Routière	47
Total Plant:		Installation totale:	
Electric Utilities	50	Services d'électricité	50
Chemical and Mineral Plant	53	Installation des chimiques et minéraux	53
Chemical and Petrochemical Plant	53	Installation des chimiques et pétrochimiques	53
Canadian Telecommunications	57	Canadiennes de télécommunications	57
Machinery and Equipment:		Machines et matériel:	
Price Deflators	60	Indices de déflation	60
Industries	63	Industries	63
Commodities	67	Produit	67
Commodities (Specialized Use)	68	Produit (usage spécialisé)	68

HIGHLIGHTS

Third Quarter 1987

Union Wage Rates and Indexes:

- The Canada total Construction Union Wage Rate Index increased by almost 1.0% and 3.7% respectively from the previous quarter and the 3rd quarter of 1986. The tradesmen in British Columbia are still with no new agreements since the 3rd quarter of 1985.

Residential and Non-residential Material Price Indexes:

- During the 3rd quarter of 1987, the residential and non-residential construction building material price indexes advanced 1.6% (3.9%) and 1.2% (3.6%) respectively from the previous quarter (previous year). The largest price increases were observed for plywood, concrete bricks and blocks, and copper pipe and fittings.

New Housing Price Indexes:

- The Canada total New Housing Price Index increased by 1.8% and 14.8% respectively from the previous quarter and the 3rd quarter of 1986. Generally, cities in Southwestern Ontario and Quebec continued to register yearly gains in excess of 10%, whereas cities in Western Canada exhibited more modest increases. In Toronto, the New Housing Price Index showed an annual increase of 26.8% in the 3rd quarter which is down from the 32.8% annual increase recorded during the 2nd quarter of 1987.

Non-residential Construction Price Indexes:

- Prices at the Canada level rose 1.3% in the third quarter. Strong competition among building contractors in Montreal slowed the increase in prices to 0.8% in the third quarter from 2.8% in the second quarter. At the same time steady demand for construction in Toronto drove prices up 1.6%. Across the rest of the country, the supply of contractors easily met the demand for new construction and prices only moved up slowly.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- In the third quarter of 1987, both Process Plant Price Indexes showed an increase of 3.2% from the third quarter of 1986. The Buildings component had the largest increase, up 5.1%, while machinery and equipment and labour components had a moderating influence on the composite index movement over the period.
- Figures for construction labour were revised back to the second quarter 1986 during the second quarter of 1987.

Canadian Telecommunications Plant Price Index (CTPPI), 1981 = 100

- The CTPPI is a chained Laspeyres-type price index in which comparisons of the annual movements of the composite price index are affected by changes in expenditure weights, as well as by changes in price movement. There was a shift in the annual pattern of expenditures on new capital equipment in comparing 1986 with 1985. Central Office Equipment in-

FAITS SAILLANTS

Troisième trimestre de 1987

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- L'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada a augmenté presque de 1.0% depuis le trimestre précédent et de 3.7% depuis le troisième trimestre de 1986. Les gens de métier de la Colombie-Britannique n'ont toujours pas de nouvelle convention depuis le troisième trimestre de 1985.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle:

- Au cours du troisième trimestre de 1987, les indices des prix des matériaux pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle ont augmenté respectivement de 1.6% (3.9%) et de 1.2% (3.6%) depuis le trimestre précédent (l'année précédente). Les plus fortes augmentations de prix ont été observées dans le cas du contre-plaqué, des briques et des parpaings de béton et des tuyaux et raccords de tuyauterie en cuivre.

Indices des prix des logements neufs:

- Pour l'ensemble du Canada, l'indice des prix des logements neufs a augmenté respectivement de 1.8% et de 14.8% par rapport au trimestre précédent et au troisième trimestre de 1986. En général, les villes du Sud-Ouest de l'Ontario et du Québec ont enregistré des augmentations annuelles de plus de 10%, alors que les villes de l'Ouest du Canada déclaraient des hausses plus modestes. À Toronto, l'indice des prix des logements neufs a affiché une augmentation annuelle de 26.8% au troisième trimestre, ce qui correspond à une diminution de l'augmentation annuelle de 32.8% enregistrée au deuxième trimestre de 1987.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Pour l'ensemble du Canada les prix ont augmenté de 1.3% au troisième trimestre. La grande concurrence qui existe parmi les entrepreneurs en construction à Montréal a ralenti l'augmentation des prix qui n'a été que de 0.8% au troisième trimestre, en comparaison avec 2.8% au deuxième trimestre. Par contre, le maintien de la demande de construction à Toronto a fait augmenter les prix de 1.6%. Dans le reste du pays, les entrepreneurs n'ont pas eu de difficultés à satisfaire la demande de constructions nouvelles et les prix ont progressé lentement.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Au troisième trimestre de 1987, les deux indices des prix des installations de traitement ont enregistré une augmentation de 3.2% par rapport au troisième trimestre de 1986. L'augmentation la plus grande, soit 5.1%, s'est manifesté dans la composante des bâtiments alors que les composantes des machines et du matériel et de la main-d'oeuvre de construction ont exercé un effet modérateur sur le mouvement de l'indice composite au cours de la période.
- Tous les chiffres sur la main-d'oeuvre de la construction diffusés depuis le deuxième trimestre de 1986 ont été révisés durant le deuxième trimestre de 1987.

Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT) 1981 = 100

- L'IPICT est un indice de prix de type chaîne Laspeyres, dans lequel les changements dans les poids des dépenses ainsi que le mouvement des prix influent sur les comparaisons des mouvements annuels de cet indice composite des prix. Si l'on compare 1986 à 1985 on constate qu'il y a eu un changement dans la tendance annuelle des dépenses d'investissement en matériel neuf. La part du matériel du bureau

creased its share to 42.3% from 35.6%, the General Equipment share of expenditures increased to 16.2% from 14.1%, and Station Equipment expenditures dropped to 16.5% from 25.1%.

- The annual rate of change in the composite price index between 1986 and 1985 was 3.1%, the same as the previous year. At the component level, however, Outside Plant (up 1.6%), Central Office Equipment (up 3.2%), and General Equipment (up 2.7%) each increased at a lesser rate than in 1985 with only Station Equipment advancing at a faster rate (up 1.7% against 0.2%).

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) recorded its' third consecutive quarterly decrease and the first ever year-over-year decline since the series was introduced.
- Prices for new machinery and equipment made in Canada rose 2.1%, while imported goods prices declined 2.5% under the influence of a generally stronger Canadian dollar (up 4.3%) between the third quarter of 1987 and 1986.

central a augmenté de 35.6% à 42.3%, celle du matériel général de 14.1% à 16.2%, et celle du matériel des postes a baissé de 25.1% à 16.5%.

- Le taux annuel de changement de l'indice composite des prix, entre 1986 et 1985, était de 3.1%, soit le même que l'année précédente. Toutefois, en ce qui concerne les composantes, les installations à l'extérieur (hausse de 1.6%), le matériel de bureau central (hausse de 3.2%) et le matériel général (hausse de 2.7%) ont enregistré chacune un taux d'augmentation inférieur à celui de 1985. Seul le matériel des postes a augmenté à un taux plus rapide (hausse de 1.7% par rapport à 0.2%).

Indices des prix des machines et du matériel (IPMM) 1971 = 100

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des industries a enregistré sa troisième baisse trimestrielle consécutive et le premier déclin d'une année à l'autre depuis que la série est publiée.
- Les prix des machines et du matériel neufs, fabriqués au Canada, ont augmenté de 2.1%, tandis que les prix des marchandises importées ont baissé de 2.5% en raison de la remontée du dollar canadien (hausse de 4.3%) entre le troisième trimestre de 1986 et le troisième trimestre de 1987.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i = 1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i = 1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n l_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n l_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n l_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n l_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n l_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n l_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$l_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

(b) Indice-Chaine de Laspeyres:

Où,

$l_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaine de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released in publication form four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent sous forme de publication quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												
		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1983 100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
		1984 105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
		1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
D 611399	8411	1986 107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987 110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.5	109.7	109.7	109.5				
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1983 106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
		1984 108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
D 614169	2512	1987 114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	119.0	120.8	122.9	123.7				
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1983 96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
		1984 96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
D 614057	252	1987 123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	112.6	115.8	117.3				
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1983 105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	198.4
		1984 111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
D 614170	2541	1987 120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	125.7				
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1983 104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
		1984 103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
D 614071	2721	1987 111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.6	111.8	112.1				
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1983 115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
		1984 119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
D 614097	307	1987 131.1	131.6	131.6	131.9	132.5	132.6	132.6	133.4	133.4				
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1983 116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
		1984 119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		1985 123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
D 614123	332	1987 123.7	123.8	123.8	123.8	123.8	123.8	125.0	125.0	125.0				
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1983 112.4	112.6	112.9	113.3	113.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
		1984 118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
D 614185	3331	1987 123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.3	124.3				
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1983 104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
		1984 110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
		1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
D 614133	338	1987 113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	118.0	118.1				
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1983 124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
		1984 124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
D 614138	352	1987 138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.4				
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1983 121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
		1984 116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
D 614140	355	1987 130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.2	133.1				
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1983 114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
		1984 119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
D 614141	356	1987 129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	131.7	131.8	131.9				
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1983 108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
		1984 107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
		1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	116.6	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
D 612370	4793	1987 112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5				
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1983 112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
		1984 113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	129.5	127.0
D 614151	375	1987 126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	128.1				

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrixes 400-405: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-405: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1987)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.48	19.30	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.54	18.12	15.09	17.62	15.72	18.39	17.51	24.72
Québec	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Chicoutimi	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Montréal	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	20.29	24.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	17.94	22.11	20.17	25.17
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.42	21.53	21.69	25.51
St. Catharines	19.08	22.99	20.69	24.72	16.05	20.54	19.96	24.74
Kitchener	16.64	20.80	20.69	24.72	14.85	17.79	19.53	24.37
London	18.82	22.30	19.92	23.84	17.32	19.83	18.77	24.39
Windsor	17.82	22.42	20.05	24.08	18.16	20.67	19.16	24.77
Sudbury	18.60	22.44	20.12	24.09	16.16	20.15	19.81	24.69
Thunder Bay	20.85	23.00	19.79	23.70	15.85	19.81	19.96	24.03
Winnipeg	17.72	20.09	18.90	22.34	15.70	17.62	20.00	22.90
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferraieur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.52	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.28	17.20	20.37	23.96	17.12	18.84	20.25	22.32
Saint John	11.33	13.30	18.35	23.05	14.40	15.84	18.15	19.97
Québec	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Chicoutimi	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Montréal	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Ottawa	15.86	19.19	19.74	24.56	18.56	23.06	19.32	24.62
Toronto	17.39	21.23	20.41	25.45	17.78	23.47	18.86	24.62
Hamilton	16.10	20.59	20.42	25.47	18.69	23.47	20.00	24.62
St. Catharines	15.30	19.71	19.20	24.63	18.69	23.47	20.00	24.62
Kitchener	14.85	17.79	19.82	24.42	18.69	23.46	20.00	24.62
London	16.74	18.95	20.06	24.02	17.48	23.08	18.93	24.62
Windsor	17.19	19.77	20.34	24.73	17.48	23.08	18.93	24.62
Sudbury	15.45	18.52	18.91	24.07	17.48	22.89	18.54	24.62
Thunder Bay	16.54	19.39	19.53	24.16	21.25	23.48	18.22	24.04
Winnipeg	14.15	15.92	20.59	23.34	16.65	20.07	18.80	22.46
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – Concluded – (September 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – fin – (Septembre 1987)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Bricklayer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.64	16.48	18.85	18.65	21.43	16.09	17.73
Saint John	17.55	19.77	14.52	16.99	16.13	18.84	14.38	16.13
Québec	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Chicoutimi	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Montréal	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Ottawa	19.26	24.66	18.99	22.83	19.89	23.18	16.20	20.07
Toronto	19.63	24.87	19.21	23.09	20.33	24.59	18.00	22.05
Hamilton	20.27	24.60	19.90	23.85	19.78	24.48	17.60	21.61
St. Catharines	20.45	24.78	19.90	23.85	20.08	24.48	17.60	21.61
Kitchener	19.65	23.61	19.90	23.85	19.87	23.78	16.35	20.24
London	19.54	23.44	18.81	22.62	20.65	23.78	18.37	22.45
Windsor	20.48	24.67	18.92	22.84	19.33	23.68	17.05	21.01
Sudbury	19.49	24.18	19.00	22.86	18.38	23.41	16.40	20.29
Thunder Bay	20.39	24.03	18.71	22.51	19.79	23.36	17.00	20.95
Winnipeg	19.25	22.12	15.29	18.37	17.75	20.04	15.95	17.55
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.25	16.56	16.50	19.98	..	..
Edmonton	..	..	14.25	16.56	16.50	18.98	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en califortigeage		
Basic rate		Basic rate		Basic rate		Basic rate		
Including supplements		Including supplements		Including supplements		Including supplements		
Taux de base		Taux de base		Taux de base		Taux de base		
Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		Englobant les suppléments		
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.50	16.89	15.91	17.43	15.60	17.90	19.83	24.31
Saint John	15.72	18.39	13.44	15.07	13.24	15.58	17.55	19.74
Québec	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Chicoutimi	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Montréal	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Ottawa	17.37	20.47	16.40	19.92	15.59	19.09	18.37	22.46
Toronto	17.95	22.09	19.72	21.82	15.93	19.27	20.20	24.47
Hamilton	16.11	20.09	19.54	21.63	15.44	18.94	20.20	24.47
St. Catharines	20.08	24.48	17.03	18.86	15.44	18.94	20.20	24.47
Kitchener	19.35	23.21	16.97	19.60	15.44	18.94	20.20	24.47
London	17.86	21.85	17.43	20.51	16.30	19.86	20.20	24.47
Windsor	18.19	20.82	18.32	21.33	16.26	19.92	20.20	24.47
Sudbury	15.80	19.72	16.50	19.65	14.51	17.92	20.20	24.47
Thunder Bay	16.69	20.70	17.15	19.88	15.65	19.14	19.58	23.79
Winnipeg	17.00	18.95	16.16	18.49	14.67	17.69	16.60	18.96
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 477450	1983 1984 1985 1986 1987	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	125.6 126.7 130.5 130.9 137.6	125.7 126.7 130.5 132.3 137.6	125.8 126.7 130.5 133.1 137.7	125.8 126.5 130.5 133.2 137.7	125.9 126.5 130.5 134.2 137.7	125.9 126.5 130.6 134.3 137.7	126.9 126.5 130.6 134.3 137.7	126.7 126.5 130.6 134.3 137.7	122.6 126.6 129.2 132.4 132.4
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.0 136.9	126.1 127.9 132.1 132.8 140.7	126.1 127.9 132.1 134.3 140.7	126.2 127.9 132.1 135.2 140.7	126.2 127.7 132.1 135.3 140.7	126.3 127.7 132.1 136.6 140.7	126.4 127.7 132.2 136.8 140.7	127.4 127.8 132.2 136.8 140.7	127.2 127.8 132.2 136.8 140.7	123.1 127.6 130.7 134.4 134.4
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	1.17	1.17	1.17	1.17	1.18	1.18	1.18	1.18	1.18	1.18	1.18	1.18	1.17
D 477452	1983 1984 1985 1986 1987	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 116.1 121.1 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 121.1 136.1 136.1	122.5 127.8 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	117.7 126.5 117.3 128.7 128.7
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	117.3 126.9 119.3 125.1 142.6	117.3 126.9 119.3 125.1 142.6	117.3 126.9 120.3 125.1 142.7	117.3 126.9 120.3 125.1 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	126.9 133.3 125.1 142.6 142.6	126.9 133.3 125.1 142.6 142.6	121.7 124.6 121.3 133.3 133.3
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83
D 477453	1983 1984 1985 1986 1987	114.1 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 133.0 149.2 156.6 160.3	116.6 133.0 149.2 156.6 160.3	116.8 133.0 149.2 156.6 160.3	116.8 133.0 149.2 156.6 160.3	120.4 134.4 149.2 156.4 160.3	121.5 134.6 149.2 156.4 160.3	121.6 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	117.4 130.9 145.0 154.2 154.2
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	114.3 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 134.4 151.4 160.4 165.0	117.0 134.4 151.4 160.4 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	117.2 135.7 151.4 160.7 165.0	121.1 135.7 151.4 160.7 165.0	122.3 135.7 151.4 160.7 165.0	122.4 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	118.0 132.2 147.0 157.7 157.7
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07
D 477454	1983 1984 1985 1986 1987	117.3 130.3 130.8 134.0 137.2	117.8 130.8 130.8 134.0 137.2	117.8 130.8 130.8 134.0 137.2	118.0 130.8 130.8 134.0 137.2	122.2 130.8 131.8 134.0 137.7	122.2 130.8 131.8 134.0 137.7	126.6 130.8 135.1 134.3 139.5	127.1 130.8 135.1 134.3 139.8	127.1 130.8 134.0 134.6 139.8	127.6 130.8 134.0 135.0 139.8	130.3 130.8 134.0 135.0 139.8	130.3 130.8 134.0 136.5 139.8	123.7 130.8 132.7 134.5 134.5
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	117.1 129.8 131.1 134.3 140.8	117.5 130.2 131.1 134.3 140.8	117.5 130.2 131.1 134.3 140.8	117.8 130.2 131.1 134.3 140.8	121.8 130.2 132.2 134.3 141.3	121.8 130.2 132.2 134.3 141.3	126.0 130.2 135.2 134.7 144.0	126.4 130.2 134.3 134.9 144.2	126.4 130.2 134.3 135.9 144.2	127.0 130.8 134.3 136.4 144.2	129.8 130.9 134.3 138.4 144.2	129.8 130.9 134.3 140.1 144.2	123.2 130.4 133.0 135.5 135.5
Québec basic rate - Québec, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28
D 477456	1983 1984 1985 1986 1987	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	121.1 124.9 128.6 131.8 131.8
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	121.3 125.7 129.7 133.3 133.3
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87
D 477457	1983 1984 1985 1986 1987	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	120.9 124.7 128.4 131.6 131.6
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	120.8 125.2 129.3 132.7 132.7
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81
D 477458	1983 1984 1985 1986 1987	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	120.9 128.4 128.4 131.6 131.6
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	121.1 125.5 129.4 132.0 133.0

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle	
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.		
	Ottawa basic rate – Ottawa, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	116.6 128.1 127.9 133.6 138.5	116.6 128.3 127.9 133.6 138.5	127.2 129.9 133.6 136.4 143.0	127.2 127.9 133.6 136.2 143.0	127.2 128.5 133.6 138.2 143.0	127.2 127.9 133.6 138.4 143.0	127.2 127.9 133.6 138.4 143.0	127.2 128.9 133.6 138.4 143.0	128.1 128.9 133.6 138.5 143.0	128.1 127.9 133.6 138.5 143.0	123.8 128.0 131.7 136.3 136.3	
D 477460																
	Ottawa including supplements – Ottawa englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	116.9 128.9 128.9 135.0 141.6	116.9 128.3 128.9 135.0 141.6	127.2 129.9 133.6 136.8 146.8	127.2 128.5 133.6 138.2 146.8	127.2 128.5 133.6 138.2 146.8	127.2 128.9 133.6 138.4 146.8	127.2 128.9 133.6 138.4 146.8	127.2 128.9 133.6 138.4 146.8	128.3 128.9 133.6 138.5 146.8	128.3 128.9 133.6 138.5 146.8	124.1 128.0 133.4 138.7 138.7	
D 477488																
	Toronto basic rate – Toronto, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.8 124.9 124.1 129.5 134.6	114.8 124.9 124.1 129.5 129.5	114.8 124.9 124.1 129.5 129.5	114.8 124.9 124.1 129.5 134.6	124.2 124.1 129.5 129.8 139.1	124.2 124.1 129.5 132.8 139.1	124.2 124.1 129.5 134.6 139.1	124.2 124.1 129.5 134.6 139.1	124.2 124.1 129.5 134.6 139.1	124.2 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	121.2 124.4 127.7 132.3 132.3	
D 477461																
	Toronto including supplements – Toronto englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	115.0 125.5 126.2 131.7 137.6	124.7 126.1 131.7 132.4 142.3	124.7 126.2 131.7 132.4 142.3	124.7 126.2 131.7 132.4 142.3	124.7 126.2 131.7 132.4 142.3	124.7 126.2 131.7 132.4 142.3	124.7 126.2 131.7 132.4 142.3	125.5 126.2 131.7 132.4 142.3	125.5 126.2 131.7 132.4 142.3	121.6 126.0 129.9 135.0 135.0	
D 477489																
	Hamilton basic rate – Hamilton, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	114.5 124.8 123.7 129.3 134.0	124.3 124.8 129.3 129.8 138.9	124.3 124.8 129.3 133.7 138.9	124.3 124.0 129.3 134.0 138.9	124.3 124.0 129.3 134.0 138.9	124.3 124.0 129.3 134.0 138.9	124.3 124.0 129.3 134.0 138.9	124.8 124.0 129.3 134.0 138.9	124.8 124.0 129.3 134.0 138.9	121.1 124.2 127.4 131.9 131.9	
D 477462																
	Hamilton including supplements – Hamilton englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	115.6 126.0 126.7 132.1 138.1	125.4 126.6 132.1 133.0 142.8	125.4 126.7 132.1 133.0 142.8	125.4 126.7 132.1 137.7 142.8	125.4 126.7 132.1 137.9 142.8	125.4 126.7 132.1 138.1 142.8	125.4 126.7 132.1 138.1 142.8	125.4 126.0 132.1 138.1 142.8	126.0 126.7 132.1 138.1 142.8	122.2 126.5 130.3 135.5 135.5	
D 477490																
	St. Catharines basic rate – St. Catharines, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	114.1 125.1 124.9 130.6 135.2	124.5 125.1 130.6 131.5 139.4	124.5 125.1 130.6 134.9 139.4	124.5 124.9 130.6 135.1 139.4	124.5 124.9 130.6 135.2 139.4	124.5 124.9 130.6 135.2 139.4	124.5 124.9 130.6 135.2 139.4	124.5 124.9 130.6 135.2 139.4	125.1 124.9 130.6 135.2 139.4	121.1 125.0 128.7 133.3 133.3	
D 477463																
	St. Catharines including supplements – St. Catharines englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.1 127.3 128.3 133.8 138.9	116.1 127.3 128.3 133.8 138.9	116.1 127.3 128.3 133.8 138.9	116.1 127.3 128.3 133.8 138.9	126.6 128.2 133.8 137.4 143.1	126.6 128.2 133.8 137.4 143.1	126.6 128.2 133.8 138.5 143.1	126.6 128.2 133.8 138.9 143.1	126.6 128.2 133.8 138.9 143.1	126.6 128.2 133.8 138.9 143.1	127.3 128.3 133.8 138.9 143.1	127.3 128.3 133.8 138.9 143.1	123.2 128.0 131.8 136.7 136.7	
D 477491																
	Kitchener basic rate – Kitchener, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	116.6 128.6 128.9 135.1 139.8	128.1 128.7 135.1 135.7 143.4	128.1 128.8 135.1 138.8 143.4	128.1 128.8 135.1 139.7 143.4	128.1 128.9 135.1 139.7 143.4	128.1 128.9 135.1 139.8 143.4	128.1 128.9 135.1 139.8 143.4	128.1 128.9 135.1 139.8 143.4	128.6 128.9 135.1 139.8 143.4	128.6 128.9 135.1 139.8 143.4	124.4 128.8 133.0 137.8 137.8
D 477464																
	Kitchener including supplements – Kitchener englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	117.2 129.3 130.4 136.4 141.8	128.6 130.2 136.4 140.9 146.3	128.6 130.4 136.4 141.5 146.3	128.6 130.4 136.4 141.7 146.3	128.6 130.4 136.4 141.8 146.3	128.6 130.4 136.4 141.8 146.3	128.6 130.4 136.4 141.8 146.3	128.6 130.4 136.4 141.8 146.3	129.3 130.4 136.4 138.4 141.8	129.3 130.4 136.4 138.4 141.8	124.9 134.0 134.4 139.5 139.5
D 477492																
	London basic rate – London, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	117.7 129.8 129.4 135.3 139.0	117.7 129.8 129.4 135.3 139.0	117.7 129.8 129.4 135.3 139.0	117.7 129.8 129.4 135.3 139.0	129.2 129.6 129.4 137.3 143.1	129.2 129.4 129.4 137.3 143.1	129.2 129.4 129.4 138.7 143.1	129.2 129.4 129.4 139.0 143.1	129.2 129.4 129.4 139.0 143.1	129.2 129.4 129.4 139.0 143.1	129.2 129.4 129.4 139.0 143.1	129.8 129.4 135.3 139.0 139.0	129.8 129.4 135.3 139.0 139.0	125.5 129.6 133.3 137.3 137.3
D 477465																
	London including supplements – London englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	117.7 129.5 130.4 136.2 141.4	128.6 130.3 136.2 136.9 145.5	128.6 130.4 136.2 139.7 145.5	128.6 130.4 136.2 141.1 145.5	128.6 130.4 136.2 141.3 145.5	128.6 130.4 136.2 141.4 145.5	128.6 130.4 136.2 141.4 145.5	128.6 130.4 136.2 141.4 145.5	129.5 130.4 136.2 139.1 141.4	129.5 130.4 136.2 139.1 141.4	125.1 134.3 139.1 139.1 139.1
D 477493																
	Windsor basic rate – Windsor, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	114.0 124.7 125.2 130.5 134.7	124.1 124.7 130.5 131.5 139.0	124.1 124.7 130.5 131.5 139.0	124.1 124.7 130.5 134.7 139.0	124.1 124.7 130.5 134.7 139.0	124.1 124.7 130.5 134.7 139.0	124.1 124.7 130.5 134.7 139.0	124.1 124.7 130.5 134.7 139.0	124.7 125.2 130.5 134.7 139.0	124.7 125.2 130.5 134.7 139.0	120.8 124.8 128.7 132.9 132.9
D 477466																
	Windsor including supplements – Windsor englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	116.2 126.9 127.8 133.3 138.4	126.2 127.7 133.3 136.9 142.4	126.2 127.8 133.3 139.1 142.4	126.2 127.8 133.3 138.1 142.4	126.2 127.8 133.3 138.3 142.4	126.2 127.8 133.3 138.4 142.4	126.2 127.8 133.3 138.4 142.4	126.2 127.8 133.3 138.4 142.4	126.9 127.8 133.3 138.4 142.4	126.9 127.8 133.3 138.4 142.4	123.0 127.5 141.5 136.2 136.2
D 477494																

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1.06	1983 115.3	1983 115.3	1983 115.3	1983 115.3	1983 125.9	1983 125.9	1983 125.9	1983 125.9	1983 125.9	1983 125.9	1983 126.3	1983 126.3	122.4
D 477467	1984	126.3	126.3	126.3	126.3	126.4	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.4
	1985	126.5	126.5	126.5	126.5	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	130.0
	1986	131.8	131.8	131.8	131.8	132.8	135.0	136.2	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4
	1987	136.4	136.4	136.4	136.4	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1983	116.8	116.8	116.8	116.8	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	128.1	128.1	124.0
D 477495	1984	128.1	128.1	128.1	128.1	128.9	128.9	128.9	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	128.7
	1985	129.0	129.0	129.0	129.0	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	132.9
	1986	134.9	134.9	134.9	134.9	136.1	138.6	139.7	139.9	140.0	140.0	140.0	140.0	137.8
	1987	140.0	140.0	140.0	140.0	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1983	114.8	114.8	114.8	114.8	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	122.0
D 477468	1984	125.9	125.9	125.9	125.9	125.6	125.7	125.7	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8
	1985	125.8	125.8	125.8	125.8	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	129.3
	1986	131.1	131.1	131.1	131.1	130.9	133.2	134.2	134.5	134.6	134.6	134.6	134.6	133.0
	1987	134.6	134.6	134.6	134.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1983	116.5	116.5	116.5	116.5	127.0	127.0	127.0	127.0	127.0	127.0	127.6	127.6	123.6
D 477496	1984	127.6	127.6	127.6	127.6	128.3	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.1
	1985	128.4	128.4	128.4	128.4	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	132.1
	1986	134.0	134.0	134.0	134.0	135.0	137.5	138.7	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	136.9
	1987	139.0	139.0	139.0	139.0	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1983	116.6	116.6	116.6	116.6	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	125.7
D 477470	1984	130.2	130.2	130.2	130.2	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.5
	1985	130.7	130.7	130.7	130.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.4
	1986	133.3	133.3	133.3	133.3	134.6	134.6	134.6	134.6	134.9	134.9	134.9	134.9	134.2
	1987	134.9	134.9	134.9	134.9	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1983	116.1	116.1	116.1	116.1	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	125.0
D 477498	1984	129.5	129.5	129.5	129.5	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	129.1
	1985	128.9	128.9	128.9	128.9	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	130.6
	1986	131.5	131.5	131.5	131.5	132.9	132.9	132.9	132.9	133.0	133.2	133.2	133.2	132.5
	1987	133.2	133.2	133.2	133.2	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	
Regina basic rate - Regina, taux de base	1983	117.8	117.8	117.9	117.9	124.7	124.7	126.9	127.1	127.1	127.7	132.3	132.5	124.5
D 477471	1984	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
	1985	131.8	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.9	131.7
	1986	131.9	131.9	131.9	131.9	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1983	118.0	118.0	118.1	118.1	125.0	125.0	127.1	127.3	127.3	127.9	132.5	132.7	124.8
D 477499	1984	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
	1985	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.2	132.0
	1986	132.2	132.2	132.2	132.2	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1983	117.9	117.9	118.0	118.0	124.9	124.9	127.0	127.1	127.1	127.6	132.3	132.5	124.6
D 477472	1984	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
	1985	132.0	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	132.0	131.9
	1986	132.0	132.0	132.0	132.0	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon including supplements Saskatoon englobant les suppléments	1983	118.1	118.1	118.2	118.2	125.2	125.2	127.1	127.3	127.3	127.8	132.5	132.7	124.8
D 477500	1984	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
	1985	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2
	1986	132.3	132.3	132.3	132.3	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1983	118.9	118.9	118.9	118.9	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	130.9	129.0	125.3
D 477473	1984	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0
	1985	129.0	129.0	129.0	129.0	129.6	129.6	129.6	129.6	129.5	129.5	129.5	129.5	129.4
	1986	129.5	129.5	129.5	128.6	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1983	119.4	119.4	119.4	119.4	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	131.5	129.8	125.9
D 477501	1984	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8
	1985	129.8	129.8	129.8	129.8	130.4	130.4	130.4	130.4	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2
	1986	130.3	130.3	130.3	129.5	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1983	118.9	118.9	118.9	118.9	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	131.1	130.0	125.5
D 477474	1984	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0
	1985	130.0	130.0	130.0	130.0	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2
	1986	130.2	130.2	130.2	129.3	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1983	119.2	119.2	119.2	119.2	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	131.6	130.5	125.9
D 477502	1984	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5
	1985	130.5	130.5	130.5	130.5	130.9	130.9	130.9	130.9	130.8	130.8	130.8	130.8	130.7
	1986	130.8	130.8	130.8	129.9	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1987	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
D 477476	Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	126.1 125.9 128.8 128.8 128.8	126.1 125.9 128.8 128.8 128.8	126.1 125.9 128.8 128.8 128.8	126.1 125.4 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	122.8 125.8 127.6 128.8 128.8
D 477504	Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	116.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	123.2 126.5 130.2 132.1 132.1
D 477477	Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	122.6 125.6 128.8 129.1 129.1
D 477505	Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	116.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	123.1 126.4 130.2 132.1 132.1

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction

TABEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
General Contractors – Entrepreneur généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26
	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	9.80(1)				
Special Trade Contractors – Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	11.03(1)				
Alberta														
General Contractors – Entrepreneur généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	11.87(1)				
Special Trade Contractors – Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.97(1)				

(1) Figures for September 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de septembre 1987 sont estimées.

Note: Average hourly earnings are subject to revision: adjustment factors introduced by the Labour Division have been applied to revise the previously published figures for the period 1984 to 1986 inclusive.

Nota: Les données sur les gains horaires moyens sont sujettes à des révisions: des facteurs d'ajustement introduits par la Division du Travail ont été appliqués pour réviser les données publiées antérieurement pour la période 1984 à 1986 inclusivement.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction –
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)

TABEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière – Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.6	99.8	100.0	100.6	99.3	99.6	98.2	99.6	99.3	100.0	101.2	100.7	100.0
	1985	99.7	100.2	98.9	98.0	93.7	96.5	96.2	96.5	97.1	94.5	94.8	95.8	96.8
	1986	95.5	97.7	98.1	99.8	99.8	99.8	100.3	99.0	100.0	100.3	98.7	96.9	98.8
D 477966	1987	96.5	94.9	95.5	94.2	95.1	93.6	96.1	97.9	97.9(1)				
Alberta														
	1984	105.6	105.1	101.6	101.3	101.4	99.9	98.4	97.8	98.0	97.9	97.2	95.8	100.0
	1985	93.5	93.1	95.0	97.3	91.4	92.6	90.8	91.3	90.8	87.6	86.9	86.6	91.4
	1986	87.6	87.8	89.0	88.3	88.3	88.0	88.5	87.4	88.4	90.0	89.7	89.2	88.5
D 477967	1987	87.4	86.6	86.6	87.9	87.1	87.5	89.7	91.2	91.2(1)				

(1) Figures for September 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de septembre 1987 sont estimées.

Note: Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Nota: Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	73.3
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	D 648025	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1			
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1983	62.2	59.6	59.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	D 648026	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	49.2	51.8	51.8			
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	D 648027	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3			
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	D 648028	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6			
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	D 648029	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1			
German exchange rate - Cours du change Allemand	1983	98.2	95.6	96.3	95.5	94.1	90.6	89.6	86.1	86.5	89.4	86.8	85.1	91.2
	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	D 648030	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0	135.8	133.2	136.1			
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1983	80.4	77.8	76.1	77.4	79.0	78.7	77.8	76.0	75.8	76.2	75.6	73.4	77.0
	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	D 648031	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9			

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Month – Mois												Annual average
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Total	1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.2	112.7		111.2
	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.6	115.8		114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
D 649830	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.0	136.0				
Structural materials – Matériaux de charpente	1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	116.4
	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
D 649831	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.3	142.7	142.1				
Architectural materials – Matériaux architecturaux	1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	108.5
	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
D 649832	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.1	135.4				
Mechanical materials – Matériaux mécaniques	1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	118.7
	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.1	122.1
D 649833	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	132.9	133.3	134.5	134.5				
Electrical materials Matériaux électriques	1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	107.1
	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
D 649834	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.5	120.4	120.6				

1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

			Month - Mois												Annual average
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août					
Total	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8	
	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1	
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3	
D 649835	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9	
	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.4	131.4					
Structural materials - Matériaux de charpente	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8	
	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4	
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7	
D 649836	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1	
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.7	128.9	130.8	130.6					
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1	
	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6	
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6	
D 649837	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3	
	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.1	133.2	133.2					
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1	
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5	
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0	
D 649838	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0	
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.5	133.7	134.9	134.9					
Electrical materials - Matériaux électriques	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7	
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5	
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7	
D 649839	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5	
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.1	122.0	122.3					

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		Index weight Poids de l'indice	1981 = 100												Annual average Moyenne annuelle
Metropolitan areas Région métropolitaine			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Canada	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.9	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
D 636200	1987	100.0	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.7	123.6	124.2	124.2
House - Maison	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	97.0
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
D 636201	1987		117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7				
Land - Terrain	1983		89.8	89.5	89.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
D 636202	1987		100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5				
St. John's	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
D 636203	1987	0.87	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6				
House - Maison	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	106.4	106.4	107.3	107.3	107.3	107.3	107.3	106.1
D 636204	1987		107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6				
Land - Terrain	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.3	104.8	105.8	106.8	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
D 636205	1987		113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1				
Halifax	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
D 636206	1987	2.44	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8				
House - Maison	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
D 636207	1987		117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9				
Land - Terrain	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
D 636208	1987		157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1				
Saint John - Moncton	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.2
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
	1986	0.91	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
D 636209	1987	0.98	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3				
House - Maison	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
	1984		104.8	105.5	105.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	108.9
	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
D 636210	1987		121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4				
Land - Terrain	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
D 636211	1987		158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3				
Québec	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	113.0
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
D 636212	1987	2.26	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3				
House - Maison	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	119.9	119.9	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	123.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986		124.8	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
D 636213	1987		140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec. Déc.	
Land - Terrain D 636214	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987		137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1				
Montréal D 636215	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.9	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	10.22	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3				
House - Maison D 636216	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	109.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	121.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987		138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4				
Land - Terrain D 636217	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987		178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3				
Ottawa-Hull D 636218	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	5.74	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3				
House - Maison D 636219	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987		134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3					
Land - Terrain D 636220	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987		136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6				
Toronto D 636221	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	30.35	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9				
House - Maison D 636222	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.5	99.0	99.0	99.1	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987		143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1				
Land - Terrain D 636223	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987		111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7				
Hamilton D 636224	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	135.5
	1987	2.98	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5				
House - Maison D 636225	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.3	120.5	120.5	120.5	120.6	121.3	122.0	122.9	123.6	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	131.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987		158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6				
Land - Terrain D 636226	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.0
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987		123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4				
St. Catharines-Niagara D 636227	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.9	136.9	136.9	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	1.30	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	1981 = 100												Annual average Moyenne annuelle
			Month Mois												
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House - Maison	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5	
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	125.4	121.7	
	1986		128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	137.5	
	1987		147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3				
Land - Terrain	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	100.9	
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	112.2	
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1	
	1986		151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	154.6	
	1987		156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4				
London	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	102.9
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
	1986	1.26	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3
	1987	1.58	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1				
House - Maison	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	104.0
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
	1985		111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
	1986		122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	132.8
	1987		147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	156.5	158.1	158.5	158.5				
Land - Terrain	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	99.1
	1984		97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4
	1986		108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	109.4	109.4	108.4	111.4	112.2	109.3
	1987		114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	125.5	129.1	129.1				
Kitchener - Waterloo	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	109.2
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.4	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
	1986	1.65	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	141.2
	1987	2.08	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.6				
House - Maison	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	110.9
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
	1986		136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2
	1987		155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	167.8	171.2	171.2				
Land - Terrain	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	104.4
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	117.3
	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	129.4
	1987		139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8	152.8	157.3	157.9				
Windsor	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	92.9
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	0.49	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	115.3	114.0
	1987	0.90	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9				
House - Maison	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	93.7
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986		110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3
	1987		117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6				
Land - Terrain	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	90.3	90.3	90.3	90.3	90.3	89.3	89.3	89.3	90.6
	1984		89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986		110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
	1987		119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1				
Winnipeg	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	109.2
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	2.92	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
	1987	3.11	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0				
House - Maison	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	107.8
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986		119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
	1987		125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.7	128.7				
Land - Terrain	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	119.6
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.3	127.3	126.7
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986		142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7
	1987		155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month – Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Regina	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	D 636248	0.90	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5				
House – Maison	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
	D 636249		109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1				
Land – Terrain	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
	D 636250		139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8				
Saskatoon	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	103.1	101.2
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
	D 636251	1.30	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	111.2					
House – Maison	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	99.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636262	1983		65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7	
	1984		68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4	
	1985		65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.7	
	1986		64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	64.8	
	1987		65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6				
Victoria D 636263	1983	2.87	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	2.78	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	2.55	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	2.54	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
	1987	2.79	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0				
House - Maison D 636264	1983		89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.2
	1984		89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985		84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986		77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987		69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4				
Land - Terrain D 636265	1983		72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.3
	1984		69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985		63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986		63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987		64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8				

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrixes 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	.. 124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	.. 112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	.. 139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	.. 126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	.. 119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	.. 105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	.. 122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	.. 141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	.. 127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	.. 104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	.. 130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note
(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques
(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights

Agrégat des sept villes – Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	106.3	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
D 477101	1987	100.0	117.6	119.0	120.5		
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
D 477102	1987	67.4	117.0	118.5	120.0		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
D 477141	1987	47.6	115.3	116.8	117.8		
Warehouse - Entrepôt	1983	18.3	106.6	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
D 477142	1987	30.3	120.9	122.3	124.3		
Shopping center - Centre d'achats	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
D 477143	1987	22.1	116.4	118.4	120.2		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
D 477103	1987	15.0	123.8	125.3	126.9		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
D 477104	1987	17.6	115.8	116.8	117.8		
HALIFAX	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
D 477105	1987	100.0	121.2	122.0	122.8		
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	51.9	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
D 477106	1987	79.9	119.0	119.7	120.5		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	16.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
D 477150	1987	46.9	117.0	117.6	118.1		
Warehouse - Entrepôt	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
D 477155	1987	33.3	122.5	123.5	124.1		
Shopping center - Centre d'achats	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
D 477160	1987	19.8	128.9	129.7	131.8		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
D 477107	1987	10.9	128.9	129.8	131.0		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
D 477108	1987	9.2	124.6	125.8	126.2		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average	
				I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
MONTREAL	1983	100.0		108.9	110.2	111.2	111.6	110.5	
	1984	100.0		112.1	112.5	113.5	115.1	113.3	
	1985	100.0		115.7	117.7	118.5	119.2	117.8	
	1986	100.0		121.2	123.0	125.2	127.9	124.3	
	1987	100.0		128.3	131.9	132.9			
D 477113	Commercial building - Bâtiment commercial	1983	63.3	100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6	
	1985	56.8	100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0	
	1986	53.3	100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3	
	1987	64.0	100.0	128.2	131.8	133.0			
D 477114	Office building Bâtiment tour de bureau	1983	65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8	
	1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4		
	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6		
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8		
	1987	43.7	128.6	131.9	132.9				
D 477185	Warehouse - Entrepôt	1983	13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0	
	1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3		
	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5		
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5		
	1987	25.9	126.3	130.0	130.3				
D 477190	Shopping center - Centre d'achats	1983	21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8	
	1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6		
	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.4	118.7		
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6		
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1				
D 477195	Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	15.2	107.5	108.6	108.7	108.8	108.4	
	1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4		
	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9		
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1		
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1				
D 477115	Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	21.5	108.9	110.5	112.1	112.6	111.0	
	1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7		
	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6		
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9		
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0				
D 477116	OTTAWA	1983	100.0	110.6	112.1	113.5	114.7	112.7	
	1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6		
	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7		
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4		
	1987	100.0	127.6	129.0	130.5				
D 477117	Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2	100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5	
	1985	57.3	100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3	
	1986	55.4	100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5	
	1987	54.7	100.0	126.5	128.3	130.0			
D 477118	Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4	
	1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1		
	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7		
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9		
	1987	64.9	130.2	132.0	133.8				
D 477220	Warehouse - Entrepôt	1983	11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5	
	1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5		
	1985	12.9	116.2	117.3	118.4	118.4	116.8		
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4		
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0				
D 477225	Shopping center Centre d'achats	1983	54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3	
	1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2		
	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9		
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5		
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8				
D 477230	Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	8.3	110.8	111.7	112.5	114.2	112.3	
	1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7		
	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6		
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3		
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9				
D 477119	Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	22.5	110.7	111.9	113.0	114.0	112.4	
	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1		
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6		
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1		
	1987	36.1	128.5	129.7	130.9				
D 477120									

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLÉAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry – Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter Trimestre				Annual average
								Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
TORONTO	1983	100.0		110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
D 477121	1986	100.0		125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0		140.6	141.8	144.0		
Commercial building – Bâtiment commercial	1983	72.9	100.0	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
D 477122	1986	66.6	100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	100.0	141.5	143.0	145.2		
Office building – Bâtiment tour de bureau	1983		66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
D 477255	1986		50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987		45.7	139.2	140.7	142.1		
Warehouse – Entrepôt	1983		24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
D 477260	1986		32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987		38.6	145.1	146.4	149.5		
Shopping center Centre d'achats	1983		9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
D 477265	1986		16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987		15.7	138.1	140.2	142.6		
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1983	18.1		110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
D 477123	1986	16.4		127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	15.9		141.7	142.5	144.9		
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnelle (école)	1983	9.0		111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
D 477124	1986	17.0		126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9		136.3	136.5	138.4		
CALGARY	1983	100.0		101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0		94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0		91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
D 477129	1986	100.0		92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0		93.0	93.4	93.7		
Commercial building – Bâtiment commercial	1983	85.0	100.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
D 477130	1986	47.0	100.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7	100.0	92.4	92.8	93.2		
Office building – Bâtiment tour de bureau	1983		83.7	101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985		87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
D 477325	1986		51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987		63.0	92.9	93.4	93.8		
Warehouse Entrepôt	1983		8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985		5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
D 477330	1986		16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987		13.7	92.0	92.1	92.1		
Shopping center – Centre d'achats	1983		7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984		1.8	89.8	88.3	87.7	88.2	88.2
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
D 477335	1986		32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987		23.3	90.6	91.1	91.7		
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1983	4.0		101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
D 477131	1986	9.1		91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2		92.9	93.0	93.2		
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1983	11.0		103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
D 477132	1986	43.9		94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1		94.9	95.2	95.5		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
D 477133	1987	100.0	93.6	94.3	94.8		
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	55.6 100.0	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3 100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
D 477134	1987	46.3 100.0	91.3	92.0	92.5		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1
	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
D 477360	1987	19.4	93.7	94.2	94.7		
Warehouse - Entrepôt	1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.3	86.1	86.6	86.7
D 477365	1987	17.5	87.0	87.4	87.6		
Shopping center - Centre d'achats	1983	25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
D 477370	1987	63.1	90.0	90.8	91.5		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
D 477135	1987	6.2	91.4	91.8	92.1		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
D 477136	1987	47.5	97.8	98.5	99.0		
VANCOUVER	1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
D 477137	1987	100.0	108.2	109.2	110.1		
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	56.1 100.0	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9 100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
D 477138	1987	75.4 100.0	105.8	106.8	107.8		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
D 477395	1987	56.4	112.1	112.9	113.8		
Warehouse - Entrepôt	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
D 477400	1987	15.2	99.0	99.9	100.6		
Shopping center - Centre d'achats	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
D 477405	1987	28.4	102.9	104.2	105.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
D 477139	1987	14.1	110.3	111.4	112.1		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
D 477140	1987	10.5	113.6	114.2	115.4		

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1983 1984 1985 1986	100.0	99.6 100.6 110.1 119.0	100.0 102.1 111.2 120.1	100.7 107.4 116.1 119.6	100.0 110.2 117.9 119.3	100.1 105.1 113.8 119.5
D 649800	1987		119.6	121.0	122.9		
Buildings - Bâtiments	1983 1984 1985 1986	78.44 100.0	99.3 101.2 112.1 121.9	99.7 102.9 113.3 123.0	100.5 108.7 118.7 122.5	100.5 112.2 120.8 122.0	100.0 106.3 116.2 122.4
D 649801	1987		121.6	123.1	125.5		
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1983 1984 1985 1986	27.2	99.8 104.3 116.4 121.3	99.0 110.6 116.6 122.8	101.0 114.4 121.4 121.8	100.6 118.2 122.5 121.1	100.1 111.9 119.2 121.8
D 649802	1987		120.2	125.5	128.0		
Ontario	1983 1984 1985 1986	42.8	102.0 102.6 118.0 133.0	102.6 103.0 119.4 134.4	103.4 114.2 128.5 135.2	103.7 117.5 131.0 134.9	102.9 109.3 124.2 134.4
D 649803	1987		133.4	133.0	135.1		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1983 1984 1985 1986	30.0	95.0 96.5 99.6 106.5	96.2 95.6 101.6 107.1	96.0 95.5 102.4 105.1	95.8 99.2 104.7 104.2	95.8 96.7 102.1 105.7
D 649804	1987		106.0	106.9	109.4		
Bridges - Ponts	1983 1984 1985 1986	7.16	97.7 104.6 115.0 122.4	98.6 104.6 116.9 124.3	99.2 115.1 120.2 125.2	102.4 115.0 122.2 125.3	99.5 109.8 118.6 124.3
D 649805	1987		126.7	127.2	128.9		
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1983 1984 1985 1986	14.4	102.4 96.3 97.2 101.7	102.7 97.0 96.9 101.7	102.7 97.0 99.7 101.0	96.3 97.2 99.7 101.7	101.0 96.9 98.4 101.5
D 649806	1987		105.5	106.2	106.2		

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'œuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précoûlé, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4r	122.3r
	1987			..	126.7	..		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..		
Ontario								
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0		..	98.4	..	101.6	100.0
	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649818 Semi-A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
D 649918 A.	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..		
Cladding - Revêtements								
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8r	127.5r
	1987			..	133.6	..		
Tees - Tés								
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649821 Semi-A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
D 649921 A.	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II		III		IV		Annuel		
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1980	86.4	88.3		91.8		94.2		90.2		
	1981	96.4	100.2		101.7		102.0		100.0		
	1982	101.7	101.8		102.4		102.9		102.2		
	1983	104.2	105.2		106.8		107.1		105.9		
	1984	109.2	110.1		110.2		111.8		110.3		
	1985	112.5	112.8		113.3		115.1		113.5		
	1986	117.3	120.8		123.9		127.5		122.5		
	1987	131.1	132.3		133.9						
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.5			
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual					
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1980	85.9	88.6	91.0	93.5	89.8					
	1981	95.1	98.1	101.4	105.2	100.0					
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9	107.7					
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4	107.0					
	1984	109.3	110.1	111.1	113.0	110.9					
	1985	114.3	114.1	114.2	114.4	114.3					
	1986	114.8	115.1	115.7	116.7	115.5					
	1987	119.0	119.4	120.6							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.9	114.3	115.5			
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrix 120: 1971 = 100 annually, 1956 to present)

Introduction

These indexes measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent. However, should there be a convincing reason to do so, bid prices are edited to eliminate extreme values.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

None, other than those noted above.

Weight Base:

Weights were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1970 to 1972, valued in 1971 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island) from 1971. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes are available from 1956 onward by province and for Canada. Indexes for the components Grading, Base Course and Paving are available on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques
(Matrice 120: 1971 = 100 annuellement, de 1956 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes. Toutefois, les prix soumissionnés sont contrôlés au besoin afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Aucun, excepté ceux qui sont mentionnés ci-haut.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération ont été tirés des coûts, aux prix de 1971, engagés à l'égard des différents éléments du travail par toutes les provinces pendant la période allant de 1970 à 1972.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard), à partir de 1971. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération fixe.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites sont disponibles à partir de 1956, par province et pour le Canada. Les indices des composantes nivellement, couches de base et revêtement peuvent être obtenus de CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	---	---	---	---	---	---	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	---	---	---	---	---	---	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	---	---	---	---	---	---	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	---	---	---	---	---	---	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	---	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	---	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	---	---	---	---	---	---	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	---	---	---	---	---	---	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	---	---	---	---	---	---	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	---	---	---	---	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	---	---	---	---	---	---	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	---	---	---	---	---	---	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	---	---	---	---	---	---	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	---	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	---	---	---	---	---	---	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100
TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
D 482101	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	337.3			
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482102	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.6			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
D 482103	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.1			
2. Transmission lines - Total Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
D482131	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	345.3			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3	
D 482158	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	359.4			
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482133	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	360.6			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
D 482134	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.6			
3. Transformer stations - Total Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
D 482161	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	306.8			
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482164	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.7			
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	308.3			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
D 482166	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.9			
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	322.0			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
D 482252	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	339.1			
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	350.3			
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	331.2			
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	326.8			
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	327.8			
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	351.7			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
D 482290	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	368.8			
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
D 482262	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.4			
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
D 482263	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	383.5			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
D 482264	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	265.8			

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
D 636300	1987		129.4	130.3	130.9		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	57.2	112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
D 636301	1987		126.2	126.8	127.1		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	28.5	111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
D 636302	1987		121.9	122.7	123.1		
Process machinery - Machines de transformation	1983	25.8	112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
D 636303	1987		128.6	129.0	129.1		
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1983	6.3	114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
D 636304	1987		132.0	133.0	133.4		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	10.7	109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
D 636305	1987		117.0	117.1	117.4		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	5.3	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.1
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
D 636306	1987		128.4	127.9	127.9		
Electric equipment - Matériel électrique	1983	7.5	110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
D 636307	1987		127.2	127.8	128.5		
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1983	7.3	115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
D 636308	1987		149.6	150.4	150.6		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	8.5	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
D 636309	1987		118.2	119.3	120.2		
Field erection - Montage sur le chantier	1983	16.1	115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
D 636310	1987		133.1	135.0	135.7		
Buildings - Bâtiments	1983	12.6	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
D 636313	1987		127.5	129.1	129.7		
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	14.1	118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
D 636314	1987		139.6	140.4	141.5		

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5		
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	51.9	111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6		
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	37.9	111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.4		
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1983	18.6	113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	130.9	131.2		
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	19.7	107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.7		
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	9.7	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	127.9		
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1983	4.0	110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.2		
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	10.1	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.0
	1987		118.2	119.3	120.2		
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1983	16.4	116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.5	135.6		
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1983	10.3	114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.8		
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1983	8.4	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7		
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	13.0	118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.8	140.8		
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'œuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	140.9	155.2	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.1	123.8	127.6			
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	144.2	155.8	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5	126.5			
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	149.7	168.7	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6			
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	123.7	133.6	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4			
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	142.4	157.4	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6			

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0				
Outside plant – Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	25.0				
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.3				
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.2				
General equipment – Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.5				

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 6641)

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrice 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLÉAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
D 20346 Q.	Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public					
	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	107.1	108.3	110.0	110.6	109.1
	1985	113.5	113.6	113.2	113.2	113.4
	1986	113.6	112.8	114.1	114.0	113.6
	1987	111.3	109.7	107.4		
D 20350 Q.	Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises					
	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	105.6	106.8	106.5	105.9	106.2
	1985	109.0	110.5	109.8	111.2	110.1
	1986	110.4	110.0	109.8	109.3	109.9
	1987	107.6	107.5	103.5		

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 951-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 951-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry	Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
Total		1983	100.0	267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
		1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
		1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
		1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
D 639700		1987		309.1	308.9	308.7		
Agriculture		1983	10.28	262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
Rating - A - Evaluation:		1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
		1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
		1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
D 639703		1987		295.7	290.4	292.0		
Forestry -		1983	0.70	283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
Exploitation forestière		1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Rating - B - Evaluation:		1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
		1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
D 639706		1987		325.4	326.5	326.7		
Fishing -		1983	0.56	294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
Pêche		1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Rating - C - Evaluation:		1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
		1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
D 639709		1987		329.6	330.7	331.1		
Mines, quarries and oil wells -		1983	6.51	318.9	320.8	321.7	325.2	321.7
Mines, carrières et puits de pétrole		1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Rating - B - Evaluation:		1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
		1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
D 639712		1987		358.1	358.6	357.1		
Manufacturing -		1983	30.42	295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
Industries manufacturières		1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
		1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
		1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
D 639715		1987		342.5	343.3	342.3		
Food and beverages -		1983	3.20	265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
Aliments et boissons		1984		276.1	282.1	285.4	289.5	283.1
Rating - C - Evaluation:		1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
		1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
D 639718		1987		313.9	314.5	313.8		
Tobacco and tobacco products -		1983	0.17	273.8	276.1	277.6	281.0	277.1
Tabac et produits du tabac		1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.1
Rating - C - Evaluation:		1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
		1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
D 639721		1987		333.9	334.6	334.1		
Rubber and plastic products industries -		1983	1.12	313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
Industries des produits en caoutchouc		1984		323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
et des produits en matière plastique		1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
Rating - B - Evaluation:		1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
D 639724		1987		371.4	374.8	373.8		
Leather goods -		1983	0.09	262.7	266.1	278.5	279.4	271.7
Produits du cuir		1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Rating - B - Evaluation:		1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
		1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
D 639727		1987		318.7	319.9	319.0		
Textile products -		1983	1.01	256.7	260.7	264.4	265.3	261.8
Produits textiles		1984		267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Rating - B - Evaluation:		1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
		1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
D 639730		1987		309.3	310.1	308.7		
Clothing and knitting mills		1983	0.39	226.5	229.8	230.4	232.0	229.7
Vêtements et bonneteries		1984		232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Rating - B - Evaluation:		1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
		1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
D 639733		1987		264.4	265.0	263.7		
Wood products -		1983	1.95	260.9	263.1	264.0	269.1	264.3
Produits du bois		1984		271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Rating - B - Evaluation:		1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
		1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
D 639736		1987		308.0	308.6	308.1		
Furniture and fixtures -		1983	0.16	270.4	274.3	276.3	279.5	275.1
Meubles et articles d'ameublement		1984		282.4	286.3	290.4	293.4	287.9
Rating - B - Evaluation:		1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
		1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
D 639739		1987		315.3	315.3	314.7		

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
 TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	6.68 323.6 335.3 352.3	325.8 339.9 358.0	327.1 342.3 358.6	327.5 345.2 364.9	326.0 340.7 358.5
D 639742	1987	370.0	371.2	369.7	374.3	370.9
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	0.91 259.1 268.8 290.3	262.7 274.7 294.0	263.7 278.4 294.0	267.0 282.1 300.4	263.1 276.0 294.7
D 639745	1987	312.7	313.0	312.1	317.0	312.8
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	5.39 320.6 329.9 358.5	323.6 338.6 363.0	324.2 345.4 363.2	327.2 349.8 368.2	323.9 340.9 363.2
D 639748	1987	373.9	372.3	372.1	373.3	372.9
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	1.51 292.8 301.7 326.9	295.1 308.8 330.9	295.6 315.1 331.2	299.0 320.1 336.5	295.6 311.4 331.4
D 639751	1987	342.9	344.8	345.7	348.1	345.4
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	7.62 254.9 264.3 284.7	256.7 270.2 288.9	257.2 274.9 288.5	261.1 278.7 294.4	257.5 272.0 289.1
D 639754	1987	299.2	301.9	302.9	305.6	302.4
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	1.82 274.0 281.7 301.3	275.4 287.8 305.3	276.4 292.6 305.5	279.1 295.3 310.8	276.2 289.4 305.7
D 639757	1987	317.0	318.6	320.0	322.7	319.6
Electrical products Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	1.27 264.9 275.7 297.8	266.6 281.8 301.2	267.5 287.4 301.8	273.1 290.5 307.5	268.0 283.9 302.1
D 639760	1987	312.6	313.7	313.1	315.4	313.7
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	1.03 314.6 322.4 342.6	316.2 328.7 346.6	316.9 333.0 346.4	319.2 335.9 353.2	316.7 330.0 347.2
D 639763	1987	358.3	361.3	364.6	366.9	362.8
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	0.33 348.8 357.9 378.7	350.0 365.6 383.2	350.8 372.5 383.7	351.3 372.9 388.4	350.2 367.2 383.5
D 639766	1987	389.5	390.2	393.1	397.4	392.6
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	2.06 311.9 315.0 336.3	312.3 323.8 339.7	313.8 329.6 340.1	313.0 331.1 344.4	312.8 325.1 340.1
D 639769	1987	347.6	348.1	350.2	352.8	349.7
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	0.71 235.4 243.2 260.8	236.7 247.6 264.0	237.3 252.4 266.8	240.9 256.8 272.6	237.6 250.0 266.1
D 639772	1987	276.7	280.2	280.3	282.3	279.9
Construction Rating - C - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	4.14 257.9 266.8 288.0	260.6 274.2 290.8	261.0 279.0 289.8	263.6 281.4 293.8	260.8 275.4 290.6
D 639775	1987	297.4	298.1	298.1	300.2	298.2
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1983 1984 1985 1986	25.51 260.7 268.6 284.9	261.9 274.7 288.4	262.9 278.0 288.8	265.3 279.8 293.3	262.7 275.3 288.9
D 639778	1987	297.4	299.5	299.5	301.3	299.1
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1983 1984 1985 1986	9.78 273.2 281.4 298.7	274.0 286.3 301.8	274.7 289.0 301.4	276.3 291.2 305.8	274.6 287.0 301.9
D 639781	1987	310.6	309.8	310.4	312.1	310.7

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz	1983	0.42	278.8	278.3	279.9	276.1	278.3
Rating - B - Evaluation:	1984		280.8	280.7	285.4	292.2	284.8
	1985		295.8	299.2	302.4	306.4	301.0
	1986		309.1	311.9	312.6	316.8	312.6
D 639784	1987		313.2	313.2	314.4		
Railway transport Transport ferroviaire	1983	2.03	367.2	367.7	372.6	378.2	371.4
Rating - B - Evaluation:	1984		379.4	385.6	390.3	388.6	386.0
	1985		395.7	400.7	402.0	409.5	402.0
	1986		420.3	420.7	423.6	429.9	423.6
D 639787	1987		427.3	427.2	426.8		
Urban transit - Transport urbain	1983	0.33	300.9	302.0	303.4	312.5	304.7
Rating - B - Evaluation:	1984		313.8	316.6	318.5	313.1	315.5
	1985		322.1	329.2	338.4	349.7	334.9
	1986		352.9	351.9	351.7	352.2	352.2
D 639790	1987		350.1	350.1	349.7		
Water transport - Transport par eau	1983	0.53	299.0	301.7	305.0	305.8	302.9
Rating - C - Evaluation:	1984		318.1	325.0	329.5	330.1	325.7
	1985		332.2	336.9	335.7	338.5	335.8
	1986		340.5	345.1	346.1	347.2	344.7
D 639793	1987		343.2	344.3	345.1		
Motor transport Camionnage	1983	1.38	241.5	242.6	242.8	248.7	243.9
Rating - B - Evaluation:	1984		252.3	256.5	260.5	262.7	258.0
	1985		270.1	273.5	274.1	279.1	274.2
	1986		282.9	285.7	286.2	288.2	285.8
D 639796	1987		285.7	286.2	285.7		
Grain elevators - Silos à céréales	1983	0.09	268.4	269.7	271.3	273.6	270.8
Rating - B - Evaluation:	1984		275.7	280.4	284.3	288.0	282.1
	1985		292.7	297.1	297.0	301.6	297.1
	1986		308.7	311.3	313.7	313.8	311.9
D 639799	1987		311.5	312.8	312.7		
Telephones Téléphones	1983	7.88	223.5	224.3	224.7	226.0	224.6
Rating - B - Evaluation:	1984		226.5	235.1	238.2	239.6	234.9
	1985		240.7	243.5	244.3	246.2	243.7
	1986		247.8	250.5	252.5	254.8	251.4
D 639802	1987		254.8	255.0	255.5		
Broadcasting - Radiodiffusion	1983	0.81	224.8	228.0	227.9	228.1	227.2
Rating - B - Evaluation:	1984		231.7	233.4	234.9	238.1	234.5
	1985		240.1	241.4	241.8	243.5	241.7
	1986		248.2	249.7	251.6	251.8	250.3
D 639805	1987		254.7	257.3	264.9		
Air transport - Transport aérien	1983	1.89	243.3	247.1	250.1	256.5	249.3
Rating - D - Evaluation:	1984		261.2	268.4	273.3	278.1	270.3
	1985		284.9	291.9	291.8	304.3	293.2
	1986		308.6	308.6	307.8	304.5	307.4
D 639808	1987		302.1	297.0	293.4		
Other utilities - Autres services publics	1983	0.37	265.0	266.9	267.1	269.3	267.1
Rating - C - Evaluation:	1984		273.3	278.7	283.7	287.0	280.7
	1985		291.9	297.2	298.5	305.0	298.2
	1986		309.3	311.8	312.4	313.8	311.8
D 639811	1987		309.5	309.1	308.1		
Trade - Commerce	1983	4.77	240.0	241.7	243.1	247.5	243.1
Rating - B - Evaluation:	1984		250.5	254.6	257.1	261.0	255.8
	1985		266.8	268.9	269.0	275.0	269.9
	1986		279.6	284.3	284.6	287.2	283.9
D 639814	1987		283.7	283.5	283.1		
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble	1983	1.45	212.3	213.7	215.0	217.7	214.7
Rating - B - Evaluation:	1984		220.1	222.7	225.2	229.4	224.4
	1985		232.6	234.0	235.6	239.8	235.5
	1986		242.4	246.7	247.0	248.3	246.1
D 639817	1987		246.4	246.1	247.7		
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1983	9.45	203.6	205.3	205.9	208.7	205.9
	1984		211.0	213.5	216.5	220.1	215.3
	1985		224.9	226.9	227.1	232.7	227.9
	1986		236.9	241.3	242.1	243.6	241.0
D 639820	1987		242.5	242.5	242.3		
Commercial services - Services commerciaux	1983	8.20	198.3	199.7	200.4	203.4	200.5
Rating - B - Evaluation:	1984		205.1	207.4	210.4	214.4	209.3
	1985		218.4	220.3	220.7	226.5	221.5
	1986		230.9	235.3	236.1	237.7	235.0
D 639823	1987		236.0	235.6	235.4		

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
			I	II	III	IV		
Churches and private universities - Églises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.25	238.3 250.0 267.6 276.9 284.8	241.8 253.4 270.5 280.6 288.0	242.1 256.5 269.8 281.6 287.3	243.6 258.2 273.3 282.6	241.5 254.5 270.3 280.4	
D 639826								
Public administration - Administration publique	1983 1984 1985 1986 1987		6.21	251.0 263.1 281.9 296.8 299.1	254.0 268.0 285.1 299.8 299.4	255.1 271.8 285.1 300.4 298.5	258.5 275.3 291.4 302.1	254.7 269.6 285.9 299.8
D 639829								
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987			2.25	247.3 259.2 277.2 294.2 294.7	249.3 264.3 280.9 296.9 293.7	250.7 267.9 281.1 297.9 292.6	254.8 271.0 288.6 298.8	250.5 265.6 282.0 297.0
D 639832								
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.75			232.1 241.9 260.3 276.2 278.4	233.8 246.8 263.5 279.1 278.2	234.8 250.2 264.6 280.0 277.4	239.4 254.5 271.9 282.7	235.0 248.4 265.1 279.5
D 639835								
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987		1.04		236.1 244.4 262.6 277.6 281.0	237.6 249.2 265.3 281.1 281.1	238.8 252.4 265.7 282.2 280.4	242.8 257.1 272.4 285.3	238.8 250.8 266.5 281.6
D 639838								
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987			2.17	268.6 283.4 303.5 315.8 319.6	273.8 288.4 306.5 318.8 321.5	274.5 292.7 305.6 319.0 320.5	276.7 295.7 310.3 320.3	273.4 290.1 306.5 318.5
D 639841								

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1983	205	281.5	284.8	287.2	290.6	286.0
	1984		298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	362.6		
Tanks - Réservoirs D 639848	1983	273	393.9	392.5	394.4	372.9	388.4
	1984		376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.0		
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1983	296	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984		371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		413.7	416.5	414.0		
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1983	304	264.8	265.4	271.6	271.9	268.4
	1984		282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	332.2	331.5		
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1983	316	306.2	307.6	307.3	310.3	307.9
	1984		314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	352.8		
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1983	317	286.2	287.3	287.3	287.7	287.1
	1984		291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		322.1	323.4	322.4		
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1983	318	293.8	295.1	296.1	297.9	295.7
	1984		299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	339.9		
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1983	319	252.9	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984		254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.4	277.3		
Fans, air circulators and air units Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1983	320	286.9	289.3	291.5	296.6	291.1
	1984		298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.3	351.0		
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1983	326	228.6	230.3	231.4	233.9	231.1
	1984		236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.3	268.1		
Trucks, chassis, tractors, commercial Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1983	335	254.5	255.1	255.1	264.6	257.3
	1984		266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.6	307.7	306.8		
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1983	339	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984		238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.4	258.7		
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1983	368	253.6	255.8	256.3	259.5	256.4
	1984		267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	284.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		293.4	295.1	295.1		
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1983	499	276.6	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984		279.0	284.4	284.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	315.0	314.5		

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière D 639903	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.6	348.7		
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole D 639906	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.7	392.9		
Food and beverages - Aliments et boissons D 639909	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	352.7	352.3		
Wood products - Produits du bois D 639915	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.8	333.3		
Paper and allied industries - Papier et industries connexes D 639918	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	402.0		
Metal fabricating - Fabrication des métaux D 639924	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.0
	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.3		
Construction D 639933	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	296.8		
Electric power - Énergie électrique D 639936	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	414.0	413.7		

Construction price statistics

Fourth quarter 1987

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1987

Statistics Canada



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7276

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinarolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7276

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Fourth quarter 1987

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1988

Extracts from this publication may be reproduced for individual use without permission provided the source is fully acknowledged. However, reproduction of this publication in whole or in part for purposes of resale or redistribution requires written permission from the Publishing Services Group, Permissions Officer, Canadian Government Publishing Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

April 1988

Price: Canada, \$16.50, \$66.00 a year
Other Countries, \$17.50, \$70.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 3, No. 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1987

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1988

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des extraits de cette publication à des fins d'utilisation personnelle à condition d'indiquer la source en entier. Toutefois, la reproduction de cette publication en tout ou en partie à des fins commerciales ou de redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une autorisation écrite des Services d'édition, Agent de droit d'auteur, Centre d'édition du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Avril 1988

Prix: Canada, \$16.50, \$66.00 par année
Autres pays, \$17.50, \$70.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 3, n° 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
 - nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
 - néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

Highlights

Fourth Quarter 1987

Construction Union Wage Rates and Indexes

- In the fourth quarter of 1987, the Canada total Construction Union Wage Rate Index increased by 3.0% from the fourth quarter of 1986. The largest increase was observed for Quebec (4.1%), followed by Ontario (3.5%), Atlantic (2.3%), Prairie (2.2%) and no change in British Columbia.

Residential and Non-residential Material Price Indexes:

- During the fourth quarter of 1987, the Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes advanced 4.0% and 4.2% respectively from the fourth quarter of 1986. The largest price increases were observed for copper pipe and fittings, building wires and cables, concrete bricks and blocks, and metal roofing and siding.

New Housing Price Indexes:

- In the fourth quarter of 1987, prices at the Canada total level rose 12.3% from the fourth quarter of 1986. In Toronto the Index showed an annual increase of 19.0%, which was down from the 26.8% annual increase exhibited in the third quarter of 1987, but was significantly above the Canada average. Generally, cities in Southwestern Ontario and Quebec continued to record gains in excess of 10%, whereas cities in Western Canada registered more modest increases.

Highway Construction Price Indexes:

- The Canada total Highway Construction Price Index on a 1981 time base showed a decrease of 2.7% in 1986-87 fiscal year from the previous fiscal year. The decrease was attributable mainly to lower prices for asphalt in every region in Canada.
- These indexes were rebased during the fourth quarter of 1987 retrospectively to 1981.

Non-residential Construction Price Indexes:

- Prices for Industrial, Commercial and Institutional Construction rose 1.0% at the Canada level in the fourth quarter of 1987 and

Points saillants

Quatrième trimestre 1987

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- L'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada durant le quatrième trimestre de 1987 a augmenté de 3.0% par rapport au quatrième trimestre de 1986. L'augmentation la plus marquée a été enregistrée dans la région du Québec (4.1%), suivie de l'Ontario (3.5%), de l'Atlantique (2.3%) et des Prairies (2.2%). Aucune variation n'a été notée en Colombie-Britannique.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle:

- Au cours du quatrième trimestre de 1987, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle ont augmenté respectivement de 4.0% et de 4.2% depuis le quatrième trimestre de 1986. Les plus fortes augmentations de prix ont été observées dans le cas des tuyaux et raccords de tuyauterie en cuivre, des fils et câbles pour le bâtiment, des briques et des pargings de béton et des toitures et parements de métal.

Indices des prix des logements neufs:

- Au quatrième trimestre de 1987, les prix pour l'ensemble du Canada ont augmenté de 12.3%, par rapport au quatrième trimestre de 1986. À Toronto, l'indice a affiché une augmentation annuelle de 19.0%, ce qui correspond à une diminution de l'augmentation annuelle de 26.8% enregistrée au troisième trimestre de 1987, mais à un niveau nettement supérieur à celui du Canada. En général, les villes du Sud-Ouest de l'Ontario et du Québec ont enregistré des augmentations de plus de 10%, alors que les villes de l'Ouest du Canada déclaraient des hausses plus modestes.

Indices des prix de la construction routière:

- L'indice des prix de la construction routière pour le Canada, sur la base de 1981, a accusé une baisse de 2.7% pour l'exercice 1986-1987, comparativement à l'exercice précédent. Cette baisse est attribuable principalement aux prix plus bas de l'asphalte dans toutes les régions du Canada.
- Ces indices ont été révisés rétrospectivement sur la base 1981 = 100 durant le quatrième trimestre de 1987.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Les prix de la construction industrielle, commerciale et institutionnelle ont augmenté de 1.0% pour l'ensemble du Canada durant le

6.3% from one year ago. Steady demand in the Toronto area produced the largest increases. Across the rest of the country, gains were moderate. Strong increases in the price of copper and clay bricks affected prices of the finished products in certain trades.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- In the fourth quarter of 1987, the Chemical and Petrochemical Process Plant Price Index composite showed an increase of 0.5%, marginally higher than the 0.4% rise for the Chemical and Mineral Process Plant Price Index. Year-over-year movements in the composite indexes measured from the fourth quarter were also similar at 2.7% and 2.6% respectively.
- On an annual average basis (1987 compared to 1986) the Chemical and Mineral composite was up 3.3%, slightly higher than the 3.2% increase of the Petrochemical model. The Buildings components in both composite indexes continued to show the largest increases, while Labour components continued their moderating influence. The heavily weighted machinery and equipment components were the dominant influences, however, increasing at the same or higher rates than the composite index movement.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) recorded its' first quarterly increase of the year in the fourth quarter, but was down 0.9% when compared with the fourth quarter of 1986. For the first time, the annual average (1987 over 1986) declined.
- Prices for new machinery and equipment made in Canada rose 0.5%, while imported goods prices declined 0.2% under the influence of a generally stronger Canadian dollar (up 1.1%) in the fourth quarter of 1987.

quatrième trimestre de 1987 et de 6.3% comparativement à l'année précédente. Le maintien de la demande de construction à Toronto a entraîné les plus fortes augmentations. Dans le reste du pays, les prix ont progressé lentement. Les augmentations importantes du prix du cuivre et des briques d'argile ont influencé le prix des produits finis de certains métiers.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Au quatrième trimestre de 1987, l'indice composite des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques a affiché une augmentation de 0.5%, ce qui correspond à une hausse légèrement plus élevée que l'augmentation de 0.4% de l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux. Les mouvements d'une année à l'autre des indices composites mesurés au quatrième trimestre étaient également semblables, s'établissant à 2.7% et 2.6% respectivement.
- Entre 1987 et 1986 (moyennes annuelles), l'indice composite des prix des produits chimiques et minéraux a augmenté de 3.3%, ce qui représente une hausse légèrement supérieure à l'augmentation de 3.2% du modèle pétrochimique. La composante des bâtiments des deux indices composites a continué d'afficher les augmentations les plus marquées, tandis que la composante de la main-d'oeuvre a exercé un effet modérateur. La composante des machines et du matériel, qui a le poids le plus élevé dans les indices composites, a cependant eu un effet dominant, affichant des augmentations aux mêmes taux que le mouvement de l'indice composite ou à des taux supérieurs.

Indices des prix des machines et du matériel (IPMM), 1971 = 100

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des industries a enregistré sa première augmentation trimestrielle de l'année durant le quatrième trimestre, mais il a baissé de 0.9% comparativement au quatrième trimestre de 1986. Pour la première fois, la moyenne annuelle de 1987 par rapport à 1986 a accusé une baisse.
- Les prix des machines et du matériel neufs, fabriqués au Canada, ont augmenté de 0.5%, tandis que les prix des marchandises importées ont baissé de 0.2% en raison de la remontée du dollar canadien (hausse de 1.1%) durant le quatrième trimestre de 1987.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i = 1, 2, , n.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. i = 1, 2, , n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-2)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_{i(t-2)}} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_{i(t-1)}}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_{i(t-1)}} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_{i(t)}$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

(b) Indice-Chaine de Laspeyres:

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_{i(t)}$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Revisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Atrial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average Moyenne annuelle
		Month Mois												
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fev.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1983 100.7	100.7	100.4	100.6	100.6	100.6	102.1	104.9	105.1	105.1	105.2	105.2	102.6
		1984 105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
		1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
D 611399	8411	1986 107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987 110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.9	109.8	109.7	109.7	109.7	109.7	109.6
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1983 106.7	106.3	108.2	110.0	119.6	128.4	126.1	112.4	104.7	105.3	102.7	106.9	111.4
		1984 108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
D 614169	2512	1987 114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.5	120.3	120.6	120.1	119.2
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1983 96.3	98.1	99.3	100.3	101.6	107.2	110.4	109.1	99.7	97.2	97.4	96.2	101.1
		1984 96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
D 614057	252	1987 123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	112.6	115.9	118.2	119.4	114.4	113.8	115.1
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1983 105.2	105.9	105.9	107.6	107.7	107.3	109.7	110.0	110.2	110.4	110.5	110.9	108.4
		1984 111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
D 614170	2541	1987 120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	125.7	126.1	125.9	126.0	124.6
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1983 104.3	103.5	102.5	103.8	108.2	109.7	110.0	109.2	109.5	108.7	109.1	107.3	107.2
		1984 103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
D 614071	2721	1987 111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1983 115.7	116.0	116.0	116.3	117.3	117.7	117.8	118.0	118.0	118.7	118.9	119.2	117.5
		1984 119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
D 614097	307	1987 131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	133.9	134.5	132.8
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1983 116.0	116.0	116.1	116.1	116.2	116.2	118.6	118.7	118.7	118.7	118.7	118.7	117.4
		1984 119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		1985 124.1	124.2	124.3	124.5	124.6	124.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
D 614123	332	1987 123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.1	125.0	125.1	125.1	124.4
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1983 112.4	112.6	112.9	113.3	114.0	114.0	115.2	115.0	115.7	115.5	116.0	116.9	114.4
		1984 118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.8	123.8	123.9	122.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
D 614185	3331	1987 123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.3	124.4	124.3	124.5	124.4	124.1
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1983 104.9	105.8	105.3	105.5	107.0	105.9	107.2	107.2	106.4	106.7	106.4	107.3	106.3
		1984 110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
		1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
D 614133	338	1987 113.5	114.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	118.1	119.4	122.8	125.8	127.7	117.9
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1983 124.1	124.2	124.1	124.5	124.5	124.5	124.6	123.1	123.0	122.9	122.5	122.9	123.7
		1984 124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	134.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.4
D 614138	352	1987 138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.9	138.4
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1983 121.3	122.8	122.3	121.1	120.2	119.5	117.1	117.2	117.2	116.4	114.8	116.1	118.8
		1984 116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
D 614140	355	1987 130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	134.6	132.8
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1983 114.0	113.9	114.0	114.0	114.1	114.2	114.2	114.2	114.2	115.6	115.6	115.7	114.5
		1984 119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	122.0	122.0	122.5	121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
D 614141	356	1987 129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	131.7	131.8	131.9	131.2	131.7	131.6	130.8
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1983 108.6	108.3	107.7	107.7	105.0	105.0	105.0	102.5	106.5	109.2	109.2	109.2	107.0
		1984 107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
		1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
D 612370	4793	1987 112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1983 112.0	112.0	112.2	111.6	111.2	111.2	112.2	111.9	111.1	112.8	112.8	113.6	112.1
		1984 113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	129.5	127.0
D 614151	375	1987 126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	127.7	128.2	128.2	127.5

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrices 400-405: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-405: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'aggrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire. et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (December 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Décembre 1987)

City	Carpenter		Crane operator		Cement finisher		Electrician	
	Charpentier		Grutier		Cimentier applicateur		Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
Ville	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.48	19.30	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.54	18.12	15.09	17.62	15.72	18.39	17.51	24.72
Quebec	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Chicoutimi	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Montréal	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	20.29	24.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	18.10	22.28	20.17	25.17
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.57	21.70	21.69	25.51
St. Catharines	19.76	23.74	20.69	24.72	16.69	21.24	19.96	24.74
Kitchener	17.32	21.55	20.69	24.72	14.85	17.79	19.53	24.37
London	19.50	23.05	19.92	23.84	18.00	20.58	18.77	24.39
Windsor	18.50	23.17	20.05	24.08	18.16	20.67	19.16	24.77
Sudbury	19.28	23.19	20.12	24.09	16.62	20.65	19.81	24.69
Thunder Bay	21.53	23.75	19.79	23.70	16.31	20.31	19.96	24.03
Winnipeg	17.72	20.09	18.90	22.34	15.70	17.62	20.00	22.90
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Labourer		Plumber		Reinforcing steel erector		Structural steel erector		
Manoeuvre (journalier)		Mécanicien en tuyauterie		Ferrailleur		Monteur d'acier de structure		
Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	
Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.52	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.28	17.20	20.37	23.96	17.12	18.84	20.25	22.32
Saint John	11.33	13.30	18.35	23.05	14.40	15.84	18.15	19.97
Quebec	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Chicoutimi	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Montréal	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Ottawa	15.86	19.19	19.74	24.56	18.56	23.06	19.32	24.62
Toronto	17.39	21.23	20.41	25.45	18.01	23.72	18.86	24.62
Hamilton	16.10	20.59	20.42	25.47	18.92	23.72	20.00	24.62
St. Catharines	15.94	20.41	19.20	24.63	18.92	23.72	20.00	24.62
Kitchener	15.22	18.49	19.82	24.42	18.92	23.72	20.00	24.62
London	17.39	19.65	20.06	24.02	17.48	23.08	18.93	24.62
Windsor	17.64	20.48	20.34	24.73	17.48	23.08	18.93	24.62
Sudbury	16.08	19.22	18.91	24.07	17.48	22.89	18.54	24.62
Thunder Bay	17.19	20.11	19.53	24.16	21.25	23.48	18.22	24.04
Winnipeg	14.15	15.92	20.59	23.34	16.65	20.07	18.80	22.46
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – Concluded – (December 1987)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – fin – (Décembre 1987)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.64	16.48	18.85	18.65	21.43	16.09	17.73
Saint John	17.55	19.77	14.52	16.99	16.13	18.84	14.38	16.13
Québec	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Chicoutimi	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Montréal	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Ottawa	19.26	24.66	18.99	22.83	19.89	23.18	16.20	20.07
Toronto	19.63	24.87	19.21	23.09	20.33	24.59	18.00	22.05
Hamilton	20.27	24.60	19.90	23.85	19.78	24.48	17.60	21.61
St. Catharines	20.45	24.78	19.90	23.85	20.08	24.48	17.60	21.61
Kitchener	19.65	23.61	19.90	23.85	19.87	23.78	16.35	20.24
London	19.54	23.44	18.81	22.62	20.65	23.78	18.37	22.45
Windsor	20.48	24.67	18.92	22.84	19.33	23.68	17.05	21.01
Sudbury	19.49	24.18	19.00	22.86	18.38	23.41	16.40	20.29
Thunder Bay	20.39	24.03	18.71	22.51	19.79	23.36	17.00	20.95
Winnipeg	19.25	22.12	15.29	18.37	17.75	20.04	15.95	17.55
Regina								
Saskatoon			14.25	16.56	17.25	19.73		
Calgary			14.25	16.56	16.50	18.98		
Edmonton	..	..	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en caloréageage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.50	16.89	15.91	17.43	15.60	17.90	19.83	24.31
Saint John	15.72	18.39	13.44	15.07	13.24	15.58	17.55	19.74
Québec	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Chicoutimi	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Montréal	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Ottawa	17.73	20.87	16.40	19.92	15.59	19.09	18.37	22.46
Toronto	17.95	22.09	19.72	21.82	15.93	19.27	20.20	24.47
Hamilton	16.11	20.09	19.54	21.63	15.44	18.94	20.20	24.47
St. Catharines	20.08	24.48	17.03	18.86	15.44	18.94	20.20	24.47
Kitchener	19.35	23.21	16.97	19.60	15.44	18.94	20.20	24.47
London	17.86	21.85	17.43	20.51	16.30	19.86	20.20	24.47
Windsor	18.87	21.57	18.32	21.33	16.26	19.92	20.20	24.47
Sudbury	16.25	20.22	16.50	19.65	14.51	17.92	20.20	24.47
Thunder Bay	17.15	21.20	17.15	19.88	15.65	19.14	19.58	23.79
Winnipeg	17.00	18.95	16.16	18.49	14.67	17.69	16.60	18.96
Regina			15.00	17.95				
Saskatoon			15.00	17.95				
Calgary								
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Total basic rate - Total, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	100.0	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	115.8 126.7 126.5 130.6 134.3	125.6 126.7 130.5 130.9 137.6	125.7 126.7 130.5 132.3 137.6	125.8 126.7 130.5 133.1 137.7	125.8 126.5 130.5 133.2 137.7	125.9 126.5 130.6 134.2 137.7	125.9 126.5 130.6 134.3 137.7	126.9 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	122.6 126.6 129.2 132.4 136.6
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	116.2 127.2 127.8 132.2 136.9	126.1 127.9 132.1 137.1 140.7	126.1 127.9 132.1 137.1 140.7	126.2 127.9 132.1 137.1 140.7	126.2 127.9 132.1 137.1 140.7	126.3 127.7 132.1 137.1 140.7	126.4 127.7 132.2 137.1 140.7	127.4 127.8 132.2 137.1 141.0	127.2 127.8 132.2 137.1 141.0	123.1 127.6 130.7 136.8 139.5
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	1.17	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	113.7 122.5 115.7 121.1 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	118.8 128.8 116.1 130.4 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	117.7 120.5 117.3 128.7 136.1
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		117.3 126.9 119.3 125.1 142.6	117.3 126.9 119.3 125.1 142.7	117.3 126.9 119.3 125.1 142.7	117.3 126.9 119.3 125.1 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	122.9 133.3 120.3 134.2 142.7	126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	121.7 124.6 121.3 133.3 142.7
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	1.83	114.1 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	114.4 123.9 136.4 149.6 156.7	116.6 133.0 149.2 156.6 160.3	116.8 133.0 149.2 156.6 160.3	116.8 133.0 149.2 156.6 160.3	116.8 133.0 149.2 156.6 160.3	120.4 134.4 149.2 156.4 160.3	121.5 134.6 149.2 156.4 160.3	121.6 134.6 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	117.4 130.9 145.0 154.2 159.1
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		114.3 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	114.7 125.1 138.0 151.8 160.9	117.0 134.4 151.4 160.4 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	117.2 134.4 151.4 160.7 165.0	122.3 135.7 151.4 160.7 165.0	122.3 135.7 151.4 160.7 165.0	122.4 135.8 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	118.0 132.2 147.0 157.7 163.6
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	1.07	117.3 130.3 130.8 134.0 137.2	117.8 130.8 130.8 134.0 137.2	117.8 130.8 130.8 134.0 137.2	118.0 130.8 131.8 134.0 137.2	122.2 130.8 131.8 134.0 137.2	122.2 130.8 131.8 134.0 137.2	126.6 130.8 135.1 134.3 139.8	127.1 130.8 134.0 134.6 139.8	127.1 130.8 134.0 134.6 139.8	127.6 130.8 134.0 134.6 139.8	130.3 130.8 134.0 135.0 139.8	130.3 130.8 134.0 135.0 139.8	123.7 130.8 132.7 134.5 138.6
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		117.1 129.8 131.1 134.3 140.8	117.5 130.2 131.1 134.3 140.8	117.5 130.2 131.1 134.3 140.8	117.8 130.2 131.1 134.3 141.3	121.8 130.2 132.2 134.3 141.3	121.8 130.2 132.2 134.3 141.3	126.0 130.2 135.2 134.7 144.0	126.4 130.2 135.2 134.7 144.2	126.4 130.2 135.2 134.7 144.2	126.4 130.2 135.2 134.7 144.2	129.8 130.9 134.3 140.1 144.2	129.8 130.9 134.3 140.1 144.2	123.2 130.4 133.0 135.5 142.6
Québec basic rate - Québec, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	3.28	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 134.4	113.5 124.9 124.9 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 130.5 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	121.1 124.9 128.6 131.8 137.1
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	113.8 125.1 126.0 131.5 136.8	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	125.1 126.0 131.5 131.5 142.5	121.3 125.7 129.7 133.3 140.6
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	.87	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 134.2	113.3 124.7 124.7 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 130.3 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	120.9 124.7 130.3 131.6 136.9
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	113.3 124.6 125.5 131.0 136.2	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 131.0 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	120.8 125.2 129.2 132.7 139.9
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	13.81	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 134.2	113.4 124.7 124.7 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 130.3 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	120.9 124.7 128.4 131.6 136.9
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987		113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	113.6 124.9 125.8 131.2 136.5	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 131.2 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	121.1 125.5 129.4 133.0 140.3

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLÉAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100															
Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average	
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct	Nov	Dec	Moyenne annuelle	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1983	116.6	116.6	116.6	116.6	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	128.1	128.1	123.8	
	1984	128.1	128.1	128.1	128.1	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	128.0	
	1985	127.9	127.9	127.9	127.9	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	131.7	
	1986	133.6	133.6	133.6	133.6	134.1	136.4	138.2	138.4	138.4	138.4	138.5	138.5	136.3	
D 477460	1987	138.5	138.5	138.5	138.5	143.0	143.0	143.0	143.0	143.0	143.0	143.2	143.2	141.5	
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1983	116.9	116.9	116.9	116.9	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	127.2	128.3	128.3	124.0	
	1984	128.3	128.3	128.3	128.3	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.7	
	1985	128.9	128.9	128.9	128.9	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	133.0	
	1986	135.0	135.0	135.0	135.0	135.8	139.2	141.3	141.5	141.6	141.6	141.6	141.6	138.7	
D 477488	1987	141.6	141.6	141.6	141.6	146.8	146.8	146.8	146.8	146.8	146.8	147.0	147.0	145.1	
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1983	114.8	114.8	114.8	114.8	124.2	124.2	124.2	124.2	124.2	124.2	124.9	124.9	121.2	
	1984	124.9	124.9	124.9	124.9	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.4	
	1985	124.1	124.1	124.1	124.1	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	127.7	
	1986	129.5	129.5	129.5	129.5	129.8	132.8	134.5	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	132.3	
D 477461	1987	134.6	134.6	134.6	134.6	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	137.6	
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1983	115.0	115.0	115.0	115.0	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	125.5	125.5	121.6	
	1984	125.5	125.5	125.5	125.5	126.1	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.0	
	1985	126.2	126.2	126.2	126.2	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	128.9	
	1986	131.7	131.7	131.7	131.7	132.4	135.4	137.4	137.5	137.6	137.6	137.6	137.6	135.0	
D 477489	1987	137.6	137.6	137.6	137.6	142.3	142.3	142.3	142.3	142.3	142.3	142.4	142.4	140.8	
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1983	114.5	114.5	114.5	114.5	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	124.3	124.8	124.8	121.1	
	1984	124.8	124.8	124.8	124.8	124.2	123.9	123.9	124.0	124.0	124.0	124.0	123.7	124.2	
	1985	123.7	123.7	123.7	123.7	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	127.4	
	1986	129.3	129.3	129.3	129.3	129.8	132.4	133.7	133.9	134.0	134.0	134.0	134.0	131.9	
D 477462	1987	134.0	134.0	134.0	134.0	138.9	138.9	138.9	138.9	138.9	138.9	139.0	139.0	137.3	
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1983	115.6	115.6	115.6	115.6	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	126.0	126.0	122.2	
	1984	126.0	126.0	126.0	126.0	126.6	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.5	
	1985	126.7	126.7	126.7	126.7	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.3	
	1986	132.1	132.1	132.1	132.1	133.0	136.0	137.7	137.9	138.1	138.1	138.1	138.1	135.5	
D 477490	1987	138.1	138.1	138.1	138.1	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	141.2	
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1983	114.1	114.1	114.1	114.1	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	124.5	125.1	125.1	121.1	
	1984	125.1	125.1	125.1	125.1	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	125.0	
	1985	124.9	124.9	124.9	124.9	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	128.7	
	1986	130.6	130.6	130.6	130.6	131.5	134.3	134.9	135.1	135.2	135.2	135.2	135.2	133.3	
D 477463	1987	135.2	135.2	135.2	135.2	139.4	139.4	139.4	139.4	139.4	139.4	141.3	141.3	138.3	
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1983	116.1	116.1	116.1	116.1	126.6	126.6	126.6	126.6	126.6	126.6	127.3	127.3	123.2	
	1984	127.3	127.3	127.3	127.3	128.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.0	
	1985	128.3	128.3	128.3	128.3	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	132.0	
	1986	133.8	133.8	133.8	133.8	134.7	137.4	138.5	138.8	138.9	138.9	138.9	138.9	136.7	
D 477491	1987	138.9	138.9	138.9	138.9	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	144.9	144.9	142.0	
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1983	116.6	116.6	116.6	116.6	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.6	128.6	124.4	
	1984	128.6	128.6	128.6	128.6	128.7	128.8	128.8	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.8	
	1985	128.9	128.9	128.9	128.9	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	133.0	
	1986	135.1	135.1	135.1	135.1	135.7	138.8	139.5	139.7	139.8	139.8	139.8	139.8	137.8	
D 477464	1987	139.8	139.8	139.8	139.8	143.4	143.4	143.4	143.4	143.4	143.4	145.2	145.2	142.5	
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1983	117.2	117.2	117.2	117.2	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	129.3	129.3	124.9	
	1984	129.3	129.3	129.3	129.3	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.0	
	1985	130.4	130.4	130.4	130.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4	
	1986	136.4	136.4	136.4	136.4	137.2	140.9	141.5	141.7	141.8	141.8	141.8	141.8	139.5	
D 477492	1987	141.8	141.8	141.8	141.8	146.3	146.3	146.3	146.3	146.3	146.3	148.3	148.3	145.1	
London basic rate - London, taux de base	1983	117.7	117.7	117.7	117.7	129.2	129.2	129.2	129.2	129.2	129.2	129.8	129.8	125.5	
	1984	129.8	129.8	129.8	129.8	129.6	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.6	
	1985	129.4	129.4	129.4	129.4	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	133.3	
	1986	135.3	135.3	135.3	135.3	135.1	137.3	138.7	138.9	139.0	139.0	139.0	139.0	137.3	
D 477465	1987	139.0	139.0	139.0	139.0	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	145.0	145.0	142.1	
London including supplements - London englobant les suppléments	1983	117.7	117.7	117.7	117.7	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	129.5	129.5	125.1	
	1984	129.5	129.5	129.5	129.5	130.3	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.1	
	1985	130.4	130.4	130.4	130.4	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	134.3	
	1986	136.2	136.2	136.2	136.2	136.9	139.7	141.1	141.3	141.4	141.4	141.4	141.4	139.1	
D 477493	1987	141.4	141.4	141.4	141.4	145.5	145.5	145.5	145.5	145.5	145.5	147.3	147.3	144.4	
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1983	114.0	114.0	114.0	114.0	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.7	124.7	120.8	
	1984	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	125.2	125.2	124.8	
	1985	125.2	125.2	125.2	125.2	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	128.7	
	1986	130.5	130.5	130.5	130.5	131.5	133.3	134.5	134.7	134.7	134.7	134.7	134.7	131.7	
D 477466	1987	134.7	134.7	134.7	134.7	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	140.9	140.9	137.9	
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1983	116.2	116.2	116.2	116.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.9	126.9	123.0	
	1984	126.9	126.9	126.9	126.9	127.7	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.5	
	1985	127.8	127.8	127.8	127.8	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	131.5	
	1986	133.3	133.3	133.3	133.3	134.3	136.9	138.1	138.3	138.4	138.4	138.4	138.4	136.2	
D 477494	1987	138.4	138.4	138.4	138.4	142.4	142.4	142.4	142.4	142.4	142.4	144.2	144.2	141.1	

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate – Sudbury, taux de base	1.06	115.3	115.3	115.3	115.3	125.9	125.9	125.9	125.9	125.9	125.9	126.3	126.3	126.4
D 477467		1984	126.3	126.3	126.3	126.3	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5
		1985	126.5	126.5	126.5	126.5	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	130.8
		1986	131.8	131.8	131.8	131.8	132.8	135.0	136.2	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4
		1987	136.4	136.4	136.4	136.4	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	142.3	142.3	139.2
Sudbury including supplements – Sudbury englobant les suppléments		1983	116.8	116.8	116.8	116.8	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	128.1	128.1	124.0
D 477495		1984	128.1	128.1	128.0	128.0	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	128.5
		1985	129.0	129.0	129.0	129.0	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	140.0	140.0	137.8
		1986	134.9	134.9	134.9	134.9	136.1	138.6	139.7	139.9	140.0	140.0	140.0	137.8
		1987	140.0	140.0	140.0	140.0	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	146.2	146.2	143.1
Thunder Bay basic rate – Thunder Bay, taux de base	.96	1983	114.8	114.8	114.8	114.8	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	122.0
D 477468		1984	125.9	125.9	125.9	125.9	125.6	125.7	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8
		1985	125.8	125.8	125.8	125.8	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	129.3
		1986	131.1	131.1	131.1	131.1	130.9	133.2	134.2	134.5	134.6	134.6	134.6	133.0
		1987	134.6	134.6	134.6	134.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	140.5	140.5	137.6
Thunder Bay including supplements – Thunder Bay englobant les suppléments		1983	116.5	116.5	116.5	116.5	127.0	127.0	127.0	127.0	127.0	127.6	127.6	123.6
D 477496		1984	127.6	127.6	127.6	127.6	128.3	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.1
		1985	128.4	128.4	128.4	128.4	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	132.1
		1986	134.0	134.0	134.0	134.0	135.0	137.5	138.7	139.0	139.0	139.0	139.0	136.9
		1987	139.0	139.0	139.0	139.0	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	145.0	145.0	142.1
Winnipeg basic rate – Winnipeg, taux de base	3.66	1983	116.6	116.6	116.6	116.6	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2	125.7
D 477470		1984	130.2	130.2	130.2	130.2	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7
		1985	130.7	130.7	130.7	130.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.4
		1986	133.3	133.3	133.3	133.3	134.6	134.6	134.6	134.6	134.9	134.9	134.9	134.2
		1987	134.9	134.9	134.9	134.9	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	136.7
Winnipeg including supplements – Winnipeg englobant les suppléments		1983	116.1	116.1	116.1	116.1	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	125.0
D 477498		1984	129.5	129.5	129.5	129.5	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	129.1
		1985	128.9	128.9	128.9	128.9	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	130.6
		1986	131.5	131.5	131.5	131.5	132.9	132.9	132.9	132.9	133.0	133.2	133.2	132.5
		1987	133.2	133.2	133.2	133.2	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	135.1
Regina basic rate – Regina, taux de base	1.64	1983	117.8	117.8	117.9	117.9	124.7	124.7	126.9	127.1	127.1	127.7	132.3	132.5
D 477471		1984	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
		1985	131.8	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7
		1986	131.9	131.9	131.9	131.9	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Regina including supplements – Regina englobant les suppléments		1983	118.0	118.0	118.1	118.1	125.0	125.0	127.1	127.3	127.3	127.9	132.5	132.7
D 477499		1984	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
		1985	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0
		1986	132.2	132.2	132.2	132.2	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon basic rate – Saskatoon, taux de base	1.68	1983	117.9	117.9	118.0	118.0	124.9	124.9	127.0	127.1	127.1	127.6	132.3	132.5
D 477472		1984	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
		1985	132.0	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9
		1986	132.0	132.0	132.0	132.0	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon including supplements – Saskatoon englobant les suppléments		1983	118.1	118.1	118.2	118.2	125.2	125.2	127.1	127.3	127.3	127.8	132.5	132.7
D 477500		1984	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
		1985	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2
		1986	132.3	132.3	132.3	132.3	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary basic rate – Calgary, taux de base	9.93	1983	118.9	118.9	118.9	118.9	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	130.9	129.0
D 477473		1984	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0
		1985	129.0	129.0	129.0	129.0	129.6	129.6	129.6	129.6	129.5	129.5	129.5	129.4
		1986	129.5	129.5	129.5	128.6	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary including supplements – Calgary englobant les suppléments		1983	119.4	119.4	119.4	119.4	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	131.5	129.8
D 477501		1984	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8
		1985	129.8	129.8	129.8	129.8	130.4	130.4	130.4	130.4	130.3	130.3	130.3	130.2
		1986	130.3	130.3	130.3	129.5	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Edmonton basic rate – Edmonton, taux de base	9.65	1983	118.9	118.9	118.9	118.9	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	131.1	130.0	125.5
D 477474		1984	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0
		1985	130.0	130.0	130.0	130.0	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2	130.2	130.2	130.2
		1986	130.2	130.2	130.2	129.3	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Edmonton including supplements – Edmonton englobant les suppléments		1983	119.2	119.2	119.2	119.2	128.7	128.7	128.7	128.7	128.7	131.6	130.5	125.9
D 477502		1984	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5
		1985	130.5	130.5	130.5	130.5	130.9	130.9	130.9	130.9	130.8	130.8	130.8	130.7
		1986	130.8	130.8	130.8	129.9	x	x	x	x	x	x	x	x
		1987	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuel
			Jan. - Janv.	Feb. - Fev.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Jun	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
D 477476	Vancouver basic rate - Vancouver, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	116.3 126.1 125.2 128.8 128.8	126.1 125.9 128.8 128.8 128.8	126.1 125.9 128.8 128.8 128.8	126.1 125.9 128.8 128.8 128.8	126.1 125.4 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	122.8 125.8 127.6 128.8 128.8
D 477504	Vancouver including supplements - Vancouver englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	116.5 126.5 126.5 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	123.2 125.5 130.2 132.1 132.1
D 477477	Victoria basic rate - Victoria, taux de base	1983 1984 1985 1986 1987	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	116.1 125.8 125.3 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.8 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	122.6 125.6 127.8 129.1 129.1
D 477505	Victoria including supplements - Victoria englobant les suppléments	1983 1984 1985 1986 1987	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	116.4 126.4 126.4 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	123.1 128.4 130.2 132.1 132.1

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
General Contractors – Entrepreneur généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26
	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	10.15	10.27	10.36	11.07(1)	
Special Trade Contractors – Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	10.76	11.38	11.48	12.08(1)	
Alberta														
General Contractors – Entrepreneur généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	12.46	12.10	12.04	11.97(1)	
Special Trade Contractors – Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.99	13.31	13.41	13.14(1)	

(1) Figures for December 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de décembre 1987 sont estimées.

Note: Average hourly earnings are subject to revision: adjustment factors introduced by the Labour Division have been applied to revise the previously published figures for the period 1984 to 1986 inclusive.

Nota: Les données sur les gains horaires moyens sont sujettes à des révisions: des facteurs d'ajustement introduits par la Division du Travail ont été appliqués pour réviser les données publiées antérieurement pour la période 1984 à 1986 inclusivement.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction –
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)

TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière – Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.5	99.8	100.2	100.8	99.5	99.9	98.1	99.5	99.7	99.7	101.2	100.2	100.0
	1985	99.6	100.2	99.0	98.2	93.8	96.8	96.1	96.4	97.4	94.2	94.8	95.3	96.8
	1986	95.3	97.7	98.2	100.0	99.9	100.2	100.2	98.9	100.4	100.0	98.7	96.4	98.8
D 477966	1987	96.4	94.9	95.6	94.4	95.2	93.9	96.0	97.8	95.4	98.7	97.9	100.8(1)	
Alberta														
	1984	105.6	105.1	101.7	101.5	101.5	99.9	98.4	97.8	98.0	97.4	97.0	96.1	100.0
	1985	93.4	93.1	95.1	97.4	91.6	92.6	90.8	91.3	90.8	87.2	86.6	86.9	91.4
	1986	87.5	87.8	89.2	88.5	88.5	88.0	88.5	87.4	88.4	89.6	89.5	89.5	88.5
D 477967	1987	87.4	86.6	86.8	88.1	87.3	87.5	89.7	90.5	89.8	91.4	90.6	88.2(1)	

(1) Figures for December 1987 are estimates.

(1) Les données pour le mois de décembre 1987 sont estimées.

Note: Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Nota: Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1983	77.4	74.9	74.1	73.1	72.5	71.5	72.1	74.8	76.5	72.2	70.7	69.2	71.9
	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	63.4	64.7	61.5
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1983	62.2	59.6	59.6	57.6	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.0	57.9
	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	49.2	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1983	81.3	79.0	78.2	75.2	75.1	77.4	79.7	81.7	78.2	78.0	78.4	79.9	78.5
	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	65.9
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1983	101.9	102.0	102.0	102.8	102.4	103.1	102.9	102.9	102.9	102.7	103.0	104.1	102.7
	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1983	98.0	95.7	94.4	94.8	96.8	93.2	93.6	92.1	92.3	97.0	96.4	96.9	95.1
	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	187.6	1

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrices 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrices 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques

Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLÉAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100													
		Month Mois												Annual average	
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Moyenne annuelle	
Total		1983	107.3	107.7	108.9	109.5	110.8	112.8	114.4	113.5	112.0	112.2	112.7	111.2	
		1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	
		1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	
		1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	
D 649830		1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.0	136.1	137.4	136.8	136.9	
Structural materials - Matériaux de charpente		1983	110.5	110.8	113.5	115.4	119.5	123.8	123.0	119.6	115.3	115.5	113.6	116.5	
		1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	
		1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	
		1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	
D 649831		1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.3	
Architectural materials Matériaux architecturaux		1983	104.6	105.1	106.2	106.6	107.0	108.6	111.4	111.0	109.9	109.8	110.7	110.5	
		1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	114.9	114.5	116.0	116.1	115.8	
		1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	
		1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	
D 649832		1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.1	135.6	137.1	136.0	136.3	
Mechanical materials - Matériaux mécaniques		1983	117.0	117.4	117.5	117.0	118.1	118.4	118.6	119.6	119.7	120.0	120.3	120.2	
		1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	
		1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	
		1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	
D 649833		1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	134.7	134.6	135.4	136.7	138.0	
Electrical materials - Matériaux électriques		1983	108.5	106.8	105.2	104.3	106.6	106.2	107.2	107.0	107.3	107.6	108.7	109.8	
		1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	
		1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	
		1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	
D 649834		1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	120.8	121.3	121.8	123.1	123.1	

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLÉAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average
		Month Mois												
		Jan Janv.	Feb Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
		Janv.	Fev.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Moyenne annuelle
Total	1983	108.9	109.1	109.4	109.4	110.1	110.7	112.2	111.9	111.5	111.8	112.4	112.7	110.8
	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	D 649835	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.5	131.6	131.6	132.7	132.9	133.0	130.6
Structural materials Matériaux de charpente	1983	111.6	112.0	112.5	112.2	113.1	113.4	112.8	112.1	110.7	110.4	109.5	110.7	111.8
	1984	112.0	112.9	113.5	114.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	114.7	114.1	114.1	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	126.2	125.1
	D 649836	1987	126.1	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	128.9	130.9	130.6	131.2	131.2	132.0	129.3
Architectural materials Matériaux architecturaux	1983	105.2	105.7	106.3	106.8	107.3	108.3	111.4	110.9	110.6	111.4	112.4	112.3	109.1
	1984	113.4	114.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.1	124.3	124.5	127.1	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	D 649837	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.5	133.3	133.3	134.9	134.1	134.5	132.4
Mechanical materials Matériaux mécaniques	1983	116.2	116.4	116.7	116.1	116.5	116.6	117.2	117.6	117.6	118.0	118.4	118.4	117.1
	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	118.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	D 649838	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.3	135.3	135.8	136.2	136.7	133.8
Electrical materials Matériaux électriques	1983	109.4	108.0	107.0	106.1	107.6	107.9	108.9	108.9	109.0	109.4	110.5	111.2	108.7
	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	D 649839	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.3	122.7	123.9	125.3	125.4	122.2

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Canada	1983	100.0	94.8	94.7	94.6	94.5	94.3	94.5	94.6	94.9	94.8	94.8	95.1	94.8	94.7
	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
D 636200	1987	100.0	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1
House - Maison	1983		97.3	97.2	96.9	96.6	96.3	96.6	96.6	97.2	97.1	97.2	97.3	97.1	97.0
	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
D 636201	1987		117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1
Land - Terrain	1983		89.8	89.5	90.2	90.5	90.6	91.0	91.1	90.6	90.8	90.6	91.0	90.6	90.5
	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.1	93.6	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
D 636202	1987		100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8
St. John's	1983	0.88	99.1	99.1	99.1	99.1	99.1	98.3	98.2	100.7	100.7	100.8	100.8	100.5	99.6
	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
D 636203	1987	0.87	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.3	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9
House - Maison	1983		98.6	98.6	98.6	98.6	98.6	97.4	97.3	101.0	101.0	101.1	101.1	100.7	99.4
	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
D 636204	1987		107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	111.9	110.7
Land - Terrain	1983		100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2	100.2
	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
D 636205	1987		113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	120.6	118.8
Halifax	1983	1.12	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984	1.39	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
D 636206	1987	2.44	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5
House - Maison	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7	114.7
	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
D 636207	1987		117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7
Land - Terrain	1983		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
D 636208	1987		157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.2
Saint John - Moncton	1983	0.60	98.2	98.1	98.1	101.1	101.1	101.5	103.0	104.3	104.7	104.7	104.9	106.1	102.2
	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
	1986	0.91	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
D 636209	1987	0.98	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8
House - Maison	1983		96.7	96.6	96.6	98.9	98.9	99.4	101.1	102.7	103.0	103.0	103.2	104.8	100.4
	1984		104.8	108.5	109.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	108.9
	1985		113.4	114.4	117.5	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
D 636210	1987		121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1
Land - Terrain	1983		104.0	104.0	104.0	110.1	110.1	110.1	110.7	111.1	111.6	111.6	111.8	111.8	109.2
	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
D 636211	1987		158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0
Québec	1983	1.91	109.0	109.8	109.8	110.0	112.1	113.0	113.6	115.1	115.5	115.7	115.9	115.9	113.0
	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.4	138.4	133.3
D 636212	1987	2.26	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1
House - Maison	1983		109.4	110.3	110.3	110.9	113.1	114.2	114.7	116.3	116.4	116.6	116.9	116.9	113.8
	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
D 636213	1987		140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fev.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636214	1983		106.2	106.2	106.2	104.5	106.3	106.3	107.0	108.1	110.3	110.0	110.0	110.0	107.6
	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.9
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	125.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987		137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
Montréal D 636215	1983	8.52	108.8	107.8	107.9	108.1	110.1	111.6	112.3	113.9	114.9	115.3	116.3	116.7	112.0
	1984	8.50	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	119.2	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	8.94	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	9.97	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	10.22	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	152.2
House - Maison D 636216	1983		108.4	107.2	106.9	107.2	108.9	108.8	110.6	112.4	113.0	113.1	114.1	114.4	110.5
	1984		111.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	117.2	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987		138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
Land - Terrain D 636217	1983		110.5	111.5	114.6	114.6	118.4	130.1	130.1	130.9	138.8	141.1	141.9	142.7	127.1
	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	150.9	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986		160.6	164.1	164.1	164.1	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	174.6	167.3
	1987		178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
Ottawa-Hull D 636218	1983	3.01	110.8	112.6	113.6	115.6	116.0	116.0	118.6	118.9	121.2	123.0	123.2	123.2	117.1
	1984	4.33	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	5.95	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	6.26	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	5.74	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
House - Maison D 636219	1983		112.7	114.1	115.4	117.1	117.3	117.3	117.3	120.8	121.1	124.3	125.9	126.1	119.1
	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987		134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
Land - Terrain D 636220	1983		105.9	110.7	110.7	112.8	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	115.0	117.9	117.9	113.8
	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987		136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
Toronto D 636221	1983	27.24	97.8	97.4	97.3	96.9	96.7	97.2	96.9	97.1	96.9	97.0	97.0	97.0	97.1
	1984	28.15	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	29.73	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	30.44	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	30.35	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
House - Maison D 636222	1983		99.1	98.4	98.2	97.8	97.4	98.2	97.8	98.1	97.8	97.8	97.7	97.7	98.0
	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987		143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
Land - Terrain D 636223	1983		96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.6	96.7	96.7	96.9	96.9	96.7
	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	111.6	111.6	111.6	106.3
	1987		111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
Hamilton D 636224	1983	2.02	110.3	110.3	110.3	110.5	110.5	110.5	110.5	111.0	111.6	112.1	112.1	112.3	111.0
	1984	2.16	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	2.48	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	2.75	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	135.5
	1987	2.98	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3	
House - Maison D 636225	1983		113.6	113.6	113.6	113.8	113.8	113.8	113.8	114.4	115.3	116.0	116.0	116.4	114.5
	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.4	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987		158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1	
Land - Terrain D 636226	1983		104.5	104.5	104.5	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.1	105.0
	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.4	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.5
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	123.2	121.3
	1987		123.2	124.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
St. Catharines-Niagara D 636227	1983	0.86	103.1	103.1	102.5	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	106.7	107.2	107.2	105.8
	1984	0.85	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	0.98	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	1.06	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	1.30	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	1981 = 100												Annual average Moyenne annuelle
			Month Mois												
			Jan Janv.	Feb Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House - Maison	1983		106.2	106.2	105.3	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.6	109.6	108.3
	1984		109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5	
	1985		116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	
	1986		128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	
	1987		147.7	147.7	151.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3	156.4	156.6	160.1	
Land - Terrain	1983		96.2	96.2	96.2	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	102.4	
	1984		103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	
	1985		116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1	
	1986		151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	
	1987		156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	
London	1983	1.09	101.4	101.4	101.7	101.0	102.2	102.9	104.0	104.3	104.5	104.0	103.6	103.6	
	1984	0.97	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	
	1985	1.06	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	
	1986	1.26	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	
	1987	1.58	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1	151.1	151.3	151.3	
House - Maison	1983		101.9	101.9	102.3	101.3	103.0	103.9	105.3	105.6	105.9	105.9	105.4	105.4	
	1984		105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	
	1985		111.2	114.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.1	118.1	118.1	
	1986		122.0	124.1	125.0	126.9	127.6	128.6	131.1	146.0	157.9	159.1	145.2	146.3	
	1987		147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	156.5	158.1	158.5	158.5	158.5	158.8	158.8	
Land - Terrain	1983		99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7	97.4	97.4	97.4	
	1984		97.1	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	
	1985		99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	
	1986		108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	108.4	111.4	112.2	
	1987		114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	125.5	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	
Kitchener - Waterloo	1983	1.15	106.7	106.7	108.0	108.9	108.9	108.9	109.6	110.4	110.4	110.3	110.7	110.7	
	1984	1.25	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	
	1985	1.35	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	
	1986	1.65	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	
	1987	2.08	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.4	167.6	167.7	167.8	
House - Maison	1983		107.9	107.9	109.3	110.5	110.5	110.6	111.6	112.5	112.5	112.4	112.4	112.4	
	1984		112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	115.0	
	1985		116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	
	1986		136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	
	1987		155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	168.1	171.2	171.2	171.3	171.3	170.6	
Land - Terrain	1983		103.4	103.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.5	105.5	
	1984		105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	
	1985		112.0	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	
	1986		125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	
	1987		139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8	152.8	157.3	157.9	158.4	158.4	161.5	
Windsor	1983	0.45	91.0	91.0	91.0	91.3	92.4	92.4	92.4	92.4	93.9	93.9	96.6	96.6	
	1984	0.25	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	
	1985	0.29	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	
	1986	0.49	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	115.3	
	1987	0.90	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9	122.7	122.6	122.7	
House - Maison	1983		90.9	90.9	90.9	91.2	93.0	93.0	93.0	93.0	95.1	95.6	99.0	99.0	
	1984		100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	
	1985		101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	
	1986		110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	
	1987		117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6	123.2	123.1	123.1	
Land - Terrain	1983		91.9	91.9	91.9	91.9	96.5	96.5	96.3	96.3	96.3	99.3	99.3	99.3	
	1984		89.1	89.1	89.1	89.1	89.1	89.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	
	1985		89.4	89.4	92.7	92.7	93.9	93.9	97.1	96.4	96.4	96.4	103.4	106.1	
	1986		110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	
	1987		119.6	123.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.8	
Winnipeg	1983	1.98	106.2	106.3	106.3	107.8	108.1	108.1	110.7	110.7	111.4	111.4	111.4	111.4	
	1984	2.27	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	
	1985	2.47	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	
	1986	2.92	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	
	1987	3.11	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	135.6	
House - Maison	1983		106.1	106.2	106.2	106.8	106.6	106.6	108.5	108.5	109.4	109.4	109.4	109.4	
	1984		109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	
	1985		113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	
	1986		118.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	
	1987		125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.4	128.7	128.3	128.3	128.3	
Land - Terrain	1983		112.0	112.0	112.0	117.0	119.1	119.1	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	123.9	
	1984		123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	129.9	127.1	127.1	127.3	127.3	
	1985		133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	
	1986		142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	149.7	152.7	153.0	154.2	154.2	
	1987		155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	163.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	168.0	

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina	1983	1.01	104.8	106.1	106.1	106.1	106.7	106.7	106.7	108.1	108.1	108.1	108.1	108.1	107.0
	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	109.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7	112.7
D 636248	1987	0.90	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	118.2	116.8
House - Maison	1983		103.0	104.6	104.6	104.6	105.4	105.4	105.4	105.9	105.9	105.9	105.9	105.9	105.2
	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
D 636249	1987		109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
Land - Terrain	1983		112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	112.5	117.9	117.9	117.9	117.9	117.9	114.8
	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
D 636250	1987		139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7
Saskatoon	1983	1.43	99.3	98.9	99.0	100.9	100.6	100.6	98.6	98.6	98.6	98.7	98.7	98.7	99.3
	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.7	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
D 636251	1987	1.30	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
House - Maison	1983		97.9	97.7	97.5	100.0	99.5	89.5	96.8	96.8	96.8	97.2	97.4	97.4	97.9
	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.2	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
D 636252	1987		102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.0	104.8	104.8	105.0	103.8
Land - Terrain	1983		103.9	103.0	104.3	105.0	105.2	105.2	105.4	105.4	105.4	104.7	103.9	103.9	104.6
	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
D 636253	1987		131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
Calgary	1983	13.03	93.2	93.2	92.2	90.4	87.7	87.5	87.4	87.2	86.5	85.5	85.3	83.3	88.3
	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	84.0	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7	90.7
D 636254	1987	4.37	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
House - Maison	1983		90.8	91.3	90.0	87.0	83.4	82.9	82.8	82.5	81.5	80.4	80.0	77.7	84.2
	1984		77.1	77.1	77.2	77.4	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.6	85.0
D 636255	1987		86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	90.5	88.4
Land - Terrain	1983		99.6	98.6	98.8	98.8	98.8	99.1	99.1	99.1	98.7	97.8	98.0	96.2	98.6
	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
D 636256	1987		102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	108.7
Edmonton	1983	10.05	93.8	91.6	91.4	91.1	90.3	90.3	90.2	89.1	89.1	88.9	89.9	89.9	90.5
	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	84.0	84.0	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	87.0	85.6
D 636257	1987	4.86	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
House - Maison	1983		95.7	94.0	94.0	93.5	93.1	92.9	93.5	93.5	93.6	94.3	94.6	94.6	93.8
	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
D 636258	1987		91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	95.5	94.0
Land - Terrain	1983		90.5	87.4	87.1	87.1	85.1	85.1	85.0	79.4	79.4	78.7	80.4	80.0	83.8
	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
D 636259	1987		78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	82.9	83.5	83.5	80.7
Vancouver	1983	19.29	74.2	75.2	75.7	75.9	76.1	76.0	76.2	76.2	76.2	76.4	76.4	76.4	75.9
	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	74.2	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
D 636260	1987	19.97	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.4	78.3	77.0
House - Maison	1983		80.6	82.2	81.8	82.1	82.1	82.1	82.4	82.3	82.3	82.4	82.4	82.4	82.1
	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	80.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
D 636261	1987		81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	86.4	84.8

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain D 636262	1983	65.6	65.8	67.7	67.7	68.1	68.0	68.0	68.0	68.0	68.4	68.4	68.4	67.7
	1984	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	64.8
	1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6	67.6	67.6	67.6	66.5
Victoria D 636263	1983	83.6	83.6	82.9	83.9	84.4	85.2	86.0	86.0	86.0	84.3	84.1	81.4	84.3
	1984	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
	1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0	70.4	70.6	70.6	68.8
House - Maison D 636264	1983	89.9	89.9	88.8	88.8	88.8	90.4	90.8	90.8	91.6	91.0	91.0	90.0	90.2
	1984	89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4	72.9	73.2	73.2	71.7
Land - Terrain D 636265	1983	72.3	72.3	72.3	74.4	75.6	75.6	77.5	77.5	76.9	73.8	73.4	69.4	74.3
	1984	69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8	68.8	68.8	68.8	66.1

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrixes 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual

TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Region métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note
(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques
(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2^e et 4^e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1^{er} et 3^e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1^{er} et 3^e trimestres dans le premier cas et pour les 2^e et 4^e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Revisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights

Agrégat des sept villes – Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1983	1.4	12.8	4.0	23.6	27.0	17.9	13.3	100.0
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1983	100.0	106.6	106.7	106.1	105.5	106.2
	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
D 477101	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.7	119.7
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2	106.2	106.1	105.5	104.8	105.7
	1984	67.5	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
D 477102	1987	67.4	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	66.1	106.4	106.5	106.0	105.4	106.1
	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	106.2	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
D 477141	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
Warehouse - Entrepôt	1983	18.3	106.6	105.8	105.1	104.0	105.4
	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
D 477142	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
Shopping center - Centre d'achats	1983	15.7	105.1	104.9	104.4	103.4	104.5
	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
D 477143	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	120.7	118.9
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.5	107.3	107.8	107.4	106.9	107.4
	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
D 477103	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	17.3	107.7	108.2	107.7	107.4	107.8
	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
D 477104	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.6	117.2
HALIFAX	1983	100.0	109.3	110.2	110.1	110.1	109.9
	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
D 477105	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	51.9	109.1	109.8	109.7	109.6	109.6
	1984	50.8	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8	116.4	117.9	117.9	118.2	117.6
D 477106	1987	79.9	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
Office building Bâtiment tour de bureau	1983	46.8	112.2	113.1	113.2	113.3	113.0
	1984	46.3	111.2	111.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
D 477150	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
Warehouse - Entrepôt	1983	44.8	108.5	109.2	109.0	108.9	108.9
	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	24.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
D 477155	1987	33.4	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
Shopping center - Centre d'achats	1983	38.4	109.0	109.6	109.4	109.2	109.3
	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
D 477160	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	13.3	109.5	110.6	110.7	110.7	110.4
	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
D 477107	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	34.8	109.4	110.6	110.5	110.5	110.3
	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
D 477108	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1983	100.0	108.9	110.2	111.2	111.6	110.5
	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
D 477113	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	63.3 100.0	109.6	110.8	111.8	112.2	111.1
	1984	62.1 100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
D 477114	1987	64.0 100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	65.2	111.2	112.5	113.5	114.1	112.8
	1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
D 477185	1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
Warehouse - Entrepôt	1983	13.5	109.7	109.5	110.3	110.4	110.0
	1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	123.3	125.4	126.4	122.5
D 477190	1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
Shopping center - Centre d'achats	1983	21.3	108.8	110.5	111.8	112.0	110.8
	1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
D 477195	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	15.2	107.5	108.6	108.7	108.8	108.4
	1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
D 477115	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	21.5	108.9	110.5	112.1	112.6	111.0
	1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
D 477116	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
OTTAWA	1983	100.0	110.6	112.1	113.5	114.7	112.7
	1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
D 477117	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	69.2 100.0	110.4	112.0	113.6	114.8	112.7
	1984	79.0 100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
D 477118	1987	54.7 100.0	126.5	128.3	130.0	131.0	129.0
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	34.6	114.2	115.7	117.2	118.4	116.4
	1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
D 477220	1987	64.9	130.2	132.0	133.8	134.7	132.7
Warehouse - Entrepôt	1983	11.4	110.0	111.7	113.4	114.8	112.5
	1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
D 477225	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	128.2	125.4
Shopping center - Centre d'achats	1983	54.0	110.0	111.6	113.3	114.4	112.3
	1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
D 477230	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	132.2	130.5
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	8.3	110.8	111.7	112.5	114.2	112.3
	1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
D 477119	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.4	130.5
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	22.5	110.7	111.9	113.0	114.0	112.4
	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
D 477120	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1983	100.0	110.4	112.5	113.7	114.2	112.7
	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
D 477121	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	72.9	110.3	112.4	113.6	114.2	112.6
	1984	64.6	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
D 477122	1987	72.2	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	66.3	110.4	113.2	114.4	115.2	113.3
	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
D 477255	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
Warehouse - Entrepôt	1983	24.1	110.8	111.5	112.6	112.9	112.0
	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	126.0	130.6	135.1	129.3
D 477260	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
Shopping center - Centre d'achats	1983	9.6	108.6	110.1	111.0	111.4	110.3
	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
D 477265	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	18.1	110.0	112.1	113.1	113.5	112.2
	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
D 477123	1987	15.9	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1983	9.0	111.8	114.0	115.8	116.6	114.6
	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
D 477124	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
CALGARY	1983	100.0	101.6	99.5	97.3	95.7	98.5
	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
D 477129	1987	100.0	93.0	93.4	93.7	94.4	93.6
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	85.0	101.5	99.4	97.3	95.7	98.5
	1984	84.2	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
D 477130	1987	52.7	92.4	92.8	93.2	93.9	93.1
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	83.7	101.8	99.9	97.9	96.4	99.0
	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
D 477325	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	94.6	93.7
Warehouse - Entrepôt	1983	8.8	101.5	98.7	95.9	93.5	97.4
	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
D 477330	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	92.7	92.2
Shopping center - Centre d'achats	1983	7.5	98.5	95.7	92.9	90.9	94.5
	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
D 477335	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	92.3	91.4
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	4.0	101.0	98.8	96.6	95.0	97.9
	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
D 477131	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.7	93.2
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	11.0	103.0	100.7	98.4	96.8	99.7
	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
D 477132	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.2	95.5

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1983	100.0	104.8	103.3	101.7	100.2	102.5
	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
D 477133	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	55.6	104.6	102.8	101.1	99.4	102.0
	1984	59.3	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
D 477134	1987	46.3	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.9	106.8	105.8	104.5	103.1	105.1
	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
D 477360	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
Warehouse - Entrepôt	1983	25.1	103.4	100.5	98.6	96.7	99.8
	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
D 477365	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
Shopping center - Centre d'achats	1983	25.0	101.1	99.0	96.8	94.4	97.8
	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
D 477370	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	21.0	104.3	102.8	101.4	100.1	102.2
	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
D 477135	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	23.4	105.8	104.9	103.5	102.2	104.1
	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
D 477136	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
VANCOUVER	1983	100.0	108.1	109.6	108.4	107.5	108.4
	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
D 477137	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
Commercial building - Bâtiment commercial	1983	56.1	107.5	108.6	107.6	106.0	107.4
	1984	57.9	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
D 477138	1987	75.4	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
Office building - Bâtiment tour de bureau	1983	49.4	110.6	113.0	112.3	112.2	112.0
	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
D 477395	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
Warehouse - Entrepôt	1983	30.3	104.3	104.3	102.5	99.5	102.7
	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
D 477400	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
Shopping center - Centre d'achats	1983	20.3	105.3	105.1	104.4	101.5	104.1
	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
D 477405	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1983	14.6	109.3	111.2	109.3	108.8	109.7
	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
D 477139	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1983	29.3	109.0	111.2	109.7	110.0	110.0
	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
D 477140	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1983	100.0	99.6	100.0	100.7	100.0	100.1
	1984		100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
	1985		110.1	111.2	116.1	117.9	113.8
	1986		119.0	120.1	119.6	119.3	119.5
D 649800	1987		119.6	121.0	122.9		
Buildings - Bâtiments	1983	78.44	99.3	99.7	100.5	100.5	100.0
	1984		101.2	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985		112.1	113.3	118.7	120.8	116.2
	1986		121.9	123.0	122.5	122.0	122.4
D 649801	1987		121.6	123.1	125.5		
The Atlantic provinces and Quebec Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1983	27.2	99.8	99.0	101.0	100.6	100.1
	1984		104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1985		116.4	116.6	121.4	122.5	119.2
	1986		121.3	122.8	121.8	121.1	121.8
D 649802	1987		120.2	125.5	128.0		
Ontario	1983	42.8	102.0	102.6	103.4	103.7	102.9
	1984		102.6	103.0	114.2	117.5	109.3
	1985		118.0	119.4	128.5	131.0	124.2
	1986		133.0	134.4	135.2	134.9	134.4
D 649803	1987		133.4	133.0	135.1		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1983	30.0	95.0	96.2	96.0	95.8	95.8
	1984		96.5	95.6	95.5	99.2	96.7
	1985		99.6	101.6	102.4	104.7	102.1
	1986		106.5	107.1	105.1	104.2	105.7
D 649804	1987		106.0	106.9	109.4		
Bridges - Ponts	1983	7.16	97.7	98.6	99.2	102.4	99.5
	1984		104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985		115.0	116.9	120.2	122.2	118.6
	1986		122.4	124.3	125.2	125.3	124.3
D 649805	1987		126.7	127.2	128.9		
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1983	14.4	102.4	102.7	102.7	96.3	101.0
	1984		96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1985		97.2	96.9	99.7	99.7	98.4
	1986		101.7	101.7	101.0	101.7	101.5
D 649806	1987		105.5	106.2	106.2		

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie	Weights Poids		Semi Ann.				Annual
			I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE							
Total	1978		..	71.7	..	73.7	72.8
	1979		..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980		..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0 100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982		..	105.4	..	106.4	105.9
	1983		..	108.1	..	100.8	104.4
	1984		..	106.6	..	109.8	108.2
	1985		..	111.8	..	118.1	115.0
	1986		..	121.2	..	123.4r	122.3r
	1987		..	126.7	..		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec							
	1978		..	73.5	..	74.5	74.0
	1979		..	77.5	..	80.7	79.1
	1980	17.5	..	85.8	..	92.0	88.9
	1981		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982		..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x	..	x	x
	1986		..	x	..	x	x
	1987		..	x	..		
Ontario							
	1978		..	70.2	..	72.6	71.4
	1979		..	76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980		..	87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5	..	94.7	..	105.3	100.0
	1982		..	104.4	..	108.2	106.3
	1983		..	x	..	x	x
	1984		..	x	..	x	x
	1985		..	x	..	x	x
	1986		..	x	..	x	x
	1987		..	x	..		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique							
	1978		..	69.4	..	72.6	71.0
	1979		..	79.3	..	83.3	81.3
	1980		..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0	..	98.4	..	101.6	100.0
	1982		..	105.1	..	103.8	104.5
D 649818 Semi-A.	1983		..	105.2	..	94.8	100.0
D 649918 A.	1984		..	100.4	..	103.3	101.9
	1985		..	105.1	..	108.2	106.7
	1986		..	113.1	..	114.8	113.9
	1987		..	117.2	..		
Cladding - Revêtements							
	1978		..	73.3	..	74.3	73.8
	1979		..	77.4	..	81.5	79.5
	1980		..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981	44.7	..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982		..	107.0	..	107.0	107.0
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3
	1986		..	126.2	..	128.8r	127.5r
	1987		..	133.6	..		
Tees - Tés							
	1978		..	71.2	..	74.7	73.0
	1979		..	78.1	..	81.4	79.7
	1980		..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981	21.4	..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982		..	107.5	..	105.4	106.5
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5
	1986		..	122.3	..	124.7	123.5
	1987		..	126.9	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage							
	1978		..	70.2	..	72.7	71.4
	1979		..	79.0	..	82.9	81.0
	1980		..	87.1	..	91.2	89.2
	1981	33.9	..	98.1	..	101.9	100.0
D 649821 Semi-A.	1982		..	102.1	..	106.3	104.2
D 649921 A.	1983		..	106.7	..	91.8	99.3
	1984		..	98.6	..	102.4	100.5
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7
	1986		..	113.8	..	115.5	114.6
	1987		..	117.5	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. A l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual Annuel	
		I	II		III	IV					
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1980	86.4	88.3		91.8	94.2		90.2			
	1981	96.4	100.2		101.7	102.0		100.0			
	1982	101.7	101.8		102.4	102.9		102.2			
	1983	104.2	105.2		106.3	107.1		105.9			
	1984	109.2	110.1		110.2	111.8		110.3			
	1985	112.5	112.8		113.3	115.1		113.5			
	1986	117.3	120.8		123.9	127.5		122.5			
	1987	131.4	132.4		134.0	136.5		133.6			
D 20348 Q. - T.		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.5	133.6		
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual Annuel	
		I	II		III	IV					
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1980	85.9	88.6		91.0	93.5		89.8			
	1981	95.1	98.1		101.4	105.2		100.0			
	1982	106.2	107.7		109.1	107.9		107.7			
	1983	106.5	106.7		107.2	107.4		107.0			
	1984	109.3	110.1		111.1	113.0		110.9			
	1985	114.3	114.1		114.2	114.4		114.3			
	1986	114.8	115.1		115.7	116.7		115.5			
	1987	119.1	119.5		120.6	122.8		120.6			
D 20349 Q. - T.		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.9	114.3	115.5	120.6		
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.3	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaine de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble

index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89		100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7			
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89		100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8			
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89		100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4			
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89		100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2			
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89		100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6			
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89		100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4			
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89		100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3			
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89		100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1			
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89		100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7			
Québec											
D 483413	1980-89		100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5			
Ontario											
D 483417	1980-89		100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9			
Manitoba											
D 483421	1980-89		100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8			
Saskatchewan											
D 483425	1980-89		100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0			
Alberta											
D 483429	1980-89		100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4			
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89		100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9			

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100
 TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	---	---	---	---	---	---	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	---	---	---	---	---	---	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	---	---	---	---	---	---	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	---	---	---	---	---	---	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	---	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	---	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	---	---	---	---	---	---	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse	1950-59	---	---	---	---	---	---	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	196.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	---	---	---	---	---	---	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	121.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	---	---	---	---	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	---	---	---	---	---	---	81.6	71.4	66.4	69.2
D 482356 A.	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	---	---	---	---	---	---	83.3	93.4	69.8	68.7
D 482357 A.	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	---	---	---	---	---	---	103.7	106.5	82.6	75.5
D 482358 A.	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	---	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	---	---	---	---	---	---	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionally, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	337.3			
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.6			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.1			
2. Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	345.3			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3	
	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	359.4			
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	360.6			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.6			
3. Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	306.8			
Support structures and fixtures Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.7			
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	308.3			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.9			
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	322.0			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
Structures - Constructions	1960-69	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	331.2			
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	326.8			
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	327.8			
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	351.7			
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
Electrical-mechanical systems and services Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.4	114.8	115.5	116.0	114.9
	1984		116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
D 636300	1987		129.4	130.3	130.8	131.3	130.5
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	57.2	112.4	112.3	112.2	112.5	112.4
	1984		113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
D 636301	1987		126.2	126.9	127.2	127.6	127.0
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	28.5	111.5	110.9	111.0	111.3	111.2
	1984		111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
D 636302	1987		121.9	122.7	122.9	123.4	122.7
Process machinery - Machines de transformation	1983	25.8	112.9	113.3	112.8	112.4	112.9
	1984		113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
D 636303	1987		128.6	129.3	129.5	129.7	129.3
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1983	6.3	114.3	114.9	115.0	115.3	114.9
	1984		116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
D 636304	1987		132.0	133.0	133.5	133.3	133.0
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	10.7	109.1	108.9	109.5	109.8	109.3
	1984		109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
D 636305	1987		117.0	117.1	117.3	118.1	117.4
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	5.3	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
D 636306	1987		128.4	127.9	127.9	128.2	128.1
Electric equipment - Matériel électrique	1983	7.5	110.6	110.7	111.2	112.9	111.4
	1984		116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
D 636307	1987		127.2	127.8	128.9	130.5	128.6
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1983	7.3	115.9	116.1	116.2	118.2	116.6
	1984		121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
D 636308	1987		149.6	150.4	150.6	151.0	150.4
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	8.5	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
D 636309	1987		118.2	119.3	120.2	120.8	119.6
Field erection - Montage sur le chantier	1983	16.1	115.4	121.0	124.4	124.8	121.4
	1984		125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
D 636310	1987		133.1	135.0	135.8	135.8	134.9
Buildings - Bâtiments	1983	12.6	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
D 636313	1987		127.5	129.1	129.7	130.5	129.2
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	14.1	118.5	120.7	122.4	124.1	121.4
	1984		125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
D 636314	1987		139.6	140.2	141.0	141.8	140.7

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1983	100.0	113.5	115.3	116.4	116.8	115.5
	1984		117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.4	131.0	130.0
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1983	51.9	111.7	111.2	111.3	111.4	111.4
	1984		111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.5	126.0	125.3
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1983	37.9	111.8	110.6	110.7	110.8	111.0
	1984		110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.5	126.9
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1983	18.6	113.5	114.0	113.8	113.9	113.8
	1984		115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.5	131.0
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1983	19.7	107.9	107.7	108.4	108.8	108.2
	1984		108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.4	118.5	117.5
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1983	9.7	112.1	111.4	111.8	112.2	111.9
	1984		111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	127.9	128.1	128.1
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1983	4.0	110.7	110.6	111.4	112.0	111.2
	1984		117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	129.9	128.6
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1983	10.1	115.8	115.0	114.1	113.3	114.6
	1984		113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	120.8	119.6
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1983	16.4	116.2	122.8	126.1	126.4	122.9
	1984		126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1983	10.3	114.9	120.2	123.2	123.6	120.5
	1984		124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.3	134.0
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1983	8.4	109.8	111.6	111.3	111.5	111.1
	1984		112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	130.5	129.2
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1983	13.0	118.4	120.6	122.4	124.2	121.4
	1984		125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.2	140.0
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL.												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.1	123.8	127.6			
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5	126.5			
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6			
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4			
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6			

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL.	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0			
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	25.0				
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.3				
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.2				
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.5				

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.

Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrice 6641)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
D 20346 Q.	Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public	1972	64.7	66.7	66.7	67.0	66.3
		1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
		1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
		1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
		1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
		1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
		1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
		1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
		1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
		1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
		1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
		1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
		1984	107.1	108.3	110.0	110.6	109.1
		1985	113.5	113.6	113.2	113.2	113.4
		1986	113.6	112.8	114.1	114.0	113.6
		1987	112.1	111.0	109.8	110.6	110.8
D 20350 Q.	Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1972	65.4	65.8	66.1	66.1	65.9
		1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
		1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
		1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
		1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
		1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
		1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
		1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
		1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
		1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
		1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
		1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
		1984	105.6	106.8	106.5	105.9	106.2
		1985	109.0	110.5	109.8	111.2	110.1
		1986	110.4	110.0	109.8	109.3	109.9
		1987	107.5	107.4	104.4	104.8	105.9

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3.

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 951-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 951-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1983	100.0	267.7	269.3	270.2	273.1	270.1
	1984		276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
D 639700	1987		309.1	308.9	308.8	309.2	309.0
Agriculture	1983	10.28	262.4	262.3	261.8	265.5	263.0
Rating - A - Évaluation:	1984		268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
D 639703	1987		295.7	290.4	292.0	297.4	293.9
Forestry -	1983	0.70	283.6	285.8	287.6	290.3	286.8
Exploitation forestière	1984		294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Rating - B - Évaluation:	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
D 639706	1987		325.4	326.4	326.2	325.5	325.9
Fishing -	1983	0.56	294.4	295.1	297.4	300.4	296.8
Pêche	1984		309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Rating - C - Évaluation:	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
D 639709	1987		329.6	330.6	330.0	329.9	330.0
Mines, quarries and oil wells -	1983	6.51	318.9	320.8	321.7	325.2	321.7
Mines, carrières et puits de pétrole	1984		329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Rating - B - Évaluation:	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
D 639712	1987		358.1	358.7	357.5	356.8	357.8
Manufacturing -	1983	30.42	295.1	297.3	298.5	300.9	298.0
Industries manufacturières	1984		304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
D 639715	1987		342.5	343.3	342.6	342.3	342.7
Food and beverages -	1983	3.20	265.3	267.3	269.7	273.2	268.9
Aliments et boissons	1984		276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Rating - C - Évaluation:	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
D 639718	1987		313.9	314.7	314.7	317.0	315.1
Tobacco and tobacco products -	1983	0.17	273.8	276.1	277.6	281.0	277.1
Tabac et produits du tabac	1984		284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Rating - C - Évaluation:	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
D 639721	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
Rubber and plastic products industries -	1983	1.12	313.3	313.4	313.2	317.4	314.3
Industries des produits en caoutchouc	1984		323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
et des produits en matière plastique	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
Rating - B - Évaluation:	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
D 639724	1987		371.4	374.7	373.7	376.3	374.0
Leather goods -	1983	0.09	262.7	266.1	278.5	279.4	271.7
Produits du cuir	1984		279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Rating - B - Évaluation:	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
D 639727	1987		318.7	319.9	319.2	318.7	319.1
Textile products -	1983	1.01	256.7	260.7	264.4	265.3	261.8
Produits textiles	1984		266.7	279.8	284.1	296.3	279.5
Rating - B - Évaluation:	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
D 639730	1987		309.3	310.1	308.9	308.7	309.3
Clothing and knitting mills	1983	0.39	226.5	229.8	230.4	232.0	229.7
Vêtements et bonneteries	1984		232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Rating - B - Évaluation:	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
D 639733	1987		264.4	264.9	263.9	264.4	264.4
Wood products -	1983	1.95	260.9	263.1	264.0	269.1	264.3
Produits du bois	1984		271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Rating - B - Évaluation:	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
D 639736	1987		308.0	308.3	307.9	308.9	308.3
Furniture and fixtures -	1983	0.16	270.4	274.3	276.3	279.5	275.1
Mobilier et articles d'ameublement	1984		282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Rating - B - Évaluation:	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
D 639739	1987		315.3	315.2	315.0	314.8	315.1

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	6.68	323.6 335.3 352.3 368.7 370.0	325.8 339.9 358.0 368.7 371.2	327.1 342.3 358.6 371.7 369.6	327.5 345.2 364.9 374.3 368.6	326.0 340.7 358.5 370.9 369.9
D 639742	1987						
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.91	259.1 268.8 290.3 309.4 312.7	262.7 274.7 294.0 311.0 313.0	263.7 278.4 294.0 313.9 313.0	267.0 282.1 300.4 317.0 313.3	263.1 276.0 294.7 312.8 313.0
D 639745	1987						
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	5.39	320.6 329.9 358.5 373.9 368.7	323.6 338.6 363.0 372.3 369.1	324.2 345.4 363.2 372.1 368.9	327.2 349.8 368.2 373.3 367.4	323.9 340.9 363.2 372.9 368.5
D 639748	1987						
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.51	292.8 301.7 326.9 342.9 343.6	295.1 308.8 330.9 344.8 344.2	295.6 315.1 331.2 345.7 343.9	299.0 320.1 336.5 348.1 342.6	295.6 311.4 331.4 345.4 343.6
D 639751	1987						
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.62	254.9 264.3 284.7 299.2 301.7	256.7 270.2 288.9 301.9 302.1	257.2 274.9 288.5 302.9 301.6	261.1 278.7 294.4 305.6 301.8	257.5 272.0 289.1 302.4 301.8
D 639754	1987						
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.82	274.0 281.7 301.3 317.0 319.7	275.4 287.8 305.3 318.6 320.2	276.4 292.6 305.5 320.0 320.0	279.1 295.3 310.8 322.7 319.9	276.2 289.4 305.7 319.6 320.0
D 639757	1987						
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.27	264.9 275.7 297.8 312.6 309.7	266.6 281.8 301.2 313.7 309.7	267.5 287.4 301.8 313.1 309.0	273.1 290.5 307.5 315.4 307.8	268.0 283.9 302.1 313.7 308.1
D 639760	1987						
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.03	314.6 322.4 342.6 358.3 364.9	316.2 328.7 346.6 361.3 365.2	316.9 333.0 346.4 364.6 364.4	319.2 335.9 353.2 366.9 365.3	316.7 330.0 347.2 362.8 365.0
D 639763	1987						
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.33	348.8 357.9 378.7 389.5 392.1	350.0 365.6 383.2 390.2 394.4	350.8 372.5 383.7 393.1 393.3	351.3 372.9 388.4 397.4 391.4	350.2 367.2 383.5 392.6 392.8
D 639766	1987						
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.06	311.9 316.0 336.3 347.6 349.1	312.3 323.8 339.7 348.1 350.4	313.8 329.6 340.1 350.2 349.6	313.0 331.1 344.4 352.8 348.6	312.8 325.1 340.1 349.7 349.4
D 639769	1987						
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.71	235.4 243.2 260.8 276.7 278.4	236.7 247.6 264.0 280.2 278.0	237.3 252.4 266.8 280.3 277.9	240.9 256.8 272.6 282.3 277.7	237.6 250.0 266.1 279.9 278.0
D 639772	1987						
Construction Rating - C - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	4.14	257.9 266.8 288.0 297.4 294.5	260.6 274.2 290.8 297.2 295.7	261.0 279.0 289.8 296.1 295.0	263.6 281.4 293.8 300.2 293.6	260.8 275.4 290.6 298.2 294.7
D 639775	1987						
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	25.51	260.7 268.6 284.9 297.4 299.1	261.9 274.7 288.4 298.3 299.1	262.9 278.8 288.8 299.5 299.6	265.3 279.8 293.3 301.3 299.5	262.7 275.3 288.9 299.1 299.3
D 639778	1987						
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	9.78	273.2 281.4 298.7 310.6 308.1	274.0 286.3 301.8 309.8 308.7	274.7 289.0 301.4 310.4 309.5	276.3 291.2 305.8 312.1 308.7	274.6 287.0 301.9 310.7 308.8
D 639781	1987						

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.42	278.8 280.8 295.8 309.1 313.2	278.3 280.7 299.2 311.9 313.1	279.9 285.4 302.4 312.6 314.4	276.1 292.2 306.4 316.8 319.4	278.3 284.8 301.0 312.6 315.0
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.03	367.2 379.4 395.7 420.3 427.3	367.7 385.6 400.7 420.7 427.2	372.6 390.3 402.0 423.6 427.8	378.2 388.6 409.5 429.9 430.2	371.4 386.0 402.0 423.6 428.1
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.33	300.9 313.8 322.1 352.9 350.1	302.0 316.6 329.2 351.9 350.1	303.4 318.5 338.4 351.7 352.1	312.5 313.1 349.7 352.2 356.6	304.7 315.5 334.9 352.2 352.2
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.53	299.0 318.1 332.2 340.5 343.2	301.7 325.0 336.9 345.1 344.2	305.0 329.5 335.7 346.1 343.7	305.8 330.1 338.5 345.1 343.1	302.9 325.7 335.8 344.7 343.6
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.38	241.5 252.3 270.1 282.9 285.7	242.6 256.5 273.5 285.7 286.0	242.8 260.5 274.1 286.2 285.4	248.7 262.7 279.1 288.2 285.4	243.9 258.0 274.2 285.8 285.6
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.09	268.4 275.7 292.7 308.7 311.5	269.7 280.4 297.1 311.3 312.8	271.3 284.3 297.0 313.7 312.7	273.6 288.0 301.6 313.8 311.8	270.8 282.1 297.1 311.9 312.2
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	7.88	224.5 236.5 240.7 247.8 254.8	224.3 235.1 243.5 250.5 254.9	224.7 238.2 244.3 252.5 255.5	226.0 239.6 246.2 254.8 255.2	224.6 234.9 243.7 251.4 255.2
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.81	224.8 231.7 240.1 248.2 254.7	228.0 244.4 241.4 249.7 257.3	227.9 244.9 241.8 251.6 264.9	228.1 238.1 243.5 251.8 265.1	227.2 244.5 241.7 250.3 260.5
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.89	243.3 261.2 284.9 308.6 302.1	247.1 268.4 291.9 308.6 295.9	250.1 274.3 291.8 307.8 292.8	256.5 278.1 304.3 304.5 291.0	249.3 270.3 293.2 307.4 295.5
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.47	266.0 273.4 291.9 309.3 309.5	266.9 278.5 297.2 311.8 309.0	267.1 283.7 298.5 312.4 308.3	269.3 287.0 305.0 313.8 308.6	267.1 280.7 298.2 311.8 308.9
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	4.77	240.0 250.5 266.8 279.6 283.7	241.7 254.6 268.9 284.3 283.4	243.1 257.1 269.0 284.6 283.2	247.5 261.0 275.0 287.2 284.2	243.1 255.8 269.9 283.9 283.6
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.45	212.3 220.1 232.6 242.4 246.4	213.7 222.7 234.0 246.7 246.2	215.0 225.2 235.6 247.0 247.6	217.7 229.4 239.8 248.3 248.0	214.7 224.4 235.5 246.1 247.1
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1983 1984 1985 1986 1987	9.45	203.6 211.0 224.9 236.9 242.5	205.3 213.5 226.9 241.3 242.5	205.9 216.5 227.1 242.1 242.3	208.7 220.1 232.7 243.6 242.7	205.9 215.3 227.9 241.0 242.5
D 639820							
Commercial services Services commerciaux Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	8.20	198.3 205.1 218.4 230.9 236.0	199.7 207.4 220.3 235.3 235.6	200.4 210.4 220.7 236.1 235.4	203.4 214.1 226.5 237.7 235.8	200.5 209.3 221.5 235.0 235.7
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLÉAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.25	238.3 250.0 267.6 276.9 284.8	241.8 253.4 270.5 280.6 287.9	242.1 256.5 269.8 281.6 287.3	243.6 258.2 273.3 282.6 288.2	241.5 254.5 270.3 280.4 287.1
D 639826							
Public administration - Administration publique	1983 1984 1985 1986 1987	6.21	251.0 263.1 281.9 296.8 299.1	254.0 268.0 285.1 299.8 299.3	255.1 271.8 285.1 300.4 298.4	258.5 275.3 291.4 302.1 298.5	254.7 269.6 285.9 299.8 298.8
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.25	247.3 259.2 277.2 294.2 294.7	249.3 264.3 280.9 286.9 293.4	250.7 267.9 281.1 297.9 292.3	254.8 271.0 288.6 298.8 291.8	250.5 265.6 282.0 297.0 293.1
D 639832							
Provincial government Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	0.75	232.1 241.9 260.5 276.2 278.4	233.8 246.8 263.5 279.1 278.1	234.8 250.2 264.6 280.0 277.4	239.4 254.5 271.9 282.7 277.9	235.0 248.4 265.1 279.5 278.0
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	1.04	236.1 244.4 262.6 277.6 281.0	237.6 249.2 265.3 281.1 281.1	238.8 252.4 265.7 282.2 280.4	242.8 257.1 272.4 285.3 281.0	238.8 250.8 266.5 281.6 280.9
D 639838							
Other government services Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1983 1984 1985 1986 1987	2.17	268.6 283.4 303.5 315.8 319.6	273.8 288.4 306.5 318.8 321.4	274.5 292.7 305.6 319.0 320.6	276.7 295.7 310.3 320.3 320.9	273.4 290.1 306.5 318.5 320.6
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
 TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1983	205	281.5	284.8	287.2	290.6	286.0
	1984		298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.8	359.8
Tanks - Réservoirs D 639848	1983	273	393.9	392.5	394.4	372.9	388.4
	1984		376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.1	406.8
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1983	296	362.2	364.6	364.5	368.8	365.0
	1984		371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		413.7	416.5	414.4	415.1	414.9
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1983	304	264.8	265.4	271.6	271.9	268.4
	1984		282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1983	316	306.2	307.6	307.3	310.3	307.9
	1984		314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	351.8	353.3
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1983	317	286.2	287.3	287.3	287.7	287.1
	1984		291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		322.1	323.4	322.4	319.7	321.9
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1983	318	293.8	295.1	296.1	297.9	295.7
	1984		299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.4	339.1	339.3
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1983	319	252.9	253.2	252.0	251.4	252.4
	1984		254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.7	276.8	277.1
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1983	320	286.9	289.3	291.5	296.6	291.1
	1984		298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.1	352.3	349.3
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1983	326	228.6	230.3	231.4	233.9	231.1
	1984		236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.2	269.5	268.3
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1983	335	254.5	255.1	255.1	264.6	257.3
	1984		266.3	270.3	271.7	273.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.6	307.3	306.1	312.1	309.3
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1983	339	228.9	228.9	230.2	230.2	229.6
	1984		238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.4	258.1	258.8
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1983	368	253.6	255.8	256.3	259.5	256.3
	1984		267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	294.4
	1987		293.4	295.5	295.7	294.9	294.9
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1983	499	276.6	276.5	276.9	278.0	277.0
	1984		279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	314.2	313.6	314.5

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit – Niveau-L 323 – Machines et matériel spéc.

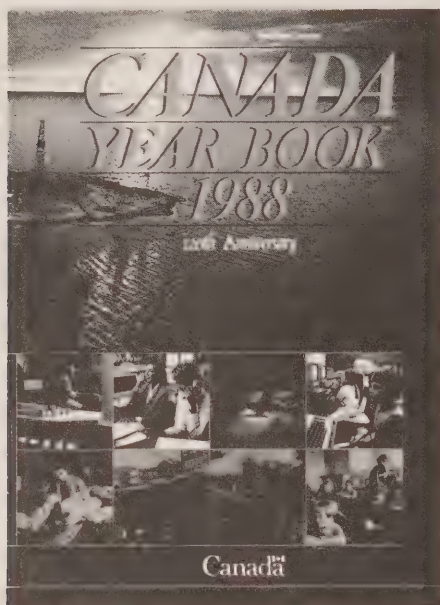
Industry – Industrie

Quarter - Trimestre

Annual

Moyenne
annuelle

D 639903	Forestry - Exploitation forestière	1983	289.9	292.8	294.2	296.5	293.4
		1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
		1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
		1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
		1987	340.6	343.9	349.1	348.4	345.5
D 639906	Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1983	357.0	359.3	360.3	364.3	360.2
		1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
		1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
		1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
		1987	393.8	394.9	393.4	392.6	393.7
D 639909	Food and beverages - Aliments et boissons	1983	297.7	299.1	302.1	303.1	300.5
		1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
		1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
		1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
		1987	350.6	356.9	359.5	359.5	356.6
D 639915	Wood products - Produits du bois	1983	288.3	295.2	299.3	301.2	296.0
		1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
		1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
		1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
		1987	330.5	334.7	336.4	335.8	334.4
D 639918	Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1983	357.1	359.8	360.8	360.5	359.6
		1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
		1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
		1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
		1987	403.0	404.5	401.7	399.5	402.2
D 639924	Metal fabricating - Fabrication des métaux	1983	346.2	349.8	350.3	353.6	350.0
		1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
		1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
		1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
		1987	408.3	408.3	408.9	405.5	408.0
D 639933	Construction	1983	263.6	265.6	266.4	268.8	266.1
		1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
		1985	292.5	296.8	296.5	299.9	296.3
		1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
		1987	296.3	297.7	296.9	294.5	296.4
D 639936	Electric power - Énergie électrique	1983	353.7	356.8	364.5	370.7	361.4
		1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
		1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
		1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
		1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9



A JOURNEY OF 1000 MILES BEGINS WITH A SINGLE STEP

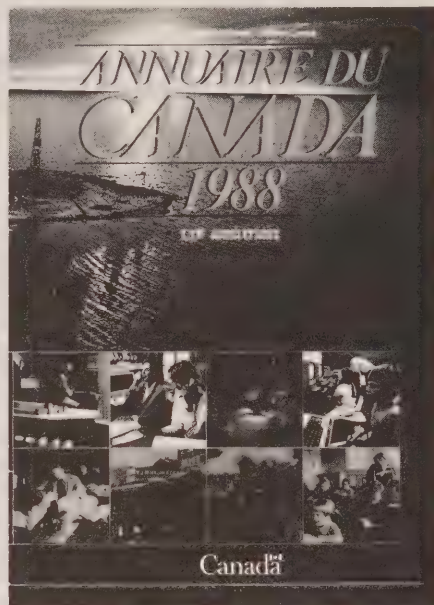
The *Canada Year Book* recorded Canada's first steps in 1867. It's still the only book that gives you the most complete, up-to-date facts on every aspect of Canada's growth as a nation.

Physical setting * Demography * Health * Education * Employment and incomes * Social security * Housing and construction * Forests, fish and furs * Agriculture * Mines and minerals * Energy * Science and technology * Transportation * Communications * Cultural activities and leisure * Manufacturing * Merchandising and services * Banking, finance and insurance * Judicial System * External relations, trade and defence * Government * Government finance * Review of the economy

Sold in Bookstores and also available by calling Statistics Canada toll-free at 1-800-267-6677 or by completing the order coupon included in this publication.

\$49.95 plus shipping and handling (\$54 inclusive in Canada, \$70 other countries); Catalogue number 11-402E.

Information can also be obtained by contacting your Regional Reference Centre.



TOUT LE PAYS, D'UNE COUVERTURE À L'AUTRE

Déjà au siècle dernier, les premiers pas de la nation étaient consignés dans l'*Annuaire du Canada*. Aujourd'hui, l'*Annuaire du Canada* témoigne toujours avec précision et exhaustivité des multiples facettes de l'évolution du pays.

Physiographie * Démographie * Santé * Éducation * Emploi et revenu * Sécurité sociale * Logement et construction * Pêches et fourrures * Agriculture * Mines et minéraux * Énergie * Sciences et technologie * Transports * Communications * Activités culturelles et loisirs * Industries manufacturières * Commerce et services * Banques, finances et assurances * Gouvernement * Système judiciaire * Relations extérieures, commerce et défense * Finances publiques * Revue de l'économie

Disponible en librairie, en téléphonant à Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-267-6677 ou en remplissant le bon de commande qui figure dans la présente publication.

\$49.95 frais de port et de manutention en sus (\$54 au Canada, \$70 à l'étranger); numéro 11-402F au répertoire.

Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.

What does the average family do with \$30,000?

In 1984 the average family in Canada had a disposable income of \$30,000. **Income after Tax, Distribution by Size in Canada, 1984** classifies the after-tax income of Canadian families and individuals. Income data are given by size of income, region, source of income, family size, number of children, age and sex of the family head, and other characteristics.

Use this report to examine how different policies might affect different socio-economic groups. Study problems of the poor and elderly. Get an accurate reading of the purchasing power of Canadians.

Catalogue #13-210
\$20.00 in Canada
\$21.00 other countries
87 pages.

Que fait une famille type avec \$30,000?

En 1984, le revenu disponible d'une famille canadienne type était de \$30,000. La publication **Revenu après impôt, répartition selon la taille du revenu au Canada, 1984** indique le revenu après impôt des familles et des particuliers canadiens. Les données sur le revenu sont présentées selon la taille du revenu, la région, la source de revenu, la taille de la famille, le nombre d'enfants, l'âge et le sexe du soutien de famille et d'autres caractéristiques.

Ce rapport permet de déterminer l'incidence que peuvent avoir différentes politiques sur divers groupes socio-économiques. Il permet aussi d'étudier les problèmes que rencontrent les personnes pauvres et les personnes âgées et d'obtenir des données précises sur le pouvoir d'achat des Canadiens.

N° 13-210 au répertoire
\$20 au Canada
\$21 à l'étranger
87 pages

To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free
1-800-267-6677
Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.



INVEST \$ STATISTISSEZ

in the most comprehensive source of corporate financial data available.

Based on tax information from over 500,000 Canadian Corporations **Corporation Financial Statistics** provides tables of detailed balance sheets, income statements and retained earnings for 182 industry groups.

An essential tool which will help you:

- identify industry sectors with the best rates of return
- compare the financial position of competing industries
- monitor and research the Canadian economy and business world.

Corporation Financial Statistics #61-207, bilingual; \$50 in Canada, \$51.50 other countries.

dans une des sources d'information les plus détaillées sur les finances des sociétés.

Basé sur l'information fiscale de plus de 500,000 entreprises canadiennes, **Statistiques financières des sociétés** offre des tableaux explicatifs sur les bilans, les déclarations de revenus et les bénéfices non répartis de quelque 182 groupes industriels.

C'est un outil essentiel qui vous aidera à:

- identifier le secteur industriel ayant les meilleurs taux de revenus
- comparer la situation financière des industries en concurrence
- scruter l'économie canadienne et le monde des affaires.

Statistiques financières des sociétés 61-207, bilingue; \$50 au Canada, \$51.50 dans les autres pays.

To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free
1-800-267-6677

Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada-Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.

NEW! INCLUDES 1986 CENSUS DATA
SMALL BUSINESS SECTOR
CANADA U.S. TRADE IN SERVICES

NOUVEAU! COMPREND DES DONNÉES DU RECENSEMENT
DE 1986 AINSI QUE DES DONNÉES SUR LES
PETITES ENTREPRISES ET LE COMMERCE DES
SERVICES ENTRE LE CANADA ET LES ÉTATS-UNIS

MARKET RESEARCH HANDBOOK 1987-1988

RECUEIL STATISTIQUE DES ÉTUDES DE MARCHÉ 1987-1988



SOUND INVESTMENT OPPORTUNITY

Best in the most complete source of statistical information on the
Canadian consumer market. The 1987-88 *Market Research
Handbook* gives you more facts on...

CONSUMERS

including income, education, family spending

THE ECONOMY

including investment, small business sector, labour markets

BUSINESS

including retail, finance and real estate, motor vehicles

CITIES

including housing, labour, consumer profiles

INTERNATIONAL TRADE

including Canada-U.S. trade in services, major trading
partners

THE FUTURE

projections of social, economic and demographic trends, including
consumer spending, incomes, prices

UN INVESTISSEMENT SÛR

Investissez dans la source d'information statistique la plus complète qui
soit sur le marché canadien de la consommation. Le *Recueil statistique
des études de marché, 1987-1988* vous donne plus de données sur:

LES CONSOMMATEURS

y compris les revenus, le niveau de scolarité et les dépenses familiales;

L'ÉCONOMIE

y compris l'investissement, les petites entreprises et le marché du travail;

LES AFFAIRES

y compris le commerce de détail, la finance, l'immobilier et l'automobile;

59 VILLES

y compris le logement, la main-d'œuvre et le profil des consommateurs;

LE COMMERCE INTERNATIONAL

y compris le commerce des services entre le Canada et les États-Unis et les
échanges entre le Canada et ses principaux partenaires commerciaux;

LA SITUATION À VENIR

C'est-à-dire des projections des tendances relatives aux dépenses des
consommateurs, aux revenus, aux prix, etc.

THE 1987-1988 MARKET RESEARCH HANDBOOK GIVES YOU MORE FOR YOUR MONEY.

Each year, the *Market Research Handbook* is published in hardcover. It includes more
than 700 pages of statistical tables, 59 charts, notes and definitions and an alphabetic
index.

Catalogue Number 63-224 \$85.00 in Canada \$101.00 other countries

To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics
Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call
toll free 1-800-267-6677.

You may make your cheque or money order payable to the Receiver General for
Canada/Publications.

Contact the Statistics Canada Reference Centre nearest you for further information.

LE RECUEIL STATISTIQUE DES ÉTUDES DE MARCHÉ, 1987-1988 VOUS EN DONNE PLUS POUR VOTRE ARGENT.

Le *Recueil statistique des études de marché* possède maintenant une couverture rigide. Il
comprend plus de 700 pages de tableaux statistiques, 59 graphiques, des notes, des définitions
et un index.

N° 63-224 au répertoire Canada: \$85 l'exemplaire Autres pays: \$101 l'exemplaire

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente
des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un
service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre
commande à votre compte Visa ou MasterCard

Veuillez faire votre chèque ou mandat-poste à l'ordre du Receveur général du Canada -
Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de
consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.

ALL IN ONE PLACE THE ECONOMIC FACTS AND ANALYSIS YOU NEED

Canadian Economic Observer:
Statistics Canada's New Monthly Economic Report

No other report on the Canadian economy has this much to offer

This month's data

Up-to-the-minute data includes all major statistical series released two weeks prior to publication.

Current Economic Conditions

Brief, "to the point" summary of the economy's performance over the month, including trend analysis of employment, output, demand and leading indicators.

Statistical and Technical Notes

Information about new or revised statistical programs and methodological developments unique to Statistics Canada.

Major Economic Events

Chronology of international and national events that affect Canada's economy

Feature Articles

In-depth research on current business and economic issues

Statistical Summary

Statistical tables, charts and graphs cover national accounts, output, demand, trade, labour and financial markets.

AND MORE

Regional Analysis

Provincial breakdowns of key economic indicators.

International Overview

Digest of economic performance in Canada's most important trading partners — Europe, Japan, and the U.S.A.

Subscribe Today and Save!

Save **\$40 off** the single-issue price of the **Canadian Economic Observer**.

Catalogue #11-010

12 issues \$200.00 / other countries \$225.00

Per copy \$20.00 / other countries \$22.50

(includes postage and handling)

For faster service using Visa or MasterCard call toll-free 1-800-267-6677.

To order, complete the order form included or write to Publications Sales Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll free, 1 800 267 6677. Please make your cheque or money order payable to the Receiver General for Canada/Publications

Contact the Statistics Canada Reference Centre nearest you for further information

TOUT POUR VOUS! LES DONNÉES ÉCONOMIQUES ET L'ANALYSE QUE VOUS RECHERCHEZ

L'Observateur économique canadien:
Le nouveau bulletin économique mensuel de Statistique Canada

Aucune autre publication ne vous procure autant de renseignements relatifs à l'économie canadienne

Les données du mois

Des données de dernière heure comprenant toutes les séries de statistiques les plus importantes qui ont été diffusées deux semaines avant la date de publication du bulletin.

La situation économique actuelle

Le rendement de l'économie au cours du mois, présenté en bref, comportant une analyse de l'emploi, de la production, de la demande et des principaux indicateurs précurseurs des tendances de l'activité économique.

Des notes techniques et statistiques

Des notes portant sur les nouveaux programmes statistiques ou les programmes révisés et sur les progrès en matière de méthodologie propres à Statistique Canada.

Les principaux événements économiques

Des événements internationaux et nationaux influençant l'économie canadienne, présentés en ordre chronologique.

Des études spéciales

Une recherche approfondie des affaires et des questions d'actualité liées à l'économie.

Un aperçu statistique

Des tableaux, des graphiques et des diagrammes englobant les statistiques des comptes nationaux, de la production, de la demande, du commerce, de l'emploi, des marchés financiers, etc.

ET PLUS ENCORE

Une analyse régionale

Des ventilations par province d'indicateurs économiques stratégiques.

Un survol de l'économie internationale

Un sommaire du rendement de l'économie des partenaires commerciaux du Canada, comme l'Europe, le Japon et les États-Unis.

Abonnez-vous dès maintenant et économisez!

Économisez **\$40** sur le prix à l'unité de **L'Observateur économique canadien**.

N° 11-010 au répertoire

Abonnement annuel (12 numéros): \$200 au Canada; \$225 à l'étranger.

Prix au numéro: \$20 au Canada; \$25.50 à l'étranger.
(Ces prix incluent les frais de port et de manutention.)

Pour obtenir un service plus rapide, composez le numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais 1-800 267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard. Veuillez faire votre cheque ou mandat-poste à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.

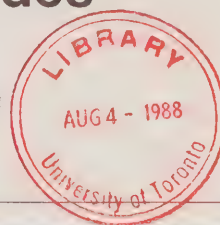


Construction price statistics

First quarter 1988

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1988



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.) ¹	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7276

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolinguage et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7276

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Statistique Canada

Division des prix

Construction price statistics

First quarter 1988

Statistiques des prix de la construction

Premier trimestre 1988

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1988

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Publishing Services Group, Permissions
Officer, Canadian Government Publishing Centre,
Ottawa, Canada K1A 0S9.

July 1988

Price: Canada, \$16.50, \$66.00 a year
Other Countries, \$17.50, \$70.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 4, No. 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1988

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable
d'une autorisation écrite des Services d'édition,
Agent de droit d'auteur, Centre d'édition du gouverne-
ment du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Juillet 1988

Prix: Canada, \$16.50, \$66.00 par année
Autres pays, \$17.50, \$70.00 par année

Paiement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 4, n° 1

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvert	40
Béton précontraint	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

HIGHLIGHTS

First Quarter 1988

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the first quarter of 1988, the Canada total Construction Union Wage Rate Index increased by 3.1% from the first quarter of 1987. The largest increases were observed for both Quebec and Ontario (4.2%), followed by Atlantic (2.3%) and Prairie (2.2%) and no change in British Columbia.

Output Price Indexes of Non-residential Construction:

- Prices across the country showed an increase of 1.8% from the fourth quarter of 1987. Although Toronto had the highest quarterly increase at 2.1%, there were substantial increases in Halifax (1.5%), Calgary (1.5%), Edmonton (1.6%) and Vancouver (1.7%). Very large increases in the price of copper affected costs of mechanical and electrical work.

Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes:

- During the first quarter of 1988, the Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes advanced 5.7% and 6.2% respectively from the first quarter of 1987. The largest price increases were observed for copper pipe and fittings, building wires and cables, metal roofing and siding and for concrete bricks and blocks.

New Housing Price Indexes 1981 = 100

- In the first quarter of 1988, prices at the Canada total level rose 9.8% from the first quarter of 1987. In Toronto, the index showed a year-to-year increase of 13.1%, down from the 19.0% increase exhibited in the fourth quarter of 1987, but significantly above the current Canada average. Generally, cities in Southwestern Ontario and Quebec recorded yearly gains in excess of 8.0%, whereas cities in Western Canada, with the exception of Calgary (9.6%), registered more modest increases.

POINTS SAILLANTS

Premier trimestre 1988

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- L'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada durant le premier trimestre de 1988 a augmenté de 3.1% par rapport au premier trimestre de 1987. L'augmentation la plus marquée a été enregistrée au Québec et en Ontario (4.2%), suivis des provinces de l'Atlantique (2.3%) et des Prairies (2.2%). Aucun changement n'a été relevé en Colombie-Britannique.

Indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle:

- Les prix ont augmenté de 1.8% pour l'ensemble du Canada par rapport au quatrième trimestre de 1987. Bien que la hausse trimestrielle la plus élevée ait été enregistrée à Toronto (2.1%), d'importantes augmentations ont également été relevées à Halifax (1.5%), à Calgary (1.5%), à Edmonton (1.6%) et à Vancouver (1.7%). De très fortes augmentations du prix du cuivre ont influé sur le coût des travaux mécaniques et électriques.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle:

- Au cours du premier trimestre de 1988, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle ont progressé respectivement de 5.7% et de 6.2% depuis le premier trimestre de 1987. Les plus fortes augmentations de prix ont été observées dans le cas des tuyaux et raccords de tuyauterie en cuivre, des fils et câbles pour le bâtiment, des briques et des parpaings de béton et des toitures et des parements de métal.

Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

- Au premier trimestre de 1988, les prix pour l'ensemble du Canada ont augmenté de 9.8%, par rapport au premier trimestre de 1987. À Toronto, l'indice a affiché une augmentation de 13.1%, ce niveau étant inférieur à l'augmentation de 19.0% enregistrée au quatrième trimestre de 1987, mais bien supérieur à la moyenne canadienne. En général, les villes du sud-ouest de l'Ontario et du Québec ont enregistré des augmentations de plus de 8.0%, alors que les villes de l'ouest du Canada, à l'exception de Calgary (9.6%) en ont affichées des plus faibles.

Machinery and Equipment Price Indexes, 1971 = 100:

- The all-industries composite (domestic and imported sources) continued its' downward trend, declining 0.8% in the 1st Quarter (the fourth decrease in the last five quarters) to stand 0.5% below its' level in the 1st Quarter of last year. This is the fourth consecutive quarter in which the total index showed a year-over-year decline.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- Both indexes posted their largest quarterly increases in several years, at 1.3% and 1.1% respectively. Sharp increases in the heavily-weighted Machinery and Equipment components of these particular industries during the quarter were largely responsible. Labour rate increases continued to have a moderating influence on the quarterly movements.

Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

Note: Indexes excluding the Interest during construction component were used for comparison purposes.

- These material and labour price index models for five general types of electric utility construction showed upward annual movement from a low of 0.7% for Distribution Systems to a high of 2.9% for Hydro-Electric Generating Stations and Transformer Stations. All five models now show a reduced rate of annual increase from the previous year. In general, construction of structural components of these facilities (such as Dams, Powerhouses, Station buildings, Transmission Lines Towers), and Engineering components showed lesser rates of increases than many major equipment components. Some notable exceptions were the declines in Transformer (-7.1%) for Distribution Systems and (-1.8%) for Transformer Stations, and low rates of increase for Piping Systems (1.1%) and Steam Generators and Auxiliary Equipment (2.6%) for Steam-Electric Generating Stations.

Indices des prix des machines et du matériel, 1971 = 100:

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des industries, a poursuivi sa tendance à la baisse, diminuant de 0.8% au premier trimestre (il s'agit de la quatrième diminution dans les cinq derniers trimestres) pour s'établir à 0.5% en dessous du niveau du premier trimestre de l'année dernière. Il s'agit du quatrième trimestre consécutif où l'indice total a enregistré une diminution d'une année à l'autre.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Ces indices ont enregistré leurs augmentations trimestrielles les plus élevées depuis plusieurs années (1.3% et 1.1% respectivement). Cela s'explique en majeure partie par la forte hausse pendant ce trimestre des composantes des machines et du matériel, qui ont le poids le plus élevé dans les indices composites. Les augmentations du taux de la main-d'oeuvre ont continué d'exercer un effet modérateur sur les mouvements trimestriels.

Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

Remarque: À des fins de comparaison, on a utilisé des indices ne comprenant pas les intérêts courus pendant la construction.

- Les indices des prix du matériel et de la main-d'oeuvre pour cinq types généraux de construction dans les services d'électricité ont enregistré une hausse, comprise entre un minimum de 0.7% pour les réseaux de distribution et un maximum de 2.9% pour les centrales hydro-électriques et les postes de transformation. À l'heure actuelle, ces cinq indices ont un taux d'augmentation annuel réduit comparativement à l'année précédente. Les taux de progression des composantes des installations (par exemple les barrages, les centrales, les bâtiments des postes, les pylônes de la construction des structures de ces lignes de transport) et de l'ingénierie ont été moins élevés que ceux de nombreuses composantes importantes de l'équipement. Certaines exceptions sont toutefois dignes de mention, notamment les diminutions au titre des transformateurs (-7.1%) dans la catégorie des réseaux de distribution et dans celle des postes de transformation (-1.8%), et les faibles taux de progression de la tuyauterie (1.1%) et des générateurs de vapeur et de l'équipement auxiliaire (2.6%) dans la catégorie des centrales thermiques.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la capitalisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i=1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i=1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordinales de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note
(Matrices 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n^o 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average
		Month						Mois						
		Jan	Feb	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
		Janv	Fev	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.6
		1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
		1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		1987	110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6
	D 611399	8411	1988	112.6	112.8	112.8								109.5
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	106.3
		1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	107.8
		1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5
		1987	114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9
	D 614169	2512	1988	121.6	120.5	120.4								117.6
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	97.4
		1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8
		1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0
		1987	123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2
	D 614057	252	1988	114.7	114.0	113.4								115.5
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.4
		1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3
		1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	118.7
		1987	120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	126.4	124.7
	D 614170	2541	1988	128.6	128.5	128.5								124.7
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1984	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4
		1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8
		1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8
		1987	111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4
	D 614071	2721	1988	108.9	108.4	108.4								110.3
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3
		1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	127.2
		1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	129.6
		1987	131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	133.9	132.8
	D 614097	307	1988	135.5	135.6	135.5								132.8
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	120.9
		1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.6
		1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0
		1987	123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	124.5
	D 614123	332	1988	124.5	124.5	124.5								124.5
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1984	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4
		1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9
		1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7
		1987	123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9
	D 614185	3331	1988	125.6	125.7	126.2								124.1
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6
		1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1
		1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8
		1987	113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	125.9	118.0
	D 614133	338	1988	133.1	132.4	133.0								118.0
Hydraulic cement industry Industrie du ciment		1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	131.9	131.9	131.9	134.9	134.9	131.6	131.9
		1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.3	137.1	137.3
		1987	138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8
	D 614138	352	1988	140.2	140.2	140.2								138.1
Ready-mix concrete industry Industrie du béton préparé		1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4
		1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	119.6
		1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1
		1987	130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	131.6	132.8
	D 614140	355	1988	136.4	136.2	136.5								132.8
Glass and glass products industries Industries du verre et d'articles en verre		1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.0
		1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5
		1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	126.0
		1987	129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1
	D 614141	356	1988	134.8	135.3	137.1								131.0
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	107.2
		1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	121.1	121.1	121.1	111.6
		1987	112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
	D 612370	4793	1988	116.5	117.7	117.7								115.7
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	111.0
		1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3
		1986	125.1	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.1	126.0	126.0	129.5	127.0
		1987	126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	127.7	128.2	127.5
	D 614151	375	1988	130.9	131.6	131.7								127.5

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.

Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 400-405: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-405: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – (March 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – (Mars 1988)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Gruier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.48	19.30	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.54	18.12	15.09	17.62	15.72	18.39	17.51	24.72
Quebec	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Chicoutimi	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Montréal	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	20.29	24.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	18.10	22.28	20.17	25.17
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.57	21.70	21.69	25.51
St. Catharines	19.76	23.74	20.69	24.72	16.69	21.24	19.96	24.74
Kitchener	17.32	21.55	20.69	24.72	14.85	17.79	19.53	24.37
London	19.50	23.05	19.92	23.84	18.00	20.58	18.77	24.39
Windsor	18.50	23.17	20.05	24.08	18.16	20.67	19.16	24.77
Sudbury	19.28	23.19	20.12	24.09	17.12	21.20	19.81	24.69
Thunder Bay	21.53	23.75	19.79	23.70	16.81	20.86	19.96	24.03
Winnipeg	17.72	20.09	18.90	22.34	15.70	17.62	20.00	22.90
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments	Basic rate Taux de base	Including supplements Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.62	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.28	17.20	20.37	23.96	17.12	18.84	20.25	22.32
Saint John	11.33	13.30	18.35	23.05	14.40	15.84	18.15	19.97
Quebec	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Chicoutimi	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Montréal	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Ottawa	15.86	19.19	19.74	24.56	18.56	23.06	19.32	24.62
Toronto	17.39	21.23	20.41	25.45	18.01	23.72	18.86	24.62
Hamilton	16.10	20.59	20.42	25.47	18.92	23.72	20.00	24.62
St. Catharines	15.94	20.41	19.20	24.63	18.92	23.72	20.00	24.62
Kitchener	15.22	18.49	19.82	24.42	18.92	23.72	20.00	24.62
London	17.39	19.65	20.06	24.02	17.48	23.08	18.93	24.62
Windsor	17.84	20.48	20.34	24.73	17.48	23.08	18.93	24.62
Sudbury	16.08	19.22	18.91	24.07	17.48	22.89	18.54	24.62
Thunder Bay	17.19	20.11	19.53	24.16	21.25	23.48	18.22	24.04
Winnipeg	14.15	15.92	20.59	23.34	16.65	20.07	18.80	22.46
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades – Concluded – (March 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants – fin – (Mars 1988)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.64	16.48	18.85	18.65	21.43	16.09	17.73
Saint John	17.55	19.77	14.52	16.99	16.13	18.84	14.38	16.13
Québec	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Chicoutimi	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Montreal	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Ottawa	19.26	24.66	18.99	22.83	19.89	23.18	16.20	20.37
Toronto	19.63	24.87	19.21	23.09	20.33	24.59	18.00	22.35
Hamilton	20.27	24.60	19.90	23.85	19.78	24.48	17.60	21.91
St. Catharines	20.45	24.78	19.90	23.85	20.08	24.48	17.60	21.91
Kitchener	19.65	23.61	19.90	23.85	19.87	23.78	16.35	20.54
London	19.54	23.44	18.81	22.62	20.65	23.78	18.37	22.75
Windsor	20.48	24.67	18.92	22.84	19.33	23.68	17.05	21.31
Sudbury	19.49	24.18	19.00	22.86	18.38	23.41	16.40	20.59
Thunder Bay	20.39	24.03	18.71	22.51	19.79	23.36	17.00	21.25
Winnipeg	19.25	22.12	15.29	18.37	17.75	20.04	15.95	17.55
Regina								
Saskatoon								
Calgary			14.25	16.56	17.50	20.05		
Edmonton	..	..	14.25	16.56	16.50	18.98	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.50	16.89	15.91	17.43	15.60	17.90	19.83	24.31
Saint John	15.72	18.39	13.44	15.07	13.24	15.58	17.55	19.74
Québec	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Chicoutimi	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Montréal	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Ottawa	17.73	20.87	16.40	19.92	15.59	19.09	18.37	22.46
Toronto	17.95	22.09	19.72	21.82	15.93	19.27	20.20	24.47
Hamilton	16.11	20.09	19.54	21.63	15.44	18.94	20.20	24.47
St. Catharines	20.08	24.48	17.03	18.86	15.44	18.94	20.20	24.47
Kitchener	19.35	23.21	16.97	19.60	15.44	18.94	20.20	24.47
London	17.86	22.15	17.43	20.51	16.30	19.86	20.20	24.47
Windsor	18.87	21.57	18.32	21.33	16.26	19.92	20.20	24.47
Sudbury	16.75	20.77	16.50	19.65	14.51	17.92	20.20	24.47
Thunder Bay	17.65	21.75	17.15	19.88	15.65	19.14	19.58	23.79
Winnipeg	17.00	18.95	16.16	18.49	14.67	17.69	16.60	18.96
Regina			15.00	17.95				
Saskatoon			15.00	17.95				
Calgary								
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	100.0	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.5 130.5 133.2 137.7 140.7	126.5 130.5 133.2 137.7 140.7	126.5 130.5 134.2 137.7 140.7	126.5 130.6 134.3 137.9 141.0	126.5 130.6 134.3 137.9 141.0	126.6 129.2 132.4 136.6 139.5
D 477450															
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.9 132.1 132.8 140.7 147.7	127.9 132.1 132.8 140.7 147.7	127.9 132.1 132.8 140.7 147.7	127.7 132.1 135.3 140.7 147.7	127.7 132.1 135.3 140.7 147.7	127.7 132.1 136.6 140.7 147.7	127.8 132.2 136.8 141.0 147.7	127.8 132.2 136.8 141.0 147.7	127.6 130.6 134.4 139.5 142.7
D 477478															
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.17	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	120.5 117.3 128.7 136.1 136.1
D 477452															
St. John's (Nfld.) including supplements St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	126.9 119.3 125.1 142.7 142.8	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.7	133.3 120.3 134.2 142.7 142.7	133.3 120.3 134.2 142.7 142.7	116.3 120.3 134.2 142.7 142.7	116.3 120.3 134.2 142.7 142.7	116.3 120.3 134.5 142.7 142.7	119.3 125.1 142.6 142.7 142.7	119.3 125.1 142.6 142.7 142.7	124.6 121.1 133.3 142.7 142.7
D 477480															
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.83	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	133.0 149.2 156.6 160.3 160.3	133.0 149.2 156.6 160.3 160.3	133.0 149.2 156.6 160.3 160.3	134.4 149.2 156.4 160.3 160.3	134.4 149.2 156.4 160.3 160.3	134.6 149.2 156.4 160.3 160.3	136.4 149.6 156.7 160.3 160.3	136.4 149.6 156.7 160.3 160.3	130.9 145.0 154.2 159.1 159.1
D 477453															
Halifax including supplements Halifax englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	134.4 151.4 160.4 165.0 165.0	134.4 151.4 160.7 165.0 165.0	134.4 151.4 160.7 165.0 165.0	135.7 151.4 160.7 165.0 165.0	135.7 151.4 160.7 165.0 165.0	135.8 151.4 160.7 165.0 165.0	138.0 151.8 160.9 165.0 165.0	138.0 151.8 160.9 165.0 165.0	132.2 147.

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
D 477460	Ottawa basic rate – Ottawa, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	127.9 133.6 134.1 143.0 146.8	127.9 133.6 136.4 143.0 146.8	127.9 133.6 138.2 143.0 146.8	127.9 133.6 138.4 143.0 146.8	127.9 133.6 138.4 143.0 146.8	127.9 133.6 138.4 143.0 146.8	127.9 133.6 138.5 143.2 147.0	127.9 133.6 138.5 143.2 147.0	128.0 131.7 136.3 141.5 145.1
D 477488	Ottawa including supplements – Ottawa englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.9 135.0 135.8 146.8 148.8	128.9 135.0 139.2 146.8 148.8	128.9 135.0 141.3 146.8 148.8	128.9 135.0 141.5 146.8 148.8	128.9 135.0 141.6 146.8 148.8	128.9 135.0 141.6 146.8 148.8	128.9 135.0 141.6 146.8 148.8	128.9 135.0 141.6 146.8 148.8	128.7 137.7 138.7 145.1 148.8
D 477461	Toronto basic rate – Toronto, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.8 139.1 139.1	124.1 129.5 132.8 139.1 139.1	124.1 129.5 134.5 139.1 139.1	124.1 129.5 134.6 139.1 139.1	124.1 129.5 134.6 139.1 139.1	124.1 129.5 134.6 139.1 139.1	124.1 129.5 134.6 139.1 139.1	124.1 129.5 134.6 139.1 139.1	124.4 127.7 132.3 137.6 137.6
D 477489	Toronto including supplements – Toronto englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	126.1 131.7 135.4 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.2 131.7 137.6 142.3 145.5	126.0 129.9 135.0 140.8 144.4
D 477462	Hamilton basic rate – Hamilton, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.2 129.3 132.4 138.9 138.9	123.9 129.3 133.7 138.9 138.9	123.9 129.3 133.7 138.9 138.9	124.0 129.3 133.9 138.9 138.9	124.0 129.3 134.0 138.9 138.9	124.0 129.3 134.0 138.9 138.9	124.0 129.3 134.0 138.9 138.9	123.7 129.3 134.0 139.0 139.0	124.2 127.4 131.9 137.3 137.3
D 477490	Hamilton including supplements – Hamilton englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.8	126.6 132.1 133.0 142.8 145.5	126.7 132.1 137.7 142.8 145.5	126.7 132.1 137.9 142.8 145.5	126.7 132.1 138.1 142.8 145.5	126.7 132.1 138.1 142.8 145.5	126.7 132.1 138.1 142.8 145.5	126.7 132.1 138.1 142.8 145.5	126.7 132.1 138.1 142.8 145.5	126.5 130.3 135.5 141.2 144.4
D 477463	St. Catharines basic rate – St. Catharines, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 130.6 134.5 139.4 139.4	124.9 1							

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fev.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June Juin	July Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.06	126.3 126.5 131.8 136.4 142.3	126.3 126.5 131.8 136.4 142.4	126.3 126.5 131.8 136.4 142.4	126.3 126.5 131.8 136.4 142.4	126.4 131.8 132.8 140.1 140.1	126.5 131.8 135.0 140.1 140.1	126.5 131.8 136.2 140.1 140.1	126.5 131.8 136.4 140.1 140.1	126.5 131.8 136.4 140.1 140.1	126.5 131.8 136.4 140.1 140.1	126.5 131.8 136.4 140.1 140.1	126.5 131.8 136.4 140.1 140.1	126.4 130.0 134.4 139.2
D 477467															
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		128.1 129.0 134.9 140.0 146.3	128.1 129.0 134.9 140.0 146.5	128.1 129.0 134.9 140.0 146.5	128.1 129.0 134.9 140.0 146.5	128.9 134.9 136.1 144.2	128.9 134.9 138.6 144.2	128.9 134.9 139.7 144.2	129.0 139.0 140.0 144.2	129.0 139.0 140.0 144.2	129.0 139.0 140.0 144.2	129.0 139.0 140.0 144.2	129.0 139.0 140.0 144.2	128.7 132.1 137.8 143.1
D 477495															
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	.96	125.9 125.8 131.1 134.6 140.5	125.9 125.8 131.1 134.6 140.6	125.9 125.8 131.1 134.6 140.6	125.9 125.8 131.1 134.6 140.6	125.6 131.1 130.9 138.6	125.7 131.1 133.2 138.6	125.7 131.1 134.2 138.6	125.8 131.1 134.5 138.6	125.8 131.1 134.6 138.6	125.8 131.1 134.6 138.6	125.8 131.1 134.6 138.6	125.8 131.1 134.6 140.5	125.8 129.3 133.0 137.6
D 477468															
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		127.6 128.4 134.0 139.0 145.2	127.6 128.4 134.0 139.0 145.3	127.6 128.4 134.0 139.0 145.3	127.6 128.4 134.0 139.0 145.3	128.3 134.0 135.0 143.2	128.4 134.0 137.5 143.2	128.4 134.0 138.7 143.2	128.4 134.0 139.0 143.2	128.4 134.0 139.0 143.2	128.4 134.0 139.0 143.2	128.4 134.0 139.0 143.2	128.4 134.0 139.0 145.0	128.1 132.1 136.9 142.1
D 477496															
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	3.66	130.2 130.7 133.3 134.9 137.6	130.2 130.7 133.3 134.9 137.6	130.2 130.7 133.3 134.9 137.6	130.2 130.7 133.3 134.9 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.7 133.3 134.6 137.6	130.5 132.4 134.2 136.7
D 477470															
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		129.5 128.9 131.5 133.2 136.1	129.5 128.9 131.5 133.2 136.1	129.5 128.9 131.5 133.2 136.1	129.5 128.9 131.5 133.2 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	128.9 131.5 132.9 136.1	129.1 130.6 132.5 135.1
D 477498															
Regina basic rate - Regina, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.64	132.5 131.8 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x	132.5 131.7 131.9 x x x
D 477471															
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x	132.7 132.0 132.2 x x x
D 477499															
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.68	132.5 132.0 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x	132.5 131.9 132.0 x x x
D 477472															
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x	132.7 132.2 132.3 x x x
D 477500															
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	9.93	129.0 129.0 129.5 x x x	129.0 129.0 129.5 x x x	129.0 129.0 129.5 x x x	129.0 129.0 128.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.6 x x x	129.0 129.4 x x x
D 477473															
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		129.8 129.8 130.3 x x x	129.8 129.8 130.3 x x x	129.8 129.8 130.3 x x x	129.8 129.8 129.5 x x x	129.8 130.4 x x x	129.8 130.4 x x x	129.8 130.4 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.3 x x x	129.8 130.2 x x x
D 477501															
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	9.65	130.0 130.0 130.2 x x x	130.0 130.0 130.2 x x x	130.0 130.0 130.2 x x x	130.0 130.0 129.3 x x x	130.0 130.3 x x x	130.0 130.3 x x x	130.0 130.3 x x x	130.0 130.3 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x	130.0 130.2 x x x
D 477474															
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		130.5 130.5 130.8 x x x	130.5 130.5 130.8 x x x	130.5 130.5 130.8 x x x	130.5 130.5 129.9 x x x	130.5 130.9 x x x	130.5 130.9 x x x	130.5 130.9 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.8 x x x	130.5 130.7 x x x
D 477502															

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26	10.26
	1986	10.63	10.73	11.06	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	10.15	10.27	10.36	11.28	9.71
	1988	10.83	10.43	10.65(1)										
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	10.76	11.38	11.48	12.49	11.35
	1988	12.58	12.78	12.91(1)										
Alberta														
General Contractors - Entrepreneur généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.92	14.12	12.25	11.31	11.65	12.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	12.46	12.10	12.04	12.19	12.18
	1988	12.66	12.69	12.77(1)										
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.27	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	14.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.99	13.31	13.41	13.62	12.96
	1988	14.54	14.06	13.93(1)										

(1) Figures for March 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de mars 1988 sont estimées.

Note: Average hourly earnings are subject to revision: adjustment factors introduced by the Labour Division have been applied to revise the previously published figures for the period 1984 to 1986 inclusive.

Nota: Les données sur les gains horaires moyens sont sujettes à des révisions: des facteurs d'ajustement introduits par la Division du Travail ont été appliqués pour réviser les données publiées antérieurement pour la période 1984 à 1986 inclusivement.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)

TABLEAU 2.3.2. Indices composite de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.5	99.8	100.2	100.8	99.5	99.9	98.1	99.5	99.7	99.7	101.2	100.2	100.0
	1985	99.6	100.2	99.0	98.2	93.8	96.8	96.1	96.4	97.4	94.2	94.8	95.3	96.8
	1986	95.3	97.7	98.2	100.0	99.9	100.2	100.2	98.9	100.4	100.0	98.7	96.4	98.8
D 477966	1987	96.4	94.9	95.6	94.4	95.2	93.9	96.0	97.8	95.4	98.7	97.9	104.4	96.7
	1988	103.3(1)	102.1(1)	103.5(1)										
Alberta														
	1984	105.6	105.1	101.7	101.5	101.5	99.9	98.4	97.8	98.0	97.4	97.0	96.1	100.0
	1985	93.4	93.1	95.1	97.4	91.6	92.6	90.8	91.3	90.8	87.2	86.6	86.9	91.4
	1986	87.5	87.8	89.2	88.5	88.5	88.0	88.5	87.4	88.4	89.6	89.5	89.5	88.5
D 477967	1987	87.4	86.6	86.8	88.1	87.3	87.5	89.7	90.5	89.8	91.4	90.6	91.1	88.9
	1988	94.0(1)	91.8(1)	93.8(1)										

(1) Figures for 1988 are estimates.

(1) Les données pour l'année 1988 sont estimées.

Note: Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

Nota: Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.8
	1985	67.5	73.0	70.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	63.4	64.7	61.5
	D 648025	1988	64.7	63.4	60.6									
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.0	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	49.2	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3
	D 648026	1988	50.5	50.5	50.5									
Bond yield averages: Provincials, weighted long term Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.8	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	65.9
	D 648027	1988	64.9	64.4	67.0									
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	114.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	1987	114.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6
	D 648028	1988	107.2	105.5	104.7									
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	187.6	168.4
	D 648029	1988	180.4	178.1	180.8									
German exchange rate Cours du change Allemand	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	99.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.1	138.0	135.8	133.2	136.1	135.7	145.1	150.5	138.7
	D 648030	1988	144.0	139.2	141.6									
U.K. exchange rate Cours du change Royaume-Uni	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	69.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9	89.1	94.9	98.5	89.4
	D 648031	1988	94.1	90.9	95.9									

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

1981 = 100

		Année 1984-1988												Annual average											
		1984						1985-1988																	
		Jan.		Feb.		March		April		May		June			July		Aug.		Sept.		Oct.		Nov.		Déc.
		Janv.	Fev	Mars	Avril	Mai	Jun	Jul.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle											
Total		1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.5										
		1985	116.2	114.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.0										
		1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3										
D 649830		1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.0	137.3	134.0										
		1988	139.7	139.5	139.8																				
Structural materials		1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5										
Matériaux de charpente		1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4										
		1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7										
D 649831		1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5										
		1988	143.2	142.1	142.6																				
Architectural materials		1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8										
Matériaux architecturaux		1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.5										
		1986	124.1	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2										
D 649832		1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.3	136.0	136.5	134.5										
		1988	138.9	139.2	139.3																				
Mechanical materials		1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9										
Matériaux mécaniques		1985	120.7	121.5	122.7	122.1	122.7	122.7	122.7	121.9	122.4	122.4	122.4	122.4	122.1										
		1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.4	127.9	128.0	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.7										
D 649833		1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.0	137.3	138.7	133.7										
		1988	142.9	141.1	141.5																				
Electrical materials		1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5										
Matériaux électriques		1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.1										
		1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	117.8										
D 649834		1987	118.0	118.1	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0										
		1988	128.3	128.5	129.3																				

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

[illegible]

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix de vente des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mar	Juin	Juill	Août					
Canada	1984 1985 1986 1987 1988	100.0 100.0 100.0 100.0 100.0	94.9 95.0 99.4 111.3 123.6	95.1 95.0 100.6 113.2 124.9	95.3 95.2 101.3 116.6 126.0	95.5 95.3 101.9 118.0 119.0	95.5 95.2 102.6 119.0 119.6	95.3 95.9 103.2 119.6 120.1	95.2 95.9 103.9 120.1 120.8	95.1 96.4 105.0 120.8 120.8	94.8 96.9 107.2 122.0 122.5	94.5 97.3 109.7 122.9 123.2	94.7 98.2 110.3 123.2 123.2	95.1 96.2 104.4 119.1 119.1	
D 636200															
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		97.1 97.6 102.5 117.4 129.9	97.5 97.7 104.0 120.0 131.2	97.8 97.9 104.8 123.7 132.4	98.0 97.7 105.7 125.4 126.4	98.0 97.7 106.6 126.4 126.4	97.7 98.0 107.3 127.2 127.6	97.6 98.4 108.1 127.6 128.3	97.4 99.1 109.5 111.9 128.7	97.2 98.4 111.9 128.7 129.1	97.2 99.5 113.4 129.1 129.4	97.1 100.1 115.3 129.4 129.6	97.3 101.1 116.1 129.6 129.6	
D 636201															
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		90.9 90.4 94.6 100.1 113.0	90.9 90.6 95.4 100.6 114.3	90.9 90.8 95.7 103.9 115.4	91.0 91.3 95.8 104.7 105.9	91.2 92.0 96.3 105.9 106.2	91.1 92.1 96.6 106.8 106.8	91.0 92.1 96.9 107.6 107.6	91.1 92.4 97.4 110.5 110.5	90.9 93.1 98.9 111.1 111.1	90.7 93.3 99.8 111.7 111.7	90.2 93.6 99.8 112.2 112.2	90.8 92.0 97.2 106.8 106.8	
D 636202															
St. John's	1984 1985 1986 1987 1988	0.92 0.91 0.94 0.87 0.87	100.5 104.2 106.1 108.9 114.2	100.8 104.8 106.5 112.1 114.2	101.4 104.8 106.4 112.4 114.2	101.4 104.8 106.3 112.6 113.0	102.3 104.8 107.2 113.0 113.0	103.4 105.0 107.7 113.3 113.3	103.7 105.6 108.3 113.6 113.6	104.0 105.6 108.3 113.6 113.6	104.2 105.7 108.2 113.8 113.8	104.2 105.7 108.3 114.3 114.3	104.5 105.7 108.9 114.3 114.2	103.0 105.2 107.6 112.9 112.9	
D 636203															
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		100.7 103.0 104.3 107.3 111.9	100.5 103.2 104.8 109.9 111.9	100.8 103.1 104.6 110.3 111.9	100.8 103.1 105.2 110.3 111.9	101.4 103.2 105.8 110.7 111.9	102.9 103.2 106.4 110.7 111.1	102.9 103.2 106.4 111.1 111.6	103.0 103.8 107.3 111.6 111.6	103.0 103.8 107.3 111.6 111.6	103.0 103.8 107.3 111.6 111.6	103.0 103.8 107.3 111.6 111.9	103.1 103.8 107.3 111.9 111.9	
D 636204															
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		100.2 107.7 111.1 113.6 120.6	101.7 109.1 111.1 118.2 120.6	103.1 109.1 111.1 118.2 120.6	103.1 109.1 111.1 118.9 120.6	104.8 109.4 111.1 119.1 119.1	104.8 109.8 111.1 119.1 119.1	105.8 109.8 111.1 119.1 119.1	106.6 110.4 111.1 119.1 119.1	107.5 111.1 111.1 119.1 119.1	107.5 111.1 111.1 119.8 121.1	108.6 111.1 113.6 121.1 120.6	107.7 111.1 113.6 120.6 120.6	
D 636205															
Halifax	1984 1985 1986 1987 1988	1.39 1.97 2.42 2.44 2.44	x 119.9 123.6 125.6 130.8	x 120.6 123.7 126.4 132.0	x 120.7 123.7 126.4 132.0	x 121.6 124.5 126.4 132.3	x 114.3 121.6 123.9 128.2	113.9 121.8 124.0 129.0	114.0 121.8 124.0 129.0	114.0 122.2 124.6 129.8	114.0 122.2 124.6 129.8	117.3 122.4 124.6 129.9	117.7 124.2 125.4 130.8	117.9 123.9 125.6 130.8	
D 636206															
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		x 113.9 115.8 117.5 121.6	x 114.3 115.8 117.8 123.0	x 114.3 115.8 117.9 123.3	x 114.1 116.6 117.9 123.3	109.2 114.1 115.4 119.6	110.3 114.4 115.5 120.2	110.5 114.4 115.5 120.2	110.5 114.4 115.9 120.4	110.5 114.8 116.4 120.9	112.4 116.8 116.5 121.0	112.8 116.6 117.3 121.6	112.6 116.3 117.5 121.6	
D 636207															
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		x 142.4 153.0 157.7 167.4	x 144.5 154.5 160.4 168.3	x 145.1 154.5 160.2 168.3	x 149.7 155.0 160.2 168.3	133.4 149.7 158.1 162.5	127.4 150.5 158.1 163.6	127.4 150.5 157.7 163.6	127.4 150.5 157.7 165.1	127.4 150.5 157.7 165.1	127.4 150.5 157.7 165.1	136.0 153.0 157.7 167.1	136.0 153.0 157.7 167.1	
D 636208															
Saint John - Moncton	1984 1985 1986 1987 1988	0.68 0.81 0.91 0.98 0.98	106.1 116.7 123.7 127.7 133.3	110.8 121.6 125.5 133.3 133.3	112.9 121.6 125.6 133.3 133.3	112.9 123.6 125.5 133.3 133.3	112.9 123.6 127.1 133.3 133.3	112.9 123.6 127.1 133.3 133.3	112.9 123.6 127.7 133.3 133.3	112.9 123.6 127.7 133.3 133.3	112.9 123.6 127.7 133.3 133.3	112.9 123.6 127.7 133.3 133.3	116.7 123.7 127.7 133.3 133.3	116.7 123.7 127.7 133.3 133.3	
D 636209															
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		104.8 113.4 119.4 121.7 125.4	108.5 114.4 119.6 125.5 125.4	109.9 117.6 119.6 125.5 125.4	109.9 118.3 119.6 125.5 125.4	109.9 119.4 120.9 125.5 125.5	109.9 119.4 120.9 125.5 125.5	109.9 119.4 120.9 125.4 125.4	109.9 119.4 121.7 125.4 125.4	109.9 119.4 121.7 125.4 125.4	109.9 119.4 121.7 125.4 125.4	113.4 119.4 121.7 125.4 125.4	113.4 119.4 121.7 125.4 125.4	
D 636210															
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		111.8 133.1 145.7 158.6 173.3	122.0 136.6 155.6 173.1 173.3	126.9 141.6 155.6 173.1 173.3	126.9 142.6 155.6 173.1 173.3	126.9 145.1 158.6 173.1 173.1	126.9 145.1 158.6 173.3 173.3	126.9 145.1 158.6 173.3 173.3	126.9 145.1 158.6 173.3 173.3	126.9 145.1 158.6 173.3 173.3	126.9 145.1 158.6 173.3 173.3	133.1 145.7 158.6 173.3 173.3	133.1 145.7 158.6 173.3 173.3	
D 636211															
Québec	1984 1985 1986 1987 1988	2.02 2.23 2.38 2.26 2.26	116.0 121.9 128.7 140.2 151.6	116.9 122.4 129.4 141.4 152.7	116.9 123.1 130.0 141.9 154.6	117.2 123.4 130.7 143.2 154.6	117.2 123.6 131.6 143.7 154.6	118.4 124.9 133.2 144.2 154.6	118.4 124.9 133.2 144.2 154.6	118.4 125.9 135.7 145.9 154.6	120.3 126.3 135.7 147.3 154.6	120.3 126.9 136.9 149.2 154.6	120.3 127.7 138.4 149.6 150.2	120.7 127.7 138.4 150.2 150.2	
D 636212															
House Maison	1984 1985 1986 1987 1988		116.8 122.3 128.4 140.6 150.2	117.8 122.6 129.0 140.8 151.4	117.8 123.5 129.5 141.3 152.8	117.9 123.6 130.4 142.2 152.8	118.4 123.9 131.4 142.6 152.8	118.9 124.7 132.0 142.9 152.8	119.2 125.0 133.2 143.3 152.8	120.4 125.7 135.0 144.5 152.8	120.9 125.9 135.8 146.0 152.8	120.9 126.6 137.0 148.2 152.8	120.9 127.3 138.3 148.6 152.8	121.2 127.3 138.4 149.1 152.8	
D 636213															

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
D 636214	Land Terrain	1984	111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
		1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
		1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
		1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
		1988	156.9	157.6	161.7										
D 636215	Montréal	1984	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
		1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.0
		1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	126.2
		1987	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	139.6
		1988	162.0	163.0	164.6										152.1
D 636216	House - Maison	1984	114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
		1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
		1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
		1987	138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
		1988	156.4	157.0	158.6										
D 636217	Land Terrain	1984	132.7	133.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
		1985	150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
		1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	174.6	167.3
		1987	178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
		1988	214.1	218.5	219.4										
D 636218	Ottawa-Hull	1984	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
		1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
		1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
		1987	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
		1988	141.7	143.2	143.3										
D 636219	House - Maison	1984	129.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
		1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
		1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
		1987	134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
		1988	140.1	142.2	142.3										
D 636220	Land Terrain	1984	117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
		1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
		1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
		1987	136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
		1988	154.3	154.9	154.9										
D 636221	Toronto	1984	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
		1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
		1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
		1987	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
		1988	153.3	155.7	158.2										
D 636222	House - Maison	1984	97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.1
		1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.3	102.2
		1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
		1987	143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
		1988	166.2	168.3	171.0										
D 636223	Land Terrain	1984	97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
		1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
		1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
		1987	111.8	112.0	120.1	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
		1988	132.9	136.2	138.4										
D 636224	Hamilton	1984	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
		1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
		1986	128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	135.5
		1987	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
		1988	169.8	171.5	172.9										
D 636225	House - Maison	1984	119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
		1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
		1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
		1987	158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
		1988	180.7	183.1	184.8										
D 636226	Land Terrain	1984	107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
		1985	110.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	119.8	114.6
		1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	131.3
		1987	123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
		1988	141.7	141.7	145.3										
D 636227	St. Catharines-Niagara	1984	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
		1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
		1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
		1987	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	160.4	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
		1988	163.2	164.0	167.0										

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 - 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle	
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
			Janv.	Fev	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
D 636228	House Maison	1984 1985 1986 1987 1988	109.6 116.1 128.7 147.7 160.1	109.6 120.1 129.1 147.7 161.1	111.2 120.1 131.0 152.4 164.9	111.6 121.9 133.0 152.9 174.6	111.6 121.9 135.0 152.9 174.6	111.6 122.3 135.0 153.5 175.1	112.7 123.7 136.0 155.4 175.4	112.7 123.7 138.1 155.4 175.4	113.6 124.1 143.0 156.3 175.4	113.6 124.1 145.6 156.4 175.4	116.1 124.1 147.7 158.6 175.1	116.1 125.4 147.7 158.6 175.1	112.5 121.7 137.5 151.1	
	Land Terrain	1984 1985 1986 1987 1988	103.9 116.9 151.9 156.9 175.4	103.9 116.9 151.9 156.9 175.4	108.9 128.8 151.9 172.0 177.0	110.1 139.3 151.9 174.6 177.0	110.1 139.3 155.7 174.6 177.0	110.1 148.1 155.7 175.1 175.4	115.6 148.1 155.7 175.4 175.4	115.6 148.1 155.7 175.4 175.4	116.9 148.1 156.7 175.4 175.4	116.9 148.1 156.7 175.4 175.4	116.9 148.1 156.9 175.1 175.1	116.9 149.8 156.9 175.1 175.1	112.2 138.3 154.5 171.9	
	London	1984 1985 1986 1987 1988	103.8 108.8 119.1 139.7 152.3	106.6 109.1 120.8 141.4 152.6	107.2 109.4 122.2 143.3 152.8	108.0 109.4 122.7 146.2 152.3	108.0 110.2 123.3 148.8 152.3	108.0 111.2 124.0 149.9 152.3	108.7 112.0 128.0 149.9 152.3	108.6 112.8 129.5 151.1 152.3	108.6 113.4 131.2 151.1 151.1	108.6 113.4 131.9 151.1 151.1	108.8 115.8 137.0 151.3 151.3	108.8 115.8 137.9 151.3 151.3	107.8 111.9 127.3 147.8	
	House Maison	1984 1985 1986 1987 1988	105.7 111.2 122.0 147.8 160.2	108.9 111.6 124.4 150.1 160.0	109.7 111.9 125.0 151.9 160.3	110.6 111.9 126.9 155.1 160.3	110.6 112.6 127.6 156.5 160.3	110.6 113.9 128.6 156.5 160.3	111.1 114.8 134.1 158.1 160.3	111.0 115.1 136.0 158.5 160.3	111.0 115.9 137.9 158.5 160.3	111.0 117.3 139.3 158.5 160.3	111.2 118.1 145.2 158.8 160.3	111.2 118.1 146.3 158.8 160.3	110.2 111.4 132.8 155.8	
	Land Terrain	1984 1985 1986 1987 1988	97.4 99.4 108.1 114.6 129.1	98.1 99.4 108.1 114.6 130.3	98.1 99.8 111.5 116.7 130.3	98.1 99.8 108.4 118.5 130.3	98.1 101.0 108.4 125.5 130.3	98.1 101.0 108.4 125.5 130.3	99.4 101.0 108.4 125.5 130.3	99.4 103.6 108.4 129.1 130.3	99.4 103.6 108.4 129.1 130.3	99.4 106.6 108.4 129.1 130.3	99.4 107.0 108.4 129.1 130.3	99.1 107.0 112.2 129.1 130.3	98.7 102.1 109.3 123.9	
D 636233	Kitchener - Waterloo	1984 1985 1986 1987 1988	110.7 115.0 133.3 151.1 168.1	112.4 116.0 136.1 152.1 169.6	112.5 118.0 137.3 153.7 171.6	112.6 119.5 139.6 157.8 171.6	113.4 119.5 140.9 158.6 171.6	113.4 120.7 141.9 162.2 171.6	113.4 124.6 141.9 163.8 171.6	113.2 126.0 143.0 167.4 171.6	114.0 127.9 143.0 167.6 171.6	114.2 129.5 146.6 167.7 171.6	114.2 131.6 148.3 167.7 171.6	114.2 131.8 148.3 167.7 171.6	113.2 123.3 141.2 161.5	
	House Maison	1984 1985 1986 1987 1988	112.4 116.0 136.4 155.3 171.0	114.3 117.3 139.9 156.5 172.9	114.4 119.8 111.5 157.8 173.4	114.6 122.0 144.5 161.8 162.8	114.9 122.0 146.1 162.8 165.5	114.9 122.7 146.1 165.5 167.8	114.9 126.5 138.3 146.1 171.2	114.7 128.3 146.1 166.6 171.2	114.7 130.7 146.6 166.6 171.2	115.0 132.7 146.6 166.6 171.3	115.0 134.2 150.4 166.6 171.3	115.0 134.5 151.6 166.6 170.6	114.6 125.6 145.2 165.3	
	Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988	105.5 112.0 125.1 139.5 161.5	106.6 112.0 125.1 139.5 161.5	106.6 112.0 125.1 142.8 167.2	106.6 111.6 125.1 147.5 175.3	108.6 111.6 125.1 147.5 175.3	108.6 116.3 127.1 152.8 175.3	108.6 120.5 134.4 152.8 175.3	108.6 120.5 134.8 152.8 175.3	112.0 120.5 134.8 157.9 158.4	112.0 120.5 134.8 157.9 158.4	112.0 125.1 135.1 158.4 158.4	112.0 125.1 135.1 158.4 161.5	109.0 117.3 129.4 151.3	
	Windsor	1984 1985 1986 1987 1988	98.4 109.3 116.3 123.0	98.4 112.5 119.4 127.9	98.0 112.5 119.8 129.2	98.0 113.2 121.4 128.3	98.5 114.8 119.8 122.1	98.9 114.7 122.9	98.9 115.0 122.9	98.9 115.0 122.9	98.6 114.9 122.9	98.6 114.9 122.9	98.4 115.6 122.6	98.4 115.3 122.7	98.4 115.3 122.7	98.4 103.4 114.0
	House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988	100.2 101.2 110.7 117.6 123.0	100.7 101.2 113.3 119.8 129.2	100.7 103.9 113.3 120.3 129.2	101.2 107.1 114.3 121.6 124.3	101.2 107.1 116.4 122.5 124.3	101.8 107.6 116.5 123.6	101.8 107.6 116.5 123.6	101.8 108.6 116.4 123.6	101.4 109.1 116.2 123.6	101.4 109.1 116.2 123.6	100.7 108.9 117.1 123.1	101.2 110.1 116.8 123.1	101.2 110.1 116.8 123.1	101.2 106.6 115.3 122.1
Land Terrain	1984 1985 1986 1987 1988	89.3 89.4 110.5 119.6 130.1	89.3 89.4 116.8 125.5 131.7	89.3 92.7 116.8 125.5 133.1	92.1 92.7 116.8 128.1	89.4 95.9 116.8 128.1	89.4 97.1 116.8 128.1	89.4 96.1 118.1 128.1	89.4 96.4 118.1 128.1	89.4 96.4 118.1 128.1	89.4 96.4 118.1 128.1	89.4 98.7 103.4 128.1	89.4 98.7 103.4 128.1	89.4 106.1 116.8 128.8	89.6 96.2 116.8 127.0	
D 636245	Winnipeg	1984 1985 1986 1987 1988	111.4 116.7 122.9 130.7 135.5	112.0 117.1 123.5 131.9 136.0	113.2 117.8 124.2 133.9 135.7	113.1 117.8 125.3 134.3 135.7	113.4 118.2 125.7 133.9	113.4 118.7 126.7 134.5	113.4 119.3 127.1 134.5	113.4 119.3 127.1 134.3	114.0 121.4 129.0 136.0	114.0 121.4 129.0 136.0	114.0 121.4 129.0 135.6	114.0 121.4 129.0 135.6	114.0 121.8 130.3 135.6	113.3 119.2 126.8 134.2
	House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988	109.5 113.5 119.0 125.4 128.1	110.1 113.8 119.9 127.1 128.9	110.8 115.2 120.5 127.7	110.6 115.2 122.0 128.2	111.0 115.4 122.4 127.7	111.0 116.0 122.8 127.7	111.0 116.2 123.8 127.7	111.8 116.6 123.8 128.7	111.8 117.6 124.0 128.7	111.8 117.6 124.0 128.3	111.8 117.6 124.0 128.3	111.8 117.6 124.0 128.3	111.8 117.8 125.3 128.3	111.1 116.0 122.0
	Land Terrain	1984 1985 1986 1987 1988	123.9 133.1 142.4 155.5 168.0	124.4 134.2 142.4 155.5 168.0	127.5 132.0 143.3 162.0	127.5 132.0 143.3 162.4	127.5 133.5 143.3 162.4	127.5 133.6 147.2 162.7	127.5 133.5 148.7 165.4	125.9 134.0 148.7 165.4	127.1 134.0 152.7 168.0	127.1 134.0 152.7 168.0	127.1 134.0 152.7 168.0	127.1 134.0 152.7 168.0	127.3 134.0 152.7 168.0	126.7 135.7 147.7 163.6

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
Regina	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	108.5	
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	109.0	
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	112.7	
	1987	0.90	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	116.8	
D 636248	1988		118.2	118.2	118.4										
House - Maison	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	103.6	
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.3	102.8	
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	106.5	
	1987		109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	110.5	
D 636249	1988		111.5	111.5	111.8										
Land - Terrain	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5	
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	133.8	
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	136.4	
	1987		139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	141.7	
D 636250	1988		144.4	144.4	144.4										
Saskatoon	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.0	
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	101.2	
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	105.8	
	1987	1.30	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	110.2	
D 636251	1988		111.6	111.2	111.5										
House - Maison	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3	
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.1	
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	99.7	
	1987		102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	104.8	103.8	
D 636252	1988		105.0	104.6	104.9										
Land - Terrain	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	106.3	
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	115.8	
	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3	
	1987		131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	132.7	
D 636253	1988		134.9	134.9	134.9										
Calgary	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.7	
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	83.7	
	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	
	1987	4.37	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	94.2	
D 636254	1988		99.8	100.3	100.5										
House Maison	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	76.4	
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	78.1	
	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.1	85.5	85.6	85.6	81.0	
	1987		86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	88.4	
D 636255	1988		92.7	92.8	93.1										
Land Terrain	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9	
	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.3	
	1987		102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	108.7	
D 636256	1988		120.0	122.2	122.2										
Edmonton	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	85.0	
	1985	7.28	86.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	79.8	
	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	85.6	
	1987	4.86	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	89.2	
D 636257	1988		91.7	91.7	92.5										
House Maison	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	88.5	
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.1	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	83.1	
	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	90.5	
	1987		91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.1	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	94.0	
D 636258	1988		96.4	96.3	97.1										
Land Terrain	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	77.8	
	1985		72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	73.7	
	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	76.6	
	1987		78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	81.7	82.9	80.7	
D 636259	1988		83.5	83.9	84.9										
Vancouver	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	76.1	
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.2	
	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.2	74.3	74.4	
	1987	19.97	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.4	77.0	
D 636260	1988		78.4	79.2	79.2										
House - Maison	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	83.1	82.6	
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	
	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	80.4	
	1987		81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	84.8	
	1988		86.5	88.0	88.0										
D 636261															

[illegible]

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n^o 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
 TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	.. 124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	.. 112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	.. 139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	.. 128.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	.. 107.6	49.3 52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	.. 104.1	54.4 55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	.. 119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	.. 105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	.. 122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	.. 141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.4	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	.. 127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	.. 112.9	49.2 50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	.. 104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	.. 130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	.. 132.4	38.3 41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	.. 132.7	39.0 40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	.. 124.2	44.9 47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	.. 107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrixes 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite – City Weights

Agrégat des sept villes – Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
	1988	100.0	124.0				
D 477101							
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4 100.0	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
	1988	71.9 100.0	123.4				
D 477102							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
	1988	40.3	120.5				
D 477141							
Warehouse - Entrepôt	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
	1988	35.8	128.9				
D 477142							
Shopping center - Centre d'achats	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
	1988	23.9	123.5				
D 477143							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
	1988	14.4	131.2				
D 477103							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
	1988	13.7	120.8				
D 477104							
HALIFAX	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
	1988	100.0	125.4				
D 477105							
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9 100.0	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
	1988	75.5 100.0	122.8				
D 477106							
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
	1988	47.8	121.1				
D 477150							
Warehouse - Entrepôt	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987	33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
	1988	23.2	125.6				
D 477155							
Shopping center - Centre d'achats	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
	1988	29.0	133.6				
D 477160							
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
	1988	13.3	133.8				
D 477107							
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
	1988	11.2	130.2				
D 477108							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average
				I	II	III	IV	Moyenne annuelle
MONTREAL		1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
		1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
		1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
		1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
D 477113		1988	100.0	135.5				
Commercial building - Bâtiment commercial		1984	62.1 100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
		1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
		1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
		1987	64.0 100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
D 477114		1988	74.5 100.0	135.4				
Office building Bâtiment tour de bureau		1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.1
		1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
		1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
		1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
D 477185		1988	36.2	135.6				
Warehouse Entrepôt		1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
		1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.1	116.5
		1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
		1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.1
D 477190		1988	32.7	131.8				
Shopping center - Centre d'achats		1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
		1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
		1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
		1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
D 477195		1988	31.1	139.7				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)		1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
		1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
		1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
		1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
D 477115		1988	16.4	134.9				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)		1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
		1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
		1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
		1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
D 477116		1988	9.1	136.4				
OTTAWA		1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
		1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
		1986	100.0	123.2	124.4	124.4	126.1	124.4
		1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
D 477117		1988	100.0	132.7				
Commercial building - Bâtiment commercial		1984	79.0 100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
		1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
		1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
		1987	54.7 100.0	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
D 477118		1988	72.4 100.0	132.2				
Office building Bâtiment tour de bureau		1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
		1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
		1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
		1987	64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
D 477220		1988	59.4	136.3				
Warehouse - Entrepôt		1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
		1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.1	116.8
		1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
		1987	19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
D 477225		1988	22.7	127.4				
Shopping center - Centre d'achats		1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
		1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
		1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
		1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
D 477230		1988	17.9	134.1				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)		1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
		1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
		1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
		1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
D 477119		1988	8.4	134.1				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)		1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
		1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
		1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
		1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
D 477120		1988	19.2	133.6				

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie			Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average
					I	II	III	IV	Moyenne annuelle
TORONTO	1984	100.0		114.7	115.2	116.6	118.1	116.2	
	1985	100.0		119.0	121.4	123.0	124.5	122.0	
	1986	100.0		125.6	128.1	130.3	134.2	129.6	
	1987	100.0		140.6	141.8	144.0	145.9	143.1	
	1988	100.0		149.0					
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	64.6	100.0	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9	
	1985	63.1	100.0	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5	
	1986	66.6	100.0	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6	
	1987	72.2	100.0	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2	
	1988	73.3	100.0	150.2					
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7	
	1985		64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1	
	1986		50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6	
	1987		45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2	
	1988		40.7	145.5					
Warehouse - Entrepôt	1984		21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7	
	1985		21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4	
	1986		32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3	
	1987		38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6	
	1988		44.9	156.2					
Shopping center - Centre d'achats	1984		9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5	
	1985		14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6	
	1986		16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5	
	1987		15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0	
	1988		14.4	147.6					
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	19.6		113.8	114.6	117.0	118.8	116.1	
	1985	17.6		120.3	122.8	125.3	126.7	123.8	
	1986	16.4		127.7	130.0	132.5	137.4	131.9	
	1987	15.9		141.7	142.5	144.9	147.3	144.1	
	1988	15.7		150.8					
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1984	15.8		117.2	117.7	119.1	120.0	118.5	
	1985	19.3		120.9	122.6	123.8	124.9	123.1	
	1986	17.0		126.1	127.2	128.7	131.6	128.4	
	1987	11.9		136.3	136.5	138.4	139.4	137.7	
	1988	11.0		142.2					
CALGARY	1984	100.0		94.2	93.5	92.7	92.1	93.1	
	1985	100.0		91.2	91.1	91.0	91.8	91.3	
	1986	100.0		92.4	93.1	93.9	93.4	93.2	
	1987	100.0		93.0	93.4	93.7	95.0	93.8	
	1988	100.0		96.4					
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	84.2	100.0	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1	
	1985	67.4	100.0	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0	
	1986	47.0	100.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8	
	1987	52.7	100.0	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3	
	1988	68.1	100.0	96.4					
Office building Bâtiment tour de bureau	1984		90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9	
	1985		87.8	92.0	91.5	91.0	91.6	91.6	
	1986		51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4	
	1987		63.0	92.9	93.4	93.8	95.3	93.9	
	1988		50.4	96.7					
Warehouse - Entrepôt	1984		7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8	
	1985		5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5	
	1986		16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1	
	1987		13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3	
	1988		5.4	93.9					
Shopping center - Centre d'achats	1984		1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2	
	1985		6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9	
	1986		32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3	
	1987		23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8	
	1988		44.2	95.7					
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	3.6		93.3	92.7	92.2	91.0	92.3	
	1985	5.3		89.7	90.2	90.7	91.1	90.4	
	1986	9.1		91.6	92.3	93.0	92.9	92.5	
	1987	6.2		92.9	93.0	93.2	93.8	93.2	
	1988	4.6		94.3					
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	12.2		95.3	94.7	94.2	93.0	94.3	
	1985	27.3		91.8	92.3	92.8	93.4	92.6	
	1986	43.9		94.1	94.8	95.5	95.2	94.9	
	1987	41.1		94.9	95.2	95.5	96.6	95.6	
	1988	27.3		97.7					

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
D 477133	1988	100.0	97.1				
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	59.3 100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3 100.0	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
D 477134	1988	48.5 100.0	95.0				
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.4	91.8	92.5	93.1	92.1
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
D 477360	1988	10.3	96.9				
Warehouse - Entrepôt	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
D 477365	1988	10.4	89.5				
Shopping center - Centre d'achats	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
D 477370	1988	79.3	94.0				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
D 477135	1988	7.3	93.7				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
D 477136	1988	44.2	101.2				
VANCOUVER	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	108.1	111.4	109.7
D 477137	1988	100.0	113.3				
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	57.9 100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4 100.0	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
D 477138	1988	73.0 100.0	110.6				
Office building Bâtiment tour de bureau	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
D 477395	1988	38.2	116.4				
Warehouse - Entrepôt	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
D 477400	1988	23.2	103.3				
Shopping center - Centre d'achats	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
D 477405	1988	38.6	108.6				
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
D 477139	1988	15.9	116.5				
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
D 477140	1988	11.1	119.1				

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1984 1985 1986 1987 1988	100.0 100.6 110.1 119.0 119.6 ..	102.1 111.2 120.1 121.0	107.4 116.1 119.6 123.3	110.2 117.9 119.3 124.6	105.1 113.8 119.5 122.1
D 649800						
Buildings - Bâtiments	1984 1985 1986 1987 1988	78.44 100.0 101.2 112.1 121.9 121.6 ..	102.9 113.3 123.0 123.1	108.7 118.7 122.5 125.5	112.2 120.8 122.0 126.7	106.3 116.2 122.4 124.2
D 649801						
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1984 1985 1986 1987 1988	27.2 104.3 116.4 121.3 120.2	110.6 116.6 122.8 125.5	114.4 121.4 121.8 128.0	118.2 122.5 121.1 130.1	111.9 119.2 121.8 126.0
D 649802						
Ontario	1984 1985 1986 1987 1988	42.8 102.6 118.0 133.0 133.4 ..	103.0 119.4 134.4 133.0	114.2 128.5 135.2 135.1	117.5 131.0 134.9 135.7	109.3 124.2 134.4 134.3
D 649803						
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1984 1985 1986 1987 1988	30.0 96.5 99.6 106.5 106.0 ..	95.6 101.6 107.1 106.9	95.5 102.4 105.1 109.4	99.2 104.7 104.2 110.8	96.7 102.1 105.7 108.3
D 649804						
Bridges - Ponts	1984 1985 1986 1987 1988	7.16 104.6 115.0 122.4 126.7 ..	104.6 116.9 124.3 127.2	115.1 120.2 125.2 128.9	115.0 122.2 125.3 129.3	109.8 118.6 124.3 128.0
D 649805						
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1984 1985 1986 1987 1988	14.4 96.3 97.2 101.7 105.5 ..	97.0 96.9 101.7 106.2	97.0 99.7 101.0 108.9	97.2 99.7 101.7 110.8	96.9 98.4 101.5 107.9
D 649806						

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note (Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques (Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1978			..	71.7	..	73.7	72.8
	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8r	..	130.2	128.5
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1978			..	73.5	..	74.5	74.0
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
D 649816 Semi-A.	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649916 A.	1982			..	108.2	..	x	x
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
Ontario								
	1978			..	70.2	..	72.6	71.4
	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1978			..	69.4	..	72.6	71.0
	1979			..	73.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
D 649818 Semi-A.	1981	57.0		..	98.4	..	101.6	100.0
D 649918 A.	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..	119.3	118.2
Cladding - Revêtements								
	1978			..	73.3	..	74.3	73.8
	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8	127.5
	1987			..	133.8r	..	137.0	135.4
Tees - Tés								
	1978			..	71.2	..	74.7	73.0
	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..	131.1	129.0
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1978			..	70.2	..	72.7	71.4
	1979			..	73.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
D 649821 Semi-A.	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649921 A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..	120.6	119.1

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement approprié ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. A l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	96.4	100.2	101.7	102.0						100.0
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9						102.2
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1						105.9
D 20348 Q. - T.	1984	109.2	110.0	110.2	111.8						110.3
D 20348 Q. - T.	1985	112.6	112.8	113.2	115.1						113.5
	1986	117.4	120.7	123.6	127.2						122.3
	1987	130.9	132.7	133.9	136.4						133.5
	1988	139.4									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.5		
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
D 617001 A.	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2						100.0
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9						107.7
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4						107.0
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8						110.8
D 20349 Q. - T.	1985	114.1	113.9	114.3	114.9						114.3
	1986	114.8	115.3	116.3	117.0						115.8
	1987	119.4	119.5	120.1	122.0						120.3
	1988	122.7									
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.3	115.8	120.3		
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
D 481601 A.	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'œuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaine de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble

index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89		100 0	104 7	108 6	113 2	117 9	114 7			
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89		100 0	105 8	115 3	116 6	116 1	117 8			
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89		100 0	105 7	102 9	97 7	104 0	111 4			
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89		100 0	103 1	106 2	119 1	127 6	114 2			
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89		100 0	106 3	108 6	109 4	113 6	117 6			
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89		100 0	98 9	108 6	126 4	133 1	104 4			
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89		100 0	106 8	113 9	128 9	130 2	118 3			
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89		100 0	112 6	131 3	133 5	144 3	147 1			
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89	...	100 0	108 5	123 0	129 5	134 9	137 7			
Québec											
D 483413	1980-89		100 0	103 8	110 1	127 1	129 8	126 5			
Ontario											
D 483417	1980-89		100 0	100 1	103 8	108 9	120 6	113 9			
Manitoba											
D 483421	1980-89	...	100 0	106 9	107 3	109 6	127 6	126 8			
Saskatchewan											
D 483425	1980-89		100 0	103 9	110 4	113 2	124 5	107 0			
Alberta											
D 483429	1980-89		100 0	103 9	100 3	103 0	108 9	106 4			
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89		100 0	109 6	119 6	114 6	97 5	101 9			

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	296.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques
(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
D 482101	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	339.2		
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482102	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	333.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
D 482103	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	374.1		
2. Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
D482131	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	350.2		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3	
D 482158	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	364.2		
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482133	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	364.1		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
D 482134	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.0		
3. Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
D 482161	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	318.1		
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482164	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	344.1		
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	322.0		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
D 482166	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	285.5		
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	336.0		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
D 482252	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	353.8		
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	328.1	331.8	339.0	356.9	364.8		
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	351.6		
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	327.8	340.5		
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.2		
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	356.6		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
D 482290	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	234.7
	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	373.6		
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
D 482262	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	350.1		
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
D 482263	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.1	241.6
	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	386.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
D 482264	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.0		

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984 1985 1986 1987 1988	100.0	116.9 120.4 124.7 129.4 133.4	117.8 121.8 125.5 130.3	118.6 122.9 126.8 130.9	119.4 123.7 128.0 131.7	118.2 122.2 126.3 130.6
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984 1985 1986 1987 1988	57.2	113.6 117.5 121.6 126.2 130.7	114.6 118.4 122.1 126.9	115.5 119.3 123.3 127.3	116.3 120.3 124.2 128.1	115.0 118.9 122.8 127.1
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984 1985 1986 1987 1988	28.5	111.8 116.6 119.6 121.9 129.4	113.7 117.2 120.1 122.7	115.4 117.6 120.2 122.9	116.3 118.7 120.5 123.5	114.3 117.5 120.1 122.8
Process machinery - Machines de transformation	1984 1985 1986 1987 1988	25.8	113.8 118.0 121.8 128.6 130.3	114.3 118.9 122.6 129.3	115.4 119.4 124.6 129.6	116.1 120.1 126.0 129.9	114.9 119.1 123.8 129.4
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1984 1985 1986 1987 1988	6.3	116.2 122.8 128.3 132.0 135.4	119.1 123.4 129.0 133.0	120.3 123.6 130.1 133.4	120.5 125.6 131.0 133.7	119.0 123.9 129.6 133.0
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984 1985 1986 1987 1988	10.7	109.9 113.1 116.0 117.0 121.9	110.1 113.7 116.5 117.1	111.2 113.9 116.1 117.5	112.1 114.3 116.5 119.7	110.8 113.8 116.8 117.8
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984 1985 1986 1987 1988	5.3	111.8 117.1 121.6 128.4 131.8	113.6 122.6 125.3 127.9	114.0 122.6 126.8 128.1	114.2 122.8 128.1 128.8	113.4 121.3 125.5 128.3
Electric equipment - Matériel électrique	1984 1985 1986 1987 1988	7.5	116.9 119.5 123.8 127.2 133.3	117.0 119.1 124.2 127.8	116.8 119.9 125.7 128.9	118.6 121.2 126.6 131.3	117.3 119.9 125.1 128.8
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1984 1985 1986 1987 1988	7.3	121.7 123.3 135.0 149.6 151.3	121.7 124.0 135.2 150.4	121.9 131.1 139.3 150.8	122.5 133.2 142.2 151.1	122.0 128.0 137.9 150.5
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984 1985 1986 1987 1988	8.5	113.3 113.0 115.6 118.2 122.3	113.3 114.4 115.3 119.3	112.7 115.9 116.1 120.2	112.8 116.2 115.5 121.2	113.0 114.9 115.6 119.7
Field erection - Montage sur le chantier	1984 1985 1986 1987 1988	16.1	125.1 126.3 130.2 133.1 135.7	125.9 128.8 130.7 135.0	126.0 130.0 132.4 135.8	125.8 130.1 133.3 135.9	125.7 128.8 131.7 135.0
Buildings - Bâtimens	1984 1985 1986 1987 1988	12.6	112.0 115.5 120.7 127.5 132.6	112.3 117.5 122.3 129.1	112.7 118.6 123.4 129.7	114.4 119.6 126.4 132.0	112.9 117.8 123.2 129.6
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1984 1985 1986 1987 1988	14.1	125.3 130.5 134.9 139.6 142.7	126.6 131.6 136.2 140.2	127.8 132.8 137.5 141.0	129.2 133.9 138.7 141.8	127.2 132.2 136.8 140.7

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.4	130.1
	1988		132.8				
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	51.9	111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
	1988		128.7				
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	37.9	110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
	1988		129.9				
Process machinery - Machines de transformation	1984	18.6	115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
	1988		132.9				
Piping, valves and fittings Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	19.7	108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.4	118.0
	1988		123.2				
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	9.7	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.8	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		131.8				
Electrical equipment - Matériel électrique	1984	4.0	117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.0	128.9
	1988		133.6				
Structural support, paint and insulation Supports de charpente, peinture et isolation	1984	10.1	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.3				
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1984	16.4	126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
	1988		136.6				
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1984	10.3	124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
	1988		135.4				
Buildings - Bâtiments	1984	8.4	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		132.6				
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1984	13.0	125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.2	140.0
	1988		142.1				

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.1	123.8	127.6			
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5	126.5			
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6			
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4			
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6			

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0				
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	25.0				
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.3				
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.2				
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.5				

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrice 6641)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q.	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	113.1	112.9	112.1	112.6	112.7
	1986	113.2	113.5	113.9	113.0	113.4
	1987	111.6	110.0	109.5	108.7	109.9
	1988	107.0				
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q.	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	106.5	107.5	106.9	108.0	107.3
	1986	107.9	107.4	107.2	105.1	106.9
	1987	104.6	103.8	102.4	102.0	103.2
	1988	100.3				

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques
(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 951-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 951-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1984	100.0	276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.1	308.9	308.7	310.1	309.2
	1988		307.7				
D 639700							
Agriculture	1984	10.28	268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
Rating - A - Évaluation:	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.0				
D 639703							
Forestry -	1984	0.70	294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Exploitation forestière	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Rating - B - Évaluation:	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
	1987		325.4	326.4	326.2	325.6	325.9
	1988		324.0				
D 639706							
Fishing -	1984	0.56	309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Pêche	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Rating - C - Évaluation:	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		330.1				
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1984	6.51	329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Mines, carrières et puits de pétrole	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Rating - B - Évaluation:	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		353.9				
D 639712							
Manufacturing -	1984	30.42	304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
Industries manufacturières	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.3	342.6	342.5	342.7
	1988		339.1				
D 639715							
Food and beverages -	1984	3.20	276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Aliments et boissons	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Rating - C - Évaluation:	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
	1987		313.9	314.7	314.8	317.1	315.1
	1988		315.7				
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1984	0.17	284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Tabac et produits du tabac	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Rating - C - Évaluation:	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
	1987		333.9	335.0	335.3	336.5	335.2
	1988		331.9				
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1984	1.12	323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
Industries des produits en caoutchouc	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
et des produits en matière plastique	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
Rating - B - Évaluation:	1987		371.4	374.7	373.7	376.1	374.0
	1988		375.2				
D 639724							
Leather goods -	1984	0.09	279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Produits du cuir	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Rating - B - Évaluation:	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
	1987		318.7	319.9	319.3	318.6	319.1
	1988		315.0				
D 639727							
Textile products -	1984	1.01	267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Produits textiles	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Rating - B - Évaluation:	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
	1987		309.3	310.1	309.1	308.4	309.2
	1988		303.8				
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1984	0.39	232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Vêtements et bonneteries	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Rating - B - Évaluation:	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
	1987		264.4	264.9	264.2	263.8	264.3
	1988		259.6				
D 639733							
Wood products -	1984	1.95	271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Produits du bois	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Rating - B - Évaluation:	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
	1987		308.0	308.3	307.6	308.6	308.1
	1988		306.0				
D 639736							
Furniture and fixtures -	1984	0.16	282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Meubles et articles d'ameublement	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Rating - B - Évaluation:	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
	1987		315.3	315.2	315.0	314.8	315.1
	1988		308.7				
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1984	6.68	335.3	339.9	342.3	345.2	340.7
Rating - B - Evaluation:	1985		352.3	358.0	358.6	364.9	358.5
	1986		368.7	368.7	371.7	374.3	370.9
D 639742	1987		370.0	371.2	369.6	369.3	370.0
	1988		365.4				
Printing and publishing Imprimerie et édition	1984	0.91	268.8	274.7	278.4	282.4	276.0
Rating - B - Evaluation:	1985		290.3	291.0	294.0	300.4	294.7
	1986		309.4	311.0	313.9	317.0	312.8
D 639745	1987		312.7	313.0	313.1	317.1	313.0
	1988		308.9				
Primary metals Métaux primaires	1984	5.39	320.9	338.6	345.1	349.8	340.9
Rating - B - Evaluation:	1985		358.5	363.0	363.2	368.2	363.2
	1986		373.9	372.3	372.1	373.4	372.9
D 639748	1987		368.7	369.1	368.9	367.4	368.5
	1988		362.2				
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1984	1.51	301.7	308.8	315.1	320.1	311.4
Rating - B - Evaluation:	1985		326.9	330.9	331.2	336.5	331.4
	1986		342.9	344.8	345.7	348.1	345.4
D 639751	1987		343.6	344.2	343.7	342.6	343.5
	1988		338.6				
Machinery - Machinerie	1984	0.62	261.3	270.2	274.9	278.7	272.0
Rating - B - Evaluation:	1985		284.7	288.9	288.5	291.4	289.1
	1986		299.2	301.9	302.9	305.6	302.4
D 639754	1987		301.7	302.1	301.4	301.6	301.7
	1988		299.4				
Transport equipment Matériel de transport	1984	1.82	281.7	287.8	292.6	295.3	289.1
Rating - B - Evaluation:	1985		301.3	305.3	305.5	310.8	305.7
	1986		317.0	318.6	320.0	322.7	319.6
D 639757	1987		319.7	320.2	319.9	319.8	319.9
	1988		317.4				
Electrical products Produits électriques	1984	1.27	275.7	281.8	287.4	290.5	283.9
Rating - B - Evaluation:	1985		297.8	301.2	301.8	307.5	302.1
	1986		312.6	313.7	313.1	315.4	313.7
D 639760	1987		309.7	309.7	309.3	308.4	309.3
	1988		304.5				
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques	1984	1.03	322.4	328.7	333.0	335.9	330.0
Rating - B - Evaluation:	1985		342.6	346.6	346.4	354.2	347.2
	1986		358.3	361.3	364.6	366.9	362.8
D 639763	1987		364.9	365.2	364.3	365.0	364.9
	1988		363.0				
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon	1984	0.33	357.9	365.6	372.5	372.9	367.2
Rating - B - Evaluation:	1985		378.7	383.2	383.7	388.4	383.5
	1986		389.5	390.2	393.1	397.4	392.6
D 639766	1987		392.1	394.4	393.2	391.9	392.9
	1988		388.4				
Chemicals and chemical products - Produits chimiques	1984	2.06	346.0	353.8	359.6	361.1	355.1
Rating - B - Evaluation:	1985		336.3	339.7	340.1	344.4	340.1
	1986		347.6	348.1	350.2	352.8	349.7
D 639769	1987		349.1	350.4	349.7	348.8	349.5
	1988		347.2				
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses	1984	0.71	243.2	247.6	252.4	256.8	250.0
Rating - B - Evaluation:	1985		260.8	264.0	266.8	272.6	266.1
	1986		276.7	280.2	280.3	282.3	279.9
D 639772	1987		278.4	278.0	277.8	277.5	277.9
	1988		274.0				
Construction Rating - C - Evaluation:	1984	4.14	266.8	274.2	279.0	281.4	275.4
	1985		288.0	290.8	289.8	293.8	290.6
	1986		297.4	297.2	298.1	300.2	298.2
D 639775	1987		294.5	295.7	294.9	293.6	294.7
	1988		291.9				
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1984	25.51	268.6	274.7	278.0	279.8	275.3
	1985		284.9	288.4	288.8	293.3	288.9
	1986		297.4	298.3	299.5	301.3	299.1
D 639778	1987		299.1	299.1	299.4	299.3	299.2
	1988		296.5				
Electric power - Énergie électrique	1984	9.78	281.4	286.3	289.0	291.2	287.0
Rating - B - Evaluation:	1985		298.7	301.8	301.4	305.8	301.9
	1986		310.6	309.8	310.4	312.1	310.7
D 639781	1987		308.1	308.8	308.9	308.0	308.5
	1988		303.2				

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.42	280.8 295.8 309.1 313.2 320.4	280.7 299.2 311.9 313.1	285.4 302.4 312.6 314.7	292.2 306.4 316.8 320.1	284.8 301.0 312.6 315.3
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.03	379.4 395.7 420.3 427.3 430.4	385.6 400.7 420.7 427.2	390.3 402.0 423.6 427.8	388.6 409.5 429.9 430.3	386.0 402.0 423.6 428.2
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.33	313.8 322.1 352.9 350.1 355.5	316.6 329.2 351.9 350.1	318.5 338.4 351.7 352.1	313.1 349.7 352.2 356.6	315.5 334.9 352.2 352.2
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.53	318.1 332.2 340.5 343.2 342.0	325.0 336.9 345.1 344.2	329.5 335.7 346.1 343.7	330.1 338.5 347.2 344.3	325.7 335.8 344.7 343.9
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.38	252.3 270.1 282.9 285.7 284.4	256.5 273.5 285.7 286.0	260.5 274.1 286.2 285.3	262.7 279.1 288.2 285.6	258.0 274.2 285.8 285.7
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.09	275.7 292.7 308.7 311.5 309.8	280.4 297.1 311.3 312.8	284.3 297.0 313.7 312.7	288.0 301.6 313.8 311.8	282.1 297.1 311.9 312.2
D 639799							
Telephones Téléphones Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	7.88	226.5 240.7 247.8 254.8 254.7	235.1 243.5 250.5 254.9	238.2 244.3 252.5 255.5	239.6 246.2 254.8 255.5	234.9 243.7 251.4 255.2
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.81	231.7 240.1 248.2 254.7 261.0	233.4 241.4 249.7 257.3	234.9 241.8 251.6 265.0	238.1 243.5 251.8 265.3	234.5 241.7 250.3 260.6
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.89	261.2 284.9 308.6 302.1 285.4	268.4 291.9 308.6 295.9	273.3 291.8 307.8 292.8	278.1 304.3 304.5 291.4	270.3 293.2 307.4 295.6
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.37	273.3 291.9 309.3 309.5 306.4	278.7 297.2 311.8 309.0	283.7 298.5 312.4 308.4	287.0 305.0 313.8 308.8	280.7 298.2 311.8 308.9
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	4.77	250.5 266.8 279.6 283.7 282.1	254.6 268.9 284.3 283.4	257.1 269.0 284.6 283.1	261.0 275.0 287.2 284.2	255.8 269.9 283.9 283.6
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.45	220.1 232.6 242.4 246.4 247.2	222.7 234.0 246.7 246.2	225.2 235.6 247.0 247.7	229.4 239.8 248.3 248.2	224.4 235.5 246.1 247.1
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1984 1985 1986 1987 1988	9.45	211.0 224.9 236.9 242.5 240.8	213.5 226.9 241.3 242.5	216.5 227.1 242.1 242.3	220.1 232.7 243.6 242.7	215.3 227.9 241.0 242.5
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	8.20	205.1 218.4 230.9 236.0 233.7	207.4 220.3 235.3 235.6	210.4 220.7 236.1 235.4	214.4 226.5 237.7 235.8	209.3 221.5 235.0 235.7
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Churches and private universities - Églises et universités privées	1984	1.25	250.0	253.4	256.5	258.2	254.5
Rating - B - Évaluation:	1985		267.6	270.5	269.8	273.3	270.3
	1986		276.9	280.6	281.6	282.6	280.4
	1987		284.8	287.9	287.3	288.2	287.1
D 639826	1988		287.7				
Public administration - Administration publique	1984	6.21	263.1	268.0	271.8	275.3	269.6
	1985		281.9	285.1	285.1	291.4	285.9
	1986		296.8	299.8	300.4	302.1	299.8
	1987		299.1	299.3	298.4	298.5	298.8
D 639829	1988		295.5				
Federal government Administration fédérale	1984	2.25	259.2	264.3	267.9	271.0	265.6
Rating - B - Évaluation:	1985		277.2	280.9	281.1	286.6	282.0
	1986		294.2	296.9	297.9	298.8	297.0
	1987		294.7	293.4	292.3	292.0	293.1
D 639832	1988		288.3				
Provincial government - Administration provinciale	1984	0.75	241.9	246.8	250.2	254.5	248.4
Rating - B - Évaluation:	1985		260.3	263.5	264.6	271.9	265.1
	1986		276.2	279.1	280.0	282.7	279.5
	1987		278.4	278.1	277.3	277.8	277.9
D 639835	1988		274.3				
Municipal government - Administration municipale	1984	1.04	244.4	249.2	252.4	257.1	250.8
Rating - B - Évaluation:	1985		262.6	265.3	265.7	272.4	266.5
	1986		277.6	281.1	282.2	285.3	281.6
	1987		281.0	281.1	280.4	280.9	280.9
D 639838	1988		277.7				
Other government services Autres administrations	1984	2.17	283.4	288.4	292.7	295.7	290.1
Rating - B - Évaluation:	1985		303.5	306.5	305.6	310.3	306.5
	1986		315.8	318.8	319.0	320.3	318.5
	1987		319.6	321.4	320.6	321.0	320.7
D 639841	1988		318.7				

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1984	205	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	363.0	359.8
	1988		363.8				
Tanks - Réservoirs D 639848	1984	273	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.1	406.8
	1988		414.0				
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1984	296	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		413.7	416.5	414.6	414.9	414.9
	1988		413.6				
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et rech. nour. D 639854	1984	304	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
	1988		330.7				
Mechanical power transmission equipment Matériel mécanique de transmission D 639857	1984	316	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.8	353.1
	1988		349.1				
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1984	317	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		322.1	323.4	322.2	319.9	321.9
	1988		315.0				
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1984	318	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		337.1				
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1984	319	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	275.1	276.6
	1988		273.2				
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1984	320	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.3	349.3
	1988		353.6				
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1984	326	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	268.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.5	268.3
	1988		270.4				
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1984	335	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.6	307.3	305.8	320.8	311.4
	1988		318.0				
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1984	339	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	258.1	258.8
	1988		258.1				
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1984	368	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		293.4	295.5	295.2	295.0	294.8
	1988		294.8				
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1984	499	279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6				

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLÉAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L. 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.4	345.5
	1988	348.6				
D 639903						
Mines, quarries and oil wells Mines, carrières et puits de pétrole	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	389.3				
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.0	356.8
	1988	354.7				
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	311.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	331.7	336.2	335.6	334.3
	1988	332.9				
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.1				
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	405.6	408.0
	1988	399.2				
D 639924						
Construction	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.7	296.4
	1988	291.4				
D 639933						
Electric power - Énergie électrique	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	410.2				
D 639936						



INVEST \$ IN INVESTISSEZ

in the most comprehensive
source of corporate financial
data available.

Based on tax information from over 500,000 Canadian Corporations **Corporation Financial Statistics** provides tables of detailed balance sheets, income statements and retained earnings for 182 industry groups.

An essential tool which will help you:

- identify industry sectors with the best rates of return
- compare the financial position of competing industries
- monitor and research the Canadian economy and business world.

Corporation Financial Statistics #61-207,
bilingual; \$50 in Canada, \$51.50 other countries.

dans une des sources d'information
les plus détaillées sur les finances des
sociétés.

Basé sur l'information fiscale de plus de 500,000 entreprises canadiennes, **Statistiques financières des sociétés** offre des tableaux explicatifs sur les bilans, les déclarations de revenus et les bénéfices non répartis de quelque 182 groupes industriels.

C'est un outil essentiel qui vous aidera à:

- identifier le secteur industriel ayant les meilleurs taux de revenus
- comparer la situation financière des industries en concurrence
- scruter l'économie canadienne et le monde des affaires.

Statistiques financières des sociétés 61-207,
bilingue; \$50 au Canada, \$51.50 dans les autres pays.

To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free

1-800-267-6677

Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada-Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.

INTERESTED IN ACQUIRING A CANADIAN ORIGINAL?

Then *Canadian Social Trends* is the acquisition for you. A first on the Canadian scene, this journal is claiming international attention from the people who need to know more about the social issues and trends of this country.

Drawing on a wealth of statistics culled from hundreds of documents, *Canadian Social Trends* looks at Canadian population dynamics, crime, education, social security, health, housing, and more.

For social policy analysts, for trendwatchers on the government or business scene, for educators and students, *Canadian Social Trends* provides the information for an improved discussion and analysis of Canadian social issues.

Published four times a year, *Canadian Social Trends* also features the latest social indicators, as well as information about new products and services available from Statistics Canada.

VOUS DÉSIREZ FAIRE L'ACQUISITION D'UNE OEUVRE ORIGINALE?

Alors *Tendances sociales canadiennes* est la publication qu'il vous faut. Première en son genre sur la scène canadienne, cette revue retient l'attention des gens d'ici et d'ailleurs qui désirent en savoir plus sur les questions sociales de l'heure au pays.

À l'aide d'abondantes statistiques extraites de nombreux documents, *Tendances sociales canadiennes* brosse le tableau de la dynamique de la population canadienne, de la criminalité, de l'éducation, de la sécurité sociale, de la santé, de l'habitation et de plusieurs autres sujets.

Que ce soit pour les analystes de la politique sociale, les analystes des tendances oeuvrant au sein des administrations publiques et du monde des affaires, les enseignants ou encore les étudiants, *Tendances sociales canadiennes* dégage l'information nécessaire à des discussions et des analyses approfondies relativement aux questions sociales.

Tendances sociales canadiennes présente également les plus récents indicateurs sociaux de même que des renseignements relatifs aux produits et services qu'offre Statistique Canada.

CANADIAN SOCIAL TRENDS

Catalogue No. 11-008E is available for \$8.00 per copy/\$32.00 annually (in Canada); \$9.00 per copy/\$36.00 annually (elsewhere); students 30% discount from:

**Publication Sales,
Statistics Canada,
Ottawa, Ontario K1A 0T6
Telephone: 1-800-267-6677**

Prices include postage and handling costs. Payment should be made in Canadian dollars or equivalent funds. (\$7 U.S. per issue/\$28 U.S. annually)

TENDANCES SOCIALES CANADIENNES

(Numéro 11-008F au répertoire) est publiée quatre fois l'an et se vend \$8 l'exemplaire ou \$32 l'abonnement annuel au Canada et \$9 l'exemplaire ou \$36 l'abonnement annuel à l'étranger (étudiants: 30% de rabais). Vous pouvez vous procurer cette revue en vous adressant à:

**Vente des publications
Statistique Canada
Ottawa (Ontario)
K1A 0T6
Téléphone: 1-800-267-6677**

Les prix incluent les frais de port et de manutention. Les paiements doivent être faits en dollars canadiens ou l'équivalent (\$US 28 l'abonnement annuel; \$US 7 l'exemplaire).



1986 CENSUS PROFILES

YOUR TICKET TO ANY COMMUNITY IN CANADA

The 1986 Profiles will put you on the fast track to any Canadian community you want to study

You're looking for a fast introduction to the social and demographic realities of a city, a town, a municipality or an entire province. And you don't have the time to wade through piles of statistics.

Focus in on the area of your choice with a CENSUS PROFILE. Each PROFILE features more than 46 items of information on the area that interests you... from population counts, to the living arrangements of its elderly.

Choose a PROFILE on any one of

- 6009 Census Subdivisions (municipalities)
- 266 Census Divisions (counties)
- 282 Federal Electoral Districts
- 25 Census Metropolitan Areas
- 114 Census Agglomerations
- a variety of urban/rural breakdowns
- and, more.

With 52 publications in this series, we can fast track you to any destination you want.

For more information, call us at 1-800-267-6677 and request the Census brochure (which includes ordering information), or write us at:

Publications Sales
Statistics Canada
Ottawa, Ontario
K1A 0T6

LES PROFILS DU RECENSEMENT DE 1986

VOTRE LAISSEZ-PASSER POUR MIEUX CONNAÎTRE LES CANADIENS

Le Canada et ses régions sont à votre portée grâce aux Profils du recensement de 1986.

Vous désirez connaître le portrait socio-démographique d'une province, d'une ville ou d'une municipalité en particulier, mais la perspective d'avoir à vous battre avec des montagnes de statistiques vous effraie?

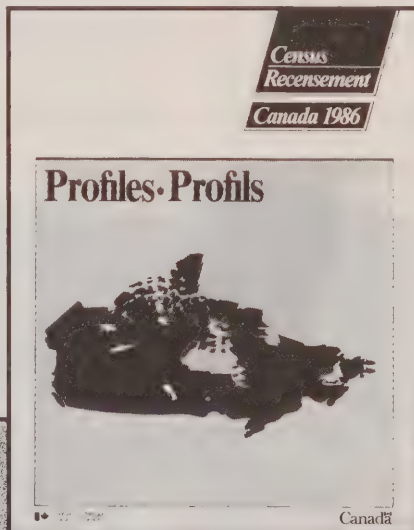
Balayer toute appréhension! Les Profils du recensement de 1986 vous épargneront temps et effort. Chaque Profil présente plus de 46 éléments différents d'information sur chacune des régions répertoriées. Des chiffres de population aux données sur les modes de vie de la population âgée, vous saurez tout.

Vous n'avez qu'à faire votre choix. Et quel choix! Les 52 publications de la série portent sur:

- 6,009 municipalités (subdivisions de recensement);
- 266 comtés (divisions de recensement);
- 282 circonscriptions électorales fédérales;
- 25 régions métropolitaines de recensement;
- 114 agglomérations de recensement;
- diverses régions urbaines et rurales;
- et plus encore

Pour de plus amples renseignements, composez le 1-800-267-6677 et demandez notre brochure, qui vous renseignera sur les modalités de commande. Ou, si vous le préférez, écrivez à:

Vente des publications
Statistique Canada
Ottawa (Ontario)
K1A 0T6



Every week

The numbers that make decisions

The data that highlight national economic trends

Infomat is a digest of the most important statistics of the week. It is invaluable for business planners, policy makers and members of the media who take an interest in the Canadian economy.

Articles cite the most recent economic and social data available, describe current trends and point out significant changes. Regular features include a complete list of publications released by Statistics Canada during the reference week, a table of key economic indicators and a list of upcoming data releases. The text is concise, easy-to-read and complemented by tables and charts.

Infomat, Catalogue No. 11-002E (weekly), is available for \$2.00 per copy/\$100.00 annually (in Canada); \$3.00 per copy/\$150.00 annually (elsewhere).

Toutes les semaines

Les chiffres qui font les décisions

Les données illustrant les tendances de l'économie canadienne

Infomat est un résumé des statistiques les plus importantes de la semaine. C'est un outil d'une valeur inestimable pour les planificateurs du monde des affaires, les responsables de l'élaboration des politiques et les médias d'information s'intéressant à l'économie canadienne.

Les articles contenus dans ce bulletin citent les plus récentes données économiques et sociales disponibles, décrivent les tendances actuelles et soulignent les changements les plus significatifs. On y retrouve des chroniques régulières, notamment une liste complète des nouvelles publications parues à Statistique Canada au cours de la semaine de référence, un tableau des principaux indicateurs économiques, ainsi qu'une liste des données à paraître. Le texte est concis, facile à lire et illustré de tableaux et de graphiques.

Infomat, n° 11-002F au catalogue (hebdomadaire), se vend \$2.00 l'exemplaire ou \$100.00 pour un abonnement annuel au Canada; \$3.00 l'exemplaire ou \$150.00 pour un abonnement annuel à l'étranger.



To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free
1-800-267-6677
Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.

ALL IN ONE PLACE THE ECONOMIC FACTS AND ANALYSIS YOU NEED

Canadian Economic Observer:
Statistics Canada's New Monthly Economic Report

No other report on the Canadian economy has this much to offer

This month's data

Up-to-the-minute data includes all major statistical series released two weeks prior to publication.

Current Economic Conditions

Brief, "to the point" summary of the economy's performance over the month, including trend analysis of employment, output, demand and leading indicators.

Statistical and Technical Notes

Information about new or revised statistical programs and methodological developments unique to Statistics Canada.

Major Economic Events

Chronology of international and national events that affect Canada's economy

Feature Articles

In-depth research on current business and economic issues.

Statistical Summary

Statistical tables, charts and graphs cover national accounts, output, demand, trade, labour and financial markets.

AND MORE...

Regional Analysis

Provincial breakdowns of key economic indicators.

International Overview

Digest of economic performance in Canada's most important trading partners — Europe, Japan, and the U.S.A.

Subscribe Today and Save!

Save **\$40 off** the single-issue price of the **Canadian Economic Observer**.
Catalogue #11-010
12 issues \$200.00 / other countries \$225.00
Per copy \$20.00 / other countries \$22.50
(includes postage and handling)

For faster service using Visa or MasterCard call toll-free 1-800-267-6677.

To order, complete the order form included or write to Publications Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free, 1-800-267-6677. Please make your cheque or money order payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact the Statistics Canada Reference Centre nearest you for further information.

TOUT POUR VOUS! LES DONNÉES ÉCONOMIQUES ET L'ANALYSE QUE VOUS RECHERCHEZ

L'Observateur économique canadien:
Le nouveau bulletin économique mensuel de Statistique Canada

Aucune autre publication ne vous procure autant de renseignements relatifs à l'économie canadienne

Les données du mois

Des données de dernière heure comprenant toutes les séries de statistiques les plus importantes qui ont été diffusées deux semaines avant la date de publication du bulletin.

La situation économique actuelle

Le rendement de l'économie au cours du mois, présenté en bref, comportant une analyse de l'emploi, de la production, de la demande et des principaux indicateurs précurseurs des tendances de l'activité économique.

Des notes techniques et statistiques

Des notes portant sur les nouveaux programmes statistiques ou les programmes révisés et sur les progrès en matière de méthodologie propres à Statistique Canada.

Les principaux événements économiques

Des événements internationaux et nationaux influençant l'économie canadienne, présentés en ordre chronologique.

Des études spéciales

Une recherche approfondie des affaires et des questions d'actualité liées à l'économie.

Un aperçu statistique

Des tableaux, des graphiques et des diagrammes englobant les statistiques des comptes nationaux, de la production, de la demande, du commerce, de l'emploi, des marchés financiers, etc.

ET PLUS ENCORE

Une analyse régionale

Des ventilations par province d'indicateurs économiques stratégiques.

Un survol de l'économie internationale

Un sommaire du rendement de l'économie des partenaires commerciaux du Canada, comme l'Europe, le Japon et les États-Unis.

Abonnez-vous dès maintenant et économisez!

Économisez **\$40** sur le prix à l'unité de **L'Observateur économique canadien**.
N° 11-010 au répertoire
Abonnement annuel (12 numéros): \$200 au Canada; \$225 à l'étranger.
Prix au numéro: \$20 au Canada; \$25.50 à l'étranger.
(Ces prix incluent les frais de port et de manutention.)

Pour obtenir un service plus rapide, composez le numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard. Veuillez faire votre chèque ou mandat-poste à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.



Construction price statistics



Second quarter 1988

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1988



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7276

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-4888)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.
1(613)951-7276

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Second quarter 1988

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

© Minister of Supply
and Services Canada 1988

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Programs and Publishing Products Group,
Acting Permissions Officer, Crown Copyright
Administration, Canadian Government Publishing
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

October 1988

Price: Canada, \$16.50, \$66.00 a year
Other Countries, \$17.50, \$70.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 4, No. 2

ISBN 0833-238X

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Deuxième trimestre 1988

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1988

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits
d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Octobre 1988

Prix: Canada, \$16.50, \$66.00 par année
Autres pays, \$17.50, \$70.00 par année

Paieiment en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 4, n° 2

ISBN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	24
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

HIGHLIGHTS

Second Quarter 1988

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the second quarter of 1988, the Construction Union Wage Rate Index showed no change from the previous quarter. Revisions to the index are anticipated for the third quarter publication, as detailed information concerning new collective agreements becomes available.

Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes

- During the second quarter of 1988, the Residential Construction Building Material Price Index remained unchanged from the previous quarter. The Non-residential Construction Building Material Price Index advanced by 0.7%, due mainly to increases in prices for polyethylene sheets (7.5%), mineral wool (3.9%) and laminated and reinforced sheets (3.8%).

New Housing Price Indexes

- In the second quarter of 1988, the New Housing Price Index at the Canada total level rose 4.0% from the previous quarter. The Ontario region recorded the largest quarterly increase of 6.2%. This increase was attributed largely to Toronto, which exhibited an increase of 8.1% between the first and second quarters of 1988. Other quarterly changes on a regional basis were: Quebec 2.0%, Atlantic 1.3%, British Columbia 1.3% and Prairie 0.8%.

Output Price Indexes of Non-residential Construction

- The rise of 2.3% at the Canada level in the second quarter of 1988 was the largest quarterly gain since the first quarter of 1987. Central Canada continued to post the greatest increases with Toronto (3.0%), Ottawa (2.6%) and Montreal (1.8%). Halifax (0.6%), Vancouver (0.7%), Calgary (0.3%) and Edmonton (0.1%) showed little change.

POINTS SAILLANTS

Deuxième trimestre de 1988

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction

- L'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada, durant le deuxième trimestre de 1988 n'a affiché aucun changement par rapport au trimestre précédent. Des révisions aux indices publiés sont anticipées lors de la publication des données au troisième trimestre, alors que les informations détaillées concernant les nouvelles conventions collectives signées deviendront disponibles.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle

- Au cours du second trimestre de 1988 l'indice des prix des matériaux de la construction résidentielle est demeuré inchangé par rapport au premier trimestre. L'indice des prix des matériaux de la construction non résidentielle a progressé de 0.7%, résultant principalement des hausses de prix pour les feuilles de polyéthylène (7.5%), la laine minérale (3.9%) et les feuilles stratifiées et renforcées (3.8%).

Indices des prix des logements neufs

- Au deuxième trimestre de 1988, les prix des logements neufs pour l'ensemble du Canada ont augmenté de 4.0% par rapport au trimestre précédent. La région de l'Ontario a enregistré l'augmentation la plus élevée avec 6.2%. Cette hausse a été attribuable à la région de Toronto qui a affiché un gain de 8.1% entre le premier et le deuxième trimestre de 1988. Sur une base régionale, les autres variations trimestrielles ont été de 2.0% au Québec, de 1.3% dans les Maritimes, de 1.3% en Colombie-Britannique et de 0.8% dans les Prairies.

Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle

- L'augmentation de 2.3% au niveau de l'ensemble du Canada, au cours du deuxième trimestre représentait la hausse trimestrielle la plus élevée depuis le premier trimestre de 1987. La région du centre du Canada a continué d'afficher les plus forts gains avec Toronto (3.0%), Ottawa (2.6%) et Montréal (1.8%). Les villes d'Halifax (0.6%), de Vancouver (0.7%) ainsi que Calgary (0.3%) et Edmonton (0.1%) ont montré peu de variation.

Machinery and Equipment Price Indexes, 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) continued its downward trend, declining 0.9% in the second quarter (the fifth decrease in the last six quarters) to stand 0.9% below its' level in the second quarter of last year. This was the fourth consecutive quarter in which the total index showed a year-over-year decline. These changes are reflective of the effect of the stronger Canadian dollar on imported machinery and equipment.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

- Both indexes posted relatively large increases for the second consecutive quarter, at 1.5% and 1.1% respectively. Sharp increases in the heavily weighted Machinery and Equipment component (mainly domestic products) and Building component of these particular industries during the quarter were largely responsible. The absence of labour rate increases continued to have a moderating influence on the quarterly movement.

Indices des prix des machines et du matériel, 1971 = 100

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des industries a poursuivi sa tendance à la baisse, diminuant de 0.9% au deuxième trimestre (il s'agit de la cinquième diminution dans les six derniers trimestres) pour s'établir à 0.9% en dessous du niveau du deuxième trimestre de l'année dernière. Il s'agit du quatrième trimestre consécutif où l'indice total a enregistré une diminution d'une année à l'autre. Ces variations reflètent l'effet d'un dollar canadien plus fort sur les machines et le matériel importés.

Indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Ces indices ont enregistré, pour un deuxième trimestre consécutif, des augmentations relativement fortes (1.5% et 1.1% respectivement). Cela s'explique en majeure partie par les fortes hausses pendant ce trimestre de la composante des machines et du matériel (principalement produits fabriqués au Canada) qui a le poids le plus élevé, et de celle des bâtiments. L'absence d'augmentation du taux de salaire de la main-d'oeuvre a exercé un effet modérateur sur les mouvements trimestriels.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/0})_i$$

$$W_i = \frac{(P_0 \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_0 \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/0})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_0 \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, i = 1, 2, ..., n.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/0})_i$$

$$W_i = \frac{(P_0 \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_0 \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/0}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_0 \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. i = 1, 2, ..., n.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordnolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. **Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. **Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Revisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100

TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100													Annual average - Moyenne annuelle
		Month						Mois							
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1984	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.6	
		1985	104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.8	104.6	
		1986	107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7	
D 611399	8411	1987	110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	109.5	
		1988	111.4	109.6	109.0	111.1	111.1	111.1							
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1984	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	106.3	
		1985	105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	107.8	
		1986	108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	
D 614169	2512	1987	114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	
		1988	122.7	122.6	122.1	122.6	121.3	122.8							
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1984	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	97.4	
		1985	94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	100.2	
		1986	108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	115.5	
D 614057	252	1987	123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	
		1988	114.7	114.1	112.2	112.8	110.7	110.4							
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1984	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.4	
		1985	112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	114.1	
		1986	116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	118.7	
D 614170	2541	1987	120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	124.7	
		1988	130.6	130.6	130.6	130.8	130.9	131.1							
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1984	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	110.3	
		1985	117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	118.8	
		1986	120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	116.1	
D 614071	2721	1987	111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.3	
		1988	108.9	108.4	108.4	108.4	108.1	107.4							
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1984	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	121.9	
		1985	126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	127.2	
		1986	127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	129.6	
D 614097	307	1987	131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	132.9	
		1988	136.4	136.4	136.5	136.9	136.9	137.1							
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1984	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	120.9	
		1985	123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.6	
		1986	121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	122.4	
D 614123	332	1987	123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	124.5	
		1988	124.5	124.6	124.6	125.4	125.4								
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1984	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	119.7	
		1985	120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	122.4	
		1986	124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	123.5	
D 614185	3331	1987	123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.8	124.9	124.3	
		1988	126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4							
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1984	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.9	
		1985	109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	108.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.2	
		1986	110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	111.9	
D 614133	338	1987	113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	118.0	
		1988	133.8	134.8	136.0	137.8	136.8	137.4							
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1984	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	128.0	
		1985	132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	133.9	
		1986	136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.3	
D 614138	352	1987	138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	
		1988	140.2	140.2	140.5	140.7	140.7	140.7							
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1984	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.8	
		1985	118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	
		1986	126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	
D 614140	355	1987	130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	132.8	
		1988	136.8	136.8	137.9	138.3	138.2	138.2							
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1984	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.0	
		1985	119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	121.1	
		1986	125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	126.0	
D 614141	356	1987	129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	131.0	
		1988	134.8	135.3	137.1	137.4	137.5	137.8							
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1984	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	107.2	
		1985	113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	115.4	
		1986	108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	111.6	
D 612370	4793	1987	112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7	
		1988	116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9							
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1984	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	114.0	
		1985	120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	119.6	
		1986	125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	127.0	
D 614151	375	1987	126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	127.9	
		1988	132.8	132.4	132.5	130.7	131.3	130.8							

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrices 400-405: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-405: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (June 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Juin 1988)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.48	19.30	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.54	18.12	15.09	17.62	16.13	18.84	17.51	24.72
Québec	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Chicoutimi	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Montréal	17.97	21.06	17.42	20.44	16.75	19.71	18.88	22.08
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	20.29	24.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	18.10	22.28	20.17	25.17
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.57	21.70	21.69	25.51
St. Catharines	19.76	23.74	20.69	24.72	16.69	21.24	19.96	24.74
Kitchener	17.32	21.55	20.69	24.72	14.85	17.79	19.53	24.37
London	19.50	23.05	19.92	23.84	18.00	20.58	18.77	24.39
Windsor	18.50	23.17	20.05	24.08	18.16	20.67	19.16	24.77
Sudbury	19.28	23.19	20.12	24.09	17.12	21.20	19.81	24.69
Thunder Bay	21.53	23.75	19.79	23.70	16.81	20.86	19.96	24.03
Winnipeg	17.72	20.09	18.90	22.34	15.70	17.62	20.00	22.90
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.62	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.28	17.20	20.37	23.96	17.12	18.84	20.25	22.32
Saint John	11.33	13.30	18.35	23.05	14.40	15.84	18.15	19.97
Québec	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Chicoutimi	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Montréal	14.09	16.77	18.88	22.06	16.75	19.71	18.88	22.04
Ottawa	15.86	19.19	19.74	24.56	18.56	23.06	19.32	24.62
Toronto	17.39	21.23	20.41	25.45	18.01	23.72	18.86	24.62
Hamilton	16.10	20.59	20.42	25.47	18.92	23.72	20.00	24.62
St. Catharines	15.94	20.41	19.20	24.63	18.92	23.72	20.00	24.62
Kitchener	15.22	18.49	19.82	24.42	18.92	23.72	20.00	24.62
London	17.39	19.65	20.06	24.02	17.48	23.08	18.93	24.62
Windsor	17.84	20.48	20.34	24.73	17.48	23.08	18.93	24.62
Sudbury	16.08	19.22	18.91	24.07	17.48	22.89	18.54	24.62
Thunder Bay	17.19	20.11	19.53	24.16	21.25	23.48	18.22	24.04
Winnipeg	14.15	15.92	20.59	23.34	16.65	20.07	18.80	22.46
Regina	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Saskatoon	..	..	..	..	17.76	21.15	19.05	22.56
Calgary	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	12.75	15.27	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - Concluded - (June 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - fin - (Juin 1988)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.64	16.48	18.85	18.65	21.43	16.09	17.73
Saint John	17.55	19.77	14.52	16.99	16.13	18.84	14.38	16.13
Québec	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Chicoutimi	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Montréal	18.88	22.06	16.32	19.23	18.33	21.45	16.66	19.61
Ottawa	19.26	24.66	18.99	22.83	19.89	23.18	16.20	20.37
Toronto	19.63	24.87	19.21	23.09	20.33	24.59	18.00	22.35
Hamilton	20.27	24.60	19.90	23.85	19.78	24.48	17.60	21.91
St. Catharines	20.45	24.78	19.90	23.85	20.08	24.48	17.60	21.91
Kitchener	19.65	23.61	19.90	23.85	19.87	23.78	16.35	20.54
London	19.54	23.44	18.81	22.62	20.65	23.78	18.37	22.75
Windsor	20.48	24.67	18.92	22.84	19.33	23.68	17.05	21.31
Sudbury	19.49	24.18	19.00	22.86	18.38	23.41	16.40	20.59
Thunder Bay	20.39	24.03	18.71	22.51	19.79	23.36	17.00	21.25
Winnipeg	19.25	22.12	15.29	18.37	17.75	20.04	15.95	17.55
Regina								..
Saskatoon								..
Calgary			14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Edmonton	..	..	14.25	16.56	16.50	18.98	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.50	16.89	15.91	17.43	15.60	17.90	19.83	24.31
Saint John	16.13	18.84	13.44	15.07	13.24	15.58	17.55	19.74
Québec	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Chicoutimi	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Montréal	17.64	20.69	17.40	20.43	14.39	17.10	18.72	21.88
Ottawa	17.73	20.87	16.40	19.92	15.59	19.09	18.37	22.46
Toronto	17.95	22.09	19.72	21.82	15.93	19.27	20.20	24.47
Hamilton	16.11	20.09	19.54	21.63	15.44	18.94	20.20	24.47
St. Catharines	20.08	24.48	17.03	18.86	15.44	18.94	20.20	24.47
Kitchener	19.35	23.21	16.97	19.60	15.44	18.94	20.20	24.47
London	17.86	22.15	17.43	20.51	16.30	19.86	20.20	24.47
Windsor	18.87	21.57	18.32	21.33	16.26	19.92	20.20	24.47
Sudbury	16.75	20.77	16.50	19.65	14.51	17.92	20.20	24.47
Thunder Bay	17.65	21.75	17.15	19.88	15.65	19.14	19.58	23.79
Winnipeg	17.00	18.95	16.16	18.49	14.67	17.69	16.60	18.96
Regina			15.00	17.95				..
Saskatoon			15.00	17.95				..
Calgary						..		..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.4 134.3 137.9	126.7 130.5 130.9 137.6 137.9	126.7 130.5 132.3 136.1 137.9	126.7 130.5 133.1 136.1 137.9	126.5 130.5 133.2 137.7 137.7	126.5 130.5 130.6 134.3 137.7	126.5 130.6 130.6 134.3 137.9	126.5 130.6 136.8 137.9 137.9	126.5 130.6 134.3 137.9 137.9	126.6 129.2 132.4 136.6 136.6
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.9 132.1 132.8 140.7 141.1	127.9 132.1 134.3 140.7 141.1	127.9 132.1 135.2 140.7 141.1	127.7 132.1 136.6 140.7 140.7	127.7 132.2 136.6 140.7 140.7	127.8 132.2 136.8 141.0 141.0	127.8 132.2 136.8 141.0 141.0	127.8 132.2 136.8 141.0 141.0	127.6 130.7 134.4 139.5 139.5
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 121.1 130.4 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	120.5 117.3 128.7 136.1 136.1
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 120.3 134.2 142.7 142.7	116.3 120.3 134.3 142.7 142.7	116.3 125.1 142.6 142.7 142.7	119.3 125.1 142.6 142.7 142.7	119.3 125.1 142.6 142.7 142.7	124.6 121.3 133.3 142.7 142.7
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	123.9 136.4 149.6 156.7 160.3	133.0 149.2 156.6 160.3 160.3	133.0 149.2 156.6 160.3 160.3	133.0 149.2 156.4 160.3 160.3	134.4 149.2 156.4 160.3 160.3	134.4 149.2 156.4 160.3 160.3	134.6 149.6 156.4 160.3 160.3	136.4 149.6 156.7 160.3 160.3	136.4 149.6 156.7 160.3 160.3	130.9 145.0 154.2 159.1 159.1
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	125.1 138.0 151.8 160.9 165.0	134.4 151.4 160.4 165.0 165.0	134.4 151.4 160.4 165.0 165.0	134.4 151.4 160.7 165.0 165.0	135.7 151.4 160.7 165.0 165.0	135.7 151.4 160.7 165.0 165.0	135.8 151.8 160.7 165.0 165.0	138.0 151.8 160.9 165.0 165.0	138.0 151.8 160.9 165.0 165.0	132.2 147.0 157.7 163.6 163.6
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	130.3 130.8 134.0 137.2 139.8	130.8 130.8 134.0 137.2 139.8	130.8 130.8 134.0 137.2 139.8	130.8 130.8 134.0 137.2 139.8	130.8 131.8 134.0 137.7 139.8	130.8 131.8 134.0 137.7 139.8	130.8 135.1 134.3 139.5 139.8	130.8 135.1 134.4 139.5 139.8	130.8 134.0 134.6 139.8 139.8	130.8 134.0 135.0 139.8 139.8	130.8 134.0 135.0 139.8 139.8	130.8 134.0 136.5 139.8 139.8	130.8 132.7 134.5 138.6 138.6
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	129.8 131.1 134.3 140.8 144.2	130.2 131.1 134.3 140.8 144.2	130.2 131.1 134.3 140.8 144.2	130.2 131.1 134.3 140.8 144.2	130.2 132.2 134.3 141.3 141.3	130.2 132.2 134.3 141.3 141.3	130.2 135.2 134.3 144.0 144.0	130.2 135.2 134.3 144.2 144.2	130.5 134.3 135.9 144.2 144.2	130.8 134.3 138.4 144.2 144.2	130.9 134.3 138.4 144.2 144.2	130.9 134.3 140.1 144.2 144.2	130.4 133.0 135.5 137.1 142.6
Québec basic rate - Québec, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 130.5 130.5 138.5 138.5	124.9 130.5 130.5 138.5 138.5	124.9 130.5 130.5 138.5 138.5	124.9 130.5 134.4 138.5 138.5	124.9 130.5 134.4 138.5 138.5	124.9 130.5 134.4 138.5 138.5	124.9 130.5 134.4 138.5 138.5	124.9 130.5 134.4 138.5 138.5	124.9 128.6 131.8 137.1 137.1
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 142.5	126.0 131.5 136.8 142.5 142.5	126.0 131.5 136.8 142.5 142.5	125.7 129.7 133.3 140.6 140.6
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 130.3 130.3 138.2 138.2	124.7 130.3 130.3 138.2 138.2	124.7 130.3 130.3 138.2 138.2	124.7 130.3 130.3 138.2 138.2	124.7 130.3 134.2 138.2 138.2	124.7 130.3 134.2 138.2 138.2	124.7 130.3 134.2 138.2 138.2	124.7 130.3 134.2 138.2 138.2	124.7 128.4 131.6 136.9 136.9
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	125.5 131.0 131.0 141.8 141.8	125.5 131.0 131.0 141.8 141.8	125.5 131.0 131.0 141.8 141.8	125.5 131.0 131.0 141.8 141.8	125.5 131.0 136.2 141.8 141.8	125.5 131.0 136.2 141.8 141.8	125.5 131.0 136.2 141.8 141.8	125.5 131.0 136.2 141.8 141.8	125.2 129.2 132.7 139.9 139.9
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 130.3 130.3 138.3 138.3	124.7 130.3 130.3 138.3 138.3	124.7 130.3 130.3 138.3 138.3	124.7 130.3 134.2 138.3 138.3	124.7 130.3 134.2 138.3 138.3	124.7 130.3 134.2 138.3 138.3	124.7 130.3 134.2 138.3 138.3	124.7 130.3 134.2 138.3 138.3	124.7 128.4 131.6 136.9 136.9
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	125.8 131.2 131.2 142.2 142.2	125.8 131.2 131.2 142.2 142.2	125.8 131.2 131.2 142.2 142.2	125.8 131.2 131.2 142.2 142.2	125.8 131.2 136.5 142.2 142.2	125.8 131.2 136.5 142.2 142.2	125.8 131.2 136.5 142.2 142.2	125.8 131.2 136.5 142.2 142.2	125.5 129.4 133.0 140.3 140.3

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100
TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100																
Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle	
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	2.80	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	127.9 133.6 134.1 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	127.9 133.6 136.4 143.0 143.2	128.0 131.7 136.3 141.5 141.5	
D 477460																
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.9 135.0 139.2 146.8 147.2	128.7 133.0 138.7 141.6 145.1	
D 477488																
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	21.72	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.8 139.1 139.1	124.1 129.5 129.5 134.5 139.1	124.1 129.5 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.5 134.6 139.1	124.4 127.7 132.3 137.6 137.6	
D 477461																
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	126.1 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.2 131.7 132.4 142.3 142.5	126.0 129.9 135.0 140.8	
D 477489																
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	3.53	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.2 129.3 132.4 138.9 139.0	123.9 129.3 133.7 138.9 139.0	124.0 129.3 133.9 138.9 139.0	124.0 129.3 133.9 138.9 139.0	124.0 129.3 133.9 138.9 139.0	124.0 129.3 133.9 138.9 139.0	124.0 129.3 133.9 138.9 139.0	124.0 129.3 133.9 138.9 139.0	123.7 129.3 134.0 139.0 139.0	124.2 127.4 131.9 137.3
D 477462																
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.6 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.7 132.1 133.0 142.8 142.9	126.5 130.3 135.5 141.2	
D 477490																
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.93	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	124.9 130.6 131.5 139.4 141.3	124.9 130.6 134.3 139.4 141.3	124.9 130.6 134.3 139.4 141.3	124.9 130.6 135.2 139.4 141.3	124.9 130.6 135.2 139.4 141.3	124.9 130.6 135.2 139.4 141.3	124.9 130.6 135.2 139.4 141.3	124.9 130.6 135.2 139.4 141.3	125.0 128.7 133.3 138.3	
D 477463																
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	128.2 133.8 137.4 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.3 133.8 138.5 143.1 145.0	128.0 132.0 136.7 142.0	
D 477491																
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.91	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.7 135.1 135.7 143.4 145.2	128.8 135.1 138.8 143.4 145.2	128.9 135.1 139.7 143.4 145.2	128.9 135.1 139.7 143.4 145.2	128.9 135.1 139.7 143.4 145.2	128.9 135.1 139.7 143.4 145.2	128.9 135.1 139.7 143.4 145.2	128.9 135.1 139.7 143.4 145.2	128.8 133.0 137.8 142.5	
D 477464																
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	130.2 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.4 136.4 137.2 146.3 148.5	130.0 134.4 139.5 145.1	
D 477492																
London basic rate - London, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	2.03	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.6 135.3 137.3 143.1 145.0	129.4 135.3 138.7 143.1 145.0	129.4 135.3 138.9 143.1 145.0	129.4 135.3 139.0 143.1 145.0	129.4 135.3 139.0 143.1 145.0	129.4 135.3 139.0 143.1 145.0	129.4 135.3 139.0 143.1 145.0	129.4 135.3 139.0 143.1 145.0	129.6 133.3 137.3 142.1	
D 477465																
London including supplements - London englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.3 136.2 141.4 147.6	130.3 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.4 136.2 139.7 145.5 147.6	130.1 134.3 139.1 144.4	
D 477493																
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.62	124.7 125.2 130.5 134.7 140.9	124.7 125.2 130.5 134.7 140.9	124.7 125.2 130.5 134.7 140.9	124.7 125.2 130.5 134.7 140.9	124.7 130.5 131.5 139.0 140.9	124.7 130.5 133.3 139.0 140.9	124.7 130.5 134.5 139.0 140.9	124.7 130.5 134.7 139.0 140.9	124.7 130.5 134.7 139.0 140.9	125.2 130.5 134.7 139.0 140.9	125.2 130.5 134.7 139.0 140.9	125.2 130.5 134.7 139.0 140.9	124.8 128.7 132.9 137.9 137.9	
D 477466																
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		126.9 127.8 133.3 138.4 144.4	126.9 127.8 133.3 138.4 144.4	126.9 127.8 133.3 138.4 144.4	126.9 127.8 133.3 138.4 144.4	127.7 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.8 133.3 136.9 138.1 144.4	127.5 131.5 136.2 141.4	
D 477494																

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate - Sudbury, taux de base	1.06	126.3	126.3	126.3	126.3	126.4	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.4
1985		126.5	126.5	126.5	126.5	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	130.0
1986		131.8	131.8	131.8	131.8	132.8	135.0	136.2	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4
1987		136.4	136.4	136.4	136.4	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	142.3	142.3	139.2
D 477467		142.3	142.4	142.4	142.4	142.4								
Sudbury including supplements - Sudbury englobant les suppléments		128.1	128.1	128.1	128.1	128.9	128.9	128.9	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	128.7
1985		129.0	129.0	129.0	129.0	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	132.9
1986		134.9	134.9	134.9	134.9	138.6	138.6	139.7	139.9	140.0	140.0	140.0	140.0	137.8
1987		140.0	140.0	140.0	140.0	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	146.2	146.2	143.1
D 477495		146.3	146.5	146.5	146.5	146.5								
Thunder Bay basic rate - Thunder Bay, taux de base	.96	125.9	125.9	125.9	125.9	125.6	125.7	125.7	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8
1985		125.8	125.8	125.8	125.8	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	129.3
1986		131.1	131.1	131.1	131.1	130.9	133.2	134.1	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	133.0
1987		134.6	134.6	134.6	134.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	140.5	140.5	137.6
D 477468		140.5	140.6	140.6	140.6	140.6								
Thunder Bay including supplements - Thunder Bay englobant les suppléments		127.6	127.6	127.6	127.6	128.3	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.1
1985		128.4	128.4	128.4	128.4	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	132.1
1986		134.0	134.0	134.0	134.0	135.0	137.5	138.7	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	136.9
1987		139.0	139.0	139.0	139.0	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	145.0	145.0	142.1
D 477496		145.2	145.3	145.3	145.3	145.3								
Winnipeg basic rate - Winnipeg, taux de base	3.66	130.2	130.2	130.2	130.2	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.5
1985		130.7	130.7	130.7	130.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.4
1986		133.3	133.3	133.3	133.3	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	134.9	134.9	134.2
1987		134.9	134.9	134.9	134.9	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	136.7
D 477470		137.6	137.6	137.6	137.6	137.6								
Winnipeg including supplements - Winnipeg englobant les suppléments		129.5	129.5	129.5	129.5	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	129.1
1985		128.9	128.9	128.9	128.9	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	130.6
1986		131.5	131.5	131.5	131.5	132.9	132.9	132.9	132.9	133.0	133.2	133.2	133.2	132.5
1987		133.2	133.2	133.2	133.2	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	135.1
D 477498		136.1	136.1	136.1	136.1	136.1								
Regina basic rate - Regina, taux de base	1.64	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
1985		131.8	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7
1986		131.9	131.9	131.9	131.9	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477471		x	x	x	x	x								
Regina including supplements - Regina englobant les suppléments		132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
1985		132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0
1986		132.2	132.2	132.2	132.2	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477499		x	x	x	x	x								
Saskatoon basic rate - Saskatoon, taux de base	1.68	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
1985		132.0	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9
1986		132.0	132.0	132.0	132.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477472		x	x	x	x	x								
Saskatoon including supplements - Saskatoon englobant les suppléments		132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
1985		132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2
1986		132.3	132.3	132.3	132.3	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477500		x	x	x	x	x								
Calgary basic rate - Calgary, taux de base	9.93	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0
1985		129.0	129.0	129.0	129.0	129.6	129.6	129.6	129.6	129.5	129.5	129.5	129.5	129.4
1986		129.5	129.5	129.5	128.6	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477473		x	x	x	x	x								
Calgary including supplements - Calgary englobant les suppléments		129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8
1985		129.8	129.8	129.8	129.8	130.4	130.4	130.4	130.4	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2
1986		130.3	130.3	130.3	129.5	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477501		x	x	x	x	x								
Edmonton basic rate - Edmonton, taux de base	9.65	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0
1985		130.0	130.0	130.0	130.0	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2
1986		130.2	130.2	130.2	129.3	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477474		x	x	x	x	x								
Edmonton including supplements - Edmonton englobant les suppléments		130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5
1985		130.5	130.5	130.5	130.5	130.9	130.9	130.9	130.9	130.8	130.8	130.8	130.8	130.7
1986		130.8	130.8	130.8	129.9	x	x	x	x	x	x	x	x	x
1987		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477502		x	x	x	x	x								

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26
	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	10.15	10.27	10.36	11.28	10.21
	1988	10.83	10.43	10.55	10.67	10.43	10.37(1)							
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	10.76	11.38	11.48	12.49	11.34
	1988	12.58	12.78	12.74	12.20	11.67	11.64(1)							
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	12.46	12.10	12.04	12.19	12.18
	1988	12.66	12.69	12.40	12.52	12.25	11.41(1)							
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.99	13.31	13.41	13.62	12.96
	1988	14.54	14.06	13.77	13.51	13.19	13.44(1)							

(1) Figures for June 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de juin 1988 sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.3	99.8	100.3	100.8	99.6	99.5	98.0	99.6	99.4	100.1	101.2	100.4	100.0
	1985	99.4	100.2	99.0	98.2	94.0	96.7	96.1	96.4	97.0	94.4	94.9	95.5	96.8
	1986	95.1	97.7	98.1	100.0	100.2	100.1	100.1	98.8	99.9	100.1	99.0	96.6	98.8
D 477966	1987	96.0	95.0	95.4	94.5	95.8	94.0	95.9	97.6	94.8	98.6	98.3	104.2	96.7
	1988	103.1	101.8	102.3	102.0	101.4	103.6(1)							
Alberta														
	1984	105.1	105.2	102.0	101.7	101.4	99.2	98.3	97.7	97.9	97.9	97.4	96.0	100.0
	1985	93.1	93.4	95.2	97.6	91.6	92.3	90.6	91.1	90.7	87.3	86.9	86.8	91.4
	1986	87.4	88.5	89.1	85.5	88.8	87.9	88.3	87.1	88.1	89.4	89.7	89.4	88.5
D 477967	1987	87.3	87.6	86.7	88.1	87.8	87.6	89.4	90.1	89.4	91.0	90.6	91.0	88.9
	1988	94.2	91.6	92.7	92.6	93.1	94.0(1)							

(1) Figures for June 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de juin 1988 sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average	
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires		1984 1985 1986 1987 1988	69.1 67.5 64.7 57.9 64.7	69.0 73.0 66.1 57.9 63.4	70.6 73.0 63.4 55.1 60.6	74.4 68.9 60.6 60.6 62.0	78.6 67.5 57.9 62.0 62.0	80.1 64.7 60.6 62.0 62.0	82.4 64.7 60.6 60.6 63.4	79.6 64.7 62.0 62.0 66.1	77.1 64.7 62.0 62.0 63.4	75.6 64.7 62.0 62.0 63.4	73.0 64.7 62.0 62.0 63.4	68.9 63.4 60.6 60.6 64.7	74.8 66.8 61.8 61.5
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises		1984 1985 1986 1987 1988	57.0 57.0 57.0 48.0 50.5	57.0 59.6 67.4 64.0 50.5	59.6 60.9 62.2 48.0 50.5	59.6 55.7 58.3 45.4 53.1	62.2 54.4 53.1 48.0 53.1	64.8 54.4 53.1 49.2 55.7	70.0 54.0 50.5 50.5 50.5	67.4 53.1 50.5 51.8 51.8	67.4 53.1 50.5 51.8 51.8	64.8 51.8 50.5 50.5 50.5	62.2 51.8 50.5 50.5 50.5	58.3 51.8 50.5 50.5 50.5	62.5 54.8 54.5 49.3
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)		1984 1985 1986 1987 1988	79.0 74.4 67.4 59.6 64.9	81.6 79.7 64.1 60.6 64.4	85.1 77.4 62.0 59.7 67.0	86.9 77.5 60.9 65.1 68.3	90.2 70.5 62.4 65.2 68.2	89.0 71.5 61.6 64.4 66.9	86.7 71.8 61.4 67.6 66.9	82.9 70.6 60.2 69.0	81.9 71.6 62.6 73.3	79.2 69.8 62.9 68.0	77.2 68.3 61.1 70.0	76.2 66.9 61.0 68.8	83.0 72.3 62.3 65.9
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.		1984 1985 1986 1987 1988	103.8 110.4 117.3 113.6 107.2	103.8 110.7 116.3 111.4 105.5	106.1 115.6 115.8 109.7 104.7	106.7 113.6 116.0 110.4 102.8	107.9 114.5 114.6 111.7 102.8	108.4 114.3 115.5 111.8 101.3	110.7 112.6 114.5 110.3	108.7 112.9 115.8 110.9	109.9 109.6 115.5 109.6	110.4 114.2 115.8 108.4	109.7 114.8 115.5 109.8	110.1 116.2 115.0 109.0	108.0 113.8 115.6 110.6
Japanese exchange rate - Cours du change Japon		1984 1985 1986 1987 1988	97.6 95.2 127.2 162.5 180.4	97.7 95.5 141.7 159.3 178.1	104.0 97.5 144.8 158.9 180.8	104.0 109.7 142.9 171.0 182.3	102.3 100.1 153.8 175.5 180.8	102.1 100.9 153.2 169.6 176.3	100.9 104.0 157.7 162.9	98.7 104.6 165.0 162.5	97.7 104.3 163.5 167.1	97.4 116.4 164.9 176.5	99.3 123.4 155.8 175.5	97.6 125.9 154.6 187.6	99.9 105.6 152.1 168.4
German exchange rate - Cours du change Allemand		1984 1985 1986 1987 1988	83.4 78.1 70.7 138.8 144.0	87.6 77.1 112.0 137.8 139.2	92.6 77.2 116.2 137.7 141.6	91.2 84.6 113.0 141.4 139.7	88.6 83.8 117.6 141.4 137.2	89.1 84.1 118.3 135.8 130.2	88.3 92.1 126.5 133.2	85.1 89.6 127.0 136.1	90.5 96.7 127.0 135.7	79.4 98.5 129.2 145.1	83.5 103.8 129.2 150.5	80.2 103.8 128.4 150.5	85.8 87.8 120.6 138.7
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni		1984 1985 1986 1987 1988	72.4 61.1 83.5 84.4 94.1	74.0 60.8 81.8 83.6 90.9	76.6 62.0 86.8 85.8 95.9	74.9 71.5 84.8 89.0 95.9	73.9 71.3 86.9 92.5 95.9	73.8 72.2 86.9 90.1 89.4	72.5 77.2 85.5 88.9	70.9 77.9 84.5 87.1	67.4 76.0 85.5 88.9	66.0 79.7 82.3 89.1	68.4 80.6 81.4 94.9	64.7 82.5 81.3 98.5	71.3 72.7 83.9 89.4

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												
		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.1	137.4	134.6
D 649830	1988	139.9	139.7	140.1	140.3	139.5	139.9							
Structural materials - Matériaux de charpente	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5
D 649831	1988	143.8	143.2	144.4	144.3	143.0	143.3							
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.5	136.2	136.7	134.5
D 649832	1988	138.9	138.9	138.9	139.4	138.5	138.7							
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.9	137.3	138.7	133.7
D 649833	1988	143.1	141.7	142.2	142.5	142.3	143.3							
Electrical materials - Matériaux électriques	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0
D 649834	1988	129.2	129.9	131.7	129.6	131.1	133.4							

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
D 649835	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.7	131.8	133.2	133.5	134.0	130.7
	1988	136.3	136.8	137.7	137.9	137.7	138.1							
Structural materials - Matériaux de charpente	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	129.0	130.9	130.7	132.1	133.0	133.3	129.6
D 649836	1988	134.7	135.6	136.5	137.4	137.1	137.3							
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
D 649837	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.3	133.2	133.4	135.2	134.8	135.1	132.5
	1988	137.3	137.5	138.2	138.7	138.5	138.9							
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.8	135.9	136.5	137.1	137.7	134.2
D 649838	1988	140.7	141.6	142.2	142.3	142.4	142.8							
Electrical materials - Matériaux électriques	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.7	123.1	124.2	126.0	127.1	122.5
D 649839	1988	130.1	131.5	133.0	130.8	130.4	131.5							

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix de vente des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Canada	1984	100.0	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	100.0	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	100.0	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
	1987	100.0	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1
	1988		123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2							
D 636200															
House – Maison	1984		97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985		97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	99.4
	1986		102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
	1987		117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1
	1988		129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1							
D 636201															
Land – Terrain	1984		90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985		90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
	1986		94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
	1987		100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8
	1988		113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9							
D 636202															
St. John's	1984	0.92	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	0.91	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	0.94	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.2	108.9	108.9	108.9	107.6
	1987	0.87	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9
	1988		114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8							
D 636203															
House – Maison	1984		100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985		103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986		104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
	1987		107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	111.9	110.7
	1988		111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8							
D 636204															
Land – Terrain	1984		100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985		107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986		111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.6	113.6	111.5
	1987		113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	120.6	118.8
	1988		120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6							
D 636205															
Halifax	1984	1.39	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	1.97	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	2.42	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
	1987	2.44	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5
	1988		130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2							
D 636206															
House – Maison	1984		x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985		113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
	1986		115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
	1987		117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7
	1988		121.6	123.0	123.3	123.3	123.7	123.7							
D 636207															
Land – Terrain	1984		x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985		142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	153.0	149.2
	1986		153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
	1987		157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.2
	1988		167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9							
D 636208															
Saint John – Moncton	1984	0.68	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	0.81	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
	1986	0.91	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
	1987	0.98	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8
	1988		133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8							
D 636209															
House – Maison	1984		104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	109.9
	1985		113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986		119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
	1987		121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1
	1988		125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5							
D 636210															
Land – Terrain	1984		111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985		133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986		145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
	1987		158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0
	1988		173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4							
D 636211															
Québec	1984	2.02	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	2.23	121.9	122.4	123.1	123.2	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	2.38	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
	1987	2.26	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1
	1988		151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4							
D 636212															
House – Maison	1984		116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985		122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986		128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
	1987		140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2
	1988		150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5							
D 636213															

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		111.0 119.1 128.6 137.9 156.9	111.3 120.5 129.6 143.3 157.6	111.3 120.7 130.5 144.0 161.7	112.7 121.9 130.9 146.7 163.8	112.7 121.9 131.0 147.6 167.8	112.7 123.5 131.5 148.6 170.0	113.4 123.5 132.0 148.9 150.8	116.1 125.9 133.6 150.8 150.8	116.5 126.3 134.5 152.1 152.8	116.5 126.9 135.9 152.8 153.9	117.5 128.2 136.3 153.9 153.9	114.0 123.9 132.6 148.3 148.3
Montréal	1984 1985 1986 1987 1988	8.50 8.94 9.97 10.22	117.0 120.6 127.1 141.6 162.0	118.3 121.0 128.1 143.5 163.0	118.5 121.5 128.7 146.6 164.6	118.6 121.5 129.7 148.5 165.3	118.7 121.9 129.8 150.4 166.5	118.7 123.1 130.3 151.5 166.7	118.7 119.2 131.3 152.3 155.4	119.9 123.9 132.7 155.4 157.3	119.6 125.3 134.8 157.3 158.3	119.8 125.2 136.1 158.5 159.5	120.5 126.2 139.6 160.3 160.3	118.9 123.2 132.2 152.1 152.1
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		114.8 118.3 124.4 138.7 156.4	116.2 118.5 125.2 140.6 157.0	116.4 119.2 125.8 143.9 158.6	116.5 119.2 127.0 145.8 159.6	116.6 119.7 127.1 147.1 160.8	116.6 120.5 127.6 148.4 161.0	116.6 120.9 128.4 149.0 151.2	117.2 120.9 130.1 151.2 152.4	117.3 122.4 132.1 152.9 154.2	117.4 122.3 133.6 154.2 154.9	118.1 123.4 135.6 154.9 159.5	116.7 120.5 129.5 148.3 148.3
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		142.7 150.9 160.6 178.0 214.1	143.0 152.3 164.4 179.5 218.5	143.0 152.3 164.4 181.9 219.4	143.0 152.3 164.4 183.9 218.1	144.1 153.4 165.4 189.5 219.2	144.1 155.8 167.3 190.2 219.2	144.1 158.9 167.3 192.4 201.8	149.0 158.9 169.9 207.3 210.0	149.0 160.4 169.9 210.0 210.5	150.5 160.4 174.6 210.5 212.2	150.9 160.6 174.6 210.5 212.2	145.6 155.9 167.3 194.8 194.8
Ottawa-Hull	1984 1985 1986 1987 1988	4.33 5.95 6.26 5.74	123.6 127.2 127.6 133.1 141.7	125.9 126.6 128.0 133.5 143.2	126.2 126.9 128.4 133.8 143.3	128.6 127.0 129.2 135.0 145.0	129.3 126.1 129.3 136.7 146.8	128.8 125.4 130.6 137.8 147.2	127.8 125.4 130.6 138.4 143.8	127.8 126.2 131.1 139.3 140.0	125.8 126.9 131.1 140.0 140.9	126.2 126.9 132.1 140.9 141.5	126.6 127.0 132.1 141.5 141.5	126.9 126.5 130.0 137.4 137.4
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		126.7 129.6 128.3 134.3 140.4	129.5 128.7 128.8 134.7 142.2	129.9 129.1 129.0 135.0 142.3	132.9 129.2 129.9 136.2 143.9	132.9 127.2 130.0 137.5 144.9	132.5 127.1 130.5 138.0 144.8	130.7 126.0 131.2 138.3 144.8	131.1 125.9 131.2 138.3 138.3	128.5 127.0 131.8 138.7 139.4	127.9 127.8 132.3 139.4 139.9	128.4 127.7 132.9 139.9 140.1	128.9 127.8 132.9 140.1 137.5
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		117.9 123.9 131.6 136.3 154.3	119.0 124.4 131.7 136.7 154.9	119.1 124.4 132.5 136.9 154.9	119.4 124.4 133.1 138.2 157.0	121.5 127.5 133.1 142.7 162.4	121.5 127.5 133.4 145.5 163.9	121.5 129.3 135.3 147.4 163.9	121.5 129.2 135.3 149.6 163.9	123.0 129.3 135.3 149.6 163.9	123.6 130.1 135.5 151.8 163.9	123.6 130.2 136.1 154.2 163.9	121.3 127.5 134.1 144.8 144.8
Toronto	1984 1985 1986 1987 1988	28.15 29.73 30.44 30.35	97.1 98.4 106.0 132.2 153.3	96.9 98.8 108.5 136.3 155.7	97.2 98.9 110.0 144.9 158.2	97.4 99.0 110.6 147.8 164.5	97.7 99.1 112.4 149.6 169.0	97.7 99.7 114.0 150.0 171.4	97.9 101.0 115.2 150.5 171.4	97.8 101.4 118.3 150.5 171.4	97.8 101.4 123.8 151.9 171.4	98.1 101.8 126.3 152.8 171.4	98.1 102.7 129.1 153.0 171.4	97.7 100.4 117.1 147.7 147.7
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		97.8 99.6 109.3 143.8 166.2	97.4 100.0 112.3 149.9 168.3	98.0 100.2 114.4 159.2 171.0	97.9 100.3 115.3 163.1 177.4	98.4 100.6 117.7 165.1 181.6	98.3 101.7 119.8 166.2 182.9	98.7 101.6 121.4 166.6 182.9	98.6 103.0 125.4 166.6 182.9	98.6 103.6 131.6 166.6 182.9	99.0 104.2 135.5 166.6 182.9	99.0 105.5 139.1 166.6 182.9	99.1 106.2 141.1 166.7 182.9
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		97.1 97.5 101.5 111.8 132.9	97.3 97.6 103.1 112.0 136.2	97.3 97.6 103.4 120.4 138.4	97.6 97.6 103.4 121.6 145.9	97.6 97.6 104.4 123.1 152.1	97.9 98.4 104.7 122.6 157.8	97.7 98.9 105.0 123.3 157.8	97.6 98.9 106.1 123.3 157.8	97.6 98.9 110.2 128.7 157.8	97.6 98.9 110.2 129.6 157.8	97.5 98.9 111.6 130.9 157.8	97.5 98.4 106.3 123.2 157.8
Hamilton	1984 1985 1986 1987 1988	2.16 2.48 2.75 2.98	115.6 118.8 128.3 147.1 169.8	115.6 118.8 129.8 147.6 171.5	116.2 120.0 131.3 152.8 172.9	116.2 120.4 133.1 152.8 173.6	116.2 120.5 133.1 153.6 175.3	116.2 122.3 133.1 156.2 175.3	116.3 123.1 134.5 156.7 175.3	116.5 125.1 134.6 166.5 175.3	116.7 125.6 136.5 166.5 175.3	117.3 125.6 137.7 166.5 175.3	118.3 127.1 146.8 169.0 175.3	118.8 128.3 146.8 169.8 175.3
House - Maison	1984 1985 1986 1987 1988		119.9 123.6 133.1 158.6 180.7	119.9 123.6 135.2 159.3 183.1	120.5 125.1 136.7 166.9 184.8	120.5 125.5 139.4 166.9 185.8	120.5 125.5 139.4 168.0 188.2	120.5 126.3 139.4 171.1 188.3	120.6 129.8 141.4 171.1 188.3	120.9 129.7 145.2 176.6 188.3	121.3 129.7 145.4 176.6 188.3	122.0 129.7 145.9 176.6 188.3	122.9 131.4 158.1 180.2 188.3	123.6 133.1 158.1 180.7 188.3
Land - Terrain	1984 1985 1986 1987 1988		107.5 109.3 119.8 123.2 144.7	107.5 109.3 119.8 123.2 144.7	108.2 109.9 121.2 123.4 145.3	108.2 110.7 121.2 123.4 145.3	108.2 110.7 121.2 123.4 145.3	108.2 115.8 121.2 125.1 145.1	108.2 116.8 121.2 126.8 145.1	108.2 118.8 121.2 127.6 145.1	108.2 118.8 121.2 127.6 145.1	108.2 119.8 123.2 127.6 145.1	109.0 119.8 123.2 127.6 145.1	109.3 119.8 123.2 127.6 145.1
St. Catharines-Niagara	1984 1985 1986 1987 1988	0.85 0.98 1.06 1.30	107.6 115.8 132.7 148.7 163.2	107.6 115.8 133.0 148.7 164.0	109.8 121.4 134.5 156.6 167.0	110.4 121.4 136.0 157.6 167.2	110.4 124.9 138.5 157.6 166.6	110.4 126.9 139.3 158.2 167.0	113.0 126.8 139.3 159.7 167.0	113.0 128.0 140.9 160.4 160.4	113.9 128.2 144.9 160.4 160.4	113.9 128.2 146.9 162.3 162.3	115.8 128.2 148.7 163.2 163.2	111.8 124.6 140.2 157.8 157.8

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	
			Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina	1984	1.14	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	1.06	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	1.10	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	1987	0.90	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.8
D 636248	1988		118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6							
House - Maison	1984		107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985		100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986		104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
D 636249	1987		109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
	1988		111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0							
Land - Terrain	1984		125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985		132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986		135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
D 636250	1987		139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	144.4	144.4	144.4	141.7
	1988		144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9							
Saskatoon	1984	1.56	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
	1985	1.53	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	1.50	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
D 636251	1987	1.30	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
	1988		111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5							
House - Maison	1984		97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985		97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986		97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
D 636252	1987		102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	104.8	105.0	103.8
	1988		105.0	104.6	104.9	104.9	104.9	105.7							
Land - Terrain	1984		103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985		109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986		123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
D 636253	1987		131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
	1988		134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8							
Calgary	1984	10.69	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	7.34	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	5.29	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	91.0	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
D 636254	1987	4.37	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
	1988		99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.3							
House - Maison	1984		77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985		75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986		83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
D 636255	1987		86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	90.5	88.4
	1988		92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3							
Land - Terrain	1984		96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985		94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986		104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
D 636256	1987		102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	108.7
	1988		120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4							
Edmonton	1984	8.74	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	7.28	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	5.79	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
D 636257	1987	4.86	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
	1988		91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2							
House - Maison	1984		92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985		84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986		87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
D 636258	1987		91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	95.5	94.0
	1988		96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6							
Land - Terrain	1984		80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985		82.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986		75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	78.2	76.6
D 636259	1987		78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	81.7	82.9	83.5	80.7
	1988		83.5	83.9	84.9	85.0	85.8	86.3							
Vancouver	1984	20.03	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	19.97	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	19.53	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
D 636260	1987	19.97	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.4	78.3	77.0
	1988		78.4	79.2	79.2	79.7	79.5	80.7							
House - Maison	1984		82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985		81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986		79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
D 636261	1987		81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	86.4	84.8
	1988		86.5	88.0	88.0	88.9	88.5	89.8							

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land - Terrain	1984	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	65.2	64.8
	1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6	67.6	67.6	67.6	66.5
D 636262	1988	67.6	67.4	67.4	67.4	67.6	68.5							
Victoria	1984	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
	1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
D 636263	1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0	70.4	70.6	70.6	68.8
	1988	72.3	72.1	72.9	73.2	73.4	73.4							
House - Maison	1984	89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4	72.9	73.2	73.2	71.7
D 636264	1988	75.4	74.9	75.0	75.2	75.4	75.4							
Land - Terrain	1984	69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8	68.8	68.8	68.8	66.1
D 636265	1988	70.1	70.3	74.3	74.8	74.9	74.9							

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	49.3 107.6	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	54.4 104.1	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	49.2 112.9	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	38.3 132.4	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	39.0 132.7	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	44.9 124.2	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note
(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques
(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1984	100.0	104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0	104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0	109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0	117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
D 477101	1988	100.0	123.9	126.8			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	67.5 100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7 100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8 100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4 100.0	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
D 477102	1988	71.9 100.0	123.4	126.3			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
D 477141	1988	40.3	120.5	123.2			
Warehouse - Entrepôt	1984	15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
D 477142	1988	35.8	128.9	132.8			
Shopping center - Centre d'achats	1984	14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987	22.1	116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
D 477143	1988	23.9	123.3	125.2			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4	109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987	15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
D 477103	1988	14.4	131.2	134.2			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987	17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
D 477104	1988	13.7	120.7	123.2			
HALIFAX	1984	100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
D 477105	1988	100.0	124.3	125.0			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	50.8 100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6 100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8 100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9 100.0	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
D 477106	1988	75.5 100.0	121.8	122.4			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
D 477150	1988	47.8	120.3	120.9			
Warehouse - Entrepôt	1984	25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987	33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
D 477155	1988	23.2	124.7	125.3			
Shopping center - Centre d'achats	1984	28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
D 477160	1988	29.0	131.9	132.5			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
D 477107	1988	13.3	133.0	134.4			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
D 477108	1988	11.2	128.4	129.2			

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTREAL	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
D 477113	1988	100.0	135.5	138.0			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	62.1 100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8 100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3 100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0 100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
D 477114	1988	74.5 100.0	135.4	137.8			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
D 477185	1988	36.2	135.6	137.9			
Warehouse - Entrepôt	1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
D 477190	1988	32.7	131.8	134.1			
Shopping center - Centre d'achats	1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
D 477195	1988	31.1	139.7	142.7			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
D 477115	1988	16.4	134.9	137.8			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
D 477116	1988	9.1	136.4	139.0			
OTTAWA	1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
D 477117	1988	100.0	133.0	136.4			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	79.0 100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3 100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4 100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7 100.0	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
D 477118	1988	72.4 100.0	132.2	135.5			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987	64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
D 477220	1988	59.4	136.3	139.7			
Warehouse - Entrepôt	1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
D 477225	1988	22.7	127.4	131.2			
Shopping center - Centre d'achats	1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
D 477230	1988	17.9	134.1	136.5			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
D 477119	1988	8.4	134.1	137.5			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
D 477120	1988	19.2	134.9	138.6			

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
D 477121	1988	100.0	149.0	153.4			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	64.6	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
D 477122	1988	73.3	150.2	154.6			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
D 477255	1988	40.7	145.5	149.5			
Warehouse - Entrepôt	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
D 477260	1988	44.9	156.2	161.8			
Shopping center - Centre d'achats	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
D 477265	1988	14.4	147.6	150.1			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	15.9	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
D 477123	1988	15.7	150.8	154.9			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
D 477124	1988	11.0	142.2	146.8			
CALGARY	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0	93.4	93.7	95.0	93.8
D 477129	1988	100.0	96.4	96.7			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	84.2	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3
D 477130	1988	68.1	96.4	96.7			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	95.3	93.9
D 477325	1988	50.4	96.7	96.8			
Warehouse - Entrepôt	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
D 477330	1988	5.4	93.9	94.4			
Shopping center - Centre d'achats	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
D 477335	1988	44.2	95.7	96.3			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
D 477131	1988	4.6	94.3	94.5			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
D 477132	1988	27.3	97.7	97.8			

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
D 477133	1988	100.0	95.8	95.9			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	59.3 100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7 100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7 100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3 100.0	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
D 477134	1988	48.5 100.0	93.6	94.0			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.5	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
D 477360	1988	10.3	95.6	95.6			
Warehouse - Entrepôt	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
D 477365	1988	10.4	88.8	89.3			
Shopping center - Centre d'achats	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
D 477370	1988	79.3	92.6	93.0			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
D 477135	1988	7.3	92.8	92.9			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
D 477136	1988	44.2	99.8	99.8			
VANCOUVER	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
D 477137	1988	100.0	113.3	114.1			
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	57.9 100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3 100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0 100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4 100.0	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
D 477138	1988	73.0 100.0	110.6	111.4			
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
D 477395	1988	38.2	116.4	117.0			
Warehouse - Entrepôt	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	92.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
D 477400	1988	23.2	103.3	104.0			
Shopping center - Centre d'achats	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
D 477405	1988	38.6	108.6	109.7			
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
D 477139	1988	15.9	116.5	117.2			
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
D 477140	1988	11.1	119.1	119.3			

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note
(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques
(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profils de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1984 1985 1986 1987 1988	100.0	100.6 110.1 119.0 119.6 130.0	102.1 111.2 120.1 121.0 130.7	107.4 116.1 119.6 123.3	110.2 117.9 119.3 124.6	105.1 113.8 119.5 122.1
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1984 1985 1986 1987 1988	78.44 100.0	101.2 112.1 121.9 121.6 131.6	102.9 113.3 123.0 123.1 131.9	108.7 118.7 122.5 125.5	112.2 120.8 122.0 126.7	106.3 116.2 122.4 124.2
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1984 1985 1986 1987 1988	27.2	104.3 116.4 121.3 120.2 139.2	110.6 116.6 122.8 125.5 140.0	114.4 121.4 121.8 128.0	118.2 122.5 121.1 130.1	111.9 119.2 121.8 126.0
D 649802							
Ontario	1984 1985 1986 1987 1988	42.8	102.6 118.0 133.0 133.4 140.0	103.0 119.4 134.4 133.0 140.2	114.2 128.5 135.2 135.1	117.5 131.0 134.9 135.7	109.3 124.2 134.4 134.3
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1984 1985 1986 1987 1988	30.0	96.5 99.6 106.5 106.0 112.6	95.6 101.6 107.1 106.9 112.6	95.5 102.4 105.1 109.4	99.2 104.7 104.2 110.8	96.7 102.1 105.7 108.3
D 649804							
Bridges - Ponts	1984 1985 1986 1987 1988	7.16	104.6 115.0 122.4 126.7 133.8	104.6 116.9 124.3 127.2 135.0	115.1 120.2 125.2 128.9	115.0 122.2 125.3 129.3	109.8 118.6 124.3 128.0
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1984 1985 1986 1987 1988	14.4	96.3 97.2 101.7 105.5 119.6	97.0 96.9 101.7 106.2 122.3	97.0 99.7 101.0 108.9	97.2 99.7 101.7 110.8	96.9 98.4 101.5 107.9
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi Ann.				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988			..	136.9			
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980			..	85.8	..	92.0	88.9
	1981	17.5		..	96.8	..	103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982			..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x			
Ontario	1979				76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980				87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x			
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980			..	87.9	..	92.0	89.9
	1981	57.0		..	98.4	..	101.6	100.0
	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649818 Semi-A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
D 649918 A.	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..	119.3	118.2
	1988			..	122.0			
Cladding - Revêtements	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
	1980			..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981	44.7		..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8	127.5
	1987			..	133.8	..	137.0	135.4
	1988			..	145.1			
Tees - Tés	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
	1980			..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981	21.4		..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..	131.1	129.0
	1988			..	137.4			
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980			..	87.1	..	91.2	89.2
	1981	33.9		..	98.1	..	101.9	100.0
D 649821 Semi-A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
D 649921 A.	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..	120.6	119.1
	1988			..	125.8			

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. A l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I		II		III		IV		Annuel	
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	96.4		100.2		101.7		102.0		100.0	
	1982	101.7		101.8		102.4		102.9		102.2	
	1983	104.2		105.2		106.8		107.1		105.9	
	1984	109.2		110.0		110.2		111.8		110.3	
	1985	112.6		112.8		113.2		115.1		113.5	
	1986	117.4		120.7		123.6		127.2		122.3	
	1987	130.9		132.7		133.9		136.4		133.5	
	1988	139.1		140.7							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.5		
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual					
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2	100.0					
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9	107.7					
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4	107.0					
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8	110.8					
	1985	114.1	113.9	114.3	114.9	114.3					
	1986	114.8	115.3	116.3	117.0	115.8					
	1987	119.4	119.5	120.1	122.0	120.3					
	1988	123.8	124.7								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.3	115.8	120.3		
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
D 481601 A.	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaine de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble

index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89		100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7			
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89		100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8			
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89	...	100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4			
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2			
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89	...	100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6			
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89	...	100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4			
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89		100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3			
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89	..	100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1			
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89		100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7			
Québec											
D 483413	1980-89		100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5			
Ontario											
D 483417	1980-89		100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9			
Manitoba											
D 483421	1980-89	...	100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8			
Saskatchewan											
D 483425	1980-89		100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0			
Alberta											
D 483429	1980-89		100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4			
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89		100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9			

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
D 482355 A.	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100
 TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
D 482101	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	339.2		
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482102	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	333.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
D 482103	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	374.1		
2. Transmission lines - Total - Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
D482131	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	350.2		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3	
D 482158	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	364.2		
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482133	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	364.1		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
D 482134	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.0		
3. Transformer stations - Total - Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
D 482161	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	318.1		
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482164	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	344.1		
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	322.0		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
D 482166	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	285.5		
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	336.0		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	353.8		
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	364.8		
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	351.6		
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	327.8	340.5		
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.2		
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total - Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	356.6		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	373.6		
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	350.1		
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	386.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.0		

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, cas échéant.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Révisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
	1987		129.4	130.3	130.9	131.8	130.6
	1988		134.2	136.2			
D 636300							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	57.2	113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
	1987		126.2	126.9	127.3	128.0	127.1
	1988		131.3	134.2			
D 636301							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	28.5	111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
	1987		121.9	122.7	122.9	123.5	122.8
	1988		129.9	137.3			
D 636302							
Process machinery - Machines de transformation	1984	25.8	113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
	1987		128.6	129.3	129.6	129.9	129.4
	1988		131.9	132.4			
D 636303							
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1984	6.3	116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
	1987		132.0	133.0	133.4	133.7	133.0
	1988		135.9	135.2			
D 636304							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	10.7	109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
	1987		117.0	117.1	117.5	119.4	117.8
	1988		121.7	125.2			
D 636305							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	5.3	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		131.8	131.4			
D 636306							
Electric equipment - Matériel électrique	1984	7.5	116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
	1987		127.2	127.8	128.9	131.4	128.8
	1988		134.2	136.6			
D 636307							
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1984	7.3	121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
	1987		149.6	150.4	150.8	151.1	150.5
	1988		151.8	152.2			
D 636308							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984	8.5	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.3			
D 636309							
Field erection - Montage sur le chantier	1984	16.1	125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
	1987		133.1	135.0	135.8	135.9	135.0
	1988		135.8	135.3			
D 636310							
Buildings - Bâtiments	1984	12.6	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	136.9			
D 636313							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1984	14.1	125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
	1987		139.6	140.2	141.0	142.3	140.8
	1988		143.4	144.5			
D 636314							

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
D 636340	1988		133.3	134.8			
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	51.9	111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
D 636341	1988		129.1	131.5			
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	37.9	110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
D 636342	1988		130.2	133.2			
Process machinery - Machines de transformation	1984	18.6	115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
D 636345	1988		133.9	133.9			
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	19.7	108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.2	118.0
D 636349	1988		123.4	128.7			
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	9.7	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
D 636352	1988		131.8	131.4			
Electrical equipment - Matériel électrique	1984	4.0	117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
D 636353	1988		134.8	137.1			
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984	10.1	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
D 636354	1988		122.9	124.3			
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1984	16.4	126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
D 636355	1988		136.6	136.6			
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1984	10.3	124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
D 636360	1988		135.6	135.0			
Buildings - Bâtiments	1984	8.4	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
D 636366	1988		134.6	136.9			
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1984	13.0	125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
D 636367	1988		142.9	143.9			

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for the capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects price change between adjacent years for the same basket of goods. In preparing these indexes each major carrier constructs a set of indexes appropriate for their classes of capital expenditures according to a set of guidelines. The totals published by Statistics Canada are derived from the series reported by each carrier.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981 = 100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976 = 100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète le changement de prix d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise a préparé une série d'indices adaptés à ses catégories de dépenses en immobilisations en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981 = 100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976 = 100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.1	123.8	127.6			
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.1	124.5	126.5			
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6			
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4			
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6			

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0				
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	25.0				
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.3				
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.2				
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.5				

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 6641)

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrice 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

Nº 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	D 20346 Q.					
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	113.1	112.9	112.1	112.6	112.7
	1986	113.2	113.5	113.9	113.0	113.4
	1987	111.6	110.0	109.5	108.7	109.9
	1988	105.6	104.4			
Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	D 20350 Q.					
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	106.5	107.5	106.9	108.0	107.3
	1986	107.9	107.4	107.2	105.1	106.9
	1987	104.6	103.8	102.4	102.0	103.2
	1988	99.4	100.1			

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrixes 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregate series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 951-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 951-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1984	100.0	276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	309.0	308.9	310.4	309.4
	1988		309.0	306.1			
D 639700							
Agriculture	1984	10.28	268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
Rating - A - Évaluation:	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	305.9			
D 639703							
Forestry -	1984	0.70	294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Exploitation forestière	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Rating - B - Évaluation:	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
	1987		325.5	326.4	326.2	325.5	325.9
	1988		325.4	321.4			
D 639706							
Fishing -	1984	0.56	309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Pêche	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Rating - C - Évaluation:	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		332.5	330.5			
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1984	6.51	329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Mines, carrières et puits de pétrole	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Rating - B - Évaluation:	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		356.1	351.6			
D 639712							
Manufacturing -	1984	30.42	304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
Industries manufacturières	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.0	337.0			
D 639715							
Food and beverages -	1984	3.20	276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Aliments et boissons	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Rating - C - Évaluation:	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
	1988		317.0	314.2			
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1984	0.17	284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Tabac et produits du tabac	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Rating - C - Évaluation:	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
	1988		332.5	327.8			
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1984	1.12	323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
Industries des produits en caoutchouc	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
et des produits en matière plastique	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
Rating - B - Évaluation:	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
	1988		378.8	374.8			
D 639724							
Leather goods -	1984	0.09	279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Produits du cuir	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Rating - B - Évaluation:	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
	1988		315.3	312.4			
D 639727							
Textile products -	1984	1.01	267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Produits textiles	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Rating - B - Évaluation:	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
	1987		309.2	310.1	309.1	308.4	309.2
	1988		304.3	297.7			
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1984	0.39	232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Vêtements et bonneteries	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Rating - B - Évaluation:	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
	1988		259.7	254.6			
D 639733							
Wood products -	1984	1.95	271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Produits du bois	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Rating - B - Évaluation:	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
	1988		308.4	305.2			
D 639736							
Furniture and fixtures -	1984	0.16	282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Meubles et articles d'ameublement	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Rating - B - Évaluation:	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
	1987		315.1	315.0	314.8	314.7	314.9
	1988		311.4	306.8			
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	6.68	335.3 352.3 368.7 370.0 366.1	339.9 358.0 368.7 371.2 361.9	342.3 358.6 371.7 369.6	345.2 364.9 374.3 369.3	340.7 358.5 370.9 370.0
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.91	268.8 290.3 309.4 312.7 310.7	274.7 294.0 311.0 312.9 306.3	278.4 294.0 313.9 313.0	282.1 300.4 317.0 313.0	276.0 294.7 312.8 312.9
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	5.39	329.9 358.5 373.9 368.7 365.9	338.6 363.0 372.3 369.1 360.5	345.4 363.2 372.1 369.0	349.8 368.2 373.3 368.2	340.9 363.2 372.9 368.8
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.51	301.7 326.9 342.9 343.6 341.3	308.8 330.9 344.8 344.2 336.7	315.1 331.2 345.7 343.8	320.1 336.5 348.1 343.0	311.4 331.4 345.4 343.7
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.62	264.3 284.7 299.2 301.4 300.5	270.2 288.9 301.9 301.7 297.5	274.9 288.5 302.9 301.1	278.7 294.4 305.6 301.6	272.0 289.1 302.4 301.5
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.82	281.7 301.3 317.0 319.6 319.3	287.8 305.3 318.6 320.1 316.1	292.6 305.5 320.0 319.8	295.3 310.8 322.7 319.9	289.4 305.7 319.6 319.9
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.27	275.7 297.3 312.6 309.7 306.5	281.8 301.2 313.7 309.7 303.9	287.4 301.8 313.1 309.4	290.5 307.5 315.4 309.3	283.9 302.1 313.7 309.5
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.03	322.4 342.6 358.3 364.9 364.9	328.7 346.6 361.3 365.2 361.9	333.0 346.4 364.6 364.3	335.9 353.2 366.9 365.2	330.0 347.2 362.8 364.9
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.33	357.9 378.7 389.5 392.1 390.0	365.6 383.2 390.2 394.4 385.4	372.5 383.7 393.1 393.2	372.9 388.4 397.4 391.9	367.2 383.5 392.6 392.9
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.06	316.0 336.3 347.6 348.9 348.5	323.8 339.7 348.1 350.3 346.7	329.6 340.1 350.2 349.6	331.1 344.4 352.8 348.7	325.1 340.1 349.7 349.4
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.71	243.2 260.8 276.7 278.6 274.9	247.6 264.0 280.2 278.2 271.0	252.4 266.8 280.3 278.0	256.8 272.6 282.3 277.9	250.0 266.1 280.6 278.2
D 639772							
Construction Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	4.14	266.8 288.0 297.4 294.5 293.1	274.2 290.8 297.2 295.7 288.0	279.0 289.8 300.2 295.0	281.4 293.8 300.2 293.9	275.4 290.6 298.2 294.8
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics	1984 1985 1986 1987 1988	25.51	268.6 284.9 297.4 300.1 298.5	274.7 288.4 298.3 300.1 295.7	278.0 288.8 299.5 300.4	279.8 293.3 301.3 300.2	275.3 288.9 299.1 300.2
D 639778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	9.78	281.4 298.7 310.6 310.8 307.2	286.3 301.8 309.8 311.5 303.0	289.0 301.4 310.4 311.6	291.2 305.8 312.1 310.3	287.0 301.9 310.7 311.1
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.42	280.8 295.8 309.1 312.9 320.7	280.7 299.2 311.9 312.8 318.2	285.4 302.4 312.6 314.4	292.2 306.4 316.8 320.1	284.8 334.9 312.6 315.1
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.03	379.4 395.7 420.3 427.3 430.6	385.6 400.7 420.7 427.2 429.1	390.3 402.0 423.6 427.8	388.6 409.5 429.9 430.2	386.0 402.0 423.6 428.1
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.33	313.8 322.1 352.9 350.0 355.5	316.6 329.2 351.9 350.0 354.4	318.5 338.4 351.7 352.0	313.1 349.7 352.2 356.4	315.5 334.9 352.2 352.1
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.53	318.1 332.2 340.5 343.2 347.4	325.0 336.9 345.1 344.2 344.1	329.5 335.7 346.1 343.7	330.1 338.5 347.2 344.3	325.7 335.8 344.7 343.9
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.38	252.3 270.1 282.9 285.6 285.9	256.5 273.5 285.7 286.0 284.3	260.5 274.1 286.2 285.2	262.7 279.1 288.2 287.0	258.0 274.2 285.8 286.0
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.09	275.7 292.7 308.7 312.4 314.1	280.4 297.1 311.3 313.7 313.2	284.3 297.0 313.7 313.6	288.0 301.6 313.8 312.7	282.1 297.1 311.9 313.1
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	7.88	226.5 240.7 247.8 254.7 254.8	235.1 243.5 250.5 254.8 254.1	238.2 244.3 252.5 255.4	239.6 246.2 254.8 255.4	234.9 243.7 251.4 255.1
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.81	231.7 240.1 248.2 254.7 261.2	233.4 241.4 249.7 257.2 257.3	234.9 241.8 251.6 264.9	238.1 243.5 251.8 265.4	234.5 241.7 250.3 260.6
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.89	261.2 284.9 308.6 302.1 288.4	268.4 291.9 308.6 295.9 281.7	273.3 291.8 307.8 292.8	278.1 304.3 304.5 291.3	270.3 293.2 307.4 295.5
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.37	273.3 291.9 309.3 309.4 308.7	278.7 297.2 311.8 308.8 305.2	283.7 298.5 312.4 308.2	287.0 305.0 313.8 308.4	280.7 298.2 311.8 308.7
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	4.77	250.5 266.8 279.6 283.5 282.5	254.6 268.9 284.3 283.1 279.8	257.1 269.0 284.2 282.8	261.0 275.0 287.2 284.2	255.8 269.9 283.9 283.4
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.45	220.1 232.6 242.4 245.9 247.4	222.7 234.0 246.7 245.8 247.1	225.2 235.6 247.0 247.3	229.4 239.8 248.3 247.8	224.4 235.5 246.1 246.7
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1984 1985 1986 1987 1988	9.45	211.0 224.9 236.9 241.7 240.8	213.5 226.9 241.3 241.9 238.6	216.5 227.1 242.1 241.7	220.1 232.7 243.6 242.1	215.3 227.9 241.0 241.9
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	8.20	205.1 218.4 230.9 235.3 233.6	207.4 220.3 235.3 235.0 231.3	210.4 220.7 236.1 234.8	214.4 226.5 237.7 235.1	209.3 221.5 235.0 235.1
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.25	250.0 267.6 276.9 284.1 287.7	253.4 270.5 280.6 287.3 286.6	256.5 269.8 281.6 286.7	258.2 273.3 282.6 287.6	254.5 270.3 280.4 286.4
D 639826							
Public administration - Administration publique	1984 1985 1986 1987 1988	6.21	263.1 281.9 296.8 298.8 296.6	268.0 285.1 299.8 299.0 294.2	271.8 285.1 300.4 298.1	275.3 291.4 302.1 298.3	269.6 285.9 299.8 298.6
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.25	259.2 277.2 294.2 294.3 289.9	264.3 280.9 296.9 293.1 286.0	267.9 281.1 297.9 292.0	271.0 288.6 298.8 291.7	265.6 282.0 297.0 292.8
D 639832							
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.75	241.9 260.3 276.2 278.0 275.7	246.8 263.5 279.1 277.6 272.2	250.2 264.6 280.0 276.9	254.5 271.9 282.7 277.5	248.4 265.1 279.5 277.5
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.04	244.4 262.6 277.6 280.7 278.6	249.2 265.3 281.1 280.7 275.6	252.4 265.7 282.2 280.0	257.1 272.4 285.3 280.7	250.8 266.5 281.6 280.5
D 639838							
Other government services - Autres administrations Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.17	283.4 303.5 315.8 319.5 319.6	288.4 306.5 318.8 321.3 319.2	292.7 305.6 319.0 320.4	295.7 310.3 320.3 320.8	290.1 306.5 318.5 320.5
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1984	205	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.9	359.8
	1988		366.8	371.1			
Tanks - Réservoirs D 639848	1984	273	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.2	406.9
	1988		417.9	423.8			
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1984	296	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		416.1	419.1	417.8	417.8	417.7
	1988		418.5	412.6			
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1984	304	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
	1988		332.2	334.9			
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1984	316	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.1	352.9
	1988		350.6	344.6			
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1984	317	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		326.6	327.9	326.8	325.0	326.6
	1988		325.0	321.5			
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1984	318	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		339.8	339.0			
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1984	319	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	274.7	276.5
	1988		273.2	269.2			
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1984	320	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.2	349.3
	1988		366.6	365.5			
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1984	326	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.3	268.3
	1988		271.8	269.1			
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1984	335	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.5	306.8	305.3	321.5	311.3
	1988		317.5	312.6			
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1984	339	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	257.9	258.7
	1988		258.4	256.8			
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1984	368	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.4	296.5	296.2	296.3	295.9
	1988		296.9	295.6			
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1984	499	279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6	311.0			

In Progress In the Workplace In Canada

En évolution En milieu de travail Au Canada

Women. What do the latest statistics reveal?

Find out from our new publication **Women in the Workplace – Selected Data**. A reliable reference tool, this 85 page, bilingual publication contains 25 tables and six charts to work from.

Make comparisons of women's to men's income. Evaluate such things as labour force participation or duration of unemployment. With data as recent as 1985 you can't miss!

Women in the Workplace – Selected Data, Catalogue 71-534, \$20 in Canada, \$21 Foreign.

Les Femmes. Que révèlent les dernières statistiques?

Vous le trouverez dans notre plus récente publication: **Les femmes sur le marché du travail – données choisies**. Cet ouvrage de référence fiable, bilingue, compte 85 pages et contient quelque 25 tableaux, ainsi que six diagrammes facilitant l'utilisation des données.

Comparez le revenu des femmes à celui des hommes. Faite l'évaluation du marché du travail ou encore de la durée des périodes sans emploi. Avec des données aussi récentes que 1985 – vous ne pouvez vous tromper!

Les femmes sur le marché du travail – données choisies, n° 71-534 au catalogue, \$20 au Canada, \$21 dans les autres pays.



To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free
1-800-267-6677
Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.

What does the average family do with \$30,000?

In 1984 the average family in Canada had a disposable income of \$30,000. **Income after Tax, Distribution by Size in Canada, 1984** classifies the after-tax income of Canadian families and individuals. Income data are given by size of income, region, source of income, family size, number of children, age and sex of the family head, and other characteristics.

Use this report to examine how different policies might affect different socio-economic groups. Study problems of the poor and elderly. Get an accurate reading of the purchasing power of Canadians.

Catalogue #13-210
\$20.00 in Canada
\$21.00 other countries
87 pages.

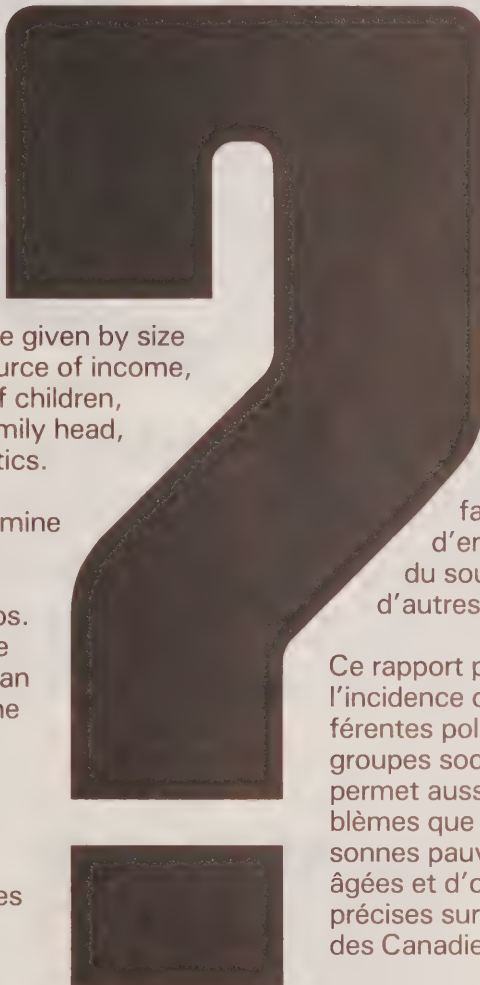
Que fait une famille type avec \$30,000?

En 1984, le revenu disponible d'une famille canadienne type était de

\$30,000. La publication **Revenu après impôt, répartition selon la taille du revenu au Canada, 1984** indique le revenu après impôt des familles et des particuliers canadiens. Les données sur le revenu sont présentées selon la taille du revenu, la région, la source de revenu, la taille de la famille, le nombre d'enfants, l'âge et le sexe du soutien de famille et d'autres caractéristiques.

Ce rapport permet de déterminer l'incidence que peuvent avoir différentes politiques sur divers groupes socio-économiques. Il permet aussi d'étudier les problèmes que rencontrent les personnes pauvres et les personnes âgées et d'obtenir des données précises sur le pouvoir d'achat des Canadiens.

N° 13-210 au répertoire
\$20 au Canada
\$21 à l'étranger
87 pages



To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.


Contact a Regional Reference Centre near you for further information.

Call Toll-Free
1-800-267-6677
Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada/Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.



OVER ONE MILLION CANADIANS ARE INJURED ON THE JOB EVERY YEAR

CHAQUE ANNÉE, PLUS D'UN MILLION DE CANADIENS SONT VICTIMES D'ACCIDENTS DU TRAVAIL

With so many Canadians being injured in job-related accidents, the development of effective occupational health and safety programs should start with **WORK INJURIES 1984-1986**.

Fifty pages of text and tables present statistics on 28 natures of injury, 9 parts of body, 50 sources of injury, and 16 types of accident. In addition, the data are tabulated by occupation, age and sex of the injured worker, as well as by province and industry of the employer.

To order **Work Injuries 1984-1986** (#72-208) send cheque or money order for \$22.00 in Canada, (\$23.00 outside Canada), payable to the Receiver General for Canada/ Publications to: Publications Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or, using Visa or MasterCard, call toll-free 1-800-267-6677.

Quand arrive le temps de mettre sur pied des programmes de santé et de sécurité au travail, on doit pouvoir compter sur des données à jour et fiables concernant les accidents du travail et les victimes de ces accidents. C'est ce genre de données que renferme **Accidents du travail, 1984-1986**.



Les cinquante pages de texte et de tableaux que contient cette publication présentent des statistiques sur 28 types et 50 causes de lésions, 9 des parties du corps les plus souvent lésées et 16 genres d'accidents. En outre, les données sont totalisées selon la profession, l'âge et le sexe du travailleur blessé, ainsi que selon la province et l'activité économique de l'employeur.

Pour commander **Accidents du travail, 1984-1986** (n° 72-208 au répertoire), envoyez un chèque ou un mandat-poste (\$22 au Canada; \$23 à l'étranger) fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications à: Ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, ou téléphonez au numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

1986 CENSUS PROFILES

LES PROFILS DU RECENSEMENT DE 1986

YOUR TICKET TO ANY COMMUNITY IN CANADA

VOTRE LAISSEZ-PASSER POUR MIEUX CONNAÎTRE LES CANADIENS

The 1986 Profiles will put you on the fast track to any Canadian community you want to study

You're looking for a fast introduction to the social and demographic realities of a city, a town, a municipality or an entire province. And you don't have the time to wade through piles of statistics.

Focus in on the area of your choice with a CENSUS PROFILE. Each PROFILE features more than 46 items of information on the area that interests you... from population counts, to the living arrangements of its elderly.

Choose a PROFILE on any one of

- 6009 Census Subdivisions (municipalities)
- 266 Census Divisions (counties)
- 282 Federal Electoral Districts
- 25 Census Metropolitan Areas
- 114 Census Agglomerations
- a variety of urban/rural breakdowns
- and, more.

With 52 publications in this series, we can fast track you to any destination you want.

For more information, call us at 1-800-267-6677 and request the Census brochure (which includes ordering information), or write us at:

Publications Sales
Statistics Canada
Ottawa, Ontario
K1A 0T6

Le Canada et ses régions sont à votre portée grâce aux Profils du recensement de 1986.

Vous désirez connaître le portrait socio-démographique d'une province, d'une ville ou d'une municipalité en particulier, mais la perspective d'avoir à vous battre avec des montagnes de statistiques vous effraie?

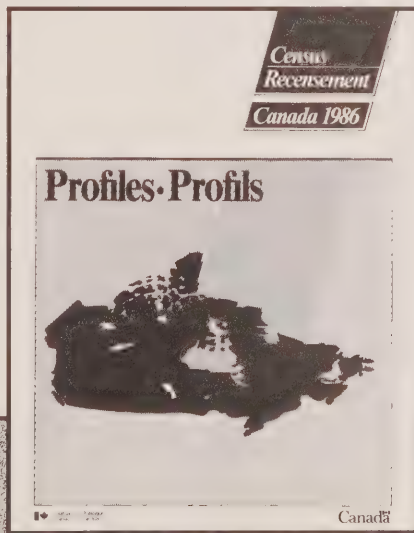
Balayez toute appréhension! Les Profils du recensement de 1986 vous épargneront temps et effort. Chaque Profil présente plus de 46 éléments différents d'information sur chacune des régions répertoriées. Des chiffres de population aux données sur les modes de vie de la population âgée, vous saurez tout.

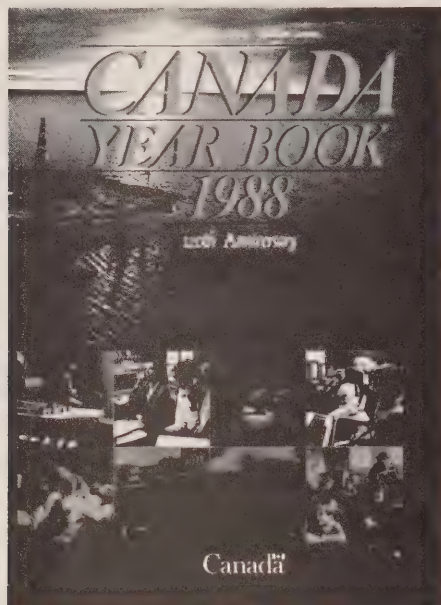
Vous n'avez qu'à faire votre choix. Et quel choix! Les 52 publications de la série portent sur:

- 6,009 municipalités (subdivisions de recensement);
- 266 comtés (divisions de recensement);
- 282 circonscriptions électorales fédérales;
- 25 régions métropolitaines de recensement;
- 114 agglomérations de recensement;
- diverses régions urbaines et rurales;
- et plus encore

Pour de plus amples renseignements, composez le 1-800-267-6677 et demandez notre brochure, qui vous renseignera sur les modalités de commande. Ou, si vous le préférez, écrivez à:

Vente des publications
Statistique Canada
Ottawa (Ontario)
K1A 0T6





A JOURNEY OF 1000 MILES BEGINS WITH A SINGLE STEP

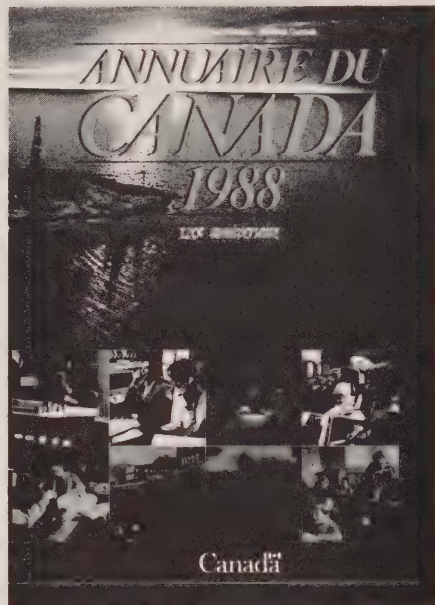
The *Canada Year Book* recorded Canada's first steps in 1867. It's still the only book that gives you the most complete, up-to-date facts on every aspect of Canada's growth as a nation.

Physical setting * Demography * Health * Education * Employment and incomes * Social security * Housing and construction * Forests, fish and furs * Agriculture * Mines and minerals * Energy * Science and technology * Transportation * Communications * Cultural activities and leisure * Manufacturing * Merchandising and services * Banking, finance and insurance * Judicial System * External relations, trade and defence * Government * Government finance * Review of the economy

Sold in Bookstores and also available by calling Statistics Canada toll-free at 1-800-267-6677 or by completing the order coupon included in this publication.

\$49.95 plus shipping and handling (\$54 inclusive in Canada, \$70 other countries); Catalogue number 11-402E.

Information can also be obtained by contacting your Regional Reference Centre.



TOUT LE PAYS, D'UNE COUVERTURE À L'AUTRE

Déjà au siècle dernier, les premiers pas de la nation étaient consignés dans l'*Annuaire du Canada*. Aujourd'hui, l'*Annuaire du Canada* témoigne toujours avec précision et exhaustivité des multiples facettes de l'évolution du pays.

Physiographie * Démographie * Santé * Éducation * Emploi et revenu * Sécurité sociale * Logement et construction * Pêches et fourrures * Agriculture * Mines et minéraux * Énergie * Sciences et technologie * Transports * Communications * Activités culturelles et loisirs * Industries manufacturières * Commerce et services * Banques, finances et assurances * Gouvernement * Système judiciaire * Relations extérieures, commerce et défense * Finances publiques * Revue de l'économie

Disponible en librairie, en téléphonant à Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-267-6677 ou en remplissant le bon de commande qui figure dans la présente publication.

\$49.95 frais de port et de manutention en sus (\$54 au Canada, \$70 à l'étranger); numéro 11-402F au répertoire.

Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.

Construction price statistics

Third quarter 1988



Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1988



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-3200)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by NorthwestTel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto

Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordiolingue et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-3200)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la NorthwestTel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto

Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Construction price statistics

Third quarter 1988

Published under the authority of
the Minister of Supply and
Services Canada

• Minister of Supply
and Services Canada 1989

Extracts from this publication may be reproduced for individual use without permission provided the source is fully acknowledged. However, reproduction of this publication in whole or in part for purposes of resale or redistribution requires written permission from the Programs and Publishing Products Group, Acting Permissions Officer, Crown Copyright Administration, Canadian Government Publishing Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

January 1989

Price: Canada, \$16.50, \$66.00 a year
Other Countries, \$17.50, \$70.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 4, No. 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Statistique Canada

Division des prix

Statistiques des prix de la construction

Troisième trimestre 1988

Publication autorisée par
le ministre des Approvisionnements et
Services Canada

• Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1989

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des extraits de cette publication à des fins d'utilisation personnelle à condition d'indiquer la source en entier. Toutefois, la reproduction de cette publication en tout ou en partie à des fins commerciales ou de redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une autorisation écrite du Groupe des programmes et produits d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Janvier 1989

Prix: Canada, \$16.50, \$66.00 par année
Autres pays, \$17.50, \$70.00 par année

Paie ment en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 4, n° 3

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- p preliminary figures.
- r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Rowland D. Simpson**, Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres indisponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- p nombres provisoires.
- r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Rowland D. Simpson**, Chef, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

	Page
Highlights	5
Introduction	7
Input Price Indexes	
Industrial Product Price Indexes	10
Construction Union Wages	12
Financial	21
Construction Building Materials	23
Output Price Indexes	
New Housing, 1981 = 100	25
New Housing, 1976 = 100	32
Non-residential Construction	34
Fabricated Structural Steel	40
Precast Concrete	42
Capital Expenditures Price Indexes	
Construction:	
Price Deflators	44
Highways	47
Total Plant:	
Electric Utilities	51
Chemical and Mineral Plant	54
Chemical and Petrochemical Plant	54
Canadian Telecommunications	58
Machinery and Equipment:	
Price Deflators	61
Industries	64
Commodities	68
Commodities (Specialized Use)	69

Table des matières

	Page
Faits saillants	5
Introduction	7
Indices des prix des entrées	
Indices des prix des produits industriels	10
Salaires syndicaux de la construction	12
Financiers	21
Matériaux de construction	23
Indices des prix des sorties	
Logements neufs, 1981 = 100	25
Logements neufs, 1976 = 100	32
Construction non-résidentielle	34
Acier de charpente semi-ouvré	40
Béton précontré	42
Indices des prix immobilisations	
Construction:	
Indices de déflation	44
Routière	47
Installation totale:	
Services d'électricité	51
Installation des chimiques et minéraux	54
Installation des chimiques et pétrochimiques	54
Canadiennes de télécommunications	58
Machines et matériel:	
Indices de déflation	61
Industries	64
Produit	68
Produit (usage spécialisé)	69

HIGHLIGHTS

Third Quarter 1988

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the third quarter of 1988, the Canada total Construction Union Wage Rate Index increased by 0.8% from the previous quarter. On a regional basis, the largest increase was observed for Québec (1.7%), followed by Prairie (1.5%), Ontario (0.7%) and the Atlantic Region (0.6%). There was no change in the index for British Columbia.

Residential and Non-residential Construction Building Material Price indexes:

- During the third quarter of 1988, the Residential and Non-residential Construction Building Material Price Indexes advanced 0.7% and 0.9% respectively from the second quarter of 1988. The largest price increases were observed for plywood other than Douglas Fir (10.1%), polyethylene sheets (7.5%), copper pipe and fittings (4.2%) and coated building paper (2.7%).

New Housing Price Indexes:

- In the third quarter of 1988, the New Housing Price Index at the Canada total level rose 2.6% from the second quarter of 1988. The Ontario Region showed the largest quarterly increase of 3.8%. This increase was strongly influenced by Toronto prices which exhibited an increase of 4.8% between the second and third quarter of 1988. Other regional changes were: British Columbia 1.8%, Prairie 1.1%, Quebec 0.9% and Atlantic 0.7%.

Non-residential Construction Price Indexes:

- Prices rose 1.7% in the third quarter across Canada, comparable to the rate of increase experienced over the last ten quarters. In Western Canada, Vancouver led the way with 2.6% followed by Edmonton (1.6%) and Calgary (1.2%). Toronto (1.8%) and Ottawa (2.4%) continued to post relatively large gains. By comparison Halifax increased 0.6%. After recording stronger price increases earlier in the year the rate of advance in Montréal declined to 0.8%.

FAITS SAILLANTS

Troisième trimestre de 1988

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- Durant le troisième trimestre de 1988, l'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada a augmenté de 0.8% par rapport au trimestre précédent. Sur une base régionale, la plus forte hausse a été observée au Québec (1.7%) suivi par les Prairies (1.5%), l'Ontario (0.7%) et les Maritimes (0.6%). Il n'y a eu aucun changement à l'indice de la Colombie-Britannique.

Indices des prix matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle:

- Au cours du troisième de 1988, les indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle se sont accrus respectivement de 0.7% et 0.9% par rapport au deuxième trimestre de 1988. Les plus fortes augmentations ont été observées pour le contreplaqué de bois résineux, autre que de sapin de Douglas (10.1%), pour les feuilles de polyéthylène (7.5%), pour les tuyaux et accessoires de tuyauterie en cuivre (4.2%) et le papier de construction, induit ou imprégné (2.7%).

Indices des prix des logements neufs:

- Au troisième trimestre de 1988, l'indice des prix des logements neufs pour l'ensemble du Canada a augmenté de 2.6% par rapport au deuxième trimestre de 1988. La région de l'Ontario a enregistré l'augmentation trimestrielle la plus élevée avec 3.8%. Cette hausse a été attribuable à la région de Toronto qui a affiché un gain de 4.8% entre la deuxième et la troisième trimestre de 1988. Sur un base régionale, les autres variations trimestrielles ont été de 1.8% en Colombie-Britannique, de 1.1% dans les Prairies, de 0.9% au Québec et de 0.8% dans les Maritimes.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Au troisième trimestre, les prix ont augmenté de 1.7% dans l'ensemble du Canada, soit un taux de croissance comparable à celui enregistré au cours des dix derniers trimestres. Dans la région de l'ouest du Canada, la ville de Vancouver s'est classée première avec 2.6%, suivie d'Edmonton (1.6%) et de Calgary (1.2%). Toronto et Ottawa ont continué d'afficher des gains relativement importants, 1.8% et 2.4% respectivement. La ville d'Halifax a, elle, connu une augmentation de 0.6%. À Montréal, le taux de croissance a chuté pour s'établir à 0.8% après avoir enregistré de forts accroissements des prix durant la première moitié de l'année.

**Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI),
1971 = 100:**

- The all-industries composite (domestic and imported sources) index increased 0.4% in the third quarter. The year-over-year change was -0.4%, the fifth consecutive decrease in the annual rate.
- Prices for new machinery and equipment made in Canada rose 0.8% while imported goods prices showed no change overall, influenced by a generally stronger Canadian dollar (i.e. the exchange rate declined by 0.7%) during the quarter.

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- In the third quarter of 1988 both Process Plant Price Indexes showed strong increases of 1.2% and 1.0% respectively over the second quarter of 1988. In both indexes, the Buildings component had the largest increase, up 1.5%, while the heavily-weighted machinery and equipment component also contributed significantly with 1.3% and 1.0% increases respectively. Construction labour and engineering, design and administration labour components continued their moderating influence on the composite index movement over the period, increasing by 0.7% and 0.8% respectively in both indexes.

Canadian Telecommunications Plant Price Index (CTPPI), 1981 = 100

- The CTPPI is a chained Laspeyres-type price index in which comparisons of the annual movements of the composite price index are affected by changes in expenditure weights as well as by changes in price movement. There was a shift in the annual pattern of expenditures on new capital equipment in comparing 1987 with 1986 in favour of Central Office Equipment and Outside Plant.
- The annual rate of increase in the composite price index between 1987 and 1986 was 0.3%, less than the revised rate of 2.6% for 1986 over 1985. Outside Plant increased by 1.8%, up from 1.6% for 1986. However, the most significant movements in 1987 were for Central Office Equipment and General Equipment which posted the first ever decreases (0.4% and 0.5% respectively) at the major accounts level.

**Indices des prix des machines et du matériel (IPMM),
1971 = 100:**

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importés) pour l'ensemble des industries a augmenté de 0.4% au cours du troisième trimestre. La variation d'une année à l'autre est de -0.4%, soit la cinquième baisse consécutive du taux annuel.
- Les prix des machines et du matériel neufs fabriqués au Canada ont progressé de 0.8% alors que les prix des importations n'ont pas dans l'ensemble enregistré de variation en raison de l'influence d'un dollar canadien plus fort en général (c'est-à-dire que le taux de change a diminué de 0.7%) au cours du trimestre.

Indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Au cours du troisième trimestre de 1988, les indices des prix de ces deux installations du traitement ont enregistré de fortes hausses, de 1.2% et 1.0% respectivement, par rapport au deuxième trimestre de 1988. Dans les deux indices, la composante des bâtiments a connu l'augmentation la plus importante, en hausse de 1.5%, alors que la composante des machines et du matériel, qui a le poids le plus élevé, a enregistré aussi de fortes hausses de 1.3% et de 1.0% respectivement. Au cours de cette période, les composantes de la main-d'oeuvre de construction et de la main-d'oeuvre d'études, de dessin et d'administration ont continué à exercer un effet modérateur sur le mouvement de l'indice composite par une augmentation respective de 0.7% et de 0.8% des deux indices.

Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), 1981 = 100:

- L'IPICT est un indice des prix du genre de l'indice-chaine de Laspeyres dans lequel les comparaisons entre les mouvements annuels de l'indice composite des prix sont influencées par les variations des poids des dépenses de même que par les variations des prix. Si l'on compare l'année 1987 à 1986, on note un revirement du profil annuel des dépenses en nouvelles immobilisations en faveur du matériel de bureau central et des installations à l'extérieur.
- Le taux annuel de l'augmentation de l'indice composite des prix entre 1987 et 1986 est de 0.3%, soit un taux inférieur au taux révisé de 2.6% pour 1986 par rapport à 1985. Les installations à l'extérieur ont augmenté de 1.8%, en hausse par rapport au taux de 1.6% en 1986. Cependant, en 1987, les mouvements les plus importants ont été enregistrés par le matériel de bureau central et le matériel général qui a, pour la première fois, affiché des baisses au niveau des principaux comptes, soit 0.4% et 0.5% respectivement.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'indices d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliants et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$\sum_{i=1}^n$ = Summation over all components, $i = 1, 2, \dots, n$.

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

Où,

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$\sum_{i=1}^n$ = la somme de tous les produits. $i = 1, 2, \dots, n$.

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{t-1}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordiolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. **Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. **Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n^o 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n^o 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100
TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux		1984 105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.4	104.8	104.8	104.6
		1985 104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
		1986 107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
D 611399	8411	1987 110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
		1988 111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	111.4	111.1	111.1	111.1				
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)		1984 108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		1985 105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		1986 108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
D 614169	2512	1987 114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
		1988 122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	123.4	123.9	120.2	119.2				
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués		1984 96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		1985 94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		1986 108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
D 614057	252	1987 123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
		1988 114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	109.7	115.3	114.5	114.6				
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois		1984 111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		1985 112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		1986 116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
D 614170	2541	1987 120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.3	126.4	124.7
		1988 130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.7				
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté		1984 103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		1985 117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		1986 120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
D 614071	2721	1987 111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	110.3
		1988 108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.4				
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage		1984 119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		1985 126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	126.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		1986 127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
D 614097	307	1987 131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
		1988 136.4	136.5	136.5	136.9	137.0	137.3	138.7	138.6	138.6				
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)		1984 119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		1985 123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		1986 121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
D 614123	332	1987 123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
		1988 124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.8	126.8				
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes		1984 118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		1985 120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		1986 124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
D 614185	3331	1987 123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9	124.3
		1988 126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	128.3	127.2				
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication		1984 110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
		1985 109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		1986 110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
D 614133	338	1987 113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
		1988 133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.0	140.9	141.9				
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment		1984 124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		1985 132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		1986 136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
D 614138	352	1987 138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
		1988 140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.5	140.5	140.5				
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé		1984 116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		1985 118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		1986 126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
D 614140	355	1987 130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
		1988 136.9	136.9	138.0	138.4	138.3	139.0	138.6	138.7	138.6				
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre		1984 119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		1985 119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		1986 125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
D 614141	356	1987 129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
		1988 134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.4	138.5	138.5				
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes		1984 107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	111.2
		1985 113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.5	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		1986 108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
D 612370	4793	1987 112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
		1988 116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9				
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis		1984 113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		1985 120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		1986 125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	127.4	126.0	129.5	129.5	127.0
D 614151	375	1987 126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	129.6	127.9
		1988 132.8	132.4	132.5	130.7	131.4	131.1	131.5	131.6	131.8				

Source: Industry Price Indexes, Catalogue 62-011.
Source: Indices des prix de l'industrie, no 62-011 au catalogue.

- 2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note**
(Matrixes 400-405: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrixes 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

- 2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques**
(Matrices 400-405: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Revisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'agrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'oeuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (September 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Septembre 1988)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.93	19.78	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.54	18.12	15.64	18.39	16.73	19.60	17.51	24.72
Québec	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Chicoutimi	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Montréal	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	20.29	24.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	18.10	22.28	20.17	25.17
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.57	21.70	21.69	25.51
St. Catharines	19.76	23.74	20.69	24.72	16.69	21.24	19.96	24.74
Kitchener	17.32	21.55	20.69	24.72	15.22	18.49	19.53	24.37
London	19.50	23.05	19.92	23.84	18.00	20.58	18.77	24.39
Windsor	18.50	23.17	20.05	24.08	19.15	21.92	19.16	24.77
Sudbury	19.28	23.19	20.12	24.09	17.12	21.20	19.81	24.69
Thunder Bay	21.53	23.75	19.79	23.70	16.81	20.86	19.96	24.03
Winnipeg	18.00	20.31	19.65	23.27	16.10	17.96	21.25	24.03
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.62	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.58	17.71	19.97	24.48	16.66	18.84	19.79	22.42
Saint John	11.73	13.84	18.82	24.22	14.80	16.28	18.25	20.98
Québec	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Chicoutimi	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Montréal	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Ottawa	15.86	19.19	20.68	26.06	19.23	24.31	20.32	26.12
Toronto	17.39	21.23	21.55	26.96	18.92	24.97	19.87	26.12
Hamilton	16.10	20.59	20.99	26.97	19.60	24.97	20.32	26.12
St. Catharines	15.94	20.41	20.11	26.18	19.60	24.97	20.32	26.12
Kitchener	15.22	18.49	20.18	26.02	19.60	24.97	20.32	26.12
London	17.39	19.65	20.20	25.59	18.02	24.33	19.68	26.12
Windsor	17.84	20.48	20.97	26.25	18.02	24.33	19.68	26.12
Sudbury	16.08	19.22	20.05	25.60	18.48	24.14	19.64	26.12
Thunder Bay	17.19	20.11	20.48	25.72	22.38	24.73	18.90	25.54
Winnipeg	14.55	16.25	21.21	24.13	17.05	20.51	19.25	22.96
Regina	..	..	..	..	18.13	21.65	19.41	23.06
Saskatoon	..	..	..	..	18.13	21.65	19.41	23.06
Calgary	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - Concluded - (September 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - fin - (Septembre 1988)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.79	16.48	18.85	18.65	21.63	16.09	17.73
Saint John	17.90	20.62	15.06	17.76	16.73	19.60	14.74	16.79
Québec	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Chicoutimi	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Montréal	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Ottawa	19.26	24.66	18.99	22.83	19.89	23.18	17.02	21.37
Toronto	19.63	24.87	19.21	23.09	20.33	24.59	19.30	23.88
Hamilton	20.27	24.60	19.90	23.85	19.78	24.48	18.65	23.16
St. Catharines	20.45	24.78	19.90	23.85	20.08	24.48	18.65	23.16
Kitchener	19.65	23.61	19.90	23.85	19.87	23.78	17.20	21.57
London	19.54	23.44	18.81	22.62	20.65	23.78	19.20	23.77
Windsor	20.48	24.67	18.92	22.84	19.33	23.68	17.87	22.30
Sudbury	19.49	24.18	19.00	22.86	18.38	23.41	17.22	21.59
Thunder Bay	20.39	24.03	18.71	22.51	19.79	23.36	17.82	22.25
Winnipeg	19.90	22.55	15.88	19.12	18.15	20.53	16.45	18.09
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Edmonton	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofers Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.77	17.18	15.93	17.75	15.60	17.90	19.83	24.31
Saint John	16.73	19.60	13.55	15.69	13.78	16.35	18.14	20.61
Québec	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Chicoutimi	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Montréal	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Ottawa	17.73	20.87	16.40	19.92	15.59	19.09	19.14	23.95
Toronto	17.95	22.09	19.72	21.82	15.93	19.27	20.97	25.97
Hamilton	16.11	20.09	19.54	21.63	15.44	18.94	20.97	25.97
St. Catharines	20.08	24.48	17.03	18.86	15.44	18.94	20.97	25.97
Kitchener	19.35	23.21	16.97	19.60	15.44	18.94	20.97	25.97
London	17.86	22.15	17.43	20.51	16.30	19.86	20.97	25.97
Windsor	18.87	21.57	18.32	21.33	16.26	19.92	20.97	25.97
Sudbury	16.75	20.77	16.50	19.65	14.51	17.92	20.97	25.97
Thunder Bay	17.65	21.75	17.15	19.88	15.65	19.14	20.35	25.29
Winnipeg	17.58	19.63	16.41	18.76	15.24	18.41	17.00	19.40
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100														
Metropolitan areas Région - métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	100.0	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 130.5 130.9 137.6 140.2	126.7 130.5 132.5 137.7 140.6	126.5 130.5 133.1 137.7 140.6	126.5 130.5 133.2 137.7 140.6	126.5 130.6 134.2 137.7 140.6	126.5 130.6 134.3 137.9 140.7	126.5 130.6 134.3 137.9 141.0	126.5 130.6 134.3 137.9 141.0	126.6 129.2 132.4 136.6 140.7
D 477450														
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 132.1 132.8 140.7 141.1	127.9 132.1 134.5 140.7 143.6	127.9 132.1 135.2 140.7 144.0	127.7 132.1 135.3 140.7 144.0	127.7 132.1 136.6 140.7 144.0	127.7 132.2 136.6 140.7 144.0	127.8 132.2 136.8 141.0 141.0	127.8 132.2 136.8 141.0 141.0	127.6 130.7 134.5 139.5 145.0
D 477478														
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.17	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 115.7 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.3 128.7 136.1 136.1
D 477452														
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	126.9 119.3 125.1 142.7 142.8	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	126.9 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 121.3 133.3 142.7 142.8
D 477480														
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.83	123.9 136.4 149.6 156.7 159.8	123.9 136.4 149.6 156.7 159.8	123.9 136.4 149.6 160.3 161.2	123.9 133.0 149.2 156.6 160.3	133.0 149.2 156.6 160.3 161.2	133.0 149.2 156.4 160.4 161.2	133.0 149.2 156.4 160.4 161.2	134.4 149.2 156.4 160.4 161.2	134.4 149.2 156.4 160.4 161.2	134.6 149.2 156.4 160.4 161.2	136.4 149.6 156.7 159.9 159.9	136.4 149.6 156.7 159.9 159.0
D 477453														
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		125.1 138.0 151.8 160.9 165.1	125.1 138.0 151.8 160.9 165.2	125.1 138.0 151.8 160.9 165.2	125.1 138.0 160.4 165.0 167.4	134.4 151.4 160.4 165.1 167.4	134.4 151.4 160.7 165.1 167.4	134.4 151.4 160.7 165.1 167.4	135.7 149.2 160.7 165.1 167.4	135.7 149.2 160.7 165.1 167.4	135.8 151.4 160.7 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.1 165.1	138.0 151.8 160.9 165.1 165.1
D 477481														
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.07	130.3 130.8 134.0 137.2 139.8	130.8 130.8 134.0 137.2 139.9	130.8 130.8 134.0 137.2 139.9	130.8 131.8 134.0 137.7 139.9	130.8 131.8 134.0 139.5 140.2	130.8 135.1 134.0 139.8 141.5	130.8 134.0 134.6 139.8 142.2	130.8 134.0 134.6 139.8 142.2	130.8 134.0 135.0 139.8 142.2	130.8 134.0 135.0 139.8 142.2	130.8 134.0 136.5 139.8 142.2	130.8 132.7 134.5 138.6 138.6
D 477454														
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		129.8 131.1 134.3 140.8 144.2	130.2 131.1 134.3 140.8 144.5	130.2 131.1 134.3 140.8 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.5 134.3 135.9 144.2 148.2	130.8 134.3 136.4 144.2 148.2	130.9 134.3 138.4 144.2 148.2	130.9 134.3 140.1 144.2 148.2
D 477482														
Québec basic rate - Québec, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	3.28	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 128.6 131.8 137.1 137.1
D 477456														
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	125.7 129.7 133.3 140.6 140.6
D 477484														
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	.87	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 128.4 131.6 136.9 136.9
D 477457														
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.2 129.2 132.7 139.9 139.9
D 477485														
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	13.81	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 128.4 131.6 136.9 136.9
D 477458														
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.5 129.4 133.0 140.3 140.3
D 477486														

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Ottawa basic rate - Ottawa, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	128.1 127.9 133.6 138.5 143.2	127.9 133.6 134.1 143.0 144.0	127.9 133.6 136.7 143.0 144.8	127.9 133.6 138.2 143.0 144.8	127.9 133.6 138.4 143.0 144.8	127.9 133.6 138.4 143.0 144.8	127.9 133.6 138.5 143.2 144.8	127.9 133.6 138.5 143.2 144.8	127.9 133.6 138.5 143.2 144.8	128.0 131.7 136.3 141.5 141.5
D 477460														
Ottawa including supplements - Ottawa englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.3 128.9 135.0 141.6 147.2	128.9 135.0 139.6 146.8 148.3	128.9 135.0 139.6 146.8 149.1	128.9 135.0 141.3 146.8 149.1	128.9 135.0 141.6 146.8 149.1	128.9 135.0 141.6 146.8 149.1	128.9 135.0 141.6 146.8 149.1	128.9 135.0 141.6 146.8 149.1	128.9 135.0 141.6 146.8 149.1	128.7 137.7 138.7 145.1 145.1
D 477488														
Toronto basic rate - Toronto, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.9 124.1 129.5 134.6 139.1	124.1 129.5 129.8 139.1 140.4	124.1 129.5 133.3 139.1 141.3	124.1 129.5 134.5 139.1 141.3	124.1 129.5 134.6 139.1 141.1	124.1 129.5 134.6 139.1 141.1	124.1 129.5 134.6 139.1 141.1	124.1 129.5 134.6 139.1 141.1	124.1 129.5 134.6 139.1 141.1	124.4 127.7 132.4 137.6 137.6
D 477461														
Toronto including supplements - Toronto englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	125.5 126.2 131.7 137.6 142.5	126.1 131.7 132.4 142.3 143.8	126.2 131.7 136.0 143.3 144.6	126.2 131.7 137.3 142.3 144.6	126.2 131.7 137.5 142.3 144.6	126.2 131.7 137.6 142.3 144.6	126.2 131.7 137.6 142.3 144.6	126.2 131.7 137.6 142.3 144.6	126.2 131.7 137.6 142.3 144.6	126.0 129.9 135.0 140.8 140.8
D 477489														
Hamilton basic rate - Hamilton, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.8 123.7 129.3 134.0 139.0	124.2 129.3 129.8 138.9 140.2	123.9 129.3 132.6 138.9 140.3	123.9 129.3 133.7 138.9 140.3	124.0 129.3 133.9 138.9 140.3	124.0 129.3 134.0 138.9 140.3	124.0 129.3 134.0 138.9 140.3	124.0 129.3 134.0 138.9 140.3	123.7 129.3 134.0 139.0 139.0	124.2 127.4 131.9 137.3 137.3
D 477462														
Hamilton including supplements - Hamilton englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.0 126.7 132.1 138.1 142.9	126.6 132.1 136.5 142.8 144.3	126.7 132.1 137.7 142.8 145.1	126.7 132.1 137.9 142.8 145.1	126.7 132.1 138.1 142.8 145.1	126.7 132.1 138.1 142.8 145.1	126.7 132.1 138.1 142.8 145.1	126.7 132.1 138.1 142.8 145.1	126.7 132.1 138.1 142.8 145.1	126.5 130.3 135.5 141.2 141.2
D 477490														
St. Catharines basic rate - St. Catharines, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 124.9 130.6 135.2 141.3	125.1 130.6 131.5 139.4 142.3	124.9 130.6 134.1 139.4 143.1	124.9 130.6 134.9 139.4 143.1	124.9 130.6 135.2 139.4 143.1	124.9 130.6 135.2 139.4 143.1	124.9 130.6 135.2 139.4 143.1	124.9 130.6 135.2 139.4 143.1	124.9 130.6 135.2 139.4 143.1	125.0 128.7 133.2 138.3 138.3
D 477463														
St. Catharines including supplements - St. Catharines englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	127.3 128.3 133.8 138.9 145.0	128.2 133.8 134.7 143.1 146.4	128.3 133.8 137.4 143.1 147.2	128.3 133.8 138.5 143.1 147.2	128.3 133.8 138.8 143.1 147.2	128.3 133.8 138.8 143.1 147.2	128.3 133.8 138.8 143.1 147.2	128.3 133.8 138.8 143.1 147.2	128.3 133.8 138.8 143.1 147.2	128.0 132.0 136.7 142.0 142.0
D 477491														
Kitchener basic rate - Kitchener, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.6 128.9 135.1 139.8 145.2	128.7 135.1 135.7 143.4 145.6	128.8 135.1 138.3 143.4 146.2	128.8 135.1 139.5 143.4 146.2	128.9 135.1 139.7 143.4 146.2	128.9 135.1 139.8 143.4 146.2	128.9 135.1 139.8 143.4 146.2	128.9 135.1 139.8 143.4 146.2	128.9 135.1 139.8 143.4 146.2	128.8 133.0 137.7 142.5 142.5
D 477464														
Kitchener including supplements - Kitchener englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 136.4 141.8 148.5	129.3 130.4 137.2 146.3 149.7	130.2 136.4 140.3 145.1 150.4	130.4 136.4 141.5 146.3 150.4	130.4 136.4 141.7 146.3 150.4	130.4 136.4 141.8 146.3 150.4	130.4 136.4 141.8 146.3 150.4	130.4 136.4 141.8 146.3 150.4	130.4 136.4 141.8 146.3 150.4	130.0 134.4 139.5 145.1 145.1
D 477492														
London basic rate - London, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.8 129.4 135.3 139.0 145.0	129.6 135.3 137.2 143.1 145.2	129.4 135.3 137.2 143.1 146.0	129.4 135.3 138.7 143.1 146.0	129.4 135.3 138.9 143.1 146.0	129.4 135.3 139.0 143.1 146.0	129.4 135.3 139.0 143.1 146.0	129.4 135.3 139.0 143.1 146.0	129.4 135.3 139.0 143.1 146.0	129.6 133.6 137.3 142.1 142.1
D 477465														
London including supplements - London englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.4 136.2 141.4 147.6	129.5 130.4 136.9 146.5 149.0	130.3 136.2 139.6 145.1 149.8	130.4 136.2 139.6 145.1 149.8	130.4 136.2 141.1 145.5 149.8	130.4 136.2 141.4 145.5 149.8	130.4 136.2 141.4 145.5 149.8	130.4 136.2 141.4 145.5 149.8	130.4 136.2 141.4 145.5 149.8	130.1 134.3 139.1 144.4 144.4
D 477493														
Windsor basic rate - Windsor, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	124.7 125.2 130.5 134.7 141.0	124.7 125.2 130.5 134.7 141.0	124.7 125.2 130.5 134.7 141.0	124.7 125.2 130.5 134.7 141.0	124.7 131.5 133.5 139.0 141.8	124.7 130.5 133.3 139.0 142.4	124.7 130.5 134.5 139.0 142.4	124.7 130.5 134.6 139.0 142.4	124.7 130.5 134.7 139.0 142.4	125.2 130.5 134.7 139.0 142.4	125.2 130.5 134.7 139.0 142.4	125.2 130.5 134.7 139.0 142.4	124.8 128.7 132.9 137.9 137.9
D 477466														
Windsor including supplements - Windsor englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	126.9 127.8 133.3 138.4 144.5	126.9 127.8 133.3 138.4 144.5	126.9 127.8 133.3 138.4 144.5	126.9 127.8 133.3 138.4 144.5	127.7 133.3 137.0 142.5 146.1	127.7 133.3 137.0 142.5 146.1	127.8 133.3 138.1 142.5 146.7	127.8 133.3 138.3 142.5 146.7	127.8 133.3 138.4 142.5 146.7	127.8 133.3 138.4 142.5 146.7	127.8 133.3 138.4 142.5 146.7	127.8 133.3 138.4 142.5 146.7	127.5 131.5 136.2 141.5 141.5
D 477494														

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

1981 = 100

	Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
D 477476	Vancouver basic rate – Vancouver, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	11.60	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	126.1 125.2 128.8 128.8 128.8	125.9 128.8 128.8 128.8 128.8	125.9 128.8 128.8 128.8 128.8	125.9 128.8 128.8 128.8 128.8	125.4 128.8 128.8 128.8 128.8	125.2 128.8 128.8 128.8 128.8	125.2 128.8 128.8 128.8 128.8	125.2 128.8 128.8 128.8 128.8	125.8 127.6 128.8 128.8 128.8
D 477504	Vancouver including supplements – Vancouver englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 126.5 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 132.1 132.1 132.1 132.1	126.5 130.2 132.1 132.1 132.1
D 477477	Victoria basic rate – Victoria, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	2.25	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 125.3 129.1 129.1 129.1	125.8 129.1 129.1 129.1 129.1	125.8 129.1 129.1 129.1 129.1	125.8 129.1 129.1 129.1 129.1	125.3 129.1 129.1 129.1 129.1	125.3 129.1 129.1 129.1 129.1	125.3 129.1 129.1 129.1 129.1	125.3 129.1 129.1 129.1 129.1	125.6 127.8 129.1 129.1 129.1
D 477505	Victoria including supplements – Victoria englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988		126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 126.4 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 132.1 132.1 132.1 132.1	126.4 130.2 132.1 132.1 132.1

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction
TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26
	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	10.15	10.27	10.36	11.28	10.21
	1988	10.83	10.43	10.55	10.67	10.43	10.31	10.03	10.20	10.35(1)				
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	10.76	11.38	11.48	12.49	11.34
	1988	12.58	12.78	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46(1)				
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	12.46	12.10	12.04	12.19	12.10
	1988	12.66	12.69	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.49(1)				
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.99	13.31	13.41	13.62	12.96
	1988	14.54	14.06	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.75(1)				

(1) Figures for September 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de septembre 1988 sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)
TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year - Année	Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual - Annuel
Saskatchewan														
D 477966	1984	101.3	99.8	100.3	100.8	99.6	99.5	98.0	99.6	99.4	100.0	101.3	100.4	100.0
	1985	99.3	100.1	98.9	98.0	93.8	96.5	96.1	96.9	97.2	94.5	94.9	95.5	96.8
	1986	95.0	97.6	97.9	99.8	100.0	100.0	100.1	99.7	100.1	100.1	99.0	96.5	98.8
	1987	95.8	94.8	95.2	94.2	95.3	93.8	95.8	98.8	95.3	98.6	98.3	104.1	96.7
	1988	102.9	101.5	102.1	101.6	100.8	102.1	101.4	99.8	100.1(1)				
Alberta														
D 477967	1984	105.1	105.2	102.0	101.7	101.4	99.2	98.3	97.7	97.9	97.9	97.4	96.0	100.0
	1985	93.1	93.4	95.2	97.5	91.6	92.3	90.5	91.2	90.7	87.3	86.9	86.5	91.4
	1986	87.4	88.5	89.0	88.4	88.7	87.9	88.2	87.2	88.2	89.5	89.7	89.4	88.5
	1987	87.3	87.5	86.6	87.9	87.6	87.6	89.2	90.4	89.7	91.0	90.7	91.0	88.9
	1988	94.2	91.5	92.6	92.5	92.9	93.5	93.6	92.7	92.9(1)				

(1) Figures for September 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de septembre 1988 sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month. or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été raccordée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1984	69.1	69.0	70.6	74.4	78.6	80.1	82.4	79.6	77.1	75.6	73.0	68.9	74.9
	1985	67.5	73.0	73.0	68.9	67.5	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	64.7	63.4	66.8
	1986	64.7	66.1	63.4	60.6	57.9	60.6	60.6	60.6	62.0	62.0	62.0	60.6	61.8
	1987	57.9	57.9	55.1	60.6	62.0	62.0	62.0	63.4	66.1	63.4	63.4	64.7	61.5
	1988	64.7	63.4	60.6	62.0	62.0	62.0	64.7	67.5	64.7				
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1984	57.0	57.0	59.6	59.6	62.2	64.8	70.0	67.4	67.4	64.8	62.2	58.3	62.5
	1985	57.0	59.6	60.9	55.7	54.4	54.4	54.4	53.1	53.1	51.8	51.8	51.8	54.8
	1986	57.0	67.4	62.2	58.3	53.1	53.1	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	50.5	54.5
	1987	48.0	48.0	45.4	48.0	49.2	49.2	49.2	51.8	51.8	50.5	50.5	50.5	49.3
	1988	50.5	50.5	50.5	53.1	53.1	55.7	55.7	58.3	60.9				
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1984	79.0	81.6	85.1	86.9	90.2	89.0	86.7	82.9	81.9	79.2	77.2	76.2	83.0
	1985	74.4	79.7	77.4	75.0	70.5	71.5	71.8	70.6	71.6	69.6	68.3	66.9	72.3
	1986	67.4	64.1	62.0	60.9	62.4	61.6	61.4	60.2	62.6	62.9	61.1	61.0	62.3
	1987	59.6	60.6	59.7	65.1	65.2	64.4	67.6	69.0	73.3	68.0	70.0	68.8	65.9
	1988	64.9	64.4	67.0	68.3	68.2	66.9	68.6	70.0	68.4				
U.S. exchange rate - Cours du change É.U.	1984	103.8	103.8	106.1	106.7	107.9	108.4	110.7	108.7	109.9	110.4	109.7	110.1	108.0
	1985	110.4	111.7	115.6	113.6	114.5	114.3	112.6	112.9	114.6	114.2	114.8	116.2	113.8
	1986	117.3	116.3	115.8	116.0	114.6	115.5	114.5	115.8	115.5	115.8	115.5	115.0	115.6
	1987	113.6	111.4	109.7	110.4	111.7	111.8	110.3	110.9	109.6	108.4	109.8	109.0	110.6
	1988	107.2	105.5	104.7	102.8	102.8	101.3	101.0	102.0	102.0				
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1984	97.6	97.7	104.0	104.0	102.3	102.1	100.9	98.7	97.7	97.4	99.3	97.6	99.9
	1985	95.2	95.5	97.5	99.7	100.1	100.9	104.0	104.6	104.3	116.4	123.4	125.9	105.6
	1986	127.2	141.7	144.8	142.9	153.8	153.2	157.7	165.0	163.5	164.9	155.8	154.6	152.1
	1987	162.5	159.3	158.9	171.0	175.5	169.6	162.9	162.5	167.1	167.5	176.5	187.6	168.4
	1988	180.4	178.1	180.8	182.3	180.8	176.3	164.0	168.1	167.6				
German exchange rate - Cours du change Allemand	1984	83.4	87.6	92.6	91.2	88.6	89.1	88.3	85.1	80.5	79.4	83.5	80.2	85.8
	1985	78.1	77.1	77.2	84.6	83.8	84.1	88.1	92.1	89.6	96.7	98.6	103.8	87.8
	1986	107.4	112.0	116.2	113.0	117.6	118.3	119.2	126.5	127.0	132.2	129.2	128.4	120.6
	1987	138.8	137.8	134.5	137.7	141.4	138.0	135.8	133.2	136.1	135.7	145.1	150.5	138.7
	1988	144.0	139.2	141.6	139.6	137.2	130.2	121.3	122.1	122.6				
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1984	72.4	74.0	76.6	74.9	73.9	73.8	72.5	70.9	67.4	66.0	68.4	64.7	71.3
	1985	61.1	60.8	62.0	71.5	71.3	72.2	77.2	77.9	76.0	79.7	80.6	82.5	72.7
	1986	83.5	81.6	83.8	84.8	86.9	86.9	84.5	85.5	84.5	82.3	81.4	81.3	83.9
	1987	84.4	83.6	85.8	89.0	92.5	90.1	88.9	87.1	88.9	89.1	94.9	98.5	89.4
	1988	94.1	90.9	95.9	95.9	95.9	89.4	82.9	86.3	84.6				

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note (Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes), f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenus pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100
TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.1	137.4	134.6
D 649830	1988	140.1	139.8	140.2	140.4	139.5	140.1	141.4	140.9	140.5				
Structural materials - Matériaux de charpente	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	132.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5
D 649831	1988	143.8	143.2	144.4	144.3	142.9	144.6	144.7	143.2	141.7				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	115.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.5	136.2	136.7	134.5
D 649832	1988	139.1	139.1	139.0	139.5	138.6	138.6	140.5	140.2	140.0				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.5	127.5	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.9	137.3	138.7	133.7
D 649833	1988	143.1	141.7	142.2	142.5	142.3	143.3	144.0	144.1	145.2				
Electrical materials - Matériaux électriques	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0
D 649834	1988	129.2	129.9	131.7	129.6	131.1	132.4	133.2	133.3	131.4				

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100
TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Total	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.7	131.8	133.2	133.5	134.0	130.7
D 649835	1988	136.3	136.9	137.8	138.0	137.8	138.4	139.3	139.5	139.0				
Structural materials - Matériaux de charpente	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	129.0	130.9	130.7	132.1	133.0	133.3	129.6
D 649836	1988	134.9	135.8	136.7	137.6	137.2	138.4	138.5	138.2	137.7				
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.3	133.2	133.4	135.2	134.8	135.1	132.5
D 649837	1988	137.3	137.5	138.3	138.8	138.7	139.0	140.5	140.7	140.2				
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	125.4	125.8	126.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.8	135.9	136.5	137.1	137.7	134.2
D 649838	1988	140.8	141.7	142.3	142.4	142.6	143.2	143.8	144.3	144.3				
Electrical materials - Matériaux électriques	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.7	123.1	124.2	126.0	127.1	122.5
D 649839	1988	130.1	131.5	133.0	130.8	130.4	130.9	131.4	131.7	130.9				

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Canada	1984	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1
	1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2
	1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4
D 636200	1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1
	1988	123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2	131.6	132.8	135.2				
House - Maison	1984	97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.2	97.1	97.3	97.5
	1985	97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	101.1	98.8
	1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	116.1	108.8
D 636201	1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	129.6	126.1
	1988	129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1	137.5	139.0	141.0				
Land - Terrain	1984	90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.2	90.8
	1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	93.6	92.0
	1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	99.8	97.2
D 636202	1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	112.2	106.8
	1988	113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9	123.6	124.3	127.7				
St. John's	1984	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	105.0	103.0
	1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.7	105.2
	1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	108.9	107.6
D 636203	1987	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9
	1988	114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8	114.8	116.1	116.4				
House - Maison	1984	100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.0	104.1	102.2
	1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4
	1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	107.3	106.1
D 636204	1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	111.9	110.7
	1988	111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8	112.8	114.4	114.7				
Land - Terrain	1984	100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	107.7	105.1
	1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	111.1	109.9
	1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	113.6	111.5
D 636205	1987	113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	120.6	118.8
	1988	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	121.1	121.3				
Halifax	1984	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	117.9	x
	1985	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	123.9	121.9
	1986	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	125.6	124.3
D 636206	1987	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	130.8	128.5
	1988	130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2	133.2	133.2	134.9				
House - Maison	1984	x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	112.6	x
	1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	116.3	114.7
	1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	116.5	117.3	117.5	116.2
D 636207	1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	121.6	119.7
	1988	121.6	123.0	123.3	123.3	123.7	123.7	123.7	123.7	125.5				
Land - Terrain	1984	x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	138.1	x
	1985	142.4	144.5	145.1	149.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	153.0	153.0	149.2
	1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6
D 636208	1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	167.4	163.2
	1988	167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9	172.9	172.9	172.9				
Saint John - Moncton	1984	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	116.7	112.8
	1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	123.7	122.3
	1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7
D 636209	1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8
	1988	133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8	137.8	137.8	137.8				
House - Maison	1984	104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	113.4	109.9
	1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2
	1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8
D 636210	1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1
	1988	125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5				
Land - Terrain	1984	111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	133.1	126.3
	1985	133.1	138.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	145.7	143.0
	1986	145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8
D 636211	1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0
	1988	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4	175.4	175.4	175.4				
Québec	1984	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.3	120.7	118.5
	1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.9	125.9	126.3	126.9	127.7	127.7	124.9
	1986	128.7	129.4	130.0	130.7	131.6	132.1	133.2	134.9	135.7	136.9	138.1	138.1	133.3
D 636212	1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	150.2	145.1
	1988	151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4	158.5	159.2	160.1				
House - Maison	1984	116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	121.2	119.3
	1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	127.3	124.9
	1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	138.4	133.2
D 636213	1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	149.1	144.2
	1988	150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5	155.6	156.1	156.6				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine			Month – Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Land – Terrain D 636214	1984		111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985		119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986		128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987		137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
	1988		156.9	157.6	161.7	163.8	167.8	170.0	170.0	171.6	173.6				
Montréal D 636215	1984		117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9	
	1985		120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1	
	1986		127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987		141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	152.1
	1988		162.0	163.0	164.6	165.3	166.5	166.7	166.8	167.6	168.2				
House – Maison D 636216	1984		114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985		118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986		124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987		138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
	1988		156.4	157.0	158.6	159.6	160.8	161.0	161.2	162.0	162.7				
Land – Terrain D 636217	1984		142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
	1985		150.9	152.3	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986		160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987		178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
	1988		214.1	218.5	219.4	218.1	219.2	219.4	219.4	221.6	221.6				
Ottawa-Hull D 636218	1984		123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985		127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986		127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987		133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
	1988		141.7	143.2	143.3	145.0	146.8	147.2	147.4	147.6	148.4				
House – Maison D 636219	1984		126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985		129.6	129.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986		128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987		134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
	1988		140.4	142.2	142.3	143.9	144.9	144.8	144.8	145.2	145.6				
Land – Terrain D 636220	1984		117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985		123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986		141.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987		146.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
	1988		154.3	154.9	154.9	157.0	162.4	163.9	164.8	164.8	166.7				
Toronto D 636221	1984		97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985		98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986		106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987		132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
	1988		153.3	155.7	158.2	164.5	169.0	171.4	172.5	174.9	181.8				
House – Maison D 636222	1984		97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985		99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986		109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987		143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
	1988		166.2	168.3	171.0	177.4	181.6	182.9	183.9	187.7	193.9				
Land – Terrain D 636223	1984		97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985		97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986		101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987		111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
	1988		132.9	136.2	138.4	145.9	152.1	157.8	159.0	159.0	167.6				
Hamilton D 636224	1984		115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985		118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986		128.3	129.8	131.3	133.1	133.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	135.5
	1987		147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
	1988		169.8	171.5	172.9	173.6	175.3	175.3	175.5	180.1	180.1				
House – Maison D 636225	1984		119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985		123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986		133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987		158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
	1988		180.7	183.1	184.8	185.8	188.2	188.3	188.6	194.5	194.5				
Land – Terrain D 636226	1984		107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985		109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986		119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987		123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
	1988		144.7	144.7	145.3	145.3	145.3	145.1	145.1	146.8	146.8				
St. Catharines-Niagara D 636227	1984		107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985		115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986		132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987		148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
	1988		163.2	164.0	167.0	167.2	166.6	167.0	169.0	169.0	169.2				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Month - Mois												Annual average - Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
House - Maison D 636228	1984	109.6	109.6	111.2	111.6	111.6	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5
	1985	116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7
	1986	128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	137.5
	1987	147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3	156.4	158.6	160.1	154.1
	1988	160.1	161.1	164.9	165.2	164.6	164.7	166.9	166.9	167.3				
Land - Terrain D 636229	1984	103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.2
	1985	116.9	116.9	128.8	128.8	139.3	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1
	1986	151.9	151.9	151.9	151.9	155.7	155.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	156.9	154.6
	1987	156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	171.9
	1988	175.4	175.4	177.0	177.0	177.0	178.7	178.7	178.7	178.7				
London D 636230	1984	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8
	1985	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9
	1986	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3
	1987	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1	151.1	151.3	151.3	147.8
	1988	152.3	152.6	152.8	157.0	159.8	161.7	159.7	161.5	162.2				
House - Maison D 636231	1984	105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2
	1985	111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4
	1986	122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	123.8
	1987	147.8	150.1	151.9	156.1	156.5	156.5	158.1	158.5	158.5	158.5	158.8	158.8	155.8
	1988	160.2	160.0	160.3	165.4	169.1	170.3	168.7	168.8	169.1				
Land - Terrain D 636232	1984	97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7
	1985	99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4
	1986	108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	108.4	111.4	112.2	109.3
	1987	114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	125.5	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	123.9
	1988	129.1	130.3	130.3	132.1	132.3	136.6	138.8	139.6	141.5				
Kitchener - Waterloo D 636233	1984	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2
	1985	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3
	1986	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	141.2
	1987	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.6	167.7	167.7	167.8	161.5
	1988	168.1	169.6	171.6	172.1	173.0	176.4	176.6	177.8	179.7				
House - Maison D 636234	1984	112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6
	1985	116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6
	1986	136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2
	1987	155.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	167.8	171.2	171.2	171.3	171.3	170.6	165.3
	1988	171.0	172.9	173.4	173.9	174.7	176.2	176.5	178.2	178.6				
Land - Terrain D 636235	1984	105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0
	1985	112.0	112.0	111.6	111.6	116.3	120.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	125.1	117.3
	1986	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	139.5	129.4
	1987	139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8	152.8	157.3	157.9	158.4	158.4	161.5	151.3
	1988	161.5	161.5	167.2	167.6	168.7	178.4	178.4	178.4	184.3				
Windsor D 636236	1984	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4
	1985	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4
	1986	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	114.9	115.6	115.3	114.0
	1987	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9	122.7	122.6	122.7	121.6
	1988	123.0	127.9	128.3	128.0	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6				
House - Maison D 636237	1984	100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2
	1985	101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6
	1986	110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3
	1987	117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6	123.2	123.1	123.1	122.1
	1988	123.0	129.2	129.2	128.9	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5				
Land - Terrain D 636238	1984	89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6
	1985	89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	98.7	103.4	106.1	96.2
	1986	110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8
	1987	119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.8	127.0
	1988	130.1	131.7	133.1	133.1	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9				
Winnipeg D 636245	1984	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3
	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2
	1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8
	1987	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	135.6	134.2
	1988	135.5	136.0	135.7	136.0	135.7	135.7	135.7	135.7	136.0				
House - Maison D 636246	1984	109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1
	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0
	1986	119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6
	1987	125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.4	128.7	128.3	128.3	128.3	127.7
	1988	128.1	128.9	128.5	128.5	128.0	127.9	127.9	127.9	128.2				
Land - Terrain D 636247	1984	123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.3	127.3	126.7
	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7
	1986	142.4	142.4	143.3	143.3	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7
	1987	155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	168.0	163.6
	1988	168.0	168.0	168.0	169.6	169.8	170.4	170.4	170.4	170.5				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Regina	1984	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
	1985	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
	1986	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.9	113.2	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7
	1987	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.8
D 636248	1988	118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6	118.6	118.8	118.8				
House - Maison	1984	107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
	1985	100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
	1986	104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
	1987	109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
D 636249	1988	111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0	112.0	111.8	111.8				
Land - Terrain	1984	125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
	1985	132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
	1986	135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
	1987	139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7
D 636250	1988	144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9	144.9	146.2	146.2				
Saskatoon	1984	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
	1985	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
	1986	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
	1987	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
D 636251	1988	111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5	112.6	112.6	112.9				
House - Maison	1984	97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
	1985	97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.4	96.9	97.3	97.3	97.1
	1986	97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
	1987	102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	104.8	105.0	103.8
D 636252	1988	105.0	104.6	104.9	104.9	104.9	105.7	105.7	105.7	106.0				
Land - Terrain	1984	103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
	1985	109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	122.2	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
	1986	123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
	1987	131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
D 636253	1988	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8	137.3	137.3	137.3				
Calgary	1984	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
	1985	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
	1986	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
	1987	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
D 636254	1988	99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.0	102.9	103.8	104.0				
House - Maison	1984	77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
	1985	75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
	1986	83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
	1987	86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.3	88.9	90.5	90.5	90.5	88.4
D 636255	1988	92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3	94.8	95.6	95.8				
Land - Terrain	1984	96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
	1985	94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
	1986	104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
	1987	102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	108.7
D 636256	1988	120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4	126.7	127.8	127.8				
Edmonton	1984	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
	1985	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
	1986	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
	1987	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
D 636257	1988	91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2	93.8	94.6	94.6				
House - Maison	1984	92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
	1985	84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
	1986	87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
	1987	91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	95.5	94.0
D 636258	1988	96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6	97.9	98.1	98.1				
Land - Terrain	1984	80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
	1985	72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
	1986	75.8	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
	1987	78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	81.7	82.9	83.5	80.7
D 636259	1988	83.5	83.9	84.9	85.0	85.8	86.3	88.0	90.5	90.5				
Vancouver	1984	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
	1985	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
	1986	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
	1987	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.4	78.3	77.0
D 636260	1988	78.4	79.2	79.2	79.7	79.5	80.7	80.8	81.4	82.1				
House - Maison	1984	82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
	1985	81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
	1986	79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
	1987	81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	86.4	84.8
D 636261	1988	86.5	88.0	88.0	88.9	88.5	89.8	90.0	90.0	90.1				

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
 TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Month - Mois												Annual average	
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle	
D 636262	Land - Terrain	1984	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
		1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
		1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	64.8
		1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6	67.6	67.6	67.6	66.5
		1988	67.6	67.4	67.4	67.4	67.6	68.5	68.5	69.8	71.3				
D 636263	Victoria	1984	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
		1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	72.6	74.2
		1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
		1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0	70.4	70.6	70.6	68.8
		1988	72.3	72.1	72.9	73.2	73.4	73.4	73.9	73.9	75.2				
D 636264	House - Maison	1984	89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
		1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
		1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
		1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4	72.9	73.2	73.2	71.7
		1988	75.4	74.9	75.0	75.2	75.4	75.4	75.8	75.8	76.8				
D 636265	Land - Terrain	1984	69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
		1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
		1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
		1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8	68.8	68.8	68.8	66.1
		1988	70.1	70.3	74.3	74.8	74.9	74.9	75.7	75.7	77.7				

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 6.1. Historical New Housing Price Indexes, 1976 = 100 - Annual
 TABLEAU 6.1. Indices des prix historiques des logements neufs, 1976 = 100 - Annuel

Metropolitan areas Région métropolitaine		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
St. John's D 647002	1970-79 1980-89	124.1 ..	..	..	..	..	..	100.0	101.3	101.7	106.0
Halifax D 647003	1970-79 1980-89	112.9 ..	..	..	..	..	94.4	100.0	102.3	102.2	104.5
Québec D 647004	1970-79 1980-89	139.8 ..	..	..	..	..	..	100.0	111.4	119.8	129.6
Montréal D 647005	1970-79 1980-89	126.1 ..	49.8	53.6	62.6	88.4	94.7	100.0	105.4	107.4	113.7
Ottawa - Hull D 647006	1970-79 1980-89	107.6 49.3	52.0	58.6	71.8	88.9	92.6	100.0	102.9	101.3	101.8
Toronto D 647007	1970-79 1980-89	104.1 54.4	55.4	60.9	76.2	95.0	94.6	100.0	99.7	99.8	99.2
Hamilton D 647008	1970-79 1980-89	107.1 ..	..	..	..	..	..	100.0	102.8	103.9	104.2
St. Catharines - Niagara D 647009	1970-79 1980-89	119.0 ..	..	..	..	..	92.9	100.0	108.5	113.7	116.7
Kitchener - Waterloo D 647010	1970-79 1980-89	105.0 ..	..	..	..	..	96.9	100.0	100.8	102.6	102.6
London D 647011	1970-79 1980-89	122.7 ..	..	..	..	..	94.5	100.0	105.2	109.5	117.2
Windsor D 647012	1970-79 1980-89	141.1 ..	..	..	..	..	..	100.0	106.6	115.3	136.1
Thunder Bay D 647013	1970-79 1980-89	127.0 ..	..	..	..	..	..	100.0	109.6	115.7	122.0
Winnipeg D 647014	1970-79 1980-89	112.9 49.2	50.1	52.7	64.3	81.8	88.8	100.0	106.0	109.7	111.9
Regina D 647015	1970-79 1980-89	104.1 ..	..	..	..	..	84.9	100.0	99.7	99.1	101.9
Saskatoon D 647016	1970-79 1980-89	130.0 ..	..	..	..	..	82.0	100.0	107.4	113.2	122.0
Calgary D 647017	1970-79 1980-89	132.4 38.3	41.2	45.3	52.0	66.8	80.4	100.0	106.9	115.5	123.2
Edmonton D 647018	1970-79 1980-89	132.7 39.0	40.7	44.4	53.9	70.3	83.5	100.0	106.9	114.3	123.0
Vancouver D 647019	1970-79 1980-89	124.2 44.9	47.5	54.6	67.0	81.9	93.3	100.0	98.7	98.0	100.3
Victoria D 647020	1970-79 1980-89	107.1 ..	..	..	..	..	..	100.0	97.2	95.5	95.6

7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note

(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques

(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'oeuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average
				I	II	III	IV	Moyenne annuelle
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGREGAT DES SEPT VILLES	1984	100.0		104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0		109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0		117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
D 477101	1988	100.0		123.9	126.8	129.0		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4	100.0	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
D 477102	1988	71.9	100.0	123.4	126.3	128.5		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		69.9	104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985		68.9	103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986		54.3	108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987		47.6	115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
D 477141	1988		40.3	120.5	123.3	125.4		
Warehouse - Entrepôt	1984		15.7	102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985		15.1	102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986		24.3	107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987		30.3	120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
D 477142	1988		35.8	128.9	132.8	135.4		
Shopping center - Centre d'achats	1984		14.4	102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985		16.0	104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986		21.4	109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987		22.1	116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
D 477143	1988		23.9	123.3	125.2	126.9		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984		12.2	106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985		14.4	109.3	112.7	113.6	114.6	111.7
	1986		15.6	114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987		15.0	123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
D 477103	1988		14.4	131.2	134.2	136.1		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984		20.3	106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985		23.9	106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986		21.6	110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987		17.6	115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
D 477104	1988		13.7	120.7	123.3	125.5		
HALIFAX	1984		100.0	111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985		100.0	113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986		100.0	118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987		100.0	121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
D 477105	1988		100.0	124.3	125.0	125.7		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984		50.8	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985		62.6	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986		76.8	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987		79.9	100.0	119.0	119.7	120.5	120.1
D 477106	1988		75.5	121.8	122.4	122.9		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		46.3	114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985		67.4	109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986		59.4	114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987		46.9	117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
D 477150	1988		47.8	120.3	120.9	121.2		
Warehouse - Entrepôt	1984		25.3	109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985		23.2	114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986		32.5	120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987		33.3	122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
D 477155	1988		23.2	124.7	125.3	126.6		
Shopping center - Centre d'achats	1984		28.4	110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985		9.4	118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986		8.1	124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987		19.8	128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
D 477160	1988		29.0	131.9	132.5	132.8		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984		5.7	112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985		6.5	119.7	121.0	121.4	121.9	121.0
	1986		5.0	123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987		10.9	128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
D 477107	1988		13.3	133.0	134.4	135.6		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984		43.5	111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985		30.9	115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986		18.2	120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987		9.2	124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
D 477108	1988		11.2	128.4	129.2	130.9		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100

TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
MONTREAL	1984	100.0		112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0		115.7	117.7	118.5	119.2	117.8
	1986	100.0		121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0		128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
D 477113	1988	100.0		135.5	138.0	139.1		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	62.1	100.0	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8	100.0	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3	100.0	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0	100.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
D 477114	1988	74.5	100.0	135.4	137.8	138.7		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985		68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986		46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987		43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
D 477185	1988		36.2	135.6	137.9	139.3		
Warehouse - Entrepôt	1984		8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
	1985		5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986		16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987		25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
D 477190	1988		32.7	131.8	134.1	135.3		
Shopping center - Centre d'achats	1984		23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985		25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986		36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987		30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
D 477195	1988		31.1	139.7	142.7	142.6		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984		16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985		23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986		26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987		21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
D 477115	1988		16.4	134.9	137.8	138.9		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984		21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985		20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986		20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987		14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
D 477116	1988		9.1	136.4	139.0	141.3		
OTTAWA	1984	100.0		115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0		118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0		123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0		127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
D 477117	1988	100.0		133.0	136.5	139.8		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	79.0	100.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	100.0	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4	100.0	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7	100.0	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
D 477118	1988	72.4	100.0	132.2	135.6	139.1		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985		78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986		77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987		64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
D 477220	1988		59.4	136.3	140.4	144.4		
Warehouse - Entrepôt	1984		11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985		12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986		12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987		19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
D 477225	1988		22.7	127.4	130.1	132.9		
Shopping center - Centre d'achats	1984		36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985		8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986		10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987		15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
D 477230	1988		17.9	134.1	136.7	139.3		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984		8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985		8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986		10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987		9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
D 477119	1988		8.4	134.1	137.5	140.8		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984		12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985		34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986		34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987		36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
D 477120	1988		19.2	134.9	138.6	141.1		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
D 477121	1988	100.0	149.0	153.4	156.2		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	64.6	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
D 477122	1988	73.3	150.2	154.6	157.6		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
D 477255	1988	40.7	145.5	149.5	152.0		
Warehouse - Entrepôt	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	128.5	130.6	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	163.3	148.6
D 477260	1988	44.9	156.2	161.8	165.3		
Shopping center - Centre d'achats	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
D 477265	1988	14.4	147.6	150.1	152.9		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	15.9	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
D 477123	1988	15.7	150.8	154.9	157.4		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnelle (école)	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
D 477124	1988	11.0	142.2	146.8	149.6		
CALGARY	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0	93.4	93.7	95.0	93.8
D 477129	1988	100.0	96.4	97.6	98.8		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	84.2	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	92.0	92.8	93.6	92.9	92.8
	1987	52.7	92.4	92.8	93.2	94.7	93.3
D 477130	1988	68.1	96.4	97.6	98.8		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	95.3	93.9
D 477325	1988	50.4	96.7	98.2	99.7		
Warehouse - Entrepôt	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.3
	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
D 477330	1988	5.4	93.9	95.1	96.3		
Shopping center - Centre d'achats	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.5	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
D 477335	1988	44.2	95.7	96.5	97.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
D 477131	1988	4.6	94.3	95.1	96.0		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
D 477132	1988	27.3	97.7	98.9	100.1		

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
EDMONTON	1984	100.0		96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0		91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0		92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0		93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
D 477133	1988	100.0		95.8	95.9	97.4		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	59.3	100.0	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7	100.0	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	100.0	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3	100.0	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
D 477134	1988	48.5	100.0	93.6	94.0	95.5		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		50.7	98.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985		47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986		24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987		19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
D 477360	1988		10.3	95.6	95.6	97.4		
Warehouse - Entrepôt	1984		22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985		22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986		21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987		17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
D 477365	1988		10.4	88.8	89.3	90.7		
Shopping center - Centre d'achats	1984		27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985		30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986		53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987		63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
D 477370	1988		79.3	92.6	93.0	94.4		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984		7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985		8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986		4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987		6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
D 477135	1988		7.3	92.8	92.9	94.0		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984		33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985		41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986		47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987		47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
D 477136	1988		44.2	99.8	99.8	101.4		
VANCOUVER	1984	100.0		107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0		102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0		106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0		108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
D 477137	1988	100.0		113.3	114.1	117.1		
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	57.9	100.0	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.0	100.6	101.9	102.9	103.8	102.3
	1986	78.0	100.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4	100.0	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
D 477138	1988	73.0	100.0	110.6	111.4	114.6		
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984		56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985		72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986		70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987		56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
D 477395	1988		38.2	116.4	117.0	120.4		
Warehouse - Entrepôt	1984		26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985		12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986		12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987		15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.3
D 477400	1988		23.2	103.3	104.0	106.2		
Shopping center - Centre d'achats	1984		17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985		14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986		17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987		28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
D 477405	1988		38.6	108.6	109.7	113.2		
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984		15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985		14.5	104.1	105.4	106.4	107.3	105.8
	1986		14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987		14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
D 477139	1988		15.9	116.5	117.2	119.3		
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984		26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985		16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986		7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987		10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
D 477140	1988		11.1	119.1	119.3	122.4		

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABLÉAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1984 1985 1986 1987 1988	100.0	100.6 110.1 119.0 119.6 130.0	102.1 111.2 120.1 121.0 130.8	107.4 116.1 119.6 123.3 131.4	110.2 117.9 119.3 124.6	105.1 113.8 119.5 122.1
D 649800							
Buildings - Bâtiments	1984 1985 1986 1987 1988	78.44 100.0	101.2 112.1 121.9 121.6 131.6	102.9 113.3 123.0 123.1 132.0	108.7 118.7 121.4 125.5 132.4	112.2 120.8 122.0 126.7	106.3 116.2 122.4 124.2
D 649801							
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantiques et Québec	1984 1985 1986 1987 1988	27.2	104.3 116.4 121.3 120.2 139.2	110.6 116.6 122.8 125.5 140.0	114.4 121.4 121.8 128.0 137.5	118.2 122.5 121.1 130.1	111.9 119.2 121.8 126.0
D 649802							
Ontario	1984 1985 1986 1987 1988	42.8	102.6 118.0 133.0 133.4 140.0	103.0 119.4 134.4 133.0 140.2	114.2 128.5 135.2 135.1 142.6	117.5 131.0 134.9 135.7	109.3 124.2 134.4 134.3
D 649803							
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1984 1985 1986 1987 1988	30.0	96.5 99.6 106.5 106.0 112.6	95.6 101.6 107.1 106.9 113.1	95.5 102.4 105.1 109.4 113.0	99.2 104.7 104.2 110.8	96.7 102.1 105.7 108.3
D 649804							
Bridges - Ponts	1984 1985 1986 1987 1988	7.16	104.6 115.0 122.4 126.7 133.8	104.6 116.9 124.3 127.2 135.0	115.1 120.2 125.2 128.9 139.2	115.0 122.2 125.3 129.3	109.8 118.6 124.3 128.0
D 649805							
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1984 1985 1986 1987 1988	14.4	96.3 97.2 101.7 105.5 119.6	97.0 96.9 101.7 106.2 122.3	97.0 99.7 101.0 108.9 122.3	97.2 99.7 101.7 110.8	96.9 98.4 101.5 107.9
D 649806							

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note
(Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques
(Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual
				I	II	III	IV	Annuel
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1979			..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981	100.0	100.0	..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988			..	136.9	..		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec								
	1979			..	77.5	..	80.7	79.1
	1980	17.5		..	85.8	..	92.0	88.9
	1981			..	96.8	..	103.2	100.0
D 649816 Semi-A.	1982			..	108.2	..	x	x
D 649916 A.	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x	..		
Ontario								
	1979			..	76.5	..	81.2	78.8
D 649817 Semi-A.	1980			..	87.2	..	88.2	87.7
D 649917 A.	1981	25.5		..	94.7	..	105.3	100.0
	1982			..	104.4	..	108.2	106.3
	1983			..	x	..	x	x
	1984			..	x	..	x	x
	1985			..	x	..	x	x
	1986			..	x	..	x	x
	1987			..	x	..	x	x
	1988			..	x	..		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique								
	1979			..	79.3	..	83.3	81.3
	1980	57.0		..	87.9	..	92.0	89.9
	1981			..	98.4	..	101.6	100.0
	1982			..	105.1	..	103.8	104.5
D 649818 Semi-A.	1983			..	105.2	..	94.8	100.0
D 649918 A.	1984			..	100.4	..	103.3	101.9
	1985			..	105.1	..	108.2	106.7
	1986			..	113.1	..	114.8	113.9
	1987			..	117.2	..	119.3	118.2
	1988			..	122.0	..		
Cladding - Revêtements								
	1979			..	77.4	..	81.5	79.5
	1980	44.7		..	87.7	..	92.1	89.9
D 649819 Semi-A.	1981			..	96.9	..	103.1	100.0
D 649919 A.	1982			..	107.0	..	107.0	107.0
	1983			..	109.5	..	105.2	107.4
	1984			..	109.7	..	113.0	111.4
	1985			..	116.0	..	124.6	120.3
	1986			..	126.2	..	128.8	127.5
	1987			..	133.8r	..	137.0	135.4
	1988			..	145.1	..		
Tees - Tés								
	1979			..	78.1	..	81.4	79.7
	1980	21.4		..	85.8	..	90.5	88.2
D 649820 Semi-A.	1981			..	96.2	..	103.8	100.0
D 649920 A.	1982			..	107.5	..	105.4	106.5
	1983			..	107.1	..	105.9	106.5
	1984			..	112.6	..	114.8	113.7
	1985			..	116.0	..	120.9	118.5
	1986			..	122.3	..	124.7	123.5
	1987			..	126.9	..	131.1	129.0
	1988			..	137.4	..		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage								
	1979			..	79.0	..	82.9	81.0
	1980	33.9		..	87.1	..	91.2	89.2
	1981			..	98.1	..	101.9	100.0
D 649821 Semi-A.	1982			..	102.1	..	106.3	104.2
D 649921 A.	1983			..	106.7	..	91.8	99.3
	1984			..	98.6	..	102.4	100.5
	1985			..	103.5	..	107.8	105.7
	1986			..	113.8	..	115.5	114.6
	1987			..	117.5	..	120.6	119.1
	1988			..	125.8	..		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annuel					
Implicit price indexes - Business -	1981	96.4	100.2	101.7	102.0	100.0					
Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1982	101.7	101.8	102.4	102.9	102.2					
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1	105.9					
D 20348 Q. - T.	1984	109.2	110.0	110.2	111.8	110.3					
D 20348 Q. - T.	1985	112.6	112.8	113.2	115.1	113.5					
	1986	117.4	120.7	123.6	127.2	122.3					
	1987	130.9	132.7	133.9	136.4	133.5					
	1988	139.1	141.1	143.1							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business -	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.5		
Input index - Total -	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
Indices des entrées - 1971 = 100	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
D 617001 A.	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.6	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV	Annual					
Implicit price indexes - Business -	1981	95.1	98.1	101.4	105.2	100.0					
Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1982	106.2	107.7	109.1	107.9	107.7					
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4	107.0					
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8	110.8					
D 20349 Q. - T.	1985	114.1	113.9	114.3	114.9	114.3					
	1986	114.8	115.3	116.3	117.0	115.8					
	1987	119.4	119.5	120.1	122.0	120.3					
	1988	123.9	125.3	126.7							
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business -	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	46.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.3	115.8	120.3		
Input index - Total -	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
Indices des entrées - 1971 = 100	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
D 481601 A.	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaine de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble

index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89		100.0	104.7	108.6	113.2	117.9	114.7	111.2		
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89		100.0	105.8	115.3	116.6	116.1	117.8	118.6		
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89		100.0	105.7	102.9	97.7	104.0	111.4	114.9		
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100.0	103.1	106.2	119.1	127.6	114.2	102.8		
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89		100.0	106.3	108.6	109.4	113.6	117.6	116.9		
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89		100.0	98.9	108.6	126.4	133.1	104.4	91.0		
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89		100.0	106.8	113.9	128.9	130.2	118.3	119.1		
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89		100.0	112.6	131.3	133.5	144.3	147.1	148.7		
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89		100.0	108.5	123.0	129.5	134.9	137.7	139.5		
Quebec											
D 483413	1980-89		100.0	103.8	110.1	127.1	129.8	126.5	129.3		
Ontario											
D 483417	1980-89		100.0	100.1	103.8	108.9	120.6	113.9	124.0		
Manitoba											
D 483421	1980-89		100.0	106.9	107.3	109.6	127.6	126.8	121.5		
Saskatchewan											
D 483425	1980-89		100.0	103.9	110.4	113.2	124.5	107.0	103.9		
Alberta											
D 483429	1980-89		100.0	103.9	100.3	103.0	108.9	106.4	91.0		
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89		100.0	109.6	119.6	114.6	97.5	101.9	84.5		

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
D 482351 A.	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.6	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note
(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques
(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'oeuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'oeuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n° 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n° 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n° 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
Réseaux de distribution	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
D 482101	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	339.2		
Total direct costs -	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
Ensembles des coûts directs	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	333.6		
D 482102											
Construction indirects -	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
Coûts indirects de construction	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	374.1		
D 482103											
2. Transmission lines - Total -	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
Lignes de transmission	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
D 482131	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	350.2		
Index total, less interest foregone during construction -	1970-79	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3	
Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	364.2		
D 482158											
Poles, towers, fixtures and overhead conductors -	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	364.1		
D 482133											
Construction indirects -	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
Coûts indirects de construction	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.0		
D 482134											
3. Transformer stations - Total -	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
Postes de transformation	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
D 482161	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	318.1		
Support structures and fixtures -	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
Agencements de soutien et accessoires	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	344.1		
D 482164											
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	322.0		
Construction indirects -	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
Coûts indirects de construction	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	285.5		
D 482166											
4. Hydro electric generating stations - Total	1960-69	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
Centrales hydro-électriques	1970-79	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

- 13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)
- 13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

- 13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)
- 13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'oeuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
	1987		129.4	130.3	130.9	131.8	130.6
	1988		134.3	136.8	138.4		
D 636300							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	57.2	113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
	1987		126.2	126.9	127.3	128.0	127.1
	1988		131.7	134.8	136.6		
D 636301							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	28.5	111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
	1987		121.9	122.7	122.9	123.5	122.8
	1988		129.8	137.4	138.2		
D 636302							
Process machinery - Machines de transformation	1984	25.8	113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
	1987		128.6	129.3	129.6	129.9	129.4
	1988		132.0	133.1	136.4		
D 636303							
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1984	6.3	116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
	1987		132.0	133.0	133.4	133.7	133.0
	1988		136.0	136.8	136.3		
D 636304							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	10.7	109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
	1987		117.0	117.1	117.5	119.4	117.8
	1988		121.7	125.4	127.8		
D 636305							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	5.3	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.2		
D 636306							
Electric equipment - Matériel électrique	1984	7.5	116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
	1987		127.2	127.8	128.9	131.4	128.8
	1988		134.2	136.5	137.2		
D 636307							
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1984	7.3	121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
	1987		149.6	150.4	150.8	151.1	150.5
	1988		156.0	156.6	158.5		
D 636308							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984	8.5	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.4		
D 636309							
Field erection - Montage sur le chantier	1984	16.1	125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
	1987		133.1	135.0	135.8	135.9	135.0
	1988		135.7	136.9	137.8		
D 636310							
Buildings - Bâtiments	1984	12.6	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.3		
D 636313							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1984	14.1	125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
	1987		139.6	140.2	141.0	142.3	140.8
	1988		143.4	144.5	145.6		
D 636314							

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
D 636340	1988		133.3	135.4	136.7		
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	51.9	111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
D 636341	1988		129.2	131.8	133.1		
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	37.9	110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
D 636342	1988		130.1	133.2	133.6		
Process machinery - Machines de transformation	1984	18.6	115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
D 636345	1988		134.0	134.5	136.4		
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	19.7	108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.2	118.0
D 636349	1988		123.4	128.9	131.7		
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	9.7	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	126.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
D 636352	1988		132.0	131.9	132.2		
Electrical equipment - Matériel électrique	1984	4.0	117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
D 636353	1988		134.8	137.0	137.9		
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984	10.1	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
D 636354	1988		122.9	124.6	126.4		
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1984	16.4	126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
D 636355	1988		136.6	138.6	139.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1984	10.3	124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
D 636360	1988		135.5	136.4	137.4		
Buildings - Bâtiments	1984	8.4	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
D 636366	1988		134.6	137.3	139.3		
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1984	13.0	125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
D 636367	1988		142.9	143.9	145.1		

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI): Technical Note
(Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPCT): notes techniques
(Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destiné à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'œuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'œuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et très des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaîne semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.4		
Outside plant – Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.8		
Central office equipment – Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0		
Station equipment – Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	121.2		
General equipment – Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0		

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0			
Outside plant – Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3			
Central office equipment – Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9			
Station Equipment – Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8			
General equipment – Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0			

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 6641)

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrice 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Documents de référence

N^o 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABLÉAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average	
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle	
D 20346 Q.	Government gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur public	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
		1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
		1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
		1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
		1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
		1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
		1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
		1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
		1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
		1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
		1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
		1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
		1985	113.1	112.9	112.1	112.6	112.7
		1986	113.2	113.5	113.9	113.0	113.4
		1987	111.6	110.0	109.5	108.7	109.9
		1988	106.1	106.3	107.2		
D 20350 Q.	Business gross fixed capital formation – Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
		1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
		1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
		1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
		1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
		1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
		1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
		1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
		1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
		1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
		1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
		1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
		1985	106.5	107.5	106.9	108.0	107.3
		1986	107.9	107.4	107.2	105.1	106.9
		1987	104.6	103.8	102.4	102.0	103.2
		1988	99.5	99.8	100.2		

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregative series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques

(Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants. f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 951-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 951-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1984	100.0	276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	308.7	308.6	310.1	309.2
	1988		309.0	306.1	307.3		
D 639700							
Agriculture	1984	10.28	268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
Rating - A - Évaluation:	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	304.5	305.2		
D 639703							
Forestry -	1984	0.70	294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Exploitation forestière	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Rating - B - Évaluation:	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
	1987		325.5	326.4	326.2	325.6	325.9
	1988		326.0	322.9	324.3		
D 639706							
Fishing -	1984	0.56	309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Pêche	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Rating - C - Évaluation:	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		332.5	333.0	335.9		
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1984	6.51	329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Mines, carrières et puits de pétrole	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Rating - B - Évaluation:	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		356.5	352.2	352.4		
D 639712							
Manufacturing -	1984	30.42	304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
Industries manufacturières	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.1	337.3	339.6		
D 639715							
Food and beverages -	1984	3.20	276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Aliments et boissons	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Rating - C - Évaluation:	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
	1988		317.1	314.3	314.6		
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1984	0.17	284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Tabac et produits du tabac	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Rating - C - Évaluation:	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
	1987		333.9	335.0	335.2	336.4	335.1
	1988		332.5	327.8	328.3		
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1984	1.12	323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
Industries des produits en caoutchouc	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
et des produits en matière plastique	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
Rating - B - Évaluation:	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
	1988		379.2	375.0	374.9		
D 639724							
Leather goods -	1984	0.09	279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Produits du cuir	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Rating - B - Évaluation:	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
	1988		315.3	312.6	313.8		
D 639727							
Textile products -	1984	1.01	267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Produits textiles	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Rating - B - Évaluation:	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
	1987		309.2	310.1	309.1	308.4	309.2
	1988		304.4	297.6	298.0		
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1984	0.39	232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Vêtements et bonneteries	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Rating - B - Évaluation:	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	269.1
	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
	1988		259.6	254.5	254.6		
D 639733							
Wood products -	1984	1.95	271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Produits du bois	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Rating - B - Évaluation:	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
	1988		308.5	305.3	305.1		
D 639736							
Furniture and fixtures -	1984	0.16	282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Meubles et articles d'ameublement	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Rating - B - Évaluation:	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
	1987		315.1	315.0	314.8	314.7	314.9
	1988		309.7	303.8	302.8		
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	6.68	335.3 352.3 368.7 370.0 366.2	339.9 358.0 368.7 371.2 362.4	342.3 358.6 371.7 369.6 367.8	345.2 364.9 374.3 369.3	340.7 358.5 370.9 370.0
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.91	268.8 290.3 309.4 312.7 310.9	274.7 294.0 311.0 312.9 306.3	278.4 294.0 313.9 313.0 306.1	282.1 300.4 317.0 313.0	276.0 294.7 312.8 312.9
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	5.39	329.9 358.5 373.9 368.7 366.0	338.6 363.0 372.3 369.1 360.6	345.4 363.2 372.1 369.0 364.1	349.8 368.2 373.3 368.2	340.9 363.2 372.9 368.8
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.51	301.7 326.9 342.9 343.6 341.5	308.8 330.9 344.8 344.2 337.0	315.1 331.2 345.7 343.8 338.9	320.1 336.5 348.1 343.1	311.4 331.4 345.4 343.7
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.62	264.3 284.7 299.2 301.4 300.7	270.2 288.9 301.9 301.7 298.0	274.9 288.5 302.9 301.1 298.0	278.7 294.4 305.6 301.6	272.0 289.1 302.4 301.5
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.82	281.7 301.3 317.0 319.6 319.4	287.8 305.3 318.6 320.1 316.5	292.6 305.5 320.0 319.8 319.0	295.3 310.8 322.7 319.9	289.4 305.7 319.6 319.9
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.27	275.7 297.8 312.6 309.7 306.6	281.8 301.2 313.7 309.7 304.2	287.4 301.8 313.1 309.4 303.6	290.5 307.5 315.4 309.3	283.9 302.1 313.7 309.5
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.03	322.4 342.6 358.3 364.9 365.0	328.7 346.6 361.3 365.2 362.2	333.0 346.4 364.6 364.3 364.6	335.9 353.2 366.9 365.2	330.0 347.2 362.8 364.9
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.33	357.9 378.7 389.5 392.1 390.0	365.6 383.2 390.2 394.4 386.5	372.5 383.7 393.1 393.2 392.1	372.9 388.4 397.4 391.9	367.2 383.5 392.6 392.9
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.06	316.0 336.3 347.6 348.9 348.5	323.8 339.7 348.1 350.3 346.9	329.6 340.1 350.2 349.6 349.6	331.1 344.4 352.8 348.7	325.1 340.1 349.7 349.4
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.71	243.2 260.8 276.7 278.6 274.9	247.6 264.0 280.2 278.2 271.0	252.4 266.8 280.3 278.0 270.6	256.8 272.6 282.3 277.9	250.0 266.1 279.9 278.2
D 639772							
Construction Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	4.14	266.8 288.0 297.4 294.5 293.1	274.2 290.8 297.2 295.7 288.3	279.0 289.8 298.1 295.0 289.4	281.4 293.8 300.2 293.9	275.4 290.6 298.2 294.8
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	25.51	268.6 284.9 297.4 300.1 298.0	274.7 288.4 298.3 299.1 295.6	278.0 288.8 299.5 299.3 296.8	279.8 293.3 301.3 299.0	275.3 288.9 299.1 299.4
D 639778							
Electric power - Énergie électrique Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	9.78	281.4 298.7 310.6 310.8 307.8	286.3 301.8 309.8 311.6 304.4	289.0 301.4 310.4 311.7 305.4	291.2 305.8 312.1 310.4	287.0 301.9 310.7 311.1
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.42	280.8 295.8 309.1 312.9 320.7	280.7 299.2 311.9 312.8 318.2	285.4 302.4 312.6 314.4 318.8	292.2 306.4 316.8 320.1	284.8 301.0 312.6 315.1
D 639784							
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.03	379.4 395.7 420.3 427.3 430.6	385.6 400.7 420.7 427.2 429.3	390.3 402.0 423.6 427.8 440.4	388.6 409.5 429.9 430.2	386.0 402.0 423.6 428.1
D 639787							
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.33	313.8 322.1 352.9 350.0 355.5	316.6 329.2 351.9 350.0 354.7	318.5 338.4 351.7 352.0 358.5	313.1 349.7 352.2 356.4	315.5 334.9 352.2 352.1
D 639790							
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.53	318.1 332.2 340.5 343.2 347.5	325.0 336.9 345.1 344.2 346.9	329.5 335.7 346.1 343.7 350.3	330.1 338.5 347.2 344.3	325.7 335.8 344.7 343.9
D 639793							
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.38	252.3 270.1 282.9 285.6 285.9	256.5 273.5 285.7 286.0 284.4	260.5 274.1 286.2 285.2 284.6	262.7 279.1 288.2 287.0	258.0 274.2 285.8 286.0
D 639796							
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.09	275.7 292.7 308.7 312.4 314.1	280.4 297.1 311.3 313.7 312.9	284.3 297.0 313.7 313.6 313.5	288.0 301.6 313.8 312.7	282.1 297.1 311.9 313.1
D 639799							
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	7.88	226.5 240.7 247.8 254.7 252.3	235.1 243.5 250.5 251.6 251.5	238.2 244.3 252.5 251.9 251.4	239.6 246.2 254.8 251.4	234.9 243.7 251.4 252.4
D 639802							
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.81	231.7 240.1 248.2 254.7 261.2	233.4 241.4 249.7 257.2 257.3	234.9 241.8 251.6 264.9 257.4	238.1 243.5 251.8 265.5	234.5 241.7 250.3 260.6
D 639805							
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.89	261.2 284.9 308.6 302.1 288.3	268.4 291.9 308.6 296.9 282.6	273.3 291.8 307.8 292.8 280.2	278.1 304.3 304.5 291.3	270.3 293.2 307.4 295.5
D 639808							
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.37	273.3 291.9 309.3 309.4 308.9	278.7 297.2 311.8 308.8 305.4	283.7 298.5 312.4 308.2 305.0	287.0 305.0 313.8 308.4	280.7 298.2 311.8 308.7
D 639811							
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	4.77	250.5 266.8 279.6 283.5 282.7	254.6 268.9 284.3 283.1 280.2	257.1 269.0 284.6 282.8 280.0	261.0 275.0 287.2 284.2	255.8 269.9 283.9 283.4
D 639814							
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immobilier Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.45	220.1 232.6 242.4 245.9 247.5	222.7 234.0 246.7 245.8 247.3	225.2 235.6 247.0 247.3 247.9	229.4 239.8 248.3 247.8	224.4 235.5 246.1 246.7
D 639817							
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1984 1985 1986 1987 1988	9.45	211.0 224.9 236.9 241.7 240.7	213.5 226.9 241.3 241.9 238.8	216.5 227.1 242.1 241.7 239.1	220.1 232.7 241.6 242.1	215.3 227.9 241.0 241.9
D 639820							
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	8.20	205.1 218.4 230.9 235.3 233.6	207.4 220.3 235.3 235.0 231.5	210.4 220.7 236.1 234.8 231.8	214.4 226.5 237.7 235.1	209.3 221.5 235.0 235.1
D 639823							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle	
		I	II	III	IV		
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.25	250.0 267.6 276.9 284.1 287.7	253.4 270.5 280.6 287.3 286.7	256.5 269.8 281.6 286.7 287.4	258.2 273.3 282.6 287.6	254.5 270.3 280.4 286.4
D 639826							
Public administration - Administration publique	1984 1985 1986 1987 1988	6.21	263.1 281.9 296.8 298.8 296.6	268.0 285.1 299.8 299.0 294.6	271.8 285.1 300.4 298.1 294.3	275.3 291.4 302.1 298.3	269.6 285.9 299.8 298.6
D 639829							
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.25	259.2 277.2 284.2 294.3 289.9	264.3 280.9 296.9 293.1 286.7	267.9 281.1 297.9 292.0 286.0	271.0 288.6 298.8 291.8	265.6 282.0 297.0 292.8
D 639832							
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.75	241.9 260.3 276.2 278.0 275.8	246.8 263.5 279.1 277.6 272.4	250.2 264.6 280.0 276.9 271.8	254.5 271.9 282.7 277.6	248.4 265.1 279.5 277.5
D 639835							
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.04	244.4 262.6 277.6 280.7 278.6	249.2 265.3 281.1 280.7 275.9	252.4 265.7 282.2 280.0 276.0	257.1 272.4 285.3 280.8	250.8 266.5 281.6 280.6
D 639838							
Other government services - Autres administrations Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.17	283.4 303.5 315.8 319.5 319.6	288.4 306.5 318.8 321.3 319.4	292.7 305.6 319.0 320.4 319.5	295.7 310.3 320.3 320.8	290.1 306.5 318.5 320.5
D 639841							

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100

TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1984	205	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.9	359.8
	1988		366.8	372.4	371.8		
Tanks - Réservoirs D 639848	1984	273	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.2	406.9
	1988		417.9	423.9	424.6		
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1984	296	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		416.1	419.1	417.8	417.8	417.7
	1988		418.5	412.7	414.1		
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et réch. nour. D 639854	1984	304	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.5	330.9	330.7	330.7
	1988		332.3	335.0	339.2		
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1984	316	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.1	352.9
	1988		351.0	344.6	345.6		
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1984	317	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		326.6	327.9	326.8	325.0	326.6
	1988		325.1	323.2	324.0		
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1984	318	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		339.8	339.0	339.1		
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1984	319	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	274.7	276.5
	1988		273.4	269.8	270.5		
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1984	320	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.2	349.3
	1988		366.6	365.5	367.7		
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1984	326	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.3	268.3
	1988		271.9	269.3	271.1		
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1984	335	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.5	306.8	305.3	321.5	311.3
	1988		317.6	312.8	313.3		
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1984	339	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	257.9	258.7
	1988		258.3	256.9	257.8		
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1984	368	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.4	296.5	296.4	297.0	296.1
	1988		297.4	295.9	295.8		
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1984	499	279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6	311.2	311.0		

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	362.4		
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.1	386.4		
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.3	356.5		
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.2		
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.0	386.9	395.8		
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.3		
D 639924						
Construction	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	296.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	285.1		
D 639933						
Electric power - Energie électrique	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.8	402.6		
D 639936						

Construction price statistics

Fourth quarter 1988



Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1988



Data in Many Forms ...

Statistics Canada disseminates data in a variety of forms. In addition to publications, both standard and special tabulations are offered on computer print-outs, microfiche and microfilm, and magnetic tapes. Maps and other geographic reference materials are available for some types of data. Direct access to aggregated information is possible through CANSIM, Statistics Canada's machine-readable data base and retrieval system.

How to Obtain More Information

Inquiries about this publication and related statistics or services should be directed to:

Capital Expenditures Prices Section,
Prices Division,

Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6 (Telephone: 951-9607)
or to the Statistics Canada reference centre in:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-3200)		

Toll-free access is provided in all provinces and territories, **for users who reside outside the local dialing area** of any of the regional reference centres.

Newfoundland and Labrador	1-800-563-4255
Nova Scotia, New Brunswick and Prince Edward Island	1-800-565-7192
Quebec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Southern Alberta	1-800-472-9708
British Columbia (South and Central)	1-800-663-1551
Yukon and Northern B.C. (area served by Northwest Tel Inc.)	Zenith 0-8913
Northwest Territories (area served by Northwest Tel Inc.)	Call collect 403-495-2011

How to Order Publications

This and other Statistics Canada publications may be purchased from local authorized agents and other community bookstores, through the local Statistics Canada offices, or by mail order to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

National toll free order line 1-800-267-6677

Toronto
Credit card only (973-8018)

Des données sous plusieurs formes ...

Statistique Canada diffuse les données sous diverses formes. Outre les publications, des totalisations habituelles et spéciales sont offertes sur imprimés d'ordinateur, sur microfiches et microfilms et sur bandes magnétiques. Des cartes et d'autres documents de référence géographiques sont disponibles pour certaines sortes de données. L'accès direct à des données agrégées est possible par le truchement de CANSIM, la base de données ordinaire et le système d'extraction de Statistique Canada.

Comment obtenir d'autres renseignements

Toutes demandes de renseignements au sujet de cette publication ou de statistiques et services connexes doivent être adressées à:

Section des prix des immobilisations,
Division des prix,

Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6 (téléphone: 951-9607) ou au centre de consultation de Statistique Canada à:

St. John's	(772-4073)	Winnipeg	(983-4020)
Halifax	(426-5331)	Regina	(780-5405)
Montréal	(283-5725)	Edmonton	(495-3027)
Ottawa	(951-8116)	Calgary	(292-6717)
Toronto	(973-6586)	Vancouver	(666-3691)
Sturgeon Falls	(753-3200)		

Un service d'appel interurbain sans frais est offert, dans toutes les provinces et dans les territoires, **aux utilisateurs qui habitent à l'extérieur des zones de communication locale** des centres régionaux de consultation.

Terre-Neuve et Labrador	1-800-563-4255
Nouvelle-Écosse, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard	1-800-565-7192
Québec	1-800-361-2831
Ontario	1-800-268-1151
Manitoba	1-800-542-3404
Saskatchewan	1-800-667-7164
Alberta	1-800-282-3907
Sud de l'Alberta	1-800-472-9708
Colombie-Britannique (sud et centrale)	1-800-663-1551
Yukon et nord de la C.-B. (territoire desservi par la Northwest Tel Inc.)	Zenith 0-8913
Territoires du Nord-Ouest (territoire desservi par la Northwest Tel Inc.)	Appelez à frais virés au 403-495-2011

Comment commander les publications

On peut se procurer cette publication et les autres publications de Statistique Canada auprès des agents autorisés et des autres librairies locales, par l'entremise des bureaux locaux de Statistique Canada, ou en écrivant à la Section des ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1(613)951-7277

Commandes: 1-800-267-6677 (sans frais partout au Canada)

Toronto
Carte de crédit seulement (973-8018)

Statistics Canada

Prices Division

Statistique Canada

Division des prix

Construction price statistics

Fourth quarter 1988

Statistiques des prix de la construction

Quatrième trimestre 1988

Published under the authority of the Minister
of Regional Industrial Expansion and the
Minister of State for Science and Technology

© Minister of Supply
and Services Canada 1989

Extracts from this publication may be reproduced
for individual use without permission provided the
source is fully acknowledged. However, reproduction
of this publication in whole or in part for purposes
of resale or redistribution requires written permission
from the Programs and Publishing Products Group,
Acting Permissions Officer, Crown Copyright
Administration, Canadian Government Publishing
Centre, Ottawa, Canada K1A 0S9.

April 1989

Price: Canada, \$17.25, \$69.00 a year
Other Countries, \$20.75, \$83.00 a year

Payment to be made in Canadian funds or equivalent

Catalogue 62-007, Vol. 4, No. 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Publication autorisée par le Ministre de
l'Expansion industrielle régionale et le
Ministre d'État, sciences et technologie

© Ministre des Approvisionnements
et Services Canada 1989

Le lecteur peut reproduire sans autorisation des
extraits de cette publication à des fins d'utilisation
personnelle à condition d'indiquer la source en
entier. Toutefois, la reproduction de cette publication
en tout ou en partie à des fins commerciales ou de
redistribution nécessite l'obtention au préalable d'une
autorisation écrite du Groupe des programmes et produits
d'édition, agent intérimaire aux permissions, administration
des droits d'auteur de la Couronne, Centre d'édition
du gouvernement du Canada, Ottawa, Canada K1A 0S9.

Avril 1989

Prix: Canada, \$17.25, \$69.00 par année
Autres pays, \$20.75, \$83.00 par année

Païement en dollars canadiens ou l'équivalent

Catalogue 62-007, vol. 4, n° 4

ISSN 0833-238X

Ottawa

Symbols

The following standard symbols are used in Statistics Canada publications:

- .. figures not available.
- ... figures not appropriate or not applicable.
- nil or zero.
- amount too small to be expressed.
- ^P preliminary figures.
- ^r revised figures.
- x confidential to meet secrecy requirements of the Statistics Act.

This publication was prepared under the direction of:

- **Barbara J. Slater**, Director, Prices Division
- **Leslie E. Graham**, Acting Chief, Capital Expenditures Prices Section

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada:

- .. nombres non disponibles.
- ... n'ayant pas lieu de figurer.
- néant ou zéro.
- nombres infimes.
- ^P nombres provisoires.
- ^r nombres rectifiés.
- x confidentiel en vertu des dispositions de la Loi sur la statistique relatives au secret.

Cette publication a été rédigée sous la direction de:

- **Barbara J. Slater**, Directeur, Division des prix
- **Leslie E. Graham**, Chef intérimaire, Section des indices des immobilisations

Table of Contents

Page

Highlights 5

Introduction 7

Input Price Indexes

Industrial Product Price Indexes 10

Construction Union Wages 12

Financial 21

Construction Building Materials 23

Output Price Indexes

New Housing, 1981 = 100 25

New Housing, 1976 = 100 32

Non-residential Construction 34

Fabricated Structural Steel 40

Precast Concrete 42

Capital Expenditures Price Indexes

Construction:

Price Deflators 44

Highways 47

Total Plant:

Electric Utilities 51

Chemical and Mineral Plant 54

Chemical and Petrochemical Plant 54

Canadian Telecommunications 58

Machinery and Equipment:

Price Deflators 61

Industries 64

Commodities 68

Commodities (Specialized Use) 69

Table des matières

Page

Faits saillants 5

Introduction 7

Indices des prix des entrées

Indices des prix des produits industriels 10

Salaires syndicaux de la construction 12

Financiers 21

Matériaux de construction 23

Indices des prix des sorties

Logements neufs, 1981 = 100 25

Logements neufs, 1976 = 100 32

Construction non-résidentielle 34

Acier de charpente semi-ouvré 40

Béton précontraint 42

Indices des prix des immobilisations

Construction:

Indices de déflation 44

Routière 47

Installation totale:

Services d'électricité 51

Installation des chimiques et minéraux 54

Installation des chimiques et pétrochimiques 54

Canadiennes de télécommunications 58

Machines et matériel:

Indices de déflation 61

Industries 64

Produit 68

Produit (usage spécialisé) 69

Highlights

Fourth Quarter 1988

Construction Union Wage Rates and Indexes:

- In the fourth quarter of 1988, the Canada total Construction Union Wage Rate Index remained unchanged from the third quarter of 1988. On a regional basis, the Atlantic and Prairies indexes rose slightly, 0.5% and 0.6% respectively. However, these increases were not significant enough to move the Canada total index. Indexes for the remaining regions - Quebec, Ontario and B.C. did not change.

Residential and Non-residential Material Price Indexes:

- During the fourth quarter of 1988, the Residential Construction Building Material Price Index declined 0.5%, whilst the Non-residential Construction Building Material Price Index remained unchanged from the third quarter of 1988. The largest price decreases were observed for particle board (-10.9%), gypsum wall board (-5.1%), lumber (-3.0%) and plywood (-2.0%), while some noticeable increases were recorded for building wires and cables (4.1%) and copper pipe and fittings (28.8%).

New Housing Price Indexes:

- In the fourth quarter of 1988, prices at the Canada total level rose 3.6% from the third quarter of 1988. The Ontario Region showed the largest quarterly increase at 5.3%. This increase was strongly influenced by Toronto, which exhibited an increase of 7.0% between the third and fourth quarters of 1988.

Other regional changes were: British Columbia 2.4%, Quebec 1.1%, Atlantic 0.8% and Prairie 0.7%.

Non-residential Construction Price Indexes:

- In the fourth quarter, prices of non-residential construction work in Canada rose 1.7%. This is exactly the same rate of increase as occurred in the third quarter 1988. Vancouver with an increase of 2.6% duplicated its third quarter raise and at the same time showed the largest movement of the cities surveyed. This was followed in magnitude by Central Canada with Toronto (1.9%), Ottawa (1.6%) and Montreal (1.5%). Calgary had the lowest increase at 0.4%.

Faits saillants

Quatrième trimestre de 1988

Taux et indices des salaires syndicaux de la construction:

- Au quatrième trimestre de 1988, l'indice total des salaires syndicaux de la construction pour le Canada est demeuré le même qu'au trimestre précédent. Par région, les indices des Maritimes et des Prairies ont augmenté faiblement de 0.5% et de 0.6% respectivement. Cette augmentation n'a toutefois pas influé sur l'indice total pour le Canada. Il n'y a eu aucun changement dans les autres régions, soit le Québec, l'Ontario et la Colombie-Britannique.

Indices des prix des matériaux de la construction résidentielle et non résidentielle:

- Au cours du 4^e trimestre de 1988, l'indice des prix des matériaux de la construction résidentielle a diminué de 0.5% alors que celui des prix des matériaux de la construction non résidentielle est demeuré le même qu'au troisième trimestre de 1988. Les baisses de prix les plus fortes ont été observées pour les panneaux de particules (-10.9%), les panneaux muraux de gypse (-5.1%), le bois de construction (-3.0%) et le contreplaqué (-2.0%) alors que des augmentations notables ont été enregistrées pour les fils et câbles de bâtiment (4.1%) et les tuyaux et accessoires de tuyauterie en cuivre (28.8%).

Indices des prix des logements neufs:

- Au quatrième trimestre de 1988, l'indice des prix des logements neufs pour l'ensemble du Canada a augmenté de 3.6% par rapport au troisième trimestre de 1988. La région de l'Ontario a enregistré l'augmentation trimestrielle la plus élevée avec 5.3%. Cette hausse est attribuable à la région de Toronto qui a affiché un gain de 7.0% entre le troisième et le quatrième trimestre de 1988.

Sur une base régionale, les autres variations trimestrielles ont été de 2.4% en Colombie-Britannique, 1.1% au Québec, 0.8% dans les Maritimes et 0.7% dans les Prairies.

Indices des prix de la construction non résidentielle:

- Au quatrième trimestre, les prix de la construction non résidentielle ont augmenté de 1.7% au Canada. Ce taux est exactement le même que celui du troisième trimestre de 1988. La hausse de 2.6% à Vancouver est la même que celle du troisième trimestre et place cette ville au premier rang des villes observées. Elle est suivie par la région du centre du Canada avec Toronto (1.9%), Ottawa (1.6%) et Montréal (1.5%). La hausse la plus basse est enregistrée à Calgary (0.4%).

Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

- In the fourth quarter of 1988 both Process Plant Price Indexes increased modestly, by 0.3% and 0.2% respectively over the third quarter of 1988. In both indexes, the Buildings component had the largest increase, up 0.9%, while the heavily-weighted machinery and equipment component had a moderating influence with 0.2% and 0.1% increases respectively. Construction labour components exerted a downward influence on the composite index movement over the period, decreasing by 0.1% in both indexes.

Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI), 1971 = 100

- The all-industries composite (domestic and imported sources) index increased 1.2% in the fourth quarter. The year-over-year change was 0.4%, the first increase since the first quarter of 1987.
- Prices for new machinery and equipment made in Canada rose 0.9%, while prices of imported goods prices rose 1.6%, influenced by a generally stronger Canadian dollar (i.e. the exchange rate declined by 0.4%) during the quarter. This was the first increase for the imported component since the fourth quarter of 1987.

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

- Au cours du quatrième trimestre de 1988, les indices des prix de ces deux installations du traitement ont enregistré des hausses modestes, de 0.3% et 0.2% respectivement, par rapport au troisième trimestre de 1988. Dans les deux indices, la composante des bâtiments a connu l'augmentation la plus importante, en hausse de 0.9%, alors que la composante des machines et du matériel, qui a le poids le plus élevé, a exercé un effet modérateur, avec des hausses de 0.2% et de 0.1% respectivement. Les composantes de la main-d'oeuvre de construction ont entraîné à la baisse le mouvement de l'indice composite par une diminution de 0.1% des deux indices.

Indice des prix des machines et du matériel (IPMM), 1971 = 100

- L'indice composite des prix des machines et du matériel (de fabrication canadienne et importée) pour l'ensemble des industries augmente de 1.2% au quatrième trimestre. La variation d'une année à l'autre est de 0.4%, soit la première augmentation depuis le premier trimestre de 1987.
- Les prix des machines et du matériel neufs fabriqués au Canada ont progressé de 0.9% et ceux des marchandises importées de 1.6% en raison de l'influence d'un dollar canadien plus fort (c'est-à-dire que le taux de change a diminué de 0.4%) au cours du trimestre. Il s'agit de la première augmentation pour la composante des marchandises importées depuis le quatrième trimestre de 1987.

Introduction

This report contains measures of price change for three major categories: (1) elements of construction costs, (2) outputs of construction industries, and (3) capital expenditures.

Elements of construction costs include price indexes for the industries that produce most of the construction materials in Canada, unionized building tradesmen, and interest rates. Measures of price change are shown for material inputs into residential (Table 4.1) and non-residential buildings (Table 4.2).

Measures of price change for the outputs of construction industries cover single family houses (Tables 5.1 and 6.1) and selected non-residential buildings (Table 7.1). Indexes are also shown for two industries whose outputs are used widely in both building and engineering construction: structural steel (Table 8.1) and pre-cast concrete (Table 9.1).

Price changes for capital expenditures are classified, as in the System of National Accounts, into construction, and machinery and equipment and when combined with overhead costs, into plant price indexes. Implicit price indexes derived from the national accounts are reproduced with price index elements most closely associated with them. Indexes relating to purchase prices of provincial highway construction appear in Table 11.1. Measures applying to total capitalized cost for certain categories of investment are shown in Tables 12.1 to 14.1 for electric utilities, chemical and mineral plant, chemical and petrochemical plant, and telecommunications.

Uses

These measures are useful in analysing price change in construction and fixed capital formation, for contract escalation and for estimates of reproduction cost, either for recosting budgets or for revaluing fixed assets. The technical notes preceding each table describe the concepts and practices used in price index preparation. Where supplementary information is required, personnel from the Prices Division or the regional offices may be contacted. Phone numbers are provided in the technical notes.

Users may find helpful the reference documents cited within, along with information brochures which describe index use in contract escalation and current cost accounting. These are available on request.

Introduction

Ce bulletin fournit des mesures de changement de prix pour trois grandes catégories: (1) les éléments de coût dans la construction, (2) les sorties de l'industrie de la construction et (3) les dépenses en immobilisations.

Les éléments de coût dans la construction tiennent compte notamment des indices des prix des principaux fabricants de matériaux de construction au Canada, des travailleurs syndiqués de la construction et des taux d'intérêt. Les mesures de changement de prix sont indiquées pour les entrées des matériaux dans la construction d'immeubles résidentiels (tableau 4.1) et non résidentiels (tableau 4.2).

Les mesures de changement de prix des sorties de la construction prennent en compte les maisons unifamiliales (tableaux 5.1 et 6.1) et certains immeubles non résidentiels (tableau 7.1). Des indices sont également présentés pour deux industries dont les sorties sont largement utilisées dans la construction d'immeubles et les travaux de génie, à savoir l'acier de charpente (tableau 8.1) et le béton précontraint (tableau 9.1).

Les mesures de changement de prix pour les dépenses en immobilisations distinguent, comme dans la comptabilité nationale, entre la construction et les machines et le matériel; combinées avec les frais généraux, elles servent à construire différents indices des prix des installations. Les indices implicites des prix extraits des comptes nationaux sont accompagnés d'éléments d'indices des prix ayant un lien étroit avec eux. Des indices se rapportant aux prix d'achat dans la construction routière provinciale se retrouvent au tableau 11.1. Des mesures concernant le coût total capitalisé de certaines catégories d'investissements sont fournies aux tableaux 12.1 à 14.1 pour les services d'électricité, les installations de traitement des produits chimiques et minéraux, et des produits chimiques et pétrochimiques, et les télécommunications.

Applications

Ces mesures peuvent servir à analyser le changement des prix de la construction et la formation de capital fixe, à indexer des contrats et à estimer des coûts de reproduction, en vue soit d'une révision du budget, soit de la réévaluation des immobilisations. Les concepts et pratiques utilisés pour construire les indices des prix sont décrits dans les notes techniques précédant chaque tableau. On peut par ailleurs obtenir au besoin des renseignements supplémentaires en contactant le personnel de la Division des prix ou des bureaux régionaux. Les numéros de téléphone appropriés sont indiqués dans les notes techniques.

Les utilisateurs peuvent également tirer profit des documents de référence cités dans le présent bulletin ou des dépliant et brochures d'information qui expliquent comment utiliser les indices pour l'indexation de contrat et la comptabilisation au coût actuel. Ces publications sont disponibles sur demande.

Index Formula

Price indexes in this publication have been calculated using either a fixed weight formula or the Chain-Laspeyres index formula of the following general type.

(a) Fixed Weight:

$$I_t = \sum_{i=1}^n W_i (P_{t/o})_i$$

$$W_i = \frac{(P_o \cdot Q_k)_i}{\sum_{i=1}^n (P_o \cdot Q_k)_i} ; \quad \sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Where,

I_t = Price index in time t relative to time base period o

W_i = Relative importance of the ith component.

$(P_{t/o})_i$ = Price relative of the ith component in time t relative to time base period o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = Total expenditure in period k on the ith component expressed in base period prices.

$$\sum_{i=1}^n = \text{Summation over all components, } i = 1, 2, \dots, n.$$

Formule

Les indices des prix qui figurent dans la présente publication ont été calculés soit à l'aide d'une formule à pondération fixe ou à l'aide d'un l'indice chaîne de Laspeyres du type général suivant.

(a) Pondération fixe:

I_t = l'indice de la période t par rapport à la période de base o

W_i = l'importance relative du i^e produit.

$P_{t/o}_i$ = l'indice relatif du i^e produit à la période t par rapport à la période de base o

$(P_o \cdot Q_k)_i$ = la dépense totale pendant la période k pour le i^e produit, exprimée en prix de la période de base.

$$\sum_{i=1}^n = \text{la somme de tous les produits. } i = 1, 2, \dots, n.$$

(b) Chain-Laspeyres:

$$I_t = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-2)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-2) W_i(t-2)} \times \dots = \frac{\sum_{i=1}^n I_i(t) W_i(t-1)}{\sum_{i=1}^n I_i(t-1) W_i(t-1)} \times I_{(t-1)}$$

Where,

$I_i(t)$ = Price index of the ith component in time t which may also be calculated in a similar manner to I_t .

$W_i(t)$ = Relative importance of the ith component in time t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Où,

$I_i(t)$ = l'indice de prix du i^e produit à la période t, qui peut aussi être calculé de façon semblable à I_t .

$W_i(t)$ = l'importance relative du i^e produit à la période t

$$\sum_{i=1}^n W_i = 1.00$$

Note in the above that the Chain-Laspeyres index formula is used to reflect the changing relative importance of index component. The above example showing single level of index aggregation can be extended to two or more levels.

À remarquer que l'indice-chaîne de Laspeyres est utilisé ci-dessus pour tenir compte de l'importance relative changeante des composantes de l'indice. L'exemple ci-dessus illustrant un seul niveau de regroupement d'indices peut aussi s'appliquer à deux niveaux ou plus.

Availability of Indexes

Unless otherwise stated, statistics contained in this publication are available from the time reference period to the present. All figures printed here are also accessible on CANSIM, Statistics Canada's machine readable data base and retrieval system. Availability of data on CANSIM is announced in the Statistics Canada Daily (Catalogue 11-001E). Data are released four weeks following the end of the quarter. In the interim, index numbers may be obtained from the regional offices, directly from the Prices Division, or from CANSIM. CANSIM Matrix and data bank access code numbers are provided in each table of this publication.

Revisions

Price indexes are aggregations of representative price movements combined as weighted averages. Revisions to published weights are usually restricted to major renovations of statistical series. Such changes are described in technical notes available with the first release of a new or revised series of indexes. Exceptions to this practice are stated in the technical notes.

Revisions to prices are, on the other hand, a regular part of index production. Generally, monthly indexes are subject to revisions for six months and quarterly indexes for two quarters. Some indexes are subject to different, usually more restrictive, revision procedures and these procedures are described in the technical notes. The symbol "r" only appears when revisions have been made outside the limits normally applying for that table.

Disponibilité des indices

Sauf indication contraire, les statistiques fournies ici sont disponibles à partir de la période de référence jusqu'à aujourd'hui. Tous les chiffres imprimés ici sont accessibles dans CANSIM - le système d'extraction et la base de données ordiolingués de Statistique Canada. Un communiqué annonçant que les données sont disponibles dans CANSIM est publié dans le Quotidien de Statistique Canada (no 11-001F au Catalogue). Les données paraissent quatre semaines après la fin du trimestre. Dans l'intervalle, les indices peuvent être obtenus auprès des bureaux régionaux ou directement de la Division des prix ou du CANSIM. Les codes d'accès aux banques de données et aux matrices CANSIM accompagnent chaque tableau de la publication.

Révisions

Les indices des prix présentés ici sont des moyennes pondérées de mouvements globaux de prix représentatifs. Les poids publiés ne sont révisés habituellement que lors des refontes des séries statistiques. Un exposé technique de ces changements est disponible dans la première parution des séries nouvelles ou révisées. Les exceptions à cette règle sont stipulées dans les notes techniques.

Les révisions des prix constituent par contre une étape normale de la production d'indices. En général, les indices mensuels sont sujets à des révisions pendant six mois et les indices trimestriels, pendant deux trimestres. Pour certains indices, les procédures de révision sont différentes, généralement plus restrictives, et sont décrites dans les notes techniques. Le symbole "r" est utilisé uniquement quand les révisions ont été faites en dehors des délais ordinaires pour le tableau concerné.

1. **Industrial Product Price Indexes, Manufacturing: Technical Note**
(Matrixes 1960 to 1967 and 1970: 1981 = 100 monthly 1981 to present)

Introduction

Fourteen Manufacturers' Selling Price Indexes (Catalogue 62-011) are presented here to give an indication of factory gate price movement for those manufacturers who specialize in producing building materials.

Characteristics

General:

These indexes measure changes in shipment selling prices of important commodities sold by major manufacturing establishments, classified according to the 1980 Standard Industrial Classification.

Prices Used:

Prices are for shipments, net (discounts allowed) as of the middle of the month, f.o.b. plant.

Adjustments to Prices:

Quality adjustments are made for changes in physical characteristics or terms of sale in order to arrive at estimates of pure price change. No adjustments are made for changes in sales taxes.

Weight Base:

Weights, which determine the relative importance of establishments and commodities within an index were, generally, derived from the 1981 Input/Output Tables.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, indexes are subject to revisions for six months.

Reference Documents

Catalogue 62-556: *Industrial Product Prices Indexes, 1981 = 100, Concepts and Methods.*

For further information contact Jill Arial at (613) 951-2630, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

1. **Indices des prix des produits industriels, industries manufacturières: notes techniques**
(Matrices 1960 à 1967 et 1970: 1981 = 100 mensuellement de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Des indices des prix de vente des manufacturiers de quatorze industries distinctes (voir le bulletin n° 62-011 au catalogue) sont présentés ici pour illustrer le mouvement des prix départ usine pour les manufacturiers qui fabriquent principalement des matériaux de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Ces indices mesurent la variation des prix de vente des marchandises importantes livrées par de grands établissements manufacturiers, groupés selon la Classification type des industries de 1980.

Prix utilisés:

Les prix sont les prix nets (après escomptes) des produits livrés au milieu du mois (f.a.b. usine).

Ajustements aux prix:

Les prix sont ajustés pour tenir compte des changements de qualité, c.-à-d. des changements dans les caractéristiques physiques, ou dans les termes de vente, ce qui permet d'estimer le changement pur de prix. Aucun ajustement n'est effectué dans le cas de changements touchant les taxes de vente.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération, qui déterminent l'importance relative des établissements et des produits pris en compte dans un indice, étaient habituellement fondés sur les chiffres des tableaux des entrées-sorties pour 1981.

Formule de l'indice

Les indices de prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les indices sont sujets à révision pendant six mois.

Documents de référence

Bulletin n° 62-556 au catalogue: *Indices des prix des produits industriels, 1981 = 100, concepts et méthodes.*

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 1.1. Industrial Product Price Indexes, Manufacturing, 1981 = 100
TABLEAU 1.1. Indice des prix des produits industriels: secteurs manufacturiers, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual average
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Carpets in rolls - Tapis en rouleaux	1984 1985 1986 1987 1988	105.1	105.1	105.0	105.0	104.4	104.4	103.7	104.3	104.2	104.8	104.8	104.8	104.6
		104.6	104.6	104.6	104.6	104.6	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	104.4	105.3	104.6
		107.0	107.4	108.7	108.7	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	109.0	110.1	108.7
		110.4	109.1	108.9	109.3	109.3	109.6	109.8	109.5	109.8	109.4	107.9	110.6	109.5
		111.5	109.7	109.1	111.4	111.4	115.0	116.4	117.3	116.4	116.6	116.1	116.2	113.9
D 611399	8411													
Sawmill and planing mill products industry (except shingles and shakes) - Industrie des produits de scieries et d'ateliers de rabotage (sauf les bardeaux et les bardeaux fendus)	1984 1985 1986 1987 1988	108.2	113.8	116.2	114.1	107.5	102.8	102.0	104.2	101.4	100.9	101.3	103.0	106.3
		105.5	105.5	106.3	105.4	110.2	112.6	111.7	109.4	108.6	106.7	104.3	106.8	107.8
		108.5	108.5	117.4	122.9	120.2	114.8	114.8	120.7	124.8	122.4	119.4	116.5	117.6
		114.8	118.0	117.1	117.3	116.9	118.9	120.6	123.0	122.6	120.3	121.1	120.9	119.3
		122.8	122.6	122.1	122.5	121.0	125.5	126.1	122.6	121.3	119.9	120.0	119.4	122.2
D 614169	2512													
Veneer and plywood industries - Industries des placages et contreplaqués	1984 1985 1986 1987 1988	96.7	99.9	102.3	103.0	98.8	94.8	95.9	95.3	94.9	95.6	96.9	95.0	97.4
		94.7	95.8	97.1	96.5	96.1	97.1	98.4	101.3	105.5	106.3	106.7	106.8	100.2
		108.0	110.1	112.6	115.9	114.5	113.6	113.3	116.2	118.8	120.4	120.9	122.0	115.5
		123.4	116.1	114.4	112.5	111.1	109.2	113.0	117.0	119.3	120.7	114.9	114.2	115.5
		114.7	114.1	112.2	112.9	110.7	110.2	115.6	114.8	115.0	115.6	113.6	114.0	113.6
D 614057	252													
Pre-fabricated wooden buildings industry - Industrie des bâtiments préfabriqués à charpente de bois	1984 1985 1986 1987 1988	111.6	111.5	111.7	110.7	110.8	110.8	111.2	111.4	111.4	112.0	111.8	111.9	111.4
		112.8	112.9	112.9	113.8	113.8	114.0	114.2	114.3	114.3	115.1	115.3	115.3	114.1
		116.3	116.5	117.2	118.1	119.1	120.0	119.4	119.5	119.6	119.6	119.8	119.8	118.7
		120.6	120.7	123.3	125.0	125.2	125.7	125.7	126.1	126.5	126.5	126.3	126.4	124.7
		130.6	130.6	130.6	130.7	130.8	131.0	131.6	131.6	131.8	131.8	131.8	131.8	131.2
D 614170	2541													
Asphalt roofing industry - Industrie du papier-toiture asphalté	1984 1985 1986 1987 1988	103.7	103.8	104.5	105.5	107.7	108.0	113.5	113.8	115.6	116.2	115.4	116.4	110.3
		117.2	117.8	116.5	116.7	117.5	118.0	119.6	119.4	121.0	121.0	120.9	119.8	118.8
		120.0	119.7	117.6	118.4	116.7	116.7	115.4	114.9	114.2	114.3	112.6	112.8	116.1
		111.1	109.7	108.6	109.3	109.0	108.9	109.5	111.8	112.0	111.3	111.4	110.4	111.3
		108.9	108.4	108.4	108.6	108.2	107.3	108.7	110.2	110.4	110.5	111.0	110.7	109.3
D 614071	2721													
Heating equipment industry - Industrie du matériel de chauffage	1984 1985 1986 1987 1988	119.9	119.8	120.2	120.7	122.0	122.4	122.9	123.1	123.1	122.8	122.9	123.3	121.9
		126.1	126.7	127.0	127.1	127.8	128.5	128.5	128.9	127.1	127.1	127.0	126.9	127.2
		127.3	127.4	128.1	129.8	129.9	130.0	130.4	130.5	130.5	130.4	130.5	130.8	129.6
		131.1	131.6	131.6	131.9	132.6	132.7	132.8	133.6	133.6	133.6	134.0	135.1	132.9
		136.4	136.5	136.5	137.0	137.0	137.4	138.9	138.9	138.9	138.9	139.0	139.4	137.9
D 614097	307													
Major appliance industry (electric and non electric) Industrie des gros appareils (électriques ou non)	1984 1985 1986 1987 1988	119.6	119.7	119.8	119.9	120.0	120.2	121.6	121.8	121.8	121.9	122.1	122.1	120.9
		123.1	123.2	123.3	123.5	123.6	123.6	124.6	124.6	123.3	123.3	123.4	123.4	123.6
		121.8	121.7	121.7	122.1	122.1	122.1	122.9	123.0	123.0	123.0	122.9	123.0	122.4
		123.7	123.8	123.8	123.7	123.8	123.8	125.0	125.0	125.3	125.3	125.4	125.5	124.5
		124.5	124.6	124.6	125.4	125.4	125.4	125.9	126.9	126.9	126.9	126.7	128.7	126.2
D 614123	332													
Lighting fixture industry - Industrie des appareils d'éclairage fixes	1984 1985 1986 1987 1988	118.6	118.7	118.8	119.5	119.8	120.0	120.5	120.4	120.1	119.9	120.1	120.4	119.7
		120.4	120.4	120.4	121.2	122.3	122.7	122.8	122.8	123.8	123.9	123.8	123.9	122.4
		124.8	122.7	122.7	123.4	123.8	123.3	123.8	123.8	123.8	123.9	122.7	122.7	123.5
		123.4	123.4	124.2	124.1	124.1	124.1	124.2	124.8	124.8	124.8	124.9	124.9	124.3
		126.1	126.2	126.5	126.4	126.4	128.4	128.3	128.3	127.3	127.2	127.2	127.3	127.1
D 614185	3331													
Communication and energy wire and cable industry - Industrie des fils et câbles électriques et de communication	1984 1985 1986 1987 1988	110.0	110.1	111.1	112.1	111.4	111.3	110.5	110.6	110.7	110.9	112.8	109.6	110.9
		109.2	110.4	109.3	109.2	108.4	109.0	109.8	109.5	108.3	109.1	109.2	109.1	109.2
		110.7	111.3	110.6	110.7	112.3	112.8	112.8	111.7	111.2	112.3	112.9	113.8	111.9
		113.5	113.4	113.4	114.0	114.2	115.5	116.6	117.9	119.4	122.3	126.0	130.0	118.0
		133.8	134.8	136.0	137.8	136.9	136.6	139.3	141.1	142.1	143.5	148.8	150.4	140.1
D 614133	338													
Hydraulic cement industry - Industrie du ciment	1984 1985 1986 1987 1988	124.9	125.1	125.2	128.5	127.7	129.3	129.3	129.2	129.2	129.2	129.1	129.0	128.0
		132.6	132.6	132.6	132.8	132.8	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.6	134.6	133.9
		136.8	137.1	137.4	137.3	137.5	137.5	137.6	137.5	137.3	137.5	137.3	137.1	137.3
		138.1	138.0	138.1	138.2	138.2	138.2	138.1	138.0	138.5	139.2	138.9	138.8	138.4
		140.2	140.2	140.5	140.7	140.4	140.5	140.1	140.1	139.9	138.9	138.5	138.5	139.9
D 614138	352													
Ready-mix concrete industry - Industrie du béton préparé	1984 1985 1986 1987 1988	116.4	118.0	118.4	117.4	117.4	117.3	116.7	115.8	115.5	115.4	116.5	116.4	116.8
		118.0	118.9	119.0	118.3	117.6	118.6	120.1	120.0	119.5	119.6	122.7	122.3	119.6
		126.5	126.7	127.4	127.1	128.1	128.5	128.0	128.1	128.1	128.2	129.2	129.1	127.9
		130.6	131.1	131.7	132.7	132.8	132.8	133.0	133.3	133.2	133.1	134.6	135.1	132.8
		136.9	136.9	138.0	138.4	138.4	139.1	138.7	139.3	139.2	138.7	139.1	140.5	138.6
D 614140	355													
Glass and glass products industries - Industries du verre et d'articles en verre	1984 1985 1986 1987 1988	119.3	119.1	119.2	119.1	118.6	118.7	118.5	118.5	119.1	119.4	119.4	119.3	119.0
		119.8	120.7	120.5	120.9	120.8	120.8	121.2	121.2	121.2	121.2	122.0	122.5	121.1
		125.2	124.9	124.9	125.1	125.1	125.1	125.5	126.5	127.1	127.5	127.4	127.5	126.0
		129.9	129.5	129.6	130.1	130.1	130.3	132.0	132.2	132.4	131.7	132.2	132.1	131.0
		134.8	135.5	137.3	137.8	138.0	138.7	138.7	139.0	139.0	139.0	139.1	138.9	138.0
D 614141	356													
Mineral wool and related materials - Laine minérale et produits connexes	1984 1985 1986 1987 1988	107.7	101.4	101.4	101.4	105.7	107.6	107.6	107.6	108.2	111.7	112.8	113.7	107.2
		113.0	114.4	114.4	114.4	114.4	114.4	118.3	116.6	115.8	116.5	116.5	116.5	115.4
		108.8	109.2	109.2	112.6	112.6	112.6	112.6	112.6	112.1	112.1	112.1	112.1	111.6
		112.1	112.9	115.9	115.9	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	116.5	115.7
		116.5	117.7	117.7	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.9	121.8	121.8	120.7
D 612370	4793													
Paint and varnish industry - Industrie des peintures et vernis	1984 1985 1986 1987 1988	113.6	113.0	113.0	111.0	114.1	114.6	114.5	113.3	113.1	115.3	115.2	117.8	114.0
		120.3	117.5	119.0	117.9	118.2	117.8	119.0	119.6	119.8	120.6	122.6	123.3	119.6
		125.4	125.5	125.6	126.9	126.9	127.1	128.1	127.4	126.0	126.0	129.5	129.5	127.0
		126.6	126.7	126.3	127.1	127.9	127.7	128.0	128.1	127.8	129.0	129.5	129.6	127.9
		132.8	132.4	132.5	130.7	131.8	131.6	132.0	132.1	132.5	132.7	134.6	134.6	132.9
D 614151	375													

2. Construction Union Wage Rates and Indexes: Technical Note

(Matrices 400-405: 1981 = 100 Wage Rate Indexes monthly 1981 to present; Matrices 956 and 958: Wage Rates monthly 1971 to present)

Introduction

These series measure changes over time in the current collective agreement rates for 16 trades engaged in building construction in 22 metropolitan areas. Union wage rates by trade are also published for 22 metropolitan areas for both the basic rates and rates including selected supplementary payments. Indexes are provided (Table 2.2) for those cities where a majority of trades are covered by current collective agreements.

Characteristics

General:

Two rates are indexed: basic rates, indicating the straight time hourly compensation; and basic rates including supplements, such as vacation pay, statutory holiday pay and employers' contribution to pension plans, health and welfare plans, industry promotion and training funds.

Prices Used:

Wage rates used for these indexes are derived mainly from those published in the *Construction Collective Agreement Survey Service* provided by the Canadian Construction Association.

Adjustments to Prices:

None. Rates used are those published in the collective agreements.

Weight Base:

The weights used are based on estimates of gross earnings of each trade in each metropolitan area, derived from 1981 census data.

Index Formula

Price indexes are base-weighted.

Revisions

Generally, wage rates and indexes are subject to revisions for two years. Collective agreement rates are no longer available for the majority of trades for cities in Alberta and Saskatchewan. As of May 1986, these cities were linked out of the aggregation. To provide users with some indication of wage rate movement in these provinces supplementary information is published separately in Table 2.3. The characteristics of these series are described below.

Historical Data

Details on rates (1971 onwards) and indexes (1971 to 1983 inclusive) for individual trades are available monthly on CANSIM. For the 1981 = 100 series, composite indexes by major trade group and region are also generated and stored on CANSIM. The databank numbers are available both in the CANSIM directory or on request.

2. Taux et indices des salaires syndicaux de la construction: notes techniques

(Matrices 400-405: 1981 = 100 Indices mensuels des salaires syndicaux, 1981 jusqu'à aujourd'hui; Matrices 956 et 958: Taux mensuels des salaires syndicaux, 1971 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces séries mesurent les changements dans le temps des taux inscrits dans les conventions collectives pour 16 métiers du bâtiment dans 22 régions métropolitaines. Les taux des salaires syndicaux par métier sont publiés pour 22 régions métropolitaines et comprennent les taux de base et les taux corrigés incorporant certains paiements supplémentaires lorsque ceux-ci sont disponibles. Des indices figurent (tableau 2.2) pour les villes où une majorité des métiers est couverte par les conventions collectives actuelles.

Caractéristiques

Généralités:

Deux barèmes salariaux font l'objet d'un indice: les taux de base, indiquant la rémunération horaire à taux simple; et les taux de base englobant certains suppléments tels que les congés annuels payés, les jours fériés payés et la contribution des employeurs aux régimes de pension et de santé et bien être, ainsi qu'aux fonds de perfectionnement professionnelle et de promotion de l'industrie.

Prix utilisés:

Les taux des salaires utilisés pour ces indices sont tirés principalement de ceux contenus dans la publication *Construction Collective Agreement Survey Service* de l'Association canadienne de la construction.

Ajustements aux prix:

Aucun. Les taux utilisés sont ceux qui figurent dans les conventions collectives.

Base de pondération:

Les poids utilisés sont fondés sur les estimations des gains bruts de chaque corps de métiers dans chaque région métropolitaine, établies à partir des données du recensement de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix ont été calculés à l'aide d'une formule à pondération de base.

Révisions

De façon générale, les taux des salaires et les indices sont sujets à révision pendant deux ans. Les taux fixés par les conventions collectives ne sont plus disponibles pour une majorité des métiers pour les villes de l'Alberta et de la Saskatchewan. Depuis mai 1986, ces villes sont raccordées hors de l'aggrégation. Pour donner aux utilisateurs une idée du mouvement des taux de salaires dans ces provinces, des informations supplémentaires sont publiées séparément dans le tableau 2.3. Les caractéristiques de ces séries sont décrites ci-après.

Données rétrospectives

Des données détaillées sur les taux (à partir de 1971) et les indices (de 1971 à 1983 inclusivement) pour des métiers distincts sont disponibles mensuellement dans CANSIM. Pour la série sur la base 1981 = 100, des indices composites par groupe de métiers et par région sont également produits et stockés dans CANSIM. Les numéros de banque de données sont disponibles dans l'annuaire de CANSIM ou sur demande.

Average Hourly Earnings

Table 2.3

In certain areas union agreements do not cover enough of the building construction work force to provide data for the publication of city indexes. Where such information is lacking statistics derived from the "Survey of Employment Payroll and Hours" are shown. These figures are obtained from monthly data on all employees, union and non-union, reported by a sample of employers. These average hourly earnings differ from the union contract rates for journeymen used in Tables 2.1 and 2.2 in several ways, notably the inclusion of part-time workers, mixtures of skills, variations in the amount of work, unpaid absence and bonuses etc. As a time series the data is affected by fluctuations arising from the rotating sample methodology, structural changes in the industry and shifts in mix between high and low paid employees as well as varying ratios of trades.

Data are given for two classes of construction (General Contractors and Special Trades) and a combination of the two at the provincial level. The latter statistic has been converted into a seasonally adjusted index while the former is reproduced as dollars and cents per hour (excluding overtime but including cash supplements). Average hourly earnings are subject to revision. Indexes of average hourly earnings, seasonally adjusted, are subject to retroactive revision of four years due to the seasonal adjustment process.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Gains horaires moyens

Tableau 2.3

Dans certaines régions les conventions syndicales ne couvrent pas une proportion suffisante de la main-d'œuvre du bâtiment pour fournir des données permettant la publication d'indices de ville. Lorsqu'on ne dispose pas de ce genre de données on publie des statistiques établies d'après "l'Enquête sur l'emploi, la rémunération et les heures de travail." Ces chiffres proviennent de données mensuelles sur tous les travailleurs, syndiqués ou non, déclarées par un échantillon d'employeurs. Ces gains horaires moyens diffèrent des taux des conventions syndicales pour les ouvriers utilisés dans les tableaux 2.1 et 2.2 de plusieurs façons, notamment en tenant compte des travailleurs à temps partiel, des combinaisons de métiers, des variations dans le volume de travail, des absences non payées et des gratifications, etc. Comme il s'agit d'une série chronologique, les données sont influencées par les fluctuations attribuables à l'emploi d'un échantillon rotatif, aux changements structurels dans l'industrie, aux mouvements dans la composition des effectifs en fonction du niveau de salaire, et à la variation des ratios de métiers.

Les données figurent pour deux catégories de construction (entrepreneurs généraux et entrepreneurs spécialisés) et une combinaison des deux au niveau provincial. Ces dernières statistiques ont été converties sous forme d'indices désaisonnalisés, tandis que les premières sont reproduites en dollars et en cents par heure (heures supplémentaires non comprises mais suppléments en espèces compris). Les données sur les gains horaires moyens peuvent être révisées. Les indices des gains horaires moyens, désaisonnalisés, sont sujets à une période de révision rétroactive de quatre années due au processus de désaisonnalisation.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - (December 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - (Décembre 1988)

City Ville	Carpenter Charpentier		Crane operator Grutier		Cement finisher Cimentier applicateur		Electrician Électricien	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	14.84	17.74	14.55	16.72	16.34	19.31	17.37	21.36
Halifax	16.93	19.78	16.86	19.26	15.61	16.90	20.13	24.43
Saint John	15.54	18.12	15.64	18.39	16.73	19.60	17.51	25.93
Québec	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Chicoutimi	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Montréal	18.87	22.14	18.29	21.49	17.59	20.72	19.82	23.23
Ottawa	19.23	23.31	20.01	23.95	18.02	21.21	21.56	26.74
Toronto	19.65	24.65	20.15	24.13	18.10	22.28	21.65	27.18
Hamilton	20.40	24.62	20.69	24.72	17.57	21.70	22.42	27.51
St. Catharines	19.76	23.74	20.69	24.72	16.69	21.24	21.78	26.74
Kitchener	17.32	21.55	20.69	24.72	15.22	18.49	20.87	26.37
London	19.50	23.05	19.92	23.84	18.00	20.58	21.01	26.42
Windsor	18.50	23.17	20.05	24.08	19.15	21.92	20.00	26.77
Sudbury	19.28	23.19	20.12	24.09	17.12	21.20	21.18	26.69
Thunder Bay	21.53	23.75	19.79	23.70	16.81	20.86	21.54	26.03
Winnipeg	18.22	20.55	19.65	23.52	16.15	18.02	21.25	24.03
Regina	..	..	..	..	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	..	..	..	..	..	..
Calgary	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Edmonton	..	..	14.75	17.09	..	..	19.60	23.36
Vancouver	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
Victoria	19.10	23.92	19.19	24.71	18.25	23.33	20.35	24.83
	Labourer Manoeuvre (journalier)		Plumber Mécanicien en tuyauterie		Reinforcing steel erector Ferrailleur		Structural steel erector Monteur d'acier de structure	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	13.80	15.91	17.37	20.62	14.92	17.95	16.02	19.16
Halifax	15.58	17.71	19.97	24.48	16.66	18.84	18.79	22.42
Saint John	11.73	13.84	18.82	24.22	14.80	16.28	18.25	20.98
Québec	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Chicoutimi	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Montréal	14.79	17.61	19.82	23.18	17.59	20.72	19.82	23.18
Ottawa	15.86	19.19	20.68	26.06	19.23	24.31	20.32	26.12
Toronto	17.39	21.23	21.55	26.96	18.92	24.97	19.87	26.12
Hamilton	16.10	20.59	20.99	26.97	19.60	24.97	20.32	26.12
St. Catharines	15.94	20.41	20.11	26.18	19.60	24.97	20.32	26.12
Kitchener	15.22	18.49	20.18	26.02	19.60	24.97	20.32	26.12
London	17.39	19.65	20.20	25.59	18.02	24.33	19.68	26.12
Windsor	17.84	20.48	20.97	26.25	18.02	24.33	19.68	26.12
Sudbury	16.08	19.22	20.05	25.60	18.48	24.14	19.64	26.12
Thunder Bay	17.19	20.11	20.48	25.72	22.38	24.73	18.90	25.54
Winnipeg	14.60	16.31	21.21	24.13	17.05	20.51	19.25	22.96
Regina	..	..	..	..	18.13	21.65	19.41	23.06
Saskatoon	..	..	..	..	18.13	21.65	19.41	23.06
Calgary	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Edmonton	..	..	..	..	13.50	16.07	19.10	22.61
Vancouver	17.59	22.19	19.75	24.93	18.98	24.12	18.98	24.12
Victoria	17.59	22.19	20.02	24.64	18.98	24.12	18.98	24.12

TABLE 2.1. Union Wage Rates for Major Construction Trades - Concluded - (December 1988)

TABLEAU 2.1. Taux de salaires syndicaux, pour les métiers de la construction les plus importants - fin - (Décembre 1988)

City Ville	Sheet metal worker Ferblantier		Heavy equipment operator Opérateur d'équipement lourd		Brick layer Briqueur		Painter Peintre	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.50	20.49	14.50	16.67	16.34	19.31	13.51	16.07
Halifax	20.17	23.79	16.48	18.85	18.65	21.63	16.09	17.73
Saint John	18.65	21.44	15.06	17.76	16.73	19.60	14.74	16.79
Québec	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Chicoutimi	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Montréal	19.82	23.18	17.14	20.21	19.25	22.56	17.49	20.60
Ottawa	20.37	26.16	18.99	22.83	20.99	24.73	17.02	21.37
Toronto	20.99	26.34	19.21	23.09	21.24	26.12	19.30	23.88
Hamilton	21.18	26.10	19.90	23.85	21.07	26.01	18.65	23.16
St. Catharines	21.36	26.28	19.90	23.85	20.87	26.01	18.65	23.16
Kitchener	19.99	25.11	19.90	23.85	21.15	25.31	17.20	21.57
London	20.22	24.94	18.81	22.62	22.01	25.31	19.20	23.77
Windsor	20.94	26.17	18.92	22.84	20.19	25.31	17.87	22.30
Sudbury	20.51	25.68	19.00	22.86	19.75	24.94	17.22	21.59
Thunder Bay	21.00	25.53	18.71	22.51	20.47	24.89	17.82	22.25
Winnipeg	20.25	22.94	15.88	19.37	18.15	20.63	16.45	18.09
Regina								
Saskatoon								
Calgary			14.25	16.56	17.50	20.05		
Edmonton	..	..	14.25	16.56	17.50	20.05	..	..
Vancouver	19.63	24.28	18.84	24.32	19.19	23.98	19.45	23.32
Victoria	19.55	24.12	18.84	24.32	19.19	23.98	19.29	23.24
	Plasterer Plâtrier		Roofer Couvreur		Truck driver Conducteur de camion		Asbestos mechanic Ouvrier en calorifugeage	
	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements	Basic rate	Including supplements
	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments	Taux de base	Englobant les suppléments
St John's (Nfld.) - (T.-N.)	16.34	19.31	15.03	17.16	14.15	16.29	16.53	19.47
Halifax	15.77	17.18	15.93	17.75	15.60	17.90	19.63	24.31
Saint John	16.73	19.60	13.55	15.69	13.78	16.35	18.14	20.61
Québec	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Chicoutimi	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Montréal	18.52	21.74	18.27	21.47	15.11	17.96	19.66	23.01
Ottawa	17.73	20.87	17.40	21.17	15.59	19.09	19.14	23.95
Toronto	17.95	22.09	21.09	23.33	15.93	19.27	20.97	25.97
Hamilton	16.11	20.09	20.91	23.13	15.44	18.94	20.97	25.97
St. Catharines	20.87	26.01	18.39	20.36	15.44	18.94	20.97	25.97
Kitchener	19.35	23.21	18.07	20.85	15.44	18.94	20.97	25.97
London	17.86	22.15	18.58	21.76	16.30	19.86	20.97	25.97
Windsor	18.87	21.57	18.32	22.58	16.28	19.92	20.97	25.97
Sudbury	16.75	20.77	17.52	20.90	14.51	17.92	20.97	25.97
Thunder Bay	17.65	21.75	17.73	21.13	15.65	19.14	20.35	25.29
Winnipeg	17.78	19.86	16.61	18.98	15.24	18.66	17.00	19.40
Regina	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Saskatoon	..	..	15.00	17.95	..	..	..	..
Calgary	..	..	..	..	..	..	..	..
Edmonton	..	..	..	..	..	..	..	..
Vancouver	20.26	23.80	18.97	23.68	19.17	24.16	18.31	23.99
Victoria	20.26	23.80	18.65	23.12	19.17	24.16	18.31	23.99

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month - Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total basic rate - Total, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
D 477450	1984 1985 1986 1987 1988	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 126.5 130.6 134.3 137.9	126.7 130.5 130.9 137.6 140.9	126.7 130.5 132.5 137.6 142.0	126.7 130.5 133.1 137.7 142.0	126.5 130.5 133.2 137.7 141.9	126.5 130.5 134.2 137.7 141.9	126.5 130.6 134.3 137.7 141.9	126.5 130.6 134.3 137.9 141.9	126.5 130.6 134.3 137.9 141.9	126.6 129.2 132.4 136.6 140.5
Total including supplements - Total, englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.2 136.9 141.1	127.2 127.8 132.0 136.9 141.1	127.9 132.1 134.5 140.7 144.3	127.9 132.1 135.2 140.7 145.6	127.9 132.1 135.2 140.7 145.6	127.7 132.1 135.3 140.7 145.6	127.7 132.1 135.3 140.7 145.6	127.7 132.2 136.8 140.7 145.6	127.8 132.2 136.8 141.0 145.6	127.8 132.2 136.8 141.0 145.6	127.6 130.7 134.5 139.5 144.0
St. John's (Nfld.) basic rate - St. John's (T.-N.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17	1.17
D 477452	1984 1985 1986 1987 1988	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 115.7 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	122.5 116.1 121.1 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	128.8 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 116.1 130.4 136.1 136.1	112.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	115.7 121.1 136.1 136.1 136.1	120.5 117.3 128.7 136.1 136.1
St. John's (Nfld.) including supplements - St. John's (T.-N.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	126.9 119.3 125.1 142.6 142.7	126.9 119.3 125.1 142.6 142.8	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	126.9 120.3 125.1 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	133.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 120.3 134.2 142.7 142.8	116.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 125.1 142.6 142.7 142.8	119.3 125.1 142.6 142.7 142.8	124.6 157.7 133.3 142.7 142.8
Halifax basic rate - Halifax, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83	1.83
D 477453	1984 1985 1986 1987 1988	123.9 136.4 149.6 156.7 159.8	123.9 136.4 149.6 156.7 159.8	123.9 136.4 149.6 156.7 159.8	123.9 136.4 149.6 156.7 159.8	133.0 149.2 156.6 160.3 161.2	133.0 149.2 156.6 160.3 161.2	133.0 149.2 156.6 160.3 161.2	134.4 149.2 156.4 160.4 161.2	134.4 149.2 156.4 160.4 161.2	134.6 149.2 156.4 160.4 161.2	134.6 149.6 156.7 159.9 160.7	134.6 149.6 156.7 159.9 160.7	130.9 145.0 154.2 159.0 160.7
Halifax including supplements - Halifax englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	125.1 138.0 151.8 160.9 165.1	125.1 138.0 151.8 160.9 165.2	125.1 138.0 151.8 160.9 165.2	125.1 138.0 151.8 160.9 165.2	134.4 151.4 160.4 165.1 167.4	134.4 151.4 160.4 165.1 167.4	134.4 151.4 160.7 165.1 167.4	135.7 151.4 160.7 165.1 167.4	135.7 151.4 160.7 165.1 167.4	135.8 151.8 160.7 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.1 167.4	138.0 151.8 160.9 165.1 167.4	132.2 147.0 157.7 163.7 166.7
Saint John (N.B.) basic rate - Saint John (N.B.), taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07	1.07
D 477454	1984 1985 1986 1987 1988	130.3 130.8 134.0 137.2 139.8	130.8 130.8 134.0 137.2 139.9	130.8 130.8 134.0 137.2 139.9	130.8 131.8 134.0 137.2 139.9	130.8 131.8 134.0 137.7 139.9	130.8 131.8 134.3 139.5 140.2	130.8 131.8 134.4 139.5 140.2	130.8 131.8 134.6 139.8 141.5	130.8 131.8 134.6 139.8 142.2	130.8 134.0 135.0 139.8 142.5	130.8 134.0 135.0 139.8 142.5	130.8 134.0 136.5 139.8 142.5	130.8 132.7 134.5 138.6 140.9
Saint John (N.B.) including supplements - Saint John (N.B.) englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	129.8 131.1 134.3 140.8 144.2	130.2 131.1 134.3 140.8 144.5	130.2 131.1 134.3 140.8 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.2 132.2 134.3 141.3 144.5	130.5 134.3 134.9 144.2 145.1	130.5 134.3 135.9 144.2 145.1	130.8 134.3 136.4 144.2 145.1	130.9 134.3 136.4 144.2 145.1	130.9 134.3 140.1 144.2 145.1	130.4 133.0 135.5 142.6 146.3
Québec basic rate - Québec, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28	3.28
D 477456	1984 1985 1986 1987 1988	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 124.9 130.5 134.4 138.5	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 130.5 130.5 138.5 145.4	124.9 128.6 134.4 137.1 143.1
Québec including supplements - Québec englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	125.1 126.0 131.5 136.8 142.5	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 131.5 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	126.0 131.5 136.8 142.5 149.7	125.7 129.7 133.3 140.6 147.3
Chicoutimi basic rate - Chicoutimi, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87	.87
D 477457	1984 1985 1986 1987 1988	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 124.7 130.3 134.2 138.2	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 130.3 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 130.3 134.2 138.2 145.1	124.7 128.4 131.6 136.9 142.8
Chicoutimi including supplements - Chicoutimi englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	124.6 125.5 131.0 136.2 141.8	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 131.0 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.2 141.8 149.1	125.5 131.0 136.5 141.8 149.1	125.5 131.0 136.5 141.8 149.1	125.2 129.2 132.7 139.9 146.7
Montréal basic rate - Montréal, taux de base	1984 1985 1986 1987 1988	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81	13.81
D 477458	1984 1985 1986 1987 1988	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 124.7 130.3 134.2 138.3	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 130.3 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 130.3 134.2 138.3 145.2	124.7 128.4 131.6 136.9 142.9
Montréal including supplements - Montréal englobant les suppléments	1984 1985 1986 1987 1988	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 125.8 131.2 136.5 142.2	124.9 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 131.2 142.2 149.4	125.8 131.2 136.2 142.2 149.4	125.8 131.2 136.2 142.2 149.4	125.8 131.2 136.2 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.8 131.2 136.5 142.2 149.4	125.5 129.4 133.0 140.3 147.0

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine		Index weight Poids de l'indice	Month – Mois												Annual average Moyenne annuelle
			Jan. Janv.	Feb. Fev.	March Mars	April Avril	May Mai	June Jun	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Ottawa basic rate – Ottawa, taux de base		2.80	128.1	128.1	128.1	128.1	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	127.9	128.0
D 477460	1985		127.9	127.9	127.9	127.9	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	133.6	131.7
	1986		133.6	133.6	133.6	133.6	134.1	136.7	138.2	138.4	138.4	138.4	138.5	138.5	136.3
	1987		138.5	138.5	138.5	138.5	143.0	143.0	143.0	143.0	143.0	143.0	143.2	143.2	141.5
	1988		143.2	143.2	143.2	143.2	145.1	147.2	147.2	147.2	147.2	147.2	147.2	147.2	145.7
Ottawa including supplements – Ottawa englobant les suppléments			128.3	128.3	128.3	128.3	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.7
D 477488	1985		128.9	128.9	128.9	128.9	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0	135.0
	1986		135.0	135.0	135.0	135.0	135.8	139.6	141.3	141.5	141.6	141.6	141.6	141.6	138.7
	1987		141.6	141.6	141.6	141.6	146.8	146.8	146.8	146.8	146.8	146.8	147.0	147.0	145.1
	1988		147.2	147.2	147.2	147.2	149.6	152.0	152.0	152.0	152.0	152.0	152.0	152.0	150.2
Toronto basic rate – Toronto, taux de base		21.72	124.9	124.9	124.9	124.9	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.1	124.4
D 477461	1985		124.1	124.1	124.1	124.1	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	127.7
	1986		129.5	129.5	129.5	129.5	129.8	133.3	134.5	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	132.4
	1987		134.6	134.6	134.6	134.6	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	139.1	137.6
	1988		139.1	139.1	139.1	139.1	141.7	144.2	144.2	143.9	143.7	143.7	143.7	143.7	142.1
Toronto including supplements – Toronto englobant les suppléments			125.5	125.5	125.5	125.5	126.1	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.2	126.0
D 477489	1985		126.2	126.2	126.2	126.2	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	129.9
	1986		131.7	131.7	131.7	131.7	132.4	136.0	137.4	137.5	137.6	137.6	137.6	137.6	133.9
	1987		137.6	137.6	137.6	137.6	142.3	142.3	142.3	142.3	142.3	142.3	142.3	142.3	140.8
	1988		142.5	142.5	142.5	142.5	145.2	147.5	147.5	147.5	147.5	147.5	147.5	147.5	145.6
Hamilton basic rate – Hamilton, taux de base		3.53	124.8	124.8	124.8	124.8	124.2	123.9	123.9	124.0	124.0	124.0	124.0	123.7	124.2
D 477462	1985		123.7	123.7	123.7	123.7	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	129.3	127.4
	1986		129.3	129.3	129.3	129.3	129.8	132.6	133.7	133.9	134.0	134.0	134.0	134.0	131.9
	1987		134.0	134.0	134.0	134.0	138.9	138.9	138.9	138.9	138.9	138.9	139.0	139.0	137.3
	1988		139.0	139.0	139.0	139.0	141.7	143.1	142.6	142.4	142.4	142.4	142.4	142.4	141.3
Hamilton including supplements – Hamilton englobant les suppléments			126.0	126.0	126.0	126.0	126.6	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.7	126.5
D 477490	1985		126.7	126.7	126.7	126.7	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	132.1	130.3
	1986		132.1	132.1	132.1	132.1	133.0	136.6	137.8	138.0	138.1	138.1	138.1	138.1	135.5
	1987		138.1	138.1	138.1	138.1	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	142.8	141.2
	1988		142.9	142.9	142.9	142.9	145.8	148.5	148.5	148.5	148.5	148.5	148.5	148.5	146.4
St. Catharines basic rate – St. Catharines, taux de base		1.93	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	124.9	125.0
D 477463	1985		124.9	124.9	124.9	124.9	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	130.6	128.7
	1986		130.6	130.6	130.6	130.6	131.5	134.1	134.9	135.1	135.2	135.2	135.2	135.2	133.2
	1987		135.2	135.2	135.2	135.2	139.4	139.4	139.4	139.4	139.4	139.4	141.3	141.3	138.3
	1988		141.3	141.3	141.3	141.3	144.0	146.6	146.6	146.4	146.4	146.4	146.4	146.4	144.5
St. Catharines including supplements – St. Catharines englobant les suppléments			127.3	127.3	127.3	127.3	128.2	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.3	128.0
D 477491	1985		128.3	128.3	128.3	128.3	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	133.8	132.0
	1986		133.8	133.8	133.8	133.8	134.7	137.4	138.5	138.8	138.9	138.9	138.9	138.9	136.7
	1987		138.9	138.9	138.9	138.9	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	144.9	144.9	142.0
	1988		145.0	145.0	145.0	145.0	148.4	150.9	150.9	150.9	150.9	150.9	150.9	150.9	148.7
Kitchener basic rate – Kitchener, taux de base		1.91	128.6	128.6	128.6	128.6	128.7	128.8	128.8	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.8
D 477464	1985		128.9	128.9	128.9	128.9	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	135.1	133.0
	1986		135.1	135.1	135.1	135.1	135.7	138.3	139.5	139.7	139.8	139.8	139.8	139.8	137.7
	1987		139.8	139.8	139.8	139.8	143.4	143.4	143.4	143.4	143.4	143.4	145.2	145.2	142.5
	1988		145.2	145.2	145.2	145.2	146.9	148.8	148.8	148.8	148.8	148.8	148.8	148.8	147.4
Kitchener including supplements – Kitchener englobant les suppléments			129.3	129.3	129.3	129.3	130.2	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.0
D 477492	1985		130.4	130.4	130.4	130.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.4
	1986		136.4	136.4	136.4	136.4	137.2	140.3	141.5	141.7	141.8	141.8	141.8	141.8	139.5
	1987		141.8	141.8	141.8	141.8	146.3	146.3	146.3	146.3	146.3	146.3	148.3	148.3	145.1
	1988		148.5	148.5	148.5	148.5	151.6	153.9	153.9	153.9	153.9	153.9	153.9	153.9	151.9
London basic rate – London, taux de base		2.03	129.8	129.8	129.8	129.8	129.6	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.4	129.6
D 477465	1985		129.4	129.4	129.4	129.4	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	135.3	133.3
	1986		135.3	135.3	135.3	135.3	135.1	137.2	138.7	138.9	139.0	139.0	139.0	139.0	137.3
	1987		139.0	139.0	139.0	139.0	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	143.1	145.0	145.0	142.1
	1988		145.0	145.0	145.0	145.0	146.7	149.6	149.6	149.6	149.6	149.6	149.6	149.6	147.8
London including supplements – London englobant les suppléments			129.5	129.5	129.5	129.5	130.3	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.4	130.1
D 477493	1985		130.4	130.4	130.4	130.4	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	136.2	134.3
	1986		136.2	136.2	136.2	136.2	136.9	139.6	141.1	141.3	141.4	141.4	141.4	141.4	139.1
	1987		141.4	141.4	141.4	141.4	145.5	145.5	145.5	145.5	145.5	145.5	147.3	147.3	144.7
	1988		147.6	147.6	147.6	147.6	150.8	153.2	153.2	153.2	153.2	153.2	153.2	153.2	151.1
Windsor basic rate – Windsor, taux de base		1.62	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	124.7	125.2	125.2	125.2	125.2	124.8
D 477466	1985		125.2	125.2	125.2	125.2	135.5	135.5	135.5	135.5	135.5	135.5	135.5	135.5	133.5
	1986		130.5	130.5	130.5	130.5	131.5	133.3	134.5	134.6	134.7	134.7	134.7	134.7	132.9
	1987		134.7	134.7	134.7	134.7	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	141.0	141.0	137.9
	1988		141.0	141.0	141.0	141.0	142.5	144.0	144.0	144.0	144.0	144.0	144.0	144.0	142.9
Windsor including supplements – Windsor englobant les suppléments			126.9	126.9	126.9	126.9	127.7	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.8	127.5
D 477494	1985		127.8	127.8	127.8	127.8	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	131.5
	1986		133.3	133.3	133.3	133.3	134.3	137.0	138.1	138.3	138.4	138.4	138.4	138.4	136.2
	1987		138.4	138.4	138.4	138.4	142.5	142.5	142.5	142.5	142.5	142.5	144.4	144.4	141.5
	1988		144.5	144.5	144.5	144.5	147.6	150.1	150.1	150.1	150.1	150.1	150.1	150.1	148.5

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

Metropolitan areas Région métropolitaine	Index weight Poids de l'indice	Month Mois												Annual average Moyenne annuelle
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Sudbury basic rate – Sudbury, taux de base	1.06	126.3	126.3	126.3	126.3	126.4	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.5	126.4
		126.5	126.5	126.5	126.5	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	131.8	130.0
		131.8	131.8	131.8	131.8	132.8	135.4	136.2	136.4	136.4	136.4	136.4	136.4	134.5
		136.4	136.4	136.4	136.4	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	140.1	142.3	142.3	139.2
D 477467		142.3	142.4	142.4	142.4	144.8	147.4	147.4	147.4	147.4	147.4	147.4	147.4	145.5
Sudbury including supplements – Sudbury englobant les suppléments		128.1	128.1	128.1	128.1	128.9	128.9	128.9	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	128.7
		129.0	129.0	129.0	129.0	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	132.1
		134.9	134.9	134.9	134.9	136.1	138.8	139.7	139.9	140.0	140.0	140.0	140.0	137.8
		140.0	140.0	140.0	140.0	144.2	144.2	144.2	144.2	144.2	146.2	146.2	146.2	143.1
D 477495		146.3	146.5	146.5	146.5	149.0	152.1	152.1	152.1	152.1	152.1	152.1	152.1	150.0
Thunder Bay basic rate – Thunder Bay, taux de base	.96	125.9	125.9	125.9	125.9	125.6	125.7	125.7	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8	125.8
		125.8	125.8	125.8	125.8	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1	131.1
		131.1	131.1	131.1	131.1	130.9	133.2	134.2	134.5	134.6	134.6	134.6	134.6	133.0
		134.6	134.6	134.6	134.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	138.6	140.5	140.5	137.6
D 477468		140.5	140.6	140.6	140.6	142.8	145.3	144.8	144.8	144.8	144.8	144.8	144.8	143.3
Thunder Bay including supplements – Thunder Bay englobant les suppléments		127.6	127.6	127.6	127.6	128.3	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.4	128.1
		128.4	128.4	128.4	128.4	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	134.0	130.4
		134.0	134.0	134.0	134.0	135.0	137.6	138.7	139.0	139.0	139.0	139.0	139.0	136.0
		139.0	139.0	139.0	139.0	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	143.2	145.0	145.0	142.1
D 477496		145.2	145.3	145.3	145.3	148.1	150.9	150.9	150.9	150.9	150.9	150.9	150.9	148.8
Winnipeg basic rate – Winnipeg, taux de base	3.66	130.2	130.2	130.2	130.2	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.7	130.5
		130.7	130.7	130.7	130.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.4
		133.3	133.3	133.3	133.3	134.6	134.6	134.6	134.6	134.6	134.9	134.9	134.9	134.2
		134.9	134.9	134.9	134.9	137.6	137.6	137.6	137.6	137.6	137.8	137.8	137.8	136.8
D 477470		137.8	137.8	137.8	137.8	140.0	140.5	142.0	142.0	142.0	142.7	142.7	142.7	140.5
Winnipeg including supplements – Winnipeg englobant les suppléments		129.5	129.5	129.5	129.5	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	128.9	129.1
		128.9	128.9	128.9	128.9	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	131.5	130.6
		131.5	131.5	131.5	131.5	132.9	132.9	132.9	132.9	133.0	133.2	133.2	133.2	132.5
		133.2	133.2	133.2	133.2	136.1	136.1	136.1	136.1	136.1	136.4	136.4	136.4	135.2
D 477498		136.4	136.4	136.4	136.4	138.1	138.6	139.8	139.8	139.8	140.6	140.6	140.6	138.6
Regina basic rate – Regina, taux de base	1.64	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
		131.8	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.7	131.9	131.7
		131.9	131.9	131.9	131.9	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477471		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Regina including supplements – Regina englobant les suppléments		132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
		132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0	132.0
		132.2	132.2	132.2	132.2	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477499		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon basic rate – Saskatoon, taux de base	1.68	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5	132.5
		132.0	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9	131.9
		132.0	132.0	132.0	132.0	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477472		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Saskatoon including supplements – Saskatoon englobant les suppléments		132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7	132.7
		132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2	132.2
		132.3	132.3	132.3	132.3	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477500		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary basic rate – Calgary, taux de base	9.93	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0	129.0
		129.0	129.0	129.0	129.0	129.6	129.6	129.6	129.6	129.5	129.5	129.5	129.5	129.4
		129.5	129.5	129.5	128.6	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477473		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Calgary including supplements – Calgary englobant les suppléments		129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8	129.8
		129.8	129.8	129.8	129.8	130.4	130.4	130.4	130.4	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2
		130.3	130.3	130.3	129.5	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477501		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Edmonton basic rate – Edmonton, taux de base	9.65	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0	130.0
		130.0	130.0	130.0	130.0	130.3	130.3	130.3	130.3	130.2	130.2	130.2	130.2	130.2
		130.2	130.2	130.2	129.3	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477474		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Edmonton including supplements – Edmonton englobant les suppléments		130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5
		130.5	130.5	130.5	130.5	130.9	130.9	130.9	130.9	130.8	130.8	130.8	130.8	130.7
		130.8	130.8	130.8	129.9	x	x	x	x	x	x	x	x	x
		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
D 477502		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

TABLE 2.2. Union Wage Rate Indexes for Major Cities, Average of 16 Construction Trades, 1981 = 100

TABLEAU 2.2. Indices de salaires syndicaux, pour certaines villes, moyenne de 16 métiers de la construction, 1981 = 100

[illegible]

TABLE 2.3.1. Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction

TABLEAU 2.3.1. Rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en construction immobilière

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	11.06	11.37	10.48	10.36	9.78	9.74	9.25	9.47	9.70	10.00	10.36	10.53	10.18
	1985	10.82	10.98	10.86	10.40	9.94	10.15	9.54	9.54	9.92	9.96	10.28	10.74	10.26
	1986	10.63	10.73	11.05	10.42	10.18	9.71	9.45	9.46	10.60	10.60	10.25	10.41	10.29
D 477934	1987	10.48	10.43	10.30	10.21	10.01	9.61	9.58	9.80	10.15	10.27	10.36	11.28	10.21
	1988	10.83	10.43	10.55	10.87	10.43	10.31	10.03	10.20	10.33	10.06	10.37	10.81(1)	10.42
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	12.25	12.32	12.46	12.22	11.77	11.38	11.22	11.51	11.69	11.73	11.95	12.25	11.90
	1985	12.05	12.47	12.12	11.79	10.82	10.71	10.77	10.96	11.23	10.86	11.03	11.36	11.35
	1986	11.48	12.30	12.02	12.10	11.68	11.33	11.32	11.24	11.39	11.48	11.62	11.73	11.64
D 477935	1987	11.75	11.96	11.83	11.30	11.02	10.47	10.67	11.03	10.76	11.38	11.48	12.49	11.34
	1988	12.58	12.78	12.74	12.20	11.67	11.49	11.39	11.05	11.46	11.80	11.85	11.97(1)	11.91
Alberta														
General Contractors - Entrepreneurs généraux	1984	13.90	13.67	13.38	12.94	12.78	12.35	12.34	12.34	12.85	12.94	12.40	12.44	12.86
	1985	13.05	12.95	12.65	12.25	11.31	11.65	11.62	12.29	12.22	11.84	11.59	11.83	12.10
	1986	11.84	11.91	12.15	12.21	11.74	11.44	11.03	11.10	12.12	11.88	12.23	12.33	11.83
D 477936	1987	12.64	12.72	12.48	12.29	12.17	11.78	11.38	11.87	12.46	12.10	12.04	12.19	12.10
	1988	12.66	12.69	12.40	12.52	12.25	11.36	11.43	11.42	11.91	12.10	12.30	12.31(1)	12.11
Special Trade Contractors - Entrepreneurs spécialisés	1984	16.29	16.37	15.17	15.06	14.81	14.38	13.89	14.13	14.39	14.23	14.45	14.48	14.80
	1985	14.33	14.42	14.12	14.40	13.37	13.27	12.66	12.96	13.37	12.70	12.86	13.02	13.46
	1986	13.64	13.87	13.29	12.93	12.74	12.55	12.58	12.76	12.95	13.19	13.31	13.42	13.10
D 477937	1987	13.46	13.38	12.70	12.75	12.30	12.23	12.43	12.97	12.99	13.31	13.41	13.62	12.96
	1988	14.54	14.06	13.77	13.51	13.19	13.37	13.25	13.37	13.83	13.78	14.18	14.13(1)	13.75

(1) Figures for December 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de décembre 1988 sont estimées.

TABLE 2.3.2. Indexes of Average Hourly Earnings, Excluding Overtime, in Building Construction -
Seasonally Adjusted (General & Special Trade Contractors Combined)

TABLEAU 2.3.2. Indices composites de la rémunération horaire moyenne, excluant le temps supplémentaire, en
construction immobilière - Désaisonnalisée (contracteurs généraux et spécialisés combinés)

1984 = 100

Provinces	Year Année	Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Annual Annuel
Saskatchewan														
	1984	101.3	99.8	100.3	100.8	99.6	99.5	98.0	99.6	99.4	100.0	101.3	100.4	100.0
	1985	99.4	100.2	99.0	98.0	93.8	96.5	96.1	96.9	97.1	94.4	94.8	95.5	96.8
	1986	95.1	97.7	98.0	99.8	100.0	100.0	100.0	99.5	100.1	100.0	98.8	96.5	98.8
D 477966	1987	95.9	94.9	95.2	94.2	95.3	93.9	95.8	98.7	95.2	98.6	98.0	104.2	96.7
	1988	103.0	101.7	102.1	101.7	100.9	102.2	101.3	99.6	100.0	100.0	100.0	99.4(1)	101.0
Alberta														
	1984	105.1	105.2	102.0	101.7	101.4	99.2	98.3	97.7	97.9	97.9	97.4	96.0	100.0
	1985	93.1	93.4	95.2	97.5	91.6	92.4	90.6	91.3	90.7	87.3	86.7	86.8	91.4
	1986	87.4	88.5	89.0	88.5	88.8	87.9	88.3	87.4	88.2	89.4	89.4	89.4	88.5
D 477967	1987	87.4	87.5	86.6	88.0	87.7	87.7	89.4	90.6	89.6	91.0	90.2	90.9	88.9
	1988	94.3	91.5	92.6	92.6	93.0	93.6	93.8	92.9	93.7	93.6	94.9	94.0(1)	93.4

(1) Figures for December 1988 are estimates.

(1) Les données pour le mois de décembre 1988 sont estimées.

3. Selected Financial Indexes: Technical Note (Matrix 412)

The financial indexes shown here are derived from rates published in the *Bank of Canada Review* and are provided as complements to materials and wages input indexes.

Definitions:

Chartered bank 5 year mortgage rates: Typical rates charged by banks on residential mortgages. (See final paragraph on this page).

Prime business loans: The rate of interest charged to the most creditworthy large business borrowers by the chartered banks. The rate shown is of the last Wednesday of the month; when there are differences in the rate charged by individual banks, the most typical rate or rates are taken.

Bond yield averages: Relate to the last Wednesday of the month. The long term averages cover bonds with a remaining term to maturity of 15 years or more. (currently based on 50 provincials). (McLeod, Young, Weir). (See final paragraph of this page).

Exchange rate. Value of foreign currencies in Canadian funds at noon quotation on the 15th of each month, or the next following business day.

Source

The rates on which the first three indexes are based are taken from Table F1 of the *Bank of Canada Review*. A more complete description of the characteristics of these data may be found in the footnotes to that table.

The data for the exchange rate indexes are extracted from the daily sheets issued by the Bank of Canada. This exchange rate is the same as that used for other index tables in this publication where it was necessary to adjust price quotation or index numbers to a Canadian Valuation.

Historical Data

The historical data for all series are available from CANSIM through the matrix number referenced.

Indexes for the NHA mortgage rates are available for the period January 1954 to June 1981. They were based on a rate series compiled by CMHC as the average of rates charged by approved lenders. As of that date, CMHC no longer considered them to be an appropriate indicator and discontinued this method. The average bond yield rate used since July 1981 results from a different selection of bonds than that used previously. This newer series of yields has been calculated since November 1977. The resulting index series has been linked with the one previously published as of July 1981.

Reference Documents

As noted above.

For further information contact Thomas Dempsey at (613) 951-3387, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

3. Certains indices financiers: notes techniques (Matrice 412)

Les indices financiers présentés ici proviennent des taux de la *Revue de la Banque du Canada* et servent comme complément aux indices des matériaux et des salaires.

Définitions:

Les taux des prêts hypothécaires à 5 ans. Les taux auxquels la plupart des banques à charte accordent des prêts hypothécaires à l'habitation. (Voir également le paragraphe final de cette page)

Taux de base des prêts aux entreprises: Le taux d'intérêt pratiqué par les banques à charte pour les grandes entreprises ayant la meilleure cote de crédit. Le chiffre indiqué correspond au taux appliqué au dernier mercredi du mois; lorsque les banques ne pratiquent pas toutes le même taux, on retient le(s) plus représentatif(s).

Moyennes de rendement des obligations: est calculé à partir des cours du dernier mercredi du mois. Le taux de rendement moyen des obligations à long terme se rapporte aux obligations dont le terme à courir est de 15 ans ou plus. (Se basent actuellement sur cinquante obligations provinciales.) (McLeod, Young, Weir). (Voir également le paragraphe final de cette page).

Taux de change. Valeur des devises étrangères en monnaie canadienne à midi le 15 de chaque mois, ou le jour ouvrable suivant.

Source

Les taux sur lesquels les trois premiers indices sont basés proviennent du tableau F1 de la *Revue de la Banque du Canada*. Une description plus complète des caractéristiques de ces données se trouve dans les notes de ce tableau.

Les données sur les indices du taux de change proviennent des bulletins quotidiens publiés par la Banque du Canada. Ces taux de change sont les mêmes que ceux qui sont utilisés pour les autres tableaux d'indices de cette publication lorsqu'il a fallu corriger les prix cotés ou les nombres indices pour avoir une évaluation en dollar canadien.

Données rétrospectives

Les données rétrospectives pour toutes les séries, sont disponibles auprès de CANSIM grâce au numéro de matrice fourni.

Les indices des taux hypothécaires LNH existent pour la période allant de janvier 1954 à juin 1981. Ils se fondent sur une série de taux préparée par la SCHL comme étant la moyenne des taux facturés par les prêteurs approuvés. À compter de cette date, la SCHL ne les a plus considérés comme un indicateur approprié et a cessé d'utiliser cette méthode. Le taux de rendement moyen des obligations utilisés depuis juillet 1981 provient d'une sélection différente d'obligations. Cette nouvelle série de rendements est calculée depuis novembre 1977. La série d'indices en résultant a été rattachée à celle publiée auparavant à la date de juillet 1981.

Documents de référence

Voir plus haut.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 3.1. Selected Financial Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 3.1. Certains indices financiers, 1981 = 100

1981 = 100

Indexes derived from: Indices dérivés à partir:		Month - Mois												Annual average
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Août					
Conventional mortgage lending rates - Prêts hypothécaires ordinaires	1984 1985 1986 1987 1988	69.1 67.5 64.7 57.9 64.7	69.0 73.0 66.1 57.9 63.4	70.6 73.0 63.4 55.1 60.6	74.4 68.9 60.6 60.6 62.0	78.6 67.5 57.9 62.0 62.0	80.1 64.7 60.6 62.0 62.0	82.4 64.7 60.6 63.4 67.5	79.6 64.7 60.6 66.1 64.7	77.1 64.7 62.0 63.4 64.7	75.6 64.7 62.0 63.4 66.1	73.0 64.7 62.0 62.0 67.5	68.9 63.4 60.6 64.7 67.5	74.8 66.8 61.8 61.5 64.2
Chartered bank lending rates prime business loans - Taux des prêts bancaires, taux de base des prêts aux entreprises	1984 1985 1986 1987 1988	57.0 57.0 57.0 48.0 50.5	57.0 59.6 67.4 48.0 50.5	59.6 60.9 62.2 45.4 50.5	59.6 55.7 58.3 48.0 53.1	62.2 54.4 53.1 49.2 53.1	64.8 54.4 53.1 49.2 55.7	70.0 54.4 50.5 50.5 55.7	67.4 53.1 50.5 51.8 58.3	67.4 53.1 50.5 51.8 60.9	64.8 51.8 50.5 50.5 60.9	62.2 58.3 50.5 50.5 60.9	58.3 51.8 50.5 50.5 63.5	62.5 54.8 54.5 49.3 56.1
Bond yield averages: Provincials, weighted long term - Moyennes de rendement des obligations: Provinces, moyenne pondérée (long terme)	1984 1985 1986 1987 1988	79.0 74.4 67.4 59.6 64.9	81.6 79.7 64.1 60.6 64.4	85.1 77.4 64.1 60.9 67.0	86.9 75.0 60.9 65.1 68.3	90.2 70.5 62.4 65.2 68.2	89.0 71.5 61.6 64.4 66.9	86.7 71.8 61.4 67.6 68.6	82.9 70.6 60.2 69.0 70.0	81.9 71.6 62.6 73.3 68.4	79.2 69.8 62.9 68.0 66.4	77.2 68.3 61.1 70.0 67.5	76.2 66.9 61.0 68.8 67.9	83.0 72.3 62.3 65.9 67.4
U.S. exchange rate - Cours du change E.U.	1984 1985 1986 1987 1988	103.8 110.4 117.3 113.6 107.2	103.8 113.7 116.3 111.4 105.5	106.1 115.6 115.8 109.7 104.7	106.7 113.6 116.0 109.3 102.8	107.9 114.5 114.6 110.4 102.8	108.4 114.3 115.5 111.8 101.3	110.7 112.6 114.5 110.9 101.0	108.7 112.9 115.8 109.8 102.0	109.9 114.6 115.5 109.8 102.0	110.4 114.2 115.5 108.4 100.4	109.7 114.8 115.5 109.4 102.9	110.1 116.2 115.0 107.0 100.5	108.0 113.8 115.6 108.4 102.8
Japanese exchange rate - Cours du change Japon	1984 1985 1986 1987 1988	97.6 95.2 127.2 162.5 180.4	97.7 95.7 141.7 159.3 178.1	104.0 97.5 144.8 158.9 180.8	104.0 99.7 142.9 171.0 182.3	102.3 100.1 153.2 175.5 180.8	102.1 100.9 153.2 169.6 176.3	98.7 104.0 157.7 162.9 164.0	97.7 104.6 165.0 162.5 168.1	97.4 104.3 163.5 167.1 167.5	97.4 116.4 164.9 167.5 173.2	99.3 123.4 155.3 176.5 183.2	97.6 125.9 154.6 187.6 178.9	99.9 105.6 132.1 168.4 176.1
German exchange rate - Cours du change Allemand	1984 1985 1986 1987 1988	83.4 78.1 107.4 138.8 144.0	87.6 77.1 112.0 137.8 139.2	92.6 77.2 116.2 134.5 141.6	91.2 84.6 113.0 137.7 139.6	88.6 83.8 117.6 141.4 137.2	89.1 84.1 118.3 138.0 130.2	88.3 91.1 122.5 135.8 121.3	85.1 92.1 126.5 133.2 122.6	80.5 89.6 127.0 136.1 125.0	79.4 86.7 127.2 135.7 142.9	83.5 98.6 129.2 145.1 132.9	80.2 103.8 128.4 150.5 129.6	85.8 87.8 120.6 138.7 132.1
U.K. exchange rate - Cours du change Royaume-Uni	1984 1985 1986 1987 1988	72.4 61.1 83.5 84.4 84.1	74.0 60.8 61.8 81.6 90.9	76.6 62.0 83.8 85.8 95.9	74.9 71.5 84.8 89.0 95.9	73.9 71.3 86.9 92.5 95.9	73.8 72.2 86.9 90.1 89.4	72.5 77.2 85.5 88.9 82.9	70.9 77.9 84.5 87.1 86.3	67.4 76.0 85.5 88.9 84.6	66.0 79.7 82.3 89.1 86.7	68.4 80.6 81.4 94.9 91.8	64.7 82.5 81.3 98.5 90.7	71.3 72.7 83.9 89.4 90.9

4. Construction Building Materials Price Indexes: Technical Note

(Matrix 423: 1981 = 100, monthly 1981 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price changes over time for a selection of principal commodities used in the building construction industry. Indexes are provided for both residential and for non-residential construction and each series is further subdivided into four classes of activity - Structural, Architectural, Mechanical and Electrical.

These data may be combined with Union Wage Rate Indexes (Table 2.2) to simulate previously published Building Construction Input Price Indexes (see Historical data Section).

Characteristics

Prices Used:

Prices are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on shipments as of the middle of the month.

Adjustments to Prices:

Prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax rates.

Weight Base:

Weighting data for approximately 50 commodities are derived from values estimated from the 1979 Input/Output tables adjusted to 1981 price levels. Materials selected for inclusion and their associated values are those used in significant quantities in the erection and renovation of buildings only, omitting that which relate to engineering. Also excluded are values for field erection of such items as structural steel and precast concrete. Repairs and maintenance to residential property and similar (uncapitalized) work on non-residential buildings are out of scope.

Separate weighting patterns are calculated for the Residential and Non-residential Indexes.

Index Formula

A fixed-weighted formula of the general type described in the introduction to this catalogue is used.

Revisions

The indexes may be revised back six months.

Historical Data

This series is intended as a successor to the materials component of the Residential Building Construction Input Price Indexes (Cansim Matrixes 3775 to 3786) and its Non-Residential counterpart (Cansim Matrixes 96, 97, 966 and 967) which were published on a 1971 = 100 base until December 1984. Historical figures are available only on request for commodity groups at varying levels of detail from 1871.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616 Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

4. Indices des prix des matériaux de construction: Notes techniques

Matrice 423: 1981 = 100, données mensuelles de 1981 à aujourd'hui

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent les variations de prix dans le temps d'une gamme de produits principaux utilisés dans l'industrie de la construction. Des indices sont présentés pour la construction résidentielle de même que pour la construction non résidentielle, et chaque série est en outre ventilée en quatre catégories d'activités, soit la charpenterie, l'architecture, la mécanique et l'électricité.

Il est possible de combiner ces données à celles des indices de salaires syndicaux (tableau 2.2) pour simuler les anciens indices des prix des entrées dans la construction (voir le paragraphe sur les données rétrospectives).

Caractéristiques

Prix utilisés:

Il s'agit des prix de vente nets des fabricants (après escomptes). f.o.b. départ usine, pour des marchandises livrées au milieu du mois.

Corrections des prix:

Les prix sont corrigés au besoin en fonction des variations de taux de la taxe fédérale de vente.

Base de pondération:

Les poids pour une cinquantaine de produits sont calculés à partir d'estimations fondées sur les tableaux d'entrées-sorties de 1979 et corrigées de façon à correspondre aux prix de 1981. Les matériaux dont les prix ont été retenu pour l'indice sont utilisés en grande quantité dans les travaux d'érection et de rénovation de bâtiments seulement, sont exclus les matériaux servant aux travaux de génie. On ne tient pas compte non plus des frais pour la mise en place de certains éléments, comme l'acier de charpente et le béton précontraint. Sont également inadmissibles les travaux de réparation et d'entretien à des propriétés résidentielles et les travaux analogues (non capitalisés) à des bâtiments non résidentiels.

Les schémas de pondération ont été calculés séparément pour la construction résidentielle et non résidentielle.

Formule de l'indice

Les indices ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe du type général décrit dans l'introduction de la présente publication.

Révisions

Les indices peuvent être révisés rétrospectivement pour six mois.

Données rétrospectives

La présente série remplace la composante des matériaux des indices des prix des entrées dans la construction résidentielle (matrices 3775 à 3786 du CANSIM) et non résidentielle (matrices 96, 97, 966 et 967) qui ont été publiées sur la base 1971 = 100 jusqu'en décembre 1984. Les chiffres rétrospectifs sont communiqués sur demande seulement par groupe de produits à différents niveaux d'agrégation à partir de 1871.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, la Division des prix, Statistique Canada, Ottawa K1A 0T6.

TABLE 4.1. Construction Building Material Price Indexes: Residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.1. Indices des prix des matériaux de la construction: résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												
		Month - Mois												Annual average
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenn annuel
Total	1984	113.5	114.3	114.9	115.6	114.7	114.4	114.7	114.9	114.8	115.8	115.6	115.8	114.9
	1985	116.2	117.4	117.8	118.2	118.8	120.0	120.4	120.2	121.3	121.6	121.7	121.9	119.6
	1986	124.2	125.1	126.5	129.6	129.8	129.6	129.5	130.3	131.3	131.6	131.6	132.0	129.3
	1987	132.4	131.8	132.3	133.2	133.4	133.6	134.4	136.1	136.2	137.7	137.1	137.4	134.6
D 649830	1988	140.1	139.8	140.2	140.6	140.4	141.1	141.8	140.3	139.8	139.7	139.9	140.1	140.3
Structural materials - Matériaux de charpente	1984	117.1	119.3	120.5	119.6	116.2	113.3	113.4	114.1	112.1	112.3	113.2	114.5	115.5
	1985	115.0	116.6	116.6	116.3	118.0	121.1	120.4	120.2	120.2	118.7	117.6	119.7	118.4
	1986	124.9	125.4	130.0	133.9	134.3	133.2	129.9	135.0	136.9	136.2	135.3	134.7	132.7
	1987	132.2	132.2	134.9	135.8	138.0	139.1	139.2	142.8	141.5	142.8	142.5	141.4	138.5
D 649831	1988	143.8	143.2	144.4	144.3	143.1	144.6	144.5	143.4	141.6	140.6	140.6	141.0	142.9
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1984	111.1	111.6	112.3	113.4	113.2	113.6	113.9	113.9	114.5	116.0	116.1	115.8	113.8
	1985	113.7	117.0	117.6	118.3	118.6	119.4	120.5	120.4	122.0	122.9	123.5	123.1	119.9
	1986	124.4	125.6	126.1	129.2	129.3	129.4	129.2	130.1	130.7	131.4	131.9	132.6	129.2
	1987	134.0	133.0	132.6	133.5	133.1	132.9	134.0	135.2	135.7	137.5	136.2	136.7	134.5
D 649832	1988	139.1	139.1	139.0	139.7	139.6	140.0	141.0	139.0	138.9	138.9	138.8	138.9	139.3
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1984	119.7	119.6	118.9	120.5	120.5	120.7	121.0	121.2	121.3	120.8	117.0	117.3	119.9
	1985	120.7	121.5	121.7	122.4	122.7	122.7	122.2	121.6	121.9	122.4	122.4	122.4	122.1
	1986	124.1	124.6	125.4	127.6	127.7	127.9	128.1	128.0	129.2	129.1	129.2	129.4	127.5
	1987	129.6	130.1	131.3	132.0	132.4	133.1	133.5	135.0	135.0	135.9	137.3	138.7	133.7
D 649833	1988	143.1	141.7	142.2	143.6	143.4	144.5	145.0	144.7	145.9	146.9	148.2	148.9	144.8
Electrical materials - Matériaux électriques	1984	115.5	115.8	115.1	116.3	116.2	115.8	116.3	116.8	116.5	118.1	118.0	118.0	116.5
	1985	118.1	117.8	117.2	117.0	117.2	117.8	115.3	114.1	115.3	115.7	115.9	115.6	116.4
	1986	117.9	117.6	117.7	119.2	120.1	119.9	120.6	118.2	118.2	118.5	117.0	117.9	118.6
	1987	118.0	118.4	119.1	119.9	119.4	119.4	120.7	121.6	122.0	122.6	124.6	126.3	121.0
D 649834	1988	129.2	129.9	131.7	129.6	131.1	132.4	133.2	133.3	131.1	130.6	133.5	133.7	131.6

1981 = 100

TABLE 4.2. Construction Building Material Price Indexes: Non-residential, 1981 = 100

TABLEAU 4.2. Indices des prix des matériaux de la construction: non-résidentielle, 1981 = 100

		1981 = 100												Annual average - Moyenne annuelle
		Month - Mois												
		Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	
Total	1984	113.6	114.1	114.5	115.2	114.9	115.0	115.1	115.2	115.1	116.2	116.0	116.3	115.1
	1985	117.2	117.8	118.0	118.4	118.8	119.3	119.9	119.3	120.1	120.4	121.2	121.0	119.3
	1986	123.3	123.3	123.8	125.8	126.1	126.0	126.2	126.5	127.0	127.2	127.5	127.7	125.9
	1987	128.3	128.4	128.8	129.6	129.5	129.7	130.4	131.7	131.8	133.2	133.5	134.0	130.7
D 649835	1988	136.3	136.9	137.8	138.2	138.6	139.3	139.6	139.5	139.1	138.9	139.5	139.7	138.6
Structural materials - Matériaux de charpente	1984	112.0	112.9	113.5	113.1	112.8	111.7	111.5	111.4	111.3	112.2	112.9	113.2	112.4
	1985	113.7	114.3	114.4	114.0	114.5	115.5	116.3	116.5	116.8	116.5	118.0	118.3	115.7
	1986	122.1	122.6	123.8	125.5	125.5	125.5	125.3	125.8	126.2	126.1	126.5	126.2	125.1
	1987	126.4	126.8	127.7	128.4	128.3	128.6	129.0	130.9	130.7	132.1	133.0	133.3	129.6
D 649836	1988	134.9	135.8	136.7	137.5	137.6	138.4	138.4	138.4	137.8	137.3	137.4	138.1	137.4
Architectural materials - Matériaux architecturaux	1984	113.4	113.8	114.5	115.7	115.3	115.9	115.7	115.9	115.8	117.2	117.1	117.4	115.6
	1985	117.6	118.2	118.8	119.8	120.1	120.4	121.5	120.6	121.8	122.4	123.3	122.9	120.6
	1986	124.4	124.3	124.5	127.3	127.4	127.4	127.3	128.3	128.5	128.9	129.4	129.8	127.3
	1987	131.0	130.6	130.4	131.5	131.3	131.3	132.3	133.2	133.4	135.2	134.8	135.1	132.5
D 649837	1988	137.3	137.5	138.3	139.1	140.0	140.7	140.9	140.5	140.3	140.1	140.6	140.7	139.7
Mechanical materials - Matériaux mécaniques	1984	116.9	117.0	116.4	117.1	117.3	117.5	118.0	118.2	118.4	119.0	116.7	117.1	117.5
	1985	122.1	122.7	123.1	123.0	123.2	123.4	123.1	122.7	123.0	123.3	123.4	123.4	123.0
	1986	128.4	128.8	128.4	127.6	127.7	127.9	128.0	128.1	129.9	129.6	129.8	130.2	128.0
	1987	130.3	130.9	132.2	132.8	133.1	133.6	133.9	135.8	135.9	136.5	137.1	137.7	134.2
D 649838	1988	140.8	141.7	142.3	143.1	143.2	143.8	144.4	144.6	144.6	144.7	144.7	145.0	143.6
Electrical materials - Matériaux électriques	1984	113.9	114.3	113.8	115.1	115.0	115.2	115.9	116.3	115.9	117.0	116.9	116.8	115.5
	1985	116.8	116.7	116.3	116.3	117.2	117.5	116.8	116.1	116.4	116.8	116.9	116.7	116.7
	1986	118.7	117.6	117.8	119.2	120.2	120.4	121.2	119.4	119.8	119.9	119.5	120.2	119.5
	1987	120.1	120.5	120.8	121.2	120.9	121.2	122.2	122.7	123.1	124.2	126.0	127.1	122.5
D 649839	1988	130.1	131.5	133.0	130.8	130.4	130.9	131.6	131.9	130.9	130.7	133.0	133.5	131.5

5. New Housing Price Indexes 1981 Base: Technical Note

(Matrix 198: 1981 = 100 Monthly 1981 to present)

Introduction

This index measures changes over time in the contractors' selling prices of new residential houses, where detailed specifications remain the same between two consecutive periods.

For most census metropolitan areas, new house price indexes are available from 1976, although figures from 1969 are recorded for selected areas. The 1981 = 100 series surveys 21 metropolitan areas to establish monthly indexes relating to the contractors' "total selling price". The survey also collects contractors' estimates of the current cost of the land. These estimates are independently indexed to provide the published series for land. The residual, (selling price less land), which mainly relates to the current cost of the structure is also independently indexed and is presented as the house series. The lots are usually serviced by builders except in Montreal and Quebec City where they are occasionally serviced by municipal governments and therefore the servicing costs do not enter into the contractors' selling price.

Characteristics

General:

Prices collected for this index relate to the 15th of the month or the nearest business date. Subsequently, the selling prices are adjusted for any changes in quality of the structure and the serviced lot. This index does not measure shelter costs and price changes for existing houses are excluded from these price surveys.

Prices Used:

Contractor's mid-month selling prices are collected directly in 21 metropolitan areas through a combination of quarterly visits and telephone contacts in other months.

Adjustments to Prices:

House prices reported by sample builders are adjusted for changes in quality of both the structures and the serviced lots including intangible variations of location to ensure similarity of specifications.

Weight Base:

To prepare a city contractors' selling price index, a sample of builders are given an equal weight in index calculations as are the multiple price reports any given builder might supply. Amongst cities, weights are derived from housing completions data.

The same procedure prevails for aggregating the independently derived land and structure series: equal weights within cities and proportional weights among cities. City weights are adjusted annually as described below.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used, the weights for which are derived from housing completions for the previous three years valued at prices for the month of December of the final year of the three year period.

5. Indices des prix des logements neufs, Base 1981; Notes techniques

(Matrice 198: 1981 = 100; données mensuelles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Cet indice mesure les variations dans le temps des prix de vente des entrepreneurs des maisons neuves résidentielles, lorsque les spécifications détaillées demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives.

Pour la plupart des régions métropolitaines de recensement, les indices des prix des maisons neuves existent à partir de 1976, bien que des chiffres remontant à 1969 soient disponibles pour certaines régions. Les séries 1981 = 100 portent sur 21 régions métropolitaines afin d'obtenir des indices mensuels se rapportant au "prix de vente total" de l'entrepreneur. L'enquête recueille également les estimations des entrepreneurs du coût courant du terrain. Ces estimations font l'objet d'une mise en indice indépendante afin d'obtenir la série publiée pour le terrain. Le reste (prix de vente moins terrain), qui se rapporte principalement au coût actuel du bâtiment, fait l'objet également d'une mise en indice indépendante et est présentée comme la série sur les maisons. Les terrains sont habituellement viabilisés par les entrepreneurs à l'exception de Montréal et de Québec, où la viabilisation est parfois payée par la municipalité, alors les coûts de viabilisation ne figurent pas dans les prix des ventes des entrepreneurs.

Caractéristiques

Généralités:

Les prix recueillis pour cet indice portent sur le 15 du mois ou le jour ouvrable le plus proche. Ensuite, les prix de vente sont corrigés de toutes variations de la qualité du bâtiment et du terrain viabilisé. Cet indice ne mesure pas le coût d'hébergement comme tel. Les variations de prix des maisons déjà construites sont exclues de ces enquêtes sur les prix.

Prix utilisés:

Les prix de vente du milieu du mois des entrepreneurs sont collectés directement dans 21 régions métropolitaines lors de visites trimestrielles et d'appels téléphoniques les autres mois.

Corrections aux prix:

Les prix des maisons déclarés par les entrepreneurs échantillonnés sont corrigés des variations de la qualité du bâtiment et des terrains viabilisés, ce qui comprend des variations intangibles de l'endroit afin de garantir la similarité des spécifications.

Base de pondération:

Afin de préparer un indice des prix de vente des entrepreneurs urbains, un échantillon d'entrepreneurs se voit attribuer une pondération égale dans les calculs de l'indice, de même que tous les multiples prix qu'un entrepreneur peut donner. Les pondérations entre villes sont calculées à partir des données sur l'achèvement des constructions.

On utilise la même procédure pour l'agrégation des séries obtenues indépendamment pour les terrains et les bâtiments: des poids égaux au sein des villes et des poids proportionnels selon les villes. Les poids des villes sont corrigés annuellement, comme il est décrit ci-dessous.

Formule de l'indice

On utilise un indice-chaine de Laspeyres, dont les poids sont calculés à partir de données sur l'achèvement des maisons pour les trois années précédentes et évaluées aux niveaux des prix du mois de décembre de la dernière des trois années de la période utilisée.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

1976 to 1983 on a 1976 base for 22 cities.

1971 to 1983 on a 1971 base for 6 selected cities.

For further information contact Albert Near at (613)951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Révisions

Les indices sont publiés sous une forme finale.

Données rétrospectives

1976 à 1983 sur la base 1976 = 100 pour 22 villes.

1971 à 1983 sur la base 1971 = 100 pour 6 villes sélectionnées.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613)951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

	City weights ¹ - Poids des villes ¹							
	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988
Metropolitan Areas - Régions métropolitaines								
St. John's	0.61	0.73	0.89	0.98	0.99	0.96	0.81	0.69
Halifax	1.17	1.06	1.29	1.60	2.39	2.90	2.61	2.56
Saint John - Moncton - Fredericton	0.93	0.69	0.61	0.76	0.97	1.10	1.08	1.06
Québec	3.61	2.67	2.19	2.48	2.79	2.95	2.66	2.56
Montréal	9.27	9.40	9.50	10.36	11.18	12.35	12.30	12.65
Ottawa - Hull	3.78	3.10	3.43	5.67	7.84	7.76	6.52	5.21
Toronto	21.33	25.76	25.67	28.79	30.38	31.31	35.32	35.80
Hamilton	2.27	1.87	2.39	2.61	3.06	3.46	3.82	4.02
St. Catharines - Niagara	1.20	0.89	0.95	0.97	1.16	1.32	1.69	1.79
Kitchener - Waterloo	1.62	1.24	1.21	1.47	1.59	2.14	2.63	2.77
London	1.75	1.43	1.20	1.07	1.20	1.41	1.87	2.06
Windsor	1.16	0.77	0.44	0.26	0.30	0.52	0.89	1.01
Sudbury	0.74	0.57	0.47	0.41	0.39	0.50	0.52	0.59
Thunder Bay	0.81	0.50	0.39	0.29	0.40	0.37	0.43	0.40
Winnipeg	2.83	2.33	2.20	2.65	2.96	3.51	3.50	3.05
Regina	1.29	1.15	1.09	1.29	1.15	1.17	0.89	0.77
Saskatoon	1.81	1.72	1.55	1.61	1.57	1.48	1.20	1.14
Calgary	12.17	13.33	12.68	8.97	6.10	4.56	3.46	2.90
Edmonton	10.64	11.77	10.26	8.60	6.16	4.59	3.64	2.69
Vancouver	19.04	16.75	18.84	16.66	15.40	13.88	12.61	14.17
Victoria	1.96	2.26	2.74	2.50	2.03	1.78	1.55	2.12
Total	100.0	100.00	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

1 Please note that these weights now include the effect of both quantity and price changes. As these weights are expressed in varying prices, they are not indicative of changes that may occur amongst cities in their quantitative share of construction activities.

1 Veuillez prendre note que les poids reflètent maintenant l'effet des changements de quantité et de prix. Comme ces poids sont exprimés en termes de prix changeants, ils ne sont pas indicatifs des changements qui peuvent avoir eu lieu entre les villes, en ce qui a trait à leurs portions quantitatives des activités de construction.

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		Month – Mois												Annual Everage	
		Jan	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
		Janv	Fév.	Mars	Avril	Mai	Jun	Juill.	Aout						
Canada	1984	94.9	95.1	95.3	95.5	95.5	95.3	95.2	95.1	94.8	94.8	94.5	94.7	95.1	
	1985	95.0	95.0	95.2	95.3	95.2	95.6	95.9	96.4	96.9	97.3	97.8	98.2	96.2	
	1986	99.4	100.6	101.3	101.9	102.6	103.2	103.9	105.0	107.2	108.2	109.7	110.3	104.4	
	1987	111.3	113.2	116.6	118.0	119.0	119.6	120.1	120.8	122.0	122.5	122.9	123.2	119.1	
D 636200	1988	123.6	124.9	126.0	128.3	130.0	131.2	131.6	132.8	135.2	136.1	138.0	139.9	131.5	
	House – Maison	1984	97.1	97.5	97.8	98.0	98.0	97.7	97.6	97.4	97.2	97.1	97.3	97.5	
		1985	97.6	97.7	97.9	97.9	97.7	98.0	98.4	99.1	99.5	100.1	100.7	98	
		1986	102.5	104.0	104.8	105.7	106.6	107.3	108.1	109.5	111.9	113.4	115.3	108.8	
D 636201		1987	117.4	120.0	123.7	125.4	126.4	127.2	127.6	128.3	128.7	129.1	129.4	126.1	
		1988	129.9	131.2	132.4	134.8	136.4	137.1	137.5	139.0	141.0	141.9	142.5	137.2	
	Land – Terrain	1984	90.9	90.9	90.9	91.0	91.2	91.1	91.0	91.1	90.9	90.7	90.1	90.8	
		1985	90.4	90.6	90.8	90.9	91.3	92.0	92.1	92.4	92.9	93.1	93.3	92.0	
D 636202		1986	94.6	95.4	95.7	95.8	96.3	96.6	96.9	97.4	98.9	98.9	99.8	97.2	
		1987	100.1	100.6	103.9	104.7	105.9	106.2	106.8	107.6	110.5	111.1	111.7	106.8	
		1988	113.0	114.3	115.4	117.9	120.3	122.9	123.6	124.3	127.7	128.9	132.6	123.2	
St. John's		1984	100.5	100.8	101.4	101.4	102.3	103.4	103.7	104.0	104.2	104.2	104.5	103.0	
		1985	104.2	104.8	104.8	104.8	104.8	105.0	105.0	105.6	105.7	105.7	105.7	105.2	
		1986	106.1	106.5	106.4	106.8	107.2	107.3	107.7	108.3	108.3	108.2	108.9	107.6	
D 636203		1987	108.9	112.1	112.4	112.6	113.0	113.0	113.3	113.6	113.8	114.3	114.2	112.9	
		1988	114.2	114.2	114.2	114.2	114.6	114.8	114.8	116.1	116.4	117.0	117.5	115.5	
	House – Maison	1984	100.7	100.5	100.8	100.8	101.4	102.9	102.9	103.0	103.0	103.0	103.1	102.2	
		1985	103.0	103.2	103.1	103.1	103.1	103.2	103.2	103.8	103.8	103.8	103.8	103.4	
D 636204		1986	104.3	104.8	104.6	105.2	105.8	105.9	106.4	107.3	107.3	107.1	107.3	106.1	
		1987	107.3	109.9	110.3	110.3	110.7	110.7	111.1	111.6	111.6	111.6	111.9	110.7	
		1988	111.9	111.9	111.9	111.9	112.5	112.8	112.8	114.4	114.7	115.6	116.2	113.6	
	Land – Terrain	1984	100.2	101.7	103.1	103.1	104.8	104.8	105.8	106.6	107.5	107.5	108.6	105.1	
		1985	107.7	109.1	109.1	109.1	109.4	109.8	109.8	110.4	111.1	111.1	111.1	109.9	
D 636205		1986	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	113.6	111.5	
		1987	113.6	118.2	118.2	118.9	119.1	119.1	119.1	119.1	119.1	119.8	121.1	118.8	
		1988	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	120.6	121.1	121.3	121.3	121.3	120.9	
Halifax		1984	x	x	x	x	114.3	113.9	114.0	114.0	114.0	117.3	117.7	x	
		1985	119.9	120.6	120.7	121.6	121.6	121.8	121.8	121.8	122.2	122.4	124.2	121.9	
		1986	123.6	123.7	123.7	124.5	123.9	124.0	124.0	124.3	124.6	124.7	125.4	124.3	
D 636206		1987	125.6	126.4	126.4	126.4	128.2	129.0	129.0	129.5	129.8	129.9	130.8	128.5	
		1988	130.8	132.0	132.3	132.3	132.6	133.2	133.2	133.2	134.9	134.9	135.1	133.3	
	House – Maison	1984	x	x	x	x	109.2	110.3	110.5	110.5	110.5	112.4	112.8	x	
		1985	113.9	114.3	114.3	114.1	114.1	114.4	114.4	114.4	114.8	115.0	116.6	114.7	
D 636207		1986	115.8	115.8	115.8	116.6	115.4	115.5	115.5	115.9	116.4	118.5	117.3	116.2	
		1987	117.5	117.8	117.9	117.9	119.6	120.2	120.2	120.4	120.9	121.0	121.6	119.7	
		1988	121.6	123.0	123.3	123.3	123.7	123.7	123.7	123.7	125.5	125.5	125.8	124.1	
	Land – Terrain	1984	x	x	x	x	133.4	127.4	127.4	127.4	127.4	136.0	136.0	x	
		1985	142.4	144.5	145.1	145.7	149.7	150.5	150.5	150.5	150.5	150.5	153.0	149.7	
D 636208		1986	153.0	154.5	154.5	155.0	157.5	158.1	158.1	157.7	157.7	157.7	157.7	156.6	
		1987	157.7	160.4	160.2	160.2	162.5	163.6	163.6	165.1	165.1	165.1	167.4	163.2	
		1988	167.4	168.3	168.3	168.3	168.3	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	172.9	170.9	
Saint John – Moncton		1984	106.1	110.8	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	112.9	116.7	112.8	
		1985	116.7	118.2	121.6	122.3	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.7	122.3	
		1986	123.7	125.5	125.6	125.5	127.1	127.1	127.1	127.7	127.7	127.7	127.7	126.7	
D 636209		1987	127.7	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	133.3	132.8	
		1988	133.3	133.3	133.3	137.5	137.5	137.8	137.8	137.8	137.8	137.8	137.9	136.6	
	House – Maison	1984	104.8	108.5	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	109.9	113.4	109.9	
		1985	113.4	114.4	117.6	118.3	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	119.4	118.2	
D 636210		1986	119.4	119.6	119.6	119.6	120.9	120.9	120.9	121.7	121.7	121.7	121.7	120.8	
		1987	121.7	125.5	125.5	125.5	125.5	125.5	125.4	125.4	125.4	125.4	125.4	125.1	
		1988	125.4	125.4	125.4	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	130.5	129.2	
	Land – Terrain	1984	111.8	122.0	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	126.9	133.1	126.3	
		1985	133.1	136.6	141.6	142.6	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.1	145.7	143.0	
D 636211		1986	145.7	155.6	155.6	155.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	158.6	156.8	
		1987	158.6	173.1	173.1	173.1	173.1	173.1	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	172.0	
		1988	173.3	173.3	173.3	173.3	173.3	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	177.1	174.7	
Québec		1984	116.0	116.9	116.9	117.2	117.6	118.1	118.4	119.8	120.3	120.3	120.7	118.5	
		1985	121.9	122.4	123.1	123.4	123.6	124.7	124.7	125.9	126.3	126.9	127.7	124.9	
		1986	128.7	132.4	130.0	130.7	131.6	132.2	132.2	134.9	135.3	136.9	138.1	133.1	
D 636212		1987	140.2	141.4	141.9	143.2	143.7	144.2	144.6	145.9	147.3	149.2	149.6	145.1	
		1988	151.6	152.7	154.6	156.1	157.9	158.4	158.5	159.2	160.1	160.3	161.9	157.8	
	House – Maison	1984	116.8	117.8	117.8	117.9	118.4	118.9	119.2	120.4	120.9	120.9	120.9	119.3	
		1985	122.3	122.6	123.5	123.6	123.9	124.7	125.0	125.7	125.9	126.6	127.3	124.9	
D 636213		1986	128.4	129.0	129.5	130.4	131.4	132.0	133.2	135.0	135.8	137.0	138.3	133.2	
		1987	140.6	140.8	141.3	142.2	142.6	142.9	143.3	144.5	146.0	148.2	148.6	144.2	
		1988	150.2	151.4	152.8	154.1	155.4	155.5	155.6	156.1	156.6	156.7	158.1	155.5	

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
 TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		Month Mois												Annual Everage
		Jan. - Janv.	Feb. - Fév.	March - Mars	April - Avril	May - Mai	June - Juin	July - Juill.	Aug. - Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
Land – Terrain D 636214	1984	111.0	111.3	111.3	112.7	112.7	112.7	113.4	116.1	116.5	116.5	116.5	117.5	114.0
	1985	119.1	120.5	120.7	121.9	121.9	123.5	123.5	125.9	126.3	126.9	128.2	128.2	123.9
	1986	128.6	129.6	130.5	130.9	131.0	131.5	132.0	133.6	134.5	135.9	136.3	136.3	132.6
	1987	137.9	143.3	144.0	146.7	147.6	148.6	148.9	150.8	152.1	152.8	152.8	153.9	148.3
	1988	156.9	157.6	161.7	163.8	167.8	170.0	170.0	171.6	173.6	174.6	177.3	177.9	168.6
Montréal D 636215	1984	117.0	118.3	118.5	118.6	118.7	118.7	118.7	119.2	119.5	119.6	119.8	120.5	118.9
	1985	120.6	121.0	121.5	121.5	121.9	123.1	123.0	123.9	123.9	125.3	125.2	126.2	123.1
	1986	127.1	128.1	128.7	129.7	129.8	130.3	131.3	132.7	134.8	136.1	138.5	139.6	132.2
	1987	141.6	143.5	146.6	148.5	150.4	151.5	152.3	155.4	157.3	158.3	159.5	160.3	152.1
	1988	162.0	163.0	164.6	165.3	166.5	166.7	166.8	167.6	168.2	168.9	169.2	169.7	166.5
House – Maison D 636216	1984	114.8	116.2	116.4	116.5	116.6	116.6	116.6	117.2	117.2	117.3	117.4	118.1	116.7
	1985	118.3	118.5	119.2	119.2	119.7	120.5	120.4	120.9	120.9	122.4	122.3	123.4	120.5
	1986	124.4	125.2	125.8	127.0	127.1	127.6	128.4	130.1	132.1	133.6	135.6	136.8	129.5
	1987	138.7	140.6	143.9	145.8	147.1	148.4	149.0	151.2	152.4	152.9	154.2	154.9	148.3
	1988	156.4	157.0	158.6	159.6	160.8	161.0	161.2	162.0	162.7	163.4	163.6	164.1	160.9
Land – Terrain D 636217	1984	142.7	143.0	143.0	143.0	144.1	144.1	144.1	144.1	149.0	149.0	150.5	150.9	145.6
	1985	150.9	152.3	152.3	152.3	155.4	155.8	158.9	158.9	160.4	160.4	160.4	160.6	155.9
	1986	160.6	164.4	164.4	164.4	164.4	165.4	167.3	167.3	169.9	169.9	174.6	174.6	167.3
	1987	178.0	179.5	181.9	183.9	189.5	190.2	192.4	201.8	207.3	210.0	210.5	212.2	194.8
	1988	214.1	218.5	219.4	218.1	219.2	219.4	219.4	221.6	221.6	223.2	223.6	224.0	220.2
Ottawa-Hull D 636218	1984	123.6	125.9	126.2	128.6	129.3	128.8	127.5	127.8	126.1	125.8	126.2	126.6	126.9
	1985	127.2	126.6	126.9	127.0	126.1	126.0	125.4	125.4	126.2	126.9	126.9	127.0	126.5
	1986	127.6	128.0	128.4	129.2	129.3	129.7	130.6	130.6	131.1	131.5	132.1	132.1	130.0
	1987	133.1	133.5	133.8	135.0	136.7	137.8	138.4	138.8	139.3	140.0	140.9	141.5	137.4
	1988	141.7	143.2	143.3	145.0	146.8	147.2	147.4	147.6	148.4	148.8	149.3	150.2	146.6
House – Maison D 636219	1984	126.7	129.5	129.9	132.9	133.2	132.5	130.7	131.1	128.5	127.9	128.4	128.9	130.0
	1985	129.6	128.7	129.1	129.2	127.2	127.1	126.0	125.9	127.0	127.8	127.7	127.8	127.8
	1986	128.3	128.8	129.0	129.9	130.0	130.5	131.2	131.2	131.8	132.3	132.9	132.9	130.7
	1987	134.3	134.7	135.0	136.2	137.5	138.0	138.3	138.3	138.7	139.4	139.9	140.1	137.5
	1988	140.4	142.2	142.3	143.9	144.9	144.8	144.8	145.2	145.6	145.6	146.2	147.2	144.4
Land – Terrain D 636220	1984	117.9	119.0	119.1	119.4	121.5	121.5	121.5	121.5	123.0	123.6	123.6	123.6	121.3
	1985	123.9	124.4	124.4	124.4	127.5	127.5	129.3	129.3	129.2	130.1	130.2	130.2	127.5
	1986	131.6	131.7	132.5	133.1	133.1	133.4	135.3	135.3	135.3	135.5	136.1	136.2	134.1
	1987	136.3	136.7	136.9	138.2	142.7	145.5	147.4	148.5	149.6	149.9	151.8	154.2	144.8
	1988	154.3	154.9	154.9	157.0	162.4	163.9	164.8	164.8	166.7	170.2	170.2	170.9	162.9
Toronto D 636221	1984	97.1	96.9	97.2	97.4	97.7	97.7	97.9	97.8	97.8	98.1	98.1	98.1	97.7
	1985	98.4	98.8	98.9	99.0	99.1	99.7	100.2	101.0	101.4	101.8	102.7	103.4	100.4
	1986	106.0	108.5	110.0	110.6	112.4	114.0	115.2	118.3	123.8	126.3	129.1	130.4	117.1
	1987	132.2	136.3	144.9	147.8	149.6	150.0	150.5	150.5	151.9	152.8	153.0	153.3	147.7
	1988	153.3	155.7	158.2	164.5	169.0	171.4	172.5	174.9	181.8	183.8	188.5	194.1	172.3
House – Maison D 636222	1984	97.8	97.4	98.0	97.9	98.4	98.3	98.7	98.6	98.6	99.0	99.0	99.1	98.4
	1985	99.6	100.0	100.2	100.3	100.6	101.1	101.6	103.0	103.6	104.2	105.5	106.2	102.2
	1986	109.3	112.3	114.4	115.3	117.7	119.8	121.4	125.4	131.6	135.5	139.1	141.1	123.6
	1987	143.8	149.9	159.2	163.1	165.1	166.2	166.6	166.6	166.1	166.8	166.5	166.7	162.2
	1988	166.2	168.3	171.0	177.4	181.6	182.9	183.9	187.7	193.9	196.3	197.3	198.4	183.7
Land – Terrain D 636223	1984	97.1	97.3	97.3	97.6	97.6	97.9	97.7	97.6	97.6	97.6	97.5	97.5	97.5
	1985	97.5	97.6	97.6	97.6	97.6	98.4	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	100.0	98.4
	1986	101.5	103.1	103.4	103.4	104.4	104.7	105.0	106.1	110.2	110.2	111.6	111.6	106.3
	1987	111.8	112.0	120.4	121.6	123.1	122.6	123.3	123.3	128.7	129.6	130.9	131.5	123.2
	1988	132.9	136.2	138.4	145.9	152.1	157.8	159.0	159.0	167.6	168.9	178.2	191.8	157.3
Hamilton D 636224	1984	115.6	115.6	116.2	116.2	116.2	116.2	116.3	116.5	116.7	117.3	118.3	118.8	116.7
	1985	118.8	118.8	120.0	120.4	120.5	122.3	123.1	125.1	125.6	125.6	127.1	128.3	123.0
	1986	128.3	129.8	131.3	131.1	133.1	134.5	134.6	136.5	137.7	146.8	146.8	146.8	135.5
	1987	147.1	147.6	152.8	152.8	153.6	156.2	156.7	160.7	166.5	166.5	169.0	169.8	158.3
	1988	169.8	171.5	172.9	173.6	175.3	175.3	175.5	180.1	180.1	180.5	181.1	182.5	176.5
House – Maison D 636225	1984	119.9	119.9	120.5	120.5	120.5	120.5	120.6	120.9	121.3	122.0	122.9	123.6	121.1
	1985	123.6	123.6	125.1	125.3	125.5	126.3	127.4	129.8	129.7	129.7	131.4	133.1	127.5
	1986	133.1	135.2	136.7	139.4	139.4	139.4	141.4	141.5	144.2	145.9	158.1	158.1	142.7
	1987	158.6	159.3	166.9	166.9	168.0	171.1	171.1	176.6	176.6	176.6	180.2	180.7	171.1
	1988	180.7	183.1	184.8	185.8	188.2	188.3	188.6	194.5	194.5	195.1	195.1	197.2	189.7
Land – Terrain D 636226	1984	107.5	107.5	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	108.2	109.0	109.3	108.2
	1985	109.3	109.3	109.9	110.7	110.7	115.8	115.8	116.8	118.8	118.8	119.8	119.8	114.6
	1986	119.8	119.8	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	121.2	123.2	123.2	121.3
	1987	123.2	123.2	123.4	123.4	123.4	125.1	126.8	127.6	143.4	143.4	143.4	144.7	130.9
	1988	144.7	144.7	145.3	145.3	145.3	145.1	145.1	146.8	146.8	146.8	148.5	148.5	146.1
St. Catharines-Niagara D 636227	1984	107.6	107.6	109.8	110.4	110.4	110.4	113.0	113.0	113.9	113.9	115.8	115.8	111.8
	1985	115.8	115.8	121.4	121.4	124.9	126.9	126.8	128.0	128.2	128.2	128.2	129.6	124.6
	1986	132.7	133.0	134.5	136.0	138.5	138.5	139.3	140.9	144.9	146.9	148.7	148.7	140.2
	1987	148.7	148.7	156.6	157.6	157.6	158.2	159.7	159.7	160.4	160.4	162.3	163.2	157.8
	1988	163.2	164.0	167.0	167.2	166.6	167.0	169.0	169.0	169.2	171.6	171.4	171.8	168.1

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

			Month – Mois												Annual Everage
			Jan. Janv.	Feb. Fév.	March Mars	April Avril	May Mai	June Juin	July Juill.	Aug. Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		Moyenne annuelle
House – Maison	1984	109.6	109.6	111.2	111.6	111.9	111.6	112.7	112.7	113.6	113.6	116.1	116.1	112.5	
	1985	116.1	116.1	120.1	120.1	121.9	122.3	122.2	123.7	124.1	124.1	124.1	125.4	121.7	
	1986	128.7	129.1	131.0	133.0	135.0	135.0	136.0	138.1	143.0	145.6	147.7	147.7	137.5	
	1987	147.7	147.7	152.4	152.9	152.9	153.5	155.4	155.4	156.3	156.4	158.6	160.1	154.1	
	1988	160.1	161.1	164.9	165.2	164.6	164.7	166.9	166.9	167.3	167.8	167.5	168.0	165.4	
Land – Terrain	1984	103.9	103.9	108.9	110.1	110.1	110.1	115.6	115.6	116.9	116.9	116.9	116.9	112.1	
	1985	116.9	116.9	128.8	128.8	131.0	131.0	148.1	148.1	148.1	148.1	148.1	149.8	139.1	
	1986	151.9	151.9	151.9	151.9	156.7	155.7	155.7	155.7	156.9	156.9	156.9	156.9	154.4	
	1987	156.9	156.9	172.0	174.6	174.6	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	175.4	171.9	
	1988	175.4	175.4	177.0	177.0	177.0	177.0	178.7	178.7	178.7	187.6	187.6	187.6	180.0	
London	1984	103.8	106.6	107.2	108.0	108.0	108.0	108.7	108.6	108.6	108.6	108.8	108.8	107.8	
D 636230	1985	108.8	109.1	109.4	109.4	110.2	111.2	112.0	112.8	113.4	115.1	115.8	115.8	111.9	
	1986	119.1	120.8	122.2	122.7	123.3	124.0	128.0	129.5	131.2	131.9	137.0	137.9	127.3	
	1987	139.7	141.4	143.3	146.2	148.8	148.8	149.9	151.1	151.1	151.1	151.3	151.3	147.8	
	1988	152.3	152.6	152.8	157.0	159.8	161.7	159.7	161.5	162.2	163.1	164.1	164.3	159.3	
House – Maison	1984	105.7	108.9	109.7	110.6	110.6	110.6	111.1	111.0	111.0	111.0	111.2	111.2	110.2	
	1985	111.2	111.6	111.9	111.9	112.6	113.9	114.8	115.1	115.9	117.3	118.1	118.1	114.4	
	1986	122.0	124.4	125.0	126.9	127.6	128.6	134.1	136.0	137.9	139.3	145.2	146.3	132.8	
	1987	147.8	150.1	151.9	155.1	156.5	156.5	158.1	158.5	158.5	158.5	158.8	158.8	155.8	
	1988	160.2	160.0	160.3	165.4	169.1	170.3	166.7	168.8	169.1	170.1	168.4	168.7	166.4	
Land – Terrain	1984	97.4	98.1	98.1	98.1	98.1	98.1	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	98.7	
	1985	99.4	99.4	99.8	99.8	101.0	101.0	101.0	103.6	103.6	106.6	107.0	107.0	102.4	
	1986	108.1	108.1	111.5	108.4	108.4	108.4	108.4	108.4	109.6	109.6	111.4	112.2	109.1	
	1987	114.6	114.6	116.7	118.5	125.5	125.5	125.5	129.1	129.1	129.1	129.1	129.1	123.9	
	1988	129.1	130.3	130.3	132.1	132.3	136.6	138.8	139.6	141.5	142.2	153.3	153.3	138.3	
Kitchener – Waterloo	1984	110.7	112.4	112.5	112.6	113.4	113.4	113.4	113.2	114.0	114.2	114.2	114.2	113.2	
D 636233	1985	115.0	116.0	118.0	119.5	119.5	120.7	124.6	126.0	127.9	129.5	131.6	131.8	123.3	
	1986	133.3	136.1	137.3	139.6	140.9	141.9	141.9	141.9	143.0	143.0	146.6	148.3	141.2	
	1987	151.1	152.1	153.7	157.8	158.6	162.2	163.8	167.4	167.6	167.7	167.7	167.8	161.5	
	1988	168.1	169.6	171.6	172.1	173.0	176.4	176.6	177.8	179.7	180.3	181.9	184.2	175.9	
House – Maison	1984	112.4	114.3	114.4	114.6	114.9	114.9	114.9	114.7	114.7	115.0	115.0	115.0	114.6	
	1985	116.0	117.3	119.8	122.0	122.0	122.7	126.5	128.3	130.7	132.7	134.2	134.5	125.6	
	1986	136.4	139.9	141.5	144.5	146.1	146.8	146.1	145.3	146.6	146.6	150.4	151.6	145.2	
	1987	156.3	156.5	157.8	161.8	162.8	165.5	167.8	171.2	171.2	171.3	171.3	170.6	165.3	
	1988	171.0	172.9	173.4	173.9	174.7	176.2	176.5	178.2	178.6	178.9	180.6	182.5	176.5	
Land – Terrain	1984	105.5	106.6	106.6	106.6	108.6	108.6	108.6	108.6	112.0	112.0	112.0	112.0	109.0	
	1985	112.0	111.6	111.6	111.6	111.6	111.6	113.5	120.5	120.5	120.5	125.1	125.1	112.1	
	1986	125.1	125.1	125.1	125.1	125.1	127.4	129.4	131.4	131.8	131.8	135.4	139.5	129.4	
	1987	139.5	139.5	142.8	147.5	147.5	152.8	152.8	157.3	157.9	158.4	158.4	161.5	151.3	
	1988	161.5	161.5	167.2	167.6	168.7	178.4	178.4	184.3	185.7	185.7	190.5	190.5	175.8	
Windsor	1984	97.7	98.0	98.0	99.0	98.5	98.9	98.9	98.9	98.6	98.0	98.4	98.4	98.4	
D 636236	1985	98.4	98.4	100.9	100.9	103.7	104.0	104.0	104.8	105.2	105.6	107.5	107.9	103.4	
	1986	109.3	112.5	112.5	113.2	114.8	114.7	114.9	115.0	114.9	115.0	115.6	115.3	114.0	
	1987	116.3	119.4	119.8	121.4	122.1	122.9	122.9	122.9	122.9	122.7	122.6	122.7	121.6	
	1988	123.0	127.9	128.3	128.0	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.6	128.0	
House – Maison	1984	100.2	100.7	100.7	101.2	101.2	101.8	101.8	101.8	101.4	100.7	101.2	101.2	101.2	
	1985	101.2	101.2	103.9	103.9	107.1	107.1	107.6	108.6	109.1	108.9	110.1	110.1	106.6	
	1986	110.7	113.3	113.3	114.3	116.4	116.3	116.5	116.4	116.2	116.2	117.1	116.8	115.3	
	1987	117.6	119.8	120.3	121.6	122.5	123.6	123.6	123.6	123.6	123.6	123.2	123.1	122.1	
	1988	123.0	129.2	129.2	128.9	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	129.5	128.9	
Land – Terrain	1984	89.3	89.3	89.3	92.1	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.4	89.6	
	1985	89.4	89.4	92.7	92.7	95.9	97.1	96.1	96.4	96.4	96.4	103.0	106.1	96.1	
	1986	110.5	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	116.8	118.1	118.1	118.1	118.1	118.1	116.8	
	1987	119.6	125.5	125.5	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	128.1	127.0	
	1988	130.1	131.7	133.1	133.1	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.9	133.3	
Winnipeg	1984	111.4	112.0	113.2	113.1	113.4	113.4	113.4	113.7	114.0	114.0	114.0	114.0	113.3	
D 636245	1985	116.7	117.1	117.8	117.8	118.2	118.7	118.8	119.3	121.4	121.4	121.4	121.8	119.2	
	1986	122.9	123.5	124.2	125.3	125.7	126.7	127.1	127.9	129.0	129.0	129.6	130.3	126.8	
	1987	130.7	131.9	133.9	134.3	133.9	134.0	134.5	134.3	136.0	135.6	135.6	135.6	134.2	
	1988	135.5	136.0	135.7	136.0	135.7	135.7	135.7	135.7	136.0	136.0	135.8	135.5	135.8	
House – Maison	1984	109.5	110.1	110.8	110.6	111.0	111.0	111.0	111.8	111.8	111.8	111.8	111.8	111.1	
	1985	113.5	113.8	115.2	115.2	115.4	116.0	116.2	116.6	117.6	117.6	117.6	117.8	116.0	
	1986	119.0	119.9	120.5	122.0	122.4	122.6	122.8	123.8	124.0	124.0	124.7	125.3	122.6	
	1987	125.4	127.1	127.7	128.2	127.7	127.7	127.7	127.7	127.9	128.2	128.2	127.7	127.3	
	1988	128.1	128.9	128.5	128.5	128.0	127.9	127.9	127.9	128.2	128.2	127.9	127.2	128.1	
Land – Terrain	1984	123.9	124.4	127.5	127.5	127.5	127.5	127.5	125.9	127.1	127.1	127.3	127.3	126.7	
	1985	133.1	134.2	132.0	132.0	133.5	133.6	133.5	134.0	140.5	140.5	140.5	141.4	135.7	
	1986	142.4	142.4	143.3	143.0	143.3	147.2	148.7	148.7	152.7	152.7	153.0	154.2	147.7	
	1987	155.5	155.7	162.0	162.4	162.4	162.7	165.4	165.4	168.0	168.0	168.0	168.0	163.6	
	1988	168.0	168.0	168.0	169.6	169.8	170.4	170.4	170.4	170.5	170.9	170.9	172.4	169.9	

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		Month – Mois												Annual Everage – Moyenne annuelle	
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.		
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août						
Regina		1984	110.8	110.8	110.8	110.2	108.3	108.3	107.5	106.6	106.8	107.4	107.4	107.4	108.5
		1985	107.4	107.4	107.9	108.2	108.2	108.9	108.9	109.9	110.0	110.3	110.3	110.5	109.0
		1986	110.5	111.8	111.8	111.9	112.4	112.4	112.9	113.2	113.7	114.9	115.0	112.7	112.7
D 636248		1987	115.0	115.3	115.3	115.4	116.1	117.5	117.5	117.5	117.5	118.2	118.2	116.8	116.8
		1988	118.2	118.2	118.4	118.8	119.0	118.6	118.6	118.8	118.8	118.9	118.4	119.0	118.6
	House – Maison	1984	107.4	107.4	107.4	106.6	103.9	103.9	102.9	100.1	100.3	101.2	101.2	101.2	103.6
		1985	100.9	100.8	101.6	101.9	101.9	102.8	102.8	103.9	103.9	104.3	104.3	104.5	102.8
		1986	104.5	106.1	106.1	106.1	106.5	106.5	106.5	107.1	107.3	107.9	108.9	109.0	106.9
D 636249		1987	109.0	109.4	109.4	109.5	109.6	111.1	111.1	111.1	111.1	111.1	111.5	111.5	110.5
		1988	111.5	111.5	111.8	112.4	112.5	112.0	112.0	111.8	111.8	111.9	111.2	111.2	111.8
	Land – Terrain	1984	125.5	125.5	125.5	125.5	125.9	125.9	125.9	132.4	132.4	132.4	132.4	132.4	128.5
		1985	132.9	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	133.4	134.4	134.4	134.4	134.4	135.0	133.8
		1986	135.0	135.0	135.0	135.5	135.9	135.9	135.9	136.4	137.0	137.0	139.0	139.0	136.4
D 636250		1987	139.0	139.0	139.0	139.2	141.2	142.6	142.6	142.8	142.8	142.8	144.4	144.4	141.7
		1988	144.4	144.4	144.4	144.4	144.9	144.9	144.9	146.2	146.2	146.5	146.5	149.8	146.6
Saskatoon		1984	98.7	97.9	97.9	98.1	98.9	98.9	99.3	99.3	99.3	99.7	99.8	99.8	99.0
		1985	99.9	99.9	99.9	99.6	99.9	100.0	102.0	101.3	102.4	102.7	103.1	103.1	101.2
		1986	103.1	103.2	104.1	104.4	106.1	106.2	106.2	106.4	106.8	107.1	107.3	108.6	105.8
D 636251		1987	108.6	108.8	109.2	109.7	109.9	109.9	110.3	110.3	111.2	111.4	111.4	111.6	110.2
		1988	111.6	111.2	111.5	111.5	111.5	112.5	112.6	112.6	112.9	113.1	113.1	113.1	112.3
	House – Maison	1984	97.5	96.7	96.7	96.4	97.4	97.4	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.3
		1985	97.4	97.4	97.4	96.9	97.3	97.2	97.4	96.4	96.8	96.9	97.3	97.3	97.1
		1986	97.3	97.6	98.3	98.7	100.0	99.9	99.9	100.2	100.4	100.7	100.8	102.2	99.7
D 636252		1987	102.2	102.5	103.1	103.4	103.7	103.7	104.0	104.0	104.8	104.8	104.8	105.0	103.8
		1988	105.0	104.6	104.9	104.9	104.9	105.7	105.7	106.0	106.0	106.0	105.9	105.9	105.4
	Land – Terrain	1984	103.9	103.4	103.4	105.2	105.2	105.2	106.9	107.3	107.3	109.1	109.1	109.1	106.3
		1985	109.7	109.7	109.7	110.0	110.0	111.8	119.0	119.0	122.2	122.9	123.0	123.0	115.8
		1986	123.0	123.0	124.1	124.5	127.8	128.3	128.5	128.5	129.3	129.7	129.9	131.1	127.3
D 636253		1987	131.1	131.1	131.1	131.9	131.9	131.9	132.5	132.5	134.2	134.8	134.8	134.9	132.7
		1988	134.9	134.9	134.9	134.9	134.9	136.8	137.3	137.3	137.3	138.5	138.5	138.8	136.6
Calgary		1984	83.0	82.6	82.2	82.5	82.7	81.4	81.2	81.0	80.8	80.8	81.2	81.2	81.7
		1985	81.2	82.0	82.1	82.1	82.5	83.0	83.5	84.0	85.1	86.1	86.5	86.7	83.7
		1986	89.2	90.1	90.8	90.6	90.5	90.9	90.9	90.9	91.0	91.1	91.2	90.8	90.7
D 636254		1987	91.0	91.1	92.1	92.8	93.5	94.0	94.6	95.1	95.2	97.1	97.2	97.2	94.2
		1988	99.8	100.3	100.5	101.4	101.7	102.0	102.9	103.8	104.0	104.6	104.5	104.2	102.5
	House – Maison	1984	77.1	77.2	77.2	77.4	77.7	76.1	76.4	75.5	75.2	75.1	75.7	75.7	76.4
		1985	75.7	76.6	76.4	76.4	76.9	77.3	77.6	78.3	79.4	80.5	81.1	81.4	78.1
		1986	83.2	84.5	85.2	84.9	84.8	85.2	85.2	85.2	85.4	85.5	85.6	85.6	85.0
D 636255		1987	86.0	86.1	87.3	87.7	87.7	88.2	88.2	88.8	88.9	90.5	90.5	90.5	88.4
		1988	92.7	92.8	93.1	93.9	94.1	94.3	94.8	95.6	95.8	96.4	96.4	96.0	94.7
	Land – Terrain	1984	96.8	95.6	94.6	94.6	94.5	94.2	93.3	94.6	94.6	94.7	94.7	94.7	94.7
		1985	94.7	95.3	96.2	96.2	96.6	97.4	98.6	98.6	99.9	100.4	100.4	100.4	97.9
		1986	104.9	104.9	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	105.6	102.9	105.3
D 636256		1987	102.7	102.7	102.7	104.0	107.3	108.2	110.7	110.9	110.9	114.6	115.0	115.0	108.7
		1988	120.0	122.2	122.2	123.2	124.4	124.4	126.7	127.8	127.8	128.4	127.9	128.3	125.3
Edmonton		1984	88.8	88.3	87.9	87.9	86.1	85.2	83.9	83.7	83.7	83.7	80.4	80.4	85.0
		1985	80.6	78.8	78.6	78.6	78.7	78.8	79.0	80.1	80.6	81.1	81.3	81.3	79.8
		1986	83.5	85.0	85.2	85.2	85.3	85.7	85.7	86.0	86.1	86.2	86.7	87.0	85.6
D 636257		1987	87.0	88.0	88.2	88.4	88.6	88.8	89.2	89.7	90.4	90.7	90.8	91.1	89.2
		1988	91.7	91.7	92.5	92.6	93.0	93.2	93.8	94.6	94.6	94.8	96.2	96.8	93.8
	House – Maison	1984	92.6	92.1	91.8	91.8	89.5	88.6	87.0	86.8	86.8	86.8	84.1	84.1	88.5
		1985	84.7	82.4	82.1	82.1	82.3	82.4	82.6	83.5	83.9	84.5	84.9	84.9	83.4
		1986	87.8	89.6	89.9	89.9	90.2	90.7	90.7	91.1	91.3	91.4	91.5	91.8	90.5
D 636258		1987	91.8	92.8	93.0	93.2	93.3	93.4	93.9	94.4	95.3	95.6	95.4	95.5	94.0
		1988	96.4	96.3	97.1	97.2	97.5	97.6	97.9	98.1	98.1	98.1	98.7	98.8	97.7
	Land – Terrain	1984	80.5	80.0	79.6	79.6	78.9	78.1	77.8	77.5	77.5	77.5	73.3	73.3	77.8
		1985	72.8	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	72.7	74.4	75.1	75.1	75.1	75.1	73.7
		1986	75.8	76.6	76.6	76.6	76.6	76.4	76.4	76.4	76.4	76.4	77.5	78.2	76.6
D 636259		1987	78.2	79.2	79.4	79.4	80.3	80.6	80.6	81.3	81.7	81.7	82.9	83.5	80.7
		1988	83.5	83.9	84.9	85.0	85.8	86.3	88.0	90.5	91.0	94.6	96.8	88.4	88.4
Vancouver		1984	76.5	76.5	76.8	76.9	76.9	76.9	76.9	76.5	75.5	74.8	74.3	74.3	76.1
		1985	74.3	74.3	73.8	73.8	72.6	72.6	72.8	72.7	72.8	72.8	73.0	73.1	73.2
		1986	72.7	72.9	72.9	73.4	73.7	73.6	73.6	73.7	74.2	74.3	74.3	74.4	73.6
D 636260		1987	74.4	75.5	76.4	76.6	76.7	76.7	76.7	77.1	78.3	78.3	78.3	78.3	77.0
		1988	78.4	79.2	79.2	79.7	79.5	80.7	80.8	81.4	82.1	82.6	83.7	84.0	80.9
	House – Maison	1984	82.6	82.7	83.1	83.3	83.4	83.3	83.3	82.8	82.3	82.0	81.3	81.3	82.6
		1985	81.3	81.3	80.4	80.3	78.0	78.1	79.4	79.3	79.2	79.2	79.7	79.7	79.7
		1986	79.3	79.5	79.5	80.4	80.6	80.3	80.3	80.0	81.0	81.1	81.2	81.4	80.4
D 636261		1987	81.4	83.2	84.2	84.5	84.5	84.5	84.6	85.3	86.3	86.3	86.4	86.4	84.8
		1988	86.5	88.0	88.0	88.9	88.5	88.8	90.0	90.0	90.1	90.2	91.1	91.1	89.4

TABLE 5.1. New Housing Price Indexes, 1981 = 100
TABLEAU 5.1. Indices des prix des logements neufs, 1981 = 100

		Month - Mois												Annual Everage
		Jan.	Feb.	March	April	May	June	July	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	Moyenne annuelle
		Janv.	Fév.	Mars	Avril	Mai	Juin	Juill.	Août					
Land - Terrain	1984	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.4	68.2	66.6	65.5	65.1	65.1	67.4
	1985	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	65.1	64.0	64.0	64.3	64.3	64.3	64.3	64.7
	1986	64.1	64.3	64.3	64.3	64.7	64.7	64.7	65.3	65.3	65.2	65.2	65.2	64.8
	1987	65.2	65.4	66.0	66.3	66.3	66.3	66.3	66.3	67.6	67.6	67.6	67.6	66.5
	D 636262	1988	67.6	67.4	67.4	67.4	67.6	68.5	68.5	69.8	71.3	72.5	74.0	74.9	69.7
Victoria	1984	81.3	81.3	81.3	81.3	81.0	80.6	79.3	78.0	77.3	76.2	75.8	75.8	79.1
	1985	75.9	75.9	75.7	75.5	74.4	73.9	73.3	72.9	73.1	73.3	73.3	73.3	74.2
	1986	71.8	72.1	72.3	71.9	71.9	71.3	70.8	69.9	69.5	68.8	67.8	66.9	70.4
	1987	66.9	67.4	67.9	67.9	67.9	67.9	70.0	70.0	70.0	70.4	70.6	70.6	68.8
	D 636263	1988	72.3	72.1	72.9	73.2	73.4	73.4	73.9	73.9	75.2	74.8	74.8	75.5	73.8
House - Maison	1984	89.7	89.8	90.9	90.9	90.4	89.7	88.2	85.9	85.2	83.6	84.8	84.8	87.8
	1985	84.9	84.9	84.7	84.4	82.3	81.3	80.2	79.8	80.1	80.5	80.4	79.3	81.9
	1986	77.7	78.2	78.5	77.8	77.8	76.8	76.1	74.7	73.9	72.9	71.2	69.7	75.4
	1987	69.7	70.4	71.0	71.0	71.0	71.0	71.5	72.5	72.4	72.9	73.2	73.2	71.7
	D 636264	1988	75.4	74.9	75.0	75.2	75.4	75.4	75.8	75.8	76.8	76.4	77.4	77.4	75.8
Land - Terrain	1984	69.4	69.4	68.0	68.0	68.0	67.7	67.2	67.2	66.7	66.7	63.6	63.6	67.1
	1985	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6	63.6
	1986	63.9	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0	64.0
	1987	64.0	64.2	64.4	64.4	64.4	64.4	63.8	68.5	68.8	68.8	68.8	68.8	66.1
	D 636265	1988	70.1	70.3	74.3	74.8	74.9	74.9	75.7	75.7	77.7	77.3	77.3	77.6	75.1

6. New Housing Price Indexes 1976 Base: Technical Note

(Matrices 85 and 1794: 1976 = 100 monthly for various years to December 1980)

Introduction

These indexes measure changes in selling prices of new houses constructed by large and medium volume builders in metropolitan areas.

Weight Base

Within a city proportional weights are assigned to the prices reported by each builder. These weights are updated to reflect changes in builders' relative importance. City index weights were derived from the value of housing starts for 1975-77 expressed in 1976 price levels. (See Technical Note 5 for further detail.)

Historical Data

Indexes at the total level on a 1971 = 100 base are available in Matrix 1794 for Winnipeg, Calgary and Edmonton from 1969, for Toronto and Ottawa-Hull from 1970, and for Montreal from 1971. The last entry for these select cities on a 1971 base was December 1983. Composite, house and land indexes for these same cities are available from January 1971 only on a 1976 time base and are found in Matrix 85. Data are not available prior to the initial date noted in Table 6.1.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, December 1974.

Reference Paper. March 1979. *Construction Price Statistics*. "New Housing Price Indexes - Supplementary Information".

For further information contact Albert Near at (613) 951-3386, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

6. Indices des prix des logements neufs, base 1976 = 100: notes techniques

(Matrices 85 et 1794: 1976 = 100; données mensuelles pour diverses années allant jusqu'à décembre 1980)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des maisons neuves construites par les entrepreneurs de grande et moyenne importance dans les régions métropolitaines.

Base de pondération

Pour une ville, on attribue des poids proportionnels aux prix déclarés par chaque entrepreneur. Ces poids sont mis à jour afin de saisir les variations de l'importance relative des entrepreneurs. Les poids de l'indice des villes sont obtenus à partir de la valeur des mises en chantier de logements pour 1975-77 exprimée en prix de 1976. (Voir note technique 5 pour plus de renseignements).

Données rétrospectives

Les indices au niveau total sur la base 1971 = 100 se trouvent dans la matrice 1794 pour Winnipeg, Calgary et Edmonton à partir de 1969, pour Toronto et Ottawa-Hull à partir de 1970 et pour Montréal à partir de 1971. La dernière inscription pour ces villes choisies sur la base 1971 = 100 est décembre 1983. Les indices composites, et ceux des maisons et des terrains pour ces mêmes villes existent pour la période commençant en janvier 1971 sur la base 1976 = 100 seulement et se trouvent dans la matrice 85. Les données ne sont pas disponibles pour les périodes précédentes aux dates indiquées au tableau 6.1.

Documents de référence

Publication n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, décembre 1974.

Document de référence. Mars 1979. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix des logements neufs - Renseignements supplémentaires".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

- 7. Output Price Indexes of Non-Residential Construction: Technical Note**
(Matrices 414 and 415: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure contractors' selling price change of non-residential construction (i.e., commercial, industrial and institutional). The indexes relate to both general and trade contractors' work and exclude the cost of land, design and real estate fees.

Characteristics

General:

Sample items of work-in-place to be priced were selected from five different buildings. Three of these buildings (office, warehouse and shopping centre) fall in the category of commercial building, one building (light factory) falls in the category of industrial building and the school falls in the category of institutional building. All prices are collected directly by Statistics Canada quantity surveyors and include costs for materials, labour, equipment, relevant federal and provincial taxes, and contractor's overhead and profit.

Frequency of Pricing:

Prices are collected each quarter in Montreal, Toronto and Vancouver for all models. For Halifax and Edmonton prices are collected semi-annually in the 2nd and 4th quarters. In Ottawa and Calgary prices are collected semi-annually in the 1st and 3rd quarters. Price movement is estimated for the intervening quarters.

Prices Used:

The prices for work-in-place are obtained through phone surveys from sub-contractors and general contractors on the basis that they are bidding on a fixed specification and quantity in the real market and as such, include the current overhead, profit and market conditions. Prices for certain materials, labour rates, rental of equipment, municipal charges and sales taxes are obtained from a variety of secondary sources, particularly for the mechanical and electrical trades.

Weight Base:

Weights are derived from detailed cost analysis of each structure wherein quantities or values for each model were expressed in 1981 price levels. The models used were derived from the specifications of structures built in the late 1970's or early 1980's.

Index Formula

A fixed weighted formula is used at the model level. A Chain-Laspeyres index formula is used for aggregations at the city and seven city composite levels, for which the weights are derived from building permit data for the previous three years valued at the price levels of the fourth quarter of the last year.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

- 7. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle: notes techniques**
(Matrices 414 et 415: 1981 = 100, séries trimestrielles de 1981 à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix de vente des entrepreneurs pour des constructions non résidentielles (commerciale, industrielle, et institutionnelle). Ils se rapportent au travail effectué par les entrepreneurs généraux et spécialisés et excluent les coûts du terrain, de la conception et des commissions immobilières.

Caractéristiques

Généralités:

On a tiré un échantillon des travaux mis en place dont on veut évaluer les prix à partir de cinq immeubles différents. Trois de ces derniers (bureaux, entrepôt et centre d'achats) tombent dans la catégorie des immeubles commerciaux, un immeuble (usine légère) tombe dans la catégorie industrielle et l'école tombe dans la catégorie institutionnelle. Tous les prix sont recueillis directement par les enquêteurs de Statistique Canada et comprennent le coût des matériaux, de la main-d'œuvre, du matériel, les taxes fédérales et provinciales pertinentes ainsi que les frais généraux et les bénéfices des entrepreneurs.

Fréquence du relevé des prix:

Les prix sont recueillis chaque trimestre à Montréal, Toronto et Vancouver pour tous les modèles. Pour Halifax et Edmonton, les prix sont relevés deux fois l'an, soit au cours des 2e et 4e trimestres, et pour Ottawa et Calgary, pendant les 1er et 3e trimestres. Le mouvement des prix est estimé pour les 1er et 3e trimestres dans le premier cas et pour les 2e et 4e trimestres dans le deuxième.

Prix utilisés:

Les prix des travaux mis en place sont obtenus directement auprès des sous-traitants et des entrepreneurs généraux sur la base des prix soumis pour une spécification et une quantité fixées pour les marchés immobiliers et, comme tels, comprennent les frais généraux courants et les bénéfices qui reflètent la situation du marché. Les prix de certains matériaux, les taux de salaire de main-d'œuvre, la location du matériel, les charges municipales et les taxes de vente sont obtenus d'une foule de sources secondaires, en particulier pour les métiers mécaniques et électriques.

Base de pondération:

Les poids sont calculés à partir d'analyses détaillées du coût de chaque bâtiment, et pour lequel les quantités ou les valeurs de chaque modèle sont exprimées en prix de 1981. Les modèles utilisés ont été établis à partir des spécifications des bâtiments construits à la fin des années 70 ou au début des années 80.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe est utilisée au niveau du modèle. Pour les agrégations au niveau des villes et de l'ensemble composé de sept villes, on se sert d'un indice-chaine de Laspeyres dont les poids sont calculés à partir des données sur les permis de bâtir pour les trois années précédentes, évaluées aux niveaux des prix du quatrième trimestre de l'année précédente.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1976 base for four cities (Montreal, Ottawa, Toronto and Vancouver) and three models (Office, Factory and School).

For further information contact Stan Seymour at (613) 951-9609, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1976 = 100 pour quatre villes (Montréal, Ottawa, Toronto et Vancouver) et trois modèles (bureaux, usines et école).

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Seven City Composite - City Weights

Agrégat des sept villes - Poids de la ville

Year Année	Halifax	Montréal	Ottawa	Toronto	Calgary	Edmonton	Vancouver	Composite Agrégat
1984	2.3	14.6	5.0	25.6	23.4	15.0	14.1	100.0
1985	3.5	16.3	7.8	35.3	11.9	10.6	14.6	100.0
1986	3.7	17.1	9.3	44.6	4.9	7.4	13.0	100.0
1987	2.8	18.4	8.2	49.3	4.7	5.7	10.9	100.0
1988	2.8	18.8	6.7	53.5	3.9	5.4	8.9	100.0

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
				I	II	III	IV	
SEVEN-CITY COMPOSITE - AGRÉGAT DES SEPT VILLES	1984	100.0		104.9	103.8	104.0	104.5	104.3
	1985	100.0		104.8	106.3	107.3	108.2	106.7
	1986	100.0		109.2	110.7	112.3	114.5	111.7
	1987	100.0		117.6	119.0	120.5	121.8	119.7
	1988	100.0		123.9	126.8	128.9	131.1	127.7
D 477101								
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	67.5	100.0	104.0	102.9	103.0	103.4	103.3
	1985	61.7	100.0	103.6	105.1	106.1	107.1	105.5
	1986	62.8	100.0	108.1	109.6	111.2	113.4	110.6
	1987	67.4	100.0	117.0	118.5	120.0	121.3	119.2
	1988	71.9	100.0	123.4	126.3	128.5	130.7	127.2
D 477102								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	69.9		104.7	103.7	103.7	103.9	104.0
	1985	68.9		103.9	105.4	106.2	107.3	105.7
	1986	54.3		108.2	109.4	110.7	112.6	110.2
	1987	47.6		115.3	116.8	117.8	118.7	117.2
	1988	40.3		120.5	123.3	125.4	127.2	124.1
D 477141								
Warehouse - Entrepôt	1984	15.7		102.9	101.3	101.7	102.2	102.0
	1985	15.1		102.5	104.1	105.5	106.6	104.7
	1986	24.3		107.3	110.0	111.8	114.7	111.0
	1987	30.3		120.9	122.3	124.3	126.8	123.6
	1988	35.8		128.9	132.8	135.4	137.7	133.7
D 477142								
Shopping center - Centre d'achats	1984	14.4		102.9	101.9	102.0	103.4	102.6
	1985	16.0		104.2	105.9	107.2	108.0	106.3
	1986	21.4		109.2	110.5	112.3	114.4	111.6
	1987	22.1		116.4	118.4	120.1	120.8	118.9
	1988	23.9		123.3	125.2	126.8	129.5	126.2
D 477143								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	12.2		106.9	106.5	107.5	108.5	107.4
	1985	14.4		109.3	111.2	112.7	113.6	111.7
	1986	15.6		114.7	116.5	118.4	122.0	117.9
	1987	15.0		123.8	125.3	126.9	128.4	126.1
	1988	14.4		131.2	134.2	136.1	138.9	135.1
D 477103								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	20.3		106.7	105.4	105.6	105.8	105.9
	1985	23.9		106.2	107.2	108.0	108.8	107.6
	1986	21.6		110.0	111.1	112.3	113.8	111.8
	1987	17.6		115.8	116.8	117.7	118.7	117.3
	1988	13.7		120.7	123.3	125.2	127.0	124.1
D 477104								
HALIFAX	1984	100.0		111.1	112.1	112.6	113.1	112.2
	1985	100.0		113.1	114.4	115.6	116.7	115.0
	1986	100.0		118.2	119.7	120.0	120.4	119.6
	1987	100.0		121.2	122.0	122.8	123.6	122.4
	1988	100.0		124.3	125.0	126.0	127.1	125.6
D 477105								
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	50.8	100.0	110.5	111.4	111.6	111.8	111.3
	1985	62.6	100.0	111.1	112.3	113.7	115.1	113.1
	1986	76.8	100.0	116.4	117.7	117.9	118.2	117.6
	1987	79.9	100.0	119.0	119.7	120.5	121.2	120.1
	1988	75.5	100.0	121.8	122.4	123.4	124.5	123.0
D 477106								
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	46.3		114.2	115.1	113.0	111.0	113.3
	1985	67.4		109.2	110.3	111.7	113.1	111.1
	1986	59.4		114.6	116.0	116.2	116.4	115.8
	1987	46.9		117.0	117.6	118.7	119.7	118.3
	1988	47.8		120.3	120.9	122.0	123.1	121.6
D 477150								
Warehouse - Entrepôt	1984	25.3		109.9	110.9	112.2	113.5	111.6
	1985	23.2		114.9	116.3	117.9	119.4	117.1
	1986	32.5		120.3	121.2	121.2	121.6	121.1
	1987	33.3		122.5	123.5	123.8	124.2	123.5
	1988	23.2		124.7	125.3	126.0	126.6	125.7
D 477155								
Shopping center - Centre d'achats	1984	28.4		110.1	111.1	114.0	116.9	113.0
	1985	9.4		118.6	120.3	121.4	122.5	120.7
	1986	8.1		124.5	126.5	127.2	128.0	126.6
	1987	19.8		128.9	129.7	130.5	131.3	130.1
	1988	29.0		131.9	132.5	133.9	135.3	133.4
D 477160								
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	5.7		112.0	113.3	115.8	118.4	114.9
	1985	6.5		119.7	121.4	121.4	121.9	121.0
	1986	5.0		123.9	126.0	127.0	128.0	126.2
	1987	10.9		128.9	129.8	130.7	131.5	130.2
	1988	13.3		133.0	134.4	135.3	136.3	134.8
D 477107								
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	43.5		111.6	112.7	113.2	113.8	112.8
	1985	30.9		115.1	116.4	117.2	118.0	116.7
	1986	18.2		120.2	122.3	122.9	123.4	122.2
	1987	9.2		124.6	125.8	126.6	127.6	126.2
	1988	11.2		128.4	129.2	130.4	131.5	129.9
D 477108								

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
 TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
MONTRÉAL	1984	100.0	112.1	112.5	113.5	115.1	113.3
	1985	100.0	115.7	117.7	119.2	118.5	117.8
	1986	100.0	121.2	123.0	125.2	127.9	124.3
	1987	100.0	128.3	131.9	132.9	133.7	131.7
	1988	100.0	135.5	138.0	139.1	141.2	138.5
D 477113	1984	62.1	112.6	112.9	113.8	115.2	113.6
	1985	56.8	115.6	117.8	118.8	119.6	118.0
	1986	53.3	121.6	123.1	125.2	127.2	124.3
	1987	64.0	128.2	131.8	133.0	133.7	131.7
	1988	74.5	135.4	137.8	138.7	140.8	138.2
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	67.9	114.4	114.6	115.8	116.8	115.4
	1985	68.5	117.0	119.6	120.3	121.3	119.6
	1986	46.7	122.3	124.1	125.6	127.1	124.8
	1987	43.7	128.6	131.9	132.9	134.1	131.9
	1988	36.2	135.6	137.9	138.3	141.3	138.5
D 477185	1984	8.6	111.0	111.5	112.6	114.0	112.3
	1985	5.8	114.4	116.2	116.9	118.4	116.5
	1986	16.9	120.2	120.9	123.3	125.4	122.5
	1987	25.9	126.3	130.0	130.3	130.6	129.3
	1988	32.7	131.8	134.1	135.3	136.9	134.5
Warehouse - Entrepôt	1984	23.5	112.4	113.1	113.0	115.7	113.6
	1985	25.7	116.7	118.1	119.8	120.3	118.7
	1986	36.4	123.4	124.9	127.8	130.3	126.6
	1987	30.4	130.9	135.0	137.1	137.5	135.1
	1988	31.1	139.7	142.7	142.6	145.3	142.6
D 477195	1984	16.7	109.8	110.4	111.6	113.9	111.4
	1985	23.0	114.8	116.9	117.7	118.1	116.9
	1986	26.2	119.9	122.4	124.8	129.4	124.1
	1987	21.3	127.2	131.0	132.1	132.6	130.7
	1988	16.4	134.9	137.8	138.9	141.2	138.2
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	21.2	113.3	113.8	115.0	116.6	114.7
	1985	20.2	117.3	118.4	119.0	119.8	118.6
	1986	20.5	121.9	123.9	125.9	128.0	124.9
	1987	14.7	129.5	132.6	133.0	134.2	132.3
	1988	9.1	136.4	139.0	141.3	143.2	140.0
D 477116	1984	100.0	115.8	116.2	116.6	117.7	116.6
	1985	100.0	118.6	120.3	121.6	122.4	120.7
	1986	100.0	123.2	123.7	124.4	126.1	124.4
	1987	100.0	127.6	129.0	130.3	131.3	129.6
	1988	100.0	133.0	136.5	139.6	141.8	137.7
OTTAWA	1984	79.0	115.9	116.1	116.4	117.5	116.5
	1985	57.3	118.0	119.7	121.4	122.1	120.3
	1986	55.4	122.8	123.0	123.3	124.9	123.5
	1987	54.7	126.5	128.3	130.0	131.1	129.0
	1988	72.4	132.2	135.6	139.1	141.3	137.1
D 477118	1984	51.9	119.6	119.9	120.2	120.6	120.1
	1985	78.3	121.1	123.0	124.9	125.6	123.7
	1986	77.1	126.2	126.4	126.6	128.4	126.9
	1987	64.9	130.2	132.0	133.8	135.0	132.8
	1988	59.4	136.3	140.4	144.4	146.4	141.9
D 477220	1984	11.2	116.2	116.6	117.1	116.2	116.5
	1985	12.9	115.2	116.2	117.3	118.4	116.8
	1986	12.7	119.4	120.0	120.6	121.6	120.4
	1987	19.4	123.0	124.5	126.0	126.7	125.1
	1988	22.7	127.4	130.1	132.9	135.0	131.4
D 477225	1984	36.9	115.5	115.5	115.5	118.3	116.2
	1985	8.8	121.1	122.4	123.7	124.4	122.9
	1986	10.2	125.1	125.1	125.1	126.6	125.5
	1987	15.7	128.1	130.0	131.8	133.0	130.7
	1988	17.9	134.1	136.7	139.3	142.7	138.2
D 477230	1984	8.9	115.8	117.1	118.4	119.6	117.7
	1985	8.4	120.7	122.1	123.5	123.9	122.6
	1986	10.0	124.2	124.7	125.1	127.0	125.3
	1987	9.2	128.8	129.8	130.9	132.5	130.5
	1988	8.4	134.1	137.5	140.8	143.6	139.0
D 477119	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
D 477120	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	12.1	114.9	115.7	116.4	117.2	116.1
	1985	34.3	118.8	120.4	121.2	122.0	120.6
	1986	34.6	123.1	124.2	125.8	127.3	125.1
	1987	36.1	128.5	129.7	130.4	131.2	130.0
	1988	19.2	134.9	138.6	140.2	141.8	138.9

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry – Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter – Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TORONTO	1984	100.0	114.7	115.2	116.6	118.1	116.2
	1985	100.0	119.0	121.4	123.0	124.5	122.0
	1986	100.0	125.6	128.1	130.3	134.2	129.6
	1987	100.0	140.6	141.8	144.0	145.9	143.1
	1988	100.0	149.0	153.4	156.2	159.1	154.4
D 477121							
Commercial building – Bâtiment commercial	1984	64.6	114.6	115.0	116.1	117.7	115.9
	1985	63.1	118.5	121.0	122.5	124.1	121.5
	1986	66.6	125.2	128.1	130.5	134.4	129.6
	1987	72.2	141.5	143.0	145.2	147.2	144.2
	1988	73.3	150.2	154.6	157.6	160.4	155.7
D 477122							
Office building – Bâtiment tour de bureau	1984	68.9	115.6	116.0	116.9	118.4	116.7
	1985	64.2	119.2	121.7	122.9	124.7	122.1
	1986	50.4	126.1	128.1	130.2	133.8	129.6
	1987	45.7	139.2	140.7	142.1	142.9	141.2
	1988	40.7	145.5	149.5	152.0	154.1	150.3
D 477255							
Warehouse – Entrepôt	1984	21.6	113.2	113.6	115.2	116.7	114.7
	1985	21.5	117.3	119.6	121.7	122.8	120.4
	1986	32.9	123.5	128.0	130.6	135.1	129.3
	1987	38.6	145.1	146.4	149.5	153.3	148.6
	1988	44.9	156.2	161.8	165.3	168.3	162.9
D 477260							
Shopping center – Centre d'achats	1984	9.5	111.8	112.4	113.6	116.1	113.5
	1985	14.3	117.2	120.2	121.9	123.1	120.6
	1986	16.7	124.3	126.8	129.6	133.1	128.5
	1987	15.7	138.1	140.2	142.6	143.0	141.0
	1988	14.4	147.6	150.1	152.9	156.9	151.9
D 477265							
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1984	19.6	113.8	114.6	117.0	118.8	116.1
	1985	17.6	120.3	122.8	125.3	126.7	123.8
	1986	16.4	127.7	130.0	132.5	137.4	131.9
	1987	15.9	141.7	142.5	144.9	147.3	144.1
	1988	15.7	150.8	154.9	157.4	160.7	156.0
D 477123							
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnelle (école)	1984	15.8	117.2	117.7	119.1	120.0	118.5
	1985	19.3	120.9	122.6	123.8	124.9	123.1
	1986	17.0	126.1	127.2	128.7	131.6	128.4
	1987	11.9	136.3	136.5	138.4	139.4	137.7
	1988	11.0	142.2	146.8	149.6	152.3	147.7
D 477124							
CALGARY	1984	100.0	94.2	93.5	92.7	92.1	93.1
	1985	100.0	91.2	91.1	91.0	91.8	91.3
	1986	100.0	92.4	93.1	93.9	93.4	93.2
	1987	100.0	93.0	93.4	93.7	95.0	93.8
	1988	100.0	96.4	97.6	98.8	99.2	98.0
D 477129							
Commercial building – Bâtiment commercial	1984	84.2	94.1	93.4	92.8	92.0	93.1
	1985	67.4	91.3	90.9	90.5	91.3	91.0
	1986	47.0	100.0	92.0	92.8	92.9	92.8
	1987	52.7	100.0	92.4	92.8	93.2	93.3
	1988	68.1	96.4	97.6	98.8	99.2	98.0
D 477130							
Office building – Bâtiment tour de bureau	1984	90.9	94.9	94.2	93.6	92.8	93.9
	1985	87.8	92.0	91.5	91.0	91.8	91.6
	1986	51.7	92.5	93.3	94.1	93.5	93.4
	1987	63.0	92.9	93.4	93.8	95.3	93.9
	1988	50.4	96.7	98.2	99.7	100.2	98.7
D 477325							
Warehouse – Entrepôt	1984	7.3	91.0	90.1	89.2	89.0	89.8
	1985	5.9	88.7	89.1	89.6	90.4	89.5
	1986	16.3	91.2	92.0	92.8	92.3	92.1
	1987	13.7	92.0	92.1	92.1	93.0	92.3
	1988	5.4	93.9	95.1	96.3	96.4	95.4
D 477330							
Shopping center – Centre d'achats	1984	1.8	88.8	88.3	87.7	87.8	88.2
	1985	6.3	87.8	88.6	89.3	90.0	88.9
	1986	32.0	90.6	91.3	92.0	91.3	91.3
	1987	23.3	90.6	91.1	91.7	93.7	91.8
	1988	44.2	95.7	96.5	97.4	97.7	96.8
D 477335							
Industrial building (factory) – Bâtiment industriel (usine)	1984	3.6	93.3	92.7	92.2	91.0	92.3
	1985	5.3	89.7	90.2	90.7	91.1	90.4
	1986	9.1	91.6	92.3	93.0	92.9	92.5
	1987	6.2	92.9	93.0	93.2	93.8	93.2
	1988	4.6	94.3	95.1	96.0	96.2	95.4
D 477131							
Institutional building (school) – Bâtiment institutionnel (école)	1984	12.2	95.3	94.7	94.2	93.0	94.3
	1985	27.3	91.8	92.3	92.8	93.4	92.6
	1986	43.9	94.1	94.8	95.5	95.2	94.9
	1987	41.1	94.9	95.2	95.5	96.6	95.6
	1988	27.3	97.7	98.9	100.1	100.4	99.3
D 477132							

TABLE 7.1. Output Price Indexes of Non-residential Construction, 1981 = 100
TABLEAU 7.1. Indices des prix des sorties de la construction non résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
EDMONTON	1984	100.0	96.5	92.8	92.3	91.7	93.3
	1985	100.0	91.5	91.3	91.8	92.4	91.8
	1986	100.0	92.3	92.1	92.5	92.9	92.5
	1987	100.0	93.6	94.3	95.0	95.6	94.6
D 477133	1988	100.0	95.8	95.9	96.5	97.0	96.3
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	59.3	95.5	91.6	91.2	90.7	92.3
	1985	50.7	90.4	90.3	90.7	91.2	90.7
	1986	47.7	90.4	89.6	90.1	90.6	90.2
	1987	46.3	91.3	92.0	92.6	93.2	92.3
D 477134	1988	48.5	93.6	94.0	94.6	95.1	94.3
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	50.7	88.8	94.5	94.0	93.4	95.2
	1985	47.1	92.4	91.8	92.3	92.8	92.3
	1986	24.7	92.3	91.8	92.5	93.1	92.4
	1987	19.4	93.7	94.2	94.9	95.6	94.6
D 477360	1988	10.3	95.6	95.6	96.4	97.3	96.2
Warehouse - Entrepôt	1984	22.0	92.7	88.7	88.3	87.9	89.4
	1985	22.1	88.0	88.1	88.6	89.1	88.5
	1986	21.7	87.6	86.1	86.3	86.6	86.7
	1987	17.5	87.0	87.4	87.9	88.4	87.7
D 477365	1988	10.4	88.8	89.3	89.4	89.6	89.3
Shopping center - Centre d'achats	1984	27.3	91.6	88.7	88.4	88.0	89.2
	1985	30.8	88.4	88.8	89.1	89.4	88.9
	1986	53.6	88.8	88.2	88.7	89.2	88.7
	1987	63.1	90.0	90.8	91.5	92.1	91.1
D 477370	1988	79.3	92.6	93.0	93.5	94.1	93.3
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	7.5	96.9	93.6	92.5	91.4	93.6
	1985	8.1	91.3	91.2	91.6	92.0	91.5
	1986	4.8	91.6	91.2	91.2	91.1	91.3
	1987	6.2	91.4	91.8	92.2	92.7	92.0
D 477135	1988	7.3	92.8	92.9	93.2	93.5	93.1
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	33.2	98.7	95.3	94.7	94.1	95.7
	1985	41.2	94.0	93.8	94.5	95.2	94.4
	1986	47.5	95.8	96.3	96.6	97.0	96.4
	1987	47.5	97.8	98.5	99.2	99.9	98.9
D 477136	1988	44.2	99.8	99.8	100.4	101.0	100.3
VANCOUVER	1984	100.0	107.2	103.2	102.7	102.7	104.0
	1985	100.0	102.7	104.0	105.0	105.9	104.4
	1986	100.0	106.6	107.0	108.1	108.7	107.6
	1987	100.0	108.2	109.2	110.1	111.4	109.7
D 477137	1988	100.0	113.3	114.1	117.1	120.2	116.2
Commercial building - Bâtiment commercial	1984	57.9	105.6	101.1	100.6	100.6	102.0
	1985	69.3	100.6	102.9	101.9	103.8	102.3
	1986	78.0	104.6	104.8	105.9	106.5	105.5
	1987	75.4	105.8	106.8	107.8	108.9	107.3
D 477138	1988	73.0	110.6	111.4	114.6	117.6	113.6
Office building - Bâtiment tour de bureau	1984	56.1	112.1	107.3	106.9	107.0	108.3
	1985	72.6	106.9	108.2	109.0	109.9	108.5
	1986	70.7	110.8	111.0	112.4	112.9	111.8
	1987	56.4	112.1	112.9	113.8	115.1	113.5
D 477395	1988	38.2	116.4	117.0	120.4	122.9	119.2
Warehouse - Entrepôt	1984	26.4	98.3	93.8	93.1	93.0	94.6
	1985	12.5	93.2	94.5	95.7	97.3	95.2
	1986	12.0	97.9	98.3	98.6	99.0	98.5
	1987	15.2	99.0	99.9	100.6	101.5	100.5
D 477400	1988	23.2	103.3	104.0	106.2	109.1	105.7
Shopping center - Centre d'achats	1984	17.5	101.1	97.3	96.8	96.8	98.0
	1985	14.9	97.0	98.6	100.4	101.1	99.3
	1986	17.3	101.6	101.8	102.4	103.6	102.4
	1987	28.4	102.9	104.2	105.4	106.6	104.8
D 477405	1988	38.6	108.6	109.7	113.2	116.9	112.1
Industrial building (factory) - Bâtiment industriel (usine)	1984	15.7	108.3	105.1	104.4	104.0	105.5
	1985	14.5	104.1	105.5	106.4	107.3	105.8
	1986	14.6	107.9	108.3	109.2	110.0	108.9
	1987	14.1	110.3	111.4	112.1	113.6	111.9
D 477139	1988	15.9	116.5	117.2	119.3	122.8	119.0
Institutional building (school) - Bâtiment institutionnel (école)	1984	26.4	110.1	106.7	106.3	106.5	107.4
	1985	16.2	106.5	107.8	108.8	109.3	108.1
	1986	7.4	110.3	112.1	113.0	113.7	112.3
	1987	10.5	113.6	114.2	115.4	117.1	115.1
D 477140	1988	11.1	119.1	119.3	122.4	124.8	121.4

8. Fabricated Structural Steel Price Indexes: Technical Note

(Matrix 419: 1981 = 100 quarterly 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of structural steel on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (302) due to the amount of in-plant fabrication. However the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected structural steel project. These prices include costs for materials, labour, fabrication, transportation to the job, site erection, provincial and federal sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all others figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. April 1976. *Construction Price Statistics*. "Manufacturer - Installer Selling Price Indexes, Fabricated Structural Metal, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

8. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré: notes techniques

(Matrice 419: 1981 = 100; données trimestrielles de 1981 à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix des approvisionnements, de la fabrication et de l'érection de l'acier de charpente sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (302) en raison de la quantité de fabrication en usine des profilés de charpentes en acier. Cependant, l'érection sur le site et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits dans le secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient actuellement sur le marché pour un projet sélectionné. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, de la fabrication, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes fédérale et provinciale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements de la fabrication sont obtenus à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication au cours de la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Révisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Avril 1976. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix de vente des fabricants - Installations d'éléments de charpente métallique semi-ouvrés, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 8.1. Fabricated Structural Steel Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 8.1. Indices des prix de l'acier de charpente semi-ouvré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
FIELD ERECTED FABRICATED STEEL - ACIER SEMI-OUVRÉ MONTÉ AU CHANTIER	1984	100.0	100.6	102.1	107.4	110.2	105.1
	1985		110.1	111.2	116.1	117.9	113.8
	1986		119.0	120.1	119.6	119.3	119.5
	1987		119.6	121.0	123.3	124.6	122.1
D 649800	1988		130.0	130.8	132.3	133.4	131.6
Buildings - Bâtiments	1984	78.44 100.0	101.2	102.9	108.7	112.2	106.3
	1985		112.1	113.3	118.7	120.8	116.2
	1986		121.9	123.0	122.5	122.0	122.4
	1987		121.6	123.1	125.5	126.7	124.2
D 649801	1988		131.6	132.0	132.2	132.8	132.2
The Atlantic provinces and Quebec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1984	27.2	104.3	110.6	114.4	118.2	111.9
	1985		115.4	116.6	121.4	122.5	119.2
	1986		121.3	122.8	121.8	121.1	121.8
	1987		120.2	125.5	128.0	130.1	126.0
D 649802	1988		139.2	140.0	137.4	139.4	139.0
Ontario	1984	42.8	102.6	103.0	114.2	117.5	109.3
	1985		118.0	119.4	128.5	131.0	124.2
	1986		133.0	134.4	135.2	134.9	134.4
	1987		133.4	133.0	135.1	135.7	134.3
D 649803	1988		140.0	140.2	142.4	142.6	141.3
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1984	30.0	96.5	95.6	95.5	99.2	96.7
	1985		99.6	101.6	102.4	104.7	102.1
	1986		106.5	107.1	105.1	104.2	105.7
	1987		106.0	106.9	109.4	110.8	108.3
D 649804	1988		112.6	113.1	113.0	113.0	112.9
Bridges - Ponts	1984	7.16	104.6	104.6	115.1	115.0	109.8
	1985		115.0	116.9	120.2	122.2	118.6
	1986		122.4	124.3	125.2	125.3	124.3
	1987		126.7	127.2	128.9	129.3	128.0
D 649805	1988		133.8	135.0	143.3	141.1	138.3
Bulk storage tanks - Réservoirs d'entreposage en vrac	1984	14.4	96.3	97.0	97.0	97.2	96.9
	1985		97.2	96.9	99.7	99.7	98.4
	1986		101.7	101.7	101.0	101.7	101.5
	1987		105.5	106.2	108.9	110.8	107.9
D 649806	1988		119.6	122.3	128.3	131.5	125.4

9. Precast Concrete Price Indexes: Technical Note (Matrix 421: 1981 = 100 Semi-annually 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price changes in the supply, fabrication and field erection of precast concrete on construction projects.

Characteristics

General:

Many of the companies in this survey are classified to the manufacturing industry (354) due to the large amount of in-plant work. However, the field erection element and the final location of the product make these commodities similar to many others produced by the construction industry and as such they are included here.

Prices Used:

Respondents estimate prices that they would currently submit on the market for a selected precast concrete project. This could be either architectural or structural precast pre-stressed concrete with normal reinforcement. These prices include costs for materials, labour, formwork, casting, transportation to the job site, site erection, federal and provincial sales taxes, overhead and profit.

Weight Base:

The weights of the manufacturing establishments are derived from the census of manufacturing values of output in the period 1980 to 1982, converted to 1981 price levels.

Index Formula

Price indexes are fixed-weighted.

Revisions

The figures of the most recently published indexes are subject to revision but all other figures are final.

Historical Data

1972 to 1983 on a 1972 base.

Reference Documents

Reference Paper. January 1977. *Construction Price Statistics*. "Precast Concrete Price Indexes, 1972 = 100".

For further information contact Adrian Fisher at (613) 951-9612, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

9. Indices des prix du béton précontraint: notes techniques (Matrice 421: 1981 = 100; données semi-annuelles de 1981 jusqu'à aujourd'hui).

Introduction

Ces indices mesurent les variations de prix de l'approvisionnement, de la fabrication et de l'installation sur place du béton précontraint sur les chantiers de construction.

Caractéristiques

Généralités:

Un grand nombre des compagnies de cette enquête sont classées dans le secteur de la fabrication (354) en raison de la quantité de travail exécutée en usine. Cependant, l'installation sur place et l'emplacement final de ces produits font que ces derniers sont semblables à un grand nombre d'autres produits du secteur de la construction et sont, pour cette raison, pris en compte ici.

Prix utilisés:

Les répondants estiment les prix qu'ils offriraient sur le marché pour un travail de ce type. Ce qui pourrait être du béton précontraint et précontraint architectural ou structurel avec une armature normale. Ces prix comprennent les coûts des matériaux, de la main-d'oeuvre, des coffrages, du coulage, du transport sur le chantier, de l'installation, les taxes provinciale et fédérale de vente, les frais généraux et les bénéfices.

Base de pondération:

Les poids des établissements sont établis à partir du recensement des valeurs de production de la fabrication pour la période 1980-82, converties au niveau des prix de 1981.

Formule de l'indice

Les indices des prix sont à pondération fixe.

Revisions

Les chiffres des derniers indices publiés font l'objet d'une révision, mais tous les autres chiffres sont définitifs.

Données rétrospectives

1972 à 1983: base 1972.

Documents de référence

Document de référence. Janvier 1977. *Statistiques des prix de la construction*. "Indices des prix du béton précontraint, 1972 = 100".

Pour plus de renseignements, communiquer avec Bernard Lebrun à (613) 951-3389, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 9.1. Precast Concrete Price Indexes, 1981 = 100
 TABLEAU 9.1. Indices des prix du béton précontré, 1981 = 100

Industry - Industrie		Weights Poids		Semi - Ann.				Annual Annuel
				I	II	III	IV	
STRUCTURAL AND ARCHITECTURAL PRECAST CONCRETE - BÉTON PRÉCOULÉ DE CHARPENTE ET D'ARCHITECTURE								
Total	1979	100.0	100.0	..	78.1	..	82.0	80.0
D 649815 Semi-A.	1980			..	87.1	..	91.4	89.3
D 649915 A.	1981			..	97.2	..	102.8	100.0
	1982			..	105.4	..	106.4	105.9
	1983			..	108.1	..	100.8	104.4
	1984			..	106.6	..	109.8	108.2
	1985			..	111.8	..	118.1	115.0
	1986			..	121.2	..	123.4	122.3
	1987			..	126.8	..	130.2	128.5
	1988	..	136.9	..	138.9	137.9		
The Atlantic provinces and Québec - Les provinces de l'Atlantique et Québec	1979	17.5	..	77.5	..	80.7	79.1	
	1980		..	85.8	..	92.0	88.9	
D 649816 Semi-A.	1981		..	96.8	..	103.2	100.0	
D 649916 A.	1982		..	108.2	..	x	x	
	1983		..	x	..	x	x	
	1984		..	x	..	x	x	
	1985		..	x	..	x	x	
	1986		..	x	..	x	x	
	1987		..	x	..	x	x	
	1988	..	x	..	x	x		
Ontario	1979	25.5	..	76.5	..	81.2	78.8	
D 649817 Semi-A.	1980		..	87.2	..	88.2	87.7	
D 649917 A.	1981		..	94.7	..	105.3	100.0	
	1982		..	104.4	..	108.2	106.3	
	1983		..	x	..	x	x	
	1984		..	x	..	x	x	
	1985		..	x	..	x	x	
	1986		..	x	..	x	x	
	1987		..	x	..	x	x	
	1988	..	x	..	x	x		
The Prairie provinces and British Columbia - Les provinces des Prairies et la Colombie-Britannique	1979	57.0	..	79.3	..	83.3	81.3	
	1980		..	87.9	..	92.0	89.9	
	1981		..	98.4	..	101.6	100.0	
D 649818 Semi-A.	1982		..	105.1	..	103.8	104.5	
D 649918 A.	1983		..	105.2	..	94.8	100.0	
	1984		..	100.4	..	103.3	101.9	
	1985		..	105.1	..	108.2	106.7	
	1986		..	113.1	..	114.8	113.9	
	1987		..	117.2	..	119.3	118.2	
	1988	..	122.0	..	123.2	122.6		
Cladding - Revêtements	1979	44.7	..	77.4	..	81.5	79.5	
	1980		..	87.7	..	92.1	89.9	
D 649819 Semi-A.	1981		..	96.9	..	103.1	100.0	
D 649919 A.	1982		..	107.0	..	107.0	107.0	
	1983		..	109.5	..	105.2	107.4	
	1984		..	109.7	..	113.0	111.4	
	1985		..	116.0	..	124.6	120.3	
	1986		..	126.2	..	128.8	127.5	
	1987		..	133.8r	..	137.0	135.4	
	1988	..	145.1	..	148.1	146.6		
Tees - Tés	1979	21.4	..	78.1	..	81.4	79.7	
	1980		..	85.8	..	90.5	88.2	
D 649820 Semi-A.	1981		..	96.2	..	103.8	100.0	
D 649920 A.	1982		..	107.5	..	105.4	106.5	
	1983		..	107.1	..	105.9	106.5	
	1984		..	112.6	..	114.8	113.7	
	1985		..	116.0	..	120.9	118.5	
	1986		..	122.3	..	124.7	123.5	
	1987		..	126.9	..	131.1	129.0	
	1988	..	137.4	..	137.9	137.7		
Columns, beams and girders - Colonnes, poutres et poutres de pontage	1979	33.9	..	79.0	..	82.9	81.0	
	1980		..	87.1	..	91.2	89.2	
	1981		..	98.1	..	101.9	100.0	
D 649821 Semi-A.	1982		..	102.1	..	106.3	104.2	
D 649921 A.	1983		..	106.7	..	91.8	99.3	
	1984		..	98.6	..	102.4	100.5	
	1985		..	103.5	..	107.8	105.7	
	1986		..	113.8	..	115.5	114.6	
	1987		..	117.5	..	120.6	119.1	
	1988	..	125.8	..	127.3	126.6		

10. Price Deflators: Technical Note (Matrix 6641)

Introduction

Selected Implicit Price Indexes are reprinted from *National Income and Expenditures Accounts* (Catalogue 13-001). They are derived from the compilation of the National Accounts, and represent the movement of the ratio of investment in residential and non-residential construction measured in current dollars to investment measured in constant dollars. Constant dollar estimates are usually made by deflating current dollars by appropriate measures of price movement at as fine a level of detail as possible and adding up the results. The relationship between the implicit movements and an aggregate of appropriate price movements should be close, being affected mainly by shifts in the relative importance of the detailed components. Output price indexes, which are sensitive to changes in demand levels and productivity (hence profits), are the preferred deflator but for both residential and for non-residential construction up to 1971 input indexes were the major determinants of deflated values. Beginning in 1971 output prices have been used for residential and most components of non-residential construction.

Characteristics

General:

Residential investment includes singles, doubles, row and apartment construction, major alterations and improvements, cottages, mobile homes, supplementary costs and commissions from the sale of real estate. Non-residential investment includes all engineering construction as well as non-residential buildings.

Prices Used:

While input indexes make no allowance for productivity change or variations in profits, partial adjustments were made to reflect these in the deflation process. To residential data from 1949 to 1971 and for non-residential data from 1949 a productivity adjustment of 2.9% per annum was applied to wage rate measures. Separate measures of overhead costs were also incorporated. Beginning in 1971, provincial deflators for residential construction have been constructed based on the New Housing Price Indexes. For the period 1971 to 1976, price trends were developed for areas where New Housing Price Indexes were not available using related indicators, such as building permit values and costs per square foot reflected through the houses financed under the National Housing Act. Beginning in 1976, New Housing Price Indexes for 22 cities were used to create provincial deflators¹. Fixed weights have been used to combine city New Housing Price Indexes, based on the number of housing starts in 1971 for the period 1971 to 1976 and 1976 starts for the period of 1976 to 1981 and 1981 building completion value for 1981 and thereafter.

Non-residential capital expenditures are and have been deflated by a large number of indexes, many of which are incorporated directly in the deflation process as are the indexes for non-residential buildings (Table 7.1) and the plant price indexes (Tables 12.1 to 14.1). Where specifically appropriate price indexes are not available, special purpose deflators are prepared, as occurs for railway capital expenditures.

10. Indices de déflation: notes techniques (Matrice 6641)

Introduction

Certains indices implicites des prix tirés des *Comptes nationaux des revenus et des dépenses* (n° 13-001 au catalogue) sont reproduits ici. Ils sont dérivés de la compilation des comptes nationaux et représentent le mouvement du ratio des investissements dans la construction résidentielle et non-résidentielle mesurés en dollars courants aux investissements mesurés en dollars constants. On obtient habituellement les estimations en dollars constants par la déflation des montants en dollars courants par des mesures appropriées du mouvement des prix à un niveau aussi détaillé que possible, et par l'addition des résultats. La relation entre les mouvements implicites et un agrégat des mouvements de prix appropriés doit être étroite, n'étant affectée essentiellement que par les variations de l'importance relative des composantes détaillées. Les indices des prix des sorties, qui sont sensibles aux variations de niveaux de la demande et de la productivité (et, en conséquence des profits), sont utilisés de préférence comme indices de déflation, mais pour la construction résidentielle et non-résidentielle jusqu'en 1971, les indices des entrées ont été les principaux déterminants des valeurs dégonflées. À compter de 1971, les prix de sorties ont servi pour la construction résidentielle et pour la plupart des composantes de la construction non-résidentielle.

Caractéristiques

Généralités:

Les investissements dans la construction résidentielle englobent les maisons individuelles, jumelées et en rangée, les immeubles d'appartements, les gros travaux de réfection et d'amélioration, les chalets, les maisons mobiles, les coûts supplémentaires et les commissions sur la vente de biens immobiliers. Les investissements dans la construction non-résidentielle comprennent tous les travaux de génie ainsi que les bâtiments non-résidentiels.

Prix utilisés:

Même si les indices des prix des entrées ne tiennent pas compte des changements de productivité ou des variations des profits, ceux-ci ont été reflétés dans le processus de déflation grâce à des ajustements partiels. Dans le cas des données sur la construction résidentielle entre 1949 et 1971 ainsi que pour la construction non-résidentielle depuis 1949, un ajustement de productivité de 2.9% par année a été appliqué aux mesures des taux des salaires. Des mesures distinctes pour les frais généraux ont également été incorporées. À compter de 1971, des indices de déflation provinciaux pour la construction résidentielle ont été construits à partir des indices des prix des logements neufs. Pour la période de 1971 à 1976, les tendances des prix dans les régions pour lesquelles il n'existait pas d'indices de prix des logements neufs ont été établies à l'aide d'indicateurs connexes comme la valeur des permis de construire et les coûts par pied carré des maisons financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. À partir de 1976, les indices des prix des logements neufs pour 22 villes ont été utilisés pour créer des indices de déflation provinciaux¹. Des poids fixes ont servi à combiner les indices des prix des logements neufs dans les villes, d'après le nombre de mises en chantier en 1971 pour la période de 1971 à 1976, d'après le nombre de mises en chantier en 1976 pour la période de 1976 à 1981 et la valeur des logements achevés en 1981 pour 1981 et les années ultérieures.

Les dépenses de capital en construction non-résidentielle sont et ont été dégonflées par un grand nombre d'indices, dont plusieurs sont incorporés directement dans le processus de la déflation, comme c'est le cas pour les indices des bâtiments non-résidentiels (tableau 7.1) et les indices des prix des installations (tableaux 12.1 à 14.1). Dans les cas où des indices des prix spécifiquement appropriés ne sont pas disponibles, des déflateurs d'usage spécial sont préparés, comme c'est le cas des dépenses de capital pour les chemins de fer.

Revisions

Within each year, any previous quarter in that year may be revised. In the first quarter of each year, the previous four years (more in exception) may be revised. There are occasional historical revisions covering longer periods.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditures Accounts*.

For further information, the reader is referred to the Gross National Product Division, Statistics Canada, (613) 951-9155.

¹ One deflator has been created for the four Atlantic provinces.

Révisions

Chaque année, les données de n'importe quel trimestre écoulé cette année-là peuvent être révisées. Au premier trimestre de chaque année, les données des quatre années précédentes (ou plus en exception) peuvent faire l'objet de révision. À l'occasion, on effectue des révisions chronologiques pour de plus longues périodes.

Documents de référence

Bulletin n^o 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la Division du produit national brut, Statistique Canada, (613) 951-9155.

¹ Un seul indice de déflation a été créé pour les quatre provinces de l'Atlantique.

TABLE 10.1. Historical Residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.1. Indices de déflation historique des prix de la construction résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	96.4	100.2	101.7	102.0						100.0
	1982	101.7	101.8	102.4	102.9						102.2
	1983	104.2	105.2	106.8	107.1						105.9
D 20348 Q. - T.	1984	109.2	110.0	110.2	111.8						110.3
	1985	112.6	112.8	113.2	115.1						113.5
	1986	117.4	120.7	123.6	127.2						122.3
	1987	130.9	132.7	133.9	136.4						133.5
	1988	139.1	141.1	143.2	145.9						142.4
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	25.9	26.0	26.6	27.8	29.3	31.2	33.1	33.9	35.6
	1970-79	36.9	39.3	42.9	50.5	59.8	64.7	70.2	73.0	77.1	83.3
	1980-89	90.2	100.0	102.2	105.9	110.3	113.5	122.3	133.5	142.4	
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	18.4	18.5	18.9	19.8
	1930-39	19.2	18.0	16.5	15.8	16.2	16.2	16.6	17.8	17.5	17.6
	1940-49	18.7	20.5	21.8	23.4	24.3	24.5	26.1	29.5	34.7	36.4
	1950-59	38.6	44.8	45.4	46.4	46.8	47.9	49.6	50.9	52.2	54.2
	1960-69	55.6	56.3	57.6	59.4	62.6	65.9	69.9	74.6	79.9	85.1
	1970-79	91.2	100.0	110.1	123.2	134.7	144.0	160.5	175.5	192.0	211.4
	1980-89	222.7	244.3	258.1	284.8	293.4	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

TABLE 10.2. Historical Non-residential Price Deflators, 1981 = 100

TABLEAU 10.2. Indices de déflation historique des prix de la construction non-résidentielle, 1981 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre								Annual	
		I	II	III	IV						Annuel
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1981	95.1	98.1	101.4	105.2						100.0
	1982	106.2	107.7	109.1	107.9						107.7
	1983	106.5	106.7	107.2	107.4						107.0
	1984	109.4	110.1	111.0	112.8						110.8
D 20349 Q. - T.	1985	114.1	113.9	114.3	114.9						114.3
	1986	114.8	115.3	116.3	117.0						115.8
	1987	119.4	119.5	120.1	122.0						120.3
	1988	124.0	125.4	126.8	129.4						126.4
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Implicit price indexes - Business - Indices implicites de prix - Secteur des entreprises	1920-29	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1930-39	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1940-49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1950-59	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	1960-69	..	27.0	27.1	27.9	28.7	30.2	32.0	33.4	33.7	35.5
	1970-79	37.4	39.7	41.9	48.5	55.3	61.6	65.1	68.5	73.5	80.1
	1980-89	89.8	100.0	107.7	107.0	110.8	114.3	115.8	120.3	126.4	
Input index - Total - Indices des entrées - 1971 = 100	1920-29	..	..	..	..	..	..	23.5	23.7	23.9	25.2
	1930-39	24.3	22.9	21.8	21.0	21.0	21.1	21.3	22.6	22.4	22.2
	1940-49	23.0	24.5	25.7	26.6	26.9	27.2	29.0	32.1	36.5	38.1
	1950-59	40.0	45.3	47.2	48.5	48.8	49.8	51.7	53.4	54.8	56.8
	1960-69	58.5	59.0	59.8	61.7	64.6	67.6	71.4	75.6	79.7	84.5
	1970-79	92.0	100.0	107.8	117.5	136.1	150.4	165.7	179.7	193.2	214.6
	1980-89	234.0	256.5	279.3	298.3	307.3	(1)				

(1) Input indexes on a 1971 time base have been terminated.

(1) Les indices des entrées sur la base temporelle de 1971 ont été discontinués.

11. Highway Construction Price Indexes: Technical Note (Matrix 115: 1981 = 100 annually, 1981 to present)

Introduction

These indexes on a 1981 = 100 base measure price changes for work in place of a fixed program of highway construction. As output prices, the indexes include the cost of materials, labour, use of fuel and equipment, taxes, job overhead and profit. Also included are estimates of price change for materials such as pipe and asphalt which the provincial departments provide to the road contractors.

These indexes which were previously published on a 1971 = 100 base have been rebased to 1981 = 100 commencing in 1981. Due to changes in weighting patterns, size of pricing baskets and index aggregation methods, price movements depicted by the two different time bases of 1971 and 1981 for the overlapping period of 1981 to 1985 are not compatible with one another.

Characteristics

General:

All data refer to an April-March fiscal year. As this is basically a census type of survey (almost all the contracts awarded are covered by the survey) the sampling errors common to many surveys are non-existent.

Prices Used:

Prices used for these indexes are bid prices for specified items of work on contracts let by provincial governments for new highway construction. Also included are provincial purchase prices for selected materials provided to the contractors. Excluded are prices for municipal road work and repair and maintenance work.

Adjustments to Prices:

Bid prices are edited to eliminate extreme values.

Weight Base:

The fixed weights for individual components (grading, granular base course, paving etc.) were derived from costs incurred on different elements of work by all provinces in the period 1980 to 1982, valued in 1981 prices.

The Canada index is a weighted average of all province indexes (excluding Prince Edward Island). For the 1981 = 100 based indexes, provincial weights are adjusted annually by 3 year moving averages of total highway construction expenditures of adjacent years valued in the mid-(fiscal) year prices. Prior to 1964 the Canada index was a composite of seven provincial indexes; Quebec was added in 1964 and Alberta in 1971.

Index Formula

A Chain-Laspeyres index formula is used to calculate Canada total indexes by major groups: grading, granular base course, paving, total contract work, total supplies and total contract work plus total supplies. The 1971 based indexes used a fixed-weighted

11. Indices des prix de la construction routière: notes techniques (Matrice 115: 1981 = 100 annuellement, de 1981 jusqu'à aujourd'hui)

Introduction

Ces indices sur la base 1981 = 100 mesurent les changements des prix des travaux mis en place pour un programme fixe de construction routière. Comme prix des sorties, les indices tiennent compte du coût des matériaux, de la main-d'oeuvre, de l'utilisation du combustible et du matériel, des taxes, des frais généraux et des bénéfices. À cela s'ajoutent des estimations du changement des prix des matériaux, comme les tuyaux et l'asphalte, que les ministères provinciaux fournissent aux entrepreneurs en construction routière.

Ces indices, qui ont été publiés sur la base 1971 = 100, sont maintenant sur la nouvelle base 1981 = 100 en partant de 1981. En raison des modifications apportées aux schémas de pondération, à la taille des paniers et aux méthodes d'aggrégation des indices, les variations des prix illustrées par les deux périodes de référence différentes de 1971 et de 1981 ne peuvent être comparées pour la période de chevauchement de 1981-1985.

Caractéristiques

Généralités:

Toutes les données se rapportent à l'année financière, avril à mars. Puisqu'il s'agit fondamentalement d'un recensement (la quasi-totalité des contrats accordés sont pris en compte), les erreurs d'échantillonnage propres à de nombreuses enquêtes sont inexistantes.

Prix utilisés:

Pour produire ces indices, on utilise les prix soumissionnés pour des éléments déterminés du travail effectué en vertu des contrats accordés par les administrations provinciales pour la construction de nouvelles routes. On tient compte également des prix d'achat de certains matériaux fournis par les provinces aux entrepreneurs. Les prix pour les routes municipales et pour l'entretien et les réparations courantes sont toutefois exclus.

Ajustements aux prix:

Les prix sous-soumissionnés sont contrôlés afin d'éliminer les valeurs extrêmes.

Base de pondération:

Les pondérations fixes pour les composantes individuelles (nivellement, couches de base et revêtement) ont été calculées à partir des dépenses engagées par toutes les provinces pour tous les éléments du travail, pendant la période allant de 1980 à 1982, et évaluées selon les prix de 1981.

L'indice du Canada est une moyenne pondérée des indices de toutes les provinces (sauf l'île-du-Prince-Édouard). Dans le cas des indices établis sur la base 1981 = 100, les pondérations provinciales sont ajustées chaque année grâce à des moyennes mobiles de trois ans des dépenses globales de la construction routière des années précédentes et suivantes, selon la valeur des prix au milieu de l'année financière. Avant 1964, l'indice du Canada était un indice composite de sept indices provinciaux; le Québec a été ajouté en 1964 et l'Alberta, en 1971.

Formule de l'indice

Une formule d'indice-chaine de Laspeyres sert au calcul des indices totaux pour le Canada par groupe principal, à savoir: nivellement; couches de base granuleuses; revêtement; ensemble des travaux sous contrat; ensemble des matériaux; ensemble des travaux sous contrat et ensemble

index formula, i.e., province weights were fixed from year to year.

Revisions

Indexes as published are final.

Historical Data

Composite annual indexes from 1956 to 1985 by province and for Canada for Grading, Granular Base Course and Paving are available in 62-007 and on CANSIM. Also available since 1971 are indexes for all contract work and for materials which are supplied free by provincial departments of highways to the contractors.

The 1981 rebased indexes are available from 1981 onward by province and major component on CANSIM Matrix 115. Historical Series on a 1971 = 100 base are shown on page 50 (Table 11.2) of this publication and are available on CANSIM Matrix 120.

Reference Documents

Catalogue 62-007: *Construction Price Statistics*, "Highway Construction Price Indexes", April, 1977.

For further information contact Yoon Hwang at (613) 951-9616, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

des matériaux. Les indices sur la base 1971 = 100 ont été établis à l'aide d'une formule à pondération fixe, ce qui signifie que les poids des provinces sont fixes d'une année à l'autre.

Révisions

Les indices publiés sont définitifs.

Données rétrospectives

Des indices annuels composites pour la période allant de 1956 à 1985 par province et pour le Canada, pour les composantes nivellement, couches de base et revêtement se trouvent dans la publication n° 62-007 et CANSIM. Il est également possible de se procurer des indices à partir de 1971 pour tous les travaux à forfait et pour les matériaux que les ministères provinciaux de la voirie fournissent gratuitement aux entrepreneurs.

On peut également obtenir dans CANSIM (matrice 115) les indices établis sur la nouvelle base de 1981, à partir de cette même année. Vous trouverez à la page 50 (tableau 11.2) de la présente publication et dans CANSIM (matrice 120) les séries chronologiques sur la base 1971 = 100.

Documents de référence

Bulletin n° 62-007 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, "Indices des prix de la construction routière", avril 1977.

Pour de plus amples renseignements, communiquer avec Albert Near à (613) 951-3386, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 11.1. Highway Construction Price Indexes, 1981 = 100

TABLERAU 11.1. Indices des prix de la construction routière, 1981 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA											
D 483400	1980-89	...	100 0	104 7	108 6	113 2	117 9	114 7	111 2		
Grading - Nivellement											
D 483455	1980-89	...	100 0	105 8	115 3	116 6	116 1	117 8	118 6		
Granular base courses - Couches de base granuleuses											
D 483458	1980-89	...	100 0	105 7	102 9	97 7	104 0	111 4	114 9		
Paving - Revêtement											
D 483459	1980-89	...	100 0	103 1	106 2	119 1	127 6	114 2	102 8		
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat											
D 483462	1980-89	...	100 0	106 3	108 6	109 4	113 6	117 6	116 9		
Total supplies - Ensemble des matériaux											
D 483463	1980-89	...	100 0	98 9	108 6	126 4	133 1	104 4	91 0		
Newfoundland - Terre-Neuve											
D 483401	1980-89	...	100 0	106 8	113 9	128 9	130 2	118 3	119 1		
Nova Scotia - Nouvelle-Écosse											
D 483405	1980-89	...	100 0	112 6	131 3	133 5	144 3	147 1	148 7		
New Brunswick - Nouveau-Brunswick											
D 483409	1980-89	...	100 0	108 5	123 0	129 5	134 9	137 7	139 5		
Québec											
D 483413	1980-89	...	100 0	103 8	110 1	127 1	129 8	126 5	129 3		
Ontario											
D 483417	1980-89	...	100 0	100 1	103 8	108 9	120 6	113 9	124 0		
Manitoba											
D 483421	1980-89	...	100 0	106 9	107 3	109 6	127 6	126 8	121 5		
Saskatchewan											
D 483425	1980-89	...	100 0	103 9	110 4	113 2	124 5	107 0	103 9		
Alberta											
D 483429	1980-89	...	100 0	103 9	100 3	103 0	108 9	106 4	91 0		
British Columbia - Colombie-Britannique											
D 483433	1980-89	...	100 0	109 6	119 6	114 6	97 5	101 9	84 5		

TABLE 11.2. Highway Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 11.2. Indices des prix de la construction routière, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
CANADA	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.1	80.9	73.0	73.2
	1960-69	72.1	65.0	67.6	72.2	76.2	83.0	89.4	86.0	84.8	88.7
D 482351 A.	1970-79	92.7	100.0	105.1	118.3	158.7	177.5	185.1	198.2	214.4	232.2
	1980-89	262.8	311.6	329.3	346.3	374.0	379.8				
Grading - Nivellement	1950-59	...	...	...	...	...	...	85.5	74.8	69.8	68.7
	1960-69	68.4	60.4	65.7	72.8	75.7	81.1	88.6	84.8	84.1	87.7
D 482361 A.	1970-79	91.4	100.0	107.3	120.1	162.2	181.7	193.2	204.7	221.9	233.4
	1980-89	255.3	300.0	307.4	324.1	355.8	362.6				
Granular base courses - Couches de base granuleuses	1950-59	...	...	...	...	...	...	88.6	84.9	72.7	74.8
	1960-69	71.8	68.2	66.0	68.9	76.5	85.0	91.5	87.7	84.5	90.1
D 482362 A.	1970-79	93.6	100.0	102.5	116.4	154.9	173.0	177.2	189.7	201.7	212.6
	1980-89	246.7	288.7	312.6	316.8	320.5	335.3				
Paving - Revêtement	1950-59	...	...	...	...	...	...	92.7	92.7	83.5	82.3
	1960-69	83.7	72.5	76.0	77.0	79.2	83.7	88.7	88.0	87.1	88.3
D 482363 A.	1970-79	94.7	100.0	104.2	117.0	156.6	174.7	179.4	195.4	214.0	247.6
	1980-89	288.6	350.0	378.5	407.3	449.7	450.1				
Total contract work - Ensemble des travaux sous contrat	1970-79	...	100.0	105.2	118.3	156.4	175.4	182.1	194.5	209.3	219.7
D 482364 A.	1980-89	244.8	285.5	308.8	318.6	337.2	341.7				
Total supplies - Ensemble des matériaux	1970-79	...	100.0	104.1	117.9	187.2	202.6	222.0	242.9	277.1	384.6
D 482365 A.	1980-89	480.3	628.2	578.7	682.8	820.7	844.3				
Newfoundland - Terre-Neuve	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.3	65.0	74.0	67.5
	1960-69	70.8	56.8	61.9	57.4	61.5	67.8	73.6	65.4	68.6	66.1
D 482352 A.	1970-79	82.6	100.0	101.1	109.6	129.0	128.0	111.3	127.4	141.6	149.6
	1980-89	149.4	205.1	222.8	233.0	267.8	265.4				
Nova Scotia - Nouvelle-Ecosse	1950-59	...	...	...	...	...	...	77.6	70.5	69.9	74.2
	1960-69	79.8	67.4	66.2	64.7	65.0	78.8	78.3	82.7	80.8	83.0
D 482353 A.	1970-79	90.4	100.0	107.2	118.8	164.1	185.0	176.2	195.4	209.2	224.9
	1980-89	248.7	290.2	329.5	391.1	434.9	425.1				
New Brunswick - Nouveau-Brunswick	1950-59	...	...	...	...	...	...	87.0	84.6	89.9	89.3
	1960-69	84.3	87.1	86.5	89.0	90.3	89.9	90.2	89.7	88.7	89.0
D 482354 A.	1970-79	105.7	100.0	123.9	139.3	191.8	188.6	209.4	226.8	240.2	250.7
	1980-89	296.4	349.2	386.0	424.2	455.1	474.5				
Québec	1960-69	...	...	...	...	79.6	76.9	82.6	80.8	80.5	85.4
D 482355 A.	1970-79	87.2	100.0	106.6	120.5	154.0	180.7	190.5	200.6	215.3	235.2
	1980-89	277.1	337.0	362.2	361.3	420.7	416.8				
Ontario	1950-59	...	...	...	...	...	...	81.6	71.4	66.4	69.2
	1960-69	65.2	60.8	67.0	76.9	75.2	87.5	95.7	95.0	92.1	93.6
D 482356 A.	1970-79	96.8	100.0	106.3	114.5	149.5	164.2	172.4	186.9	202.4	221.2
	1980-89	248.9	302.5	318.2	342.4	360.9	374.1				
Manitoba	1950-59	...	...	...	...	...	...	83.3	93.4	69.8	68.7
	1960-69	72.9	62.6	67.6	75.3	77.5	83.5	95.7	96.3	88.2	90.5
D 482357 A.	1970-79	100.9	100.0	111.3	126.3	166.8	172.5	197.6	204.7	226.0	250.0
	1980-89	277.2	295.7	331.4	325.6	351.5	401.8				
Saskatchewan	1950-59	...	...	...	...	...	...	103.7	106.5	82.6	75.5
	1960-69	71.6	68.0	66.9	69.8	79.4	98.2	114.3	93.5	84.9	89.8
D 482358 A.	1970-79	98.5	100.0	104.4	129.6	175.8	210.4	206.6	231.9	268.9	283.4
	1980-89	290.6	323.9	335.2	354.6	379.1	400.3				
Alberta	1970-79	...	100.0	99.5	128.6	184.7	209.7	200.5	222.9	257.0	285.8
D 482359 A.	1980-89	320.4	334.0	333.0	331.1	343.7	368.5				
British Columbia - Colombie-Britannique	1950-59	...	...	...	...	...	...	102.4	95.4	80.3	82.1
	1960-69	81.8	71.9	68.5	69.7	76.3	91.9	93.3	85.9	91.1	103.0
D 482360 A.	1970-79	96.7	100.0	95.7	101.6	170.2	183.2	213.2	215.3	214.2	223.6
	1980-89	257.4	307.3	309.2	365.4	303.6	288.1				

12. Electric Utility Construction Price Indexes: Technical Note

(Matrix 118: 1971 = 100 annual; Indexes 1 to 4 from 1971 to present; Index 5 from 1966 to present).

- 1 Distribution systems
- 2 Transmission lines
- 3 Transformer stations
- 4 Hydro-electric generating stations
- 5 Fossil-fuel fired generating stations

Introduction

These indexes measure price change for construction of five separate models of electric utility plant. Each model was developed after extensive consultation with major Canadian electric utilities and the Canadian Electrical Association. Each model portrays an average mix of materials, labour and equipment developed from a variety of projects in a specific base period. This modelling technique provides the framework for the development of simulated plant indexes for construction work and machinery and equipment.

Characteristics

General:

Direct costs associated with the construction work and machinery and equipment components are represented by various combinations of price index data: construction work indexes are a combination of indexes for work in place for such items as earthwork and structural steel, and indexes covering major material and labour inputs.

Indirect costs covered include interest foregone during construction, and design and administration costs, whose movements are indexed from salary survey data. (An aggregation excluding interest foregone is also available.)

Prices Used:

Machinery and Equipment:

For domestic equipment, prices used for machinery and equipment are manufacturers' selling prices. For imported equipment, foreign price indexes are used.

Wage Rates:

Basic union wage rates are used for construction trades, supplemented by wage rate data for the utilities' own labour forces. Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen.

Contractors' Selling Prices:

Highway contractors' bid prices are used for embankment work.

Interest Foregone During Construction:

MacLeod, Young, Weir provincial bond yield average index is used.

Adjustments to Prices:

Domestic price indexes are adjusted for changes in federal sales tax where applicable. Price indexes for imported equipment are adjusted for changes in rates of exchange, tariffs and Canadian federal sales tax where applicable.

12. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité: notes techniques

(Matrice 118: 1971 = 100 annuels; indices 1 à 4 depuis 1971, indice 5 depuis 1966).

- 1 Réseaux de distribution
- 2 Lignes de transport
- 3 Postes de transformation
- 4 Centrales hydro-électriques
- 5 Centrales thermiques (combustibles fossiles)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix relativement à la construction de cinq modèles de services d'électricité. Chaque modèle est le fruit de longues consultations avec les principaux services canadiens d'électricité et l'Association canadienne de l'électricité. Chaque modèle présente un mélange moyen de matériaux, de main-d'œuvre et de matériel dont les coûts ont été observés dans différents chantiers au cours d'une période de référence précise. Cette technique de modélisation fournit la base nécessaire à l'élaboration des indices des prix du travail de construction, des machines et du matériel d'une usine simulée.

Caractéristiques

Généralités:

Les coûts directs liés au travail de construction, aux machines et au matériel sont représentés par différentes combinaisons de données sur les indices des prix: les indices du travail de construction sont une combinaison des indices concernant des éléments du travail exécuté sur place tels que le terrassement et l'érection des charpentes d'acier et des indices concernant l'apport de matériaux et de main-d'œuvre.

Les coûts indirects pris en compte comprennent les intérêts courus pendant la construction et les frais de conception et d'administration dont les mouvements sont mesurés à partir des résultats des enquêtes sur les salaires. (Une agrégation excluant les intérêts courus est également disponible.)

Prix utilisés:

Machines et matériel:

Pour le matériel canadien, les prix utilisés pour les machines et le matériel sont les prix de vente des fabricants. Dans le cas du matériel importé, les indices des prix à l'étranger sont utilisés.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux sont utilisés pour les métiers de la construction et additionnellement, des principaux services publics les données sur leurs taux de salaire pour leurs propres effectifs. Les données du bureau de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs.

Prix de vente des entrepreneurs:

Les prix demandés par les entrepreneurs en construction routière sont utilisés pour la pose de remblais.

Intérêt couru pendant la construction:

L'indice du rendement moyen des obligations provinciales (MacLeod, Young, Weir) est utilisé.

Ajustements aux prix:

Les indices des prix canadiens sont corrigés pour tenir compte des variations de la taxe de vente fédérale si le cas s'applique. Les indices des prix du matériel importé sont corrigés pour tenir compte des variations du taux de change, des droits de douane et de la taxe de vente fédérale, si le cas s'applique.

Weight Base:

Indexes 1, 2 and 3:

Gross capital additions made by major utilities in the 1970's yielded a weighted average expenditure for the classes of construction specified.

Index 4:

A process similar to that used in indexes 1-3 was undertaken except that cost data for the 1950's and the 1960's were encompassed in the cost studies.

Index 5:

Cost data mainly from the 1960's was included in the cost study.

Index Formula

A fixed-weighted price index formula of the type described in the Introduction of this catalogue was used.

Revisions

The latest year is subject to revision.

Historical Data

Annuals for Indexes 1 to 3 from 1956 on a 1961 base. Annuals for Index 4 from 1961 on a 1961 base. Considerable component details are available from 1971 onwards either on CANSIM or from Prices Division.

Reference Documents

Index 1 to 3:

Statistics Canada Catalogue 62-526.

Index 4:

Statistics Canada Catalogue 62-533.

Index 5:

Statistics Canada Catalogue 62-007, May, 1976.

For further information contact Lloyd Swain at (613) 951-9614, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Base de pondération:

Indices 1, 2 et 3:

Des analyses des additions brutes au stock de capital par les principaux services publics faites durant les années 1970 ont permis d'établir une moyenne pondérée des dépenses estimatives des genres de construction indiqués.

Indice 4:

On a procédé de la même façon que pour les indices 1-3, sauf que les données sur les coûts pour les années 1950 et les années 1960 ont été englobées dans les études sur les coûts de revient.

Indice 5:

Les données sur les coûts, en majeure partie pour les années 1960, ont été incorporées à l'étude sur les coûts de revient.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Révisions

Les chiffres de la dernière année sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Données annuelles: indices 1 à 3 depuis 1956 sur une base de 1961; indice 4 depuis 1961 sur une base de 1961. On peut obtenir de CANSIM ou de la Division des prix passablement de détails sur les composantes à partir de 1971.

Documents de référence

Indices 1 à 3:

Bulletin n^o 62-526 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 4:

Bulletin n^o 62-533 au catalogue de Statistique Canada.

Indice 5:

Bulletin n^o 62-007 au catalogue de Statistique Canada, mai, 1976.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 12.1. Electric Utility Construction Price Indexes, 1971 = 100

TABLEAU 12.1. Indices des prix à la construction dans les services d'électricité, 1971 = 100

		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Distribution systems - Total Réseaux de distribution	1950-59	...	...	...	...	...	...	71.1	72.1	69.7	72.3
	1960-69	75.0	74.7	76.1	76.6	78.2	80.0	84.0	86.8	86.4	89.9
	1970-79	96.6	100.0	104.4	114.1	137.5	154.2	163.1	173.9	186.8	212.0
D 482101	1980-89	241.5	263.6	288.1	299.7	312.9	329.3	336.9	339.2		
Total direct costs - Ensembles des coûts directs	1970-79	...	100.0	103.6	113.7	138.6	154.8	162.6	172.8	185.7	212.3
D 482102	1980-89	242.8	264.0	287.1	296.7	309.4	326.0	333.0	333.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	109.6	116.6	130.9	150.6	166.6	181.0	193.7	210.3
D 482103	1980-89	233.2	260.8	294.2	317.6	334.8	350.1	361.2	374.1		
2. Transmission lines - Total Lignes de transmission	1950-59	...	...	...	...	...	...	65.1	68.8	67.7	68.6
	1960-69	69.9	70.7	71.4	72.3	72.6	76.7	79.9	83.9	86.2	90.2
	1970-79	96.5	100.0	106.1	115.3	137.7	161.8	173.7	187.1	202.1	232.0
D482131	1980-89	263.4	293.2	307.6	319.4	336.2	339.3	346.7	350.2		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1970-79	...	100.0	106.4	116.0	138.6	164.1	176.7	191.5	207.2	238.3
D 482158	1980-89	269.7	299.2	314.9	329.8	347.0	351.7	360.9	364.2		
Poles, towers, fixtures and overhead conductors - Poteaux, pylônes, appareils d'électricité et conducteurs aériens	1970-79	...	100.0	105.8	115.2	137.4	164.2	175.5	192.0	207.9	243.7
D 482133	1980-89	277.7	305.8	319.3	333.5	349.7	353.2	362.1	364.1		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	106.2	111.8	127.2	141.2	151.9	158.0	167.6	182.1
D 482134	1980-89	205.9	235.7	256.6	262.3	275.6	278.6	280.3	290.0		
3. Transformer stations - Total Postes de transformation	1950-59	...	...	...	...	...	...	82.8	84.8	78.3	81.5
	1960-69	78.9	71.8	75.5	77.3	80.5	84.8	87.9	87.1	84.2	86.5
	1970-79	95.2	100.0	103.5	110.5	135.3	158.0	169.1	176.0	189.4	208.5
D 482161	1980-89	231.5	253.0	277.3	281.9	294.4	298.6	308.8	318.1		
Support structures and fixtures - Agencements de soutien et accessoires	1970-79	...	100.0	108.1	120.5	148.8	165.5	182.1	192.7	206.5	238.2
D 482164	1980-89	257.4	276.1	294.3	315.5	326.7	332.0	338.2	344.1		
Station equipment - Matériel de poste	1970-79	...	100.0	101.2	107.3	134.9	162.5	172.2	178.5	193.2	212.2
D 482165	1980-89	235.7	253.3	280.8	281.5	293.6	297.8	311.8	322.0		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1970-79	...	100.0	105.9	111.4	126.6	140.3	151.0	156.3	165.7	180.1
D 482166	1980-89	203.6	233.1	253.8	259.5	272.3	274.7	276.4	285.5		
4. Hydro electric generating stations - Total Centrales hydro-électriques	1950-59	...	64.4	66.2	68.4	70.6	74.1	78.7	81.5	84.9	89.7
	1960-69	95.6	100.0	106.3	116.1	137.9	157.6	171.6	181.8	195.8	212.9
D 482201	1980-89	234.2	266.2	285.3	298.4	308.0	313.3	326.2	336.0		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	64.9	66.8	69.1	71.6	75.2	79.4	81.9	84.3	88.8
	1970-79	94.4	100.0	106.8	117.2	139.2	160.3	175.6	187.3	202.2	219.9
D 482252	1980-89	240.4	271.9	293.3	310.6	320.3	327.9	343.6	353.8		
Structures - Constructions	1970-79	...	100.0	107.3	118.6	147.2	170.8	185.3	197.4	211.9	228.2
D 482250	1980-89	250.7	285.9	309.0	323.1	331.8	339.0	356.9	364.8		
Equipment - Matériel	1970-79	...	100.0	104.5	112.7	129.2	154.2	171.8	185.6	201.9	223.3
D 482251	1980-89	242.0	275.5	287.3	308.8	316.9	322.0	337.7	351.6		
Temporary camps - Baraquements provisoires	1970-79	...	100.0	109.5	126.8	147.9	159.3	174.5	188.1	203.1	222.8
D 482206	1980-89	240.5	263.7	280.5	295.6	304.8	313.0	327.8	340.5		
Engineering and administration - Ingénierie et administration	1970-79	...	100.0	107.1	113.7	126.4	142.1	156.2	163.6	176.8	193.0
D 482208	1980-89	212.3	236.7	268.6	289.9	304.5	315.9	326.9	336.2		
5. Steam electric generating stations (fossil fuel fired) - Total Centrales thermiques (combustibles fossiles)	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.1	80.0	82.2	87.8
	1970-79	94.3	100.0	106.1	115.9	139.6	158.3	174.1	187.9	204.2	226.7
D 482261	1980-89	252.9	282.9	302.2	313.4	323.3	335.5	347.1	356.6		
Index total, less interest foregone during construction - Indice total, excluant les intérêts courus pendant la construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	79.2	79.7	81.3	86.5
	1970-79	93.0	100.0	106.4	116.8	140.9	160.8	177.7	193.1	210.3	233.7
D 482290	1980-89	259.7	289.1	310.5	325.1	335.0	349.8	363.9	373.6		
Buildings and structures - Bâtiments et structures	1960-69	...	...	...	...	...	...	78.5	79.8	82.1	87.3
	1970-79	93.2	100.0	107.8	122.1	156.1	169.8	178.9	184.7	199.8	229.6
D 482262	1980-89	257.3	285.5	300.8	308.1	316.2	329.3	342.5	350.1		
Electrical-mechanical systems and services - Systèmes et services électromécaniques	1960-69	...	...	...	...	...	...	81.0	80.4	81.0	86.1
	1970-79	92.7	100.0	105.8	115.7	139.3	161.5	180.7	199.4	218.4	241.6
D 482263	1980-89	268.2	298.6	319.8	334.4	344.3	360.4	376.1	386.6		
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1960-69	...	...	...	...	...	...	74.2	78.9	85.8	92.9
	1970-79	100.0	100.0	105.5	111.7	128.3	140.7	151.0	156.6	166.0	180.9
D 482264	1980-89	204.9	234.9	252.0	255.9	267.1	267.3	266.0	274.0		

13. Process Plant Price Indexes: Technical Note

13.1 Chemical and Mineral: 1981 = 100 quarterly to present (Matrix 291)

13.2 Chemical and Petrochemical: 1981 = 100 quarterly 1981 to present (Matrix 294)

Introduction

The chemical and mineral process plant price indexes measure price change for construction of a processing plant representative of those used in industries with a heavy processing element: chemical, petroleum, pulp and paper, cement and lime, mining, smelting and refining.

The chemical and petrochemical plant price indexes measure price change for construction of a chemical and petrochemical plant where the model is a battery limit plant that reflects only the provision of processing facilities and supporting services for the processing of gases and liquids.

Characteristics

General:

Construction components are a combination of fixed-weighted input prices and contractors' selling prices. Machinery and equipment components include imported goods.

For the chemical and mineral processing plant model, field erection costs include union labour wage rate indexes and equipment price indexes. In the chemical and petrochemical model, the construction indirect component encompasses the construction equipment price indexes and input costs for temporary camp facilities. The engineering, design and administration cost component includes engineers and technicians salaries.

Prices Used:

Materials and machinery and equipment:

Manufacturers' selling prices are used to represent price movement of domestically produced equipment.

Foreign price indexes are used to represent price movement of imported equipment.

Wage Rates:

Basic construction union wage rates are used for construction trades for 22 cities; federal government Pay Research Bureau data are used for engineers, technicians, clerks and draftsmen. In the chemical and petrochemical model, appropriate trades are used for the cities of Montreal, Toronto, Sarnia and Edmonton.

Buildings:

The industrial building model (total index) from the output price indexes of non-residential construction is used to represent the buildings component.

Adjustments to Prices:

For domestically produced materials and machinery and equipment, adjustments are made for federal sales tax rate changes, if applicable.

13. Indices des prix des installations de traitement: notes techniques

13.1 Produits chimiques et minéraux: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 291)

13.2 Produits chimiques et pétrochimiques: 1981 = 100, trimestriels de 1981 à aujourd'hui, (Matrice 294)

Introduction

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux mesurent les variations des prix relativement à la construction d'une usine de transformation représentative des industries où le travail de transformation représente un élément important: produits chimiques, pétrole, pâte et papier, ciment et chaux, mines, fonte et affinage.

Les indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques mesurent les variations des prix de la construction d'une usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques où le modèle concerne une installation particulière, qui reflète seulement les services de traitement et les services nécessaires pour supporter la transformation de gaz et de liquides.

Caractéristiques

Généralités:

Les composantes de la construction sont une combinaison des prix des entrées à pondération fixe et des prix de vente des entrepreneurs. Les composantes des machines et du matériel comprennent des biens importés.

Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et minéraux, les coûts d'installation sur place comprennent des indices des taux de salaire de la main-d'œuvre syndicale et des indices des prix du matériel. Pour le modèle d'usine de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, la composante des coûts indirects de construction englobe les indices des prix du matériel de construction et les coûts d'entrées pour les baraquements temporaires. La composante des frais d'études, de dessin et d'administration incorpore les salaires des ingénieurs et techniciens.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix de vente des fabricants sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel fabriqué au Canada.

Les indices des prix à l'étranger sont utilisés pour représenter les variations des prix pour le matériel importé.

Taux de salaire:

Les taux de base des salaires syndicaux de la construction sont utilisés pour les métiers de la construction dans 22 villes; les données du bureau du gouvernement fédéral de recherches sur la rémunération sont utilisées pour les ingénieurs, les techniciens, les commis et les dessinateurs. Dans le modèle d'usine de traitement de produits chimiques et pétrochimiques, les métiers appropriés des villes de Montréal, Toronto, Sarnia et Edmonton sont utilisés.

Bâtiments:

Le modèle du bâtiment industriel (indice total) tiré des indices des prix des sorties de la construction non-résidentielle est utilisé pour représenter la composante bâtiment.

Ajustements aux prix:

Pour les matériaux, les machines et le matériel fabriqués au Canada, des ajustements sont faits pour les changements du taux de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

For imported equipment, adjustments are made for duty, exchange rate changes and federal sales tax rate changes, if applicable.

Weight Base:

Weights used in the chemical and mineral process plant index were derived from gross capital additions undertaken by major companies during the late 1960s and early 1970s yielding an estimated average expenditure for the classes of construction specified by the companies' codes of account, valued in 1981 prices.

The chemical and petrochemical plant price index weights were derived from a study carried out by an ad hoc committee of the Canadian Chemical Producers Association, and represent a typical battery limits plant installed in the early 1970s.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue was used.

Revisions

The last two quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical figures are available from 1971 to 1983 on a 1971 base. Additionally, the historical data have been converted to a 1981 = 100 time base and used to extend the 1981-based series backwards to 1971. Published total and component indexes for the 1971 and 1981-based series were linked as of the first quarter 1981 by dividing the first quarter 1981 index (1981 = 100) by the first quarter 1981 index (1971 = 100) for each component and total index respectively. The resulting constant factor for a given total or component index multiplied by the 1971 = 100 price index series yields an index on a 1981 = 100 time base.

Total level indexes on a 1981 base, for the period 1971 to 1980 are published in catalogue 62-007 and on CANSIM. Component level series are available from 1971 on CANSIM or on request from Prices Division.

Reference Documents

Catalogue 62-006: *Construction Price Statistics*, Vol. 2, No. 7.

For further information contact Gordon Flynn at (613) 951-2629, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Pour le matériel importé, des ajustements sont faits pour les changements des taux de douane, de change et de la taxe de vente fédérale, le cas échéant.

Base de pondération:

Les coefficients de pondération utilisés pour l'indice des installations de traitement des produits chimiques et minéraux proviennent des additions brutes de capital réalisées par les principales entreprises vers la fin des années 1960 et au début des années 1970, donnant une dépense estimative moyenne pour les catégories de construction que spécifient les codes de compte des compagnies, et évaluée aux prix de 1981.

Les pondérations pour l'indice des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques furent basées sur une étude menée par un comité spécial de l'Association canadienne des fabricants de produits chimiques et représentent une installation particulière typique mise sur pied au début des années 1970.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, est utilisée.

Revisions

Les indices des deux derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives de 1971 à 1983 sont disponibles sur la base de 1971. Additionnellement, ces données rétrospectives ont été converties sur la base de 1981 = 100 et de ce fait peuvent ainsi servir à repousser les séries jusqu'à 1971 sur une base de 1981. Les indices totaux et leurs composantes, qui sont publiées, pour les séries basées en 1971 et en 1981 furent rattachés lors du premier trimestre de 1981 en divisant l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1981) par l'indice du premier trimestre de 1981 (sur la base de 1971), ceci pour chaque indice des composantes et indice total respectivement. Le facteur ainsi obtenu tant pour une indice total que pour ses composantes, multiplier par les indices des séries basées en 1971 nous donne des indices sur une base de 1981.

Les indices totaux, sur la base de 1981, pour la période allant de 1971 à 1980, sont publiés dans le bulletin 62-007 au catalogue, et sont disponible sur CANSIM. Les séries des indices des composantes sont disponibles, pour la période débutant en 1971, sur CANSIM et sur demande à la Division des prix.

Documents de référence

Bulletin n° 62-006 au catalogue: *Statistiques des prix de la construction*, vol. 2, n° 7.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 13.1. Chemical and Mineral Process Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABEAU 13.1. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et minéraux, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	116.9	117.8	118.6	119.4	118.2
	1985		120.4	121.8	122.9	123.7	122.2
	1986		124.7	125.5	126.8	128.0	126.3
	1987		129.4	130.3	130.9	131.8	130.6
D 636300	1988		134.3	136.9	138.6	139.0	137.2
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	57.2	113.6	114.6	115.5	116.3	115.0
	1985		117.5	118.4	119.3	120.3	118.9
	1986		121.6	122.1	123.3	124.2	122.8
	1987		126.2	126.9	127.3	128.0	127.1
D 636301	1988		131.7	134.9	136.7	137.0	135.1
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	28.5	111.8	113.7	115.4	116.3	114.3
	1985		116.6	117.2	117.6	118.7	117.5
	1986		119.6	120.1	120.2	120.5	120.1
	1987		121.9	122.7	122.9	123.5	122.8
D 636302	1988		129.8	137.4	137.6	137.1	135.5
Process machinery - Machines de transformation	1984	25.8	113.8	114.3	115.4	116.1	114.9
	1985		118.0	118.9	119.4	120.1	119.1
	1986		121.8	122.6	124.6	126.0	123.8
	1987		128.6	129.3	129.6	129.9	129.4
D 636303	1988		132.0	133.1	136.7	137.6	134.9
Pumps and compressors - Pompes et compresseurs	1984	6.3	116.2	119.1	120.3	120.5	119.0
	1985		122.8	123.4	123.6	125.6	123.9
	1986		128.3	129.0	130.1	131.0	129.6
	1987		132.0	133.0	133.4	133.7	133.0
D 636304	1988		136.0	136.2	136.8	137.2	136.6
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	10.7	109.9	110.1	111.2	112.1	110.8
	1985		113.1	113.7	113.9	114.3	113.8
	1986		115.0	115.5	116.1	116.5	115.8
	1987		117.0	117.5	117.5	119.4	117.8
D 636305	1988		121.7	125.4	128.4	128.6	126.0
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	5.3	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		121.6	125.3	126.8	128.1	125.5
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
D 636306	1988		132.0	131.9	132.8	133.2	132.5
Electric equipment - Matériel électrique	1984	7.5	116.9	117.0	116.8	118.6	117.3
	1985		119.5	119.1	119.9	121.2	119.9
	1986		123.8	124.2	125.7	126.6	125.1
	1987		127.2	127.8	128.9	131.4	128.8
D 636307	1988		134.2	136.5	137.6	139.2	136.9
Other utilities equipment - Autre matériel auxiliaire	1984	7.3	121.7	121.7	121.9	122.5	122.0
	1985		123.8	124.0	131.1	133.2	128.0
	1986		135.0	135.2	139.3	142.2	137.9
	1987		149.6	150.4	150.8	151.1	150.5
D 636308	1988		156.0	156.6	158.6	158.9	157.5
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984	8.5	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
D 636309	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
Field erection - Montage sur le chantier	1984	16.1	125.1	125.9	126.0	125.8	125.7
	1985		126.3	128.8	130.0	130.1	128.8
	1986		130.2	130.7	132.4	133.3	131.7
	1987		133.1	135.0	135.8	135.9	135.0
D 636310	1988		135.7	137.1	138.3	138.3	137.4
Buildings - Bâtiments	1984	12.6	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	126.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
D 636313	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
Engineering, design and administration - Études, dessin et administration	1984	14.1	125.3	126.6	127.8	129.2	127.2
	1985		130.5	131.6	132.8	133.9	132.2
	1986		134.9	136.2	137.5	138.7	136.8
	1987		139.6	140.2	141.0	142.3	140.8
D 636314	1988		143.4	144.5	145.6	146.0	144.9

TABLE 13.2. Chemical and Petrochemical Plant Price Indexes, 1981 = 100

TABLEAU 13.2. Indices des prix des installations de traitement des produits chimiques et pétrochimiques, 1981 = 100

		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
TOTAL	1984	100.0	117.3	118.2	119.0	119.6	118.5
	1985		120.4	121.9	122.6	123.2	122.0
	1986		124.6	125.4	126.5	127.6	126.0
	1987		128.6	129.9	130.5	131.5	130.1
	1988		133.3	135.5	136.9	137.2	135.7
D 636340							
Machinery and equipment - Machines et matériel	1984	51.9	111.9	113.3	114.3	114.8	113.6
	1985		115.8	116.9	117.3	117.8	117.0
	1986		120.1	121.1	121.9	122.4	121.4
	1987		124.3	125.2	125.6	126.5	125.4
	1988		129.2	131.8	133.3	133.5	132.0
D 636341							
Fabricated equipment - Matériel fabriqué	1984	37.9	110.9	113.2	114.7	115.3	113.5
	1985		115.5	115.8	116.0	116.6	116.0
	1986		120.3	122.2	122.2	122.3	121.8
	1987		125.6	127.2	127.3	127.6	126.9
	1988		130.1	133.2	133.3	133.2	132.5
D 636342							
Process machinery - Machines de transformation	1984	18.6	115.2	116.7	117.8	118.2	117.0
	1985		120.4	121.0	121.4	122.9	121.4
	1986		125.0	125.7	127.3	128.3	126.6
	1987		130.1	131.1	131.4	131.8	131.1
	1988		134.0	134.8	136.7	137.4	135.7
D 636345							
Piping, valves and fittings - Tuyaux, valves et accessoires de tuyauterie	1984	19.7	108.9	109.2	110.5	111.2	110.0
	1985		112.2	112.9	113.1	113.4	112.9
	1986		114.3	115.1	115.9	116.5	115.5
	1987		116.9	117.0	117.8	120.2	118.0
	1988		123.4	128.8	132.4	132.8	129.4
D 636349							
Process instruments and controls - Instruments de régulation et de contrôle	1984	9.7	111.8	113.6	114.0	114.2	113.4
	1985		117.1	122.6	122.6	122.8	121.3
	1986		124.6	125.3	128.8	128.1	126.2
	1987		128.4	127.9	128.1	128.8	128.3
	1988		132.0	131.9	132.8	133.2	132.5
D 636352							
Electrical equipment - Matériel électrique	1984	4.0	117.0	117.1	116.8	119.1	117.5
	1985		119.8	120.3	120.4	120.8	120.3
	1986		124.3	124.8	126.3	127.0	125.6
	1987		127.7	127.8	128.9	131.1	128.9
	1988		134.8	137.0	138.4	140.3	137.6
D 636353							
Structural support, paint and insulation - Supports de charpente, peinture et isolation	1984	10.1	113.3	113.3	112.7	112.8	113.0
	1985		113.0	114.4	115.9	116.2	114.9
	1986		115.6	115.3	116.1	115.5	115.6
	1987		118.2	119.3	120.2	121.2	119.7
	1988		122.9	124.6	126.7	126.7	125.2
D 636354							
Construction labour - Main-d'oeuvre de construction	1984	16.4	126.5	126.4	126.3	126.3	126.4
	1985		126.3	128.9	130.1	130.1	128.9
	1986		130.1	130.0	132.1	133.3	131.4
	1987		132.4	134.6	135.7	136.4	134.8
	1988		136.6	138.8	140.2	140.1	138.9
D 636355							
Construction indirects - Coûts indirects de construction	1984	10.3	124.0	124.8	125.2	125.3	124.8
	1985		126.1	128.1	129.0	129.2	128.1
	1986		129.2	129.2	130.9	132.0	130.3
	1987		131.6	134.0	134.9	135.4	134.0
	1988		135.5	136.6	137.9	137.9	137.0
D 636360							
Buildings - Bâtiments	1984	8.4	112.0	112.3	112.7	114.4	112.9
	1985		115.5	117.5	118.6	119.6	117.8
	1986		120.7	122.3	123.4	124.4	123.2
	1987		127.5	129.1	129.7	132.0	129.6
	1988		134.6	137.3	139.6	140.9	138.1
D 636366							
Engineering, design and administration - Etudes, dessin et administration	1984	13.0	125.1	126.4	127.5	128.8	127.0
	1985		129.9	131.0	132.3	133.5	131.7
	1986		134.4	135.6	136.8	138.0	136.2
	1987		139.0	139.6	140.3	141.7	140.2
	1988		142.9	143.9	145.1	145.4	144.3
D 636367							

14. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPI): Technical Note (Matrix 98: 1981 = 100 annual 1981 to present)

Introduction

These indexes measure price change through time for annual capital expenditures of the Canadian telecommunications industry. The movement of the index reflects purchase price changes between adjacent years for a matched sample of goods. Each participating telecommunications company (or carrier) constructs a set of annual price indexes appropriate to their gross additions to capital stock according to a set of guidelines. The national totals published by Statistics Canada are derived from these reported series.

These price indexes, which may use actual prices paid or proxy price indexes, are based on the current reproduction cost concept. This is defined as the calculated cost of acquiring assets in the current period identical to plant placed in service during the comparison period, using currently prevailing costs of materials, wages and construction methods.

While it is recognized that some telecommunications assets are affected by high rates of technological change, these price indexes are not intended to provide a comprehensive measure of their replacement cost. The use of annual matched samples and index linking procedures is intended to prevent technological and engineering design changes from affecting index number movement. A replacement cost concept would require a comparative evaluation of the costs for productive service capacities provided by alternative equipment, labour or construction methods.

National price indexes are suitable for use in deflation of annual gross additions to telecommunications capital (i.e. to determine real or constant dollar values of capital expenditures needed in economic analysis and productivity studies). They are suitable also for the restatement of historical annual costs into equivalent dollar terms of another year (i.e. insurance, purchases, sales, depreciation of assets, construction budgets). They may also serve as a base for forecasting future plant construction cost changes.

Deflating the cumulative total value of capital stock in the telecommunications industry is not a suitable use for this published national total because it employs recent price samples and weights based on gross additions to capital stock. Users requiring a price index for that purpose may estimate a composite by recombining the published major accounts indexes using appropriate capital stock-based weights.

Characteristics

General:

Price change estimates for purchases of material and equipment are based mainly on each carrier's invoice records. Costs (direct and indirect) associated with own-account engineering and installation labour are based on each carrier's actual wage and salary rates.

Prices Used:

Materials, Machinery and Equipment:

While most equipment prices are mid-year spot date prices taken from invoices, some are annual average unit prices calculated on the basis of time-in-effect and taken from inventory records.

14. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT): notes techniques (Matrice 98: 1981 = 100, annuels depuis 1981)

Introduction

Ces indices mesurent les variations des prix dans le temps des dépenses annuelles en immobilisations de l'industrie canadienne des télécommunications. Le mouvement de ces indices reflète les changements de prix d'achat d'une année à l'autre d'un même panier de biens. Chaque grande entreprise participante a préparé une série d'indices adaptés aux additions brutes au stock de capital en se fondant sur des directives. Les indices d'ensemble nationaux publiés par Statistique Canada sont dérivés des séries présentées par chaque entreprise.

Ces indices de prix, qui peuvent utiliser le prix actuel payé ou un indice de prix substitut, sont basés sur le concept de coûts de reproduction courants. Ce concept est défini comme le coût calculé d'acquisition d'actifs, dans la période courante, identiques aux équipements mis en place pendant la période de comparaison, en utilisant les coûts prévalents actuels pour les matériaux, les taux de salaires et les méthodes de construction.

Bien qu'il est reconnu que certains éléments d'actifs des entreprises de télécommunications sont affectés par de haut taux d'innovation technologique, ces indices de prix ne sont pas destinés à fournir une mesure globale de leurs coûts de remplacement. L'utilisation d'échantillons identiques annuels et de procédures de raccordement d'indices est destiné à empêcher les changements technologiques et de conception en ingénierie d'avoir un impact sur le mouvement des indices. Un concept de coût de remplacement, nous obligerait à effectuer une évaluation comparative des coûts des capacités de service productif fournie par des équipement, de la main-d'oeuvre et des méthodes de construction alternatifs.

Des indices de prix nationaux sont appropriés pour une utilisation dans le processus de déflation des additions brutes annuelles au stock de capital des entreprises de télécommunications (c.-à-d. établir les valeurs réelles ou en dollar constant des dépenses en immobilisations requises pour fin d'analyse économique ou d'étude sur la productivité). Ils sont aussi appropriés pour redéfinir les coûts historiques annuels en terme de dollar équivalent d'une autre année (p. ex. assurance, achats, ventes, dépréciation des actifs, budgets de construction). Ils peuvent aussi servir comme base pour l'élaboration et la projection des changements futurs des coûts de construction.

La déflation de la valeur globale cumulative du stock de capital dans l'industrie des télécommunications n'est pas une application souhaitable pour ces indices publiés au niveau national, à cause du fait qu'il emploie des échantillons de prix récents de même que des poids basés sur les additions brutes au stock de capital. Les utilisateurs nécessitant un indice de prix dans ce but, peuvent estimer un indice composite, en recombinaison les indices publiés des principales catégories de dépenses avec des poids appropriés au stock de capital.

Caractéristiques

Généralités:

Les estimations de la variation des prix d'achat des machines et du matériel sont fondées essentiellement sur les factures de chaque entreprise. Les coûts (directs et indirects) de main-d'oeuvre pour les installateurs et ingénieurs de l'entreprise sont fondés sur les taux réels de rémunération payés par chaque entreprise.

Prix utilisés:

Matériaux, machines et matériel:

Les prix du matériel sont habituellement des prix de mi-année relevés sur les factures, mais ils peuvent également correspondre à des prix unitaires annuels moyens calculés en fonction de la durée d'application et tirés des fiches d'inventaire.

Labour:

Own-account engineering and installation rates are derived from carriers' actual wage and salary data.

Adjustments to Prices:

Prices used generally include all costs incurred by the purchaser. Thus transportation charges, federal sales tax, customs duties and exchange rate differences have already been included in the prices used.

Weight Base:

The weights used are derived annually from a survey of gross additions to capital relating to the previous year's construction expenditures classified by the carriers' codes of accounts.

Index Formula

The price index on a 1981=100 time base employs a chain-link formulation of the general type outlined in this publication using as weights the previous year's construction expenditures and the ratio of the current year's prices to those of the previous year. A detailed description of the formula is available on request. (The 1976=100 index utilized a fixed weighted formulation of the general type described in this publication).

Revisions

The indexes may be revised back to 1981.

Historical Data

Historical annual figures are available from 1976 to 1981 on a 1976 base.

Reference Documents

Unpublished material is available from Prices Division on request.

For further information contact Les Graham at (613) 951-9615, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Main-d'oeuvre:

Les taux de salaire pour les installateurs et les ingénieurs de l'entreprise sont établis à partir de données sur les salaires et les traitements réels payés par les entreprises.

Ajustements des prix:

Les prix utilisés comprennent habituellement tous les coûts assumés par l'acheteur. Les frais de transport, la taxe de vente fédérale, les droits de douane et les différences du taux de change sont donc déjà incorporés aux prix utilisés.

Base de pondération:

Les poids sont établis annuellement d'après les résultats d'une enquête sur les additions brutes de capital se rapportant aux dépenses de construction de l'année précédente ventilées selon les codes de compte des entreprises.

Formule de l'indice

L'indice des prix sur la base 1981=100 est calculé à l'aide d'une formule d'indice-chaine semblable à celle décrite dans la présente publication utilisant comme coefficients de pondération les dépenses de construction de l'année précédente et le ratio des prix de l'année courante à ceux de l'année précédente. On peut obtenir sur demande une description détaillée de la formule. (L'indice sur la base 1976=100 utilise une formule à pondération fixe semblable à celle décrite dans la présente publication).

Révisions

Les indices peuvent être révisés jusqu'à 1981.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives annuelles de 1976 à 1981 sont disponibles sur la base de 1976.

Documents de référence

Des renseignements non publiés peuvent être obtenus sur demande de la Division des prix.

Pour plus de renseignements, communiquer avec Les Graham à (613) 951-9615, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 14.1. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI)
TABLEAU 14.1. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT)

		Base	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
TOTAL												
D 634430 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	106.1	114.4	125.9
D 634450 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.5	116.0	120.0	123.9	127.0	127.4		
Outside plant - Installations à l'extérieur												
D 634431 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	105.4	112.1	127.6
D 634451 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	108.9	116.8	120.0	124.5	126.5	128.8		
Central office equipment - Matériel de bureau central												
D 634432 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.1	118.4	130.8
D 634452 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	110.4	117.3	122.6	128.5	132.6	132.0		
Station equipment - Matériel des postes												
D 634433 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	104.5	109.9	115.5
D 634453 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.0	113.4	117.6	118.4	120.4	121.2		
General equipment - Matériel général												
D 634434 A.	1970-79 1980-89	1976 = 100	...	...	...	...	...	...	100.0	107.9	116.2	128.8
D 634454 A.	1980-89	1981 = 100	...	100.0	109.1	114.4	116.2	120.3	123.6	123.0		

TABLE 14.2. Canadian Telecommunications Plant Price Indexes (CTPPI), Weights
TABLEAU 14.2. Indices des prix des installations canadiennes de télécommunications (IPICT), pondération

	1976-1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989
TOTAL	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0			
Outside plant - Installations à l'extérieur	26.3	27.8	22.2	22.6	25.2	24.8	28.3			
Central office equipment - Matériel de bureau central	34.2	35.2	43.7	42.2	35.6	42.7	43.9			
Station Equipment - Matériel des postes	25.4	23.1	19.6	21.7	25.1	16.1	12.8			
General equipment - Matériel général	14.1	13.9	14.5	13.5	14.1	16.4	15.0			

For description of weights refer to Technical Note: Weight Base and Index Formula.
Pour une description de la pondération voir: base de pondération et formule de l'indice dans la note technique.

15. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes: Technical Note
(Matrix 6641)

Introduction

For a description of implicit price indexes generally, revisions and data, see the notes to Table 10.1. Price indexes used in preparing the constant dollar denomination of the implicit price index calculations are derived mainly from the use of the Machinery and Equipment Price Indexes which are described in Table 16.1.

Reference Documents

Catalogue 13-001: *National Income and Expenditure Accounts*.

For further information contact (613) 951-9155, Gross National Product Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

15. Indices implicites des prix des machines et du matériel: notes techniques
(Matrice 6641)

Introduction

Pour une description des indices implicites des prix en général, les révisions et les données, voir les notes des tableaux 10.1. Les indices des prix servant à la préparation en dollars constants des calculs des indices implicites des prix proviennent principalement de l'utilisation des indices des prix des machines et du matériel décrits au tableau 16.1.

Documents de référence

N° 13-001 au catalogue: *Comptes nationaux des revenus et des dépenses*.

Pour plus de renseignements, téléphoner au (613) 951-9155, Division du produit national brut, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 15.1. Machinery and Equipment Implicit Price Indexes, 1981 = 100
TABEAU 15.1. Indices implicites des prix des machines et du matériel, 1981 = 100

		Trimestre				Annual average
		I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Government gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur public D 20346 Q.	1973	67.2	67.2	67.6	67.3	67.4
	1974	71.0	72.9	75.8	78.6	74.8
	1975	80.8	82.5	83.4	84.4	82.8
	1976	85.9	86.4	86.6	87.2	86.5
	1977	90.8	92.4	92.5	94.4	92.5
	1978	94.0	95.5	95.5	96.6	95.4
	1979	98.8	101.3	100.0	99.6	99.9
	1980	100.7	100.0	98.4	98.5	99.3
	1981	98.0	100.0	99.8	101.9	100.0
	1982	104.2	105.6	107.0	106.5	105.8
	1983	105.2	105.0	104.9	105.5	105.2
	1984	106.7	108.4	110.0	110.8	109.1
	1985	113.1	112.9	112.1	112.6	112.7
	1986	113.2	113.5	113.9	113.0	113.4
	1987	111.6	110.0	109.5	108.7	109.9
	1988	106.6	106.3	106.2	105.0	106.0
Business gross fixed capital formation - Formation brute de capital fixe, secteur des entreprises D 20350 Q.	1973	66.7	67.3	67.7	68.6	67.6
	1974	70.6	72.9	76.4	79.5	74.8
	1975	81.4	83.1	84.6	86.3	83.8
	1976	87.6	88.2	89.0	90.3	88.8
	1977	93.0	93.9	94.3	95.6	94.2
	1978	96.6	96.7	97.5	100.9	98.0
	1979	103.7	104.3	104.2	103.9	104.0
	1980	101.3	99.2	97.4	97.6	98.8
	1981	98.0	98.8	100.2	103.0	100.0
	1982	105.1	106.6	108.0	107.9	106.8
	1983	107.3	106.3	105.5	105.2	106.0
	1984	104.9	105.0	104.8	104.2	104.7
	1985	106.5	107.5	106.9	108.0	107.3
	1986	107.9	107.4	107.2	105.1	106.9
	1987	104.6	103.8	102.4	102.0	103.2
	1988	100.2	99.8	98.6	99.0	99.4

16. Machinery and Equipment Price Indexes (MEPI): Technical Note (Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100 quarterly 1971 to present)

Introduction

These base-weighted indexes measure price change for annual gross additions to capital for machinery and equipment by industry of purchase. Price indexes are calculated for industries, major groups of industries and a total. Commodity indexes are also presented. Some further detail for imported and domestic goods are available from CANSIM.

The industry and commodity designations used are those of the Input-Output Tables of the system of National Accounts. Industry total indexes are presented in Table 16.1. The commodity classification can be divided into two broad categories: those general-type goods, such as office furnishings and transport vehicles, which have some representation in virtually all industries (see Table 16.2), and those goods which are closely identified with one or two particular industries and are usually assigned to the group "Specialized Machinery". Indexes for this group are presented in Table 16.3

The quality of the component data, both with respect to prices and weights, affects the reliability of the MEPI series. Even though the samples are not randomly chosen it was feasible to rate the index series, by industry, according to the strength of the underlying data base. In doing so, two factors are taken into account: (i) the presence or absence of adequate weights to combine establishment level commodity price indexes into a given industry composite index, and (ii) the extent to which these price indexes are represented by explicit price collections. As a result of these considerations, the MEPI series, by industry, are marked with one of the four indicators A, B, C and D indicating a decreasing order of reliability of the underlying data. These ratings are reviewed annually.

Note should also be made of the relationship between the indexes published herein and the machinery and equipment components of the plant indexes published in Tables 12.1 to 14.1 of this catalogue which have been constructed from special price surveys, supplemented in some cases with producers' price data. For the most part, the machinery and equipment components of the indexes mentioned have been incorporated in the MEPI's. However, the weighting systems of the two series can differ. Series published in Tables 16.1, 16.2 and 16.3 herein are more aggregate series which should be considered as supplements to the more detailed plant indexes (which should be considered as the prime source of data).

Characteristics

Prices Used:

Prices for domestic machinery and equipment are manufacturers' selling prices f.o.b. plant, net (discounts allowed) on orders as of the middle of the month.

Prices for imported equipment are represented by United States Bureau of Labor Statistics producers' selling price indexes.

Adjustments to Prices:

Domestic prices are adjusted as necessary for changes in federal sales tax.

The U.S. domestic price indexes are adjusted for changes in exchange rates and custom tariffs as well as Canadian federal sales tax.

16. Indices des prix des machines et du matériel (IPMM): Notes techniques (Matrices 4000, 4002, 4027: 1971 = 100, trimestriels depuis 1971)

Introduction

Ces indices, pondérés sur l'année de base, mesurent la variation des prix par rapport aux additions annuelles brutes de capital pour des machines et du matériel selon l'industrie d'achat. Des indices des prix sont présentés par industrie, par groupe d'industries et pour le total. Des indices des prix de produits sont également présentés. Des données détaillées pour les biens importés et domestiques sont disponibles sur CANSIM.

Les désignations des industries et des produits utilisées sont celles des tableaux des entrées-sorties du système des comptes nationaux. Des indices pour l'ensemble des industries sont présentés au tableau 16.1. La classification des produits comprend deux catégories principales: les produits généraux, tels que les articles d'ameublement et les véhicules de transport, que l'on retrouve pratiquement dans toutes les industries (voir tableau 16.2), et les produits étroitement liés aux activités d'une ou de deux industries et qui sont classés habituellement au groupe des "machines spécialisées". Les indices pour ce dernier groupe sont présentés au tableau 16.3.

La qualité des données des composantes, qu'elle soit fonction des prix ou des pondérations, influe sur la fiabilité des séries des IPMM. Même si la sélection des échantillons n'est pas aléatoire, il a été possible de coter les séries d'indices par industrie, en fonction de la fiabilité de la base de données sous-jacentes. Pour ce faire, deux facteurs sont pris en compte: (i) la présence ou l'absence de pondérations adéquates pour combiner les indices des prix des produits au niveau des établissements en un indice composite des prix dans une industrie donnée, et (ii) l'importance de la collecte explicite des prix dans le calcul de ces indices. Compte tenu de ces facteurs, les séries des IPMM, par industrie, reçoivent l'une des quatre cotes A, B, C et D reflétant un ordre décroissant de fiabilité dans les données sous-jacentes. Les cotes sont révisées une fois l'an.

À noter également le rapport entre les indices publiés ici et la composante "machines et matériel" des indices des prix des installations publiés aux tableaux 12.1 à 14.1 de ce bulletin. Ces indices ont été construits à partir des données d'enquêtes spéciales sur les prix, complétées parfois par des données sur les prix à la production. La plupart du temps, la composante "machines et matériel" des indices mentionnés a été incorporée dans les séries de l'IPMM. Toutefois, les systèmes de pondération des deux séries peuvent différer. Les séries publiées aux tableaux 16.1, 16.2 et 16.3 sont plus agrégées et doivent venir compléter les indices plus détaillés des prix des installations qui doivent être considérés comme la source principale de données.

Caractéristiques

Prix utilisés:

Les prix des machines et du matériel canadiens sont les prix de vente des fabricants, f.a.b. départ-usine, net (y compris les escomptes), pour des commandes au milieu du mois.

Les prix du matériel importé sont représentés par les indices des prix de vente des producteurs du Bureau of Labour Statistics des États-Unis.

Ajustements aux prix:

Les prix du matériel canadien sont ajustés en fonction de la variation de la taxe de vente fédérale.

Les indices des prix intérieurs américains sont corrigés de la variation des taux de change et des tarifs douaniers, de même que de la taxe de vente fédérale canadienne.

Weight Base:

The weighting data for the 43 industries and 79 commodities, identified from 1971 input-output data, were derived mostly from the series of capital expenditure values by industry reported in the annual survey "Private and Public Investment in Canada" conducted by the Science, Technology and Capital Stock Division of Statistics Canada.

The relative proportions of domestic and imported machinery and equipment purchases by industry were estimated from input-output data at the commodity level. Prior to December 1981 these proportions refer to the base period of 1971; after this date they are based on 1978 values (expressed in 1971 dollars).

Due to the lack of expenditure data below the commodity level of detail, equal weights were assigned except for the following industries where proportional weights were available: construction, forestry, electric utilities, telecommunications and the chemical and mineral process industries.

Base de pondération:

Les pondérations pour les 43 industries et les 79 produits, déterminées à partir des données d'entrées-sorties de 1971, ont été tirées essentiellement de la série des valeurs des dépenses de capital ventilées par industrie, de l'enquête annuelle sur les "Investissements privés et publics au Canada" réalisée par la Division des Sciences, technologie, et stock de capital de Statistique Canada.

Le rapport entre les produits canadiens et les importations dans les achats de machines et de matériel, par industrie, a été estimé d'après les données d'entrées-sorties au niveau du produit. Pour la période précédant décembre 1981, ces proportions réfèrent à la période de base de 1971. Après cette date, celles-ci sont basées sur les valeurs de 1978 (exprimées en dollars de 1971).

Faute de données sur les dépenses au sous-niveau du produit, on a attribué des coefficients de pondération égaux à ce niveau sauf pour les industries suivantes, pour lesquelles existaient des poids proportionnels: construction, industrie forestière, services d'électricité, télécommunications et traitement des produits chimiques et minéraux.

Index Formula

A fixed-weighted price index of the general type described in the introduction of this catalogue is used.

Revisions

The most recent five quarters are subject to revision.

Historical Data

Historical data are available on request for monthly, quarterly and annual frequencies from January 1955 to July 1983 on a 1955 = 100 base for the following industries or groups of industries.

1. Forestry
2. Mining
3. Manufacturing:
 - (i) food and beverages
 - (ii) textiles
 - (iii) clothing
 - (iv) wood products
 - (v) pulp and paper products
 - (vi) printing and publishing
 - (vii) iron and steel
 - (viii) chemicals
 - (ix) total
4. Construction
5. Trade
6. Transportation
7. Agriculture
8. Total (all industries)

Reference Documents

Catalogue 62-552: *Machinery and Equipment Price Indexes by Industry of Purchase, 1971-1979.*

For further information contact Pierre Després at (613) 951-3376, Prices Division, Statistics Canada, Ottawa, K1A 0T6.

Formule de l'indice

Une formule à pondération fixe, semblable à celle décrite dans l'introduction de ce bulletin, a été utilisée.

Révisions

Les chiffres des cinq derniers trimestres sont sujets à révision.

Données rétrospectives

Des données rétrospectives sont disponibles sur demande pour des fréquences mensuelles, trimestrielles et annuelles, de janvier 1955 à juillet 1983, sur la base 1955 = 100 pour les industries ou groupes d'industries suivants:

1. Industrie forestière
2. Industrie minière
3. Industries manufacturières:
 - (i) aliments et boissons
 - (ii) textiles
 - (iii) habillement
 - (iv) produits du bois
 - (v) pâte et papiers
 - (vi) imprimerie et édition
 - (vii) fer et acier
 - (viii) produits chimiques
 - (ix) total
4. Construction
5. Commerce
6. Transport
7. Agriculture
8. Total (toutes les industries)

Documents de référence

Bulletin n° 62-552 au catalogue: *Indices des prix des machines et du matériel selon les achats des industries, 1971-1979.*

Pour plus de renseignements communiquer avec Pierre Després à (613) 951-3376, Division des prix, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6.

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Total	1984	100.0	276.5	281.7	285.3	288.4	283.0
	1985		293.7	297.1	297.1	302.4	297.6
	1986		307.0	308.8	309.7	312.0	309.4
	1987		309.2	308.7	308.6	310.1	309.2
	1988		308.9	306.1	307.6	311.4	308.5
D 639700							
Agriculture	1984	10.28	268.6	269.4	269.7	275.2	270.7
Rating - A - Évaluation:	1985		274.6	277.0	275.6	280.1	276.8
	1986		286.6	290.1	289.3	294.5	290.1
	1987		295.7	290.4	292.0	305.6	295.9
	1988		306.1	304.5	303.5	314.9	307.3
D 639703							
Forestry -	1984	0.70	294.1	301.2	307.1	309.5	303.0
Exploitation forestière	1985		315.3	317.5	318.0	322.3	318.3
Rating - B - Évaluation:	1986		324.7	326.4	327.5	329.4	327.0
	1987		325.5	326.4	326.2	325.6	325.9
	1988		326.0	322.8	325.0	326.9	325.2
D 639706							
Fishing -	1984	0.56	309.8	312.9	315.7	316.2	313.7
Pêche	1985		319.1	321.1	320.2	323.3	320.9
Rating - C - Évaluation:	1986		326.6	329.7	330.9	331.8	329.8
	1987		329.6	330.6	330.1	331.1	330.4
	1988		332.5	333.0	336.8	338.7	335.3
D 639709							
Mines, quarries and oil wells -	1984	6.51	329.1	335.6	340.8	342.7	337.1
Mines, carrières et puits de pétrole	1985		349.5	353.8	353.3	359.0	353.9
Rating - B - Évaluation:	1986		363.3	362.0	362.2	363.4	362.7
	1987		358.1	358.7	357.4	356.9	357.8
	1988		356.5	352.1	352.4	355.0	354.0
D 639712							
Manufacturing -	1984	30.42	304.9	311.4	316.1	319.2	312.9
Industries manufacturières	1985		326.3	330.6	331.0	336.8	331.2
	1986		341.8	343.0	344.5	346.7	344.0
	1987		342.5	343.2	342.6	342.7	342.8
	1988		341.0	337.2	340.9	344.8	341.0
D 639715							
Food and beverages -	1984	3.20	276.6	282.1	285.4	289.5	283.4
Aliments et boissons	1985		294.7	298.4	299.1	304.9	299.3
Rating - C - Évaluation:	1986		309.5	314.2	316.3	318.2	314.6
	1987		313.8	314.4	314.5	317.1	315.0
	1988		317.1	314.2	314.8	320.3	316.6
D 639718							
Tobacco and tobacco products -	1984	0.17	284.8	291.6	298.0	303.0	294.4
Tabac et produits du tabac	1985		308.8	314.1	317.9	323.3	316.0
Rating - C - Évaluation:	1986		328.2	331.3	334.2	337.0	332.7
	1987		333.9	335.2	335.2	336.4	335.1
	1988		332.5	327.8	329.2	333.5	330.8
D 639721							
Rubber and plastic products industries -	1984	1.12	323.1	331.1	342.2	339.9	334.1
Industries des produits en caoutchouc et des produits en matière plastique	1985		349.4	354.4	354.6	360.7	354.8
Rating - B - Évaluation:	1986		366.7	369.6	371.8	374.6	370.7
	1987		371.3	374.6	373.7	376.7	374.1
	1988		379.2	375.0	375.7	377.6	376.9
D 639724							
Leather goods -	1984	0.09	279.2	287.8	297.6	295.7	290.1
Produits du cuir	1985		300.6	304.9	306.8	312.4	306.2
Rating - B - Évaluation:	1986		316.5	317.9	320.0	322.8	319.3
	1987		318.5	319.7	319.2	318.1	318.9
	1988		315.3	312.7	314.0	316.7	314.7
D 639727							
Textile products -	1984	1.01	267.7	279.8	284.1	286.3	279.5
Produits textiles	1985		294.5	298.0	298.1	305.7	299.1
Rating - B - Évaluation:	1986		312.6	314.9	315.1	316.6	314.8
	1987		308.2	309.1	309.1	308.4	306.2
	1988		304.4	297.7	298.0	301.4	300.4
D 639730							
Clothing and knitting mills -	1984	0.39	232.3	241.3	245.1	247.7	241.6
Vêtements et bonneteries	1985		252.5	255.0	255.1	260.0	255.7
Rating - B - Évaluation:	1986		264.6	268.7	269.0	270.2	268.1
	1987		264.3	264.7	264.0	263.6	264.2
	1988		259.6	254.5	254.6	256.4	256.3
D 639733							
Wood products -	1984	1.95	271.6	276.2	279.2	282.6	277.4
Produits du bois	1985		289.6	294.0	294.0	301.3	294.7
Rating - B - Évaluation:	1986		305.2	307.5	308.2	311.6	308.1
	1987		308.1	308.3	307.5	309.1	308.3
	1988		308.5	305.1	305.2	311.5	307.6
D 639736							
Furniture and fixtures -	1984	0.16	282.4	286.3	290.4	292.4	287.9
Meubles et articles d'ameublement	1985		304.2	307.5	306.2	312.4	307.6
Rating - B - Évaluation:	1986		317.5	317.4	320.1	320.7	318.9
	1987		315.1	314.8	314.8	314.7	314.9
	1988		309.7	303.7	303.0	305.7	305.5
D 639739							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Paper and allied industries - Papier et industries connexes Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	6.68	335.3 352.3 368.7 370.0 366.2	339.9 358.0 368.7 371.2 362.4	342.3 358.6 371.7 369.6 368.9	345.2 364.9 374.3 369.3 375.7	340.7 358.5 370.9 370.0 368.3
D 639742							
Printing and publishing - Imprimerie et édition Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.91	268.8 290.3 309.4 312.7 310.9	274.7 294.0 311.0 312.9 306.2	278.4 294.0 313.9 313.0 306.6	282.1 300.4 317.0 313.0 309.9	276.0 294.7 312.8 312.9 308.4
D 639745							
Primary metals - Métaux primaires Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	5.39	329.9 358.5 373.9 368.7 365.5	338.6 363.0 372.3 369.1 360.6	345.4 363.2 372.1 369.0 367.8	349.8 368.2 373.3 368.2 369.1	340.9 363.2 372.9 368.8 365.8
D 639748							
Metal fabricating - Fabrication des métaux Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.51	301.7 326.9 342.9 343.6 341.5	308.8 330.9 344.8 344.2 337.0	315.1 331.2 345.7 343.8 339.1	320.1 336.5 348.1 343.1 341.8	311.4 331.4 345.4 343.7 339.9
D 639751							
Machinery - Machinerie Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.62	264.3 284.7 299.2 301.4 300.7	270.2 288.9 301.9 301.7 297.9	274.9 288.5 302.9 301.1 298.1	278.7 294.4 305.6 301.6 302.3	272.0 289.1 302.4 301.5 299.8
D 639754							
Transport equipment - Matériel de transport Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.82	281.7 301.3 317.0 319.6 319.4	287.8 305.3 318.6 320.1 316.5	292.6 305.5 320.0 319.8 319.4	295.3 310.8 322.7 319.9 321.7	289.4 305.7 319.6 319.9 319.3
D 639757							
Electrical products - Produits électriques Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.27	275.7 297.8 312.6 309.7 306.6	281.8 301.2 313.7 309.7 304.1	287.4 301.8 313.1 309.4 305.4	290.5 307.5 315.4 309.3 308.2	283.9 302.1 313.7 309.5 306.1
D 639760							
Non-metallic mineral products - Produits minéraux non métalliques Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	1.03	322.4 342.6 358.3 364.9 365.0	328.7 346.6 361.3 365.2 362.6	333.0 346.4 364.6 364.3 365.9	335.9 353.2 366.9 365.2 369.1	330.0 347.2 362.8 364.9 365.7
D 639763							
Petroleum and coal products - Produits du pétrole et du charbon Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.33	357.9 378.7 389.5 392.1 390.0	365.6 383.2 390.2 394.4 386.6	372.5 383.7 393.1 393.2 394.8	372.9 388.4 397.4 391.9 397.6	367.2 383.5 392.6 392.9 392.3
D 639766							
Chemicals and chemical products - Produits chimiques Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	2.06	316.0 336.3 347.6 348.9 348.5	323.8 339.7 348.1 350.3 346.8	329.6 340.1 350.2 349.6 351.0	331.1 344.4 352.8 348.7 353.1	325.1 340.1 349.7 349.4 349.9
D 639769							
Miscellaneous manufacturing - Industries manufacturières diverses Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	0.71	243.2 260.8 276.7 278.6 274.9	247.6 264.0 280.2 278.2 270.9	252.4 266.8 280.3 278.0 270.5	256.8 272.6 282.3 277.9 275.9	250.0 266.1 279.9 278.2 273.1
D 639772							
Construction Rating - C - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	4.14	266.8 288.0 297.4 294.5 293.1	274.2 290.8 298.1 295.7 288.2	279.0 289.8 298.1 295.0 289.3	281.4 293.8 300.2 293.9 291.4	275.4 290.6 298.2 294.8 290.5
D 639775							
Transportation, communication, storage and utilities - Transport, communication, entreposage et services publics Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	25.51	268.6 284.9 297.4 300.1 297.9	274.7 288.4 298.3 299.1 295.6	278.0 288.8 299.5 299.3 296.9	279.8 293.3 301.3 299.0 298.1	275.3 288.9 299.1 299.4 297.1
D 639778							
Electric power - Energie électrique Rating - B - Evaluation:	1984 1985 1986 1987 1988	9.78	281.4 298.7 310.6 310.8 307.8	286.3 301.8 309.8 311.6 304.6	289.0 301.4 310.4 311.7 305.4	291.2 305.8 312.1 310.4 306.6	287.0 301.9 310.7 311.1 306.1
D 639781							

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100

TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie		Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
			I	II	III	IV	
Gas distribution - Distribution du gaz Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.42	280.8 295.8 309.1 312.9	280.7 299.2 311.9 312.8	285.4 302.4 312.6 314.4	292.2 306.4 316.8 320.1	284.8 301.0 312.6 315.1
D 639784	1988		320.7	318.1	318.7	320.9	319.6
Railway transport - Transport ferroviaire Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	2.03	379.4 395.7 420.3 427.3	385.6 400.7 420.7 427.2	390.3 402.0 423.6 427.8	388.6 409.5 429.9 430.2	386.0 402.0 423.6 428.1
D 639787	1988		430.6	429.3	440.4	442.2	435.6
Urban transit - Transport urbain Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.33	313.8 322.1 352.9 350.0	316.6 329.2 351.9 350.0	318.5 338.4 351.7 352.0	313.1 349.7 352.2 356.4	315.5 334.9 352.2 352.1
D 639790	1988		355.5	354.7	358.5	360.7	357.4
Water transport - Transport par eau Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.53	318.1 332.2 340.5 343.2	325.0 336.9 345.1 344.2	329.5 335.7 346.1 343.7	330.1 338.5 347.2 344.3	325.7 335.8 344.7 343.9
D 639793	1988		347.5	346.9	352.8	354.7	350.5
Motor transport - Camionnage Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	1.38	252.3 270.1 282.9 285.6	256.5 273.5 285.7 286.0	260.5 274.1 286.2 285.2	262.7 279.1 288.2 287.0	258.0 274.2 285.8 286.0
D 639796	1988		285.9	284.4	284.6	289.4	286.1
Grain elevators - Silos à céréales Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.09	275.7 292.7 308.7 312.4	280.4 297.1 311.3 313.7	284.3 297.0 313.7 313.6	288.0 301.6 313.8 312.7	282.1 297.1 311.9 313.1
D 639799	1988		314.1	312.5	313.1	314.2	313.5
Telephones - Téléphones Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	7.88	226.5 240.7 247.8 254.7	235.1 243.5 250.5 251.6	238.2 244.3 252.5 251.9	239.6 246.2 254.8 251.4	234.9 243.7 251.4 252.4
D 639802	1988		252.1	251.5	251.5	252.1	251.8
Broadcasting - Radiodiffusion Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.81	231.7 240.1 248.2 254.7	233.4 241.4 249.7 257.2	234.9 241.8 251.6 264.9	238.1 243.5 251.8 265.5	234.5 241.7 250.3 260.6
D 639805	1988		261.2	257.3	257.4	257.7	258.4
Air transport - Transport aérien Rating - D - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	1.89	261.2 284.9 308.6 302.1	268.4 291.9 308.6 295.9	273.3 291.8 307.8 292.8	278.1 304.3 304.5 291.3	270.3 293.2 307.4 295.5
D 639808	1988		288.3	282.6	281.0	280.7	283.2
Other utilities - Autres services publics Rating - C - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.37	273.3 291.9 309.3 309.4	278.7 297.2 311.8 308.8	283.7 298.5 312.4 308.2	287.0 305.0 313.8 308.4	280.7 298.2 311.8 308.7
D 639811	1988		308.9	305.4	305.6	308.1	307.0
Trade - Commerce Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	4.77	250.5 266.8 279.6 283.5	254.6 268.9 284.3 283.1	257.1 269.0 284.6 282.8	261.0 275.0 287.2 284.2	255.8 269.9 283.9 283.4
D 639814	1988		282.7	280.2	280.1	286.1	282.3
Finance, insurance and real estate - Finance, assurance et immeuble Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	1.45	220.1 232.6 242.4 245.9	222.7 234.0 246.7 245.8	225.2 235.6 247.0 247.3	229.4 239.8 248.3 247.8	224.4 235.5 246.1 246.7
D 639817	1988		247.5	247.3	248.2	252.6	248.9
Community, business and personal services - Services socio-culturels, commerciaux et personnels	1984 1985 1986 1987	9.45	211.0 224.9 236.9 241.7	213.5 226.9 241.3 241.9	216.5 227.1 242.1 241.7	220.1 232.7 243.6 242.1	215.3 227.9 241.0 241.9
D 639820	1988		240.7	238.7	239.1	242.7	240.3
Commercial services - Services commerciaux Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	8.20	205.1 218.4 230.9 235.3	207.4 220.3 235.3 235.0	210.4 220.7 236.1 234.8	214.4 226.5 237.7 235.1	209.3 221.5 235.0 235.1
D 639823	1988		233.6	231.4	231.7	235.6	233.1

TABLE 16.1. Machinery and Equipment Price Indexes, by Industry of Purchase, 1971 = 100
TABLEAU 16.1. Indices des prix des machines et du matériel, selon les achats des industries, 1971 = 100

Industry - Industrie	Index weights Poids de l'indice	Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Churches and private universities - Eglises et universités privées Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	1.25 250.0 267.6 276.9	253.4 270.5 280.6	256.5 269.8 281.6	258.2 273.3 282.6	254.5 270.3 280.4
D 639826	1988	284.1 287.7	287.3 286.7	286.7 287.7	287.6 289.3	286.4 287.9
Public administration - Administration publique	1984 1985 1986 1987	6.21 263.1 281.9 296.8	268.0 285.1 299.8	271.8 285.1 300.4	275.3 291.4 302.1	269.6 285.9 299.8
D 639829	1988	298.8 296.6	299.0 294.5	298.1 294.8	298.3 297.3	298.6 295.8
Federal government - Administration fédérale Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	2.25 259.2 277.2 294.2	264.3 280.9 296.9	267.9 281.1 297.9	271.0 288.6 298.8	265.6 282.0 297.0
D 639832	1988	294.3 289.9	293.1 286.6	292.0 286.6	291.8 289.0	292.8 288.0
Provincial government - Administration provinciale Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	0.75 241.9 260.3 276.2	246.8 263.5 279.1	250.2 264.6 280.0	254.5 271.9 282.7	248.4 265.1 279.5
D 639835	1988	278.0 275.8	277.6 272.3	276.9 272.8	277.6 276.5	277.5 274.4
Municipal government - Administration municipale Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	1.04 244.4 262.6 277.6	249.2 265.3 281.1	252.4 265.7 282.2	257.1 272.4 285.3	250.8 266.5 281.6
D 639838	1988	280.7 278.6	280.7 275.8	280.0 276.4	280.8 280.0	280.6 277.7
Other government services - Autres administrations Rating - B - Évaluation:	1984 1985 1986 1987	2.17 283.4 303.5 315.8	288.4 306.5 318.8	292.7 305.6 319.0	295.7 310.3 320.3	290.1 306.5 318.5
D 639841	1988	319.5 319.6	321.3 319.4	320.4 319.8	320.8 321.5	320.5 320.1

TABLE 16.2 Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity (Common Use), 1971 = 100
TABLEAU 16.2 Indices des prix des machines et du matériel, par produit (usage général), 1971 = 100

Commodity - Produit		L - Level Niveau - L	Quarter - Trimestre				Annual average
			I	II	III	IV	Moyenne annuelle
Office furniture and visible record equipment - Meubles de bureau et matériel de classement visible D 639845	1984	205	298.6	302.9	307.0	314.5	305.8
	1985		323.1	326.0	330.2	337.1	329.1
	1986		345.0	350.7	353.6	355.9	351.3
	1987		356.9	358.0	361.3	362.9	359.8
	1988		366.8	372.4	373.0	378.2	372.6
Tanks - Réservoirs D 639848	1984	273	376.2	379.5	383.4	389.9	382.3
	1985		390.1	392.1	396.1	396.5	393.7
	1986		400.5	400.9	400.2	404.8	401.6
	1987		403.7	403.7	406.8	413.2	406.9
	1988		417.9	423.8	426.2	426.4	423.6
Cutting and forming tools - Outils à couper et à modeler D 639851	1984	296	371.6	380.6	387.6	389.8	382.4
	1985		400.2	406.9	406.0	411.3	406.1
	1986		415.7	414.4	417.2	421.9	417.3
	1987		416.1	419.1	417.8	417.8	417.7
	1988		418.5	412.7	415.2	416.3	415.7
Commercial appliances, cooking and warming food - Appareils commerciaux, cuisson et rêch. nour. D 639854	1984	304	282.7	285.3	287.2	291.1	286.6
	1985		298.0	300.6	299.5	305.5	300.9
	1986		311.3	314.4	328.7	329.7	321.0
	1987		330.4	330.8	330.9	330.7	330.7
	1988		332.3	334.9	339.2	340.3	336.7
Mechanical power transmission equipment - Matériel mécanique de transmission D 639857	1984	316	314.9	323.3	329.6	334.7	325.6
	1985		341.8	347.4	347.6	351.5	347.1
	1986		359.2	360.8	361.4	362.1	360.9
	1987		353.5	355.0	353.0	350.1	352.9
	1988		351.0	344.6	345.9	347.5	347.3
Pumps, compressors, blowers, etc. - Pompes, compresseurs, ventilateurs, etc. D 639860	1984	317	291.8	295.8	299.5	302.4	297.4
	1985		310.7	313.5	313.0	316.9	313.5
	1986		323.9	322.4	323.0	324.2	323.4
	1987		326.6	327.9	326.8	325.0	326.6
	1988		325.1	324.1	324.9	326.2	325.1
Conveyors, escalators, elevators and hoisting machinery - Convoyeurs, escaliers mobiles, ascenseurs et machines de levage D 639863	1984	318	299.1	302.3	305.7	309.6	304.2
	1985		313.2	317.7	318.9	323.9	318.4
	1986		331.0	334.0	337.3	340.3	335.7
	1987		338.4	339.1	340.5	339.5	339.4
	1988		339.8	338.9	339.3	339.8	339.5
Industrial trucks, tractors, trailers, etc. - Tracteurs, remorques industriels, etc. D 639866	1984	319	254.9	261.4	268.2	271.0	263.9
	1985		270.9	276.3	275.6	277.0	275.0
	1986		280.0	281.7	282.7	282.0	281.6
	1987		277.7	277.3	276.2	274.7	276.5
	1988		273.4	269.5	270.7	273.2	271.7
Fans, air circulators and air units - Ventilateurs, appareils de circulation d'air et d'aération D 639869	1984	320	298.3	299.7	301.3	305.1	301.1
	1985		314.4	324.8	324.6	325.2	322.3
	1986		334.2	341.4	342.2	338.6	339.1
	1987		344.4	349.4	351.2	352.2	349.3
	1988		366.6	365.6	367.7	369.2	367.3
Refrigeration and air conditioning equipment, excluding household - Matériel de réfrigération et de climatisation, sauf ménage D 639872	1984	326	236.9	242.0	245.4	248.0	243.1
	1985		253.2	257.6	258.5	260.5	257.5
	1986		266.9	269.5	269.8	269.0	268.8
	1987		267.0	268.4	268.3	269.3	268.3
	1988		271.9	269.3	271.1	272.4	271.2
Trucks, chassis, tractors, commercial - Camions, châssis, tracteurs, comm. D 639878	1984	335	266.3	270.3	271.7	278.3	271.7
	1985		287.4	290.4	288.9	300.1	291.7
	1986		303.5	306.2	305.9	315.9	307.9
	1987		311.5	306.8	305.3	321.5	311.3
	1988		317.6	312.7	311.4	326.4	317.0
Other trailers and semi-trailers, commercial - Autres remorques et semi-remorques comm. D 639884	1984	339	238.8	242.7	245.8	246.8	243.5
	1985		251.3	252.5	253.2	253.8	252.7
	1986		254.9	257.5	259.1	258.8	257.6
	1987		258.2	260.3	258.5	257.9	258.7
	1988		258.3	256.9	258.1	259.2	258.1
Electrical equipment, industrial, n.e.s. - Matériel électrique industriel, n.c.a. D 639893	1984	368	267.6	271.3	273.2	276.3	272.1
	1985		281.1	283.7	283.5	285.9	283.6
	1986		291.0	291.8	294.9	295.9	293.4
	1987		294.4	296.5	296.4	297.0	296.1
	1988		297.4	295.9	294.0	295.1	295.6
Miscellaneous measuring and control instruments - Divers instruments de mesure et de contrôle D 639896	1984	499	279.0	284.4	289.1	292.1	286.2
	1985		298.4	302.5	302.5	307.9	302.8
	1986		312.7	314.1	318.2	319.3	316.1
	1987		315.5	314.8	315.0	315.2	315.1
	1988		315.6	310.8	310.9	311.7	312.3

TABLE 16.3. Machinery and Equipment Price Indexes, by Commodity - L-Level 323 - Special Purpose Machinery and Equipment

TABLEAU 16.3. Indices des prix des machines et du matériel, par produit - Niveau-L 323 - Machines et matériel spéc.

1971 = 100

Industry - Industrie		Quarter - Trimestre				Annual average Moyenne annuelle
		I	II	III	IV	
Forestry - Exploitation forestière	1984	298.4	308.4	320.2	323.5	312.6
	1985	329.0	335.2	336.1	338.8	334.8
	1986	339.5	339.9	341.2	342.0	340.7
	1987	340.6	343.9	349.1	348.5	345.5
	1988	358.1	358.5	366.0	367.2	362.5
D 639903						
Mines, quarries and oil wells - Mines, carrières et puits de pétrole	1984	368.1	376.4	383.3	384.9	378.2
	1985	391.7	396.0	394.9	400.1	395.7
	1986	403.0	399.7	399.0	400.8	400.6
	1987	393.8	394.9	393.2	392.8	393.7
	1988	392.1	386.0	386.2	389.6	388.5
D 639906						
Food and beverages - Aliments et boissons	1984	305.0	310.6	323.4	329.0	317.0
	1985	338.3	344.4	344.9	349.1	344.2
	1986	354.8	357.2	358.1	359.3	357.4
	1987	350.6	356.9	359.5	360.3	356.8
	1988	360.6	355.1	358.5	365.0	359.8
D 639909						
Wood products - Produits du bois	1984	303.3	306.2	307.9	309.1	306.6
	1985	314.1	320.3	326.9	332.7	323.5
	1986	333.8	332.9	334.3	334.6	333.9
	1987	330.5	334.7	336.2	335.7	334.3
	1988	338.8	335.9	337.7	341.6	338.5
D 639915						
Paper and allied industries - Papier et industries connexes	1984	371.2	373.7	374.2	376.2	373.8
	1985	385.2	392.3	393.3	400.1	392.7
	1986	403.0	401.3	405.4	408.3	404.5
	1987	403.0	404.5	401.8	400.9	402.6
	1988	394.0	386.9	397.9	408.0	396.7
D 639918						
Metal fabricating - Fabrication des métaux	1984	356.4	366.6	376.3	383.3	370.7
	1985	392.8	396.6	397.4	403.7	397.6
	1986	412.7	412.9	412.8	414.9	413.3
	1987	408.3	409.3	408.7	406.7	408.3
	1988	403.5	396.5	401.4	403.2	401.2
D 639924						
Construction	1984	271.2	280.7	284.6	285.4	280.5
	1985	292.5	296.8	296.0	299.9	296.3
	1986	302.6	300.0	300.8	303.4	301.7
	1987	298.3	297.7	297.0	294.9	296.5
	1988	292.0	284.9	284.9	285.4	286.8
D 639933						
Electric power - Énergie électrique	1984	375.4	383.8	388.5	391.0	384.7
	1985	402.1	407.5	409.9	417.4	409.2
	1986	419.4	416.3	414.4	420.0	417.5
	1987	413.3	413.9	414.0	414.2	413.9
	1988	407.4	402.6	403.7	406.7	405.1
D 639936						



INVEST \$ INVESTISSEZ

in the most comprehensive
source of corporate financial
data available.

Based on tax information from over 500,000 Canadian Corporations **Corporation Financial Statistics** provides tables of detailed balance sheets, income statements and retained earnings for 182 industry groups.

An essential tool which will help you:

- identify industry sectors with the best rates of return
- compare the financial position of competing industries
- monitor and research the Canadian economy and business world.

Corporation Financial Statistics #61-207,
bilingual; \$50 in Canada, \$51.50 other countries.

dans une des sources d'information
les plus détaillées sur les finances des
sociétés.

Basé sur l'information fiscale de plus de 500,000 entreprises canadiennes, **Statistiques financières des sociétés** offre des tableaux explicatifs sur les bilans, les déclarations de revenus et les bénéfices non répartis de quelque 182 groupes industriels.

C'est un outil essentiel qui vous aidera à:

- identifier le secteur industriel ayant les meilleurs taux de revenus
- comparer la situation financière des industries en concurrence
- scruter l'économie canadienne et le monde des affaires.

Statistiques financières des sociétés 61-207,
bilingue; \$50 au Canada, \$51.50 dans les autres pays.

To order, complete the order form included or write to Publication Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. For faster service, using Visa or MasterCard, call toll-free.

Please make cheques or money orders payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact a Regional Reference Centre near you for further information.


Call Toll-Free
1-800-267-6677
Téléphonez sans frais

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Si vous désirez obtenir un service plus rapide, téléphonez au numéro sans frais et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Veuillez faire vos chèques ou mandats-poste à l'ordre du Receveur général du Canada-Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation régional le plus près de chez vous.

[illegible][illegible]



OVER ONE MILLION CANADIANS ARE INJURED ON THE JOB EVERY YEAR

CHAQUE ANNÉE, PLUS D'UN MILLION DE CANADIENS SONT VICTIMES D'ACCIDENTS DU TRAVAIL

With so many Canadians being injured in job-related accidents, the development of effective occupational health and safety programs should start with **WORK INJURIES 1984-1986**.

Fifty pages of text and tables present statistics on 28 natures of injury, 9 parts of body, 50 sources of injury, and 16 types of accident. In addition, the data are tabulated by occupation, age and sex of the injured worker, as well as by province and industry of the employer.

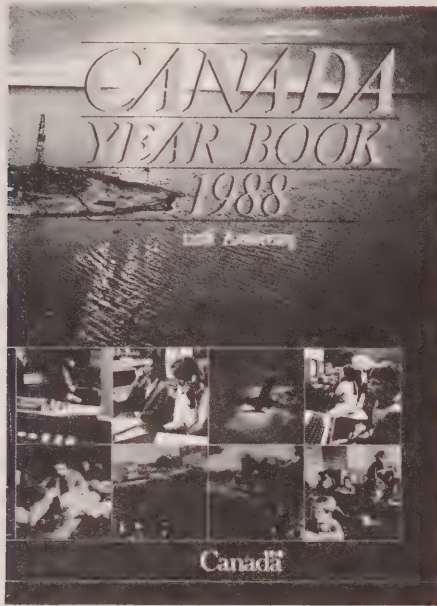
To order **Work Injuries 1984-1986** (#72-208) send cheque or money order for \$22.00 in Canada, (\$23.00 outside Canada), payable to the Receiver General for Canada/ Publications to: Publications Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6 or, using Visa or MasterCard, call toll-free 1-800-267-6677.

Quand arrive le temps de mettre sur pied des programmes de santé et de sécurité au travail, on doit pouvoir compter sur des données à jour et fiables concernant les accidents du travail et les victimes de ces accidents. C'est ce genre de données que renferme **Accidents du travail, 1984-1986**.



Les cinquante pages de texte et de tableaux que contient cette publication présentent des statistiques sur 28 types et 50 causes de lésions, 9 des parties du corps les plus souvent lésées et 16 genres d'accidents. En outre, les données sont totalisées selon la profession, l'âge et le sexe du travailleur blessé, ainsi que selon la province et l'activité économique de l'employeur.

Pour commander **Accidents du travail, 1984-1986** (n° 72-208 au répertoire), envoyez un chèque ou un mandat-poste (\$22 au Canada; \$23 à l'étranger) fait à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications à: Ventes des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6, ou téléphonez au numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.



A JOURNEY OF 1000 MILES BEGINS WITH A SINGLE STEP

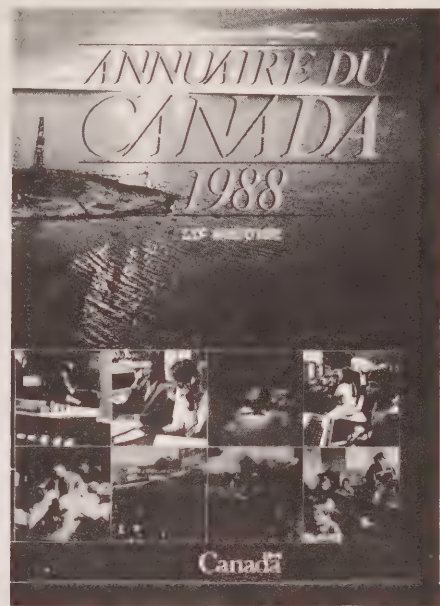
The *Canada Year Book* recorded Canada's first steps in 1867. It's still the only book that gives you the most complete, up-to-date facts on every aspect of Canada's growth as a nation.

Physical setting * Demography * Health * Education * Employment and incomes * Social security * Housing and construction * Forests, fish and furs * Agriculture * Mines and minerals * Energy * Science and technology * Transportation * Communications * Cultural activities and leisure * Manufacturing * Merchandising and services * Banking, finance and insurance * Judicial System * External relations, trade and defence * Government * Government finance * Review of the economy

Sold in Bookstores and also available by calling Statistics Canada toll-free at 1-800-267-6677 or by completing the order coupon included in this publication.

\$49.95 plus shipping and handling (\$54 inclusive in Canada, \$70 other countries); Catalogue number 11-402E.

Information can also be obtained by contacting your Regional Reference Centre.



TOUT LE PAYS, D'UNE COUVERTURE À L'AUTRE

Déjà au siècle dernier, les premiers pas de la nation étaient consignés dans l'*Annuaire du Canada*. Aujourd'hui, l'*Annuaire du Canada* témoigne toujours avec précision et exhaustivité des multiples facettes de l'évolution du pays.

Physiographie * Démographie * Santé * Éducation * Emploi et revenu * Sécurité sociale * Logement et construction * Pêches et fourrures * Agriculture * Mines et minéraux * Énergie * Sciences et technologie * Transports * Communications * Activités culturelles et loisirs * Industries manufacturières * Commerce et services * Banques, finances et assurances * Gouvernement * Système judiciaire * Relations extérieures, commerce et défense * Finances publiques * Revue de l'économie

Disponible en librairie, en téléphonant à Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-267-6677 ou en remplissant le bon de commande qui figure dans la présente publication.

\$49.95 frais de port et de manutention en sus (\$54 au Canada, \$70 à l'étranger); numéro 11-402F au repertoire

Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.

ALL IN ONE PLACE THE ECONOMIC FACTS AND ANALYSIS YOU NEED

Canadian Economic Observer:
Statistics Canada's New Monthly Economic Report

No other report on the Canadian economy has this much to offer

This month's data

Up-to-the-minute data includes all major statistical series released two weeks prior to publication.

Current Economic Conditions

Brief, "to the point" summary of the economy's performance over the month, including trend analysis of employment, output, demand and leading indicators.

Statistical and Technical Notes

Information about new or revised statistical programs and methodological developments unique to Statistics Canada.

Major Economic Events

Chronology of international and national events that affect Canada's economy

Feature Articles

In-depth research on current business and economic issues.

Statistical Summary

Statistical tables, charts and graphs cover national accounts, output, demand, trade, labour and financial markets.

AND MORE...

Regional Analysis

Provincial breakdowns of key economic indicators.

International Overview

Digest of economic performance in Canada's most important trading partners — Europe, Japan, and the U.S.A.

Subscribe Today and Save!

Save \$40 off the single-issue price of the **Canadian Economic Observer**.
Catalogue #11-010
12 issues \$210.00 / other countries \$252.00
Per copy \$21.00 / other countries \$25.20
(includes postage and handling)

For faster service using Visa or MasterCard call toll-free 1-800-267-6677.

To order, complete the order form included or write to Publications Sales, Statistics Canada, Ottawa, Ontario, K1A 0T6. Please make your cheque or money order payable to the Receiver General for Canada/Publications.

Contact the Statistics Canada Reference Centre nearest you for further information.

TOUT POUR VOUS! LES DONNÉES ÉCONOMIQUES ET L'ANALYSE QUE VOUS RECHERCHEZ

L'Observateur économique canadien:
Le nouveau bulletin économique mensuel de Statistique Canada

Aucune autre publication ne vous procure autant de renseignements relatifs à l'économie canadienne

Les données du mois

Des données de dernière heure comprenant toutes les séries de statistiques les plus importantes qui ont été diffusées deux semaines avant la date de publication du bulletin.

La situation économique actuelle

Le rendement de l'économie au cours du mois, présenté en bref, comportant une analyse de l'emploi, de la production, de la demande et des principaux indicateurs avancés des tendances de l'activité économique.

Des notes techniques et statistiques

Des notes portant sur les nouveaux programmes statistiques ou les programmes révisés et sur les progrès en matière de méthodologie propres à Statistique Canada.

Les principaux événements économiques

Des événements internationaux et nationaux influençant l'économie canadienne, présentés en ordre chronologique.

Des études spéciales

Une recherche approfondie des affaires et des questions d'actualité liées à l'économie.

Un aperçu statistique

Des tableaux, des graphiques et des diagrammes englobant les statistiques des comptes nationaux, de la production, de la demande, du commerce, de l'emploi, des marchés financiers, etc.

ET PLUS ENCORE...

Une analyse régionale

Des ventilations par province d'indicateurs économiques stratégiques.

Un survol de l'économie internationale

Un sommaire du rendement de l'économie des partenaires commerciaux du Canada, comme l'Europe, le Japon et les États-Unis.

Abonnez-vous dès maintenant et économisez!

Économisez 40\$ sur le prix à l'unité de **L'Observateur économique canadien**.
N° 11-010 au catalogue
Abonnement annuel (12 numéros): 210 \$ au Canada; 252 \$ à l'étranger.
Prix au numéro: 21 \$ au Canada; 25,20 \$ à l'étranger.
(Ces prix incluent les frais de port et de manutention.)

Pour un service plus rapide, composez le numéro sans frais 1-800-267-6677 et portez votre commande à votre compte Visa ou MasterCard.

Vous pouvez commander en remplissant le bon de commande ci-joint ou en écrivant à Vente des publications, Statistique Canada, Ottawa (Ontario), K1A 0T6. Veuillez faire votre cheque ou mandat poste à l'ordre du Receveur général du Canada - Publications.

Pour obtenir plus de renseignements, n'hésitez pas à communiquer avec le centre de consultation de Statistique Canada le plus près de chez vous.



778

JUL 19 1989

